

---

## PRZEDMIAR

### Klasyfikacja robót wg Wspólnego Słownika Zamówień

45000000-7 Roboty budowlane  
77211400-6 Usługi wycinania drzew  
77310000-6 Usługi sadzenia roślin oraz utrzymania terenów zielonych

NAZWA INWESTYCJI : Inwestycja pn.: "LABORATORIUM" - Rozbudowa, nadbudowa i przebudowa budynku oraz zmiana sposobu użytkowania części pomieszczeń w budynku biurowo- laboratoryjnego nr 80 na terenie Wojskowego Instytutu Technicznego Uzbrojenia  
ADRES INWESTYCJI : Budynek nr 80 na terenie WITU, ul. Prymasa Stefana Wyszyńskiego 7, 05-220 Zielonka  
INWESTOR : Wojskowy Instytut Techniczny Uzbrojenia  
ADRES INWESTORA : ul. Prymasa Stefana Wyszyńskiego 7, 05-220 Zielonka  
BRANŻA : ARCHITEKTURA KRAJOBRAZU

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : mgr inż. arch. kraj. Agnieszka Kozak (ARCHITEKTURA KRAJOBRAZU)  
SPRAWDZIŁ PRZEDMIAR : mgr inż. Jakub Lipiec (WITU)  
DATA OPRACOWANIA : 03.12.2021

---

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania  
03.12.2021

Data zatwierdzenia

## OGÓLNA CHARAKTERYSTYKA OBIEKTU

Przedmiotem inwestycji jest: Rozbudowa, nadbudowa i przebudowa budynku oraz zmiana sposobu użytkowania części pomieszczeń w budynku biurowo- laboratoryjnego nr 80 na terenie Wojskowego Instytutu Technicznego Uzbrojenia przy ul. Prymasa Stefana Wyszyńskiego 7 w Zielonce wraz z zagospodarowaniem terenu oraz niezbędnymi instalacjami zewnętrznymi i wewnętrznymi.

### Zakres opracowania

- Częściowa inwentaryzacja dendrologiczna.
- Wycinka drzewostanu.
- Nasadzenia roślinności ozdobnej.

### Dane ogólne:

- Inwestor: Wojskowy Instytut Techniczny Uzbrojenia, ul. Prymasa Stefana Wyszyńskiego 7, 05-220 Zielonka

### Dane o wykonywaniu robót budowlanych:

- sposobem ręcznym przy użyciu właściwych narzędzi odpowiednich dla wykonywanych robót

### Wymagania odnośnie rodzajów robót i materiałów:

- wszystkie wbudowane materiały muszą posiadać ważne atesty, aprobaty techniczne PZH i ITB, certyfikat bezpieczeństwa klasy "B"

### Wywóz gruzu i odpadów budowlanych - miejsce i odległość:

- transport samochodami samowładowymi 5-10t na teren wysypiska miejskiego na odległość 20km

### Dane dotyczące placu budowy:

- wykonanie tymczasowych urządzeń placu budowy:
- ustawienie barakowozów o różnym przeznaczeniu wchodzi w skład kosztów pośrednich. Pełne zabezpieczenie urządzeń placu budowy wraz z ich eksploatacją obciąża wykonawcę. Zamawiający wskaże miejsce ustawienia barakowozu.
- przygotowanie stanowisk roboczych i składowisk materiałów i urządzeń:
- pełna organizacja stanowisk pracy obciąża wykonawcę,
- dostawa, wyładowanie i składowanie materiałów pomocniczych i pędnych według potrzeb na koszt wykonawcy
- wykonanie wszelkich zabezpieczeń BHP:
- wykonanie zabezpieczeń wymaganych warunkami technicznymi oraz przepisami BHP obciąża wykonawcę, ogrodzenie i zabezpieczenie terenu robót obciąża wykonawcę w ramach kosztów pośrednich określonych w kosztorysie.
- koszt składowania odpadów budowlanych, koszt zajęcia ulic i chodników ujęte w kosztach pośrednich.

