

projekt budowlany:
REMONT STREFY WEJSCIOWE DO BUDYNKU ADMINISTRACYJNEGO

Zabytkowy zespół budowlany więzienia w Kaliszu
położony w dzielnicy –Tyńcu dawniej wieś Tyniec
Nr Rejestruj. Zabytków: 188/A [162/A] - wpis. dn. 21.08.1968

Klasyfikacja wg. Wspólnego Słownika Zamówień, CPV (*Common Procurement Vocabulary*)
CVP 45262521-9 - Roboty murarskie w zakresie fasad
CVP 45410000-4- 45453000-7 Roboty remontowe i renowacyjne
CVP 45452000-0 Zewnętrzne czyszczenie budynków
CVP 45442190-5 Usuwanie warstwy malarskiej



**Obiekt: budynek administracyjny w zespole budynków dawnego więzienia
w Kaliszu - numer rejestru zabytków: 188/A
Inwestor: Wyższa Szkoła Kryminologii i Penitencjarystyki w Warszawie
adres Inwestora; 62-800 KALISZ ul. Łódzka 2**

inwestycja:

**REMONT STREFY WEJSCIOWE DO BUDYNKU ADMINISTRACYJNEGO
lokalny adres inwestycji: 62-800 KALISZ ul. Łódzka 2
działki: nr.ew.:62/1 i 61/2 obręb 032 Tyniec**

Jednostka projektowa:

**Usługi Projektowe - Waldemar Kasprzak
63-313 Kościelna Wieś
ul. Kwiatowa 2c**

mgr inż. architekt Przemysław Wierzbicki
62 872 Żydów k. Kalisz ul. Szkolna 65
specjalność architektoniczna:UAN-7342/30/93
Izba -- WOIA nr: WP-0244
specjalność konst.-budowlana: UAN-7342/30/93
Izba -- PIIB nr: WKP-KX5-25M-TD8
Konservator Dziej Sztuki mgr Marek Kawczyński
Kalisz 62-800 ul. Częstochowska 12/27

data
grudzień
2020

podpis

:

Kalisz styczeń 2020

Kalisz, dnia 01 czerwca 1993r.

URZĄD WOJEWODZKI
62-800 w Kaliszu
UAN.7342-30/93

**DECYZJA O STWIERDZENIU PRZYGOTOWANIA ZAWODOWEGO
do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych
w budownictwie**

Na podstawie §2 ust.1 pkt 1, §5 ust.1 pkt 1, §7 i §13 ust.1 pkt 1 i 2 rozporządzenia Ministra Gospodarki Terenowej i Ochrony Środowiska z dnia 20 lutego 1975r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz.U.Nr 8, poz.46 z późniejszymi zmianami) stwierdza się, że:

Pan **Przemysław Bartłomiej W I E R Z B I C K I**
magister inżynier architekt
magister inżynier budownictwa

urodzony dnia 29 sierpnia 1957r. w Kaliszu posiada przygotowanie zawodowe upoważniające do wykonywania samodzielnych funkcji:

projektanta
w specjalności architektonicznej

kierownika budowy i robót
w specjalności konstrukcyjno - budowlanej

Pan Przemysław Bartłomiej W I E R Z B I C K I
jest upoważniony do:

- 1/ sporządzania projektów w zakresie rozwiązań:
 - a/ architektonicznych wszelkich obiektów budowlanych,
 - b/ konstrukcyjno-budowlanych obiektów budowlanych o powszechnie znanych rozwiązaniach konstrukcyjnych i schematach technicznych, z wyłączeniem konstrukcji fundamentów głębokich i trudniejszych konstrukcji statycznie niewyznaczalnych;
- 2/ kierowania, nadzorowania i kontrolowania budowy i robót, kierowania i kontrolowania wytwarzania konstrukcyjnych elementów budowlanych oraz oceniania i badania stanu technicznego w zakresie wszelkich budynków oraz innych budowli, z wyłączeniem linii, węzłów i stacji kolejowych, dróg i nawierzchni lotniskowych, mostów, budowli hydro-technicznych i wodnomelioracyjnych,
- 3/ sporządzania w budownictwie jednorodzinnym, zagrodowym oraz innych budynków o kubaturze do 1000 m³ projektów w zakresie rozwiązań konstrukcyjno-budowlanych wszelkich budynków i budowli.


mgr inż. arch. K. Krzyżanowska-Malczczyk
GŁÓWNY ARCHITEKT WOJEWÓDZTWA
Dyrektor Wydziału



Państwowa Służba Ochrony Zabytków
Oddział Wojewódzki w Kaliszu
Wojewódzki Konserwator Zabytków w Kaliszu
ul. Franciszkańska 3-5 62-800 Kalisz
tel. (0-62) 57-64-21

PSOZ - Kal /K/31 98

Kalisz, dn. 16.11.1998 r.

ZAŚWIADCZENIE KWALIFIKACYJNE

Po rozpatrzeniu wniosku z dnia 16.11.1998 r., na podstawie art. 217 § 2 pkt 2 Kodeksu postępowania administracyjnego i § 20 Rozporządzenia Ministra Kultury i Sztuki z dnia 11 stycznia 1994 r. o zasadach i trybie udzielania zezwoleń na prowadzenie prac konserwatorskich przy zabytkach oraz prac archeologicznych i wykopaliskowych, warunkach ich prowadzenia i kwalifikacjach osób, które mają prawo prowadzenia tej działalności /Dz. U. nr 16, poz. 55/

stwierdzam,

ze Pan /i arch.Przemysław Wierzbicki
urodzona/y 29 sierpnia 1957r w Kaliszu
zamieszkała/y Kalisz , al.Wojska Polskiego 4/20

posiada kwalifikacje w zakresie: wykonywania prac projektowych w specjalności architektonicznej przy obiektach zabytkowych nieruchomych.

Niniejsze zaświadczenie nie zwalnia od obowiązku każdorazowego uzyskania zezwolenia wojewódzkiego konserwator zabytków na prowadzenie prac przy zabytkach, określonego przepisami powołanego wyżej rozporządzenia. Kopie zaświadczenia składa się do akt znajdujących się w rejestrze wydanych zaświadczeń o kwalifikacjach. Zaświadczenie wydaje się na wniosek zainteresowanego.

W wypadku stwierdzenia uchybień w prowadzonych pracach przy obiektach zabytkowych w zakresie stosowania się do wymogów określonych w : 1; 2 pkt 1 i 3; 3; 4, pkt 1 i 2; 10; 11; 12, pkt 1; i 18 Rozporządzenia Ministra Kultury i Sztuki w/s zezwoleń na prowadzenie prac konserwatorskich przy zabytkach i archeologicznych prac wykopaliskowych oraz jakości tych prac, niniejsze zaświadczenie może być cofnięte.

Otrzymuje:

Pan/i/ Przemysław Wierzbicki zam.Kalisz al.Wojska Polskiego 4/20
a/a WKZ

Oplatę skarbową w wysokości
3,00 zł skasowano na wniosek

Wojewódzki
Konserwator Zabytków
podpis
mgr Beata Maria Matusiak



IZBA ARCHITEKTÓW
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

Wielkopolska Okręgowa Rada Izby Architektów RP

ZAŚWIADCZENIE - ORYGINAŁ

(wypis z listy architektów)

Wielkopolska Okręgowa Rada Izby Architektów RP zaświadcza, że:

mgr inż. arch. Przemysław Wierzbicki

posiadający kwalifikacje zawodowe do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w specjalności architektonicznej i w zakresie posiadanych uprawnień nr **UAN 7342-30/93**, jest wpisany na listę członków Wielkopolskiej Okręgowej Izby Architektów RP pod numerem: **WP-0244**.

Członek czynny od: 01-01-2002 r.

Data i miejsce wygenerowania zaświadczenia: 06-07-2020 r. Poznań.

Zaświadczenie jest ważne do dnia: **28-02-2021 r.**

Podpisano elektronicznie w systemie informatycznym Izby Architektów RP przez:
Agnieszka Figielek, Sekretarz Okręgowej Rady Izby Architektów RP.

Nr weryfikacyjny zaświadczenia:

WP-0244-4B66-6C6Y-YCD9-B82Y

Dane zawarte w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić podając nr weryfikacyjny zaświadczenia w publicznym serwisie internetowym Izby Architektów: www.izbaarchitektow.pl lub kontaktując się bezpośrednio z właściwą Okręgową Izbą Architektów RP.



Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

WKP-QGB-36R-S34 *

Pan Przemysław Bartłomiej Wierzbicki o numerze ewidencyjnym WKP/BO/0164/14
adres zamieszkania Żydów ul. Szkolna 65, 62-872 Godziesze Małe
jest członkiem Wielkopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.

Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2020-06-01 do 2021-05-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2020-06-09 roku przez:

Jerzy Stroński, Przewodniczący Rady Wielkopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 5 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci
elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są
równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na
stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów
Budownictwa.

PROJEKT BUDOWLANY – BRANŻA: ARCHITEKTURA, KOSTRUKCJA, KONSERWACJA ZABYTKÓW

uprawnienia projektanta, branża: architektura:

Str. 1a –zaświadczenie, że: mgr inż. arch. Przemysław Wierzbicki posiadający kwalifikacje zawodowe do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w specjalności architektonicznej i w zakresie posiadanych uprawnień nr UAN 7342-30/93, jest wpisany na listę członków Wielkopolskiej Okręgowej Izby Architektów RP pod numerem: WP-0244..

Str. 1d – zaświadczenie kwalifikacyjne w zakresie wykonywania prac projektowych w specjalności architektonicznej przy obiektach zabytkowych nieruchomości. – POSOZ/Ka/K/98 z dnia 16.11.1998r

uprawnienia projektanta, branża: konstrukcja:

Str. 1b -zaświadczenie, że Przemysław Bartłomiej Wierzbicki jest członkiem Wielkopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

Str. 1c - decyzja o stwierdzeniu posiadania przygotowania zawodowego do pełnienia samodzielnych funkcji w budownictwie - nr UAN 7342-30/93 z dn. 01.06.1993r

SPIS TREŚCI

1. strona tytułowa – str. 1
2. uprawnienia projektanta – str. 2 do 6
3. spis treści – str. 7 do 14
- 4.
5. opis projektu budowlanego – str. 3 do 9 w tym
6. program - zakres prac remontowych, – str. 10 do 14
7. informacja dot. bezpieczeństwa i ochrony zdrowia BIOZ - str. 15 do 17
8. określenie obszaru oddziaływania obiektu str. 18 do 21
9. opis warunków ochrony pożarowej obiektu str. 23
10. inwentaryzacja – lokalizacja - orzeczenie techniczne : w odrębnym tomie

RYSUNKI:

| | |
|--|-----------|
| rys. nr PB-1 – lokalizacja obiektu | 1:500 |
| rys. nr: PB-2 - rzuty i przekroje widoki | 1:50 |
| rys. nr: PB-3 -schody główne - rekonstrukcja | 1:50 |
| rys. nr: PB-4 - detal - kolumnada wejścia głównego | 1:20 |
| rys. nr: PB-5 - detale -schody okna balustrada | 1:10 1:20 |

płyta DVD zawartość:

- Projekt budowlany oraz rysunki wykonawcze w formatach PDF i DWG
- Inwentaryzacja – lokalizacja - orzeczenie techniczne
- Serwis zdjęciowy

