Czyżew 08.11.2022 r.

RG.271.25-5.2022

Do wszystkich Wykonawców ubiegających się o udzielenie Zamówienia

Dotyczy : postępowania o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonego w trybie podstawowym, stosownie do treści art. 275 ust. 2 ustawy PZP, na roboty budowlane pn. : ,,**Budowa przedszkola miejsko-gminnego w Czyżewie**”

Postępowanie ogłoszone w Biuletynie Zamówień Publicznych ezamowienia.gov.pl pod nr 2022/BZP 00391448/01 w dniu 2022-10-13 oraz nr 2022/BZP 00410253/01 z dnia 26.10.2022r, nr 2022/BZP 00419695/01 z dnia 02.11.2022r

**WYJAŚNIENIE TREŚCI SWZ**

Gmina Czyżew, działając zgodnie z art. 284 ust. 2 i 6 ustawy z dnia 11 września 2019r. – Prawo zamówień publicznych (Dz. U. 2022 r. poz. 1710 ze zm.), informuje że w ww. postępowaniu wpłynęły od Wykonawców następujące wnioski o wyjaśnienie treści SWZ oraz udziela wyjaśnień treści SWZ w następującym zakresie:

**Zapytanie 1**

Proszę o specyfikację wyposażenia kuchni: Proszę o specyfikację i parametry chłodziarki

Wyjaśnienie

Chłodziarka

Wymiary: L=740 mm; B=860 mm; H=2020 mm;

Uwagi: pojemność 700 l, temperatura: od 1 do 10C, zużycie energii 2,95 kWh/24h, zasilanie 1N- PE 230V/50Hz, korpus z zewnątrz biały (lakierowany proszkowo), wnętrze wykonane z blachy aluminiowej, izolacja wykonana z ekologicznej pianki poliuretanowej - 60 mm, drzwi samozamykające wyposażone w uszczelkę wciskaną, elektroniczne sterowanie z cyfrowym wyświetlaczem temp, automatyczne odszranianie i odparowanie kondensatu, nogi regulowane w zakresie do 50 mm, obieg powietrza wymuszony wentylatorem, zamek drzwi na klucz, wyłącznik wentylatora po otwarciu drzwi, grzałka w parowniku i ościeżnicy drzwi

Wyposażenie standardowe:

- 3 półki metalowe plastyfikowane (wym.: 530 x 650 mm)

- 6 prowadnic półek



**Zapytanie 2**

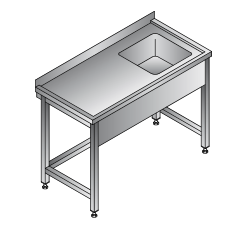
Proszę o specyfikację stołu zlewozmywakowego

Wyjaśnienie

Stół zlewozmywakowy 1- zbiornikowy

Wymiary: L=1300 mm; B=600 mm; H=850 mm; G=300 mm

Uwagi: zlewozmywak 400 x 400 x 250 mm, Sztuk: 1



**Zapytanie 3**

Proszę o specyfikację i parametry wyparzarki

Wyjaśnienie

Zmywarka gastronomiczna wyparzarka

Głębokość, 680mm, szerokość 565mm, wysokość 835mm, napięcie 230/400V, moc elektryczna 3.4/4.9 kW

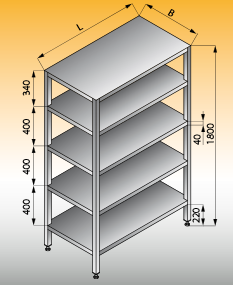


**Zapytanie 4**

Proszę o specyfikację regału 5-półkowego

Wyjaśnienie

Regał 5 półkowy z półkami stałymi. Wymiary: L=1200 mm; B=400 mm; H=1800 mm.



**Zapytanie 5**

Proszę o specyfikację i parametry obieraczki do ziemniaków

Wyjaśnienie

Obieraczka do ziemniaków

Wymiary: L=470 mm; B=680 mm; H=1130 mm;

Uwagi: **wsad jednorazowy: 9-12 kg,** wydajność: 240-360 kg/h, obroty talerza ściernego: 300 obr./min, zasilanie: 3 N ~400V 50Hz, znamionowy pobór mocy: 0,8 kW



**Zapytanie 6**

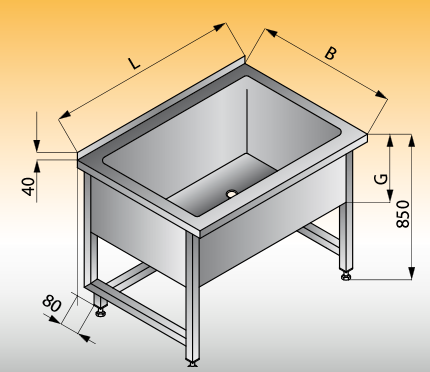
Proszę o specyfikację basenu wysokiego przyściennego

Wyjaśnienie

Basen wysoki przyścienny gł. 300mm

Wymiary: L=800 mm; B=600 mm; H=850 mm; G=300 mm

Uwagi: wymiary wewnętrzne zbiornika: L - 675mm; B-715 mm,



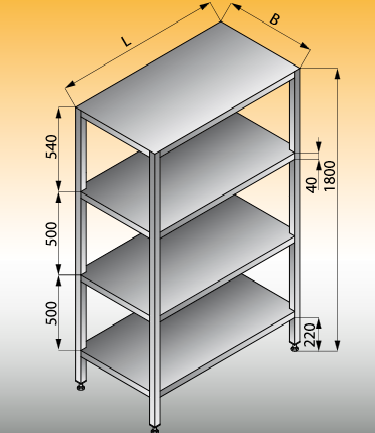
**Zapytanie 7**

Proszę o specyfikację regału 4-półkowego

Wyjaśnienie

Regał 4 półkowy

Wymiary: L=1600 mm; B=600 mm; H=1800 mm



**Zapytanie 8**

Proszę o specyfikację stołu z otworem na odpadki

Wyjaśnienie

Stół z otworem na odpadki

Wysokość 850mm, szerokość 700mm, długość 1400mm, otwór na odpadki Ø150mm  

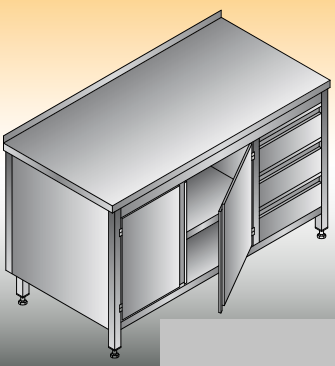

**Zapytanie 9**

Proszę o specyfikację stołu roboczego z blatem, szufladami i półką

Wyjaśnienie

Stół roboczy z blokiem szuflad i szafką  
Wymiary: L=1300 mm; B=700 mm; H=850 mm

Uwagi: blat standardowy typu B, drzwi otwierane, trzy szuflady w bloku



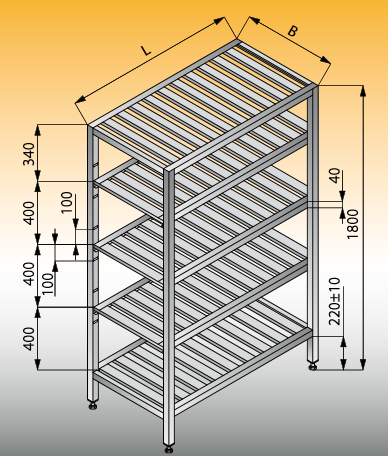
**Zapytanie 10**

Proszę o specyfikację regału z blatami perforowanymi

Wyjaśnienie

Regał 5 półkowy przestawny z ociekaczem na dole

Wymiary: L=1000 mm; B=600 mm; H=1800 mm; Uwagi: dwie półki stałe, trzy przestawne



**Zapytanie 11**

Proszę o specyfikację i parametry naświetlacza jaj

Wyjaśnienie

Naświetlacz jaj

Wymiary: L=450 mm; B=350 mm; H=200 mm;

Uwagi: wykonanie ze stali nierdzewnej, liczba lamp UV: 4 szt., - trwałość promienników: ok. 7500 godz., jednorazowy wsad: 30 jaj, czas trwania cyklu naświetlania: 90 sekund



