

Umowa

Nr ZM.6.2022

Zawarta w dniuroku, w Zgierzu pomiędzy: **Gminą Miasto Zgierz, plac Jana Pawła II 16, 95-100 Zgierz REGON 472057721, NIP 732-20-37-248** reprezentowanym przez:

Przemysławą Staniszewskiego – Prezydenta Miasta Zgierza
przy kontrasygnacie

Grażyny Meli - Skarbnika Miasta Zgierza

zwaną w dalszej części Umowy „**Zamawiającym**”,

a:

.....
.....

zwanym w dalszej części Umowy „**Wykonawcą**”

Wykonawca usługi został wyłoniony w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego przeprowadzonym w trybie podstawowym, zgodnie z ustawą z dnia 11 września 2019 roku Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2022 r. poz. 1710) znak sprawy ZM.271.35.2022 pn. „**Zagospodarowanie zielenią pasów drogowych na terenie miasta Zgierza**”.

§ 1.

Przedmiot i zakres umowy

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do wykonania zamówienie pod nazwą „Zagospodarowanie zielenią pasów drogowych miasta Zgierza”(zwane w dalszej części umowy „przedmiotem umowy”).

2. Przedmiot umowy został szczegółowo określony w opisie przedmiotu zamówienia, będącym załącznikiem nr 1 do Specyfikacji Warunków Zamówienia, stanowiącym Załącznik nr 1 do niniejszej umowy.

§ 2.

Termin realizacji przedmiotu umowy

Przedmiot umowy zostanie wykonany przez Wykonawcę w terminie 6 tygodni od dnia zawarcia umowy tj. **do dnia**

§ 3

Wynagrodzenie i warunki płatności

1. Maksymalne wynagrodzenie umowne, zgodnie z ofertą wynosi:brutto, słownie: w tym podatek VAT (8 %) i zgodnie ze specyfikacją warunków zamówienia oraz ofertą Wykonawcy ma formę wynagrodzenia ryczałtowego.

2. Podstawą rozliczenia zakresu przedmiotu umowy będzie jego rzeczywiste wykonanie rzeczowe, potwierdzone przez Zamawiającego w podpisanym bez zastrzeżeń protokole odbioru oraz załączonych do nich przygotowanych przez Wykonawcę dokumentów rozliczeniowych.

3. Zamawiający na bieżąco będzie kontrolował realizację przez Wykonawcę usług określonych w opisie przedmiotu zamówienia stanowiącym Załącznik nr 1 do niniejszej umowy.

4. Płatność za wykonany przedmiot umowy nastąpi w terminie 30 dni od daty otrzymania prawidłowo wystawionej faktury VAT, na rachunek bankowy Wykonawcy.

5. Faktura za wykonaną usługę będzie wystawiona na Gminę Miasto Zgierz, 95-100 Zgierz, plac Jana Pawła II 16, NIP 732-20-37-248.

6. Za datę zapłaty uważa się obciążenie rachunku bankowego Zamawiającego.

7. Za każdy dzień opóźnienia w zapłacie wynagrodzenia Wykonawca może żądać od Zamawiającego odsetek ustawowych za opóźnienie.

§ 4.

Obowiązki Zamawiającego

1. Zamawiający zobowiązuje się do:

- a) pełnienia nadzoru nad wykonaniem prac,
- b) bieżącego odbioru i potwierdzenia protokołów odbioru wykonanych prac i ich ilości,
- c) terminowego uregulowania należności Wykonawcy.

2. Zamawiający zastrzega sobie prawo do podejmowania decyzji co do zakresu prac, w zależności od faktycznych potrzeb i warunków wegetacyjnych.

§ 5.

