



Zał. nr 2 Wzór Umowy

Umowa

zawarta w dniu r. w Lublinie pomiędzy:

Politechniką Lubelską w Lublinie, adres: 20-618 Lublin, ul. Nadbystrzycka 38D, NIP: 7120104651;
REGON 000001726

reprezentowaną przez:

- 1
- 2

zwaną dalej Zamawiającym,

a

.....

reprezentowaną przez:

zwaną dalej **Wykonawcą,**

W wyniku dokonania przez Zamawiającego wyboru oferty Wykonawcy w ramach postępowania o zamówienie publiczne pn. "**Usługa rejestracji warunków pogodowych pracy elektrowni fotowoltaicznej firmy Intercompact**", prowadzonego z wyłączeniem stosowania przepisów ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz.U.2023.1605 t.j. z dnia 2023.08.14) na podstawie art. 2 ust. 1 pkt. 1 tej ustawy, Strony oświadczają co następuje

§ 1

Przedmiot Umowy

1. Przedmiotem Umowy jest wykonanie przez Wykonawcę za wynagrodzeniem usługi polegającej na **rejestracji warunków pogodowych pracy elektrowni fotowoltaicznej firmy Intercompact**.
2. Przedmiot Umowy został szczegółowo opisany w Zaproszeniu do złożenia oferty z dnia wraz ze Opisem Przedmiotu Zamówienia oraz Ofercie Wykonawcy z dnia, które stanowią odpowiednio Załącznik nr 1 i 2 do niniejszej Umowy.
3. Wykonawca zapewnia, że Przedmiot Umowy będzie najwyższej jakości, będzie spełniać wymagania wynikające z obowiązujących przepisów prawa oraz będzie zgodny z obowiązującymi normami i warunkami określonymi w niniejszej Umowie oraz załącznikach do niej.

§ 2

Termin

1. Wykonawca zobowiązany jest wykonać Przedmiot Umowy w nieprzekraczalnym terminie: od



08.04.2024 do 19.04.2024.

2. W celu usunięcia mogących powstać wątpliwości, Strony zgodnie oświadczają, że za datę wykonania Przedmiotu Umowy uznają datę podpisania przez Strony Protokołu Odbioru, o którym mowa w § 3 ust. 1 Umowy.
3. Osobami uprawnionymi po stronie Zamawiającego do kontaktu z Wykonawcą są:
 - a)
 - b)
4. Osobami uprawnionymi po stronie Wykonawcy do kontaktu z Zamawiającym są:
 - a)
 - b)

§ 3

Odbiór

1. Strony zgodnie ustalają, że po wykonaniu przez Wykonawcę Przedmiotu Umowy zostanie przeprowadzony odbiór wymagający potwierdzenia w formie pisemnego Protokołu Odbioru - podlegającego podpisaniu przez upoważnionych przedstawicieli każdej ze Stron.
2. Jeżeli w toku czynności odbioru zostaną stwierdzone wady Przedmiotu Umowy to Zamawiającemu przysługują następujące uprawnienia:
 - a) jeżeli wady nadają się do usunięcia - wyznaczy termin na usunięcie stwierdzonych wad, nie dłuższy jednak niż 7 dni.
 - b) jeżeli wady nie nadają się do usunięcia i uniemożliwiają korzystanie z wykonanego Przedmiotu Umowy, wówczas Zamawiający może odstąpić od Umowy,
 - c) jeżeli wady nie nadają się do usunięcia, lecz umożliwiają korzystanie z wykonanego Przedmiotu Umowy zgodnie z przeznaczeniem, wówczas Zamawiający ma prawo do żądania odpowiedniego obniżenia wynagrodzenia.
3. Wykonawcy nie przysługuje wynagrodzenie za prace, materiały i narzędzia użyte do usunięcia wad, o których mowa w ust. 2.

§ 4

Wynagrodzenie

1. **Wynagrodzenie brutto za wykonanie Przedmiotu Umowy wraz z podatkiem VAT wg stawki 23%, wynosizłotych (słownie:).** Wynagrodzenie, o którym mowa w zdaniu poprzednim jest rozumiane jako wynagrodzenie ryczałtowe, stałe – nie podlegające zmianie. Wynagrodzenie to uwzględnia wszelkie koszty poniesione przez Wykonawcę w celu należytego wykonania niniejszej Umowy oraz obejmuje spełnienie przez Wykonawcę wszystkich świadczeń i obowiązków określonych w niniejszej Umowie i w całości wyczerpuje roszczenia Wykonawcy i osób, którymi się on posługuje w celu należytego wykonania niniejszej umowy.
2. Warunkiem zapłaty wynagrodzenia jest podpisanie przez upoważnionych przedstawicieli Stron – bez zastrzeżeń Protokołu Odbioru, o którym mowa w § 3 ust. 1 Umowy.
3. Zapłata wynagrodzenia nastąpi w formie przelewu w terminie 21 dni od daty podpisania bez



zastrzeżeń Protokołu Odbioru, o którym mowa w § 3 ust. 1 Umowy, na podstawie doręczonej Zamawiającemu faktury VAT obrazującej wymagalne wynagrodzenie Wykonawcy.