**Zapytanie 12**

Proszę o specyfikację i parametry sterylizatora butelek i smoczków

Wyjaśnienie

Sterylizator butelek i smoczków elektryczny , do 6 butelek, zużywa 75ml wody



**Zapytanie 13**

Proszę o specyfikację i parametry podgrzewacza butelek

Wyjaśnienie

Podgrzewacz do butelek elektryczny

* Obudowa zewnętrzna ze stali nierdzewnej
* Płynna regulacja temperatury (40 - 90°C)
* Brak kąpieli wodnej - wymiana temperatury odbywa się poprzez bezpośredni kontakt / powietrze
* Niskie zużycie energii
* w tym butelka do wyciskania (950 ml) wykonana z PP
* Średnica otworu: 86 mm
* Głębokość otwarcia: 195 mm



**Zapytanie 14**

Proszę o specyfikację i parametry zmywarki gastronomicznej z funkcją wyparzania

Wyjaśnienie

Zmywarka do naczyń Wymiary: L=600 mm; B=610 mm; H =850 mm

Uwagi: **programator elektroniczny**, **z funkcją wyparzania w temp. 85-90°C**, wydajność: do 500 talerzy/h, moc znamionowa: 5,09 kW, zasilanie: 3N ~400V 50Hz, wysokość prześwitu drzwi: 385 mm

**Kosze w** **standardzie**

- Wkład kosza do sztućców PC 162 - 1 szt.  
- Kosz uniwersalny PU - 1 szt.  
- Podstawa PB 100 - 1 szt.  
- Kubek (do sztućców) PK2 - 8 szt.



**Zapytanie 15**

Proszę o specyfikację i parametry zmywarki butelek z funkcją wyparzania

Wyjaśnienie

Sterowanie: manualne  
Wymiar kosza: 500 x 500  
wymiary w mm: 590x600x(H)850  
Ilość cykli mycia: 1/120 s  
wydajność : 30 koszy/h  
maksymalna wysokość mytego: szkła 320mm, talerzy 345mm  
Zużycie wody na 1 cykl mycia: 2,3 l  
Temperatura wody myjącej: +55°C  
Temperatura wody płuczącej: +85°C  
Bojler (pojemność/moc): 5,7l / 2,8kW  
Wanna (pojemność/moc): 29l / 1,85kW  
moc i wydajność pompy myjącej: 0,4 kW  
napięcie (V): 230  
waga w kg: 56,5  
dozownik nabłyszczacza : Tak



**Zapytanie 16**

Proszę o specyfikację i parametry szafy przelotowej

Wyjaśnienie

Szafa przelotowa o szerokości 120cm

Wymiary 120x60x200cm

* Szerokość (głębokość):60 cm
* Grubość blachy:0.8 - 1 mm
* Regulacja wys. nóżek:-1 do +2 cm
* Liczba półek: 4
* Drzwi suwane: tak
* Drzwi otwierane: nie
* Dwudzielna: nie

Szafa przelotowa o szerokości 90cm

Wymiary 90x60x200cm

* Szerokość (głębokość):60 cm
* Grubość blachy:0.8 - 1 mm
* Regulacja wys. nóżek:-1 do +2 cm
* Liczba półek: 4
* Drzwi suwane: tak
* Drzwi otwierane: nie
* Dwudzielna: nie



**Zapytanie 17**

Proszę o specyfikację i parametry szafy na środki czystości

Wyjaśnienie

Szafa na środki czystości

Wykończenie metalowe

Połysk bez połysku

Lustro bez lustra

Szuflady bez szuflad

Typ szafy tradycyjne

Nadstawka bez nadstawki

Podstawa na cokole

Typ drzwi uchylne

Ilość drzwi 2 drzwiowe

Typ szafy BHP gospodarcze

Wnętrze z półkami

Wysokość szafy o wysokości ok. 180 cm

Głębokość szafy o głębokości ok. 50 cm

Ilość sztuk:2



**Zapytanie 18**

Proszę o specyfikację i parametry okapu centralnego skrzyniowego

Wyjaśnienie

Okap gastronomiczny centralny skrzyniowy indukcyjny 3600x1800x450 mm, ze stali nierdzewnej



**Zapytanie 19**

Proszę o specyfikacje i parametry okapu skrzyniowego

Wyjaśnienie

Okap gastronomiczny przyścienny, skrzyniowy, 1800x900x 500m, ze stali nierdzewnej



**Zapytanie 20**

Proszę o specyfikacje i parametry taboretu grzewczego

Wyjaśnienie

Taboret grzewczy

Wymiary: L=590 mm; B=640 mm; H=500 mm;

Uwagi: moc cieplna: 9 kW, zużycie gazu E(G20): 0,95 m3/h



**Zapytanie 21**

Proszę o specyfikację i parametry kotła grzewczego – wyposażenie pozycja 215 przedmiar budowlany

Wyjaśnienie

Kocioł grzewczy

Wymiary (dł; szer; wys):90x90x90 cm

Zasilanie:400 V

Moc:24.5 kW

Pojemność:200 l

Przyłącze wody:3/8

Rodzaj zasilania: elektryczne



**Zapytanie 22**

Proszę o specyfikację i parametry pieca – wyposażenie pozycja 216 przedmiar budowlany

Wyjaśnienie

Piec konwekcyjno-parowy z sondą termiczną i prysznicem ręcznym 10xgn1/1 15,6KW

Wymiary: 750x742x980 [mm]

Pojemność: 10x1/1 GN

Moc całkowita: 15,6 kW

Napięcie znamionowe i rodzaj prądu: 400V 3N ~ 50Hz

Stopień ochrony: IP 23

Przyłącze wody: G 3/4

Oświetlenie komory: tak



**Zapytanie 23**

Proszę o specyfikację i parametry wózka gastronomicznego – wyposażenie pozycja 217 przedmiar budowlany

Wyjaśnienie

## Wózek kelnerski nierdzewny, półkowy

Wózek serwisowy, ze stali nierdzewnej z czterema półkami.   
**Nośność 100-kg**

Wysokość do górnej półki 1125 mm, odległość między półkami 280 mm

Wymiary półki: 825 x 500 mm

Kółka: cztery kółka skrętne, w tym dwa z hamulcami 100 mm

**Dane techniczne:**

Wymiary (D x S x W): 910 x 590 x 1260 mm

Waga: 20-kg



**Zapytanie 24**

Proszę o specyfikację wyłazu dachowego

Wyjaśnienie

Należy zastosować wyłaz o wymiarach 80x80cm.

-Ościeżnica wykonana z wielokomorowych profili PVC wypełnionych materiałem termoizolacyjnym.

-Termoizolacyjne skrzydło wyposażone w gumową uszczelkę

-Skrzydło otwiera się do 60 °. Dzięki zastosowaniu sprężyn gazowych, otwieranie i zamykanie jest bardzo łatwe oraz umożliwia pozostawienie skrzydła w otwartej pozycji.

-Taśma antypoślizgowa na podstawie zapewnia bezpieczny dostęp do płaskiego dachu.

-montaż dodatkowej blokady ZBR chroniącej przed niezamierzonym zamknięciem skrzydła wyłazu.

-Przeznaczony jest do dachów o kącie nachylenia od 0-5 stopni.

-Skrzydło wyłazu z zewnątrz jest w kolorze RAL 9016

**Zapytanie 25**

Proszę o specyfikację okien w połaci dachowej – 48 szt.

Wyjaśnienie

Okna dachowe do dachu płaskiego otwierane ręcznie z płaskim segmentem szklanym, współczynnik przenikania ciepła U= 0,9 W/m2K, okna o wymiarze 80x80 cm.

Charakterystyka

- ościeżnica wykonana z wielokomorowych profili PVC wypełnionych materiałem termoizolacyjnym

- rama okna i pakiet szybowy od góry przykryty jest płaskim segmentem szklanym

- powierzchnia przeszklenia większa o 16 % w stosunku do konkurencyjnych rozwiązań

- hartowana zewnętrzna szyba refleksyjna

- wewnętrzna antywłamaniowa z bezpiecznym pakietem P2

- bardzo wysoka B reakcji na ogień

- najwyższa klasa odporności na uderzenie

- uchylenie skrzydła wynosi 30 cm

- kąt nachylenia dachów od 0 do 15 stopni

**Zapytanie 26**

Brak w projekcie warstwy dociskowej styropianu na poddaszu w postaci np. szlichty cementowej zatartej na ostro. Czy należy ją uwzględnić w wycenie ?

