

Kosztorys inwestorski

Element, asortyment, rodzaj robót, pozycja przedmiarowa podstawy nakładów	Jedn.	Krot.	Ilo	Warto jednostkowa	Warto netto
1 ROBOTY BUDOWLANE					
1 KNR 401/1011/2 Rozbiórka pieców i trzonów kuchennych, stołówkowych i kotłowych, trzony licowane kaflami	m3		1,778		
2 KNR 402/235/7 Demonta wanny	kpl		1,000		
3 KNR 401/212/4 Roboty rozbiórkowe, nakrywa elbetowa	m2		0,870		
4 KNR 401/348/5 Rozebranie cianek, z cegieł, grubo cianki 1/2 cegły	m2		9,422		
5 KNR 401/354/7 Wykucie z muru, o cie nic stalowych, powierzchnia do 2' m2	szt		5,000		
6 KNR 401/819/15 Rozebranie wykładziny ciennej z płytek	m2		62,062		
7 KNNRW 5/721/3 Ci cie nawierzchni z płytek, mechanicznie, gł boko ci cia 5 cm	m		7,900		
8 KNR 401/811/7 Rozebranie posadzek z płytek z kamieni sztucznych	m2		38,214		
9 KNR 401/428/3 Rozebranie podłóg drewnianych, podłogi białe na wpust	m2		8,808		
10 KNR 401/429/6 Rozbiórki elementów stropów drewnianych, podsufitki z płyt pil niowych	m2		32,300		
11 KNR 401/429/5 Rozbiórki elementów stropów drewnianych, podsufitki z paneli	m2		8,046		
12 KNR 401/212/1 Roboty rozbiórkowe, elementy betonowe niezbrojone, grubo ci do 15' cm	m3		4,067		
13 KNR 401/329/3 Poszerzenie (rozkucie) otworu w cianach z cegieł dla otworów drzwiowych, zaprawa wapienna lub cementowo-wapienna, grubo ponad 1/2 cegły	m3		0,594		
14 KNR 401/329/3 Wykucie otworów w cianach z cegieł dla otworów drzwiowych i okiennych, zaprawa wapienna lub cementowo-wapienna, grubo ponad 1/2 cegły	m3		1,926		
15 KNR 401/329/3 Poszerzenie otworów w cianach z cegieł dla otworów drzwiowych, zaprawa wapienna lub cementowo-wapienna, grubo ponad 1/2 cegły	m3		0,518		
16 KNR 202/1101/6 (4) Podkłady, z ubitych materiałów sypkich na stropie, piasek	m3		8,487		
17 KNR 202/1101/1 (1) Podkłady, betonowe na podło u gruntowym, beton podawany taczkami, zwykły	m3		5,770		
18 KNR 401/106/2 Wykopy nieumocnione o cianach pionowych wykonane wewn trz budynku, przy istniej cych fundamentach	m3		13,890		
19 KNR 401/106/1 Wykopy nieumocnione o cianach pionowych wykonane wewn trz budynku, z odrzuceniem na odległo do 3' m	m3		12,309		
20 KNR 401/106/3 Wykopy nieumocnione o cianach pionowych wykonane wewn trz budynku, zasypianie ziemi z ukopów	m3		26,199		
21 KNR 401/208/3 Przebicie otworów w elementach z betonu o powierzchni do 0,05' m2, beton wirowy, grubo do 30' cm	szt		8,000		
22 KNR 401/208/4 Przebicie otworów w elementach z betonu o powierzchni do 0,05' m2, beton wirowy, grubo do 40' cm	szt		3,000		
23 KNRW 401/1204/8 Malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków, przygotowanie powierzchni z poszpachlowaniem nierówno ci (sfalowa) powierzchni tynków	m2		135,122		
