

PRZEDMIAR ROBÓT

Budowa : Remont balkonów i elewacji na budynku mieszkalnym przy ul. Naramowicka 211B w Poznaniu

Adres : ul. Naramowicka 211B, Poznań

Remont balkonów i elewacji na budynku mieszkalnym przy ul. Naramowicka 211B w Poznaniu (strona północna) - balkony w mieszkaniach 9,19,30 i 41 a elewacja w pionach mieszkań 9,19,30 i 41

Inwestor : Poznańskie Towarzystwo Budownictwa Społecznego

Adres : Poznań, ul Konfederacka 4

Jednostka autorska : Piotr Pupka Usługi Budowlane, Instalacyjne

Opracował : Piotr Pupka

Remont balkonów i elewacji na budynku mieszkalnym przy ul. Naramowicka 211B w Poznaniu (strona północna) - balkony w mieszkaniach 9,19,30 i 41 a elewacja w pionach mieszkań 9,19,30 i 41

Budowa : Remont balkonów i elewacji na budynku mieszkalnym przy ul. Naramowicka 211B w Poznaniu

Adres : ul. Naramowicka 211B, Poznań

SPIS DZIAŁÓW PRZEDMIARU

Data: 2021-06-10

Lp.	Kod CPV	Opis działu
A		Remont balkonów i elewacji na budynku mieszkalnym przy ul. Naramowicka 211B w Poznaniu (strona północna) - balkony w mieszkaniach 9,19,30 i 41 a elewacja w pionach mieszkań 9,19,30 i 41
A.a		Remont elewacji
A.b		Remont balkonów

--- Koniec wydruku ---

Remont balkonów i elewacji na budynku mieszkalnym przy ul. Naramowicka 211B w Poznaniu (strona północna) - balkony w mieszkaniach 9,19,30 i 41 a elewacja w pionach mieszkań 9,19,30 i 41

Budowa : Remont balkonów i elewacji na budynku mieszkalnym przy ul. Naramowicka 211B w Poznaniu

