

OFERENCI

TELEFONY:

Sekretariat	32 335 0 105
	32 335 0 106
Pogotowie Ciepłownicze	32 335 0 110
Dział Sprzedaży i Marketingu	32 335 0 118
Sekcja ds. Auditingu Zewn. i Efektywności Energetycznej	32 335 0 190



e-mail: office@pec.gliwice.pl
Internet: www.pec.gliwice.pl

Nr sprawy:01397/2024

Nr dokumentu: 0117/24/DZ/P

Wasz Znak:

Data: 20.09.2024

Dotyczy: Postępowania przetargowego na zadanie *Budowa zespołu kolektorów słonecznych dla potrzeb ciepłej wody dla miasta Gliwice wraz z magazynem ciepła realizowanego w ramach zadania "Budowa efektywnego systemu ciepłowniczego wykorzystującego OZE wraz z Magazynem Ciepła w PEC- Gliwice Sp. z o.o."* Nr postępowania DZ/1/3/2024

Zamawiający informuje, że w terminie określonym zgodnie z art. 135 ust. 2 (postępowanie unijne) ustawy z 11 września 2019 r. - Prawo zamówień publicznych (Dz.U. z 2023 poz. 1605 z późn. zm.), Wykonawca zwrócił się do Zamawiającego z wnioskiem o wyjaśnienie treści SWZ w zakresie:

Pytanie 1

Uprzejmie prosimy o wyjaśnienie zapisów w zawartych materiałach przetargowych Zał. N2 do Umowy – PFU-Solary + Akumulator w zapisie pkt. II.1. Branża technologiczna – przywołany jest schemat technologiczny układu wody sieciowej PEC- Gliwice etap II nr 04/PECG/2021/T/701 – jako załącznik PFU nr 5, natomiast w załączniku nr 5 został zamieszczony schemat pod nr 04/PECG/2021/T/702.

Odpowiedź na pytanie nr 1:

Zamawiający zmienia zapisy w PFU:

Rozdział II, pkt 1, ostatni akapit:

„Schemat technologiczny układu wody sieciowej PEC-Gliwice etap II nr 04/PECG/2021/T/702 załączono do niniejszego PFU jako załącznik nr 5”

Rozdział IV, pkt 2, pierwszy akapit:

„Schemat technologiczny IS stanowi załącznik nr 5 do PFU Schemat technologiczny układu wody sieciowej Etap II 04/PECG/2021/T/702”

Rozdział IX, pkt 5:

„Schemat technologiczny układu wody sieciowej PEC-Gliwice etap II nr 04/PECG/2021/T/702”

Pytanie 2

Pytanie jeżeli przetarg dotyczy realizacji zarówno Etapu I jak też Etapu II czy nie powinien być załączony również schemat technologiczny Etapu. I.

Odpowiedź na pytanie nr 2:

„Zamawiający nie posiada schematów technologicznych dla układu kolektorów solarnych, opracowanie takiego dokumentu jest częścią przedmiotu zamówienia i należy do obowiązków Oferenta/Wykonawcy.”

Pytanie 3

Prosimy o wyjaśnienie, lub uzupełnienie o dane techniczne dla pomp wskazanych na schemacie technologicznym nr rys. 04/PECG/2021/T/702 oznaczonych jako PP1, PP2, PP3 oraz PKA1 oraz PKA2 w opisie PFU pkt. V.2 są opisane jedynie pompy PWGA1, PWGA2, PWZA1, PWZA2, oraz PWMA1 nie ma wytycznych technicznych dla wskazanych uprzednio pomp.



Odpowiedź na pytanie nr 3:

Zamawiający informuje, że na wskazanym przez Zamawiającego rys. 04/PECG/2021/T/703 zostały rozrysowane układy konieczne do ładowania i rozładowania Akumulatora Ciepła w różnych wariantach. Zamawiający uzupełnia PFU o dane techniczne wzmiankowanych pomp:

PP – Pompy Przewalowe – 3szt

(Wydajność minim.) Q_{min} – 200 Mg/h
 Q_{nom} – 500 Mg/h
 Q_{max} – 550 Mg/h
(Temperatura) T_{rob} – 70° C
 T_{obl} – 90° C
(Wysokość podnoszenia) H_{nom} – 40m słwody (0,4MPa)
 H_{max} – 50msłwody (0,5MPa)
(Ciśnienie na ssaniu) H_{smin} – 1,2 MPa
Sposób regulacji – obrotami (Falownik)

PKA – Pompy Kondensatu – 2szt

Q_{min} - 10 Mg/h
 Q_{nom} – 30 Mg/h
 Q_{max} - 35 Mg/h
(Temperatura) T_{rob} – 70° C
 T_{obl} – 90° C
(Wysokość podnoszenia) H_{nom} – 40m słwody (0,4MPa)
 H_{max} – 50msłwody (0,5MPa)
(Ciśnienie na ssaniu) H_{smin} – 1,2 MPa
Sposób regulacji – obrotami (Falownik)

Pytanie 4

Uprzejmie prosimy o przesłanie rysunku klatki schodowej akumulatora nr PECG-006-2201.T.307-00.pdf. Odwołania w dokumentacji wskazują, że rysunek PECG-006-2201.T.307-00.pdf powinien przedstawiać klatkę schodową podczas gdy ten rysunek przedstawia inny rzut.

