

Załącznik nr 3 do postępowania ofertowego nr **MTP/2024/DAL1/7**

UMOWA nr _____

zawarta dnia _____ w Poznaniu (dalej „**Umowa**”), pomiędzy:

spółką pod firmą **Międzynarodowe Targi Poznańskie sp. z o.o.** z siedzibą w Poznaniu, 60-734 Poznań, ul. Głogowska 14, wpisaną do rejestru przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego za numerem KRS 0000202703, akta rejestrowe przechowywane przez Sąd Rejonowy Poznań – Nowe Miasto i Wilda w Poznaniu, Wydział VIII Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego, oraz rejestru czynnych podatników podatku od towarów i usług - NIP 777-00-00-488, kapitał zakładowy – 419.256.000,00 zł, posiadającą status dużego przedsiębiorcy w rozumieniu art. 4 pkt 6) ustawy z dnia 8 marca 2013 roku o przeciwdziałaniu nadmiernym opóźnieniom w transakcjach handlowych, którą reprezentują:

_____ - _____

_____ - _____

zwaną w treści Umowy **Zamawiającym**,

a

zwaną w treści Umowy **Wykonawcą**,

łącznie zwane dalej **Stronami**, a każda z osobna również **Stroną**.

§ 1. PRZEDMIOT UMOWY

1. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania w okresie obowiązywania Umowy okresowych kontroli / przeglądów obiektów wskazanych przez Zamawiającego (dalej jako: „**Przeglądy**”), zgodnie z art. 62 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (t.j. Dz.U. 2020, poz. 1333, ze zm.; dalej jako: „**Prawo budowlane**”). Przeglądowi podlegają:
 - 1) obiekty wskazane w załączniku nr 1 do Umowy,
 - 2) wiaty przystankowe zlokalizowane na terenie miasta Poznania w łącznej liczbie nie przekraczającej 100 wiat przystankowych w całym okresie obowiązywania Umowy, przy czym dokładna lokalizacja i wykaz wiat przystankowych, które w danym roku kalendarzowym mają podlegać przeglądowi zostanie przekazana Wykonawcy:
 - w terminie 14 dni od dnia podpisania Umowy – w zakresie wiat podlegających przeglądowi w roku 2024,
 - w terminie do 31 marca 2025 r. – w zakresie wiat podlegających przeglądowi w roku 2025.
2. Za Przegląd danego obiektu uważa się łącznie wykonanie następujących działań w stosunku do tego obiektu:
 - 1) kontrola stanu technicznego danego obiektu,
 - 2) przygotowanie protokołu z kontroli,
 - 3) powiadomienie odpowiednich organów, zgodnie z § 2 ust. 8 Umowy,
 - 4) przesłanie protokołu kontroli w wersji pisemnej oraz w wersji edytowalnej, zgodnie z § 2 ust. 7 Umowy,

3. W ramach Umowy Wykonawca wykona Przeglądy roczne (raz lub dwa razy w roku), Przeglądy pięcioletnie (raz na pięć lat), stosownie do wymagań Prawa budowlanego. Liczba oraz rodzaj Przeglądów wskazane są w załączniku do Umowy.
4. Terminy wykonania Przeglądów:
 - 1) dla obiektów podlegających przeglądowi raz w roku lub raz na pięć lat - do 31 maja danego roku;
 - 2) dla obiektów podlegających przeglądowi dwa razy w roku – odpowiednio do 31 maja i do 30 listopada danego roku.
5. Szczegółowe terminy (daty rozpoczęcia i zakończenia) Przeglądów muszą być wcześniej uzgadniane przez Wykonawcę z Wydziałem Zarządzania Obiektami Zamawiającego.
6. Zakres Przeglądów określają obowiązujące przepisy prawne w tym postanowienia Prawa Budowlanego. Niniejsza Umowa nie dotyczy przeglądów instalacji elektrycznej, piorunochronowej, ciepłej i energetycznej.
7. Zamawiający jest uprawniony do zmiany liczby obiektów / powierzchni podlegających Przeglądowi o maksymalnie łącznie 10% (liczone w m²) łącznej powierzchni wszystkich obiektów określonej w załączniku nr 1 do Umowy. O ww. zmianie Przedstawiciel Zamawiającego powiadomi Przedstawiciela Wykonawcy w drodze mailowej. Zmiana obowiązuje od dnia wysłania wiadomości mailowej do Przedstawiciela Wykonawcy. Zmiany możliwe są wielokrotnie, z zastrzeżeniem zd. 1.

