

ZP.261.11.2022

Załącznik nr 2 do SWZ

**Opis przedmiotu zamówienia:**

*Wykonanie prac remontowo – adaptacyjnych oraz nowego okablowania strukturalnego i teleinformatycznego w budynku MUP na potrzeby Ośrodka w Oświęcimiu.*

**Miejsce zamówienia:** Małopolskie Centrum Doskonalenia Nauczycieli Ośrodek w Oświęcimiu, ul. Kolbego 8 32-600 Oświęcim

Przedmiotem zamówienia jest wykonanie prac remontowo- adaptacyjnych oraz nowego okablowania strukturalnego i teleinformatycznego w wybranych pomieszczeniach w budynku Małopolskiej Uczelni Państwowej w Oświęcimiu, ul. Kolbego 8 na potrzeby Małopolskiego Centrum Doskonalenia Nauczycieli Ośrodek w Oświęcimiu, w następującym zakresie rzeczowym:

Prace remontowo- adaptacyjne w pomieszczeniach:

PARTER - pomieszczenia 1.02,1.05, 1.06, 1.07, 1.08, 1.09, 1.10,1.01, 1.31,korytarz i toalety, I PIĘTRO - pomieszczenie 2.01:

1. Prace przygotowawcze i zabezpieczeniowe.
2. Malowanie ścian i sufitów w pomieszczeniach -  
1.10,1.09,1.08,1.07,1.06,1.05,1.01,1.02,2.01,1.31:
3. Wykonanie ścianki działowej w pomieszczeniu nr 1.02
4. Demontaż i ponowny montaż paneli akustycznych ściennych - 4,77 m<sup>2</sup>
5. Czyszczenie i konserwacja podłóg.
6. Montaż żaluzji pionowych.
7. Drobne przeróbki instalacji elektrycznych w pomieszczeniu socjalnym.
8. Prace porządkowe, wywóz gruzu, śmieci.
9. Wykonanie okablowania strukturalnego, teleinformatycznego wg projektu

Szczegółowy zakres prac został opisany w przedmiarze robót na prace remontowo-adaptacyjne (załącznik nr 1) oraz projekcie technicznym (załącznik nr 2) i przedmiarze robót na okablowanie strukturalne i teleinformatyczne, udostępnionych przez Zamawiającego.

1. Obowiązki Wykonawcy:

- a) Wykonawca jest zobowiązany do:

- Wykonania robót zgodnie z wiedzą i sztuką budowlaną, przepisami, normami, specyfikacją techniczną i umową.
  - Stosowanie materiałów dopuszczonych do stosowania w budownictwie.
  - Przedstawienia na każdy zastosowany materiał i wyrób dokumentu dopuszczającego go do stosowania w budownictwie (certyfikat, aprobatę techniczną, deklaracja zgodności, atest).
  - Zabezpieczenia terenu w czasie trwania robót do końcowego odbioru.
  - Przestrzegania przepisów ochrony środowiska i ochrony p. poż.
  - Przestrzegania przepisów dotyczących bezpieczeństwa i higieny pracy.
- b) Podczas całego okresu trwania robót Wykonawca winien na własny koszt zabezpieczyć i oznakować prowadzone roboty oraz dbać o stan techniczny i prawidłowość oznakowania przez cały czas trwania realizacji zamówienia.
- c) Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za miejsce wykonywanych prac od chwili jego przekazania przez Zamawiającego do dnia podpisania protokołu odbioru końcowego.
- d) Wykonawca zapewni bezpieczeństwo wszystkich osób przebywających na terenie realizacji prac zgodnie z właściwymi przepisami BHP.
2. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za wymagania ilościowe i jakościowe stosowanych materiałów posiadające certyfikaty dopuszczone do stosowania w budownictwie. Materiały niespełniające tych wymagań nie mogą być zastosowane.
3. Wykonawca jest zobowiązany do używania sprzętu, który nie spowoduje niekorzystnego wpływu, na jakość wykonywanych robót i środowisko naturalne.
4. Roboty należy wykonywać zgodnie z umową, zasadami wiedzy i sztuki budowlanej.
5. Ustala się następujące rodzaje odbioru robót:
- a) odbiór robót ulegających zakryciu. Odbiór polega na ocenie ilości i jakości wykonanych robót, które w dalszym procesie realizacji ulegną zakryciu. Dotyczy to robót związanych z przygotowaniem podłoża pod malowanie, ścianki działowe, podłogi.
  - b) odbiór końcowy z oceną ilości i jakości wykonanych robót po całkowitym zakończeniu wszystkich robót.

10. Zamawiający zapewni Wykonawcy teren pod zaplecze budowy oraz teren na składowanie materiałów.

11. W budynku, w którym prowadzone będą prace remontowe znajduje się winda.

12. Prace budowlane będą wykonywane w budynku czynnym. Budynek będzie dostępny dla wykonawcy w godzinach od 7.00 do 21.00.

**Termin wykonania zamówienia:** 45 dni od podpisania umowy.

**UWAGA:**

Budynek w Oświęcimiu (przy ul. Kolbego 8) w którym realizowany będzie przedmiot zamówienia został wyremontowany i oddany do użytku w grudniu 2009 roku i jest dostosowany do osób z niepełnosprawnościami; w budynku znajduje się winda umożliwiająca poruszanie się osób z niepełnosprawnościami w pionie (pomiędzy kondygnacjami), korytarze są szerokie, na każdej kondygnacji znajdują się toalety dostosowane dla osób z niepełnosprawnościami. Szerokość drzwi umożliwia przejazd przez nie osób na wózkach. Prace stanowiące przedmiot zamówienia nie ingerują w substancję budynku a polegają wyłącznie na odświeżeniu (odmalowaniu) ścian i wyczyszczeniu podłóg oraz wykonaniu natynkowej instalacji niskoprądowej IT.

Załączniki:

Zał. nr 1 - Przedmiary\_21\_09\_2022;

Zał. nr 2 – Projekt techniczny

Zał. nr 3 - Przedmiar Budowa sieci teleinformatycznej w pomieszczeniach MCDN-1