4. Za dzień zapłaty uważa się dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.

§ 5

Kary umowne i odstąpienie od Umowy

1. Zamawiający ma prawo obciążyć Wykonawcę karą umowną w przypadku opóźnienia się przez Wykonawcę z wykonaniem Umowy, w stosunku do terminu, określonego w § 2 ust. 1, w wysokości 0,25% wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 4 ust. 1, za każdy rozpoczęty dzień opóźnienia.
2. Zamawiający ma prawo obciążyć Wykonawcę karą umowną w przypadku opóźnienia się przez Wykonawcę z przystąpieniem do usuwania wad i/lub z usuwaniem wad stwierdzonych w trakcie odbioru oraz w ramach gwarancji jakości w stosunku do terminów, określonych w § 3 ust. 2 lit. a, w wysokości 0,25% wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 4 ust. 1, za każdy rozpoczęty dzień opóźnienia.
3. W przypadku odstąpienia od Umowy przez którąkolwiek ze Stron z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, Wykonawca zobowiązany będzie do zapłaty na rzecz Zamawiającego kary umownej w wysokości 10% łącznego wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 4 ust. 1.
4. Strony zgodnie ustalają, że odstąpienie od Umowy przez Zamawiającego i obciążenie Wykonawcy karą umowną, określoną w ust. 4, nie pozbawia Zamawiającego prawa do naliczenia kar umownych również na podstawie ust. 1-3 niniejszego paragrafu.
5. W przypadku poniesienia przez Zamawiającego szkody przewyższającej wartość zastrzeżonej kary umownej oraz w innych wypadkach niewykonania lub nienależytego wykonania Umowy przez Wykonawcę, Zamawiający może dochodzić odszkodowania na zasadach ogólnych wynikających z Kodeksu Cywilnego, przenoszącego wysokość zastrzeżonych kar umownych.
6. W przypadku zwłoki w terminowej zapłacie należności za wykonanie Umowy, Wykonawca będzie upoważniony do naliczenia Zamawiającemu odsetek za zwłokę w wysokości ustawowej.
7. Strony zgodnie oświadczają, że poza innymi przypadkami przewidzianymi w Umowie oraz w Kodeksie Cywilnym, Zamawiający ma prawo odstąpić od Umowy bez wyznaczania Wykonawcy dodatkowego terminu, między innymi w następujących przypadkach:
 - a) opóźnienie Wykonawcy z przyczyn leżących po jego stronie z wykonaniem Przedmiotu Umowy, o co najmniej 14 dni w stosunku do terminu wykonania, określonego w § 2 ust. 1 Umowy.
 - b) opóźnienie Wykonawcy z przyczyn leżących po jego stronie w realizacji napraw lub usuwania usterek zgłoszonych w protokole odbioru lub w okresie gwarancji, o co najmniej 14 dni w stosunku do terminów, określonych odpowiednio § 3 ust. 2 pkt. a Umowy



- c) Wykonawca dokonał cesji wierzytelności wynikających z niniejszej umowy na rzecz osób trzecich bez uprzedniego uzyskania stosownej, pisemnej zgody Zamawiającego wyrażonej na piśmie pod rygorem nieważności.
 - d) w razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili jej zawarcia.
8. Prawo do odstąpienia od Umowy przysługujące na podstawie jej postanowień, może być realizowane przez uprawnioną do tego stronę w terminie 30 dni od dnia zaistnienia okoliczności stanowiących podstawę odstąpienia. Oświadczenie o odstąpieniu powinno zostać złożone drugiej stronie na piśmie

§ 6

Zmiany Umowy

1. Zamawiający przewiduje następujące zmiany postanowień Umowy:
 - a) w zakresie wyeliminowania oczywistych omyłek pisarskich i rachunkowych,
 - b) w zakresie wysokości wynagrodzenia - w przypadku zmiany stawki podatku VAT, w odniesieniu do tej części wynagrodzenia której zmiana dotyczy, w wysokości wynikającej ze zmienionej stawki podatku;
2. Katalog zmian Umowy, o których mowa w ust. 1 nie powoduje powstania jakiegokolwiek roszczenia Wykonawcy w stosunku do Zamawiającego i nie stanowi zobowiązania Zamawiającego do wyrażenia zgody na te zmiany, w sytuacji gdy inicjatywa wprowadzenia zmian pochodzi od Wykonawcy.
3. Nie stanowią zmiany Umowy:
 - a) zmiana danych związanych z obsługą administracyjno-organizacyjną Umowy (np. zmiana nr rachunku bankowego),
 - b) zmiany danych teled adresowych, zmiany osób wskazanych do kontaktów między Stronami.
4. Wszelkie zmiany i uzupełnienia treści umowy wymagają formy pisemnej w postaci aneksu podpisanego przez obie Strony pod rygorem nieważności.

§ 7

Postanowienia końcowe

1. Cesja wierzytelności, przysługujących Wykonawcy od Zamawiającego z tytułu wykonania Umowy, może nastąpić jedynie za uprzednią pisemną zgodą Zamawiającego, pod rygorem nieważności cesji.
2. Strony zobowiązują się do zachowania w tajemnicy postanowień Umowy, poza przypadkami uzasadnionymi obowiązkami wynikającymi z przepisów prawa.
3. W sprawach nieuregulowanych Umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego oraz



inne powszechnie obowiązujące przepisy prawa.

4. Ewentualne spory mogące powstać w związku z Umową rozstrzygane będą przez sąd powszechny właściwy dla siedziby Zamawiającego.
5. Załączniki do Umowy stanowią jej integralną część.
6. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze Stron.

Załączniki :

1. Zaproszenie do złożenia oferty wraz ze Opiszem Przedmiotu Zamówienia z dnia r.
2. Oferta Wykonawcy z dnia

WYKONAWCA:

ZAMAWIAJĄCY: