

Wzór umowy

U M O W A nr 2023/IR.PR/...

zawarta w Nysie, w dniu pomiędzy **Gminą Nysa**, w imieniu której działa Burmistrz Nysy – **Kordian Kolbiarz**

zwaną dalej **Zamawiającym**,

a (nr KRS)

zwanym dalej **Wykonawcą** reprezentowanym przez:

.....
.....

uprawnionym do wykonywania prac objętych niniejszą umową po przeprowadzeniu postępowania o udzielenie zamówienia publicznego w trybie podstawowym bez negocjacji (na podstawie art. 275 pkt 1 ustawy z dnia 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych; Dz.U. z 2022 r. poz. 1710 ze zm.) przeprowadzonego w dniu..... i oferty złożonej przez Wykonawcę w dniu....., o następującej treści:

(wariant dla osób prawnych)

a *...imię i nazwisko...* prowadzącym działalność gospodarczą pod firmą *...nazwa i adres* , wpisanym do Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej, zwanym dalej **Wykonawcą**, uprawnionym do wykonywania prac objętych niniejszą umową po przeprowadzeniu postępowania o udzielenie zamówienia publicznego w trybie podstawowym bez negocjacji (na podstawie art. 275 pkt 1 ustawy z dnia 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych; Dz.U. z 2022 r. poz. 1710 ze zm.) przeprowadzonego w dniu..... i oferty złożonej przez Wykonawcę w dniu, o następującej treści:

(wariant dla osób fizycznych)

§ 1

1. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania na rzecz Zamawiającego następujących prac:

„Opracowanie studium wykonalności budowy przeprawy mostowej przez rzekę Nysa Kłodzka w Nysie”.

2. Szczegółowy zakres rzeczowy przedmiotu umowy określa specyfikacja warunków zamówienia oraz oferta Wykonawcy. Dokumenty te stanowią integralną część umowy.

3. Wprowadzenie przez Wykonawcę zmian oczekiwanych rozwiązań projektowych wymaga akceptacji ze strony Zamawiającego, wyrażonej w formie pisemnej pod rygorem nieważności.

4. Przedmiot umowy powinien spełniać wymagania zawarte w przepisach: ustawa - Prawo budowlane, ustawa - Prawo ochrony środowiska, ustawa - Prawo zamówień publicznych (zwane dalej „ustawą PZP”) i innych oraz przepisach zawartych w rozporządzeniach wykonawczych do tych ustaw.

5. Przedmiot umowy powinien składać się z następujących elementów, opracowanych w 2 egz.:

1) Analiza korytarzowa dla wszystkich opracowanych wariantów przebiegu drogi nad rzeką Nysa Kłodzka wraz z połączeniem z istniejącym układem komunikacyjnym miasta, w tym: po 3 koncepcje obiektu mostowego do każdego wariantu wraz z wizualizacją dla wariantu wybranego przez Zamawiającego, o którym mowa powyżej, wraz z koncepcją zagospodarowania terenu i proponowanych rozwiązań z uwzględnieniem wszystkich branż;

2) Zbiorcze Zestawienie Kosztów (ZZK), analizy porównawcze i inne opracowania niezbędne do opracowania studium wykonalności.

3) Całość opracowania stanowiącego przedmiot umowy w edytowalnej i nieedytowalnej formie elektronicznej na nośniku CD.

§ 2

1. Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot Umowy siłami własnymi.
2. Wykonawca, bez zgody Zamawiającego wyrażonej na piśmie pod rygorem nieważności, nie może dokonać cesji wierzytelności przysługujących mu z tytułu realizacji niniejszej Umowy.

Zapis w przypadku angażowania Podwykonawców

1. Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot Umowy siłami własnymi oraz przy udziale podwykonawców.

2. Zakres rzeczowy Umowy, który Wykonawca zrealizuje angażując podwykonawców:

3. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za usługi, które wykonuje przy pomocy podwykonawcy/ów.

4. Przed przystąpieniem do realizacji Umowy Wykonawca ma obowiązek przedłożenia Zamawiającemu informacji w zakresie nazwy, danych kontaktowych oraz przedstawicieli podwykonawców zaangażowanych w realizację przedmiotu umowy, jeżeli są już znani. O zmianach powyższych informacji w trakcie realizacji zamówienia Wykonawca zawiadamia zgodnie z art. 462 ust. 3 Ustawy PZP.

5. Umowa o podwykonawstwo nie może zawierać postanowień kształtujących prawa i obowiązki podwykonawcy, w zakresie kar umownych oraz postanowień dotyczących warunków wypłaty wynagrodzenia, w sposób dla niego mniej korzystny niż prawa i obowiązki Wykonawcy, ukształtowane postanowieniami niniejszej Umowy, w szczególności termin zapłaty wynagrodzenia nie może być dłuższy niż 30 dni od dnia doręczenia Wykonawcy, podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy faktury lub rachunku, potwierdzających wykonanie zleconej podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy usługi.

6. Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca przedkłada Zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię zawartej umowy o podwykonawstwo w terminie 7 dni od dnia jej zawarcia, z wyłączeniem umów o podwykonawstwo o wartości mniejszej niż 0,5% wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 5. Wyłączenie, o którym mowa powyżej, nie dotyczy umów o podwykonawstwo o wartości większej niż 50.000 zł (brutto).

7. W przypadku gdy termin zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy jest dłuższy niż termin określony w ust. 5, Zamawiający informuje o tym Wykonawcę i wzywa go do doprowadzenia do zmiany tej umowy pod rygorem wystąpienia o zapłatę kary umownej.