Obowiązki i odpowiedzialność Wykonawcy

1. Wykonawca jest zobowiązany do realizacji przedmiotu umowy w terminie wskazanym w § 2.
2. Wykonawca ponosi wobec Zamawiającego pełną odpowiedzialność za jakość i kompletność dostarczanego materiału roślinnego oraz za prawidłowe wykonanie usługi.
3. W przypadku stwierdzonych uszkodzeń roślin, które mogły nastąpić np. w trakcie ich transportu oraz w przypadku niezgodności gatunku i odmian z parametrami podanymi w przyjętej ofercie Wykonawca zobowiązany jest do wymiany roślin niespełniających kryteriów przewidzianych w umowie na rośliny właściwej jakości i odmiany - w terminie 7 dni od daty stwierdzenia i podanej w protokole odbioru częściowego.
4. Rośliny uszkodzone lub niezgodne gatunkowo nie będą odebrane przez Zamawiającego.
5. Wykonawca ponosi odpowiedzialność cywilną wobec osób trzecich za wszelkie zdarzenia i szkody wynikłe w trakcie realizacji robót będących przedmiotem zamówienia.
6. W przypadku zniszczenia lub uszkodzenia istniejącego uzbrojenia, nawierzchni i wyposażenia terenu oraz zieleni w trakcie realizacji niniejszej usługi, Wykonawca zobowiązany jest do ich naprawy i doprowadzenia do stanu poprzedniego na własny koszt.
7. Pojazdy Wykonawcy zaangażowane do realizacji prac powinny być oznaczone nazwą i/lub logiem firmy w celu umożliwienia ich identyfikacji. Pracownicy w trakcie wykonywania prac powinni być ubrani w jednolitą kolorystycznie odzież roboczą z nazwą i/lub logiem firmy.
8. Wszystkie osoby świadczące prace w imieniu Wykonawcy w ramach realizacji niniejszej umowy muszą posiadać: prawo do ubezpieczenia wypadkowego, aktualne orzeczenia lekarskie potwierdzające brak przeciwwskazań do wykonywania prac na zajmowanym stanowisku, w tym do prac na wysokości, aktualne szkolenia w dziedzinie bezpieczeństwa i higieny pracy, świadomość zagrożeń występujących przy wykonywaniu prac oraz sposobu eliminacji tych zagrożeń, kwalifikacje wymagane przepisami prawa dla prac lub obsługi urządzeń wymagających posiadania kwalifikacji dodatkowych.
9. Wykonawca będzie realizował przedmiot umowy w sposób nie powodujący zajmowania jezdni, wprowadzania ograniczeń w ruchu i zapewni bezpieczeństwo komunikacji pieszej i kołowej przez zabezpieczenie i oznakowanie prac zgodnie z obowiązującymi przepisami. Ewentualne prowadzenie prac w pasie drogowym Wykonawca uzgodni z zarządcą drogi.
10. Zamawiający i Wykonawca zobowiązani są współdziałać w celu zapewnienia pełnej realizacji umowy, w szczególności w odniesieniu do zakresu terminów i jakości prac określonych w umowie.
11. Wykonawca nie może przenieść praw i obowiązków określonych w niniejszej umowie na inny podmiot gospodarczy ani też zlecić prac osobom trzecim bez uzyskania pisemnej zgody Zamawiającego.

12. Wykonawca zobowiązany jest do ubezpieczenia swojej działalności, prowadzonej w ramach niniejszej umowy, od odpowiedzialności cywilnej i materialnej wobec osób trzecich na kwotę 300 000,00 zł.

§ 6

Rękojmia i Gwarancja Jakości

1. Wykonawca ponosi wobec Zamawiającego odpowiedzialność z tytułu rękojmi za wady przedmiotu umowy na zasadach określonych w Kodeksie cywilnym.

2. Wykonawca udziela Zamawiającemu gwarancji na dostarczony i posadzony materiał roślinny (przedmiot umowy) na okres miesięcy, liczonych od daty podpisania protokołu odbioru końcowego.

3. Wykonawca w okresie gwarancji może zostać wezwany przez Zamawiającego, pisemnie lub drogą e-mail, do usunięcia wad ujawnionych w trakcie użytkowania terenu, w określonym terminie. Wykonawca ma obowiązek odpowiedzieć na wezwanie Zamawiającego w ciągu 7 dni. W celu likwidacji wad w ramach gwarancji, Wykonawca na własny koszt dokona odbioru reklamowanych roślin, ich transportu i wymiany oraz posadzenia nowych roślin w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego.