Wyjaśnienie

Nie, nie ma potrzeby wykonywać warstwy dociskowej styropianu.

**Zapytanie 27**

Proszę o określenie klasy odporności ogniowej sufitu podwieszanego modułowego

Wyjaśnienie

Sufit podwieszany bez klasy odporności ogniowej. Sufit podwieszany NRO.

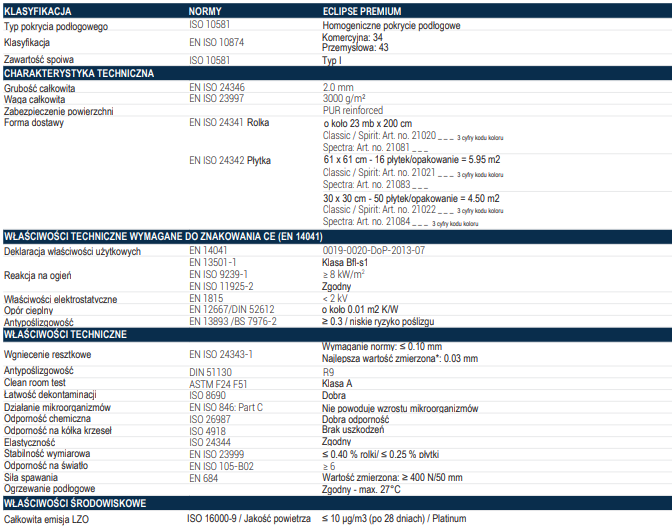
**Zapytanie 28**

Proszę o określenie parametrów wykładziny PCV: grubość, homogeniczna czy heterogeniczna.

Wyjaśnienie

Wykładzina PCV homogeniczna. Charakterystyka:

Grubość: 2,0 mm,  
Grubość warstwy ścieralnej: 2,0 mm,  
Waga całkowita: 3000 g/m²,  
Rolki: 23 mb x 2 m,  
Płytki: 610 x 610 mm | 300 x 300 mm.



**Zapytanie 29**

Prosimy o podanie danych na temat wypełnienia dotyczącego sufitów podwieszanych.

Wyjaśnienie

W obiekcie projektuje się montaż sufitów podwieszanych kasetonowych zgodnie z częścią rysunkową.

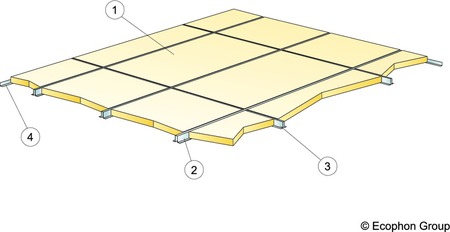
Zaprojektowano sufit podwieszany mineralny, kasetonowy o wymiarach 600x600x19. Mocowany na systemowej podkonstrukcji .

Parametry równoważności podkonstrukcji:

|  |  |
| --- | --- |
| Wymiary stopki profilu (mm) | 24 |
| Rodzaj profilu | Ruszt widoczny |
| Detal zakończenia profilu głównego | Połączenie główka w główkę |
| Połączenie profilu poprzecznego i profilu głównego | Prosto ścięte - na styk lub nachodzące |

Parametry równoważności sufitu podwieszanego :

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  |  |  |
| btn_sound_absorption | Pochłanianie dźwięku (αw) | 0.70 (H) |
| btn_sound_absorption-classa | Klasyfikacja Europejska pochłaniania dźwięku | C |
| btn_sound_absorption | Pochłanianie dźwięku (NRC) | 0.70 |
| btn_sound_attenuation | Izolacyjność akustyczna wzdłużna Dnfw (dB) | 36 |
| btn_sound-reduction-index | Wskaźnik redukcji dźwięku Rw (dB) | 18 |
| btn_rain_noise | Badanie hałasu podczas opadów deszczu |  |
| btn_light3 | Odbicie światła (%) | 87 |
| btn_humidity_resis3 | Odporność na wilgoć (RH%) | 95 |
| btn_thermal_cnductivity | Przewodność cieplna | 0.052 |
| btn_weight | Ciężar (kg/m2) | 5.00 |
| btn_fire_resis | Reakcja na ogień | EU Euroklasa A2-s1,d0 |
|  | Zmywalna | with a damp sponge |
| btn_air_quality_control | Jakość powietrza | ISO 5 |



**Zapytanie 30**

Zwracamy się z prośbą o udostępnienie specyfikacji okładziny HPL, która ma być użyta do wykończenia elewacji.

Wyjaśnienie

Elewacje wykończone płytą HPL w kolorze dąb oraz w kolorze białym ral 9010.

ELEWACJE Z PŁYTY HPL W KOLORZE DĄB:

Właściwości:

* wysokie parametry wytrzymałościowe
* odporność chemiczna i biologiczna
* wysoka udarność
* odporne na zmienne warunki atmosferyczne
* odporne na działanie promieni UV
* łatwa obróbka i montaż
* łatwe utrzymanie czystości
* wysoka odporność ogniowa (B-s1, d0, A2-s1,d0)
* kolor dąb
* wymiar 20x120cm, gr/10mm
* montaż na podkonstrukcji aluminiowej, z wypełnieniem z wełny mineralnej

ELEWACJE Z PŁYTY HPL W KOLORZE BIAŁYM RAL 9010:

Właściwości:

* wysokie parametry wytrzymałościowe
* odporność chemiczna i biologiczna
* wysoka udarność
* odporne na zmienne warunki atmosferyczne
* odporne na działanie promieni UV
* łatwa obróbka i montaż
* łatwe utrzymanie czystości
* wysoka odporność ogniowa (B-s1, d0, A2-s1,d0)
* kolor biały
* wymiar 20x120cm, gr/10mm
* montaż na podkonstrukcji aluminiowej, z wypełnieniem z wełny mineralnej

**Zapytanie 31**

W dokumentacji projektowej w różnych miejscach występują rozbieżności dotyczące gatunku stali- w opisie konstrukcji jest wymieniona stal A-III (34GS), natomiast w opisie wykonawczym architektonicznym stal Rb500. Czy Zamawiający wyraża zgodę na użycie stali zbrojonej w gatunku B500SP?

Wyjaśnienie

Stal A-III (34GS), dopuszczamy stal w gatunku B500SP.

**Zapytanie 32**

Czy Zamawiający dopuszcza wykładzinę podłogową cieńszą niż 4mm oraz antypoślizgowość R9? Spełniałaby ona również wymogi dla żłobków i przedszkoli. Dodatkowo wykładziny w antypoślizgowości R10 dosyć ciężko się czyści.

Wyjaśnienie

Można zastosować wykładzinę podłogową cieńszą niż 4mm oraz antypoślizgowość R9.

**Zapytanie 33**

W opisie branży architektonicznej określony jest współczynnik przenikania ciepła dla okien nie gorszy niż 0,75, natomiast w zestawieniu stolarki współczynnik ten wynosi 0,9. Czym się sugerować przy wycenie?

Wyjaśnienie

Współczynnik przenikania ciepła dla okien 0,9 W/m2K

**Zapytanie 34**

Na podstawie informacji od producenta informujemy, iż nie ma możliwości wykonania zabudów kabin HPL w łazienkach o grubości 25mm. Proponowane grubości najczęściej stosowane to 10-12mm. Czy Zamawiający wyraża zgodę na zastosowanie takich płyt HPL? Jeśli 25mm, to musiałaby być to płyta wiórowa, lecz nie jest ona odpowiednia do zastosowania w pomieszczeniach mokrych, gdzie są także natryski.

Wyjaśnienie

Wyrażamy zgodę na zastosowanie płyty HPL o grubości 10-12mm.

**Zapytanie 35**

Czy w dokumentacji wykonawczej w opisie branży architektonicznej nie brakuje części treści do punktu 12?