8. Postanowienia zawarte w ust. 4 - 7 stosuje się odpowiednio do zmian umowy o podwykonawstwo.

9. Ustala się, że:

1) Wykonawca ma obowiązek załączenia do faktury oświadczeń podwykonawców o uregulowaniu wobec nich przez Wykonawcę wszystkich należności wynikających z zawartych umów Wykonawcy z podwykonawcami lub innych dowodów potwierdzających zapłatę wymagalnego wynagrodzenia podwykonawcom lub dalszym podwykonawcom,

2) Wykonawca wyraża zgodę na zatrzymanie przez Zamawiającego z kwoty wynagrodzenia kwot należnych, a nie zapłaconych przez Wykonawcę podwykonawcom. Zapłata całkowitego wynagrodzenia na rzecz Wykonawcy zostanie dokonana po przedłożeniu przez Wykonawcę stosownego rozliczenia z podwykonawcami lub oświadczeń podwykonawców o uregulowaniu wobec nich przez Wykonawcę wszystkich należności wynikających z zawartych umów Wykonawcy z podwykonawcami. W takim przypadku Wykonawca nie może żądać od Zamawiającego odsetek za opóźnienie w zapłacie należności.

10. Wykonawca, bez zgody Zamawiającego wyrażonej na piśmie pod rygorem nieważności,

nie może dokonać cesji wierzytelności przysługujących mu z tytułu realizacji niniejszej Umowy.

11. Ustala się wysokość kar umownych z tytułu:

- 1) nieprzedłożenia poświadczonyj za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo lub jej zmiany, w wysokości 0,02% wynagrodzenia umownego brutto, o którym mowa w § 5 ust. 1, za każde naruszenie oddzielnie,
- 2) braku zmiany umowy o podwykonawstwo w zakresie terminu zapłaty określonego w ust. 5 w wysokości 0,02% wynagrodzenia umownego brutto, o którym mowa w § 5 ust. 1, za każde naruszenie oddzielnie.

§ 3

1. Wymagania dotyczące zatrudnienia przez Wykonawcę na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności w zakresie realizacji zamówienia zostały określone poniżej:

- 1) na podstawie art. 95 ust. 2 ustawy PZP, Zamawiający wymaga zatrudnienia osób fizycznych na podstawie umowy o pracę przez Wykonawcę lub podwykonawcę - wykonujących następujące czynności związane z realizacją zamówienia: **wszystkie czynności związane z realizacją zamówienia**, polegające na wykonywaniu pracy w rozumieniu art. 22 §1 ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. - Kodeks pracy (Dz. U. z 2022 r. poz. 1510 ze zm.). Wykonawca przy realizacji zamówienia zatrudni ww. osoby na cały okres realizacji zamówienia. Zatrudnienie winno nastąpić na podstawie umowy o pracę, w rozumieniu ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. - Kodeks pracy (Dz. U. 2022 r. poz. 1510 ze zm.) lub właściwych przepisów państwa członkowskiego Unii Europejskiej lub Europejskiego Obszaru Gospodarczego, w którym Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania;
- 2) najpóźniej w dniu podpisania umowy Wykonawca, którego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza, dostarczy Zamawiającemu oświadczenie o pracownikach zatrudnionych na umowę o pracę, przeznaczonych do realizacji zamówienia, oraz na wezwanie Zamawiającego wskazane w pkt 5 dowody w celu potwierdzenia spełnienia wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę przez Wykonawcę lub podwykonawcę osób wykonujących wskazane w pkt 1 czynności w trakcie realizacji zamówienia;
- 3) Wykonawca zobowiązuje się, że pracownicy wykonujący przedmiot zamówienia będą w okresie realizacji zamówienia zatrudnieni na podstawie umowy o pracę w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. - Kodeks pracy (Dz. U. z 2022 r. poz. 1510) oraz otrzymywać wynagrodzenie za pracę nie niższe niż minimalne wynagrodzenie, ustalone na podstawie przepisów ustawy z dnia 10 października 2002 r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę (Dz. U. z 2020 r. poz. 2207);
- 4) w trakcie realizacji zamówienia Zamawiający uprawniony jest do wykonywania czynności kontrolnych wobec Wykonawcy odnośnie spełniania przez Wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane w pkt 1 czynności. Zamawiający uprawniony jest w szczególności do:
 - a) żądania oświadczeń i dokumentów w zakresie potwierdzenia spełniania ww. wymogów i dokonywania ich oceny,
 - b) żądania wyjaśnień w przypadku wątpliwości w zakresie potwierdzenia spełniania ww. wymogów,
 - c) przeprowadzania kontroli na miejscu wykonywania świadczenia;
- 5) w trakcie realizacji zamówienia na każde wezwanie Zamawiającego w wyznaczonym w tym wezwaniu terminie, nie krótszym niż 3 dni robocze, Wykonawca przedłoży Zamawiającemu wskazane poniżej dowody w celu potwierdzenia spełnienia wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę przez Wykonawcę lub podwykonawcę osób wykonujących wskazane w pkt 1 czynności w trakcie realizacji zamówienia, zawierające informacje, w tym dane osobowe, niezbędne do weryfikacji zatrudnienia na podstawie umowy o pracę, w szczególności imię i nazwisko zatrudnionego pracownika, datę zawarcia umowy o pracę, rodzaj umowy o pracę i zakres obowiązków pracownika tj.:

- a) oświadczenie zatrudnionych pracowników,
- b) oświadczenie Wykonawcy lub podwykonawcy o zatrudnieniu na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności, których dotyczy wezwanie Zamawiającego. Oświadczenie to powinno zawierać w szczególności: dokładne określenie podmiotu składającego oświadczenie, datę złożenia oświadczenia, wskazanie, że objęte wezwaniem czynności wykonują osoby zatrudnione na podstawie umowy o pracę wraz ze wskazaniem liczby tych osób, rodzaju umowy o pracę i wymiaru etatu oraz podpis osoby uprawnionej do złożenia oświadczenia w imieniu Wykonawcy lub podwykonawcy,
- c) poświadczoną za zgodność z oryginałem odpowiednio przez Wykonawcę lub podwykonawcę kopię umowy/umów o pracę osób wykonujących w trakcie realizacji zamówienia czynności, których dotyczy ww. oświadczenie Wykonawcy lub podwykonawcy. Kopia umowy/umów powinna zostać zanonimizowana w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników, zgodnie z przepisami prawa, w szczególności ustawy z dnia 10 maja 2018 r. o ochronie danych osobowych (Dz. U. z 2019 r. poz. 1781, dalej jako „ustawa o ochronie danych osobowych”) oraz Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1, zwanego dalej „RODO”) tj. w szczególności bez adresów, nr PESEL pracowników. Zanonimizowana kopia umowy/umów, o których mowa w zdaniach poprzednich, powinna jednak umożliwiać Zamawiającemu identyfikację co najmniej: imienia i nazwiska pracownika, daty zawarcia umowy oraz czasu jej obowiązywania, rodzaju umowy o pracę, miejsca jej wykonywania i wymiaru etatu oraz zakresu obowiązków pracownika,
- lub
- d) zaświadczenie właściwego oddziału ZUS, potwierdzające opłacanie przez Wykonawcę lub podwykonawcę składek na ubezpieczenia społeczne i zdrowotne z tytułu zatrudnienia na podstawie umów o pracę za ostatni okres rozliczeniowy,
- lub
- e) poświadczoną za zgodność z oryginałem odpowiednio przez Wykonawcę lub podwykonawcę kopię dowodu potwierdzającego zgłoszenie pracownika przez pracodawcę do ubezpieczeń w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników, zgodnie z przepisami prawa, w szczególności ustawy o ochronie danych osobowych oraz RODO.
- Powyższe dowody przed przedłożeniem Zamawiającemu powinny zostać zanonimizowane w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników, zgodnie z przepisami prawa, w szczególności ustawy z dnia 10 maja 2018 r. o ochronie danych osobowych (Dz. U. z 2019 r. poz. 1781, dalej jako „ustawa o ochronie danych osobowych”) oraz Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1, zwanego dalej „RODO”).
- 6) z tytułu niespełnienia przez Wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane w pkt 1 czynności Zamawiający przewiduje sankcję w postaci obowiązku zapłaty przez Wykonawcę kary umownej w wysokości określonej § 8 ust.1 pkt 4. Niezłożenie przez Wykonawcę lub podwykonawcę w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie żądanych przez Zamawiającego dowodów w celu potwierdzenia spełnienia przez Wykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę traktowane będzie jako niespełnienie przez Wykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane w pkt 1 czynności, ze skutkiem w postaci naliczenia kar określonych w § 8 ust.1 pkt 4;
- 7) w przypadku uzasadnionych wątpliwości co do przestrzegania prawa pracy przez Wykonawcę

lub podwykonawcę, Zamawiający może zwrócić się o przeprowadzenie kontroli przez Państwową Inspekcję Pracy;

8) Zamawiający dopuszcza możliwość zmiany osób, wykazanych przez Wykonawcę lub podwykonawcę zgodnie z pkt 2, na inne osoby z zachowaniem wymogów dotyczących zatrudniania tych osób na podstawie umowy o pracę przy realizacji czynności wymienionych w pkt 1, na pozostały okres realizacji przedmiotu zamówienia. O planowanej zmianie osób Wykonawca zobowiązany jest niezwłocznie powiadomić Zamawiającego na piśmie przed dopuszczeniem tych osób do wykonywania prac wymienionych w pkt 1;

9) za niedopełnienie wymogu zgłoszenia zmiany osoby/osób zatrudnionych przy realizacji przedmiotu zamówienia na podstawie umowy o pracę w rozumieniu przepisów Kodeksu pracy Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne określone w § 8 ust. 1 pkt 4.

2. Zamawiający wymaga, aby Wykonawca w umowie z podwykonawcą zawarł postanowienia ust. 1 pkt 1 i 3 - 9 dotyczące zatrudnienia przez podwykonawcę osób wykonujących czynności, o których mowa w ust. 1 pkt 1, na podstawie umowy o pracę.

§ 4

1. Przedmiot umowy Wykonawca zakończy do 12 miesięcy od dnia podpisania niniejszej umowy.

2. Miejscem odbioru wykonanego studium wykonalności jest siedziba Zamawiającego.

3. Wykonawca zobowiązany jest dołączyć do przedmiotu umowy oświadczenie, że przedmiot umowy jest kompletny oraz, że wykonany została zgodnie z umową i obowiązującymi przepisami, w tym techniczno - budowlanymi, polskimi normami i zasadami wiedzy technicznej.

4. Wykonawca zobowiązuje się realizacji zadania zgodnie z harmonogramem prac, stanowiącym Załącznik do umowy, opracowany zgodnie z postanowieniami SWZ.