4. Wykonawca zobowiązany jest do wymiany na pełnowartościowe tych roślin, które w okresie gwarancyjnym okażą się wadliwe (chore, uszkodzone, przemarznięte itp.). Dostarczenie nowych roślin nastąpi na koszt i ryzyko Wykonawcy.

5. Naprawa wad lub wymiana wadliwego materiału roślinnego powinna nastąpić w terminie ustalonym każdorazowo między Zamawiającym, a Wykonawcą w oparciu o realny czas konieczny na wymianę przedmiotu umowy, jednak nie dłuższym niż 14 dni roboczych od zgłoszenia wady przez Zamawiającego (chyba, że Zamawiający wyrazi pisemną zgodę na przedłużenie terminu).

6. Zamawiający może dochodzić roszczeń z tytułu gwarancji również po terminie wymienionym w ust. 1, jeżeli wadę reklamował przed upływem tego terminu.

7. Gwarancja i rękojmia nie obejmuje utraty wartości użytkowej roślin wynikłych z ich dewastacji.

§ 7

Zatrudnienie na podstawie stosunku pracy

1. Wykonawca zobowiązuje się realizować umowę w całym okresie jej trwania, w zakresie wskazanym przez Zamawiającego w opisie przedmiotu zamówienia, przez osoby zatrudnione przez Wykonawcę lub Podwykonawcę na podstawie stosunku pracy.

2. W trakcie realizacji zamówienia Zamawiający uprawniony jest do wykonywania czynności kontrolnych wobec Wykonawcy odnośnie spełniania przez Wykonawcę lub Podwykonawcę

wymogu zatrudnienia na podstawie stosunku pracy osób wykonujących wskazane w opisie przedmiotu zamówienia czynności.

Zamawiający uprawniony jest w szczególności do:

- a) żądania oświadczeń i dokumentów w zakresie potwierdzenia spełniania ww. wymogów i dokonywania ich oceny,
- b) żądania wyjaśnień w przypadku wątpliwości w zakresie potwierdzenia spełniania ww. wymogów,
- c) przeprowadzania kontroli na miejscu wykonywania świadczenia.

3. Na podstawie art. 438 ust.2 PZP, w trakcie realizacji zamówienia na każde wezwanie Zamawiającego w wyznaczonym w tym wezwaniu terminie Wykonawca, w celu weryfikacji zatrudnienia przez Wykonawcę lub Podwykonawcę na podstawie stosunku pracy, osób wykonujących wskazane przez Zamawiającego czynności w zakresie realizacji zamówienia, Wykonawca przedłoży Zamawiającemu informacje, w tym dane osobowe, niezbędne do weryfikacji zatrudnienia na podstawie stosunku pracy, w szczególności imię i nazwisko zatrudnionego pracownika, datę zawarcia umowy o pracę, rodzaj umowy o pracę i zakres obowiązków pracownika, jak np. wskazane poniżej dowody:

- a) oświadczenia zatrudnionego pracownika; oświadczenie Wykonawcy lub Podwykonawcy o zatrudnieniu na podstawie stosunku pracy osób wykonujących czynności, których dotyczy wezwanie Zamawiającego. Oświadczenie to powinno zawierać w szczególności: dokładne określenie podmiotu składającego oświadczenie, datę złożenia oświadczenia, wskazanie, że objęte wezwaniem czynności wykonują osoby zatrudnione na podstawie stosunku pracy wraz ze wskazaniem liczby tych osób, imion i nazwisk tych osób, rodzaju umowy o pracę i wymiaru etatu oraz podpis osoby uprawnionej do złożenia oświadczenia w imieniu Wykonawcy lub Podwykonawcy;
- b) poświadczoną za zgodność z oryginałem odpowiednio przez Wykonawcę lub Podwykonawcę kopię umowy/umów o pracę osób wykonujących w trakcie realizacji zamówienia czynności, których dotyczy ww. oświadczenie Wykonawcy lub Podwykonawcy (wraz z dokumentem regulującym zakres obowiązków, jeżeli został sporządzony). Kopia umowy/umów powinna zostać zanonimizowana w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 10 maja 2018 r. o ochronie danych osobowych (tj. w szczególności bez adresów, nr PESEL pracowników). Imię i nazwisko pracownika nie podlega anonimizacji. Informacje takie jak: data zawarcia umowy, rodzaj umowy o pracę i wymiar etatu powinny być możliwe do zidentyfikowania;