Adres : ul. Naramowicka 211B, Poznań

Data: 2021-06-10

Lp.	Podstawa kalkulacji / opis pozycji	Ilość	Jedn. miary
A	Remont balkonów i elewacji na budynku mieszkalnym przy ul. Naramowicka 211B w Poznaniu (strona północna) - balkony w mieszkaniach 9,19,30 i 41 a elewacja w pionach mieszkań 9,19,30 i 41		
A.a	Remont elewacji		
1	KNR 1323 1001-1100 MGIE Zabezpieczenie okien folią klatka B m. pion mieszkań 9,19,30,41: $(0.9 * 2.25 * 4) + (1.5 * 1.5 * 4) + (0.9 * 1.5 * 4) =$ Razem =	22,500 22,500 22,500	m2
2	KNR 017-2608-01-00 IGM Warszawa [Wydanie - Warszawa-Olsztyn 2000 r.] Przygotowanie podłoża poprzez - oczyszczenie mechaniczne i zmycie - oczyszczenie preparatem ACTICIDE LV 706 klatka B m. pion mieszkań 9,19,30,41: $((6.625 * 13.4) - ((0.9 * 2.25 * 4) + (1.5 * 1.5 * 4) + (0.9 * 1.5 * 4))) + (1.6 * 2.7 * 4) =$ belki: $(6.625 - 3.5) * 0.25 * 2 =$ belkii: $3.5 * 0.25 * 3 * 4 =$ słupy: $(0.25 * 4 * 12.2 * 2) + (0.25 * 4 * 6.38) =$ Razem =	83,555 1,563 10,500 30,780 126,398	m2
3	KNR 0004-0202-09-00 [Wyd. KOPRIN Koszalin 2002 r.] Gruntowanie podłoża zewnętrznych jednokrotne /środek impregnujący WEBER klatka B m. pion mieszkań 9,19,30,41: $((6.625 * 13.4) - ((0.9 * 2.25 * 4) + (1.5 * 1.5 * 4) + (0.9 * 1.5 * 4))) + (1.6 * 2.7 * 4) =$ belki: $(6.625 - 3.5) * 0.25 * 2 =$ belkii: $3.5 * 0.25 * 3 * 4 =$ słupy: $(0.25 * 4 * 12.2 * 2) + (0.25 * 4 * 6.38) =$ Razem =	83,555 1,563 10,500 30,780 126,398	m2
4	ZAŁ.1 - KNNR 002-1405-02-00 MRRiB [Wydanie - Warszawa 26.09.2000 r.] Malowanie dwukrotne tynków zewnętrznych gładkich farbą silikonową WEBER FZ 391 klatka B m. pion mieszkań 9,19,30,41: $((6.625 * 13.4) - ((0.9 * 2.25 * 4) + (1.5 * 1.5 * 4) + (0.9 * 1.5 * 4))) + (1.6 * 2.7 * 4) =$ belki: $(6.625 - 3.5) * 0.25 * 2 =$ belkii: $3.5 * 0.25 * 3 * 4 =$ słupy: $(0.25 * 4 * 12.2 * 2) + (0.25 * 4 * 6.38) =$ Razem =	83,555 1,563 10,500 30,780 126,398	m2
5	KNR 017-0926-06-00 IGM Warszawa [Wydanie - Warszawa-Olsztyn 2000 r.] Wykonanie ręcznie cienkowarstwowej wyprawy elewacyjnej z tynku silikonowego WEBER TD341 o fakturze BARANKA, na uprzednio przygotowanym podłożu, o grubości 2 mm - na belkach, słupach prostokątnych i cylindrycz. - przyjęto 5% elewacji klatka B m. pion mieszkań 9,19,30,41: $((6.625 * 13.4) - ((0.9 * 2.25 * 4) + (1.5 * 1.5 * 4) + (0.9 * 1.5 * 4))) * 0.05 =$ belki: $((6.625 - 3.5) * 0.25 * 2) * 0.05 =$ belkii: $(3.5 * 0.25 * 3 * 4) * 0.05 =$ słupy: $((0.25 * 4 * 12.2 * 2) + (0.25 * 4 * 6.38)) * 0.05 =$ Razem =	4,178 0,078 0,525 1,539 6,320	m2
6	wycena własna Rusztowania ramowe montaż , demontaż oraz koszty pracy (wynajęcia) klatka B m. pion mieszkań 9,19,30,41: $6.625 * 13.4 =$ Razem =	88,775 88,775	m2
7	KNR 202-1613-02-00 [Wydanie - Warszawa 1985 r.z uwzgl.BI do 9/96] Montaż i demontaż instalacji odgromowej rusztowań zewnętrznych przyściennych o wysokości: do 15 m, przy istniejącej inst.uziemiającej klatka B m. pion mieszkań 9,19,30,41: $6.625 * 13.4 =$ Razem =	88,775 88,775	m2
A.b	Remont balkonów		
8	KNR 404-0505-02-00 [Wydanie - Warszawa 1994 r.z uwzgl.BI do 9/96] Analogia : Rozebranie cokoliczków	13,800	m

Remont balkonów i elewacji na budynku mieszkalnym przy ul. Naramowicka 211B w Poznaniu (strona północna) - balkony w mieszkaniach 9,19,30 i 41 a elewacja w pionach mieszkań 9,19,30 i 41

A. Remont balkonów i elewacji na budynku mieszkalnym przy ul. Naramowicka 211B w Poznaniu (strona północna) - balkony w mieszkaniach 9,19,30 i 41 a elewacja w pionach mieszkań 9,19,30 i 41