§ 5

1. Za wykonanie przedmiotu umowy wymienionego w § 1 Zamawiający zapłaci Wykonawcy, wynagrodzenie ryczałtowe w wysokości..... zł (słownie złotych:) brutto, w tym podatek VAT, w obowiązującej wysokości.

2. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1, z zastrzeżeniem ust. 4, ma charakter stały i niezmienny, co oznacza, że wynagrodzenie określone w niniejszym paragrafie obejmuje wykonywanie wszystkich czynności objętych niniejszą Umową, oraz obejmuje już wszelkie koszty wiążące się z prawidłowym wykonaniem przez Wykonawcę Umowy.

3. Niedoszacowanie, pominięcie oraz brak rozpoznania zakresu przedmiotu Umowy nie może być podstawą do żądania zmiany wynagrodzenia określonego w ust. 1.

4. Zamawiający przewiduje dokonanie zmiany wysokości należnego Wykonawcy wynagrodzenia, o którym mowa w ust. 1, w przypadku zmiany kosztów związanych z realizacją zamówienia w sytuacji gdy poziom zmiany kosztów, o których mowa wyżej, wzrośnie lub spadnie o co najmniej 3 % w stosunku do kosztów z miesiąca, w którym złożono ofertę Wykonawcy. Początkowy termin ustalenia zmiany wynagrodzenia ustala się na pierwszy miesiąc po upływie 6 miesięcy od dnia zawarcia Umowy, z zastrzeżeniem art. 439 ust. 3 ustawy z dnia 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych.

5. Poziom zmiany wynagrodzenia zostanie ustalony na podstawie miesięcznego wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłaszanego przez Prezesa GUS. Poziom zmiany będzie stanowił różnicę ceny kosztów ogłoszonych w komunikacie Prezesa GUS z miesiąca, za który wnioskowana jest zmiana z poziomem kosztów wynikających z komunikatu Prezesa GUS za miesiąc, w którym została złożona oferta Wykonawcy.

6. Wynagrodzenie Wykonawcy może być zmienione zarówno dla oddania wzrostu, jak i spadku kosztów związanych w realizacją umowy.

7. Strona wnioskująca o zmianę wynagrodzenia w przyczyn wskazanych w ust. 1 zobowiązana jest uzasadnić swój wniosek, przedstawiając stosowne dokumenty potwierdzające wzrost lub spadek kosztów oraz ich wpływ na koszt wykonania umowy.

8. Zmiana wynagrodzenia, o którym mowa w ust. 4, dopuszczalna będzie jednorazowo w całym okresie realizacji umowy. Strona uprawniona będzie złożyć wniosek o zmianę wynagrodzenia nie później niż przed upływem miesiąca od wskazanej w § 2 daty zakończenia realizacji przedmiotu umowy.

9. Maksymalna wartość zmiany wynagrodzenia, jaką Zamawiający dopuszcza na podstawie ust. 4, nie może przekroczyć 15% wynagrodzenia brutto Wykonawcy w stosunku do pierwotnej wartości umowy.

10. Zmiana wynagrodzenia wejdzie w życie z dniem podpisania aneksu do Umowy i będzie mieć zastosowanie do usług wykonywanych po dniu zawarcia aneksu.

11. Wykonawca, którego wynagrodzenie zostało zmienione zgodnie z ust. 4, zobowiązany jest do zmiany wynagrodzenia przysługującego podwykonawcą, z którym zawarł umowę, w zakresie odpowiadającym zmianom kosztów dotyczących zobowiązania podwykonawcy, jeżeli okres obowiązywania umowy przekracza 6 miesięcy.

§ 6

1. Rozliczenie należności Wykonawcy z tytułu realizacji umowy dokonane zostanie fakturą końcową.

2. Podstawą do wystawienia faktury będzie podpisany obustronnie protokół zdawczo - odbiorczy wykonanego przedmiotu umowy.

3. Należność za wykonane prace uregulowana będzie przez Zamawiającego przelewem na rachunek bankowy Wykonawcy nr w terminie 21 dni licząc od daty dostarczenia prawidłowo wystawionej faktury VAT do siedziby Zamawiającego.

4. Zamawiający zastrzega sobie prawo potrącenia z faktury końcowej kar umownych, bez konieczności uprzedniego wzywania do ich zapłaty.

5. W przypadku udziału podwykonawców, do faktury Wykonawca zobowiązany jest dołączyć dokumenty, o których mowa w § 2 ust. 9.

§ 7

1. Wykonawca z chwilą wydania Zamawiającemu przedmiotu umowy stanowiącej przedmiot niniejszej umowy przenosi na Zamawiającego całość wszelkich autorskich praw majątkowych i praw pokrewnych do nieograniczonego w czasie i przestrzeni korzystania i rozporządzania studium wykonalności w całości lub we fragmentach w kraju i za granicą oraz przenosi na Zamawiającego na wyłączność, z chwilą przekazania przedmiotu umowy lub jej części, prawa do wykonywania zależnych praw autorskich do tego studium, w szczególności prawo zezwalające Zamawiającemu na dokonywanie wszelkich zmian, przeróbek lub adaptacji bez konieczności uzyskiwania dodatkowej zgody Wykonawcy.

