



Krajowa Administracja  
Skarbowa

Zielona Góra, 21... marca 2020 r.

## **Izba Administracji Skarbowej w Zielonej Górze**

Znak sprawy: 0801-ILN.213.7.2020

### **ZAPYTANIE OFERTOWE Przeglądy okresowe stanu technicznego budynków**

#### **I. Zamawiający**

Izba Administracji Skarbowej w Zielonej Górze  
ul. Generała Władysława Sikorskiego 2  
65-454 Zielona Góra  
e-mail: [ias.zielonagora@mf.gov.pl](mailto:ias.zielonagora@mf.gov.pl), tel.: 68 456 07 01

#### **II. Lokalizacja budynków:**

Szczegółowy wykaz lokalizacji budynków Izby Administracji Skarbowej w Zielonej Górze w których ma zostać wykonany przedmiot umowy został przedstawiony w Opisie przedmiotu zamówienia, stanowiącym integralną część umowy:

- 1/ Załącznik nr 1. Plan przeglądów stanu technicznego budynków
- 2/ Załącznik nr 2. Plan przeglądów instalacji elektrycznej

#### **III. Tryb postępowania**

Do niniejszego postępowania mają zastosowanie przepisy ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych – art. 4 pkt 8 (t.j. Dz. U. z 2019 r. poz.1843 z póź. zm.).

#### **IV. Opis przedmiotu zamówienia**

Powyższe prace należy wykonać zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie standardami, tak, aby Zleceniodawca wypełnił obowiązki określone w art. 62 ust. 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (t.j. Dz.U. z 2019 r., poz. 1186 ze zm.).

##### **1/ Przeglądy budowlane stanu technicznego budynków**

1. Przedmiotem zamówienia jest usługa wykonania w 2020 roku, następujących prac:
  - 1) okresowej kontroli - rocznej - stanu technicznego budynków,
  - 2) okresowej kontroli - 5 letniej - polegającej na sprawdzeniu stanu technicznego i przydatności do użytkowania obiektu budowlanego.
2. Przedmiot umowy realizowany będzie w 33 lokalizacjach budynków Izby Administracji Skarbowej w Zielonej Górze, w następujący sposób:
  - 1) dla 29 lokalizacji – jeden przegląd budowlany roczny,
  - 2) dla 1 lokalizacji – dwa przeglądy budowlane okresowe,
  - 3) dla 3 lokalizacji – jeden przegląd budowlany 5-letni.

## **2/ Przeglądy instalacji elektrycznej**

1. Przedmiotem zamówienia jest usługa wykonania w 2020 roku, następujących prac:
  - 1) okresowej kontroli - 5 letniej - stanu technicznego instalacji elektrycznej i piorunochronnej w zakresie stanu sprawności połączeń, osprzętu, zabezpieczeń i środków ochrony od porażeń, oporności izolacji przewodów oraz uziemień instalacji i aparatów,
  - 2) okresowej kontroli - rocznej – głównego wyłącznika prądu,
  - 3/ sporządzenie opisu tablic WLZ zgodnie z istniejącą instalacją elektryczną w budynku
2. Przedmiot umowy realizowany będzie w 33 lokalizacjach budynków Izby Administracji Skarbowej w Zielonej Górze, w następujący sposób:
  - 1/ dla 14 lokalizacji – jeden przegląd 5-letni instalacji elektrycznej i piorunochronnej,
  - 2/ dla 27 lokalizacji – jeden przegląd Głównego wyłącznika prądu,
  - 3/ dla 14 lokalizacji – sporządzenie opisu tablic WLZ

## **V. Termin realizacji zamówienia**

1. Usługę należy wykonać najpóźniej w terminie **do 30.11.2020 r.**
2. W przypadku budynku magazynowego nr 2, mieszczącego się w Rzepinie, ul. Zachodnia 1 (gdzie wymagany jest dwukrotny przegląd okresowy), Wykonawca zobowiązuje się do terminowego powiadomienia Powiatowego Inspektora Nadzoru Budowlanego dla Powiatu Słubickiego o wykonanych przeglądach w powyższej lokalizacji, oraz przekazania Zamawiającemu kserokopii powiadomienia.

## **VI. Formy rozliczenia**

Zapłata Wynagrodzenia nastąpi przelewem na rachunek bankowy Wykonawcy wskazany w fakturze, w terminie 21 dni od daty otrzymania przez Zamawiającego prawidłowo wystawionej faktury wraz z załączonym protokołem odbioru podpisanym bez zastrzeżeń przez uprawnionych przedstawicieli Stron.

## **VII. Opis sposobu sporządzania oferty cenowej:**

1. Oferta musi zawierać cenę netto, podatek oraz cenę brutto przedmiotu zamówienia jako cenę ryczałtową, obejmującą wszystkie elementy zamówienia załączonych do zapytania ofertowego. Cena w niej podana musi być wyrażona cyfrowo i słownie.
2. Ofertę należy złożyć na elektronicznym formularzu ofertowym publikowanym na stronie internetowej Izby Administracji Skarbowej w Zielonej Górze.
3. Oferowana cena powinna zawierać wszelkie koszty związane z realizacją zamówienia.
4. Wszelkie koszty wynikłe w trakcie realizacji zamówienia i nieprzewidziane w złożonej ofercie obciążają Wykonawcę.
5. Wykonawca ma prawo złożyć tylko jedną ofertę. Złożenie większej liczby ofert lub oferty zawierającej rozwiązania alternatywne lub oferty wariantowej, spowoduje odrzucenie wszystkich ofert złożonych przez danego Wykonawcę.
6. **Termin związania z ofertą - 1 miesiąc od daty złożenia oferty.**

## **VIII. Wykaz dokumentów, które należy złożyć:**

1. Załącznik Nr 1 – kserokopia uprawnień w zakresie realizacji przedmiotu zamówienia.

## IX. Kryterium oceny ofert

1. Przy ocenie i wyborze najkorzystniejszej oferty Zamawiający będzie się kierował następującym kryterium  
- **Cena zł brutto - 100 %**
2. Zamawiający udzieli zamówienia Wykonawcy, którego oferta odpowiada wszystkim wymaganiom określonym w niniejszym zapytaniu ofertowym i została oceniona jako najkorzystniejsza w oparciu o podane kryterium oceny ofert.
3. Informacja o wyniku postępowania zostanie zamieszczona na stronie internetowej Zamawiającego, oraz przesłana zostanie Wykonawcom, którzy złożyli ofertę w postępowaniu.

## X. Miejsce i termin złożenia propozycji cenowej

Ofertę należy złożyć w formie elektronicznej w terminie do dnia **14.04.2020 roku** na platformie zakupowej <https://platformazakupowa.pl/pn/lubuskie.kas/proceedings>

## XI. Sposób porozumiewania się z Zamawiającym

Wszelkie zapytania do Zamawiającego należy kierować poprzez platformę zakupową. Pytania i odpowiedzi zostaną zamieszczone na platformie zakupowej.

## XII. Istotne postanowienia dotyczące zapytania ofertowego

1. Zamawiający zastrzega sobie możliwość zmiany warunków niniejszego zapytania ofertowego, jego odwołania lub zawieszenia bez podania przyczyny. Wszelkie zmiany niniejszego zapytania ofertowego lub informacje o jego odwołaniu zamieszczane zostaną na platformie zakupowej tj. <https://platformazakupowa.pl/pn/lubuskie.kas/proceedings>.
2. Wykonawca przygotowuje ofertę i uczestniczy w postępowaniu ofertowym na własny koszt. Oferentowi nie przysługują względem Zamawiającego żadne roszczenia związane z jego udziałem w niniejszym postępowaniu.
3. Jeżeli zostaną złożone oferty o takiej samej cenie, Zamawiający wezwie Wykonawców, którzy złożyli te oferty, do złożenia oferty dodatkowej.
4. W przypadku, gdy oferta najkorzystniejsza przekroczy wartość środków finansowych, jakimi dysponuje Zamawiający na realizację niniejszego zadania Zamawiający zastrzega sobie możliwość przeprowadzenia negocjacji cenowych z Wykonawcą, którego oferta uznana została za najkorzystniejszą.
5. Zamawiający zastrzega sobie możliwość unieważnienia niniejszego postępowania w przypadku nie uzyskania środków finansowych na jego realizację.

## XIII. Osoby do kontaktu

- Artur Szymczak tel. 660 557 201
- Piotr Czechowski tel. 660 557 150

DYREKTOR  
IZBY ADMINISTRACJI SKARBOWEJ  
w Zielonej Górze

*Adam Andrzejewski*

## XIV. Załączniki

1. Załącznik Nr 1 – Plan przeglądów budowlanych w 2020 r.
2. Załącznik Nr 2 – Plan przeglądów instalacji elektrycznej w 2020 r.
3. Załącznik Nr 3 - Istotne postanowienia umowy.

*A.S.* Kierownik Działu  
27. 03. 2020 *Piotr Czechowski*