

PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU

Nazwa zamierzenia budowlanego	Budowa kanalizacji deszczowej w Tuchowie na działce nr 6/11 obr. Tuchów, jedn. ewid. Tuchów-Miasto, w km 20.23-20.43 linii kolejowej nr 96 Tarnów – Leluchów – granica państwa
Adres obiektu:	Woj. małopolskie, mjsc. Tuchów, dz. 6/11 obr. Tuchów
Kategoria obiektu:	XXVI
Identyfikator działki	121610_4.0001.6/11
Inwestor:	Spółka Komunalna DORZECZE BIAŁEJ Sp. z o.o.
Adres Inwestora:	ul. Jana III Sobieskiego 69C, 33-170 Tuchów

Zakres opracowania Specjalność	Imię i Nazwisko	nr posiadanych uprawnień
Instalacyjna w zakresie sieci, instalacji i urządzeń ciepłnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych	PROJEKTANT mgr inż. Marcin Kuźma	PDK/0099/POOS/17
	Podpis	
	SPRAWDZAJĄCY mgr inż. Piotr Husak	PDK/0045/PWOS/12
	Podpis	
Data opracowania i sprawdzenia 10.14.2021r.		

Spis treści

PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU

1. Oświadczenie projektanta	3
2. Uprawnienia budowlane	4
3. Zaświadczenie projektanta o wpisie do izby samorządu zawodowego	8
4. Część opisowa	10
Przedmiot zamierzenia budowlanego	10
Stan istniejący działki	10
Projektowane zagospodarowanie i ukształtowanie działki	10
Zestawienie powierzchni	10
Dane dotyczące zabytków	10
Dane dotyczące działalności górniczej	10
Zagrożenie dla środowiska	11
Tereny powodziowe/zalewowe oraz osuwiskowe	11
Warunki ochrony przeciwpożarowej	11
Informacja obszarze oddziaływania obiektu	11
Dodatkowe informacje	11
5. Część rysunkowa	12
• Projekt zagospodarowania terenu S-1	13

OŚWIADCZENIE PROJEKTANTA

Zgodnie z art. 34 ust. 3d pkt. 3 ustawy Prawo Budowlane (tekst jednolity Dz. U. z 2020 r. poz. 1333 ze zmianami) niniejszym oświadczam, że projekt zagospodarowania terenu pn.: „*Budowa kanalizacji deszczowej w Tuchowie na działce nr 6/11 obr. Tuchów, jedn. ewid. Tuchów-Miasto, w km 20.23-20.43 linii kolejowej nr 96 Tarnów – Leluchów – granica państwa*” został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami i zasadami wiedzy technicznej.

Zakres opracowania Specjalność	Imię i Nazwisko	nr posiadanych uprawnień
Instalacyjna w zakresie sieci, instalacji i urządzeń ciepłych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych	PROJEKTANT mgr inż. Marcin Kuźma	PDK/0099/POOS/17
	Podpis	
	SPRAWDZAJĄCY mgr inż. Piotr Husak	PDK/0045/PWOS/12
	Podpis	
10.14.2021r.		

4. Część opisowa

Przedmiot zamierzenia budowlanego

Budowa kanalizacji deszczowej średnicy 800mm o długości 22,14m, budowa wpustu deszczowego oraz remont odcinka sieci wodociągowej dn225 i długości 3,2m. Projektowane przekroczenie kanalizacją deszczową następuje w km 20.321 LK96.

Stan istniejący działki

Przedmiotowa działka nr 6/11 w zakresie opracowania jest nieogrodzona, na terenie inwestycji nie znajdują się obiekty kubaturowe. Teren działki jest płaski z nasypem kolejowym oraz czynną linią kolejową wraz z niezbędną infrastrukturą. Na terenie działek brak zieleni kolidującej z projektowanym obiektem. Inwestycja zlokalizowana jest na terenie zamkniętym (kolejowym).

Projektowane zagospodarowanie i ukształtowanie działki

Na działce 6/11 buduje się kanalizację deszczową w celu poprawy odbioru wód opadowych i roztopowych. Projektowana sieć kanalizacji deszczowej będzie wykonana metodą bezwykopową. Projektowane ukształtowanie terenu nie zmieni się, zostanie odtworzone.

Zestawienie powierzchni

Przebudowywana kanalizacja jest urządzeniem liniowym podziemnym. Pod jego realizację nie zachodzi potrzeba wykupu powierzchni jak również zmiany dotychczasowego użytkowania terenu.

Dane dotyczące zabytków

Teren przeznaczony na inwestycję jest objęty ochroną konserwatorską wynikającą z ustawy dnia 23 lipca r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami.

Na trasie projektowanej inwestycji nie występują obiekty wpisane do rejestru zabytków. Wszystkie prace należy wykonać zgodnie z wydanym pozwoleniem konserwatorskim nr 495/2021 z dnia 27.10.2021r.

Dane dotyczące działalności górniczej

Na terenie objętym projektem budowy kanalizacji nie występują tereny eksploatowane górniczo.

Zagrożenie dla środowiska

Projektowana sieć nie wpłynie negatywnie na stan środowiska. Projektowana sieć zapewni odbiór ścieków co poprawi jakość środowiska. Inwestycja nie jest przedsięwzięciem wymienionym w Rozporządzeniu Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. 2019 poz. 1839). Projektowane sieci nie będą stwarzać uciążliwości, jedynie w trakcie robót budowlanych związanych z ich wykonaniem. Odpady powstałe w czasie realizacji będą zagospodarowane zgodnie z Ustawą o odpadach. Obszar ograniczonego użytkowania mieści się w granicach pasa wyznaczonego w decyzji o warunkach zabudowy. Inwestycja leży na Obszarze Chronionego Krajobrazu Pogórza Ciężkowickiego. Inwestycja nie leży na obszarze Natura 2000, najbliższe obszary Natura 2000 leżą w odległości ok. 1km (Biała Tarnowska). Inwestycja nie będzie miała wpływu na ewentualne zakłócenia w działaniu tych obszarów.

Tereny powodziowe/zalewowe oraz osuwiskowe

Projektowane sieci znajdują się poza obszarem powodziowym, zalewowym i osuwiskowym.

Warunki ochrony przeciwpożarowej

Nie stawia się warunków

Informacja o obszarze oddziaływania obiektu

Obszar oddziaływania sieci objętych wnioskiem, mieści się w całości na działkach na których projektuje się obiekt, tj. o nr ewid.: 6/11 obręb Tuchów. Określono na podstawie:

- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury 1 z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie Dz.U. 2019 poz. 1065

Dodatkowe informacje

Przedmiotowa inwestycja jest zgodna z decyzją o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego WI-IV.746.1.46.2021 z dnia 28.10.2021r. a także pozwoleniem konserwatorskim nr 495/2021 z dnia 27.10.2021r. oraz innymi uzgodnieniami załączonymi do projektu budowlanego.

Wszystkie roboty należy wykonać zgodnie z decyzjami, uzgodnieniami załączonymi do projektu budowlanego.

5. Część rysunkowa