Wyjaśnienie

Punkt 12 projektu wykonawczego dotyczy:

## 12. INFORMACJA O ZASADNICZYCH ELEMENTACH WYPOSAŻENIA BUDOWLANO - INSTALACYJNEGO ZAPEWNIAJĄCYCH UŻYTKOWANIE OBIEKTU BUDOWLANEGO ZGODNIE Z PRZEZNACZENIEM

### 12.1. Rozwiązania budowlane

Szczegółowe rozwiązania techniczne zostaną umieszczone w projekcie technicznym branży konstrukcyjnej.

Fundament

Projektuje się posadowienie bezpośrednie płytą żelbetową, zbrojoną stalą Stal A-III (34GS) , beton klasy C20/25 W8.

Ściany fundamentowe

Bloki betonowe gr. 24cm. kl. 15.

Ściany

Ściany z bloczków silikatowych gr. 24cm. Wewnętrzne ściany działowe z bloczków silikatowych gr. 12cm.

Ściany wewnętrzne oraz wewnętrzne powierzchnie ścian zewnętrznych otynkowane będą tynkiem cementowo-wapiennym.

Powierzchnie zewnętrzne zostaną ocieplone wełną mineralną λ=0,032 (W/mK) i wykończone w postaci elewacji wentylowanej z płytami HPL.

Stropodach

Konstrukcja stropodachu z płyt kanałowych typu HC 265-8 wysokości 26,5cm – zgodnie z projektem technicznym branży konstrukcyjnej. Poszycie z blachy aluminiowej na podwójny rąbek stojący gr.0,7mm.

Fotowoltaika na dachach. Instalacja fotowoltaiczna składa się z 54 sztuk paneli fotowoltaicznych (445Wp każdy) połączonych w trzy komplety i podłączonych do inwertera o mocy 25 kW każdy. Komplety składają się z trzech łańcuchów - 18 szt każdy.

Zadaszenia nad wejściami przeszklone konstrukcja z profili aluminiowych.

Nadproża

Nadproża okienne i drzwiowe zaprojektowane jako żelbetowe prefabrykowane (dla małych otworów) oraz żelbetowe monolityczne (dla dużych otworów), długość oparcia na ścianach min. 15cm.

Wieńce

Na połączeniach stropów ze ścianami zewnętrznymi zaprojektowano wieńce żelbetowe o wymiarach 24x24cm, zbrojonymi 4Ø12 A-IIIN, strzemiona Ø6 co 30cm.

Posadzki

Posadzki parteru wykonane będą w następującym układzie warstw:

* Gres gr. 2cm
* Posadzka betonowa gr. 8cm
* Folia PE izolacyjna gr. 0.3mm
* Styropian XPS gr. 16cm λ=0,035 (W/mK)
* Podsypka piaskowa gr. 25cm
* Masa asfaltowo-kauczkowa
* Płyta fundamentowa
* Masa asfaltowo-kauczkowa
* Podkład betonowy gr. 10cm

Warstwy wykończeniowe stropodachu

Stropodach zostanie wykonany w następującym układzie warstw:

* Blacha aluminiowa na podwójny rąbek stojący gr. 0.7mm, wys. rąbka min. 50mm, na łącznikach systemowych
* Ekran włochaty
* Wełna mineralna 2 warstwy po 13cm λ=0,032 (W/mK)
* Samoprzylepna membrana hydroizolacyjna
* Blacha trapezowa wg projektu konstrukcji
* Dźwigar kratowy wg projektu konstrukcji
* Przestrzeń instalacyjna
* Sufit podwieszany G-K

System przekrycia spełnia wymagania NRO i RE30.

Odwodnienie stropodachu

Stropodach zaprojektowano jako płaski o spadku głównym na poziomie 5˚, następnie woda rynnami i rurami spustowymi zostanie sprowadzona do kanalizacji podziemnej. Rynny okrągłe o średnicy 150mm, Rury spustowe, okrągłe o średnicy 150mm z blachy ocynkowanej ogniowo i malowanej proszkowo gr. min. 0.5mm. Rury spustowe schowane będą w warstwie ocieplenia ścian zewnętrznych oraz zostaną wyposażone w instalację grzewczą.

Dostępność stropodachu

Stropodachy dostępne będą bezpośrednio z terenu dzięki niedużej wysokości budynku.

Obróbki blacharskie

Mury attykowe pokryte będą blachą ocynkowaną ogniowo i malowanej proszkowo gr. 0.7mm. Parapety zewnętrzne zostaną wykonane z blachy ocynkowanej ogniowo i malowanej proszkowo gr. 0.7mm.

Izolacje

- Termiczne/akustyczne:

- Ściany zewnętrzne budynku – wełna mineralna gr. 32cm λ=0,032 (W/mK)

- Ściany fundamentowe - styropian XPS gr. 22cm, λ=0,035 (W/mK)

- Podłoga na gruncie - styropian XPS gr. 16cm, λ=0,035 (W/mK)

- Dach – wełna mineralna gr. 2x13cm, λ=0,032 (W/mK)

- Przeciwwilgociowe:

- Ściany fundamentowe i fundamenty – masa asfaltowo-kauczukowa, folia kubełkowa,

Podłoga na gruncie - masa asfaltowo-kauczkowa oraz folia PE izolacyjna

Dach – folia paroizolacyjna, membrana dachowa

Stolarka i ślusarka

Stolarka okienna i drzwiowa zewnętrzna

Drzwi wejściowe do budynku aluminiowe, okna i witryny przeszklone wykonane jako aluminiowe, montowane w całości na zewnątrz muru w warstwie termoizolacji przy użyciu konsol regulowanych. Połączenie fasad, okien i drzwi z murem uszczelniane produktami przeznaczonymi do ciepłego trójstopniowego montażu (folia paroizolacyjna, pianka niskoprężna, folia wiatroizolacyjna). Okna rozmieszczone tak aby zapewnić jak największe zyski słoneczne w okresie zimowym, z tego powodu większość okien przede wszystkim w fasadzie południowej.

Stolarka okienna:

Okna powinny posiadać następujące parametry:

- współczynnik Uw ≤0,90 W/m2K musi być spełniony dla wszystkich okien

- profile docieplane o współczynniku Uf<0,8 W/m2K

- zestawy okienne trójszybowe o współczynniku Ug=0,5W/m2K, g=ok.50%, z ciepłą ramką

Stolarka drzwiowa:

Stolarka drzwiowa – współczynnik przenikania ciepła Uw≤1,3 W/m2K. Szklenie: kolor neutralny, szyby zespolone potrójne.

- współczynnik Uw ≤1,0 W/m2K musi być spełniony dla wszystkich okien – nie tylko dla okna wzorcowego)

- profile docieplane

- zestawy okienne trójszybowe o współczynniku Ug=0,5W/m2K, g=ok.50%, z ciepłą ramką

- wskazane w części graficznej drzwi wewnętrzne wyposażone będą w samozamykacze ukryte w ramie / szynowe (drzwi aluminiowe)

### 12.2. Projektowane współczynniki przenikania ciepła

|  |  |
| --- | --- |
| Przegroda | Maksymalny projektowany współczynnik Uc dla przegrody  [W/m2K] |
| Ściana zewnętrzna | 0.10 |
| Dach | 0.11 |
| Podłoga na gruncie | 0.18 |
| Okna zewnętrzne | 0.90 |
| Drzwi zewnętrzne | 1.30 |

### 12.3. Oświetlenie i nasłonecznienie pomieszczeń

W każdym pomieszczeniu przeznaczonym na pobyt ludzi zachowano proporcje wielkości pomieszczeń do powierzchni okien w świetle ościeżnicy >1/8 /Dz. U. nr. 75 rozdział 2/. W projektowanym budynku zapewniono nasłonecznienie wymagane /Dz. U. nr. 75 rozdział 2, §60/.

Budynek zgodnie z Rozporządzenie /Dz. U. nr. 75 rozdział 1, § 13/ nie pozbawia naturalnego oświetlenia pomieszczeń w budynkach sąsiednich.

Oświetlenie pomieszczeń wykonane zostanie zgodnie z projektem branży elektrycznej.

Zapewnione zostało nasłonecznienie placu zabaw dla dzieci co najmniej 4 godziny, liczone w dniach równonocy, w godzinach 10:00–16:00.