A.b. Remont balkonów

Data: 2021-06-10

Lp.	Podstawa kalkulacji / opis pozycji	Ilość	Jedn. miary
	klatka B m 9,19,30,41: 3.45 * 4 = Razem =	13,800 13,800	m
9	KNR 404-0504-03-00 IGM Warszawa [Wydanie - Warszawa 1994 r.z uwzgl.BI do 9/96] Rozebranie posadzek z płytek ceramicznych. klatka B m 9,19,30,41: (((3.75 * 0.9) + (3.375 * 0.7 * 0.5)) - ((0.25 * 0.25) + (0.25 * 0.125))) * 4 = Razem =	17,850 17,850	m2
10	KNR 404-0504-03-00 IGM Warszawa [Wydanie - Warszawa 1994 r.z uwzgl.BI do 9/96] Rozebranie posadzek z płytek ceramicznych. - Analogia usunięcie resztek kleju (R x 0,39) klatka B m 9,19,30,41: (((3.75 * 0.9) + (3.375 * 0.7 * 0.5)) - ((0.25 * 0.25) + (0.25 * 0.125))) * 4 = Razem =	17,850 17,850	m2
11	KNR 401-0535-08-00 IZOiEPB ORGBUD W-wa [Wydanie - Warszawa 1988 r.z uwzgl.BI do 9/96] Rozebranie obróbek blacharskich murów ogniowych, okapów, kołnierzy, gzymsów itp. z blachy: nie nadającej się do użytku klatka B m 9,19,30,41: ((0.9 + 3.375 + 0.125 + 0.25 + 0.25 + 0.25)) * 4 * 0.25 = Razem =	5,150 5,150	m2
12	KNR 017-0105-01-00 ATHENASOFT Warszawa [Wyd.Athenasoft Warszawa 2004 r.] Cięcie piłą diamentową betonu niezbrojonego o grubości do 40 cm, przy grubości cięcia do 15 cm - posadzek - Nacięcie długości szerokości balkonu posadzki betonowej. klatka B m 9,19,30,41: ((1 + 2.175 + 0.3) * 0.1) * 4 = Razem =	1,390 1,390	m2 pow.c
13	KNR 401-0212-01-00 IZOiEPB ORGBUD W-wa [Wydanie - Warszawa 1988 r.z uwzgl.BI do 9/96] Rozebranie - ręczne rozbić elementów konstrukcji betonowych: niezbrojonych o grub. do 15 cm klatka B m 9,19,30,41: ((1 + 2.175 + 0.3) * 0.6 * 0.1) * 4 = Razem =	0,834 0,834	m3
14	wycena własna Szlifowanie i malowanie farbą poliwinilową kotew balustrad klatka B m 9,19,30,41: 6 * 4 = Razem =	24,000 24,000	szt
15	KNR 022-0529-04-00 IGM Warszawa [Wydanie - Warszawa-Olsztyn 2000 r.] Dwukrotne położenie papy nawierzchniowej o gr. 5,2mm na opierzeniu balkonu. Krotności = 2 klatka B m 9,19,30,41: (0.65 + 3) * 4 = Razem =	14,600 14,600	m
16	KNR 401-0533-01-00 IZOiEPB ORGBUD W-wa [Wydanie - Warszawa 1988 r.z uwzgl.BI do 9/96] Wymiana pokrycia murów ogniowych, pasów podi nadrynnowych, wyskoków i pasów elewacyjnych oraz gzymsów i krawędzi balkonowych, z blachy cynkowo-tytanowej. klatka B m 9,19,30,41: ((0.9 + 3.375 + 0.125 + 0.25 + 0.25 + 0.25)) * 4 * 0.25 = Razem =	5,150 5,150	m2
17	KNR 022-0529-04-00 IGM Warszawa [Wydanie - Warszawa-Olsztyn 2000 r.] Położenie papy nawierzchniowej o gr. 5,2mm na opierzeniu balkonu. klatka B m 9,19,30,41: (0.65 + 3) * 4 = Razem =	14,600 14,600	m

Remont balkonów i elewacji na budynku mieszkalnym przy ul. Naramowicka 211B w Poznaniu (strona północna) - balkony w mieszkaniach 9,19,30 i 41 a elewacja w pionach mieszkań 9,19,30 i 41

A. Remont balkonów i elewacji na budynku mieszkalnym przy ul. Naramowicka 211B w Poznaniu (strona północna) - balkony w mieszkaniach 9,19,30 i 41 a elewacja w pionach mieszkań 9,19,30 i 41