OPIS PROJEKTU BUDOWLANEGO

Zakres opracowania: remont strefy wejściowej do budynku administracyjnego

1. Podstawa opracowania/ źródła:
 - 1.3. kwerenda obiektu
 - 1.4. dokumentacja fotograficzna obiektu
 - 1.5. inwentaryzacja architektoniczno – budowlana, w zakresie objętym opracowaniem.
 - 1.6. opracowanie własne: „Lokalizacja – Rys Historyczny Opis - Inwentaryzacja
 - 1.7. Orzeczenie Techniczne” – znajduje się w odrębnym tomie.
 - 1.8. Informacje o obiekcie zaczerpnięto z rejestru zabytków województwa kaliskiego oraz z monografii Krystiana Bedyńskiego „Historia więzienia w Kaliszu (1846-2015)” Przegląd Więziennictwa Polskiego, nr 94, Warszawa 2017. Pełna teść monografii, jest dostępna w sieci Internet, pod adresem: <https://sw.gov.pl/assets/20/64/08/4fb6a58e6b52d1893046a8b9853c575a592e26f1.pdf>
2. Dane ewidencyjne:
 - Zabytkowy zespół budowlany więzienia budynek więzienia w Kaliszu przy ulicy Łódzkiej 12
 - Zespół wpisany do rejestru zabytków w 1968 pod numerem: 188/A (obecnie) województwo wielkopolskie, powiat miejski Kalisz więzienie, ul. Winiarska, nr rej.: 188/A z 21.08.1968; - budynek administracyjny, ul. Łódzka 2, nr rej.: 188/A z 21.08.1968.
 - Techniczne parametry charakterystyczne obiektu, zmianie w wyniku realizacji inwestycji polegającej na remoncie strefy wejściowej do budynku administracyjnego, nie ulegają istotnej.
3. Rys historyczny – przedstawiono w odrębnym opracowaniu.
4. Opis obiektu:
Budynek wykonano w tradycyjnej technologii murowe:
ściany elewacyjne oraz wewnętrzne, murowe z cegły pełnej na zaprawie wapiennej.
 - 4.1. tynki ścian elewacji: pierwotnie ceglane ściany budynków zespołu więziennego, wykończono tynkiem wapiennym, barwionym w masie mączką ceglana, uzyskano czerwoną ceglą barwę ścian budynków całego zespołu. Wykonano tynki o grubości 2,0 – 4 cm, co pozwalało na wykonanie (wycięcie) bezpośrednio w masie tynkarskiej boni podziałowych ścian itp. - elementów kształtujących tektonikę elewacji. Warstwę fakturową – zewnętrzną pierwotnie wykonano metoda cyklinowania tynku.
 - 4.2. strop piwnic budynku administracyjnego, w tym strop wejścia – podcienia, sklepienie – sklepienia łukowe, murowane ceglane, oparte na ścianach ceglanych, rozwiązanie klasyczne dla okresu budowy obiektu. Pachy sklepień, wypełniane są zasypem piaskowym, do wysokości zwornika sklepienia. Na zasypce ułożone są legary drewniane, na których ułożono drewniane podłogi pomieszczeń partu. We fragmencie podcienia wejściowego, na podsypce piaskowej ułożono posadzkę kamienną.
 - 4.3. stropy pietra pierwszego oraz pozostałych pięter, wykonano z masywnych belek drewnianych, mocowanych na ścianach nośnych. Sposób wykończenia stropów - warstwa użytkowa: rozwiązanie typowe dla okresu budowy obiektu, zastosowano stropy z tzw. „ślepych pułapem”. W późniejszym okresie użytkowania obiektu dokonano wielu wtórnych podziałów pomieszczeń oraz remontów i korekt ich wykończenia. W ostatnio wykonywanych pracach remontowych, stosowano współczesne systemy budowlane, typu przegrody lekkie tzw. gipsowo kartonowe itp.
 - 4.4. otwory okienne i drzwiowe sklepienie – sklepienia łukami.
 - 4.5. fundamenty i ściany fundamentowe ceglane.
 - 4.6. wejście główne do budynku:
 - 4.6.1. Drzwi wejścia głównego, znajdują się we wnęcie - podcieniu elewacji frontowej, na poziomie parteru budynku. poziom parteru budynku. Poziom strefy wejściowej, znajduje się 1,75 metra ponad poziom terenu - chodnik ulicy Łódzkiej przy wejściu główny
 - 4.6.2. Podcień strefy wejściowej, zamknięty jest w linii lica ściany, trójpolową kolumnadą. Trój podział. Pole środkowe, flankują dwie wolnostojących kolumn, pola boczne zamykają po obu stronach, symetryczni do osi, wtopione w narożnik lico elewacji półkolumny. Ponad belkowaniem ko-

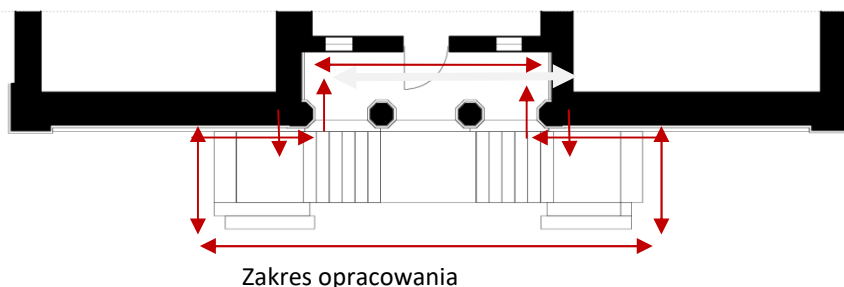
lumnady, sufit stanowi drewniany strop podestu drewnianej klatki chodowej, prowadzącej z holu głównego na pierwsze piętro budynku.

4.6.3. schody z parteru na piętro budynku, wykonane z drewna. Do wykonani schodów zastopowano masywne bale drewniane o dużych przekrojach, konstrukcja schodów tradycyjne, spocznik schodów drewniany z podłoga drewniana z tzw. ślepym pułapem. Od strony podcienia wejściowego, sufit podcienia wykończony, tynkiem wapiennym układanym na trzcinie. Przed przystąpieniem do remontu , należy dokonać odkrywki – rewizji, dla sprawdzeni stanu zachowania tych elementów. Ocena wizualna oraz ocena reakcji konstrukcji schodów, na dynamiczne obciążenie ciężarem człowieka – około 80 kilogramów. Wskazuje na to, że stan elementów konstrukcji drewnianej schodów, jest zadowalający. Jednakże wymagane jest wykonanie ekspertyzy konstrukcyjno – budowlanej, oceniającej stan schodów w zakresie spełnienia aktualnych wymagań Warunków Technicznych w Budownictwie, w aspektach wymagań dla obiektów użyteczności publicznej w zakresie: nośności oraz ochrony przeciwpożarowej.

Ocena spełnienia powyższych wymagań, nie jest przedmiotem niniejszego opracowania.

**PROGRAM –ZAKRES PRAC REMONTOWYCH
w ramach inwestycji – „REMONT STREFY WEJŚCIOWE DO BUDYNKU
ADMINISTRACYJNEGO”**

5. Zakres planowanych zmian i przekształceń w ramach planowanej inwestycji:



- 5.1.1. Remont tynków kolumnady podcienia wejścia głównego oraz ściany wnętrza, podcienia wejścia głównego,
- 5.1.2. Strop podcienia wejścia głównego
- 5.2. Konserwacja posadzka wejścia głównego
- 5.3. Konserwacja drzwi podcienia wejścia głównego
- 5.4. okna drzwi podcienia wejścia głównego (x2) - konserwacja krat, wykonanie nowych okien, w.g. zachowanego wzoru.
- 5.5. Wykonanie barier podcienia (x2)
- 5.6. Rozbiórka schodów terenowych wejścia głównego
- 5.7. Odtworzenie schodów terenowych wejścia głównego.
- 5.8. Wykonanie barier schodów terenowych wejścia głównego, oraz (x2) bariery w kolumnadzie podcienia

6. Szczegółowe wykonanie zaplanowanych prac:

Zakres planowanych zmian i przekształceń:

- 6.1. Remont tynków elewacji frontowej, strefy wejścia głównego.

Uwagi ogólne:

Z uwagi na zły stan istniejących warstw tynkarskich, w znaczącym stopniu skorodowanych i odspojonych od ścian ceglanych. Oraz wielokrotnie naprawianych z użyciem niewłaściwych technologii i technologii:

- tynków cementowo – wapiennych o sztywności znacznie większej niż pierwotna warstwa tynków wapiennych,
- warstwy farb elewacyjnych emulsyjnych.
- warstwy fakturowe nakrapiane metoda tzw, baranek z maszynki.

Zaleca się całkowite usunięcie tynków oraz ich odtworzenie w technologiach zbliżonych do użytych pierwotnie (tynki wapienne barwione w masie mączką ceglana). Dopuszczalne jest zachowanie fragmentów starych tynków, po ich szczegółowej ocenie.

Wskazuje się następujące postępowanie konserwatorskie:

Uwaga: należy zastosować spójny jednolity system budowlany, zgodnie z ustawa z dnia 16 kwietnia 2004 r. o wyrobach budowlanych, posiadające obowiązujące aprobaty techniczne lub deklarację zgodności ich producenta.

Przykładowe postępowanie konserwatorskie z zastosowaniem systemów: STO-ISPO alternatywnie w systemie KEIM. Dopuszcza się zastosowanie materiałów i technologii innych

firm posiadających certyfikat WTA / Stowarzyszenia Naukowo-Technicznego ds. Konserwacji Budynków i Ochrony Zabytków.

Po montażu rusztowań pozwalających na bezpośrednią ocenę stanu tynków Należy przeprowadzić ocenę stanu zachowania tynków.

Podane w projekcie materiały i systemy budowlane zostały podane jako przykładowe, mogą być zastąpione innymi o podobnych, lecz nie gorszych wskazanych parametrach. Niezależnie od zastosowanych materiałów ogólne założenia postępowania konserwatorskiego pozostają niezmienione.

Sposób wykonania podano w oparciu o przykładowe materiały i systemy budowlane dostosowane do zastosowanie w konserwacji zabytków architektury o zbliżonej technologii wykonania i stopniu zachowania.

Przygotowanie podłoża

Tynki skorodowane i odspojone - niezwiązane z podłożem należy usunąć. W przypadku podjęcia decyzji o pozostawieniu części tynków. Pozostawione stare wyprawy tynkarskie miejscowo odspojone, będą wymagać wymagały wzmocnienia przed nałożeniem kolejnych warstw. W takim przypadku , konieczne jest usunięcie wtórnych warstw takich ja farby i „baranek”. W miejscach skażonych przez grzyby i glony konieczna jest dezynfekcja podłoża.

Wzmacnianie podłoża

- użyć preparatu rozpuszczalnikowy na bazie poliakrylanów w rozcieńczalniku organicznym; o bardzo dobrej penetracja i wzmacniających podłoża – takie jak tynki lub cegła. - Przykładowe środki: KEIM Putzgrund, StoPrim Grundex

Dezynfekcja

- należy zastosować preparat usuwający zniszczenia biologiczne i dezynfekujący podłoże - Przykładowe środki: KEIM Algicid Plus, StoPrim Fungal

Rysy konstrukcyjne

- dotyczy pracujących z reguły pionowych rys – praktyka wykonawcza pokazuje, iż różne techniki przekrywania rys matami, lub wtapianymi siatkami elastycznymi z reguły tylko przenoszą pęknięcia w inne miejsca – dlatego opierając się na wytycznych Instrukcji WTA 2-4-94 zaleca się sprawdzoną najprostszą i najtańszą metodę przeprowadzenia takich rys w fugę dylatacyjną – dzięki czemu nadal pracująca rysa nie będzie przechodziła na lico ściany, Przykładowe systemy renowacyjne do renowacji rys:

- wypełnienie rys zaprawą mineralną zbrojoną włóknem szklanym Keim + Universalputz Fein;
- StoPrim Micro – grunt hydrofobizujący poszerzoną szczelinę – rysę na bazie mikroemulsji silikonowej + Sto-Rissfuller fein - specjalna trwale elastyczna spoina do wypełniania rys konstrukcyjnych w technologii napraw metodą fugi dylatacyjnej

Wyprawy tynkarskie i detal sztukatorski

Technologię zapraw (z wyjątkiem tynków cokołowych, gdzie podano także rozwiązanie wariantowe) oparto przede wszystkim na bazie wapna z dodatkiem trassu reńskiego, w różnych modyfikacjach, zależnie od miejsca i wymaganych parametrów zapraw.

