

PROJEKT BUDOWLANY

EGZ. 1

PROJEKT ZAGOPODAROWANIA TERENU

STRONA TYTUŁOWA

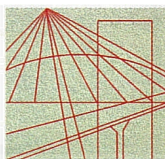
INWESTOR		Gmina Krobia ul. Rynek 1 63-840 Krobia			
NAZWA ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO		PRZEBUDOWA INSTALACJI GAZOWEJ W BUDYNKU ŚWIETLICY WIEJSKIEJ W DOMACHOWIE			
ADRES I KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO		63-840 Krobia, Domachowo 47 obręb Domachowo, Kategoria obiektu budowlanego: IX			
POZOSTAŁE DANE ADRESOWE		Nazwa jednostki ewidencyjnej: Krobia 300403_5 Nazwa i numer obrębu ewidencyjnego: Domachowo 0005 Numer działki ewidencyjnej: 90/1 Identyfikator: 300403_5.0005.90/1			
ZESPÓŁ AUTORSKI	IMIĘ I NAZWISKO	SPECJALNOŚĆ I NUMER UPRAWNIEŃ BUDOWLANYCH	ZAKRES OPRACOWANIA	DATA OPRACOWANIA	PODPIS
Projektant	inż. Łukasz Frąckowiak	do projektowania bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urz. ciepłych, wentylacyjnych, gazowych, wodociagowych i kanalizacyjnych WKP/0345/POOS/09	instalacje sanitarne	25.04.2024	

SPIS TREŚCI PROJEKTU ZAGOSPODAROWANIA TERENU

	Strona tytułowa projektu zagospodarowania terenu	1
	Spis treści projektu zagospodarowania terenu	2
I.	DOKUMENTY DOŁĄCZONE DO PROJEKTU	3
	Kopie decyzji o nadaniu projektantom wszystkich specjalności uprawnień budowlanych w odpowiedniej specjalności	
	Kopie zaświadczeń o przynależności projektantów wszystkich specjalności do właściwej izby samorządu zawodowego	
	Oświadczenie projektanta o sporządzeniu projektu zgodnie z obowiązującymi przepisami i zasadami wiedzy technicznej	
II.	CZĘŚĆ OPISOWA	7
	Przedmiot zamierzenia budowlanego	
	Istniejący stan zagospodarowania działki lub terenu	
	Projektowane zagospodarowanie działki lub terenu	
	Informacja o obszarze oddziaływania	
	Inne informacje	
III.	CZĘŚĆ RYSUNKOWA	8
RYS. NR Z-01	Projekt zagospodarowania terenu	

I. DOKUMENTY DOŁĄCZONE DO PROJEKTU

1. Kopie decyzji o nadaniu projektantom wszystkich specjalności uprawnień budowlanych w odpowiedniej specjalności



WIELKOPOLSKA
OKRĘGOWA
IZBA
INŻYNIERÓW
BUDOWNICTWA

OKRĘGOWA KOMISJA KWALIFIKACYJNA

sygn. akt: WOIB-OKK-SP-0054-163/2009

Poznań, dnia 18 grudnia 2009 r.

DECYZJA

Na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (Dz. U. z 2001 r. Nr 5 poz. 42, z późn. zm.) i art. 12 ust. 1 pkt 1, art. 12 ust. 3 i 4, art. 13 ust. 1 pkt 1 oraz ust. 4, art. 14 ust. 1 pkt 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz. U. z 2006 r. Nr 156 poz. 1118 z późn. zm.) oraz § 23 ust. 1 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2005 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. Nr 96 poz. 817) w związku z art. 5 ustawy Prawo budowlane z dnia 28 lipca 2005 r. o zmianie ustawy Prawo budowlane oraz o zmianie niektórych innych ustaw (Dz. U. Nr 163 poz. 1364)

decyzją Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej WOIB
otrzymuje

Pan

Łukasz Marcin Frąckowiak

inżynier

kierunek: Inżynieria Środowiska

urodzony dnia 09 sierpnia 1978 r. w Gostyniu

UPRAWNIENIA BUDOWLANE nr ewidencyjny WKP/0345/POOS/09

**do projektowania bez ograniczeń
w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń
ciepłych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych.**

UZASADNIENIE

W związku z uwzględnieniem w całości żądania strony, na podstawie art. 107 § 4 K.p.a. odstępuje się od uzasadnienia decyzji. Zakres nadanych uprawnień budowlanych wskazano na odwrocie decyzji.

Pouczenie

1. Podstawą do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie stanowi wpis do centralnego rejestru Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego oraz wpis na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego.
2. Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Wielkopolskiej Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Wielkopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w Poznaniu w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.



Skład orzekający
Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej

Przewodniczący – dr inż. Daniel Pawlicki:

Członek Komisji – dr inż. Andrzej Barczyński:

Członek Komisji – mgr inż. Szczepan Mikurenda:

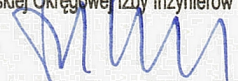
Na podstawie art.12 ust.1 pkt 1 i 5 ustawy Prawo budowlane Pan Łukasz Marcin Frąckowiak jest upoważniony w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych do:

- projektowania, sprawdzania projektów budowlanych w specjalności objętej niniejszymi uprawnieniami i sprawowania nadzoru autorskiego,
- sprawowania kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych **bez ograniczeń.**

Zgodnie z § 23 ust.1 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2005 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie, niniejsze uprawnienia uprawniają do projektowania obiektu budowlanego, takiego jak: sieci, instalacje i urządzenia ciepłe, wentylacyjne, gazowe, wodociągowe i kanalizacyjne.

Na podstawie § 3 ust. 1 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2005 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie, uprawnienia do projektowania bez ograniczeń stanowią podstawę do sporządzania projektów zagospodarowania działki i terenu w w/w specjalności.