Odpowiedź na pytanie nr 4

W dokumentacji nie zamieszczono rysunków konstrukcji klatki schodowej z uwagi na to, że Zamawiającemu zależy na optymalizacji dostępu do punktów pomiarowych pod kątem prawidłowej ich eksploatacji. Jednocześnie konstrukcję klatki schodowej i jej ukształtowanie należy dopasować do układu pomiarów na zbiorniku akumulatora ciepła mając na uwadze bezpieczną i prawidłową eksploatację układu pomiarowego. Jednym z obowiązków Wykonawcy zadania będzie wykonanie projektu technicznego, w którego zakres wchodzi konstrukcja klatki schodowej oraz konstrukcja szkieletowa pełniąca rolę obudowy przedstawionej na rysunku PECG-006-2201.T.305-00 dopasowane do proponowanego układu pomiarowego na zbiorniku akumulatora. Należy wykonać klatkę schodową w układzie dwubiegowym, zabiegowym lub schodów krętych z podestami. Zaproponowane przez Wykonawcę rozwiązanie projektowe wymagać będzie akceptacji i zatwierdzenia przez Zamawiającego.

Pytanie 5

W celu weryfikacji danych zawartych w PFU pkt. V. Wymagania techniczne prosimy uprzejmie o uzupełnienie danych w pkt.2 - Układ akumulacji Ciepła – UAC, o parametr objętości magazynowanej wody przyjęty do obliczeń zbiornika akumulatora w odniesieniu do wskazanej w PFU pojemności całkowitej zbiornika jako – 12.000 m³. Wartość ta jest niezbędna do potwierdzenia gabarytów zbiornika wskazanych w Projekcie Architektoniczno- Budowlanym nr PECG-006-2201.

Odpowiedź na pytanie nr 5

Wytycznymi dla Wykonawcy zbiornika akumulatora ciepła są:

- pojemność całkowita – ~12 000 m³,
- średnica zbiornika akumulatora – 22 m,



KRS 0000061254 Sąd Rejonowy
w Gliwicach NIP 631-01-00-822
Kapitał Zakładowy 94 222 500 PLN

- wysokość zbiornika akumulatora – 32 m.

Pozostałe dane zbiornika obliczy/ustali/zaprojektuje Wykonawca przyjmując powyższe założenia.

Pojemność użyteczna jest zależna od zastosowanego osprzętu wewnętrznego oraz innych przyjętych rozwiązań, dlatego Zamawiający jej nie definiuje.

Pytanie 6

Wykonawca zwraca się do Zamawiającego o zmianę warunku udziału w postępowaniu w pkt. 4.1 d) SWZ:

Propozycja zmiany:

– w okresie ostatnich 10 (dziesięciu) lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy, w tym okresie, zrealizował co najmniej jedno (1) zamówienie polegające na: wykonaniu magazynu ciepła o pojemności wodnej co najmniej 1 000 m³ z układem sterowania wraz z wykonaniem dokumentacji projektowej wykonawczej i powykonawczej, którego zakres obejmował zaprojektowanie, dostawę, budowę i montaż oraz uruchomienie i wykonanie w/w magazynu ciepła.

Odnosząc się do naszego wniosku zwracamy uwagę Zamawiającego, że w wymaganym okresie ostatnich 10 lat nie budowano w Polsce dużych akumulatorów ciepła za wyjątkiem projektu V=24 000m³ w EC Karolin uruchomionego w 2021r., co znacząco ogranicza ilość potencjalnych oferentów, którzy mogą spełnić obecny wymóg referencyjny SWZ w tym zakresie.

W związku z tym powinno być w interesie Zamawiającego aby w postępowaniu wzięła udział taka ilość potencjalnych Wykonawców aby zapewnić uczciwą konkurencję i możliwość uzyskania jak najlepszych ofert cenowych w przedmiotowym postępowaniu.

Prosimy o pozytywne ustosunkowanie się do powyższego wniosku.

Odpowiedź na pytanie nr 6

Zamawiający nie wyraża zgody na modyfikację SWZ w zaproponowanym zakresie.

Sprawę prowadzi: Marcin Olczak tel. 32/ 3350209

Renata Uramowska-Słusznik tel. 32/ 3350104



KRS 0000061254 Sąd Rejonowy
w Gliwicach NIP 631-01-00-822
Kapitał Zakładowy 94 222 500 PLN