- c) zaświadczenie właściwego oddziału ZUS, potwierdzające opłacanie przez Wykonawcę lub Podwykonawcę składek na ubezpieczenia społeczne i zdrowotne z tytułu zatrudnienia na podstawie umów o pracę za ostatni okres rozliczeniowy;
- d) poświadczoną za zgodność z oryginałem odpowiednio przez Wykonawcę lub Podwykonawcę kopię dowodu potwierdzającego zgłoszenie pracownika przez pracodawcę do ubezpieczeń, zanonimizowaną w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 10 maja 2018 r. o ochronie danych osobowych. Imię i nazwisko pracownika nie podlega anonimizacji.
4. Z tytułu niespełnienia przez Wykonawcę lub Podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie stosunku pracy osób wykonujących wskazane w opisie przedmiotu zamówienia czynności Zamawiający przewiduje sankcję w postaci obowiązku zapłaty przez Wykonawcę kary umownej w wysokości 0,2 % wartości netto umowy za każdą osobę i dzień. Niezłożenie przez Wykonawcę w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie żądanych przez Zamawiającego dowodów w celu potwierdzenia spełnienia przez Wykonawcę lub Podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie stosunku pracy traktowane będzie jako niespełnienie przez Wykonawcę lub Podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie stosunku pracy osób wykonujących wskazane w ust. 1 czynności.
5. W przypadku uzasadnionych wątpliwości co do przestrzegania prawa pracy przez Wykonawcę lub Podwykonawcę, Zamawiający może zwrócić się o przeprowadzenie kontroli przez Państwową Inspekcję Pracy.
6. Zamawiający może odstąpić od Umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, gdy zwłoka w wykonaniu obowiązku, o którym mowa w ust. 1 przekroczy 5 dni. Prawo odstąpienia należy wykonać w terminie 30 dni od dnia powzięcia wiadomości o podstawie odstąpienia.

§ 8.

Przedstawicielstwo stron i łączność

1. Ze strony Zamawiającego nadzór nad realizacją przedmiotu umowy pełnić będą:

Mirosława Sobolewska, Beata Śliwińska – pracownicy Wydziału Zieleni Miejskiej
Urzędu Miasta Zgierza,
Tel. 42 714 3138 , tel. kom. 503 007 741, e- mail: msobolewska@umz.zgierz.pl,
bsliwinska@umz.zgierz.pl,

2. Ze strony Wykonawcy pracami utrzymaniowymi kierować będą:

.....

1. Wszelkie zmiany dotyczące osób wskazanych jako przedstawiciele Stron, będą wymagały zawiadomienia na piśmie, bez konieczności wprowadzania ich do umowy aneksem.

§ 9.

Wymagania w zakresie elektromobilności

Wykonawca zapewnia, iż w trakcie obowiązywania niniejszej Umowy będzie spełniał wymagania określone w ustawie z dnia 11 stycznia 2018r. o elektromobilności i paliwach alternatywnych (t. j. Dz. U. z 2021 r. po. 110 z późn. zm.)

§ 10.