24 KNRW 401/1204/1 Malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków, 2-krotne, sufitów	m2		76,853		
25 KNR 401/1204/2 Malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków, 2-krotne, ciany wewn trzne	m2		58,269		
26 KNR 202/1505/7 Malowanie farbami emulsyjnymi wewn trznych suchych tynków z gruntowaniem, 2-krotne	m2		36,200		
27 ORGB 202/1134/2 (2) Gruntowanie podło y, powierzchnie pionowe, preparatem	m2		10,500		
28 KNR 202/1505/1 Malowanie farbami emulsyjnymi wewn trznych tynków gładkich bez gruntowania, 2-krotne	m2		10,500		
29 KNR 201/317/2 (1) Wykopy liniowe o cianach pionowych pod ruroci gi w gruntach suchych z wydobyciem urobku łopat , gł boko do 1.5' m, kategoria gruntu III-IV, szeroko wykopu 0.8-1.5' m	m3		14,400		
30 KNR 201/320/2 (1) R czne zasypywanie wykopów liniowych o cianach pionowych, gł boko do 1.5' m, kategoria gruntu III-IV, szeroko wykopu 0.8-1.5' m	m3		14,400		
31 KNR 401/208/1 Przebicie otworów w elementach z betonu o powierzchni do 0,05' m2, beton wirowy, grubo do 10' cm	szt		2,000		
32 KNR 401/313/2 Wykonanie przesklepie otworów w cianach z cegieł, z wykuciem bruzd dla belek	m3		0,587		

Element, asortyment, rodzaj robót, pozycja przedmiarowa podstawy nakładów	Jedn.	Krot.	Ilo	Warto jednostkowa	Warto netto
33 KNR 401/313/4 Dostarczenie i obsadzenie belek nadpro owych SBN 120 i 150`cm	m		22,200		
34 KNNR 2/1302/3 Drzwi stalowe pełne zewn trzne 1,5-skrzydłowe U<=1,3W/(m2xK)	m2		5,280		
35 KNR 401/708/2 (2) Wykonanie tynków zwykłych wewn trznych kategorii III na o cie ach (na podłó ach z cegieł, pustaków ceramicznych, betonów), tynk cementowo-wapienny, o cie a szeroko ci 25`cm	m		21,500		
36 KNR 401/708/3 (2) Wykonanie tynków zwykłych wewn trznych kategorii III na o cie ach (na podłó ach z cegieł, pustaków ceramicznych, betonów), tynk cementowo-wapienny, o cie a szeroko ci 40`cm	m		11,200		
37 KNR 401/705/2 (2) Wykonanie pasów tynków zwykłych kategorii III na osadzonych belkach nadpro owych cianach z betonu, pas do 30`cm	m		19,200		
38 KNR 917/119/1 cianki działowe, z bloczków o powierzchni gładkiej, wykonane na zaprawie klejowej, grub. ciany 60 mm	m2		14,608		
39 KNR 917/119/3 cianki działowe, z bloczków o powierzchni gładkiej, wykonane na zaprawie klejowej, grub. ciany 120 mm	m2		36,688		
40 KNR 401/716/2 (2) Tynki wewn trzne zwykłe kategorii III, wykonywane r cznie, cegła, pustaki ceramiczne, gazo- i pianobeton, ciany płaskie, pomieszczenie ponad 5`m2 (po skutych płytkach)	m2		22,560		
41 KNR 401/304/1 (1) Uzupełnienie cian lub zamurowanie otworów, zaprawa cementowo-wapienna, cegłami	m3		2,213		
42 KNR 401/711/2 (2) Uzupełnienie tynków zwykłych wewn trznych kat. III, (ciany płaskie, słupy prostok tne, z cegły, pustaków ceramicznych, gazo- i pianobetonu) zaprawa cem-wap, do 2`m2 (w 1 miejscu)	m2		11,420		