Pomieszczenia przeznaczone do zbiorowego przebywania dzieci w żłobku, przedszkolu(sale zabaw), mają zapewniony czas nasłonecznienia wynoszący co najmniej 3 godziny w dniach równonocy w godzinach 8:00–16:00.

### 12.4. Wyposażenie instalacyjne

Szczegółowe rozwiązania techniczne zostaną umieszczone w projekcie technicznym branży elektrycznej i sanitarnej.

Projektowany budynek wyposażony zostanie w instalacje sanitarne przynajmniej w zakresie:

1. wentylację mechaniczną z odzyskiem ciepła ze sprawnością min. 75%, dla wszystkich pomieszczeń z wyjątkiem pom. technicznego z kotłem (nr 13)
2. centralnego ogrzewania – ogrzewanie wodne podłogowe wraz z grzejnikami płytowymi z wkładką zaworową i głowicą termostatyczną z czujnikiem zintegrowanym, zlokalizowanymi przy oknach oraz grzejnikami łazienkowymi wraz z zasobnikiem ciepłej wody, projektowana temperatura lokali - 20˚C, projektowana temperatura łazienek 24˚C, projektowana temperatura cz. wspólnej 16˚C,
3. instalację gazową – doprowadzającą zasilanie do kotła, z rur stalowych czarnych bez szwu, Zaprojektowano instalację centralnego ogrzewania wodno-pompową, dwururową w systemie zamkniętym. Jako źródło ciepła nowoprojektowanej kotłowni przewidziano gazowy kocioł grzewczy z zamkniętą komorą spalania o mocy 75kW jako źródło szczytowe dla kaskady dwóch pomp ciepła.
4. wody ciepłej/ciepłej zmieszanej, wody zimnej i cyrkulacji wraz z zasobnikiem ciepłej wody, zostaną wykonane podejścia do zlokalizowanej na rzutach armatury i zakończone zaworami, instalacje z rur PE-Xa w zakresie średnic DN16-DN63, rury izolowane pianką polietylenową o grubościach minimalnych 6mm-25mm,
5. kanalizacyjną sanitarną, wykonane zostaną podejścia do zlokalizowanej na rzutach armatury i zaślepione, lokalizacja pionów została wskazana na rzutach, piony zostaną wyciągnięte ponad ostatnią kondygnację i zakończone wywiewkami, instalacja z rur PVC prowadzonych w posadzkach w zakresie średnic DN50-160
6. kanalizacji deszczowej – z rur PVC DN150 – przekierowanie z wpustów dachowych niezlokalizowanych na ścianie zewnętrznej do najbliższej ściany zewnętrznej, lokalizacja w przestrzeni dachu nad sufitem.

Powyższe instalacje należy rozpatrywać łącznie z projektem technicznym branży sanitarnej.

1. Budynek wyposażony w instalację telekomunikacyjną. Kanalizacja telekomunikacyjna budynku, zaprojektowana jako ciąg elementów osłonowych umożliwiających wprowadzenie kabli do budynku oraz ich rozprowadzenie w budynku, w tym między innymi przepustów kablowych, rur instalacyjnych, szybow instalacyjnych, koryt, duktów i kanałów instalacyjnych. Projektuje się elementy infrastruktury telekomunikacyjnej, w tym kable i przewody wraz z osprzętem instalacyjnym i urządzeniami telekomunikacyjnymi, począwszy od przełącznicy zlokalizowanej w punkcie połączenia z publiczną siecią telekomunikacyjną lub od urządzenia systemu radiowego do wyjścia gniazda abonenckiego.
2. Instalacja fotowoltaiczna - Projekt opisuje wykonanie instalacji fotowoltaicznej oraz elektrycznej dla instalacji fotowoltaicznej o mocy 24,030 kWp, projektowanej na dachu projektowanego budynku. Instalacja fotowoltaiczna składa się z 54 sztuk paneli fotowoltaicznych (445Wp każdy) połączonych w trzy komplety i podłączonych do inwertera o mocy 25 kW każdy. Komplety składają się z trzech łańcuchów - 18 szt każdy. Energia elektryczna wyprodukowana przez system fotowoltaiczny będzie wprowadzona do sieci wewnętrznej nN i zostanie spożytkowana na potrzeby własne.

Budynek wyposażony zostanie w instalacje elektryczne, przynajmniej w zakresie:

* zasilanie i rozdzielnie,
* instalacja oświetleniowa,
* instalacja gniazd wtykowych i siłowa gniazd wtykowych,
* odgromowej,
* teletechniczną.

Na parterze budynku zlokalizowana w pomieszczeniu technicznym zlokalizowana będzie rozdzielnica główna. Główny wyłącznik prądu projektuje się na elewacji w pobliżu wejścia do budynku.

Każdy lokal zostanie wyposażony w rozdzielnicę z wyłącznikami różnicowo-prądowymi i wyłącznikami nadmiarowo-prądowymi zamontowaną wewnątrz lokalu przy drzwiach wejściowych.

Powyższe instalacje należy rozpatrywać łącznie z projektem technicznym branży elektrycznej.

**Zapytanie 36**

W przedmiarze nie określono rodzaju przewodów jedynie ilość. Czy Zamawiający udostępni informacje jakich przewodów należy użyć w odpowiednich ilościach?

Wyjaśnienie

Zamawiający udostępnia zestawienie materiałów dotyczących branży elektrycznej, gdzie są określone rodzaje przewodów – załącznik nr 9 do niniejszego wyjaśnienia

**Zapytanie 37**

Czego dotyczą pozycje 66-69, 80 przedmiaru branży elektrycznej?

Wyjaśnienie

Pozycje dotyczą:

66 - Rejestrator CTTV 64 kanałowy IP

67 - UPS 3,0 kVA

68 - Uchwyt do TV 42"

69 - Telewizor LED 42"

80 - Patch Cord FTP kat 6

**Zapytanie 38**

W przedmiarze branży sanitarnej zewnętrznej w pkt.3 Budowa kanalizacji deszczowej są pozycje na dostawę i montaż separatora zintegrowanego z osadnikiem (poz.98) oraz pompowni ścieków sanitarnych (poz.99). Natomiast w opisie, na profilach oraz na mapie brak tych urządzeń. Proszę o wyjaśnienie czy ww. urządzenia mają być wliczone do wyceny. Jeśli tak, proszę o szczegółowe dane, rysunki tych urządzeń.

Wyjaśnienie

W projekcie przewidziano separator zintegrowany z osadnikiem oraz pompownię ścieków sanitarnych:

- załącznik nr 1 do niniejszych wyjaśnień rysunek IZ\_1 - mapa - są oznaczone te urządzenia: separator z osadnikiem + pompownia ścieków sanitarnych;

- załącznik nr 2 do niniejszych wyjaśnień rysunek IZ\_3 - profil kD - sep. z osadnikiem opisany jako studnia "O1"

- załącznik nr 3 do niniejszych wyjaśnień rys. IZ\_4 - profil kS - pompownia ścieków san. jako "P1"

- załącznik nr 4 do niniejszych wyjaśnień opis techniczny - str. 7 + 10 - rysunki urządzeń

**Zapytanie 39**

W przedmiarze branży sanitarnej zewnętrznej w pkt.3 Budowa kanalizacji deszczowej (poz.91) jest zasuwa burzowa o śr. 200 mm. Znajduje się ona na kanale o średnicy 315 mm, czy zasuwa nie powinna być takiej samej średnicy? Proszę o wyjaśnienie.

Wyjaśnienie

Przedmiar poz. 91 - zasuwa burzowa powinna być średnicy fi315; jest to pomyłka pisarska.

**Zapytanie 40**

W przedmiarze branży sanitarnej zewnętrznej w pkt.4 Budowa kanalizacji sanitarnej (poz.131) jest 15 studni PP o średnicy 600 mm. Według mapy i profilu jest tylko 1 taka studnia na kanalizacji sanitarnej. Proszę o wyjaśnienie.

Wyjaśnienie

Przedmiar poz. 131 - powinna być jedna sztuka studni fi600mm; jest to pomyłka pisarska

**Zapytanie 41**

Proszę o umieszczenie szczegółowych rysunków zastosowanych separatorów oraz pompowni.