§ 2. ZASADY WSPÓŁPRACY

1. Wykonawca gwarantuje, iż Przeglądy będą wykonywane przez osoby posiadające wymagane przez prawo uprawnienia oraz wszelkie niezbędne badania, przeszkolenia, certyfikaty, itp.
2. Wykonawca zapewni, we własnym zakresie, materiały i usługi niezbędne do wykonania Przeglądów.
3. Wykonawca zobowiązuje się używać wyłącznie sprzętu, maszyn oraz materiałów, które spełniają wymagania wynikające z przepisów prawa, standardów i norm technicznych.
4. Wykonawca zobowiązuje się do wykonywania usługi będącej przedmiotem Umowy z należytą starannością.
5. Zamawiający zapewni pracownikom Wykonawcy niezbędny dostęp do obiektów podlegających Przeglądom, w terminach uzgodnionych z Wykonawcą, zgodnie z § 1 ust. 4 Umowy.
6. Zamawiający udostępni pracownikom Wykonawcy przeprowadzającym Przeglądy posiadaną dokumentację budowlaną kontrolowanych obiektów.
7. Dowodem wykonania Przeglądów będą protokoły z dokonanych Przeglądów, dostarczone Zamawiającemu nie później niż w terminach wskazanych w ust. 8 poniżej. Protokoły powinny być podpisane przez osoby posiadające odpowiednie uprawnienia w danym zakresie podlegającym kontroli, zgodnie z wymogami obowiązującego prawa. W dniu przekazania protokołu z dokonanych przeglądów Wykonawca dostarczy Zamawiającemu dodatkowo wyżej wymienione protokoły oraz zestawienie zaleceń pokontrolnych z podziałem na obiekty oraz kryterium ważności terminu ich wykonania w wersji elektronicznej edytowalnej.
8. Wykonawca powiadomi o wynikach Przeglądów obiektów Zamawiającego organy nadzoru budowlanego oraz inne instytucje państwowe, jeżeli obowiązujące prawo to nakazuje. Każdorazowo oryginały dokumentów / protokołów z Przeglądów Wykonawca przekaże Zamawiającemu:
 - 1) dla obiektów podlegających przeglądowi raz w roku lub raz na pięć lat - do 31 maja danego roku;
 - 2) dla obiektów podlegających przeglądowi dwa razy w roku – odpowiednio do 31 maja i do 30 listopada danego roku.
9. Strony zobowiązują się do koordynowania i bieżącego nadzoru właściwego wykonywania

przedmiotu Umowy.

10. Wykonawca zobowiązuje się do natychmiastowego reagowania na przekazane przez przedstawicieli Zamawiającego uwagi dotyczące jakości wykonywanych usług.
11. Wykonawca zobowiązuje się, iż wszelkie roboty wynikające z niniejszej umowy, wykonywane na terenach Zamawiającego prowadzone będą zgodnie z postanowieniami Instrukcji Bezpieczeństwa Pożarowego stanowiącej załącznik do postępowania ofertowego oraz zgodnie z postanowieniami zawartymi w dokumentach wskazanych na stronie www.mtp.pl w stopce Regulaminy, w tym w szczególności zgodnie z obowiązującymi w danym dniu Przepisami technicznymi i przeciwpożarowymi obowiązującymi na terenach Międzynarodowych Targów Poznański sp. z o. o. Wykonawca zobowiązany jest do bieżącej weryfikacji i zapoznawania się z ww. dokumentacją, a w razie wątpliwości lub zastrzeżeń do ich niezwłocznego zgłoszenia Zamawiającemu (w formie pisemnej lub drogą mailową pod rygorem nieważności), pod rygorem uznania że nie zgłasza żadnych zastrzeżeń. Jednocześnie Wykonawca potwierdza że zapoznał się Przepisami technicznymi i przeciwpożarowymi obowiązującymi na terenach Międzynarodowych Targów Poznańskich sp. z o. o. od dnia 9 października 2023 r.