W zależności od stwierdzonego stanu elementów sztukatorskich, w przypadku konieczności całkowitego ich dotworzenia zaleca się wykonanie z natury, form negatywowych oraz szablonów - profili.

Tynki podkładowe

Dobór materiału jest uzależniony od rodzaju prac – przy pracach uzupełniających braki, zaprawa musi mieć szczególnie wysoką elastyczność i przyczepność do podłoża ze względu na

niewielkie powierzchnie obrabiane z ręki. Przy większych powierzchniach, lub wymianach całkowitych starych tynków na nowe, zaprawy muszą posiadać optymalny skurcz i nie mogą być zbyt mocne w stosunku do starego podłoża.

Przykładowe systemy budowlane do wykonania tynków nowych – odtwarzanych:

KEIM NHL-KaLKputz-Grob

STO system tynków: grupa produktów StoTrass

Tynki wyrównawcze

Konieczne przy zostawionych starych, ale podniszczonych powierzchniowo tynkach wymagających nałożenia wypraw wyrównawczych przed gładzią tynkarską

- Sto-Haftputz - wapienno-cementowa średnioziarnista zaprawa wyrównawcza o wysokiej przyczepności; do warstw 2-20mm w jednym cyklu; optymalna wytrzymałość ok. 5MPa profile i detal architektoniczny

Dobór odpowiedniego materiału jest uzależniony nie tylko od techniki pracy (rekonstrukcje z ręki, prace ciągnięte), ale także od stanu zachowania detalu. Przy większych ubytkach - zaprawy uzupełniające muszą mieć niski ciężar właściwy oraz krótki czas wiązania. Warstwy wykańczające muszą posiadać nie tylko właściwe cechy użytkowe (łatwa obróbka), ale np. wyższą elastyczność i przyczepność do starych - często pokrytych rysami skurczowymi i konstrukcyjnymi rysami podłoża

Przykładowe systemy budowlane do wykonania profili ciągniętych i detali architektoniczny

STOo system - Deco Plan grob + Deco Plan fein

KEIM Universalputz i KEIM Universalputz Fein.

Tynki i warstwy nawierzchniowe

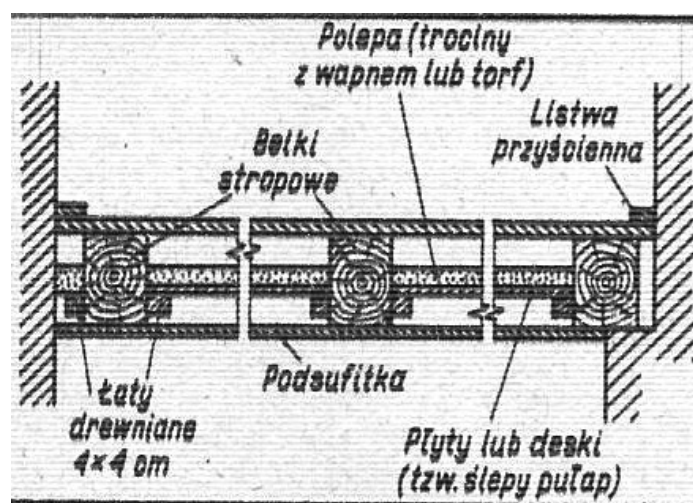
Końcowe wyprawy tynkarskie muszą posiadać odpowiednie cechy użytkowe oraz technologiczne w zależności od rodzaju podłoża. W przypadku pozostawienia części starych tynków, końcowa gładź musi mieć większą elastyczność oraz przyczepność, uwzględniającą różną chłonność i naprężenia starych i nowych tynków.

Przykładowe systemy budowlane do wykonania warstwy nawierzchniowej

STO - system Deco Plan grob + Deco Plan fein

KEIM system Universalputz i KEIM Universalputz Fein.

6.2. Strop podcienia wejścia głównego: drewniany ze ślepym pułapem.



Rozwiązanie przykładowe

Należy usunąć tynk wapienny na trzcinie, mocowanej za pomocą drutu i gwoździ do desek podsufitki oraz deski podsufitki. Następnie ocenić:

- stan drewnianych belek stropowych spocznika schodów, będących równocześnie stropem podcienia.
- stan desek ślepego pułapu i łąt mocujących je do belek stropowych
- stan wypełnienia przestrzeni wewnętrznej ślepego pułapu

Jeżeli stan belek stropu oraz elementów ślepego pułapu okaże się zadowalający, nie wykazujący uszkodzeń i korozji biologicznej. Można pozostawić warstwy ponad desami ślepego pułapu, bo przeprowadzaniu konserwację elementów drewnianych, środkami przeciw korozji biologicznej i impregnując środkami chroniącymi przed ogniem. Przestrzeń pod ślepym pułapem wypełnić wełną mineralną. Otworzyć podsufitkę, wykonując na niej nowy tynk wapienny. Używając pierwotnej technologii – z użyciem trzciny lub współczesnej odpowiedniej dla uzyskania alogicznego efektu estetycznego.

6.3. Konserwacja posadzka wejścia głównego.

Należy rozebrać posadzkę kamienną, ocenić stan zasypu piaskowego, na którym jest ułożono posadzkę, dokonać koniecznych napraw i uzupełnień. Ułożyć ponownie płyty posadzi, uzupełniając elementy zniszczone, nowymi z identycznego materiału, formie i kolorystyce.

6.4. Konserwacja drzwi podcienia wejścia głównego

drzwi wykonano przed około 10 laty w uzgodnieniu z WKZ, ich stan jest zadowalający. Wymagana jest mierząca konserwacja.

6.5. okna drzwi podcienia wejścia głównego (x2)

należy dokonać konserwacja metalowych krat oraz wykonać nowe okien, w.g. z zachowanego pierwotnej ich formy. Należy zastosować współczesne szklenie szybami zespolonymi, dla uzyskania efektu dobrej izolacyjności termicznej.

6.6. Bariery podcienia (x2):

wykonać bariery ze stalowych profili rurowych (rura stalowa kwadratowa 30x 30x 0x1,75 mm, oraz 20x20x1,20m).

malowanie: farba do stali na warunki zewnętrzne, kolor: RAL: 7046), mocowanie do ścian kolumn i półkolumn - patrz rys PB - 5

wykonać bariery ze stalowych profili rurowych,(rura stalowa kwadratowa 30x 30x 0x1,75 mm, malowanie, farba do stali na warunki zewnętrzne kolor: RAL: 7046), mocowanie do ścian kolumn i półkolumn - patrz rys PB - 5

6.7. Rozbiórka schodów terenowych wejścia głównego

Z uwagi na uzasadnione podejrzenie, że elementy schodów zostały reużyte z innych obiektów architektonicznych oraz na ich zły stan techniczny, konieczne jest rozebranie schodów terenowych wejścia głównego. Roboty te, należy przeprowadzić w sposób nie powodujący uszkodzenia kamiennych elementów, pod nadzorem archeologicznym. Odzyskane elementy te należy zdeponować do dalszej oceny archeologicznej i konserwatorskiej. Miejsce ich przechowywania oraz dalszy tryb postępowania z nimi, należy ustalić z WKZ.

6.8. Odtworzenie schodów terenowych wejścia głównego.

- o Ławy fundamentowe betonowe monolitycznie C 20/25, wymiary h= 40 cm; b=50 cm, zbrojenie konstrukcyjne
- o Ściany fundamentowe z bloczków fundamentowych betonowych 12x24x38 cm, układane na zaprawie cementowej.
- o Ściany fundamentowe oraz ściany budynku, do których przylegają schody, należy pokryć izolacją przeciwwilgociową bitumiczną
- o Wykonać izolacja poziomą ścian fundamentowych na fundamentach papa podkładowa bitumiczna lub folia PVC.

- Przestrzeń pomiędzy ścianą budynku i ścianą fundamentowa wypełnić zasypem z pasku o wskaźniku zagęszczenia co najmniej $I_s \geq 0,97$, stabilizowanym cementem.
- Na zasypie ułożyć stopnie schodowe z masywnych bloków betonowych, oraz kamienne posadzki z granitu, spocznika schodó tereowych.
- Zaprojektowane rozwiązanie ilustrują rysunek rys PB - 5

6.9. Wykonanie barier schodów terenowych wejścia głównego:

wykonać bariery ze stalowych profili rurowych (rura stalowa kwadratowa 30x 30x 0x1,75 mm, oraz 20x20x1,20m)

malowanie: farba do stali na warunki zewnętrzne, kolor: RAL: 7046), mocowanie do ścian kolumn i półkolumn - patrz rys PB – 2; PB – 3; PB - 5

UWAGA ! Wszelkie zastosowane materiały muszą spełniać wymogi ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. z późniejszymi zmianami o wyrobach budowlanych aprobaty lub atesty pozwalające na stosowanie ich w budownictwie. oraz muszą być stosowane zgodnie z warunkami ustalonymi przez ich producentów.

Roboty budowlane muszą być nadzorowane przez osobę posiadającą uprawnienia do kierowania budową.

Oświadczenie - Na podstawie art.20 ust.4 Ustawy z dnia 16 kwietnia 2004r o zmianie ustawy Prawo Budowlane poz.8 , oświadczam, że projekt budowlany został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

INFORMACJA DOTYCZĄCA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA

do
projektu budowlanego:

REMONTU STREFY WEJŚCIOWE DO BUDYNKU ADMINISTRACYJNEGO

| | | |
|--|---|---------------|
| Obiekt: budynek administracyjny w zespole budynków dawnego więzienia w Kaliszu - numer rejestru zabytków: 188/A Inwestor: Wyższa Szkoła Kryminologii i Penitencjarystyki w Warszawie adres Inwestora; 62-800 KALISZ ul. Łódzka 2 | | |
| inwestycja: REMONT STREFY WEJŚCIOWE DO BUDYNKU ADMINISTRACYJNEGO lokalny adres inwestycji: 62-800 KALISZ ul. Łódzka 2 działki: nr.ew.:62/1 i 61/2 obręb 032 Tynec | | |
| Jednostka projektowa: Usługi Projektowe - Waldemar Kasprzak 63-313 Kościelna Wieś ul. Kwiatowa 2c | | |
| mgr inż. architekt Przemysław Wierzbicki 62 872 Żydów k. Kalisz ul. Szkolna 65 specjalność architektoniczna:UAN-7342/30/93 Izba -- WOIA nr: WP-0244 specjalność konst.-budowlana: UAN-7342/30/93 Izba -- PIIB nr: WKP-KX5-25M-TD8 Konserwator Dzieł Sztuki mgr Marek Kawczyński Kalisz 62-800 ul. Częstochowska 12/27 | data grudzień 2020 | podpis |
| | | : |

Wytyczne dotyczące zapewnienia bezpieczeństwa pracy i ochrony zdrowia oraz organizacji robót budowlanych.

Budowa w trakcie prowadzonych robót remontowych i po ich zakończeniu nie może powodować żadnych zagrożeń dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników i ich otoczenia. Roboty należy wykonywać zgodnie z warunkami technicznymi wykonywania i odbioru robót budowlanych z zachowaniem ostrożności i przestrzeganiem przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy.

Roboty powinny być prowadzone pod nadzorem osoby uprawnionej posiadającej uprawnienia budowlane i aktualne szkolenia z zakresu przepisów BHP związanych z wykonywanymi robotami budowlanymi. Teren budowy należy ogrodzić i oznakować tablicami ostrzegawczymi.

Zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 27 sierpnia 2002 roku (Dz. U. 151/2002 poz. 1256, § 4, p. 1b.), przed rozpoczęciem robót kierownik budowy powinien opracować plan bezpieczeństwa i ochrony zdrowia.

Konieczność opracowania planu wynika z powodu występowania ryzyka upadku z wysokości powyżej 5,00 metra. Do przeprowadzenia prac na wysokości konieczne jest wykonanie rusztowań.

Elementy zagospodarowania terenu przy których może powstać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi.

Zagospodarowanie terenu budowy winno być zgodne z przepisami rozdziału 3 i 4 Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 06.02.2003r (Dz.U. nr 47).

Wskazanie zagrożeń występujących podczas realizacji robót.

Przy wykonywaniu następujących robót wystąpi ryzyko upadku z wysokości ponad 5,0 m:

- roboty tynkarskie i sztukatorskie .

W/w roboty w części wykonywane będą na wysokości powyżej 5,0 m od poziomu terenu.

Sposób prowadzenia instruktażu pracowników przy wykonywaniu robót szczególnie niebezpiecznych.

- Przed przystąpieniem do robót wykazanych w pkt.4 jako szczególnie niebezpieczne kierownik budowy ma obowiązek:
- Sprawdzić czy wytypowani do w/w robót pracownicy posiadają ważne badania lekarskie dopuszczające ich do pracy na wysokości,
- Przeprowadzić odpowiednie stanowiskowe szkolenie BHP z wytypowanymi do wykonywania robót pracownikami,
- Wyposażyć pracowników w niezbędny sprzęt ochronny.

Niezbędne środki techniczne zapobiegające niebezpieczeństwom wynikającym z wykonywanych robót szczególnie niebezpiecznych.

Przed przystąpieniem do robót wykazanych kierownik budowy ma obowiązek przejąć bezpośredni nadzór nad ich wykonaniem i zapewnić następujące zabezpieczenia:

Środki ochrony zbiorowej:

- - W pracy na wysokości stosować sprawne rusztowania wykonane zgodnie z obowiązującymi przepisami. Wygrodzić teren i miejsca w rejonie prac na wysokości. Zabezpieczyć zadaniem wejścia do budynku. Nie dopuszczać podczas pracy na wysokości do równoczesnego przebywania ludzi poniżej. Droga ewakuacyjna z rusztowań musi być zapewniona sprawnymi drabinami.
- Wykonanie balustrady ochronnej po obwodzie budynku na dachu,
- Oznaczyć i zabezpieczyć strefę niebezpieczną wokół budynku w trakcie wykonywania robót,
- Środki ochrony osobistej.
- W trakcie wykonywania w/w robót wyposażyć pracowników w niezbędny sprzęt ochrony osobistej.

formacja dotycząca bezpieczeństwa i ochrony zdrowia

Zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003 roku (Dz. U. Z dnia 10 lipca 2003 r.), w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia, przed rozpoczęciem robót kierownik budowy powinien opracować plan bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (bioz). Konieczność opracowania planu wynika z art. 21a ust. 1, 1a. P. 1a, 1, 2, ustawy z dnia 7 lipca 1994 roku – *Prawo budowlane* (Dz. U. Z 2000 r. Nr 106, poz. 1126, z późniejszymi zmianami) z powodu występowania ryzyka upadku z wysokości powyżej 5,0 m.

-

Określenie obszaru oddziaływania obiektu

Obiekt: - numer rejestru zabytków: 188/A

Inwestor: Wyższa Szkoła Kryminologii i Penitencjarystyki w Warszawie

adres Inwestora;

1.1 obiekt - budynek administracyjny w zespole budynków dawnego więzienia w Kaliszu,

1.2 adres obiektu: 62-800 KALISZ ul. Łódzka 2

1.3 temat opracowania : remont strefy wejściowej do budynku administracyjnego

1.4 Inwestor: Wyższa Szkoła Kryminologii i Penitencjarystyki w Warszawie

1.5 obiekt wpisany do rejestru zabytków Województwa Wielkopolskiego: numer rejestru zabytków: 188/A

| Lp. | Przepisy | Przepis / ograniczenia |
|-----|--|--|
| 1. | Ustawa z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2013 r. poz. 1409 z późn. zmianami) art. 5 ust. | Realizacja inwestycji nie powoduje zmiany w otoczeniu obiektu, gdyż nie zachodzi żadna zmiana w istniejących warunkach zabudowy terenu oraz nie zmienione zostają relacje przestrzenne obiektu z jego otoczeniem |
| 2. | Rozporządzenie Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 26 lutego 1996 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać skrzyżowania linii kolejowych z drogami publicznymi i ich usytuowanie (Dz. U. Nr 33, poz. 144 z późn. zmianami) | Nie dotyczy |
| 3. | Rozporządzenie Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 10 września 1998 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budowle kolejowe i ich usytuowanie (Dz. U. Nr 151, poz. 987) | Nie dotyczy |
| 4. | Rozporządzenie Ministra Obrony Narodowej z dnia 2 sierpnia 1996 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać obiekty budowlane nie będące budynkami, służące obronności państwa i ich usytuowanie (Dz. U. Nr 103, poz. 477 z późn. zmianami) | Nie dotyczy |
| 5. | Rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 20 kwietnia 2007 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budowle hydrotechniczne i ich usytuowanie (Dz. U. z 2007 r., Nr 86, poz. 579) | Nie dotyczy |
| 6. | Rozporządzenie Ministra Rolnictwa i Gospodarki Żywnościowej z dnia 7 października 1997 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budowle rolnicze i ich usytuowanie (Dz. U. z 2014 r., poz. 81) | Nie dotyczy |
| 7. | Rozporządzenie Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 1 czerwca 1998 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać mor- | Nie dotyczy |

| | | |
|-----|---|---|
| | skie budowle hydrotechniczne i ich usytuowanie (Dz. U. Nr 101, poz. 645) | |
| 8. | Ustawa z dnia 3 lipca 2002 r. Prawo lotnicze (Dz. U. Nr 130, poz. 1112 z późn. zmianami) | Nie dotyczy |
| 9. | Rozporządzenie Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 31 sierpnia 1998 r. w sprawie przepisów techniczno - budowlanych dla lotnisk cywilnych (Dz. U. Nr 130, poz. 895 z późn. zmianami) | Nie dotyczy. |
| 10. | Rozporządzenie Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 2 marca 1999 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie (Dz. U. Nr 43, poz. 430) | Warunki dostępu do drogi publicznej nie ulegają zmianie |
| 11. | Rozporządzenie Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 30 maja 2000 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogowe obiekty inżynierskie i ich usytuowanie (Dz. U. Nr 63, poz. 735) | Nie dotyczy |
| 12. | Rozporządzenie Ministra Gospodarki z dnia 21 listopada 2005 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać bazy i stacje paliw płynnych, rurociągi przesyłowe dalekosiężne służące do transportu ropy naftowej i produktów naftowych i ich usytuowanie (Dz. U. z 2014 r, poz. 1853) | Nie dotyczy |
| 13. | Rozporządzenie Ministra Gospodarki z dnia 26 kwietnia 2013 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać sieci gazowe (Dz. U. z 2013 r., poz. 640) | Nie dotyczy |
| 14. | Rozporządzenie Ministra Obrony Narodowej z dnia 4 października 2001 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać strzelnice garnizonowe oraz ich usytuowanie (Dz. U. Nr 132, poz. 1479 z późn. zmianami) | Nie dotyczy |
| 15. | Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 16 stycznia 2002 r. w sprawie przepisów techniczno - budowlanych dotyczących autostrad płatnych (Dz. U. Nr 12, poz. 116 z późn. zmianami) | Nie dotyczy |
| 16. | Ustawa z dnia 31 stycznia 1959 r. o cmentarzach i chowaniu zmarłych (tekst jedn. Dz. U. 2011 nr 118 poz. 687 z późn. zmianami) | Nie dotyczy. |
| 17. | Rozporządzenie Ministra Gospodarki Komunalnej z dnia 25 sierpnia 1959 r. w sprawie określenia, jakie tereny pod względem sanitarnym są odpowiednie na cmentarze (Dz. U. Nr 52, poz. 315) wydane na podstawie art. 5 ust. 3 ustawy o cmentarzach i chowaniu zmarłych | Nie dotyczy. |
| 18. | Ustawa z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (Dz. U. z 2015 r., poz. 460) | Istniejący zjazd publiczny – bez zmiany |
| 29. | Ustawa z dnia 7 maja 1999 r. o ochronie terenów byłych hitlerowskich obozów zagłady (Dz. U. Nr 41, poz. 412 z późn. zmianami) | Nie dotyczy |

