

## **SPECYFIKACJA TECHNICZNA WYKONANIA I ODBIORU ROBÓT BUDOWLANÝCH**

Zadanie:

*Przyłączenie do miejskiego systemu ciepłowniczego węzła ciepłego w budynku mieszkalnym wielorodzinnym przy ul. Lotniczej w Kielcach.*

Obiekt:

*Przyłącze sieci ciepłowniczej do węzła ciepłego w budynku mieszkalnym wielorodzinnym przy ul. Lotniczej w Kielcach.*

Branża:

*- instalacje ciepłne,*

**Nr 13/2021**

**Data opracowania: Kielce, dnia 08.06.2021 r.**

## SPECYFIKACJA TECHNICZNA

### I. CZĘŚĆ OGÓLNA.

#### 1. Nazwa zamówienia.

„Budowa przyłącza sieci ciepłowniczej do węzła ciepłego w budynku mieszkalnym wielorodzinnym przy ulicy Lotniczej w Kielcach.”

#### 2. Przedmiot i zakres robót budowlanych.

Opracowanie obejmuje projekt zagospodarowania terenu dla budowy przyłącza sieci ciepłowniczej do węzła ciepłego (według odrębnego opracowania) w nowo budowanym budynku mieszkalnym wielorodzinnym nr 2 przy ulicy Lotniczej (na działkach nr ewid. 14/1, 14/3, 14/5, 14/8, 14/10, 14/12 obręb 0017) w Kielcach.

Teren, przez który przebiegać będzie przyłącze sieci ciepłowniczej to; komora ciepłownicza, jezdnia ulicy Lotniczej, chodniki, zieleńce, droga dojazdowa, garaż podziemny i pomieszczenie węzła ciepłego.

Ukształtowanie terenu na zewnątrz budynków w miejscu budowy przyłącza nie ulegnie zmianie.

Projektowane przyłącze sieci ciepłowniczej nie będzie stwarzać zagrożenia dla środowiska oraz higieny i zdrowia przyszłych użytkowników tego przyłącza.

Projektuje się wodne przyłącze sieci ciepłowniczej na zewnątrz budynków i poza komorą ciepłowniczą w technologii rur preizolowanych (z impulsową instalacją alarmową), natomiast w komorze i w budynku w „tradycji” tzn. z rur stalowych czarnych przewodowych w izolacji termicznej.

Parametry pracy przyłącza sieci ciepłowniczej:

- w sezonie grzewczym  $t_{\max.}=124,5^{\circ}\text{C}$ ,  $p=1,6\text{ MPa}$ ,
- w lecie  $t_{\max.}=70^{\circ}\text{C}$ ,  $p=1,6\text{ MPa}$

Projektowane przyłącze sieci ciepłowniczej przebiegać będzie od istniejących rurociągów sieci ciepłowniczej 2xDn125 w komorze ciepłowniczej (zlokalizowanej w chodniku ulicy Lotniczej) do węzła ciepłego w nowo budowanym budynku nr 2 przy ulicy Lotniczej. Węzeł ciepły zasilający będzie instalacje odbiorcze c.o. i c.w.u. budynku mieszkalnego wielorodzinnego z usługami i z garażem podziemnymi zlokalizowanego na działkach nr ewid. 14/1, 14/3, 14/5, 14/8, 14/10, 14/12 obręb 0017 przy ul. Lotniczej w Kielcach.

Włączenie do istniejącej sieci ciepłowniczej 2xDn125 projektuje się w istniejącej komorze ciepłowniczej zlokalizowanej w chodniku (po stronie zachodniej) ulicy Lotniczej.

Ściany komory należy otynkować i pomalować jasną farbą emulsyjną. Zamontować stopnie złazowe do komory przy włączu zlokalizowanym bliżej jezdni.

W komorze przewiduje się zawory odcinające (kulowe z końcówkami do spawania) zamontowane na rurociągach projektowanego przyłącza oraz odpowietrzenie rurociągu zasilającego projektowanego przyłącza. Szczegóły włączenia projektowanego przyłącza do istniejącej sieci ciepłowniczej w komorze przedstawiono na rysunku nr 5.

Przejścia rurociągów przyłącza sieci ciepłowniczej 2x $\phi$ 76,1/140 przez ścianę komory oraz montaż rur osłonowych na rurociągach przyłącza nad istniejącym

**Budowa przyłącza sieci ciepłowniczej do węzła ciepłego w budynku mieszkalnym wielorodzinnym przy ulicy Lotniczej w Kielcach.**

wodociągiem (zlokalizowanym przy ścianie komory) należy wykonać zgodnie z rys. nr 5.