Wyjaśnienie

Rysunki szczegółowe urządzeń umieszczono w opisie - str. 5; 7; 10 – w załączniku nr 4 do niniejszych wyjaśnień

**Zapytanie 42**

Proszę o udostępnienie opisów oraz rysunków szczegółowych studni schładzającej zaprojektowanej na instalacji kanalizacji sanitarnej.

Wyjaśnienie

Studnię należy wymurować z bloczków betonowych oraz przykryć kratą Vema - zgodnie z rysunkiem rozwinięcia kan. san. 0,8x0,8m, H=1m; – załącznik nr 5 do niniejszych wyjaśnień

**Zapytanie 43**

Proszę o podanie danych dotyczących pomp znajdujących się w kotłowni gazowej (przepływ, wysokość podnoszenia).

Wyjaśnienie

Parametry pomp podano na rysunku schemacie technologicznym kotłowni – załącznik nr 6 do niniejszych wyjaśnień

**Zapytanie 44**

Proszę o udostepnienie szczegółowego opisu oraz rysunku wykonawczego/technicznego zbiornika retencyjnego PEHD, V=30m3, L=10m, śr.2m.

Wyjaśnienie

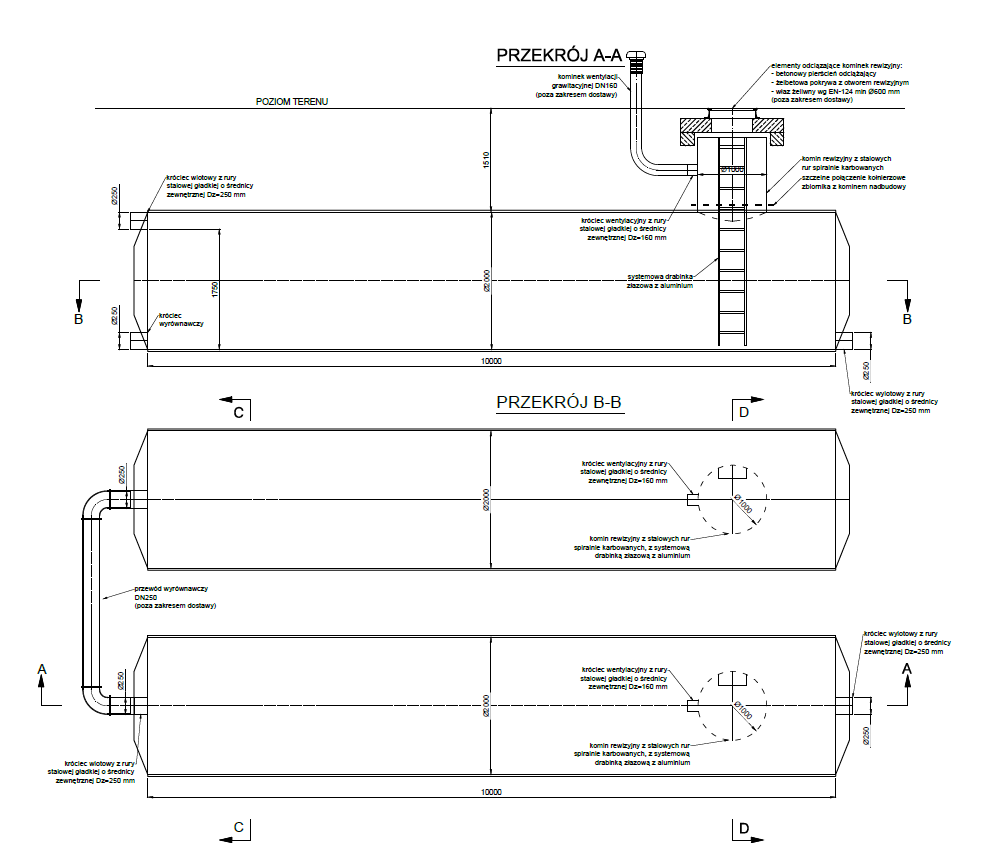
Zbiornik wykonany ze stali spiralnej karbowanej (alternatywnie PE-HD). W przypadku stali - powłoka cynkowa 2x42um + powłoka polietylenowa 2x250um.

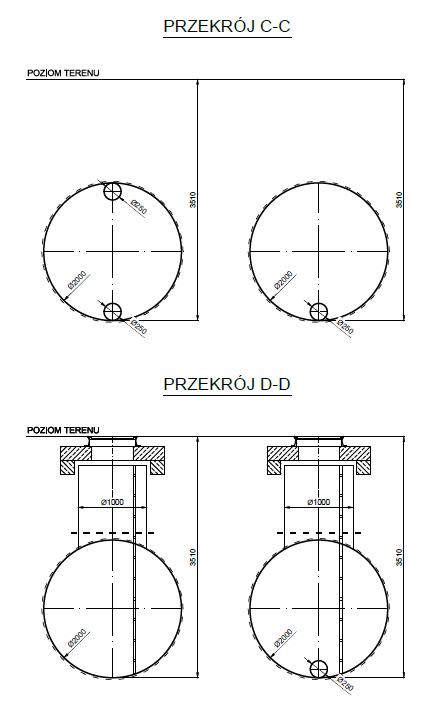
- połączenie elementów – kołnierzowy z uszczelnieniem EPDM;

- wytrzymałość na obciążenia – klasa A wg PN-S-10030;

Pojemność użyteczna – minimum – 60m3.

Poniżej rysunek szczegółowy zbiornika retencyjnego na wody deszczowe:





**Zapytanie 45**

Brak kart doboru urządzeń w pomieszczeniu kotłowni (wymienniki płytowe, pomp obiegowych itp) , bardzo proszę o udostępnienie tych dokumentów

Wyjaśnienie

W załączeniu przekazujemy karty doborowe urządzeń w kotłowni - maszynowni. Numery pomp w zał. pdf według schematu kotłowni – maszynowni, załączniki od 16 do 22 do niniejszych wyjaśnień.

**Zapytanie 46**

Czy dostawa i montaż śmietników na odpady bytowe wchodzi w zakres zamówienia?

Wyjaśnienie

Tak, w zakres zamówienia wchodzi montaż i dostawa śmietników.

**Zapytanie 47**

Czy dostawa i montaż wyposażenia łazienek wchodzi w skład zamówienia? Jeśli tak, prosimy o dokładne specyfikacje.

Wyjaśnienie

Tak. Wyposażenie toalet :

- miska ustępowa wisząca na stelażu systemowym z przyciskiem

- umywalka nablatowa 60x40cm + bateria/ umywalka wisząca + bateria – zgodnie z projektem wykonawczym

- miska ustępowa wisząca na stelażu systemowym z przyciskiem i uchwytami – dla niepełnosprawnych - toaleta dla np

- umywalka + bateria + uchwyty- toaleta dla np

- kratka odpływowa w posadzce - bateria natryskowa

- pojemnik na ręczniki papierowe

- dozownik na mydło w płynie

- kosz na odpadki

**Zapytanie 48**

Czy dostawa i montaż technologii kuchni wchodzi w skład zamówienia? Jeśli tak, prosimy o dokładne specyfikacje.

Wyjaśnienie

Tak, specyfikacje zostały opisane powyżej.

**Zapytanie 49**

Czy dostawa sprzętu kuchennego wchodzi w skład zamówienia? Jeśli tak, prosimy o specyfikacje.

Wyjaśnienie

Specyfikacje sprzętu kuchennego zostały podane powyżej.

**Zapytanie 50**

Proszę o dokładną specyfikację przepompowni (wydajność pomp, wysokość podnoszenia)?

Wyjaśnienie

Przepompownia ścieków sanitarnych dane:

Ilość pomp – 2szt;

Praca pomp – naprzemienna;

Układ pracy pomp – 1+1;

Medium – ścieki sanitarne;

Wydajność pomp – 2,75 dm3/s;

Wysokość podnoszenia – 7,76m.

**Zapytanie 51**

W opisie dokumentacji projektowej parametr przenikania ciepła dla drzwi zewnętrznych jest inny niż w zestawieniu stolarki proszę zatem o informacje, który współczynnik ma obowiązywać dla drzwi zewnętrznych.