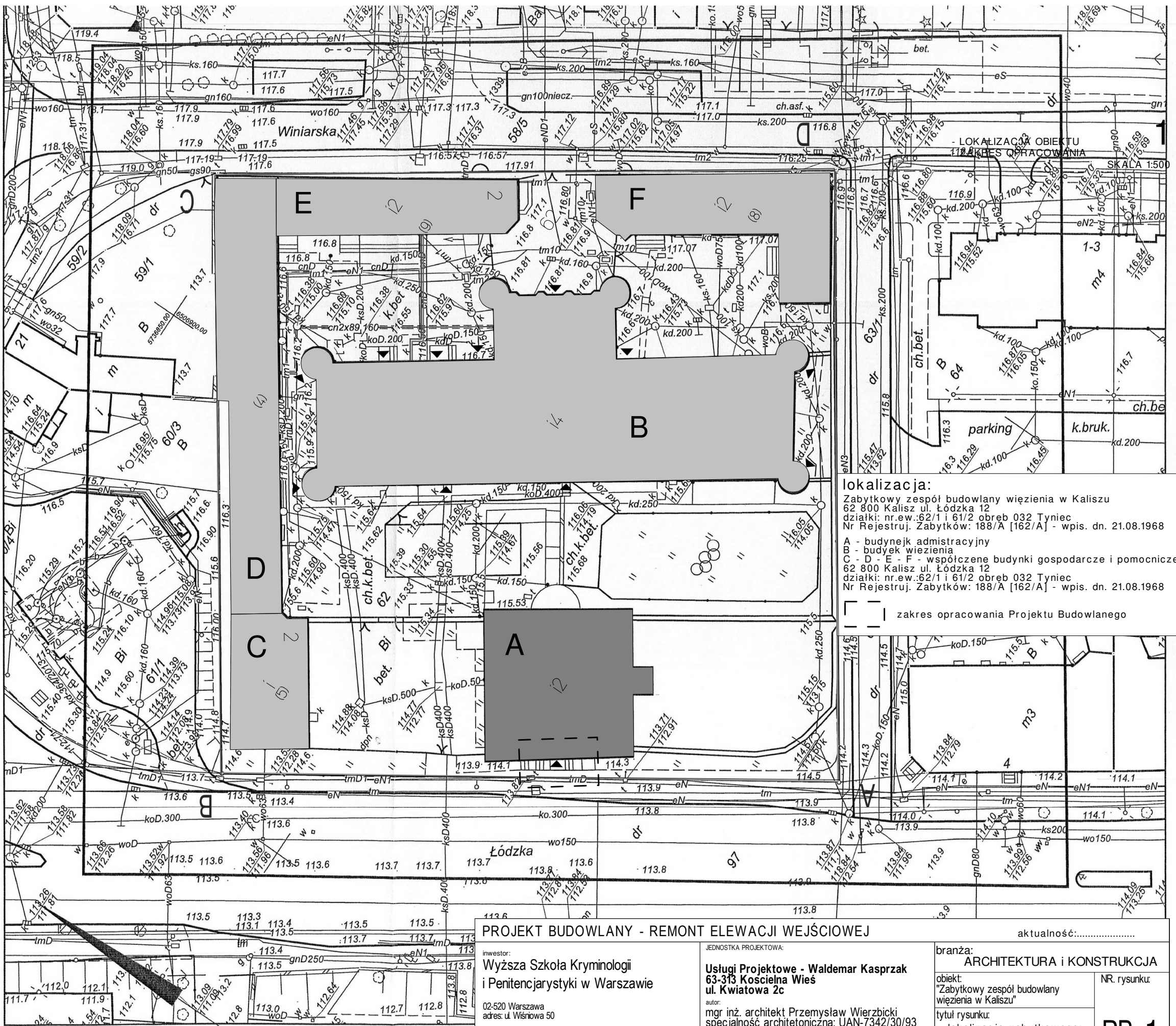
| | | |
|-----|---|--|
| 20. | Ustawa z dnia 29 listopada 2000 r. Prawo atomowe (tekst jedn. Dz. U. z 2004 r. Nr 161, poz. 1689 z późn. zmianami) | Nie dotyczy |
| 21. | Rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 30 grudnia 2002 r. w sprawie szczegółowych zasad tworzenia obszaru ograniczonego użytkowania wokół obiektu jądrowego ze wskazaniem ograniczeń w jego użytkowaniu (Dz. U. Nr 241, poz. 2094) wydane na podstawie art. 38 ust. 2 ustawy Prawo atomowe | Nie dotyczy. |
| 22. | Rozporządzenie Rady Ministrów z dnia 10 sierpnia 2012 r. w sprawie szczegółowego zakresu przeprowadzania oceny terenu przeznaczonego pod lokalizację obiektu jądrowego, przypadków wykluczających możliwość uznania terenu za spełniający wymogi lokalizacji obiektu jądrowego oraz w sprawie wymagań dotyczących raportu lokalizacyjnego dla obiektu jądrowego (Dz. U. z 2012 r., poz. 1025) | Nie dotyczy. |
| 23. | Ustawa z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska (Dz. U. Nr 62, poz. 627 z późn. zmianami) | Nie dotyczy Realizacja inwestycji nie pogarsza warunków korzystania ze środowiska naturalnego. |
| 24. | Rozporządzenie Rady Ministrów z 9 listopada 2010 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2010 r. Nr 213, poz. 1397 z późn. zmianami) | Nie dotyczy Realizacja inwestycji nie pogarsza warunków korzystania ze środowiska naturalnego. |
| 25. | Załącznik do Rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 14 czerwca 2007 r. w sprawie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku (Dz. U. z 2007 r. Nr 120, poz. 826 z późn. zmianami) | Nie dotyczy Realizacja inwestycji zwiększa emisji hałasu w środowisku, nie pogarsza warunków korzystania ze środowiska naturalnego. |
| 26. | Rozporządzenie Ministra Gospodarki, Pracy i Polityki Społecznej z dnia 9 lipca 2003 r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy przy produkcji, transporcie wnątrzakładowym oraz obrocie materiałów wybuchowych, w tym wyrobów pirotechnicznych (Dz. U. z 2003 r. Nr 163, poz. 1577 z późn. zmianami) | Nie dotyczy |
| 27. | Ustawa z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach (Dz. U. z 2013 r., poz. 21) | Nie dotyczy nie zachodzi zmiana |
| 28. | Rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 24 lipca 2006 r. w sprawie warunków, jakie należy spełnić przy wprowadzaniu ścieków do wód lub do ziemi oraz w sprawie substancji szczególnie szkodliwych dla środowiska wodnego (Dz. U. z 2006 r. Nr 137, poz. 984) | Nie dotyczy - nie zachodzi zmiana |
| 29. | Rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 30 kwietnia 2013 r. w sprawie składowisk odpadów (Dz. U. z 2013 r., poz. 523) | Nie dotyczy |

| | | |
|-----|--|---|
| 30. | Rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 24 marca 2003 r. w sprawie szczegółowych wymagań dotyczących lokalizacji, budowy, eksploatacji i zamknięcia, jakim powinny odpowiadać poszczególne typy składowisk odpadów (Dz. U. Nr 61, poz. 549) wydane na podstawie art. 50 ust. 2 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. o odpadach - ustawa obowiązująca do dnia 23 stycznia 2013 r. | Nie dotyczy |
| 31. | Ustawa z dnia 18 lipca 2001 r. Prawo wodne (Dz. U. z 2015 r., poz. 469) | Nie dotyczy |
| 32. | Rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 7 czerwca 2010 r. w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów budowlanych i terenów (Dz. U. z 2010 r. Nr 109, poz. 719) | Nie dotyczy – warunki ochrony przeciw pożarowej nie ulegają zmianie |
| 33. | Ustawa z dnia 28 marca 2003 r. o transporcie kolejowym (Dz. U. z 2013 r., poz. 1594, z późn. zm.) | Nie dotyczy |
| 34. | Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 7 sierpnia 2008 r. w sprawie wymagań w zakresie odległości i warunków dopuszczających usytuowanie drzew i krzewów, elementów ochrony akustycznej i wykonywania robót ziemnych w sąsiedztwie linii kolejowej, a także sposobu urządzania i utrzymywania zastłon odśnieżanych oraz pasów przeciwpożarowych (Dz. U. z 2014 r., poz. 1227) | Nie dotyczy |
| 35. | Ustawa z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz. U. z 2014 r., poz. 1446) | Zgodnie z opinią „WOZ w Poznaniu, Delegatura w Kaliszu |
| 36. | Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 6 lutego 2003 r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych (Dz. U. 2003 r. Nr 47, poz. 401) | Zgodnie z wytycznymi do planu BIOZ |
| 37. | Ustawa z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (Dz. U. 2013.687 ze zm.) | Nie dotyczy |

Kalisz
 JEDNOSTKA EWIDENCYJNA (identyfikator; nazwa):
 306101_1; M. Kalisz
 OBRĘB EWIDENCYJNY (identyfikator; nazwa):
 306101_1.0032; 032-Tyniec
 POŁOŻENIE (ulica, adres):
 Kalisz, ul. Łódzka 2
 GODŁO MAPY:
 6.163.21.20.1.2, 6.163.21.20.1.4
 NAZWA UKŁADU WSPÓLRZĘDNYCH PROSTOKĄTNYCH PŁASKICH:
 PL-2000 strefa 6
 NAZWA UKŁADU WYSOKOŚCI:
 Kronsztad'60
 INFORMACJE O SŁUŻEBNOŚCIACH GRUNTOWYCH:
 Mapa została wykonana bez ustalenia służebności gruntowych
 OZNACZENIE KANCELARYJNE ZGŁOSZENIA PRACY GEODEZYJNEJ:
 KERG: 032-12/2013
 OZNACZENIE GRANIC AKTUALIZOWANEGO OBSZARU: _____
 DATA OPRACOWANIA MAPY:
 12-12-2013 r.

ZAKŁAD
 USŁUG GEODEZYJNO-KARTOGRAFICZNYCH
 mgr inż. Marek Skubisz
 ul. Łomnicka 12, tel./fax 766 48 69
 62-800 Kalisz
 NIP 630-000-0000

(nazwa i imię i nazwisko podmiotu) (podpis)
Geodeta uprawniony
 mgr inż. Marek Skubisz
 Nr uprawnień 6087
 zakres 1-3
 (imię i nazwisko geodety uprawnionego, nr uprawnień) (podpis)



lokalizacja:
 Zabytkowy zespół budowlany więzienia w Kaliszu
 62 800 Kalisz ul. Łódzka 12
 działki: nr.ew.:62/1 i 61/2 obręb 032 Tyniec
 Nr Rejestruj. Zabytków: 188/A [162/A] - wpis. dn. 21.08.1968
 A - budynek administracyjny
 B - budynek więzienia
 C - D - E - F - współczone budynki gospodarcze i pomocnicze
 62 800 Kalisz ul. Łódzka 12
 działki: nr.ew.:62/1 i 61/2 obręb 032 Tyniec
 Nr Rejestruj. Zabytków: 188/A [162/A] - wpis. dn. 21.08.1968
 zakres opracowania Projektu Budowlanego

PRZEZYDENT MIASTA KALISZA
 MIEJSKI OŚRODEK DOKUMENTACJI
 GEODEZYJNEJ I KARTOGRAFICZNEJ
 W obszarze oznaczonym linią
 dokonano aktualizacji treści
 mapy zasadniczej. Dokumenty
 z pomiaru uzupełniającego
 do zasobu miejskiego w dniu
 i zaewidencjonowano pod nr
 NINIEJSZA MAPA MOŻE SŁUŻYĆ
 DO CEŁÓW PROJEKTOWYCH
 Projektowane obiekty budowlane
 wymagające pozwolenia na budowę
 podlegają wytyczeniu i inwentaryzacji
 powykonawczej przez jednostki uprawnione
 do wykonywania prac geodezyjnych
 Kalisz, dnia
 Kierownik Miejskiego Ośrodka
 Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej
 (imię i nazwisko, podpis, stanowisko
 służbowe osoby upoważnionej)

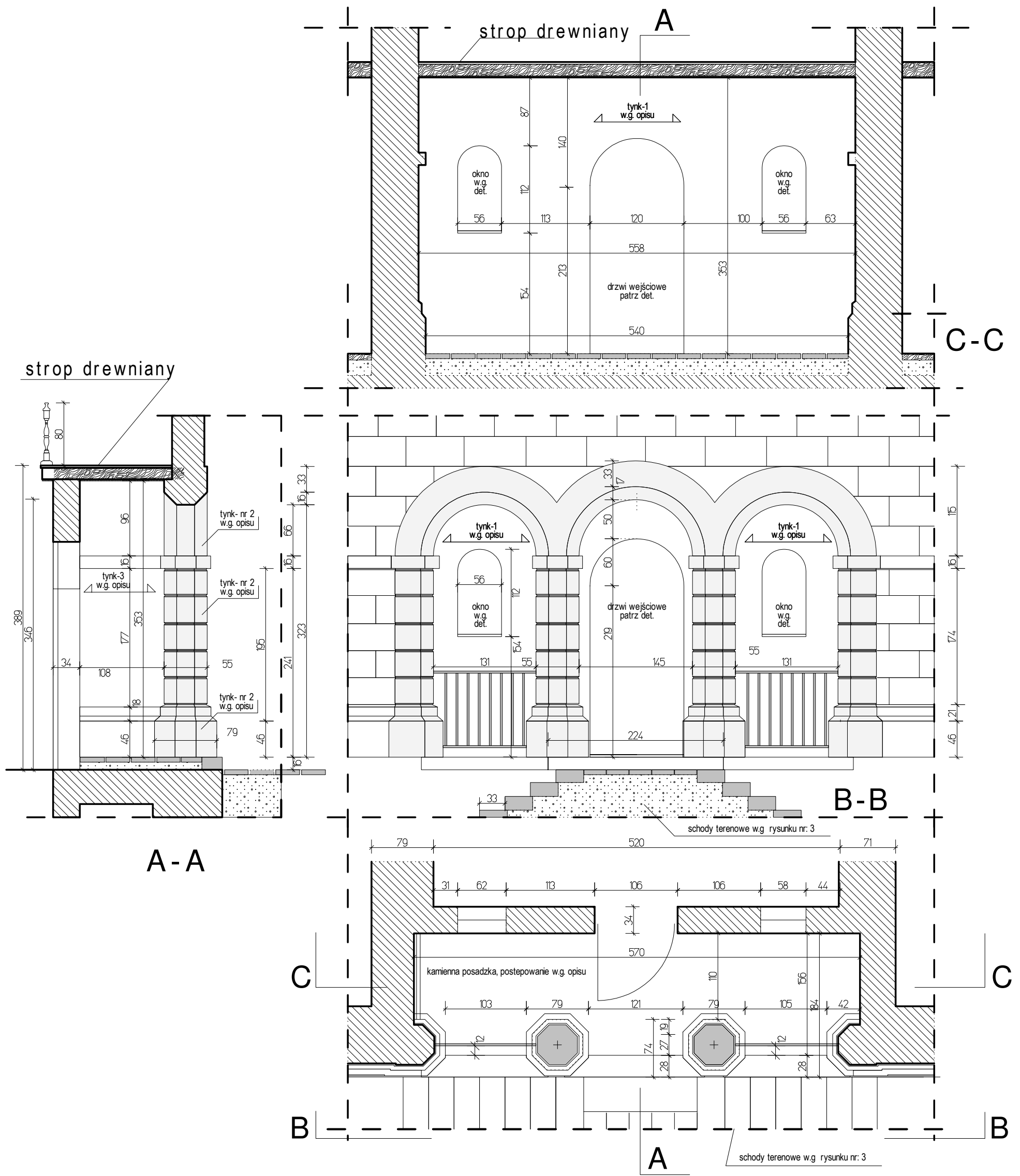
Znaki geodezyjne oraz urządzenia zabez-
 pieczające te znaki podlegają ochronie.