2. W ramach wykonywania majątkowych praw autorskich Zamawiający może korzystać ze przedmiotu umowy na wszelkich polach eksploatacji, a w szczególności w zakresie:

1) wprowadzania do pamięci komputerów i zapisywania oraz dystrybucji za pomocą sieci wewnętrznej oraz poczty elektronicznej, umieszczania w Internecie celem umożliwienia dostępu do przedmiotu umowy nieograniczonej liczbie osób, w tym pobierania tak udostępnionego studium na ich komputery,

2) prawa obrotu przedmiotu umowy w kraju i za granicą,

3) utrwalenia i zwielokrotnienia (wytwarzania kolejnych egzemplarzy) przedmiotu umowy w całości, jak i w każdej jego części, każdą dowolną techniką, w tym poprzez zwielokrotnianie technikami poligraficznymi, drukarskimi, informatycznymi, fotograficznymi, cyfrowymi, magnetycznymi,

4) odtwarzania i rozpowszechniania przedmiotu umowy w całości, jak i w każdej jego części, w tym poprzez wystawienie, wyświetlanie, wykorzystywanie w każdym celu związanym z reklamą, promocją i informacją dotyczącą inwestycji wykonywanej na podstawie projektu, a zwłaszcza w publikacjach książkowych oraz innych wydawnictwach drukowanych (np. albumy, katalogi, kalendarze) oraz wszelkiego innego publicznego udostępniania,

5) pełnego użytkowania i wykorzystania przedmiotu umowy w celu realizacji inwestycji opisanej w §1, w tym m.in. udostępniania przedmiotu umowy osobom trzecim w celu wykonania przez nie nadzoru nad wykonywaniem prac realizowanych na podstawie przedmiotu umowy oraz przekazania przedmiotu umowy lub dowolnego jego części, także jego kopii:

a) innym wykonawcom jako podstawę lub materiał wyjściowy do wykonania innych opracowań projektowych,

b) wykonawcom biorącym udział w postępowaniu o udzielenie zamówień publicznych, jako część specyfikacji warunków zamówienia,

c) innym wykonawcom jako podstawę dla wykonania lub nadzorowania robót budowlanych,

d) stronom trzecim biorącym udział w procesie inwestycyjnym,

6) wprowadzenia przedmiotu umowy do obrotu, sprzedaży, najmu i innego rozporządzania studium lub jego częścią, w tym zbywania pod tytułem odpłatnym lub darmowym, a także udzielenia licencji oraz przeniesienia majątkowych praw autorskich do przedmiotu umowy na osoby trzecie,

7) przetwarzania przedmiotu umowy, choćby w formie częściowej.

3. Wykonawca oświadcza, iż korzystanie przez Zamawiającego z przedmiotu umowy na wymienionych w ust. 2 polach eksploatacji nie narusza praw osób trzecich.

4. W ramach nabytych uprawnień Zamawiający uprawniony będzie do nieodpłatnego dokonywania wszelkich zmian, adaptacji i modyfikacji przedmiotu umowy lub jego części, w szczególności zmian wynikających z potrzeby zmiany rozwiązań projektowych, zastosowania materiałów, ograniczenia wydatków, zmiany obowiązujących przepisów itp., jak również do dokonywania na jej bazie nowych opracowań oraz do nieodpłatnego wykonywania wszelkich innych zależnych praw autorskich, bez zgody Wykonawcy.

5. Wynagrodzenie określone w § 5 ust. 1 umowy obejmuje także wynagrodzenie za przeniesienie na Zamawiającego praw, o jakich mowa w niniejszym paragrafie oraz własności egzemplarzy przedmiotu umowy, w tym nośników, na których przedmioty umowy zostały zapisane. Wykonawcy nie przysługuje dodatkowe wynagrodzenie za korzystanie ze przedmiotu umowy na każdym oddzielnym polu eksploatacji.

6. Wykonawca oświadcza, że posiada pełnię praw autorskich do wykonanego przedmiotu umowy i swobodę w jego dysponowaniu, a w przypadku wystąpienia przez osoby trzecie z roszczeniami do Zamawiającego z tytułu naruszenia praw autorskich, patentów, zarejestrowanych wzorów, znaków i nazw handlowych oraz innych praw własności intelektualnej bądź przemysłowej, zobowiązuje się wyrównać Zamawiającemu wszelkie straty i szkody poniesione z tytułu podnoszonych roszczeń, o których mowa wyżej.

7. W przypadku ustania niniejszej umowy bez względu na przyczyny, w tym z powodu odstąpienia od umowy przez którąkolwiek ze stron w całości lub części:

1) na Zamawiającego przechodzą prawa autorskie w zakresie określonym w niniejszym paragrafie do przedmiotu umowy lub jego części, wykonanej do dnia ustania umowy, nawet w razie nie dokonania protokolarnego odbioru przedmiotu umowy,

2) Zamawiającemu przysługiwać będzie prawo wykonania pozostałej części przedmiotu umowy (dokończenie przedmiotu umowy w oparciu o część przedmiotu umowy wykonaną przez Wykonawcę), w tym przez wybrane przez Zamawiającego osoby trzecie, oraz wykonywania bądź powierzenia wykonania przysługujących mu zależnych praw autorskich do wszelkich dokumentów, materiałów, rysunków i projektów sporządzonych przez Wykonawcę w ramach niniejszej umowy, w szczególności zaś do dokonywania zmian i uzupełnień w przedmiocie

umowy i rysunkach; z tytułu wykonywania powyższego prawa Wykonawcy nie przysługuje dodatkowe wynagrodzenie,

- 3) Wykonawca zobowiązany będzie do wydania Zamawiającemu przedmiotu umowy, rysunków sporządzonych bądź będących w posiadaniu Wykonawcy, a także wszelkich dokumentów, decyzji, zezwoleń, warunków, opinii itd. uzyskanych od stosownych władz, właścicieli mediów,
- 4) Zamawiający zachowa wszystkie prawa nabyte z mocy niniejszego paragrafu.