§ 3. WYNAGRODZENIE

1. Zamawiający zapłaci Wykonawcy wynagrodzenie w wysokości _____ PLN (słownie: _____) netto + VAT (dalej jako: Wynagrodzenie).
2. Wykonawca oświadcza, że wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1 powyżej, jest wynagrodzeniem ryczałtowym i obejmuje wszystkie koszty wszelkich czynności niezbędnych do należytego wykonania Umowy.
3. W przypadku zmiany obiektów / powierzchni obiektów podlegających Przeglądowi, o której mowa w § 1 ust. 7 Umowy, Wynagrodzenie ulega proporcjonalnemu zwiększeniu albo zmniejszeniu, przy czym każdorazowo przy obliczaniu kwoty wynagrodzenia po zmianie powierzchni obiektów, bierze się pod uwagę jako kwotę bazową – kwotę wynagrodzenia, określoną w ust. 1 powyżej.
4. Do wynagrodzenia netto ustalonego wyżej w ust. 1 zostanie doliczony podatek od towarów i usług /VAT/, w wysokości ustalonej zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa.

§ 4. WARUNKI PŁATNOŚCI

1. Wynagrodzenie jest płatne w dwóch równych częściach po wykonaniu udokumentowanych Przeglądów wszystkich obiektów podlegających kontroli w danym okresie rozliczeniowym, przy czym za okres rozliczeniowy uważa się jeden rok kalendarzowy.
2. Zamawiający zapłaci należne wynagrodzenie na podstawie prawidłowo wystawionej faktury, przelewem, na rachunek bankowy Wykonawcy wskazany na fakturze, w terminie 30 dni od daty jej otrzymania. Podstawą do wystawienia faktury są protokoły z Przeglądów.
3. Zamawiający dopuszcza wystawienie i przesyłanie przez Wykonawcę faktur w postaci elektronicznej, przy zachowaniu wymogów wynikających z obowiązujących przepisów. Adres Zamawiającego do przesyłania faktur elektronicznych: fakturyzakupowe@grupamtp.pl.
4. Za datę dokonania płatności uznaje się datę złożenia polecenia przelewu przez Zamawiającego.
5. Wykonawca oświadcza, iż jest czynnym podatnikiem podatku od towarów i usług (VAT). Zapłata Wynagrodzenia nastąpi na rachunek bankowy wskazany na fakturze pod warunkiem, że rachunek ten będzie zgodny na dzień płatności z rachunkiem bankowym widniejącym w „Wykazie podmiotów zarejestrowanych jako podatnicy VAT, niezarejestrowanych oraz wykreślonych i przywróconych do rejestru VAT” prowadzonym przez Szefa Krajowej Administracji Skarbowej. Niedochowanie powyższego wymogu przez Wykonawcę uprawnia Zamawiającego do wstrzymania płatności danej faktury do czasu złożenia wyjaśnień odpowiednio przez Wykonawcę i nie jest traktowane jako naruszenie przez Zamawiającego

warunków Umowy, jak również nie uprawnia Wykonawcy do obciążenia Zamawiającego jakimikolwiek odsetkami.

6. W razie niezapłacenia faktury w ustalonym terminie, Wykonawca może dochodzić zapłaty odsetek ustawowych za opóźnienie w transakcjach handlowych.
7. Strony zgodnie postanawiają, że Zamawiający jest uprawniony do potrącenia wymagalnych należności przysługujących mu od Wykonawcy, w tym kosztów wykonania zastępczego, odszkodowań lub naliczonych kar umownych z Wynagrodzenia lub jego poszczególnych części.