Przed przystąpieniem do realizacji przyłącza inwestor budynku winien przygotować teren (na działkach nr 1/30 i 14/1) pod budowę przyłącza do rzędnych docelowych.

Część przyłącza w garażu podziemnym, w komorze i w pomieszczeniu węzła ciepłego wykonaną w sposób tradycyjny (z rur przewodowych stalowych czarnych bez szwu wg PN-81/74219) po pomyślnym wykonaniu próby hydraulicznej i dwukrotnym pomalowaniu farbą odporną na temperaturę min. 130°C zaizolować termicznie otulinami termoizolacyjnymi. Typ izolacji termicznej oraz grubości określono w zestawieniu materiałów.

Rurociągi w budynku układać na podporach przesuwnych (podwieszeniach) z obejmami produkcji MEFA (lub równoważnych) według zestawienia materiałów.

Przejście rurociągów preizolowanych przyłącza przez ścianę zewnętrzną budynku wykonać zgodnie z rysunkiem nr 8, natomiast przez ściany wewnętrzne (z dylatacją) wykonać zgodnie z rysunkiem nr 9.

Trasę projektowanego przyłącza sieci ciepłowniczej przedstawiono na rysunkach.

Spadki przyłącza sieci ciepłowniczej na zewnątrz budynku przedstawiono na profilu (rys. nr 4). Spadki rurociągów przyłącza w budynku przedstawiono na rzucie części piwnic (rys. nr 6) i przekrojach A-A i B-B (rys. nr 7).

**Zasilanie przyłącza sieci ciepłowniczej wykonać jako „prawe” (jak sieci istniejącej).**

Długości przyłącza sieci ciepłowniczej preizolowanej (od zakończenia preizolacji w komorze do zakończenia preizolacji w garażu podziemnym):

$2 \times \phi 76,1 \times 2,9 / 140 - L = 26,5 \text{ mb}$ ,

Długości przyłącza w komorze i w budynku (tradycja):

$2 \times \phi 76,1 \times 3,2 - L = 22,0 \text{ mb}$ ,

Węzeł ciepły oraz połączenie przyłącza sieci ciepłowniczej (w pomieszczeniu węzła) z węzłem prefabrykowanym (kompaktowym) będą przedmiotem odrębnego opracowania.

Spust wody z rurociągów przyłącza przewiduje się poprzez projektowane w pomieszczeniu węzła ciepłego spusty (z zamontowanymi na rurach spustowych zaworami kulowymi do wspawania DN25). Rury spustowe sprowadzić nad posadzkę i skierować w stronę najbliższego wpustu podłogowego.

Odpowietrzenie rurociągu powrotnego projektowanego przyłącza sieci ciepłowniczej przewiduje się poprzez rurociąg powrotny Dn125 istniejącej sieci ciepłowniczej. Odpowietrzenie rurociągu zasilającego projektowanego przyłącza przewiduje się poprzez projektowane odpowietrzenie w komorze ciepłowniczej (z zamontowanym na rurze odpowietrzającej zaworem kulowym do wspawania DN20). Rurę odpowietrzającą sprowadzić nad posadzkę i połączyć z istniejącą rurą spustową wyprowadzoną z komory do istniejącej studni schładzającej zlokalizowanej przy komorze.

Projektowane przyłącze sieci ciepłowniczej preizolowanej krzyżuje się z:

- kanalizacją deszczową DN300,
- wodociągiem DN100 (istniejącym) i PE90 (projektowanym).

W miejscach skrzyżowań przyłącza z ww. uzbrojeniem podziemnym należy

*Budowa przyłącza sieci ciepłowniczej do węzła ciepłownego w budynku mieszkalnym wielorodzinnym przy ulicy Lotniczej w Kielcach.*

wykonać przekop kontrolny w celu dokładnego ustalenia posadowienia uzbrojenia.

Prace ziemne przy istniejącym uzbrojeniu podziemnym należy wykonywać ręcznie z zachowaniem szczególnej ostrożności.

Na zewnątrz budynku i poza komorą ciepłowniczą projektuje się rury preizolowane z wbudowaną impulsową instalacją alarmową. Na projektowanym przyłączy sieci ciepłowniczej nie przewiduje się sygnalizacji zawilgocenia a jedynie połączenie jej w mufach.