§ 8

1. Wykonawca jest zobowiązany wypłacić Zamawiającemu kary umowne w przypadku:

- 1) za odstąpienie od umowy przez Zamawiającego z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy w wysokości 30% wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 5 ust. 1,
- 2) za zwłokę Wykonawcy w wykonaniu przedmiotu umowy w wysokości 0,5% wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 5 ust. 1 za każdy dzień zwłoki, lecz nie więcej niż łącznie 30% wynagrodzenia brutto,
- 3) za zwłokę Wykonawcy w usunięciu wady, w tym w okresie gwarancji, w wysokości 1% wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 5 ust. 1 za każdy dzień zwłoki od dnia wyznaczonego na usunięcie wad, lecz nie więcej niż łącznie 20% wynagrodzenia brutto,
- 4) Wykonawca zapłaci również Zamawiającemu kary umowne za niedopełnienie wymogu zatrudniania przez Wykonawcę lub podwykonawcę pracowników świadczących przedmiot zamówienia w zakresie wskazanym w § 3 ust. 1 pkt 1 oraz w SWZ, na podstawie umowy o pracę w rozumieniu przepisów Kodeksu pracy lub za niedopełnienie obowiązku poinformowania o zmianie osób wskazanych zgodnie z § 3 ust. 1 pkt 2, w wysokości 1.000,00 zł – za każdy stwierdzony przypadek.
- 5) za brak lub nieterminową zapłatę wynagrodzenia należnego podwykonawcy z tytułu zmiany wysokości wynagrodzenia, o której mowa w § 5 ust. 11 w wysokości 1 000,00 zł za każdy dzień przekroczenia terminu określonego w fakturze wystawionej Zleceniobiorcy przez podwykonawcę.

2. Zapłata kar umownych, o których mowa powyżej, nie zwalnia Wykonawcy z jego zobowiązań do ukończenia usługi (przedmiotu umowy), ani z jakichkolwiek innych jego obowiązków, zobowiązań lub odpowiedzialności, jakie może on mieć według umowy.

3. Limit kar umownych, jakich Zamawiający może żądać od Wykonawcy ze wszystkich tytułów przewidzianych w niniejszej umowie, wynosi 30% wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 5 ust. 1.

4. W przypadku, gdy szkoda przewyższa naliczone kary umowne Zamawiający zastrzega sobie prawo do dochodzenia odszkodowania uzupełniającego, na zasadach określonych w kodeksie cywilnym.

§ 9

1. Zamawiający ma prawo odstąpić od Umowy w następujących przypadkach:

- 1) w przypadku gdy Wykonawca pozostaje w zwłoce z realizacją Umowy tak dalece, że należyte wykonanie przedmiotu umowy nie będzie możliwe w terminie wskazanym w § 4;
- 2) w przypadku gdy zostanie wydany nakaz zajęcia majątku Wykonawcy;
- 3) w przypadku likwidacji działalności Wykonawcy;
- 4) w przypadku gdy Wykonawca nie spełnia wymogów określonych w § 17.

2. Zamawiający jest uprawniony do skorzystania z prawa odstąpienia od Umowy w terminie 90 dni od dnia powzięcia wiadomości o wymienionych w ust. 1 okolicznościach stanowiących podstawę odstąpienia.

3. Niezależnie od prawa odstąpienia od Umowy w przypadkach określonych w ust. 1 Zamawiający zastrzega sobie prawo odstąpienia od Umowy w terminie i na zasadach ustalonych w art. 456 ustawy Prawo zamówień publicznych. Odstąpienie od Umowy w tym trybie powoduje,

że Wykonawcy przysługuje tylko wynagrodzenie za faktycznie wykonane prace do dnia odstąpienia od umowy bez naliczania kar umownych. Datą odstąpienia od Umowy jest data otrzymania przez Wykonawcę zawiadomienia od Zamawiającego o odstąpieniu od Umowy. Wysokość wynagrodzenia za wykonane prace zostanie ustalona przez obie strony na podstawie protokolarnie stwierdzonego stanu zaawansowania przedmiotu umowy, sporządzonego nie później niż w siódmym dniu roboczym licząc od daty odstąpienia od Umowy.

§ 10

Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną w razie odstąpienia od umowy w innych przypadkach, niż określone w § 9 umowy z przyczyn, za które Wykonawca nie odpowiada, w wysokości 5% wynagrodzenia umownego brutto.

§ 11

1. Do kontaktów z Wykonawcą oraz do koordynacji prac związanych z realizacją umowy Zamawiający wyznacza: **Andrzeja Tatarczaka i Romana Mnicha**.
2. Do kontaktów z Zamawiającym oraz do koordynacji prac związanych z realizacją umowy Wykonawca wyznacza Głównego Projektanta:
3. Osoby wymienione w ust. 1 uprawnione są do reprezentowania Zamawiającego w czynnościach związanych m.in. z odbiorem przedmiotu umowy.
4. Zamiana osób, o których mowa w ust. 1 i 2, nie wymaga zawierania aneksu do umowy, lecz wymaga poinformowania o tej okoliczności Wykonawcy, w formie pisemnej.