## PRZEDMIAR

Lp.	Kod pozycji	Nr spec. techn.	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
<b>Investycja pn.: LABORATORIUM - branża architektura krajobrazu</b>						
1	45000000-7		<b>Zagospodarowanie terenu</b>			
1.1	77310000-6		<b>Przesadzanie drzew i krzewów</b>			
1	KNR 2-21	SST2	Wykopanie krzewów w celu przesadzenia - 3 szt	szt.		
d.1.	0105-01					
1			3	szt.	3,000	
					<b>RAZEM</b>	<b>3,000</b>
2	KNR 2-21	SST2	Zabezpieczenie drzew o średnicy ponad 30 cm na okres wykonywania robót ziemnych	szt.		
d.1.	0107-04					
1			27	szt.	27,000	
					<b>RAZEM</b>	<b>27,000</b>
1.2	77310000-6		<b>Usługi sadzenia roślin oraz utrzymania terenów zielonych</b>			
3	KNR 2-21	SST3	Ręczne przekopanie gleby na terenie płaskim w gruncie kat. III zadarnionym	m <sup>2</sup>		
d.1.	0202-02					
2			16,24+13,52+8,07+18,4+9,72+35,5+7,91+8	m <sup>2</sup>	117,360	
					<b>RAZEM</b>	<b>117,360</b>
4	KNR 2-11	SST3	Sadzenie drzew w terenie płaskim - Platan klonolistny 'Alphen's Globe'. Dół o średnicy x głębokość 0.70x0.70 m w gruncie kat. III	szt.		
d.1.	0604-11					
2			3	szt.	3,000	
					<b>RAZEM</b>	<b>3,000</b>
5	KNR 2-11	SST3	Sadzenie drzew w terenie płaskim - Świerk kłujący 'Hoopsii'. Dół o średnicy x głębokość 0.70x0.70 m w gruncie kat. III	szt.		
d.1.	0604-11					
2			27	szt.	27,000	
					<b>RAZEM</b>	<b>27,000</b>
6	KNR 2-11	SST3	Sadzenie krzewów w terenie płaskim - Irga Dammera 'Major'. Dół o średnicy x głębokość 0.35x0.35 m w gruncie kat. III	szt.		
d.1.	0604-02					
2			10	szt.	10,000	
					<b>RAZEM</b>	<b>10,000</b>
7	KNR 2-11	SST3	Sadzenie krzewów w terenie płaskim - Hortensja krzewiasta 'Grandiflora'. Dół o średnicy x głębokość 0.50x0.50 m w gruncie kat. III	szt.		
d.1.	0604-05					
2	analogia		31	szt.	31,000	
					<b>RAZEM</b>	<b>31,000</b>
8	KNR 2-11	SST3	Sadzenie krzewów w terenie płaskim - Runianka japońska 'Green Carpet'. Dół o średnicy x głębokość 0.35x0.35 m w gruncie kat. III	szt.		
d.1.	0604-02					
2			223	szt.	223,000	
					<b>RAZEM</b>	<b>223,000</b>
9	KNR 2-11	SST3	Sadzenie krzewów w terenie płaskim - Tawuła japońska 'Albiflora'. Dół o średnicy x głębokość 0.35x0.35 m w gruncie kat. III	szt.		
d.1.	0604-02					
2			18	szt.	18,000	
					<b>RAZEM</b>	<b>18,000</b>
10	KNR 2-11	SST3	Sadzenie krzewów w terenie płaskim - Tawuła japońska 'Golden Princess'. Dół o średnicy x głębokość 0.35x0.35 m w gruncie kat. III	szt.		
d.1.	0604-02					
2			21	szt.	21,000	
					<b>RAZEM</b>	<b>21,000</b>
11	KNR 2-11	SST3	Sadzenie krzewów w terenie płaskim - Lilak Meyera 'Palibin'. Dół o średnicy x głębokość 0.35x0.35 m w gruncie kat. III	szt.		
d.1.	0604-02					
2			23	szt.	23,000	
					<b>RAZEM</b>	<b>23,000</b>
12	KNR 2-11	SST3	Sadzenie krzewów w terenie płaskim - 'Jałowiec płozący 'Blue Chip'. Dół o średnicy x głębokość 0.35x0.35 m w gruncie kat. III	szt.		
d.1.	0604-02					
2			8	szt.	8,000	
					<b>RAZEM</b>	<b>8,000</b>
13	KNR 2-21	SST3	Wykonanie trawników dywanowych siewem na gruncie kat. III bez nawożenia lub uzupełnienie nawierzchni trawiastej.	m <sup>2</sup>		
d.1.	0401-02					
2	analogia		209,2+43,7+18,85+523,63+12,57+49+12,91+113,07+319,4+65,2+38,4+16,5+42+154,5+111,53+34,3+60,6	m <sup>2</sup>	1 825,360	
					<b>RAZEM</b>	<b>1 825,360</b>

## PRZEDMIAR

Lp.	Kod pozycji	Nr spec. techn.	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
14	KNR 2-31 d.1. 0406-07 2 analogia	SST3	Obrzeże trawnikowe z tworzywa sztucznego	m		
			1,1+2,1+14+5+0,8	m	23,000	
					<b>RAZEM</b>	<b>23,000</b>
15	KNR 2-21 d.1. 0218-02 2 analogia	SST3	Rozścielenie nawierzchni z kory sosnowej ręczne z transportem taczkami na terenie płaskim - 5 cm	m <sup>3</sup>		
			(16,24+13,52+8,07+18,4+9,72+35,5+7,91+8)*0,05	m <sup>3</sup>	5,868	
					<b>RAZEM</b>	<b>5,868</b>
16	KNR 2-21 d.1. 0104-04 2 analogia	SST3	Odmladzanie starszych drzew o średnicy pni 21-30 cm	szt.		
			2	szt.	2,000	
					<b>RAZEM</b>	<b>2,000</b>
17	KNR 2-21 d.1. 0104-05 2 analogia	SST3	Odmladzanie starszych drzew o średnicy pni 31-40 cm	szt.		
			3	szt.	3,000	
					<b>RAZEM</b>	<b>3,000</b>
18	KNR 2-21 d.1. 0104-06 2 analogia	SST3	Odmladzanie starszych drzew o średnicy pni ponad 41 cm	szt.		
			6	szt.	6,000	
					<b>RAZEM</b>	<b>6,000</b>
<b>1.3</b>	<b>48310000-4</b>		<b>Szkolenia, dokumentacja powykonawcza,</b>			
19	Analiza d.1. własna 3	ST2/7/ 0	Szkolenia	osoby		
			3	osoby	3,000	
					<b>RAZEM</b>	<b>3,000</b>
20	Analiza d.1. własna 3	ST2/7/ 0	Dokumentacja powykonawcza	kpl.		
			1	kpl.	1,000	
					<b>RAZEM</b>	<b>1,000</b>

## TABELA ELEMENTÓW SCALONYCH

Lp.	Nazwa	Robocizna	Materiały	Sprzęt	RAZEM
1	Zagospodarowanie terenu				0,00
1.1	Przesadzanie drzew i krzewów				0,00
1.2	Usługi sadzenia roślin oraz utrzymania terenów zielonych				0,00
1.3	Szkolenia, dokumentacja powykonawcza,				0,00
	RAZEM				0,00

Słownie: zero i 00/100 zł

# ZESTAWIENIE MATERIAŁÓW

Lp.	Nazwa	Jm	Ilość	Il. inw.	Il. wyk.	Cena jedn.	Wartość
-----	-------	----	-------	----------	----------	------------	---------

Słownie: zero i 00/100 zł