Nie wyklucza się w terenie innych nie wykaza-
 nych na niniejszej mapie urządzeń podziem-
 nych, dla których nie wykonano inwentaryzacji
 lub o których brak jest informacji w państwo-
 wym zasobie geodezyjnym i kartograficznym.

Linią wykazano projektowane
 sieci uzbrojenia terenu i obiekty budowlane
 będące treścią nakładki „R”.

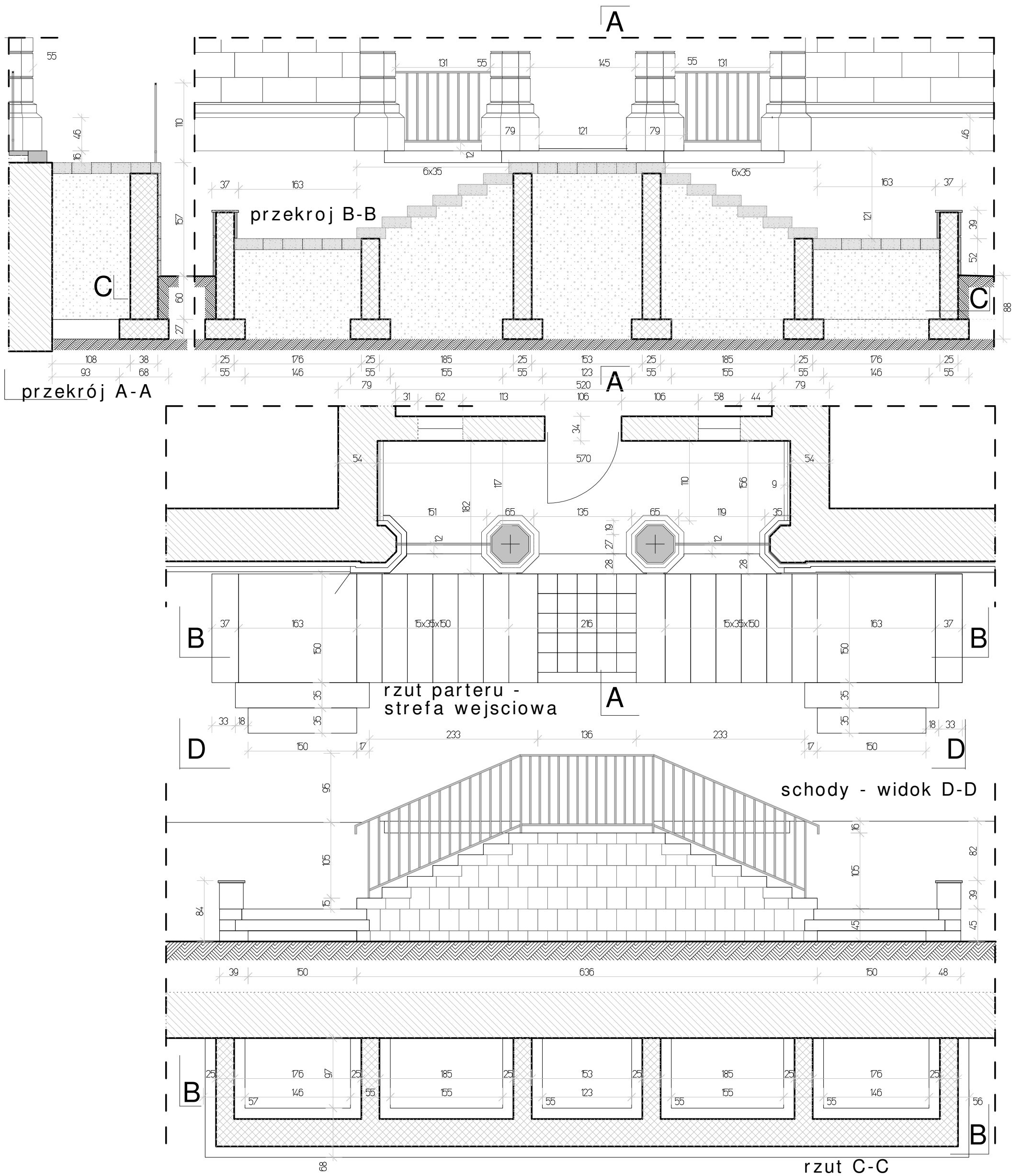
UWAGI:
 Nr ks. rob.: 329/2013, tel. kom.: 513 132 799
 e-mail: geodezjaskubisz@wp.pl, www.geodezjaskubisz.pl

| | | | |
|--|---|---|-------------|
| PROJEKT BUDOWLANY - REMONT ELEWACJI WEJŚCIOWEJ | | aktualność:..... | |
| inwestor: Wyższa Szkoła Kryminologii i Penitencjarystyki w Warszawie | JEDNOSTKA PROJEKTOWA: Usługi Projektowe - Waldemar Kasprzak 63-313 Koscielna Wieś ul. Kwiatowa 2c | branża: ARCHITEKTURA i KONSTRUKCJA | |
| 02-520 Warszawa adres: ul. Wiśniowa 50 | autor: mgr inż. architekt Przemysław Wierzbicki specjalność architektoniczna: UAN-7342/30/93 Izba -- WOIA nr: WP-0244 specjalność konst.-budowlana: UAN-7342/30/93 Izba -- PliB nr: WKP-KX-5-25M-TD8 | NR. rysunku: NR. rysunku: tytuł rysunku: lokalizacja zabytkowego: Zespołu Budynków Więzienia mapa nieaktualizowana | PB-1 |
| lokalizacja inwestycji: 62-800 KALISZ ul. ul. Łódzka 2 działki: nr: 62/1 i 61/2 obręb 032 Tyniec | | | |



skala 1:50

| PROJEKT BUDOWLANY - REMONT ELEWACJI WEJŚCIOWEJ | | aktualność:..... | |
|--|---|--|------------------------------------|
| inwestor: Wyższa Szkoła Kryminologii i Penitencjarystyki w Warszawie 02-520 Warszawa adres: ul. Wiśniowa 50 | JEDNOSTKA PROJEKTOWA: Usługi Projektowe - Waldemar Kasprzak 63-313 Koscielna Wies ul. Kwiatowa 2c autor: mgr inż. architekt Przemysław Wierzbicki specjalność architektoniczna: UAN-7342/30/93 Izbą -- WOI A nr: WP-0244 specjalność konst.-budowlana: UAN-7342/30/93 Izbą -- PIIB nr: WKP-KX5-25M-TD8 | branża: ARCHITEKTURA i KONSTRUKCJA obiekt: "Zabytkowy zespół budowlany więzienia w Kaliszu" tytuł rysunku: elewacja wejściowa rzuty i przekroje widoki | NR. rysunku: PB-2 |
| lokalizacja inwestycji: 62-800 KALISZ ul. ul. Łódzka 2 działki: nr: 62/1 i 61/2 obręb 032 Tyniec | | | |