Wyjaśnienie

Współczynnik Uw ≤1,30 W/m2K

**Zapytanie 52**

W opisie dokumentacji projektowej parametr przenikania ciepła dla okien zewnętrznych jest inny niż w zestawieniu stolarki proszę zatem o informacje, który współczynnik ma obowiązywać dla okien zewnętrznych.

Wyjaśnienie

Współczynnik Uw ≤0,90 W/m2K

**Zapytanie 53**

W dokumentacji projektowej parametr przenikania ciepła dla drzwi przeciwpożarowych zewnętrznych został wskazany na takim samym poziomie jak dla drzwi ciepłych zewnętrznych. Technologicznie niemożliwe jest wykonanie okien przeciwpożarowych o parametrze przenikania ciepła na takim samym poziomie. W związku z powyższym proszę o poprawne określenie parametru przenikania ciepła dla całej konstrukcji (parametr „Uw”) dla stolarki przeciwpożarowej.

Wyjaśnienie

Współczynnik Uw ≤1,30 W/m2K

**Zapytanie 54**

Proszę o informację czy szkło bezpiecznie w stolarce drzwiowej należy zastosować jednostronnie czy obustronnie.

Wyjaśnienie

Należy zastosować obustronnie.

**Zapytanie 55**

Proszę o informację czy szkło bezpiecznie w stolarce okiennej należy zastosować jednostronnie czy obustronnie.

Wyjaśnienie

Należy zastosować obustronnie.

**Zapytanie 56**

Proszę o informację czy któreś drzwi będą posiadały kontrolę dostępu, jeśli tak proszę o wskazanie tych drzwi.

Wyjaśnienie

Zgodnie z projektem branży elektrycznej

**Zapytanie 57**

Proszę o informacja czy dostawa kart do kontroli dostępu dla rodziców również wchodzi w zakres zamówienia, jeśli tak to proszę o wskazanie liczby kart.

Wyjaśnienie

Nie wchodzi.

**Zapytanie 58**

Proszę o wskazanie które drzwi będą wyposażone w samozamykacze ukryte w ramie.

Wyjaśnienie

Zgodnie z zestawieniem stolarki

**Zapytanie 59**

Proszę o informację czy którekolwiek drzwi mają być wyposażone w zamki antypaniczne?

Wyjaśnienie

Drzwi z zamkami antypanicznymi na drogach ewakuacyjnych- zgodnie z załączonym zestawieniem stolarki

**Zapytanie 60**

Proszę o informację czy którekolwiek drzwi mają być wykonane jako akustyczne?

Wyjaśnienie

Nie przewidziano.

**Zapytanie 61**

Proszę o informacje z jakiego materiału należy wykonać rynny i rury spustowe?

Wyjaśnienie

System złożony jest ze stalowej rynny o prostokątnym profilu o szerokości 125 mm i rury spustowej wykonanej z PVC-U o wymiarze 70 x 80 mm.

**Zapytanie 62**

Proszę po informacje czy przedmiar jest pomocniczy, czy stanowi podstawę przygotowania oferty?

Wyjaśnienie

Zgodnie z zapisami SWZ – załącznik nr 1 udostępnione przedmiary robót mają charakter poglądowy – wynagrodzenie ryczałtowe, jednakże służą do określenia zakresu przedmiotu zamówienia ponieważ w ramach niniejszego zamówienia nie będzie wykonywane zagospodarowanie terenu wokół budynku oraz wyposażenie sal, a także nie będzie wykonywany budynek mieszkalny – zgodnie z załączonymi przedmiarami.

Zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 20 grudnia 2021 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (Dz. U. z 2021r poz. 2454, projekt budowlany jest nadrzędny w stosunku do projektu wykonawczego i przedmiaru robót, a zatem w przypadku rozbieżności między projektem budowlanym a innymi opracowaniami należy zawsze uznać, że te inne opracowania są obarczone błędem i realizacja robót musi być prowadzone zgodnie z projektem budowlanym.

Zamawiający wskazuje, iż opisy poszczególnych pozycji przedmiaru robót nie mogą być traktowane jako ostatecznie definiujące wymagania dla danych robót. Nawet jeżeli w przedmiarze tego nie podano należy przyjmować, że roboty ujęte w danej pozycji muszą być wykonane według projektu budowlanego i obowiązujących przepisów technicznych, dokumentacji projektowej i wiedzy technicznej.

**Zapytanie 63**

Proszę o informacje czy okna również należy montować na konsol regulowanych?

Wyjaśnienie

Tak.

**Zapytanie 64**

Czy dostawa i montaż parapetów wewnętrznych wchodzi w zakres zamówienia? Jeśli tak, to prosimy o specyfikacje i podanie ilości.

Wyjaśnienie

Tak, parapety PCV wewnętrzne, grubość 1cm, szerokość 25cm, kolor biały

**Zapytanie 65**

Czy wyposażenie pomieszczenia socjalnego wchodzi w zakres zamówienia?

Wyjaśnienie

Tak. W skład wyposażenia podstawowego wchodzi: zlew, umywalka, zabudowa meblowa góra- dół.

**Zapytanie 66**

Prosimy o dokładne specyfikacje płyt HPL elewacyjnych. Czy Zamawiający wyrazi zgodę na zmianę technologii wykonania elewacji, np. na deski elewacyjne naklejane?

Wyjaśnienie

Grubość płyty HPL 10mm, szczegóły opisane powyżej. Brak zgody na deski elewacyjne naklejane.

**Zapytanie 67**

Czy dostawa i montaż daszków szklanych wchodzi w zakres zamówienia? Jeśli tak, prosimy o specyfikacje oraz wymiary.

Wyjaśnienie

Tak, zadaszenie szklane nad wejściem, wymiary 2,90x8,16m na systemowej podkonstrukcji stalowej. Montaż szkła hartowanego zgodnie z rozwiązaniem systemowym. Szkło bezpieczne hartowane typu VSG montowane do konstrukcji stalowej np. w systemie lineal system systemach 02.04, montowane systemowo w sposób punktowy. Spadek w kierunku terenu zewnętrznego.

**Zapytanie 68**

Czy dostawa i montaż wycieraczek zewnętrznych lub wewnętrznych wchodzi w zakres zamówienia? Jeśli tak, prosimy o specyfikacje oraz ilości i wymiary.

Wyjaśnienie

Jedna wycieraczka systemowa aluminiowa wewnętrzna i zewnętrzna przed wejściem głównym do przedszkola. Wymiary 150x200cm.

Wycieraczki o otwartej konstrukcji (duża pojemność na brud i zanieczyszczenia), zwijalne (łatwiejsze bieżące sprzątanie).Aluminiowe profile nośne, połączone są łącznikami (z PCW, aluminium albo linkami stalowymi w osłonie gumowej). Wycieraczka systemowa, profil niski.

Elementy czyszczące to wkłady :

* szczotki,
* guma,
* wkład tekstylny.

**Zapytanie 69**

Zgodnie z projektem budynek został podzielony na 3 strefy pożarowe: Strefa I – zakwalifikowana do ZLII i ZLIII kategorii zagrożenia ludzi o powierzchni strefy 1751.18m2. Strefa II – rozdzielnia główna PM Q ≤ 500 o powierzchni strefy 3.88m2. Strefa III – kotłownia PM Q ≤ 500 o powierzchni strefy 12.64m2. Brak oznaczenia na projekcie miejsc, gdzie należy użyć materiałów niepalnych. Brak oznaczenia na projekcie stolarki przeciwpożarowej. Proszę o wyjaśnienie.

Wyjaśnienie

Załączono rzut parteru – załącznik nr 12 do wyjaśnień

**Zapytanie 70**

Prosimy o informację jakie ościeżnice do drzwi płytowych należy przyjąć do wyceny (stalowe czy drewnopodobne, regulowane czy stałe)

Wyjaśnienie

Drewnopodobne regulowane

**Zapytanie 71**

Czy okna lub drzwi mają posiadać zabezpieczenie przed otwarciem przez dzieci?

Wyjaśnienie

Tak

**Zapytanie 72**

Czy budynek należy wyposażyć w odbojnice ścienne ?

Wyjaśnienie

Nie

**Zapytanie 73**

Proszę o udostępnienie dokumentacji geotechnicznej dot. postępowania: "Budowa przedszkola miejsko-gminnego w Czyżewie".