A.b. Remont balkonów

Data: 2021-06-10

Lp.	Podstawa kalkulacji / opis pozycji	Ilość	Jedn. miary
18	NNRKB 007-1134-02-10 BEiDOEPB ORGBUD W-wa [Wydanie - Warszawa 1999 r.] Gruntowanie podłoża pionowych preparatem gruntującym "ATLAS UNI GRUNT" klatka B m 9,19,30,41: $(1 + 2.175 + 0.3) * 0.1 * 4 =$	1,390 1,390	m2 m2
	Razem =	1,390	m2
19	KNR 401-0201-10-00 IZOiEPB ORGBUD W-wa [Wydanie - Warszawa 1988 r.z uwzgl.BI do 9/96] Deskowanie konstrukcji betonowej lub żelbetowej szalunek przy wylewce betonowej uzupełniającej posadzkę balkonu po obwodzie klatka B m 9,19,30,41: $(0.9 + 3.375) * 4 =$	17,100 17,100	m m
	Razem =	17,100	m
20	KNR 401-0203-07-01 IZOiEPB ORGBUD W-wa [Wydanie - Warszawa 1988 r.z uwzgl.BI do 9/96] Analogia : Uzupełnienie płyty posadzkowej o gr 10cm po obwodzie balkonu szerokości 60cm klatka B m 9,19,30,41: $(1 + 2.175 + 0.3) * 0.6 * 0.1 * 4 =$	0,834 0,834	m3 m3
	Razem =	0,834	m3
21	KNR 041-0102-04-00 [Wydanie - Warszawa-Olsztyn 2002 r.] Przygotowanie powierzchni pionowych nieotylnkowanych pod uszczelnienia w technologii DEITERMANN - gruntowanie Eurolanem TG 2 ręcznie klatka B m 9,19,30,41: $((0.9 + 3.375) * 0.1) + (3.375 * 0.45) * 4 =$	7,785 7,785	m2 m2
	Razem =	7,785	m2
22	KNR 041-0101-04-00 [Wydanie - Warszawa-Olsztyn 2002 r.] Przygotowanie powierzchni poziomych pod uszczelnienia w technologii DEITERMANN - gruntowanie Eurolanem TG 2 ręcznie klatka B m 9,19,30,41: $((3.75 * 0.9) + (3.375 * 0.7 * 0.5)) - ((0.25 * 0.25) + (0.25 * 0.125)) * 4 =$	17,850 17,850	m2 m2
	Razem =	17,850	m2
23	KNR 041-0110-03-00 [Wydanie - Warszawa-Olsztyn 2002 r.] Wysokoelastyczna izolacja powierzchni poziomych w technologii SUPERFLEX-100 poprzez uszczelnienie masą SUPERFLEX-100 powierz.poddanych działaniu: wody działającej bez ciśnienia klatka B m 9,19,30,41: $((3.75 * 0.9) + (3.375 * 0.7 * 0.5)) - ((0.25 * 0.25) + (0.25 * 0.125)) * 4 =$	17,850 17,850	m2 m2
	Razem =	17,850	m2
24	KNR 041-0111-03-00 [Wydanie - Warszawa-Olsztyn 2002 r.] Wysokoelastyczna izolacja powierzchni pionowych w technologii SUPERFLEX-100 poprzez uszczelnienie masą SUPERFLEX-100 powierz.poddanych działaniu: wody działającej bez ciśnienia klatka B m 9,19,30,41: $((0.9 + 3.375) * 0.1) + (3.375 * 0.45) * 4 =$	7,785 7,785	m2 m2
	Razem =	7,785	m2
25	KNR 041 0104-0300 IGM Warszawa Izolacja poziomych szczelin taśmami uszczelniającymi SUPERFLEX-AB 75/150/masa uszczel.SUPERFLEX-2 klatka B m 9,19,30,41: $3.45 * 4 =$	13,800 13,800	m m
	Razem =	13,800	m
26	NNRKB 007-1130-01-10 BEiDOEPB ORGBUD W-wa [Wydanie - Warszawa 1999 r.] Warstwy wyrównujące i wygładzające z zaprawy samopoziomującej o grubości 5 mm wykonywane w pomieszczeniach o powierzchni do 8 m2 - zaprawa "CERESIT" CN 72 klatka B m 9,19,30,41: $((3.75 * 0.9) + (3.375 * 0.7 * 0.5)) - ((0.25 * 0.25) + (0.25 * 0.125)) * 4 =$	17,850 17,850	m2 m2
	Razem =	17,850	m2
27	KNR 401-0108-09-00 IZOiEPB ORGBUD W-wa [Wydanie - Warszawa 1988 r.z uwzgl.BI do 9/96] Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami skrzyniowymi, z załadowaniem i wyładowaniem, na odległość: do 1 km	0,834	m3

Remont balkonów i elewacji na budynku mieszkalnym przy ul. Naramowicka 211B w Poznaniu (strona północna) - balkony w mieszkaniach 9,19,30 i 41 a elewacja w pionach mieszkań 9,19,30 i 41

