

ZAŁĄCZNIK DO ZAŚWIADCZENIA

Załącznik nr 1 do
zaświadczenia nr 113/16
z dnia 10.10.2016r.

Lokalizacja : Chelmsko Śląskie, Rynek 10

Nr lokalu : 5

Położenie lokalu : parter

Właściciel : Gmina Lubawka

Najemca : brak

LOKAL UŻYTKOWY NR 5

1 SIENĆ	1,83 m2
2 SALA SPRZEDAŻY	20,12 m2
3 SALA SPRZEDAŻY	17,04 m2
4 ZAPLECZE	10,18 m2
5 KOMUNIKACJA	2,01 m2
6 WC	2,72 m2
7 KOMUNIKACJA	5,12 m2
8 POMIESZCZENIE GOSPODARCZE	3,64 m2
9 POMIESZCZENIE GOSPODARCZE	2,20 m2
10 POMIESZCZENIE GOSPODARCZE	2,64 m2
SUMA :	67,50 m2

Z upoważnienia
p.o. NACZELNIKA WYDZIAŁU
Architektury i Budownictwa
mgr Renata Czapalok

OPIS LOKALU UŻYTKOWEGO

Przedmiotowy lokal składa się z sieni, dwóch sal sprzedaży, zaplecza, komunikacji, WC, komunikacji, trzech pomieszczeń gospodarczych o łącznej powierzchni użytkowej 67,50 m².

Lokal położony na parterze budynku.

Brak pomieszczeń przynależnych.

Wysokość pomieszczeń : 2,50 m.

Lokal wyposażony w instalację wodną, kanalizacyjną, elektryczną, ogrzewanie elektryczne.

Lokal wydzielony ścianami trwałymi, zgodnie z Ustawą o własności lokali z dnia 24.06.1994 r. (Dz.u z 2015 roku , poz. 1892 - tekst jednolity), stanowi samodzielny lokal użytkowy.

ANDRZEJ JĘDRASIK
mgr. inż. budownictwa

Uprawnienia do projektowania, nadzorowania
i kosztorysowania na podst. §2, ust. 1, pkt 1,
§5, ust. 1, §6, ust. 13, §7 i §13, ust. 1, pkt 2
Nr UAN. VI-6/3/14/91, Nr UAN. VI-F/3/99/87

28.09.2016 r.

Z...znik... do
2014 i oddzielenie nr 113/16
z dnia 10.10.2016 r.

Z upoważnienia STARUS I Y
p.o. NACZELNIKA WYDZIAŁU
Architektury i Budownictwa
mgr Renata Ogórzalek

OPIS BUDYNKU.

Budynek w zabudowie zwartej trzykondygnacyjny, podpiwniczony, z poddaszem wzniesiony w okresie przedwojennym, w technologii tradycyjnej, mieszanej.

Ściany murowane, na zaprawie cementowo-wapiennej.

Dach konstrukcji drewnianej, spadzisty, kryty dachówką.

Obróbki blacharskie z blachy ocynkowanej.

Stropy drewniane, belkowe płaskie oraz ceramiczne.

Schody kamienne i drewniane.

Tynki cementowo - wapienne.

Stołarka okienna i drzwiowa drewniana oraz PCW.

Podłogi drewniane, posadzki cementowe i kamienne, wykładziny podłogowe.

Budynek wyposażony w instalację wodną, kanalizacyjną, elektryczną, ogrzewanie indywidualne.

Ilość lokali w budynku nr 10 : 4 mieszkalne i 2 użytkowe.

Powierzchnia lokali wraz z pomieszczeniami przynależnymi: 944,50 m²

ANDRZEJ JĘDRASIK
mgr. inż. budownictwa

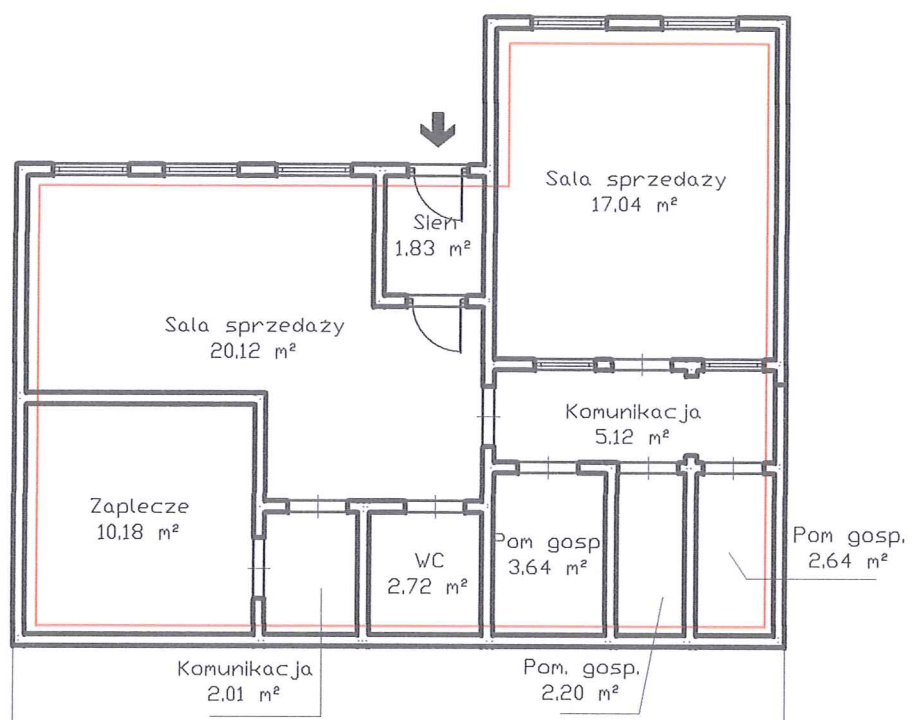
Uprawnienia do projektowania, nadzorowania
i kosztorysowania na podst. §2, ust. 1, pkt 1,
§5, ust. 1, §6, ust. 13, §7 i §13, ust. 1, pkt 2
Nr UAN. VI-6/3/14/91, Nr UAN. VI-F/3/99/87

28.09.2016 r.

Chelmsko Śląskie, Rynek 10
 SZKIC PARTERU BUDYNKU Z LOKALIZACJĄ
 LOKALU UŻYTKOWEGO NR 5
 H = 250 cm

Z licznik nr 3 do
 odbioru do dnia 10.10.2016

Z upoważnienia
 p.o. NACZELNIKA WYDZIAŁU
 Architektury i Budownictwa
 mgr Renata Ogórnik



LOKAL UŻYTKOWY NR 5

1 SIEŃ	1,83 m ²
2 SALA SPRZEDAŻY	20,12 m ²
3 SALA SPRZEDAŻY	17,04 m ²
4 ZAPLECZE	10,18 m ²
5 KOMUNIKACJA	2,01 m ²
6 WC	2,72 m ²
7 KOMUNIKACJA	5,12 m ²
8 POMIESZCZENIE GOSPODARCZE	3,64 m ²
9 POMIESZCZENIE GOSPODARCZE	2,20 m ²
10 POMIESZCZENIE GOSPODARCZE	2,64 m ²
SUMA :	67,50 m²

ANDRZEJ JĘDRASIK

mgr. inż. budownictwa

Uprawnienia do projektowania, nadzorowania
 i kosztorysowania na podst. §2, ust. 1, pkt 1,
 §5, ust. 1, §6, ust. 13, §7 i §13, ust. 1, pkt 2
 Nr UAN. VI-6/3/14/91, Nr UAN. VI-F/3/99/87