skala 1:50

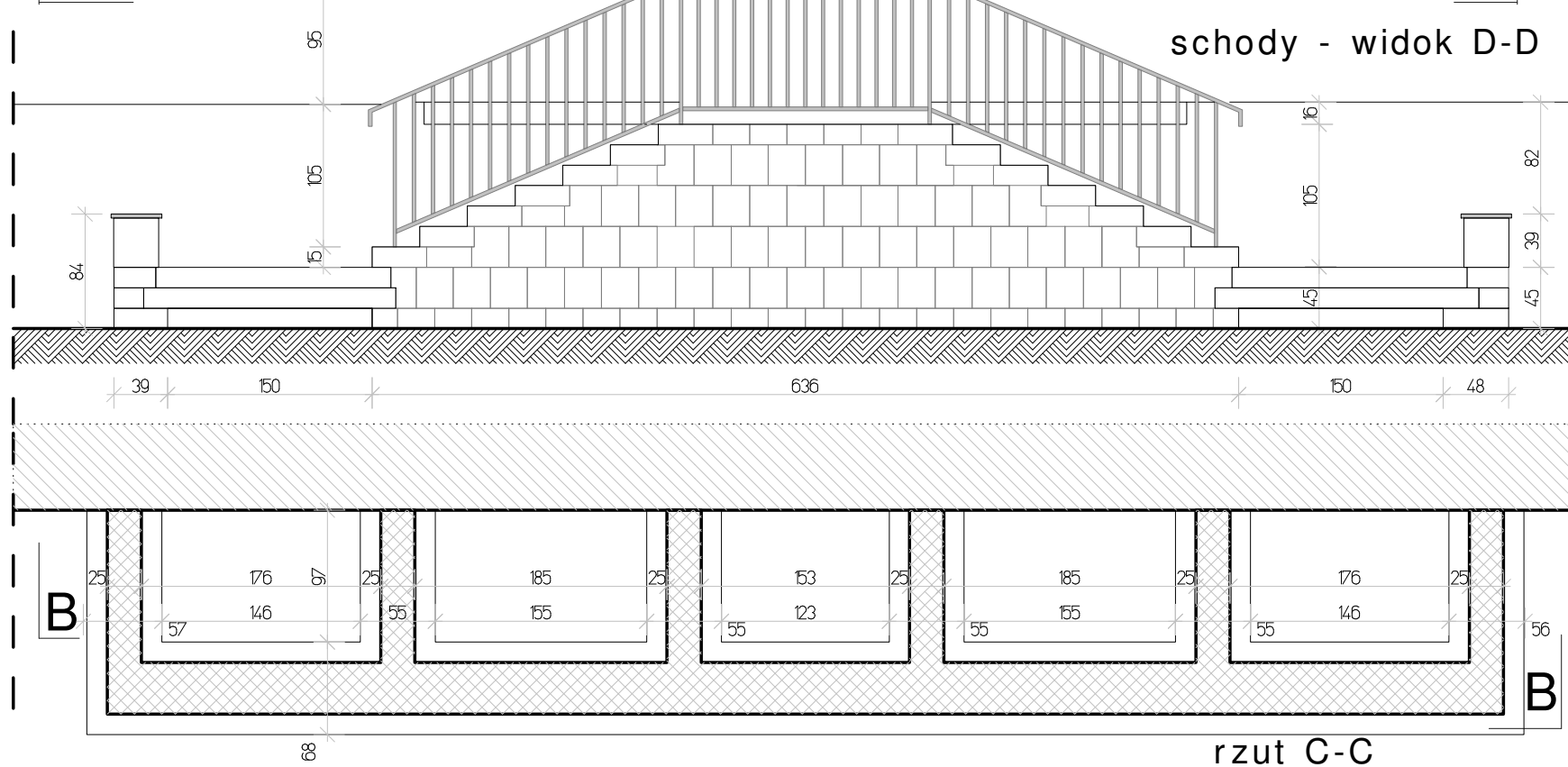
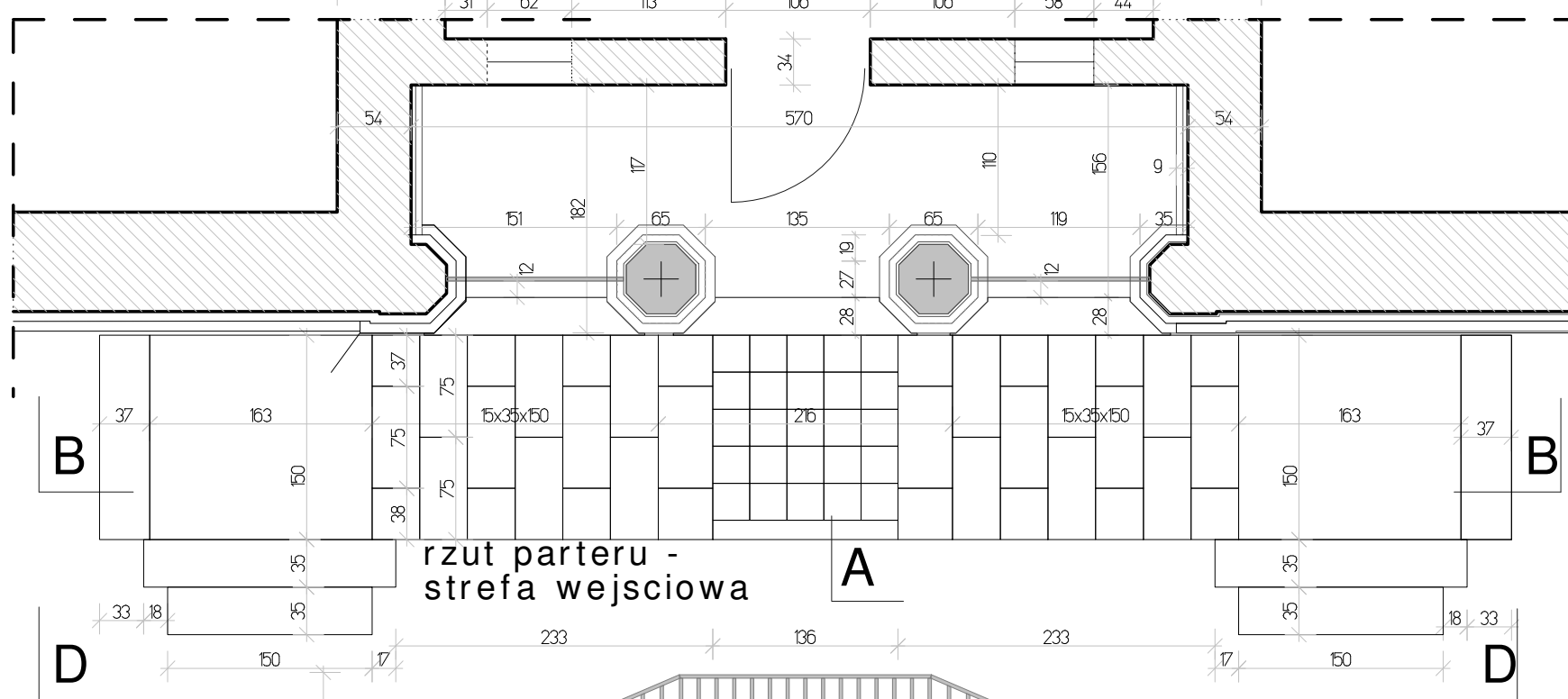
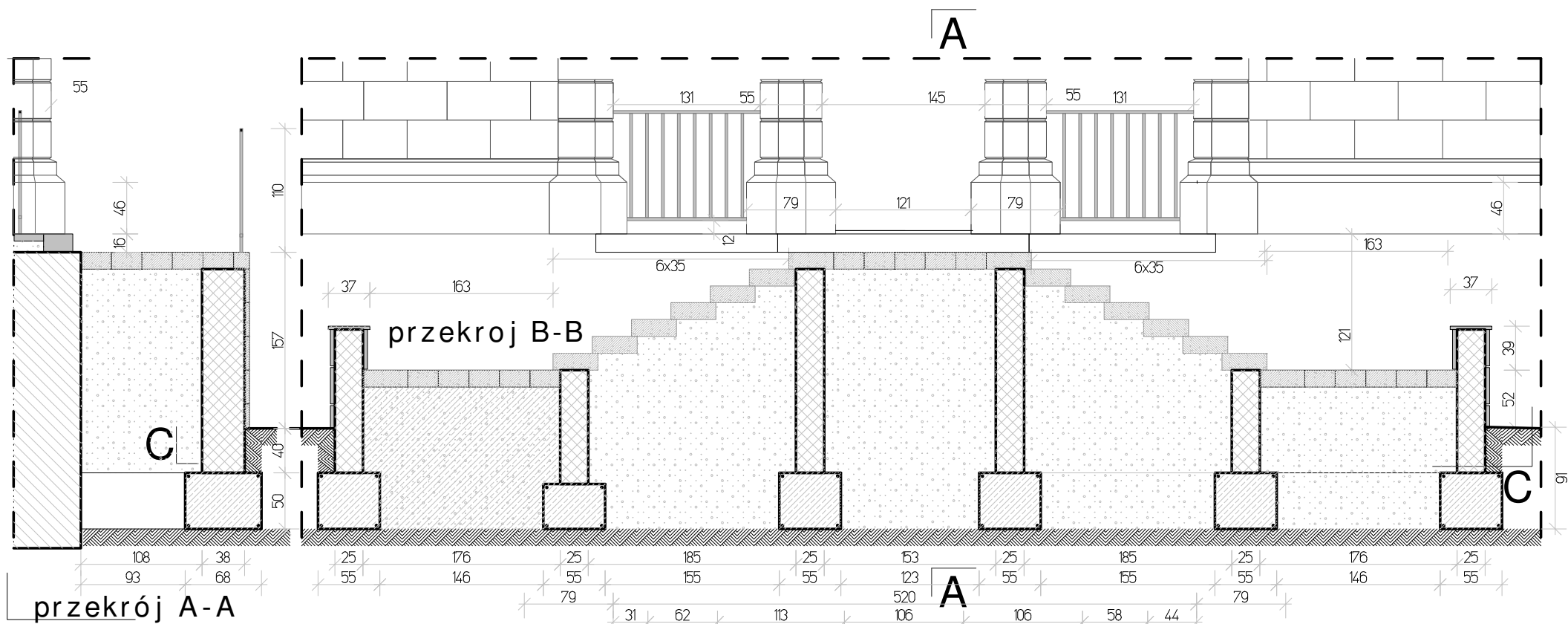
PROJEKT BUDOWLANY - REMONT ELEWACJI WEJŚCIOWEJ

aktualność:.....

inwestor:
**Wyższa Szkoła Krymologii
 i Penitencjarystyki w Warszawie**
 02-520 Warszawa
 adres: ul. Wiśniowa 50
 lokalizacja inwestycji:
 62-800 KALISZ ul. Łódzka 2
 działki: nr: 62/1 i 61/2 obręb 032 Tyniec

JEDNOSTKA PROJEKTOWA:
Usługi Projektowe - Waldemar Kasprzak
63-313 Koscielna Wies
ul. Kwiatowa 2c
 autor:
 mgr inż. architekt Przemysław Wierzbicki
 specjalność architektoniczna: UAN-7342/30/93
 Izbą -- WOIA nr: WP-0244
 specjalność konst.-budowlana: UAN-7342/30/93
 Izbą -- PIIB nr: WKP-KX5-25M-TD8

branża:
ARCHITEKTURA i KONSTRUKCJA
 obiekt:
 "Zabytkowy zespół budowlany
 więzienia w Kaliszu"
 tytuł rysunku:
**schody terenowe
 rekonstrukcja**
 NR. rysunku:
PB-3



skala 1:50

PROJEKT BUDOWLANY - REMONT ELEWACJI WEJŚCIOWEJ

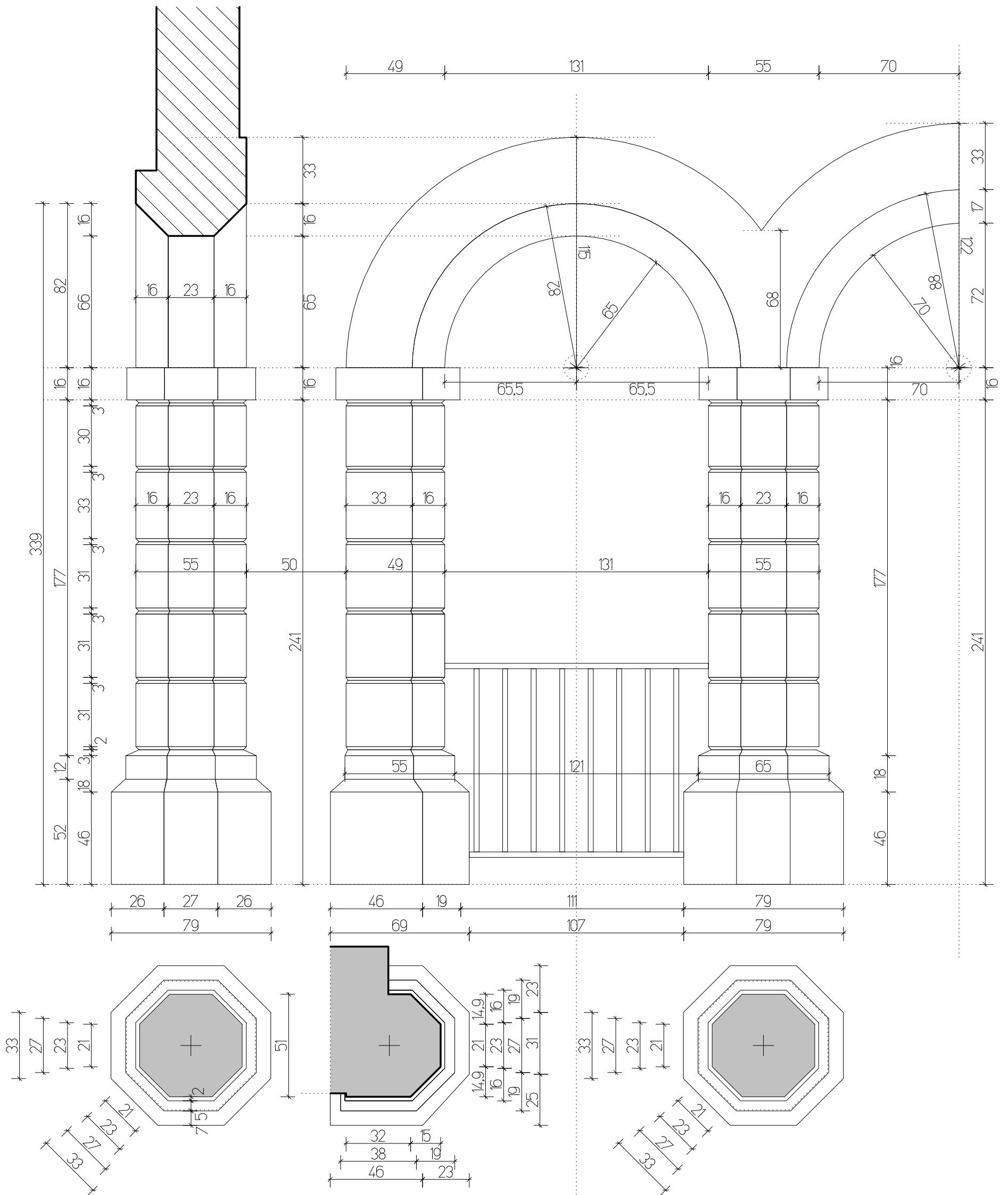
aktualność:.....