W miejscu zakończenia instalacji alarmowej w piwnicy budynku przewody instalacji alarmowej (osłonięte koszulkami elektroizolacyjnymi) połączyć za pomocą listew zaciskowych elektrycznych montowanych poza końcówkami termokurczliwymi. Należy również do rur stalowych przyspawać uziemienia.

W komorze ciepłowniczej przewody instalacji alarmowych połączyć pod końcówkami termokurczliwymi.

Schemat systemu alarmowego proj. przyłącza pokazano na rysunku nr 11.

### **3. Zakres stosowania Specyfikacji Technicznej.**

Specyfikacja Techniczna jest stosowana jako dokument przetargowy i kontraktowy przy zleceniu i realizacji robót wymienionych w pkt. 1.

Powyższe jest zgodne z wymaganiami Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (Dz.U. nr 202 poz. 2072 z 2004r.).

### **4. Informacje o terenie budowy.**

#### **4.1. Przekazanie terenu budowy.**

Zamawiający wzywa Wykonawcę do przystąpienia do robót budowlanych przyłącza zewnętrznej instalacji odbiorczej (telefonicznie, faksem lub pocztą elektroniczną) podając jednocześnie gotowość przystąpienia do robót.

Wykonawca w określonym terminie przejmuje od Zamawiającego teren do wykonania budowy przyłącza sieci ciepłowniczej. Przekazanie odbywa się po sporządzeniu i podpisaniu „Protokołu wprowadzenia na budowę” przez przedstawicieli MPEC sp. z o.o. w Kielcach i Wykonawcy.

#### **4.2. Zabezpieczenie terenu budowy.**

Wykonawca jest zobowiązany do zabezpieczenia terenu budowy w okresie trwania jej realizacji aż do jej zakończenia i odbioru ostatecznego robót.

Wykonawca jest zobowiązany do dostarczenia, zainstalowania i utrzymywania wszelkich środków niezbędnych do ochrony robót, wygody społeczności i innych.

**4.3. Ochrona środowiska w czasie wykonywania robót.** Wykonawca ma obowiązek znać i stosować w czasie wykonywania robót wszelkie przepisy dotyczące ochrony środowiska naturalnego.

W okresie trwania robót Wykonawca będzie podejmować wszelkie uzasadnione kroki mające na celu stosowanie się do przepisów i norm dotyczących ochrony środowiska na terenie i wokół terenu budowy oraz będzie unikać uszkodzeń i uciążliwości dla osób trzecich lub dóbr publicznych i innych, a wynikających z nadmiernego hałasu, wibracji, zanieczyszczenia lub innych przyczyn powstałych w następstwie jego sposobu działania. Stosując się do tych wymagań będzie miał szczególny wzgląd na środki ostrożności

i zabezpieczenia przed zanieczyszczeniem powietrza atmosferycznego pyłami i gazami oraz przed możliwością powstania pożaru.

Wykonawca będzie przestrzegać przepisów ochrony przeciwpożarowej. Materiały łatwopalne będą składane przez Wykonawcę w sposób zgodny z odpowiednimi przepisami i zabezpieczone przed dostępem osób trzecich. Wykonawca będzie odpowiedzialny za wszelkie straty spowodowane pożarem wywołanym jako rezultat realizacji robót albo przez personel Wykonawcy.

#### **4.4. Bezpieczeństwo i higiena pracy.**

Wykonawca podczas realizacji robót będzie przestrzegać przepisów dotyczących bezpieczeństwa i higieny pracy. W szczególności Wykonawca ma obowiązek zadbać, aby personel nie wykonywał pracy w warunkach niebezpiecznych, szkodliwych dla zdrowia oraz nie spełniających odpowiednich wymagań sanitarnych.

Wykonawca zapewni i będzie utrzymywał wszelkie urządzenia zabezpieczające, socjalne oraz sprzęt i odpowiednią odzież dla ochrony życia i zdrowia osób zatrudnionych na budowie oraz dla zapewnienia bezpieczeństwa publicznego.

#### **4.5. Ochrona i utrzymanie robót.**

Wykonawca będzie odpowiadał za ochronę robót i za wszelkie materiały i urządzenia używane do robót od daty rozpoczęcia do daty wydania potwierdzenia zakończenia robót przez Zamawiającego – spisanie „Protokołu końcowego odbioru robót”.