Kary umowne

1. Kary umowne będą naliczane w następujących przypadkach i wysokościach:

- 1) w wysokości 10 % wynagrodzenia Wykonawcy brutto ogółem określonego w § 3 ust. 1, za odstąpienie od umowy z przyczyn za które odpowiada Wykonawca,
- 2) za każde nienależyte wykonanie prac objętych przedmiotem umowy stwierdzone przez Zamawiającego – w wysokości 3 % wartości danych prac,
- 3) w wysokości 0,2 % wynagrodzenia Wykonawcy brutto ogółem określonego w § 3 ust. 1, za każdy dzień zwłoki w usunięciu wad przedmiotu umowy oraz wad zgłaszanych w okresie rękojmi i gwarancji,
- 4) za każdorazowe stwierdzenie nieprawidłowości wykonywania obowiązków wynikających z umowy (z wyłączeniem nieterminowości wykonywania prac) dotyczących nasadzeń będzie naliczona kara umowna w wysokości 2 % maksymalnego wynagrodzenia umownego.
- 5) Łącznie maksymalna wysokość kar umownych, których mogą dochodzić strony wynosi 40 % wynagrodzenia, o którym mowa w § 2 ust.1.

2. Niezależnie od kar umownych określonych w ust. 1, Zamawiający może dochodzić od Wykonawcy odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych przewidzianych w Kodeksie cywilnym - do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody.

3. Zapłata kar umownych następuje w terminie 14 dni od dnia otrzymania noty obciążeniowej Zamawiającego.

4. Zamawiający może potrącić naliczone kary umowne z wynagrodzenia Wykonawcy na co Wykonawca wyraża niniejszym zgodę.

§ 11.

Odstąpienie od umowy

1. W razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności, powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie jednego miesiąca od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach. W takim przypadku Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia za usługi już wykonane.
2. Zamawiający zastrzega sobie także prawo odstąpienia od umowy z winy Wykonawcy w przypadku:
 - a) jeżeli Wykonawca nie podjął wykonania obowiązków wynikających z niniejszej umowy przez okres dłuższy niż 7 dni,
 - b) jeżeli Wykonawca wykonuje swe obowiązki w sposób niezgodny z umową, bez zachowania wymaganej staranności,
 - c) w przypadku, gdy mimo uprzednich pisemnych, co najmniej dwukrotnych zastrzeżeń złożonych przez Zamawiającego Wykonawca nie realizuje przedmiotu umowy zgodnie z postanowieniami umowy lub w inny sposób narusza zobowiązania.
3. Zamawiający zastrzega sobie ponadto prawo odstąpienia od umowy w każdym czasie bez wypowiedzenia w przypadku:
 - a) ogłoszenia likwidacji działalności gospodarczej Wykonawcy,
 - b) wydania nakazu zajęcia majątku Wykonawcy,
 - c) niezawarcia umowy ubezpieczenia przez Wykonawcę o której mowa w § 5 ust.3,
 - d) braku posiadania aktualnego zezwolenia lub umowy o których mowa w § 5 ust.7,
4. Wykonawca zastrzega sobie prawo odstąpienia od umowy w przypadku utrudniania lub uniemożliwiania realizacji prac objętych niniejszą umowa przez Zamawiającego.
5. W przypadku zaistnienia okoliczności wskazanych w ust. 4 Wykonawca chcąc skorzystać z prawa odstąpienia od umowy zobowiązany jest do wezwania Zamawiającego do umożliwienia Wykonawcy wykonania udzielając 7 dniowego terminu od dnia doręczenia Zamawiającemu wezwania pod rygorem skorzystania z prawa odstąpienia.

12.