§ 5. OKRES OBOWIĄZYWANIA UMOWY

1. Umowa zostaje zawarta na czas określony, od dnia podpisania do dnia 31 grudnia 2025 r.
2. Umowa może zostać rozwiązana przez każdą ze Stron z zachowaniem trzymiesięcznego okresu wypowiedzenia.
3. Niewykonanie w terminie Przeglądu któregośkolwiek z obiektów, zgodnie z zakresem określonym w § 1 ust. 2 Umowy, może być podstawą do wypowiedzenia umowy przez Zamawiającego w trybie natychmiastowym. Powyższe nie wpływa na obowiązek zapłaty kar umownych, o których mowa w § 7 Umowy, należnych za okres do dnia wypowiedzenia Umowy.

§ 6. UBEZPIECZENIA

1. Wykonawca jest zobowiązany do posiadania przez cały okres wykonywania Umowy ubezpieczenia odpowiedzialności obejmującego wszystkie istotne ryzyka związane z prowadzoną działalnością, z sumą ubezpieczenia nie mniejszą niż 500.000,00 zł.
2. Wykonawca zobowiązuje się utrzymywać wskazane w ust. 1 ubezpieczenie w całym okresie obowiązywania Umowy i przedkładać do wglądu oryginał polisy na żądanie Zamawiającego.
3. Zamawiający nie ponosi odpowiedzialności za ewentualne nieszczęśliwe wypadki pracowników Wykonawcy powstałe w czasie wykonywania przedmiotu Umowy.
4. Wykonawca zobowiązany jest do zapewnienia ubezpieczenia swoich pracowników wykonujących Przeglądy, od następstw nieszczęśliwych wypadków (NNW).

§ 7. KARY UMOWNE

1. Wykonawca zobowiązany jest do zapłaty na rzecz Zamawiającego kary umownej w przypadku niewykonania w terminie Przeglądu (w zakresie wskazanym w § 1 ust. 2) któregośkolwiek z obiektów w danym roku w wysokości 5% Wynagrodzenia netto za każdy niewykonany Przegląd danego obiektu.
2. Kary umowne określone powyżej podlegają kumulacji.
3. Strony zastrzegają sobie prawo dochodzenia odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych, przenoszącego wysokość zastrzeżonych powyżej kar umownych lub limitu określonego w ust. 5 poniżej.
4. Zamawiający ma prawo potrącić kwotę kar umownych, którymi obciążył Wykonawcę z Wynagrodzeniem Wykonawcy wynikającym z faktur za wykonane Przeglądy.
5. Suma wszystkich kar umownych, których na podstawie Umowy może żądać Zamawiający, nie może przekroczyć po ich kumulacji 100% Wynagrodzenia netto.
6. W przypadku opóźnienia w spełnieniu świadczenia określonego w Umowie, Zamawiający - po uprzednim wezwaniu Wykonawcy do wykonania tego świadczenia w terminie wyznaczonym w wezwaniu, nie krótszym niż 1 dzień roboczy - może zlecić realizację tego świadczenia osobie trzeciej na koszt i ryzyko Wykonawcy. Skorzystanie z powyższego uprawnienia nie wpływa na obowiązek zapłaty kar umownych naliczonych zgodnie z Umową. Koszty poniesionego wykonania zastępczego Zamawiający może potrącić na zasadach określonych w ust. 4 powyżej.

§ 8. PRZEDSTAWICIELE STRON

1. Strony ustalają swoich przedstawicieli odpowiedzialnych za realizację Przedmiotu Umowy:
 - 1) Przedstawiciel Zamawiającego: _____,
 - 2) Przedstawiciel Wykonawcy: _____
2. Przedstawiciele Stron nie są upoważnieni do podejmowania decyzji związanych ze zmianą Przedmiotu Umowy i podejmowaniem dodatkowych zobowiązań finansowych wykraczających poza zakres Umowy. Strony zobowiązują się do wzajemnego i niezwłocznego powiadamiania się na piśmie lub drogą mailową na adresy wskazane w ust. 1 o zaistniałych przeszkodach w wypełnianiu wzajemnych zobowiązań w trakcie realizacji Umowy.
3. Zmiana przedstawiciela Strony lub jego danych kontaktowych następuje poprzez pisemne zawiadomienie drugiej Strony wraz z podaniem imienia, nazwiska oraz danych kontaktowych do wyznaczonej osoby. Zmiana taka nie stanowi zmiany Umowy i nie wymaga aneksowania.

§ 9. SIŁA WYŻSZA

1. W rozumieniu Umowy siła wyższa jest to zdarzenie nadzwyczajne, zewnętrzne i niemożliwe do zapobieżenia przez żadną ze Stron, którego nie udałoby się uniknąć nawet w przypadku niedochowania przez Strony najwyższej staranności, w szczególności takie jak pożar, powódź, klęska żywiołowa, akt terrorystyczny, wojna, strajk generalny, epidemia, akty władzy publicznej.
2. Strony będą zwolnione od odpowiedzialności za niewykonanie lub nienależyte wykonanie zobowiązań wynikających z Umowy, w szczególności za wynikłe opóźnienia w ich realizacji, w takim zakresie, w jakim nastąpiło to na skutek działania siły wyższej lub wskutek usunięcia jej skutków (przy zaistnieniu adekwatnego związku przyczynowego między stanem siły wyższej i niewykonaniem lub nienależytym wykonaniem Umowy).
3. Strona, która nie wykonała zobowiązań wynikających z Umowy na skutek działania siły wyższej, obowiązana jest odpowiednio udokumentować fakt zaistnienia działania siły wyższej oraz przedłożyć drugiej Stronie niezwłocznie, nie później jednak niż w terminie 7 dni od ustania działania siły wyższej, stosowne dowody wraz z uzasadnieniem określającym wystąpienie związku przyczynowego między zaistnieniem zdarzenia a niewykonaniem zobowiązań. Niespełnienie powyższego obowiązku rodzi niemożność powołania się przez Stronę na fakt działania siły wyższej jako przyczynę niewykonania nałożonych na nią zobowiązań, chyba że Strony postanowią inaczej. Pomimo zaistnienia siły wyższej, Strony zobowiązują się dążyć do realizacji Umowy w terminach określonych w Umowie.

§ 10. OBOWIĄZEK POUFNOŚCI

1. Treść Umowy oraz wszelkie informacje dotyczące bezpośrednio lub pośrednio Stron, które zostały przekazane drugiej Stronie lub zostały przez nią uzyskane w związku z niniejszą Umową, będą traktowane jako w pełni poufne i stanowiące tajemnicę tej Strony w rozumieniu art. 11 ust. 2 ustawy z dnia 16 kwietnia 1993 roku o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji (Dz.U. z 2022 r. poz. 1233, z późn. zm.).
2. Żadna ze Stron nie ujawni informacji wskazanych w ust. 1 powyżej osobom trzecim bez uprzedniej zgody drugiej Strony wyrażonej na piśmie, chyba że:
 - 1) obowiązek takiego ujawnienia zostanie nałożony przez upoważnione władze lub wynika z przepisów powszechnie obowiązującego prawa,
 - 2) dana informacja utraciła swój poufny charakter z uwagi na jej wcześniejsze podanie do wiadomości publicznej lub została ujawniona w sposób wymagany przez bezwzględnie obowiązujące normy prawne,

- 3) ujawnienie informacji jest konieczne celem należytego wykonania, rozliczenia albo skontrolowania wykonania Umowy,
- 4) ujawnienie następuje na rzecz doradców Wykonawcy lub Zamawiającego, przy jednoczesnym zobowiązaniu ich do zachowania poufności.
3. W przypadku naruszenia niniejszej klauzuli poufności Strona, która poniosła szkodę z tego tytułu, może dochodzić jej naprawienia na zasadach ogólnych Kodeksu cywilnego.
4. Strony podejmą odpowiednie środki techniczne i organizacyjne celem zapewniania poufności przekazywanym i przetwarzanym/przechowywanym informacjom.
5. Obowiązek zachowania poufności określony powyżej trwa przez okres obowiązywania Umowy oraz przez okres 6 lat od dnia jej wygaśnięcia, bez względu na podstawę tego wygaśnięcia.
6. Wykonawca oświadcza, że znany jest mu fakt, że Zamawiający jest podmiotem obowiązującym do udostępnienia informacji publicznej, zgodnie z ustawą z dnia 6 września 2001 r. o dostępie do informacji publicznej. W związku z powyższym, w przypadku zgłoszenia do Zamawiającego żądania udostępnienia informacji publicznej obejmującej informację podlegającą poufności, zgodnie z Umową, Zamawiający jest uprawniony do udostępnienia tej informacji. Zamawiający jest zobowiązany do niezwłocznego poinformowania Wykonawcy o zakresie udostępnianej informacji w formie pisemnej lub w drodze mailowej na adres Wykonawcy. W przypadku udostępnienia informacji publicznej Zamawiający nie jest zobowiązany do naprawienia ewentualnej szkody powstałej w związku z udostępnieniem informacji publicznej.

§ 11. OCHRONA DANYCH OSOBOWYCH

1. Zamawiający oświadcza, iż jest administratorem danych osobowych w rozumieniu Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych), zwanego dalej RODO, w odniesieniu do danych osobowych osób fizycznych zawierających Umowę w imieniu Wykonawcy oraz osób fizycznych wskazanych przez Wykonawcę jako osoby do kontaktu/koordynatorzy/osoby upoważnione do podpisania protokołu zdawczo-odbiorczego/osoby odpowiedzialne za wykonanie Umowy.
2. Zamawiający oświadcza, że powołał/wyzaczył inspektora ochrony danych, o którym mowa w art. 37-39 RODO. Dane kontaktowe inspektora ochrony danych Zamawiającego: iod@grupamtp.pl.
3. Dane osobowe osób zawierających Umowę w imieniu Wykonawcy będą przetwarzane przez Zamawiającego na podstawie art. 6 ust. 1 lit. f) RODO jedynie w celu i zakresie niezbędnym do zawarcia i wykonania Umowy, w tym w szczególności w celu ustalenia zgodności reprezentacji Wykonawcy. Dane osób kontaktowych w kategorii dane zwykłe – imię, nazwisko, zajmowane stanowisko i miejsce pracy, numer służbowego telefonu, służbowy adres email wskazanych przez Wykonawcę będą przetwarzane przez Zamawiającego na podstawie art. 6 ust. 1 lit. f) RODO w celu i zakresie niezbędnym do wykonania Umowy, w tym, w szczególności utrzymywania kontaktów służących jej wykonaniu, wymianie korespondencji lub kontaktach telefonicznych. Dane osobowe osób, o których mowa w zdaniach poprzedzających, mogą być również przetwarzane w związku z wypełnieniem obowiązków prawnych nałożonych na Zamawiającego, w tym w szczególności prawa podatkowego, sprawozdawczości finansowej oraz w celu spełnienia wymogów ustawy o dostępie do informacji publicznej (art. 6 ust. 1 lit. c RODO).
4. Dane osobowe osób, o których mowa w ust. 1, nie będą przekazywane podmiotom trzecim o ile nie będzie się to wiązało z koniecznością wynikającą z realizacji Umowy. Zamawiający może ujawniać te dane osobowe podmiotom świadczącym na rzecz Zamawiającego usługi IT, ochrony, prawne, księgowo, pocztowe, kurierskie.

5. Dane osobowe osób wskazanych w ust. 1 nie będą przekazywane do państwa trzeciego ani organizacji międzynarodowej w rozumieniu RODO.
6. Dane osobowe osób, o których mowa w ust. 1, będą przetwarzane przez okres od dnia zawarcia Umowy do 10 lat od końca roku kalendarzowego w którym Umowa została wykonana, chyba że niezbędny będzie dłuższy okres przetwarzania, np. z uwagi na obowiązki archiwizacyjne, dochodzenie roszczeń itp. W przypadku przetwarzania danych osobowych w celu, o którym mowa w ust. 4 dane, dane osobowe będą przechowywane przez okres 14 dni od dnia ich pozyskania lub zakończenia współpracy przy organizacji targów przez osobę, o której mowa w ust. 1, w zależności od tego co nastąpi później.
7. Osobom, o których mowa w ust. 1, przysługuje prawo do żądania od administratora danych dostępu do ich danych osobowych, ich sprostowania, usunięcia lub ograniczenia przetwarzania lub wniesienia sprzeciwu wobec ich przetwarzania, a także prawo do przenoszenia danych.
8. Osobom, o których mowa w ust. 1, w związku z przetwarzaniem ich danych osobowych przysługuje prawo do wniesienia skargi do organu nadzorczego - Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych.
9. W przypadku wniesienia żądania usunięcia lub ograniczenia przetwarzania przez osobę, której dane dotyczą, Wykonawca wskaże w jej miejsce inną osobę do realizacji zadań wynikających z Umowy, a w przypadku gdy Wykonawca ta takiej osoby nie wskaże w terminie 3 dni od otrzymania pisemnego wezwania od Zamawiającego, a brak wskazania będzie skutkowało niemożliwością realizacji Umowy, Zamawiający może rozwiązać Umowę z winy Wykonawcy, ze skutkiem natychmiastowym.
10. W oparciu o dane osobowe osób, o których mowa w ust. 1, Strony nie będą podejmowały zautomatyzowanych decyzji, w tym decyzji będących wynikiem profilowania w rozumieniu RODO.
11. Strony zobowiązują się poinformować osoby fizyczne niepodpisujące Umowy, o których mowa w ust. 1, o treści niniejszego paragrafu.

§ 12. POSTANOWIENIA KOŃCOWE

1. W sprawach nieuregulowanych Umową znajdują zastosowanie przepisy prawa polskiego, w szczególności Kodeksu cywilnego, przepisy Prawa budowlanego i inne obowiązujące przepisy prawa.
2. Wszelkie zmiany i uzupełnienia postanowień Umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności i będą sporządzane w postaci podpisanych przez obie Strony aneksów do Umowy.
3. W przypadku, gdy postanowienie Umowy jest lub staje się nieskuteczne, nieważne lub niewykonalne, nie ma to wpływu na skuteczność, ważność lub wykonalność pozostałych postanowień Umowy. Strony Umowy będą wtedy współpracować w celu zastąpienia nieskutecznego, nieważnego lub niewykonalnego postanowienia innym, odpowiednim dla osiągnięcia zamierzonego rezultatu. Wypełnianie jakichkolwiek pominięć lub luk w Umowie będzie przeprowadzone w podobny sposób.
4. Adresy podane w komparycji Umowy są adresami Stron dla doręczeń, a oświadczenia pisemne wysłane pod te adresy uważa się za złożone Stronie także w przypadku braku odbioru przez adresata lub odmowy jego odbioru. Strony zobowiązane są niezwłocznie informować na piśmie drugą Stronę o zmianie adresu do doręczeń.
5. Wszelkie spory, mogące wyniknąć podczas realizacji Umowy, Strony zobowiązują się rozstrzygać polubownie, a w przypadku braku możliwości osiągnięcia porozumienia poddać je rozstrzygnięciu przez właściwy sąd powszechny w Poznaniu. Strony zgodnie postanawiają, że zapisy niniejszego paragrafu nie stanowią o poddaniu się przez Strony sądownictwu polubownemu.

6. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach – po jednym dla każdej ze Stron.