Wykonawca będzie utrzymywać roboty do czasu odbioru ostatecznego.

#### **4.6. Organizacja robót.**

Wykonawca jest zobowiązany do zabezpieczenia we własnym zakresie zaplecza budowy.

Teren, przez który przebiegać będzie przyłącze zewnętrznej instalacji odbiorczej to zieleńce oraz chodnik z kostki brukowej. Część przyłącza na odcinku ok. 14 m zlokalizowana zostanie na konstrukcji wsporczej nad rzeką Silnicą

Ukształtowanie terenu w miejscu budowy przyłącza nie ulegnie zmianie. Projektowane przyłącze zewnętrznej instalacji odbiorczej krzyżuje się z: wodociągiem, gazociągami, kanalizacją sanitarną, kablami elektrycznymi niskiego napięcia, kablami elektrycznymi średniego napięcia, kablami elektrycznymi wysokiego napięcia.

**W miejscu skrzyżowań przyłącza z uzbrojeniem istniejącym i wcześniej wykonanym, należy wykonać przekopy kontrolne w celu dokładnego ustalenia posadowienia uzbrojenia.**

Prace ziemne przy istniejącym uzbrojeniu podziemnym należy wykonywać ręcznie z zachowaniem szczególnej ostrożności.

Kable elektryczne w miejscach skrzyżowań zabezpieczyć rurami osłonowymi dwudzielnymi.

#### **5. Nazwy i kody robót budowlanych wg Wspólnego słownika Zamówień (CPV).**

Przedmiotem zamówienia są roboty, które są zakwalifikowane we Wspólnym Słowniku Zamówień zgodnie z podziałem:

- **45231000-5** – roboty budowlane w zakresie budowy rurociągów, ciągów komunikacyjnych i linii energetycznych.

## **6. Określenia podstawowe.**

Określenia podstawowe w Specyfikacji Technicznej są zgodne z obowiązującymi przepisami.

## **II. WYMAGANIA DOTYCZĄCE WŁAŚCIWOŚCI WYROBÓW BUDOWLANYCH.**

### **1. Warunki ogólne stosowania materiałów.**

Użyte przez Wykonawcę wyroby budowlane powinny posiadać właściwości użytkowe umożliwiające prawidłowo zaprojektowanym i wykonanym obiektom budowlanym spełnienie wymagań podstawowych – dopuszczone do obrotu i powszechnego lub jednostkowego stosowania w budownictwie.

Dopuszczone do obrotu i powszechnego stosowania w budownictwie są:

1. wyroby budowlane, właściwie oznaczone, dla których:
  - wydano certyfikat na znak bezpieczeństwa
  - dokonano oceny zgodności i wydano certyfikat zgodności lub deklarację zgodności z Polskimi Normami lub z aprobatami technicznymi
2. wyroby budowlane umieszczone w wykazie wyrobów nie mających istotnego wpływu na spełnianie wymagań podstawowych oraz wyrobów wytwarzanych i stosowanych według tradycyjnie uznanych zasad sztuki budowlanej.
3. wyroby budowlane, oznaczone znakiem CE, dla których dokonano oceny zgodności ze zharmonizowanymi normami europejskimi wprowadzonymi do Polskich Norm, z europejskimi aprobatami technicznymi lub krajowymi specyfikacjami technicznymi państwa członkowskiego Unii Europejskiej uznanymi przez Komisję Europejską za zgodne z wymaganiami podstawowymi.
4. wyroby znajdujące się w określonym przez Komisję Europejską wykazie wyrobów mających niewielkie znaczenie dla zdrowia i bezpieczeństwa, dla których producent wydał deklarację zgodności z uznanymi regulacjami sztuki budowlanej.

Materiały nie odpowiadające ww. wymogom zostaną przez Wykonawcę wywiezione z terenu budowy. Każdy rodzaj robót, w którym znajdują się nie dopuszczone do stosowania materiały Wykonawca wykonuje na własne ryzyko, licząc się z jego nie przyjęciem, usunięciem i niezapłaceniem.

Jeżeli dokumentacja przewiduje możliwość wariantowego zastosowania rodzaju materiału w wykonywanych robotach, Wykonawca mający zamiar zastosować materiał inny niż przewiduje dokumentacja, powiadomi o tym fakcie inspektora nadzoru co najmniej 3 dni przed użyciem tego materiału. Wybrany i zaakceptowany rodzaj materiału nie może być później zmieniany bez zgody Zamawiającego.