inwestor:
**Wyższa Szkoła Kryminologii
 i Penitencjarystyki w Warszawie**
 02-520 Warszawa
 adres: ul. Wiśniowa 50
 lokalizacja inwestycji:
 62-800 KALISZ ul. Łódzka 2
 działki: nr: 62/1 i 61/2 obręb 032 Tyniec

JEDNOSTKA PROJEKTOWA:
Usługi Projektowe - Waldemar Kasprzak
63-313 Koscielna Wies
ul. Kwiatowa 2c
 autor:
 mgr inż. architekt Przemysław Wierzbicki
 specjalność architektoniczna: UAN-7342/30/93
 Izba -- WOIA nr: WP-0244
 specjalność konst.-budowlana: UAN-7342/30/93
 Izba -- PIIB nr: WKP-KX5-25M-TD8

branża:
ARCHITEKTURA i KONSTRUKCJA
 obiekt:
 "Zabytkowy zespół budowlany
 więzienia w Kaliszu"
 tytuł rysunku:
**schody terenowe
 rekonstrukcja**

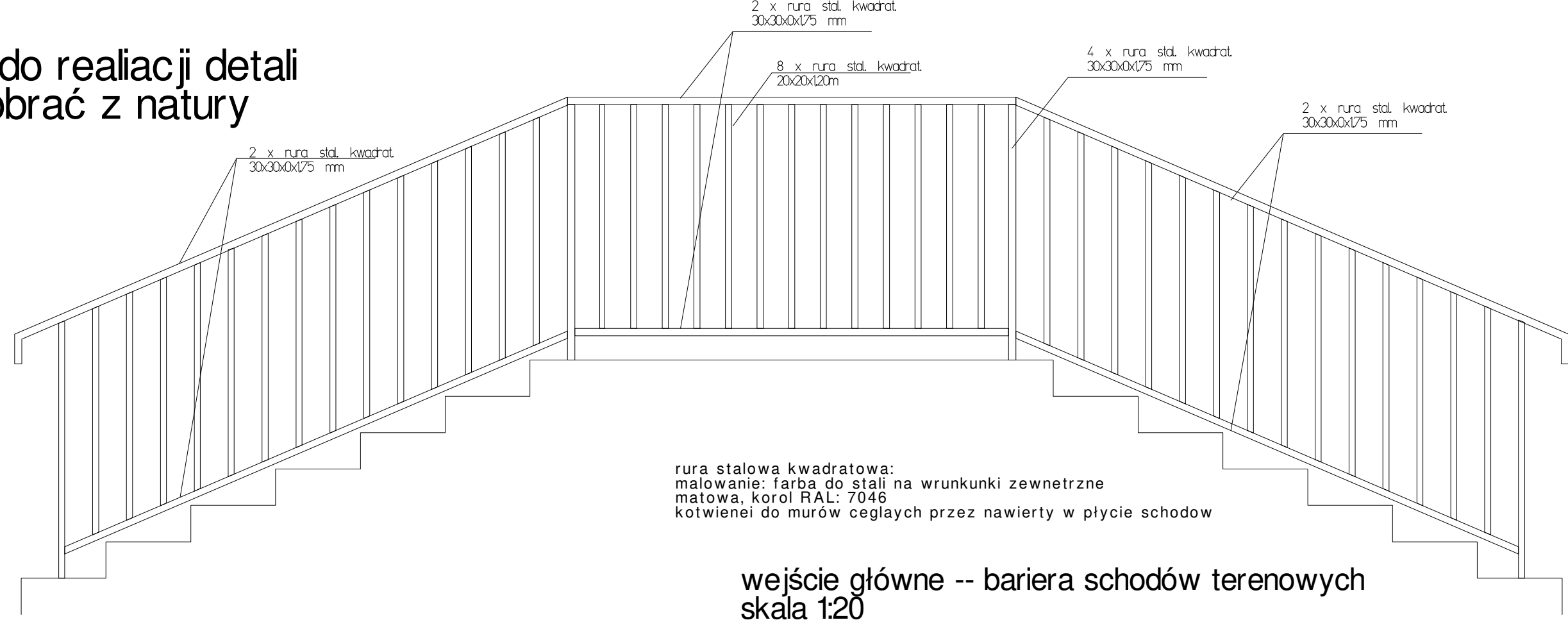
NR. rysunku:
PB-3B



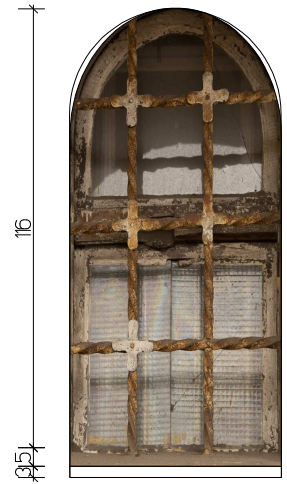
elevacja frontowa
wejście główne - kolumnada podcienia
skala 1:20

| | | | |
|---|---|--|---------------------------------|
| PROJEKT BUDOWLANY - REMONT ELEWACJI WEJŚCIOWEJ | | aktualność:..... | |
| inwestor: Wyższa Szkoła Kryminologii i Penitencjarystyki w Warszawie 02-520 Warszawa adres: ul. Wiśniowa 50 | JEDNOSTKA PROJEKTOWA: Usługi Projektowe - Waldemar Kasprzak 63-313 Koscielna Wies ul. Kwiatowa 2c autor: mgr inż. architekt Przemysław Wierzbicki specjalność architektoniczna: UAN-7342/30/93 Iżba -- WOIA nr: WP-0244 specjalność konst.-budowlana: UAN-7342/30/93 Iżba -- PIIB nr: WKP-KX5-25M-TD8 | branża: ARCHITEKTURA i KONSTRUKCJA obiekt: "Zabytkowy zespół budowlany więzienia w Kaliszu" tytuł rysunku: | NR. rysunku: PB-4 |
| lokalizacja inwestycji: 62-800 KALISZ ul. Łódzka 2 działki nr: 62/1 i 61/2 obręb 032 Tyniec | detal: kolumnada frontowa | | |

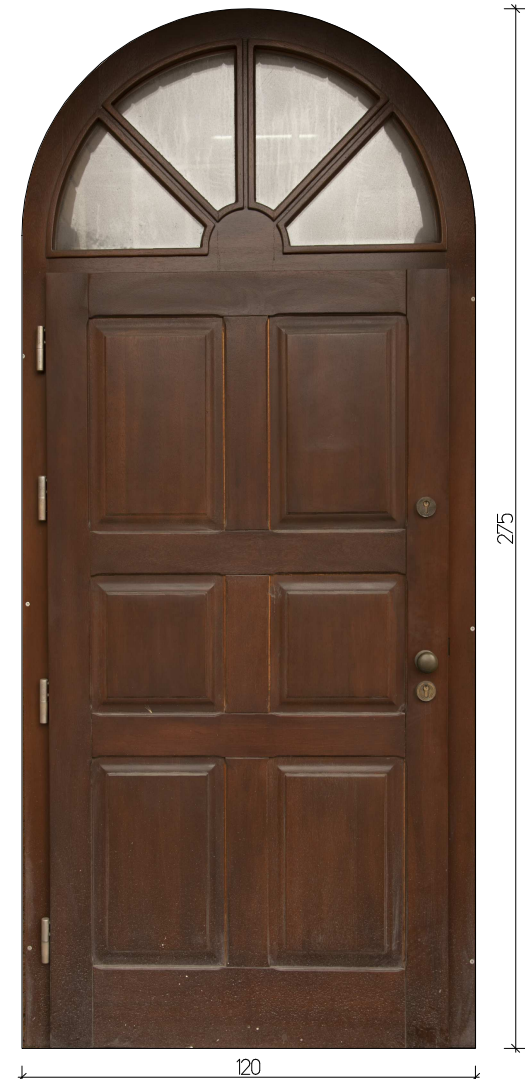
**Uwaga !!
wymiary do realizacji detali
należy pobrać z natury**



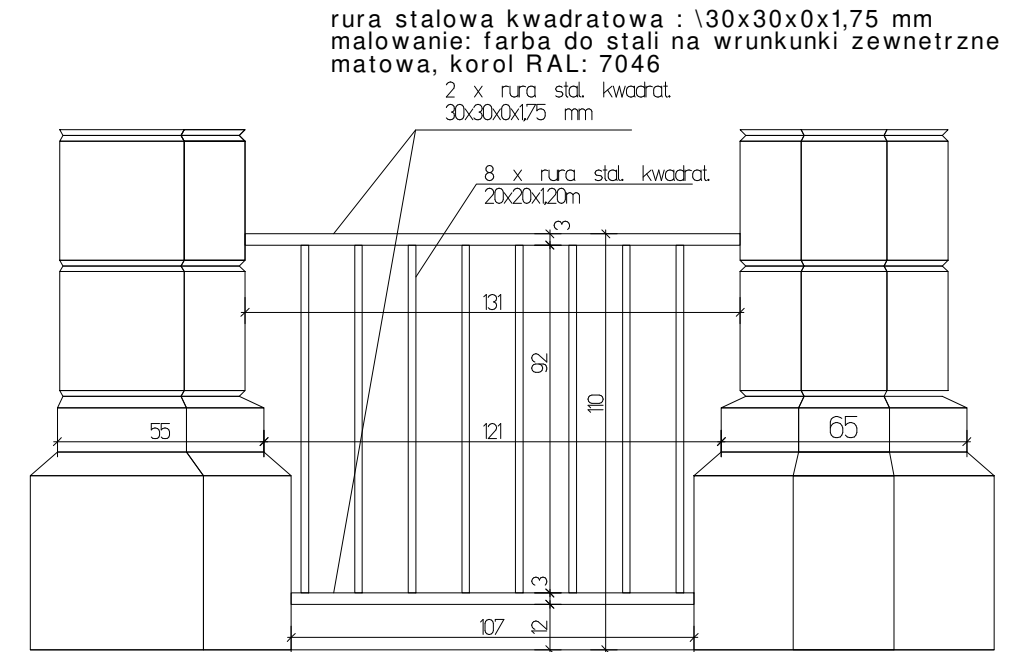
**wejście główne -- bariera schodów terenowych
skala 1:20**



2 x okno
krata stalowa wymaga konserwacji
okno drewniane
wymiana w.g. zachownego wzoru
skala 1:10



drzwi drewniane
stan dobry
bierząca konserwacja
skala 1:10



bariera kolumnady podcienia wejścia głównego skala 1:20

| | | | |
|---|---|---|---------------------------------|
| PROJEKT BUDOWLANY - REMONT ELEWACJI WEJŚCIOWEJ | | aktualność:..... | |
| inwestor: Wyższa Szkoła Kryminologii i Penitencjarystyki w Warszawie 02-520 Warszawa adres: ul. Wiśniowa 50 | JEDNOSTKA PROJEKTOWA: Usługi Projektowe - Waldemar Kasprzak 63-313 Koscielna Wieś ul. Kwiatowa 2c autor: mgr inż. architekt Przemysław Wierzbicki specjalność architektoniczna: UAN-7342/30/93 Izba -- WOJA nr: WP-0244 specjalność konst.-budowlana: UAN-7342/30/93 Izba -- PIIB nr: WKP-KX5-25M-TD8 | branża: ARCHITEKTURA I KONSTRUKCJA obiekt: "Zabytkowy zespół budowlany więzienia w Kaliszu" tytuł rysunku: | NR. rysunku: PB-5 |
| lokalizacja inwestycji: 62-800 KALISZ ul. ul. Łódzka 2 działki: nr: 62/1 i 61/2 obręb 032 Tyniec | detale: okna, drzw, balustrdy | | |