43 KNR 401/711/3 (2) Uzupełnienie tynków zwykłych wewn trznych kat. III, (ciany płaskie, słupy prostok tne, z cegły, pustaków ceramicznych, gazo- i pianobetonu) zaprawa cem-wap, do 5`m2 (w 1 miejscu)	m2		4,590		
44 KNR 401/726/3 (2) Uzupełnienie tynków zewn trznych zwykłych kategorii III (ciany, loggie, balkony), podłó e: cegła, pustaki ceramiczne, gazo- i pianobeton; do 5`m2 (w 1 miejscu), wapno hydratyzowane (kg)	m2		5,400		
45 KNR 202/1016/1 (1) O cie nice drzwiowe stalowe, drzwi wewn trzlokalowych, fabrycznie wyko czone	szt		11,000		
46 KNR 202/1017/1 Skrzydła drzwiowe płytowe wewn trzne, wewn trzlokalowe, fabrycznie wyko czone, 1-dzielne pełne, do 1.6`m2	m2		9,600		
47 KNR 202/1017/2 Skrzydła drzwiowe płytowe wewn trzne, wewn trzlokalowe, fabrycznie wyko czone, 1-dzielne pełne, ponad 1.6`m2	m2		9,000		
48 KNR 202/1013/4 (2) Okna pomalowane 1-krotnie i oszklone fabrycznie, podawcze otwierane pionowo, do 0.80`m2, emalia ftalowa	m2		0,640		
49 KNR 14/2012/1 Okładziny stropów płytami gipsowo-kartonowymi wodoodpornymi na ruszcie metalowym z kształtowników CD i UD, ruszt pojedynczy podwieszany	m2		37,658		
50 ORGB 202/1134/2 (2) Gruntowanie podłó y, powierzchnie pionowe, preparatem gruntuj cym	m2		282,840		
51 KNR 12/829/1 Licowanie cian płytkami na klej, przygotowanie podłó a	m2		282,840		
52 KNR 12/829/8 Licowanie cian płytkami 30x30 na klej, metoda zwykła	m2		345,890		
53 KNR 202/616/3 - analogia Izolacje z folii na sucho, izolacja pozioma, 1`warstwa, ze smarowaniem zakładów	m2		51,122		
54 KNR 202/1102/2 Warstwy wyrównawcze pod posadzki, z zaprawy cementowej grubo ci 20`mm, zatarte na gładko	m2		51,122		
55 KNR 202/1102/3 Warstwy wyrównawcze pod posadzki, dodatek za zmian grubo ci o 10`mm	m2	3	51,122		
56 ORGB 202/2805/5 (1) Posadzki jednobarwne z płytek kamionkowych "Gres" na zaprawach klejowych w pomieszczeniach do 10 m2, warstwa kleju grubo ci 5`mm, płytki 30x30, zaprawa klejowa	m2		67,600		
57 ORGB 202/2806/5 (1) Posadzki jednobarwne z płytek kamionkowych "Gres" na zaprawach klejowych w pomieszczeniach ponad 10 m2, warstwa kleju grubo ci 5`mm, płytki 30x30, zaprawa klejowa C2	m2		61,552		
2 WYPOSA ENIE					
58 KNR 202/9015/7 - analogia Blaty robocze - monta i dostawa	m2		4,920		
59 KNR 202/9015/7 - analogia Błat odstawczy z otworami na odpadki - monta i dostawa	m2		1,128		
60 KNR 202/9015/1 - analogia Szafy przelotowe dwustronna o szeroko ci 60`cm - monta i dostawa	m2		1,620		
61 KNRW 215/315/3 - analogia Lodówka podblatowa na półprodukty 230V; 1,2kW - monta i dostawa	kpl		1,000		
62 KNRW 215/314/6 - analogia Kuchnia elektryczna 230V; 1,2kW	szt		1,000		