A. Remont balkonów i elewacji na budynku mieszkalnym przy ul. Naramowicka 211B w Poznaniu (strona północna) - balkony w mieszkaniach 9,19,30 i 41 a elewacja w pionach mieszkań 9,19,30 i 41

A.b. Remont balkonów

Data: 2021-06-10

Lp.	Podstawa kalkulacji / opis pozycji	Ilość	Jedn. miary
	klatka B m 9,19,30,41: $((1 + 2.175 + 0.3) * 0.6 * 0.1) * 4 =$ Razem =	0,834 0,834	m3
28	KNR 401-0108-10-00 IZOiEPB ORGBUD W-wa [Wydanie - Warszawa 1988 r.z uwzgl.BI do 9/96] Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami skrzyniowymi, z załadowaniem i wyładowaniem, na odległość: za każdy następny 1 km Krotność = 19 klatka B m 9,19,30,41: $((1 + 2.175 + 0.3) * 0.6 * 0.1) * 4 =$ Razem =	0,834 0,834	m3
29	wycena własna Koszty utylizacji betonu i płytek ceramicznych klatka B m 9,19,30,41: $((1 + 2.175 + 0.3) * 0.6 * 0.1) * 4 =$ Razem =	0,834 0,834	m3
30	wycena własna Wycięcie pasa izolacji w celu schowania cokolików klatka B m 9,19,30,41: $(3.375 * 0.15) * 4 =$ Razem =	2,025 2,025	m2
31	KNR 023-2614-05-00 IGM Warszawa [Wydanie - Warszawa-Olsztyn 2000 r.] Analogia : Uzupelnieniepo wycięciu cokolika docieplenie o szer.do 15 cm płytami styrop. przy użyciu got.zapraw klejących wraz z przyg.podłoża i ręcznym wykonaniem wyprawy elewac.cienkościennej z got.mieszanki / klatka B m 9,19,30,41: $(3.375 * 0.15) * 4 =$ Razem =	2,025 2,025	m2
32	KNR 012-1118-01-00 IGM Warszawa [Wyd.IGM Warszawa-Olsztyn 2001 r.] Przygotowanie podłoża pod posadzki i cokolik z płytek na kleju klatka B m 9,19,30,41: $((3.75 * 0.9) + (3.375 * 0.7 * 0.5)) - ((0.25 * 0.25) + (0.25 * 0.125))) * 4 =$ Razem =	17,850 17,850	m2
33	KNR 012-1118-03-00 IGM Warszawa [Wyd.IGM Warszawa-Olsztyn 1996] Posadzki z płytek z kamieni sztucznych układanych na klej, wymiar płytek: 30 x 30 cm - układanie metodą zwykłą klatka B m 9,19,30,41: $((3.75 * 0.9) + (3.375 * 0.7 * 0.5)) - ((0.25 * 0.25) + (0.25 * 0.125))) * 4 =$ Razem =	17,850 17,850	m2
34	KNR 012-1119-02-00 [Wyd.IGM Warszawa-Olsztyn 2001 r.] Cokoliki płytkowe o wysokości cokolika 10 cm klatka B m 9,19,30,41: $3.45 * 4 =$ Razem =	13,800 13,800	m
35	NNRKB 007-1134-01-00 BEiDOEPB ORGBUD W-wa [Wydanie - Warszawa 1999 r.] Gruntowanie podłoży poziomych preparatem gruntującym "CERESIT CT 17" klatka B m 9,19,30,41: $((3.375 * 0.9) + (3.375 * 0.7 * 0.5)) * 4 =$ Razem =	16,875 16,875	m2
36	KNR 202-1505-10-00 IZOiEPB ORGBUD W-wa [Wydanie - Warszawa 1985 r.z uwzgl.BI do 9/96] Malowanie dwukrotne farbą emulsyjną tynków zewnętrznych, gładkich, z przygotowaniem, lecz bez gruntowania powierzchni klatka B m 9,19,30,41: $((3.375 * 0.9) + (3.375 * 0.7 * 0.5)) * 4 =$ Razem =	16,875 16,875	m2