Zamawiający dopuszcza możliwość przekazania Wykonawcy własnych materiałów, które Wykonawca pobierze od Zamawiającego i wbuduje w trakcie realizacji robót.

Wykonawca zapewni, aby składowane materiały, do czasu gdy będą one użyte do robót, były zabezpieczone przed zanieczyszczeniami, zachowały swoją jakość i właściwości. Miejsca składowania czasowego materiałów będą zlokalizowane w obrębie terenu budowy lub poza terenem budowy w miejscach zorganizowanych przez Wykonawcę.

### **2. Właściwości stosowanych materiałów.**

Właściwości materiałów systemu elementów preizolowanych:

- rura właściwa – rura stalowa przewodowa ze szwem,

- rura osłonowa - twardy polietylen wysokiej gęstości wykonany zgodnie z PN-EN 253:1999,
- izolacja termiczna - pianka poliuretanowa wg PN-EN 253:1999, temperatura pracy ciągłej 140°C, temperatura okresowo podwyższona 150°C,
- zespół rury preizolowanej i elementy preizolowane – wg PN-EN 253:1999, PN-EN 448,
- impulsowy elektroniczny system alarmowy,
- połączenia mufowe termokurczliwe sieciowane i zgrzewane elektrycznie,
- izolacja termiczna połączeń mufowych – wtryskana mechanicznie lub ręcznie w obszar pomiędzy rurą przewodową a mufą termokurczliwą sieciowaną lub elektrycznie zgrzewaną pianką PUR

Wymagana aktualna aprobata techniczna.

Na życzenie Producent dostarcza certyfikat zawierający świadectwa badań materiałów i wyrobów.

### **III. WYMAGANIA DOTYCZĄCE SPRZĘTU.**

Używanie sprzętu powinno być zgodne z ogólnymi warunkami stosowania sprzętu. Jakikolwiek sprzęt, maszyny i urządzenia, które nie gwarantują zachowania wymagań jakościowych robót będą przez inspektora nadzoru zdyskwalifikowane i niedopuszczone do robót.

Liczba i wydajność sprzętu powinny gwarantować przeprowadzenie robót zgodnie z zasadami sztuki budowlanej.

Wykonawca dostarczy inspektorowi nadzoru kopie dokumentów potwierdzających dopuszczenie sprzętu do użytkowania i badań okresowych, tam gdzie jest to wymagane przepisami.

Do wykonania robót należy stosować:

- koparka j- nacz. 0,25-0,60 m<sup>3</sup>,
- piła do cięcia płytek,
- piła spalinowa z tarczą do cięcia nawierzchni,
- spawarka elektryczna wirująca (min. 300A),
- komplet sprzętu do spawania gazowego,
- rozkładarka mas bitumicznych o szer. 4.0m,
- równiarka samojezdna 74kW,
- samochód dostawczy do 0,9t,
- samochód samowyladowczy 5-10t,10-15t,
- samochód skrzyniowy 5t, 5-10t,
- przyczepa dłuźycowa,
- spycharkę gaśnicową 55kW, 74kW,
- żuraw samochodowy do 4t, 7-10t,
- zrywarka przyczepna,
- zagęszczarka wibracyjna spalinowa 100 m<sup>3</sup>/h, 70-90m<sup>3</sup>/h,
- walec statyczny samojezdny 10t,15t,
- wibrator powierz. elektr. do 225kg
- sprzęt ręczny do wykopów.

### **IV. WYMAGANIA DOTYCZĄCE ŚRODKÓW TRANSPORTU.**

*Budowa przyłącza sieci ciepłowniczej do węzła ciepłowego w budynku mieszkalnym wielorodzinnym przy ulicy Lotniczej w Kielcach.*

Wykonawca jest zobowiązany do stosowania jedynie takich środków transportu, które nie wpłyną niekorzystnie na jakość wykonywanych robót i właściwości przewożonych materiałów.

Liczba środków transportowych powinna zapewnić prowadzenie i zakończenie robót w terminie przewidzianym umową.

Wykonawca będzie usuwał na bieżąco, na własny koszt, wszelkie zanieczyszczenia i uszkodzenia spowodowane jego pojazdami na drogach publicznych oraz dojazdach na teren budowy.

Przy ruchu na drogach publicznych pojazdy będą spełniać wymagania dotyczące przepisów ruchu drogowego w odniesieniu do dopuszczalnych nacisków osi i innych parametrów technicznych.