§ 12

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu bezwarunkowej gwarancji prawidłowego wykonania przedmiotu umowy.
2. Bieg terminu gwarancji rozpoczyna się w dniu następnym, licząc od dnia protokolarnego odbioru końcowego przedmiotu umowy i nie może zakończyć się przed upływem 3 lat od dnia ostatecznego odbioru robót budowlanych wykonanych na podstawie przedmiotu umowy sporządzonego przez Wykonawcę w ramach niniejszej umowy.
3. Wady stwierdzone w okresie gwarancji Wykonawca zobowiązany jest usunąć w terminie 5 dni od daty powiadomienia o nich przez Zamawiającego, chyba że Zamawiający, biorąc pod uwagę możliwości techniczne usunięcia wady, wyznaczy dłuższy termin.
4. Jeżeli Wykonawca nie usunie wad w terminie wyznaczonym zgodnie z ust. 3 Zamawiający, niezależnie od obciążenia Wykonawcy karami umownymi, o których mowa w § 8 ust. 1 pkt 3, liczonymi do dnia usunięcia wad, może zlecić usunięcie wad innej osobie na koszt i ryzyko Wykonawcy, przy czym przysługujące Zamawiającemu prawo zlecenia „wykonania zastępczego” i obciążenie jego kosztami Wykonawcy odbywa się bez względu na przysługujące Wykonawcy prawa autorskie do przedmiotu umowy.
5. W zakresie wad stwierdzonych i usuniętych w okresie gwarancji, objętych wykazem, okres gwarancji liczony jest ponownie począwszy od daty protokolarnego stwierdzenia przez Zamawiającego, że zostały one usunięte. Wykaz prac (elementów) studium objętych nową gwarancją zostanie sporządzony w dniu protokolarnego stwierdzenia usunięcia wad i stanowić będzie załącznik do tego protokołu.
6. Niezależnie od obowiązków Wykonawcy wynikających z określonej wyżej gwarancji, Wykonawca obowiązany jest usunąć we własnym zakresie lub pokryć koszty usunięcia wad.

§13

1. Zamawiający poza możliwością zmiany zawartej Umowy na podstawie art. 455 ustawy Prawo zamówień publicznych przewiduje również możliwość dokonywania zmian co do postanowień Umowy, także w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano

wyboru Wykonawcy, w przypadkach i na zasadach określonych w specyfikacji warunków zamówienia.

2. Zmiany warunków umownych wymagają formy pisemnej w postaci aneksu do umowy, pod rygorem nieważności i mogą nastąpić za zgodą obu stron.

§14

W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają odpowiednie zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego, przepisy ustawy z dnia 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych oraz przepisy ustawy Prawo budowlane.

§15

Spory wynikłe na tle niniejszej umowy rozstrzygać będzie Sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.

§ 16

1. Wysokość zabezpieczenia należytego wykonania umowy ustala się na 5% ceny całkowitej podanej w ofercie w kwocie brutto tj. zł.

2. Forma wniesienia zabezpieczenia:..... (wpisać jak w ofercie).

3. 70% tj. zł kwoty zabezpieczenia należytego wykonania umowy jest zwracane w terminie 30 dni od dnia wykonania zamówienia i uznania przez Zamawiającego za należycie wykonane. Pozostała część zabezpieczenia (30% tj. zł) przeznaczona na zabezpieczenie roszczeń z tytułu rękojmi za wady lub gwarancji jest zwracana nie później niż w 15 dniu po upływie okresu rękojmi za wady lub gwarancji.

4. Jeżeli zabezpieczenie należytego wykonania umowy zostało wniesione w innej formie niż w pieniądzu, w przypadku zmiany terminu zakończenia przedmiotu umowy (wydłużenia terminu) Wykonawca zobowiązany jest do przedłożenia aneksu zmieniającego terminy ważności zabezpieczenia.

Powyższe Wykonawca zobowiązany jest wykonać w terminie do dnia zawarcia aneksu zmieniającego termin zakończenia przedmiot umowy. Nieprzedłożenie aneksu zmieniającego terminy ważności zabezpieczenia lub nowego zabezpieczenia na wydłużony okres, stanowić będzie podstawę do odmowy zawarcia aneksu do umowy wydłużającego termin jej wykonania z wyłącznej winy Wykonawcy.

§ 17

1. Wykonawca oświadcza, iż łączny udział pojazdów elektrycznych lub pojazdów napędzanych gazem ziemnym we flocie pojazdów samochodowych w rozumieniu art. 2 pkt 33 ustawy z dnia 20 czerwca 1997 r. - Prawo o ruchu drogowym używanych przy wykonywaniu przedmiotu niniejszej umowy wynosić będzie co najmniej 10%, stosownie do wymagań ustawy z dnia 11 stycznia 2018 r. o elektromobilności i paliwach alternatywnych.

W przypadku zmiany ustawy w zakresie wielkości udziału pojazdów elektrycznych lub pojazdów napędzanych gazem ziemnym lub przesunięciu wskazanych w niej dat początkowych określone w umowie wymagania stosuje się z uwzględnieniem takich zmian.

2. Wykonawca zobowiązuje się do przekazania Zamawiającemu najpóźniej niż do dnia podpisania umowy, a także na każde żądanie Zamawiającego, pisemnego oświadczenia o spełnianiu obowiązku wykorzystania pojazdów elektrycznych lub pojazdów napędzanych gazem ziemnym na poziomie wymaganym przez przepisy ustawy z dnia 11 stycznia 2018 r. o elektromobilności i paliwach alternatywnych.