Element, asortyment, rodzaj robót, pozycja przedmiarowa podstawy nakładów	Jedn.	Krot.	Ilo	Warto jednostkowa	Warto netto
63 KNRW 215/314/6 - analogia Zmywarka podblatowa z programem wyparzania 400V; 4,6kW	szt		1,000		
3 INSTALACJE SANITARNE					
64 KNR 201/317/1 (1) Wykopy liniowe o cianach pionowych pod ruroci gi w gruntach suchych z wydobyciem urobku łopat , gł boko do 1.5`m, kategoria gruntu I-II, szeroko wykopu 0.8-1.5`m	m3		39,096		
65 KNR 201/320/1 (1) R czne zasypywanie wykopów liniowych o cianach pionowych, gł boko do 1.5`m, kategoria gruntu I-II, szeroko wykopu 0.8-1.5`m	m3		39,096		
66 KNR 219/217/4 - analogia Przej cia rur kanalizacyjnych przez przeszkody budowlane - ciany z betonu wirowego, grubo ci 25`cm, dla przył czy o Dn 160`mm, tuleje Dn 219`mm	szt		5,000		
67 KNR 219/217/8 - analogia Przej cia rur kanalizacyjnych przez przeszkody budowlane - ciany z betonu wirowego, grubo ci 50`cm, dla przył czy gazowych o Dn 160`mm, tuleje Dn 219`mm	szt		3,000		
68 KNR 401/206/2 Zabetonowanie otworów w stropach i cianach, otwory do 0,1`m2, gł boko ponad 10`cm	szt		7,000		
69 KNR 215/228/4 - analogia Ruroci gi z PCW w gotowych wykopach, zewn trz budynków, Fi`160`mm	m		18,000		
70 KNNR 4/1417/2 (1) Studzienki kanalizacyjne systemowe WAVIN, Fi`315-425`mm, zamkni cie rur teleskopow , kineta PE - lub równowa ne	szt		3,000		
71 KNR 218/913/3 Właz eliwny Fi`60`cm na szambie	szt		3,000		
72 KNR 215/9910/5 Zeszyt 7-8 1995r. Ruroci gi z PCW w wykopie wewn trz budynków ł czone metod wciskow , ruroci gi Fi 160`mm	m		40,200		
73 KNR 215/9910/4 Zeszyt 7-8 1995r. Ruroci gi z PCW w wykopie wewn trz budynków ł czone metod wciskow , ruroci gi Fi 110`mm	m		19,200		
74 KNR 215/9910/3 Zeszyt 7-8 1995r. Ruroci gi z PCW w wykopie wewn trz budynków ł czone metod wciskow , ruroci gi Fi 75`mm	m		13,600		
75 KNR 215/9910/2 Zeszyt 7-8 1995r. Ruroci gi z PCW w wykopie wewn trz budynków ł czone metod wciskow , ruroci gi Fi 50`mm	m		9,500		
76 KNR 215/208/3 Dodatek za podej cia odpływowe z rur PCW, ł czone metod wciskow , Fi 50`mm	szt		10,000		
77 KNR 215/208/4 Dodatek za podej cia odpływowe z rur PCW, ł czone metod wciskow , Fi 75`mm	szt		1,000		
78 KNR 215/208/5 Dodatek za podej cia odpływowe z rur PCW, ł czone metod wciskow , Fi 110`mm	szt		4,000		
79 KNR 215/104/4 Ruroci g z rur stalowych ocynkowanych o poł czeniach gwintowanych, Dn 32`mm	m		20,000		
80 KNR 215/108/4 Dodatek za wykonanie obustronnych podej do wodomierzy skrzydełkowych, Dn 32`mm	kpl		1,000		
81 KNR 401/339/1 Wykucie bruzd pionowych w cianach z cegieł na zaprawie cementowo-wapiennej, gł boko /szeroko 1/4 x 1/2 cegły	m		16,500		
82 KNR 31/104/2 Ruroci gi z polibutyleny PB układane w rurze osłonowej w budynkach niemieszkalnych, Dn 15`mm, bez rozdzielaczy	m		74,800		