Na budowie stosować środki transportu zgodnie z ogólnymi warunkami stosowania sprzętu:

- rury przewozić w otwartych środkach transportu w pozycji poziomej,
- rury preizolowane rozładowywać przy pomocy dźwigu z użyciem pasów lnianych (nie wolno stosować przy wyładunku linek stalowych ani łańcuchów),
- wszystkie materiały podczas transportu należy zabezpieczyć przed przemieszczaniem i uszkodzeniem,
- materiały składować w sposób nie powodujący ich przemieszczania z zachowaniem warunków określonych przez producenta elementów preizolowanych.

## **V. WYMAGANIA DOTYCZĄCE WYKONANIA ROBÓT BUDOWLANYCH.**

### **1. Podstawa wykonania robót.**

Podstawę wykonania robót stanowią:

- zatwierdzona dokumentacja techniczna,
- zawiadomienie o braku sprzeciwu wobec zamiaru budowy nie wymagającej pozwolenia na budowę wydane przez właściwy organ Administracji Samorządowej,
- procedura przetargowa wyboru Wykonawcy,
- umowa na wykonanie robót budowlanych,
- przekazanie placu budowy Wykonawcy.

Wykonawca przedstawi do akceptacji inwestorowi projekt organizacji i harmonogram robót uwzględniający wszystkie warunki, w jakich będą wykonywane roboty. Wykonawca jest odpowiedzialny za prowadzenie robót zgodnie z umową oraz za jakość stosowanych materiałów i wykonanych robót, za ich zgodność z projektem budowlanym, Specyfikacją Techniczną oraz poleceniami inspektora nadzoru i autora projektu.

Wykonawca jest odpowiedzialny za stosowane metody wykonywania robót.

Decyzje Zamawiającego dotyczące akceptacji lub odrzucenia materiałów i elementów robót będą oparte na wymaganiach określonych w umowie a także w normach i wytycznych.

Polecenia Zamawiającego powinny być wykonywane przez Wykonawcę w czasie określonym przez Zamawiającego, pod groźbą zatrzymania robót. Skutki finansowe z tego tytułu poniesie Wykonawca.

Wykonawca zobowiązany jest sporządzać protokoły częściowych odbiorów robót zanikających.

### **2. Sposób wykonywania robót.**



Roboty winny być wykonane:

- zgodnie z projektem zagospodarowania terenu dla budowy przyłącza – branża instalacje cieplne,
  - zgodnie z projektem budowlano–wykonawczym konstrukcji wsporczej pod rurociąg zewnętrznej instalacji odbiorczej 2xDn100 nad rzeką Silnicą wraz z zabezpieczeniem brzegów rzeki Silnicy – branża konstrukcyjna.
  - zgodnie z pozwoleniem wodnoprawnym wydanym Decyzją z dnia 15.09.2020 r. przez Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie.
  - zgodnie z zawartą umową między Wykonawcą a Zamawiającym,
  - zgodnie z wytycznymi montażu elementów preizolowanych podanymi przez producenta elementów preizolowanych,
  - zgodnie z "Warunkami Technicznymi Wykonania i Odbioru Robót Budowlano-montażowych cz.II Instalacje sanitarne i Przemysłowe,
  - zgodnie z „Warunkami Technicznymi Wykonania i Odbioru Sieci Ciepłowniczych z Rur i Elementów Preizolowanych”,
  - zgodnie z obowiązującymi przepisami i normami państwowymi związanymi z zakresem robót:
- Ustawa Prawo budowlane z dnia 7 lipca 1994r. (Dz. U. Nr 106/00 poz. 1126 z późniejszymi zmianami).
  - Rozporządzenie Ministra Płacy i Polityki Socjalnej z dnia 26 września 1997 r. w sprawie ogólnych przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy (Dz. U. Nr 129/97 poz. 844).
  - Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 6 lutego 2003r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy przy wykonywaniu robót budowlanych (Dz. U. Nr 47/03 poz. 401).
  - Rozporządzenie Ministrów Pracy i Opieki Społecznej oraz Zdrowia z dnia 2 listopada 1954 r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy przy spawaniu i cięciu metali (Dz. U. Nr 51/54 poz. 259).
  - PN-EN 253 System preizolowanych rur do podziemnych wodnych sieci ciepłowniczych. Zespół rurowy ze stalowej rury przewodowej, izolacji cieplnej z poliuretanu i płaszczu osłonowego z polietylenu.
  - PN-EN 288-1 Wymagania i badania dla procedur spawalniczych. Przepisy ogólne dotyczące łączenia spawaniem.
  - PN-EN 288-2 Wymagania i badania dla procedur spawalniczych. Instrukcja technologiczna spawania łukowego.
  - PN-EN 288-3 Wymagania i badania dla procedur spawalniczych. Badania technologii spawania łukowego stali.
  - PN-EN 288-5 Wymagania i badania dla procedur spawalniczych. Uznawanie przy stosowaniu zatwierdzonych materiałów dodatkowych do spawania łukowego.
  - PN-EN 288-6 Wymagania i badania dla procedur spawalniczych. Uznawanie na podstawie uznanej praktyki.
  - PN-EN 448 System preizolowanych rur dla podziemnych wodnych sieci ciepłowniczych. Kształtki-zespoły z rury stalowej przewodowej, izolacji cieplnej z polietylenu i płaszczu osłonowego z polietylenu.
  - PN-EN 448 System preizolowanych rur dla podziemnych wodnych sieci ciepłowniczych. Zespół złącza stalowych rur przewodowych z izolacją cieplną z poliuretanu i płaszczem osłonowym z poliuretanu.
  - PN-EN 970 Spawalnictwo. Badania nieniszczące złączy spawanych. Badania wizualne.
  - PN-ISO 6761 Rury stalowe. Przygotowanie końców rur i kształtek do spawania.
  - PN-90/B-01421 Ciepłownictwo. Terminologia.