3. Przedłożenie oświadczenia, o którym mowa w ust. 2, nie wyłącza uprawnienia Zamawiającego do możliwości zażądania w każdej chwili trwania umowy przedstawienia w terminie 7 dni informacji na temat co najmniej łącznej ilości pojazdów użytkowanych przy

wykonywaniu niniejszego zamówienia, w tym łącznej ilości pojazdów elektrycznych lub pojazdów napędzanych gazem ziemnym, wraz z informacją odnośnie numeru rejestracyjnego oraz podstawy dysponowania ww. pojazdami.

4. Brak złożenia w wyznaczonym terminie określonego w ust. 2 pisemnego oświadczenia lub określonych w ust. 3 informacji może być traktowany przez Zamawiającego jako niespełnienie wymogów ustawy z dnia 11 stycznia 2018 r. o elektromobilności i paliwach alternatywnych, a tym samym niespełnienie warunków umowy oraz podstawę do odstąpienia od umowy z przyczyn leżących wyłącznie po stronie Wykonawcy, z konsekwencjami przewidzianymi w tym zakresie w § 9 ust. 1.

5. Wykonawca przyjmuje do wiadomości, że zgodnie z art. 76 ust 2 ustawy z dnia 11 stycznia 2018 r. o elektromobilności i paliwach alternatywnych umowy zawarte przez jednostki samorządu terytorialnego na wykonywanie zadań publicznych, o których mowa w art. 35 ust. 2 pkt 1 wygasają z dniem 31 grudnia 2025 r., jeżeli nie zapewniają wykorzystania pojazdów elektrycznych lub pojazdów napędzanych gazem ziemnym na poziomie określonym w art. 68 ust. 3. W razie zaistnienia sytuacji określonej w art. 76 ust. 2 Wykonawcy nie przysługują jakiegokolwiek roszczenia względem Zamawiającego.

§ 18

- | | |
|---|------------|
| 1. Nr identyfikacyjny NIP Zamawiającego | 7532414579 |
| 2. Nr identyfikacyjny NIP Wykonawcy | |

§ 19

Umowa została sporządzona w czterech jednobrzmiących egzemplarzach, z czego trzy egzemplarze dla Zamawiającego, a jeden egzemplarz dla Wykonawcy.

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA

Kontrasygnata Skarbnika
Miasta

Oświadczenie

W związku z realizacją umowy nr 2023/IR.PR/..... zawartej w dniu..... r., jako Wykonawca, zobowiązuję się do zapoznania wszystkich osób, których dane osobowe przekazuję Zamawiającemu (w tym m.in. podwykonawców, dalszych podwykonawców, pracowników - osób wykonujących czynności w zakresie realizacji zamówienia, przedstawicieli do kontaktu, kierownika budowy, itp.) z poniższą klauzulą informacyjną.

.....
(Podpis)

Klauzula informacyjna

Zgodnie z art. 14 ust. 1 i ust. 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (RODO), informujemy:

1. Administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Gmina Nysa z siedzibą w Nysie, ul. Kolejowa 15, kod pocztowy 48-300, adres e-mail: nysa@www.nysa.pl, telefon: 77 4080500, reprezentowana przez Burmistrza Nysy;
2. we wszystkich sprawach dotyczących przetwarzania danych osobowych oraz korzystania z praw związanych z przetwarzaniem danych może Pan/Pani kontaktować się z Inspektorem Ochrony Danych Gminy Nysa, poprzez adres korespondencyjny: ul. Kolejowa 15, 48-300 Nysa lub adres e-mail: iod@www.nysa.pl;
3. przetwarzanie Pani/Pana danych osobowych będzie się odbywać na podstawie art. 6 ust. 1 lit. b), c) i f) unijnego rozporządzenia RODO w celu należytego wykonania umowy, komunikacji związanej z jej realizacją i rozliczeniem oraz w okresie rękojmi i gwarancji;
4. Pani/Pana dane osobowe będą przechowywane przez okres niezbędny do utrzymywania kontaktów związanych z zawarciem i wykonaniem umowy, przez okres rękojmi i gwarancji, jak również przez okres niezbędny do przechowywania tej umowy dla celów archiwalnych;
5. przysługuje Pani/Pan prawo dostępu do treści swoich danych osobowych, do ich sprostowania lub ograniczenia ich przetwarzania;
6. przysługuje Pani/Pan prawo do wniesienia sprzeciwu wobec ich przetwarzania z przyczyn związanych z Pani/Pana szczególną sytuacją;
7. przysługuje Pani/Panu prawo wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych z siedzibą w Warszawie przy ul. Stawki 2, jeśli Pani/Pana zdaniem, przetwarzanie Pani/Pana danych osobowych – narusza przepisy unijnego rozporządzenia RODO;
8. źródłem pozyskania Pani/Pana danych osobowych jest Wykonawca;
9. przetwarzanie będzie obejmowało następujące kategorie danych osobowych: imię, nazwisko, numer telefonu, adres e-mail, w uzasadnionych przypadkach: okres obowiązywania i rodzaj umowy o pracę, zakres obowiązków oraz dodatkowe uprawnienia, datę i miejsce urodzenia;
10. Pani/Pana dane osobowe mogą być udostępniane innym odbiorcom lub kategoriom odbiorców danych osobowych takim jak usługodawca pocztowy, organy kontrolne, dostawcy usług IT, w uzasadnionych przypadkach i na podstawie odpowiednich przepisów prawa, umów powierzenia lub stosownych upoważnień.