Wyjaśnienie

Dokumentacja geotechniczna stanowi załącznik nr 7 i 8 do niniejszych wyjaśnień

**Zapytanie 74**

Czy Zamawiający dopuszcza poniższe referencje:  
w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert (a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie), wykonał należycie co najmniej jedno zamówienie polegające na budowie/przebudowie/remoncie/modernizacji budynku użyteczności publicznej lub budynku wielorodzinnego o wartości robót nie mniejszej niż 2.000.000,00zł brutto?

Wyjaśnienie

Zamawiający określił warunki udziału w postępowaniu zaś jednym z nich dotyczącym zdolności technicznej lub zawodowej jest warunek aby Wykonawca w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert (a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie), wykonał należycie co najmniej jedno zamówienie polegające na budowie/przebudowie/remoncie/modernizacji budynku użyteczności publicznej o wartości robót nie mniejszej niż 2.000.000,00zł brutto.

Zamawiający dopuszcza spełnienie warunków dotyczących doświadczenia wykonawcy w formule zaprojektuj i wybuduj

**Zapytanie 75**

Prosimy o szczegółową specyfikację więźby dachowej. Jaka ma być klasa drewna? Czy drewno ma być pokryte środkiem grzybobójczym, jeśli tak to jakim?

Wyjaśnienie

Klasa drewna znajduje się na rysunku rzutu więźby dachowej - C22.  
Zaleca się pokrycie środkiem grzybobójczym na bazie Etanoloaminy. Środki powszechnie dostępne na rynku.

**Zapytanie 76**

Prosimy o szczegółowe specyfikacje sufitów podwieszanych.

Wyjaśnienie

Płyta sufitowa sufit podwieszany np. ARMSTRONG SAVANNA Board 600x600x12 mm (m2) 1 płytka to 0,36m2 lub produkt równoważny.

Savanna jest płytą o 12 mm grubości . Dzięki delikatnej fakturze i białemu kolorowi Savanna idealnie odpowiada aktualnym trendom we wzornictwie w obiektach użyteczności publicznej. Płyta Savanna charakteryzuje się optymalnymi wskaźnikami akustycznymi - pochłaniania dźwięku i dźwiękoizolacyjności zapewniając dobry komfort akustyczny w większości rodzajów pomieszczeń. Płyta o fakturze gładkiej nakrapianej tzw.”baranek”.

**Zapytanie 77**

Proszę o informację czy parapety należy montować na tzw. Ciepłych parapetach. Jeśli tak to proszę o informację czy ciepłe parapety mają być jedno czy dwustronne.

Wyjaśnienie

Parapety należy montować na ciepłych parapetach . Ciepłe parapety jednostronne od zewnątrz.

**Zapytanie 78**

Proszę o określenie grubości płyty HPL na elewacji

Wyjaśnienie   
Grubość płyty HPL 10mm.

**Zapytanie 79**

Proszę o określenie podkonstrukcji aluminiowej elewacji: pasywna czy nie-pasywna ?

Wyjaśnienie

Podkonstrukcja aluminiowa elewacji pasywna.

**Zapytanie 80**

Proszę o wyjaśnienie ilości zawartej w pozycji nr 12 kosztorysu budowlanego.  
Czy ilość 73876,32kg zbrojenia jest poprawna?

Wyjaśnienie

W związku z rewizją zbrojenia płyty, należy przyjąć 60 500 kg jako zbrojenie płyty. W załączeniu znajdują się rysunki zbrojenia płyt fundamentowych – zał. od 13 do 15

**Zapytanie 81**

Przedmiar branży budowlanej w pozycjach 166, 167 i 168 mówi o wykonaniu izolacji ścian zewnętrznych przy użyciu styropianu 20cm+12cm + ościeża, natomiast projekt mówi o płytach z wełny mineralnej grubości 32cm o współczynniku przenikania 0,032. Jaką izolację o jakim współczynniku należy wziąć pod uwagę w celu prawidłowej wyceny?

Wyjaśnienie

Należy do wyceny przyjąć wełnę o wsp. gr. 32cm, lambda <0,033.

**Zapytanie 82**

W projekcie branży konstrukcyjnej do wykonania płyty fundamentowej określono wykorzystanie betonu klasy C30/37 W8, natomiast w opisie wykonawczym branży architektonicznej punkt 12.1 Fundament zapisano: ,,Projektuje się posadowienie bezpośrednie płytą żelbetową, zbrojoną stalą Rb500, beton klasy C20/25 W8”. Jakiego betonu należy użyć?

Wyjaśnienie

Projekt architektoniczno-budowlany zgodnie z obecnym ustawodawstwem powstaje w oparciu o założenia projektowe przyjęte przez zespół projektowy, które są weryfikowane na etapie projektów technicznych (które mogą powstać później, ale nie później niż w chwili rozpoczęcia budowy). W związku z tym, zapisy dotyczące konstrukcji zawarte w projekcie branży konstrukcyjnej (technicznym / wykonawczym) należy traktować nadrzędnie w stosunku do opisów w AB. – Należy przyjąć klasę C30/37 W8. Beton C30/37, stal B500SP.

**Zapytanie 83**

Proszę o podanie danych technicznych dla urządzeń znajdujących się w kotłowni gazowej tj.: stacja uzdatniania wody (poz.74), wymiennik glikolowy (poz.75), naczynie wzbiorcze systemu zamkniętego do glikolu + złącze odcinające DN25( poz.76), wymiennik ciepła hydrauliczny (poz.109).

Wyjaśnienie

**Stacja uzdatniania wody:**

Pojemność zładu 2,0 – 4,0m3

Czas napełniania zładu < 2,6h

Sterowanie cyfrowe (objętościowe)

Maksymalne natężenie przepływu 1,2 m3/h

Objętość złoża 15dm3

Średnia pojemność jonowymienna 100 m 3 ×°f

Orientacyjne zużycie soli na regenerację 2,5kg

Orientacyjne zużycie wody na regenerację litry 75 – 90

Zakres ciśnień roboczych min./ max bar 1,4 – 8,0.

**Wymiennik glikolowy:** Zgodnie z zał. kartą katalogową – załącznik nr 24 do wyjaśnień

**Naczynie wzbiorcze systemu zamkniętego dla glikolu:**

Pojemność nominalna 25 l

Dop. ciśnienie 10 bar

Dop. temp. pracy naczynia/membrany 120 °C/70 °C.

**Złącze odcinające DN25mm:** Złącze samoodcinające

Cechy zaworu:

* bezpieczne odcięcie podczas konserwacji i demontażu naczyń wzbiorczych
* zawór opróżniający
* zgodne z normą PN-EN 12828
* PN 10 / 120 °C

**Wymiennik ciepła hydrauliczny:** Zgodnie z zał. kartą katalogową – załącznik nr 23 do wyjaśnień

**Zapytanie 84**

W przedmiarze sieci zewnętrznych ilości rurociągów podane w przedmiarze są inne niż na załączonych profilach, które ilości są wiążące? Proszę o wyjaśnienie oraz ewentualną poprawę przedmiaru

Wyjaśnienie

Wiążące są ilości rurociągów podane w przedmiarze; w przedmiarze ujęto naddatek na ewentualne korekty tras instalacji; połączenia rur.

**Zapytanie 85**

Prosimy o ilości i specyfikacje sprzętów, które są objęte wyceną ( zmywarka, pralka automatyczna)

Wyjaśnienie

**Odpowiedź:**

Parametry sprzętów objętych wyceną zostały opisane powyżej.

**ZMIANA TERMINU SKŁADANIA OFERT**

Gmina Czyżew, działając zgodnie z art. 286 ust. 3 ustawy z dnia 11 września 2019r. – Prawo zamówień publicznych (Dz. U. 2022r. poz. 1710 ze zm.), zmienia termin składania ofert

Nowy termin składania ofert stanowi dzień **15 listopada 2022r** godz. 9.00

Otwarcie ofert odbędzie się 15 listopada 2022r o godz. 10.00

W związku w powyższym zmienia się termin związania ofertą na dzień 14.12.2022r

W pozostałym zakresie treść SWZ pozostaje bez zmian.