Załączniki:

- 1) Załącznik nr 1 – Wykaz obiektów, liczba i rodzaj przeglądów

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA

Załącznik nr 1 do umowy

Wykaz obiektów, liczba i rodzaj przeglądów

Lp.	Obiekty MTP sp. z o.o.	Liczba przeglądów w roku	Przeгляд instalacji spalinowej, dymowej i wentylacyjnej	Przeгляд instalacji gazowej	Powierzchnia
1.	Pawilon 1	2	tak	nie	8 937,00
2.	Pawilon 2	2	tak	nie	8 127,00
3.	Pawilon 3	2	tak	nie	14 223,00
4.	Pawilon 3A	2	tak	nie	12 704,00
5.	Pawilon 4 z łącznikami do pawilonów 3A i 5	2	tak	nie	5 561,00
6.	Pawilon 5 wraz z Holem Północnym i łącznikami do holu i pawilonu 6	2	tak	nie	27 940,00
7.	Pawilon 5A	2	tak	nie	5 132,00
8.	Pawilon 6ABC	2	tak	nie	15 211,00
9.	Pawilon 7	2	tak	nie	8 510,00
10.	Pawilon 7A	2	tak	nie	5 206,00
11.	Pawilon 8	2	tak	nie	3 014,00
12.	Pawilon 8A wraz z łącznikiem	2	tak	nie	5 308,00
13.	Pasaż - łącznik 7,7A,8,8A z łącznikiem do PCC	2	tak	nie	3 960,00
14.	Pawilon 10	1	tak	nie	2 488,00
15.	Pawilon 11	2	tak	nie	3 908,00
16.	Pawilon 12	2	tak	nie	7 920,00
17.	Pawilon 13	1	tak	nie	2 035,00
18.	Pawilon PCC (15)	2	tak	nie	33 037,00
19.	Budynek nr 100 (CT)	1	tak	nie	3 912,00
20.	Budynek nr 101 (GA)	2	tak	nie	4 484,00
21.	Budynek nr 102 (SM)	1	tak	nie	3 231,00
22.	Budynek nr 103	1	tak	nie	3 561,00
23.	Lokal gastronomiczny przy ul. Bukowskiej	1	tak	nie	337,00
24.	Hol Wschodni	2	tak	nie	6 099,00
25.	Wjazd Zachodni od ul. Śniadeckich	1	tak	nie	431,00
26.	Wjazd Południowy od ul. Głogowskiej	1	tak	nie	165,00
27.	Wejście Południowe - Galeria Brodziak	1	tak	nie	329,70
28.	Parking wielopoziomowy podziemny	2	tak	nie	17 612,35
29.	Mała infrastruktura (bramy oraz napis "Poznań")	1	tak	nie	20,00
30.	Suchy Las - Budynek magazynowy czterokondygnacyjny ul. Szafirowa	2	tak	nie	8 598,40
31.	Suchy Las - Budynek produkcyjno-magazynowy - hala nr 1 - ul. Obornicka	1	tak	nie	2 210,40
32.	Suchy Las - Budynek produkcyjno-magazynowy - hala nr 2 - ul. Obornicka	1	tak	nie	2 678,24
33.	Hala Sportowa "Arena"	2	tak	nie	13 462,00
34.	"Arena" - Altana	1	tak	nie	10,00
35.	"Arena" - Budynek gospodarczy	1	tak	nie	39,00
36.	"Arena" - Budynek kas	1	tak	nie	29,00
37.	"Arena" - Budynek szatniowy A	1	tak	nie	113,00
38.	"Arena" - Budynek szatniowy B	1	tak	nie	145,00
39.	"Arena" - Budynek usługowy	1	tak	nie	171,00
40.	"Arena" - Budynek wentylatorowni ze stacją Trafo	1	tak	nie	294,00
41.	"Arena" - Studio Kuźnia	1	tak	nie	128,00
42.	"Arena" - Wiata stalowa	1	tak	nie	25,00
43.	Wiaty przystankowe w liczbie nie większej niż 100 w całym okresie obowiązywania umowy	1	nie	nie	1 064,00
	Suma				242 370,09