PRZEWODNICZĄCY
Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej
Wielkopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa



dr inż. Daniel Pawlicki

Otrzymują:

1. Pan Łukasz Marcin Frąckowiak
63-840 Krobia, ul. Zwierzyckiego 2/6
2. Okręgowa Rada Izby
3. Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego
4. a/a



Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

WKP-IF1-RYK-L6L *

Pan Łukasz Marcin Frąckowiak o numerze ewidencyjnym WKP/IS/0149/10
adres zamieszkania ul. Odrodzenia 8L, 63-840 Krobia
jest członkiem Wielkopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.
Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2023-05-01 do 2024-04-30.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2023-04-14 roku przez:

Andrzej Kulesa, Przewodniczący Rady Wielkopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie z art. 78¹ K.c.

§ 1. Do zachowania elektronicznej formy czynności prawnej wystarcza złożenie oświadczenia woli w postaci elektronicznej i opatrzenie go
kwalifikowanym podpisem elektronicznym.

§ 2. Oświadczenie woli złożone w formie elektronicznej jest równoważne z oświadczeniem woli złożonym w formie pisemnej.)

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na
stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piiib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów
Budownictwa.



OŚWIADCZENIE PROJEKTANTA

Zgodnie z art. 34 ust. 3d. pkt 3) ustawy Prawo Budowlane z dnia 7 lipca 1994 (t.j. Dz.U.2023.682 z dnia 12.04.2023r.)
oświadczam, iż niniejszy projekt zagospodarowania terenu, dla poniżej określonego przedsięwzięcia,
wykonany został zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej w tym zakresie
oraz jest kompletny z punktu widzenia celu, któremu ma służyć.

INWESTOR	Gmina Krobia ul. Rynek 1 63-840 Krobia
NAZWA ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO	PRZEBUDOWA INSTALACJI GAZOWEJ W BUDYNKU ŚWIETLICY WIEJSKIEJ W DOMACHOWIE
ADRES I KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO	63-840 Krobia, Domachowo 47 obręb Domachowo, Kategoria obiektu budowlanego: IX
POZOSTAŁE DANE ADRESOWE	Nazwa jednostki ewidencyjnej: Krobia 300403_5 Nazwa i numer obrębu ewidencyjnego: Domachowo 0005 Numer działki ewidencyjnej: 90/1 Identyfikator: 300403_5.0005.90/1

instalacje sanitarne GŁÓWNY PROJEKTANT	inż. Łukasz Frąckowiak uprawnienia WKP/0345/POOS/09	
------------------------------------------------------	-------------------------------------------------------------------	--

II. CZĘŚĆ OPISOWA

Zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Rozwoju z dnia 11 września 2020 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego. Dz.U.2022 poz.2206 wraz z późniejszymi zmianami

PODSTAWA OPRACOWANIA DOKUMENTACJI:

- Obowiązujące przepisy i normy,
- uzgodnienia z inwestorem
- Zlecenie Inwestora.

➤ Przedmiot inwestycji:

Przedmiotem opracowania jest projekt w branży sanitarnej instalacji gazu ziemnego, obejmujący opracowaniem instalację gazu w budynku świetlicy wiejskiej. Zakres inwestycji –przebudowa instalacji gazu.

➤ Analiza oddziaływania inwestycji

Obszar oddziaływania inwestycji zamyka się na terenie działki nr 90/1 w Domachowie 47 w budynku świetlicy wiejskiej i nie wykracza poza jej teren . Projektowana inwestycja nie wykracza poza granice przedmiotowej działki. Opracowano w oparciu o Prawo Budowlane jednolity tekst Dz. U. z 2023 poz. 682, oraz zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002; DZ.U. 2022 poz.1225 oraz Rozporządzeniem Ministra Gospodarki DZ.U. 2013 poz. 640.

➤ Istniejący stan zagospodarowania działki

Zgodnie z załączonym planem zagospodarowania.

Na przedmiotowej działce zlokalizowany jest istniejący budynek świetlicy wiejskiej. Do działki doprowadzone są istniejące przyłącza wodociągowe, energetyczne, telekomunikacyjne i gazowe. Na ścianie budynku zlokalizowana jest skrzynka gazowa z kurkiem głównym i gazomierzem.

➤ Projektowane zagospodarowanie działki.

Zakresem opracowania objęta jest przebudowa instalacji gazowej od istniejącej skrzynki gazowej na ścianie zewnętrznej do istniejących urządzeń. Gaz będzie wykorzystywany do przygotowania ciepłej wody, ogrzewania pomieszczeń oraz przygotowania posiłków. Całość inwestycji zlokalizowana jest na działce nr 90/1 i nie wykracza swoim oddziaływaniem poza granicę przedmiotowej działki. Na terenie działki nie będą prowadzone roboty ziemne. Plan zagospodarowania nie ulegnie zmianie.

➤ Dane określające wpływ eksploatacji górniczej na działkę:

Teren na którym znajduje się działka nie jest w strefie eksploatacji górniczej ani w granicach terenu górniczego.

➤ Informacje i dane o charakterze i cechach istniejących i przewidywanych zagrożeń dla środowiska:

Projektowana inwestycja nie będzie miała szkodliwego wpływu na środowisko.

➤ Dane dotyczące warunków ochrony przeciwpożarowej:

Nie dotyczy.

➤ Inne konieczne dane wynikające ze specyfiki:

Przedmiotowa działka nie jest zlokalizowana w strefie ochrony konserwatorskiej. Nie ma konieczności uzgadniania projektu w WUOZ.

OPRACOWANIE:

inż. Łukasz Frąckowiak
uprawnienia nr: WKP/0345/POOS/09