Zmiany umowy

1. Wszelkie zmiany postanowień niniejszej Umowy powinny być pod rygorem nieważności sporządzone w formie pisemnej (aneks do Umowy).
2. Strony przewidują możliwość zmian Umowy w rozumieniu art. 454 i 455 ustawy Prawo zamówień publicznych, w zakresie terminu wykonania Umowy, sposobu i zakresu wykonania Umowy, zmiany terminu rozpoczęcia lub zakończenia usług w razie zaistnienia co najmniej jednej z poniższych okoliczności:
 - 1) nadzwyczajnej zmiany stosunków społecznych, gospodarczych i prawnych, w rozumieniu art. 357¹ Kodeksu cywilnego;
 - 2) wystąpienia siły wyższej lub wyjątkowych zdarzeń, mających wpływ aktualnie lub w przyszłości na ograniczenie lub brak możliwości wykonania Umowy przez którąkolwiek ze Stron; Dla potrzeb Umowy przyjmuje się, że „siła wyższa” to zdarzenie zewnętrzne, nieuchronne, nadzwyczajne, o charakterze przypadkowym lub naturalnym, niezależne od woli Stron, którego wystąpienia lub rozmiaru nie można było obiektywnie przewidzieć lub uniknąć, którym skutkiem Strona, działając z należytą starannością, nie mogła zapobiec lub ich przewyciężyć - skutkujące znacznym ograniczeniem lub brakiem możliwości wykonania Umowy. Za przejaw siły wyższej uważa się m.in.: kataklizmy i klęski żywiołowe, długotrwałe i bardzo trudne warunki atmosferyczne, strajki powszechne, niepokoje i zamieszki społeczne, akty terroryzmu, ograniczenia praw i wolności obywatelskich,
 - 3) 3. W przypadku zmiany stawki podatku VAT, która nastąpiła w toku realizacji Umowy, wynagrodzenie Wykonawcy netto pozostaje bez zmian, a Strony w drodze aneksu do Umowy, zawartego pod rygorem nieważności w formie pisemnej, wprowadzą do Umowy zmienioną stawkę podatku VAT i nową wartość brutto Umowy.
4. Nie stanowi zmiany Umowy w rozumieniu art. 454 i 455 ustawy Prawo zamówień publicznych: zmiana danych związanych z obsługą administracyjno-organizacyjną Umowy (np. zmiana nr rachunku bankowego), zmiana danych teled adresowych Stron, zmiana danych osób wskazanych do kontaktów między Stronami.

§ 13.

1. Administratorem danych osobowych zawartych w umowie jest Prezydent Miasta Zgierza z siedzibą w Zgierzu, plac Jana Pawła II 16.
2. Dane osobowe będą przetwarzane w celu wykonania umowy lub do podjęcia działań na żądanie Strony przed zawarciem umowy.
3. Podstawą prawną przetwarzania jest art.6 ust.1 lit. b Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych osobowych) zwane dalej RODO.
4. Wykonawcy przysługuje prawo do wniesienia sprzeciwu wobec przetwarzania jego danych, przetwarzanych w celu i na podstawie wskazanym w ust. 2 i 3. Przystaniemy przetwarzać dane w tych celach, chyba że będziemy w stanie wykazać, że istnieją ważne, prawnie uzasadnione podstawy, które są nadrzędne wobec interesów Wykonawcy, praw i wolności lub dane te będą nam niezbędne do ewentualnego ustalenia, dochodzenia lub obrony roszczeń.
5. Będziemy przechowywać dane przez okres:
 - a) dla danych przetwarzanych w związku z zawarciem umowy, przez okres, w którym mogą ujawnić się roszczenia z umowy,
 - b) dla danych przetwarzanych w procesie zawierania umowy, jeżeli nie dojdzie do zawarcia umowy dane osobowe związane z ofertą do tej umowy zostaną niezwłocznie usunięte,
6. Szczegółowe informacje dotyczące ochrony danych osobowych przez Prezydenta Miasta Zgierza oraz danych kontaktowych Inspektora Ochrony Danych znajdują się na stronie podmiotowej BIP Urzędu Miasta Zgierza pod adresem: www.umz.zgierz.pl

§ 14.

Postanowienia końcowe

1. W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy Prawa zamówień publicznych oraz Kodeksu cywilnego.
2. W przypadku sporu właściwym do rozpoznania sprawy będzie sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.

3. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach:
 - 1 egzemplarz dla Zamawiającego,
 - 1 egzemplarz dla Wykonawcy.
4. Integralną częścią niniejszej umowy są:
 - Opis przedmiotu zamówienia – załącznik nr 1
 - Oferta Wykonawcy - załącznik nr 2

Zamawiający

Wykonawca