Remont balkonów i elewacji na budynku mieszkalnym przy ul. Naramowicka 211B w Poznaniu (strona północna) - balkony w mieszkaniach 9,19,30 i 41 a elewacja w pionach mieszkań 9,19,30 i 41

A. Remont balkonów i elewacji na budynku mieszkalnym przy ul. Naramowicka 211B w Poznaniu (strona północna) - balkony w mieszkaniach 9,19,30 i 41 a elewacja w pionach mieszkań 9,19,30 i 41

A.b. Remont balkonów

Data: 2021-06-10

Lp.	Podstawa kalkulacji / opis pozycji	Ilość	Jedn. miary
37	KNR 712-0101-02-00 MPCiL [Wydanie - Warszawa 1988 r.z uwzgl.BI do 6/92] Czyszczenie przez szrotkowanie ręczne balustrad stalowych balkonów (R= 65%) klatka B m 9,19,30,41: $((1.35 + 3 + 0.65) * 1.1) * 4 =$	22,000	m2
	Razem =	22,000	m2
38	KNR 401-1212-06-00 IZOiEPB ORGBUD W-wa [Wydanie - Warszawa 1988 r.z uwzgl.BI do 9/96] Zagruntowanie balustrad z prętów prostych farbą olejną klatka B m 9,19,30,41: $((1.35 + 3 + 0.65) * 1.1) * 4 =$	22,000	m2
	Razem =	22,000	m2
39	KNR 401-1212-05-00 IZOiEPB ORGBUD W-wa [Wydanie - Warszawa 1988 r.z uwzgl.BI do 9/96] Malowanie farbą olejną balustrad z prętów prostych: dwukrotnie klatka B m 9,19,30,41: $((1.35 + 3 + 0.65) * 1.1) * 4 =$	22,000	m2
	Razem =	22,000	m2
40	KNR 029-0638-01-00 [Wydanie - Warszawa-Olsztyn 2000 r.] Obrobienie stopek (kotew) balustrad taśmą z maty KERDI klatka B m 9,19,30,41: $6 * 4 =$	24,000	szt
	Razem =	24,000	szt
41	wycena własna Wykonanie fazy na krawędziach posadzki z zaprawy tynkarskiej położenie płynnej masy izolacyjnej Elastschlamme i pomalowanie farbą poliwinilową klatka B m 9,19,30,41: $(0.9 + 3.375) * 4 =$	17,100	m
	Razem =	17,100	m
42	KNR 202-0617-06-00 IZOiEPB ORGBUD W-wa [Wydanie - Warszawa 1985 r.z uwzgl.BI do 9/96] Wypełnienie trwale elastyczną masą - silikonem retanowym fazy i styku posadzki z cokolikiem klatka B m 9,19,30,41: $3.45 * 4 =$	13,800	m
	Razem =	13,800	m
43	wycena własna Rusztowania ramowe montaż , demontaż oraz koszty pracy (wynajęcia) klatka B m 9,19,30,41: $(0.9 + 3.375) * 11.9 =$	50,873	m2
	Razem =	50,873	m2
44	KNR 202-1613-02-00 [Wydanie - Warszawa 1985 r.z uwzgl.BI do 9/96] Montaż i demontaż instalacji odgromowej rusztowań zewnętrznych przyściennych o wysokości: do 15 m, przy istniejącej inst.uziemiającej klatka B m 9,19,30,41: $(0.9 + 3.375) * 11.9 =$	50,873	m2
	Razem =	50,873	m2
45	KNR 202-0101-02-01 IZOiEPB ORGBUD W-wa [Wydanie - Warszawa 1985 r.z uwzgl.BI do 9/96] Analogia : Wymurowanie progu przy drzwiach balkonowych z cegły pełnej klatka B m 9,19,30,41: $1 * 0.3 * 0.18 * 4 =$	0,216	m3
	Razem =	0,216	m3
46	KNR 012-1120-03-00 IGM Warszawa [Wyd.IGM Warszawa-Olsztyn 1996] Okładziny schodów z płytek z kamieni sztucznych układanych na klej, wymiar płytek: 30 x 30 cm - próg przy drzwiach balkonowych klatka B m 9,19,30,41: $(1 * (0.3 + 0.3) * 4) + ((0.3 + 1 + 0.3) * 0.18 * 4) =$	3,552	m2
	Razem =	3,552	m2