83 KNR 31/104/3 Ruroci gi z polibutyleny PB układane w rurze osłonowej w budynkach niemieszkalnych, Dn 22`mm, bez rozdzielaczy	m		43,920		
84 KNR 31/202/1 Ruroci gi z polibutyleny PB układane w rurze osłonowej w budynkach, Dn 15`mm, z rozdzielaczami	m		118,700		
85 KNR 34/101/1 Izolacja ruroci gów otulinami Thermaflex FRZ - jednowarstwowymi, izolacja 6`mm (C), ruroci g Fi 12-22`mm - lub równowa ne	m		193,500		
86 KNR 31/106/3 Podej cia dopływowe do pralek, zmywarek. zaworów czerpalnych, Dn 15`mm	szt		8,000		
87 KNR 31/107/5 Podej cia dopływowe do baterii i płuczek ust powych, do płuczek ust powych, podej cie elastyczne gumowe w oplocie stalowym, Dn 15`mm	szt		4,000		
88 KNR 31/108/3 Podej cia obustronne do wodomierzy skrzydełkowych, Dn 25`mm	kpl		1,000		
89 KNR 215/114/1 Zawory wypływowe, czerpalne, Dn`15`mm ze zł czk dla w a	szt		1,000		
90 KNR 402/522/2 Demonta zespołu ogrzewczo-wentylacyjnego	szt		1,000		
91 KNR 215/424/3 Zespół ogrzewczo-wentylacyjny (nagrzewnice cienne), z rozbiórki	szt		1,000		
92 KNR 31/211/10 (2) Szafki rozdzielaczowe natynkowe i podtynkowe, podtynkowe, HSP 12	szt		1,000		
93 KNR 31/212/8 Rozdzielacze do centralnego ogrzewania (przył cza 3/4"/15), 9 obwodów	kpl		1		
94 KNR 31/205/6 Grzejniki stalowe panelowe. Monta grzejników na cianie (wysoko ci 300-900`mm), długo 800-1200`mm,	szt		12,000		

Element, asortyment, rodzaj robót, pozycja przedmiarowa podstawy nakładów	Jedn.	Krot.	Ilo	Warto jednostkowa	Warto netto
95 KNR 215/220/5 (2) Zlewozmywak na szafce, stalowy jednokomorowy z płyt ociekow	szt		1,000		
96 KNR 215/221/2 (2) Umywalka pojedyncza porcelanowa z syfonem gruszkowym, z syfonem z tworzywa sztucznego	szt		4,000		
97 KNR 215/221/2 (2) Umywalka pojedyncza porcelanowa z syfonem gruszkowym, z syfonem z tworzywa sztucznego dla niepełnosprawnych	szt		1,000		
98 KNR 215/115/2 Bateria umywalkowa stoj ca Dn 15`mm	szt		4,000		
99 KNR 215/115/3 Bateria umywalkowa dla niepełnosprawnych, Dn`15`mm	szt		1,000		
100 KNR 215/224/3 Ust py pojedyncze, z płuczk z porcelany - kompakt	kpl		3,000		
101 KNR 215/224/3 Ust py pojedyncze, z płuczk z porcelany - kompakt dla niepełnosprawnych	kpl		1,000		
102 KNR 215/220/1 Zlew stalowy ze stali nierdzewnej z wylewk wyci gan	szt		1,000		
103 KNR 215/225/2 Pisuary pojedyncze, z zaworem spłukuj cym	kpl		2,000		
104 KNRW 215/218/1 Wpust ciekowy z tworzywa sztucznego, Fi`50`mm	szt		8,000		
105 KNR 215/222/6 - analogia Basen do spłukiwania naczy	kpl		1,000		
106 KNRW 202/1029/5 (1) - analogia cianka mi dzypisuarowa	szt		1,000		
107 KNRW 202/1218/2 - analogia Wsporniki ramienne umywalkowe dla niepełnosprawnych	szt		2,000		
108 KNRW 202/1218/2 - analogia Wsporniki ramienne przy misce ust powej dla niepełnosprawnych	szt		1,000		