- PN-B-10405:2000 Ciepłownictwo. Sieci ciepłe zewnętrzne Wymagania i badania techniczne przy odbiorze.
- PN-/B-02421:2000 Ogrzewnictwo i ciepłownictwo. Izolacje cieplne rurociągów, armatury i urządzeń Wymagania i badania.
- PN-92/M-34031 Rurociągi pary i wody gorącej. Ogólne wymagania i badania.
- PN-B-06050:1999 Geotechnika. Roboty ziemne. Wymagania ogólne.
- PN-/B-06751 Roboty betonowe i żelbetowe. Wymagania w zakresie wykonania i badania przy odbiorze.
- PN-/B-10260 Izolacje bitumiczne. Wymagania i badania przy odbiorze.
- PN-/M-69707 Spawalnictwo. Zasady wykonania próbnich złączy spawanych lub zgrzewanych.
- PN-89/M-70055.01 Spawalnictwo. Badania ultradźwiękowe złączy spawanych. Postanowienia ogólne.
- PN-89/M-69777 Spawalnictwo. Klasyfikacja złączy spawanych na podstawie wyników badań ultradźwiękowych.
- PN-72/M-69770 Radiografia przemysłowa. Radiogramy spoin czołowych w złączach doczołowych ze stali. Wymagania jakościowe i wytyczne wykonania.
- PN-87/M-69772 Spawalnictwo. Klasyfikacja wadliwości złączy spawanych na podstawie radiogramów.
- PN-85/M-69775 Spawalnictwo. Wadliwość złączy spawanych. Oznaczenie klasy wadliwości na podstawie oględzin zewnętrznych.
- PN-80/H-74219 Rury stalowe bez szwu walcowane na gorąco ogólnego zastosowania.
- PN-/M-74001 Armatura przemysłowa. Wymagania i badania.
- PN-/H-02650 Armatura i rurociągi. Ciśnienia i temperatura.
- PN-/H-97051 Przygotowanie powierzchni stali, staliwa, żeliwa do malowania.
- PN-/H-97052 Ocena przygotowania powierzchni do malowania.
- PN-/H-97053 Malowanie konstrukcji stalowych. Wytyczne ogólne.
- PN-/H-97070 Pokrycia lakierowe. Wytyczne ogólne.
- PN-ISO 8501-1:1996 Przygotowanie podłoży stalowych przed nakładaniem farb i podobnych produktów. Wzrokowa ocena czystości powierzchni. Stopnie skorodowania i stopnie przygotowania niezabezpieczonych podłoży stalowych po całkowitym usunięciu wcześniej nałożonych powłok.
- PN-ISO 8501-1/Ad1:1998 Przygotowanie podłoży stalowych przed nakładaniem farb i podobnych produktów. Wzrokowa ocena czystości powierzchni. Stopnie skorodowania i stopnie przygotowania niezabezpieczonych podłoży stalowych po całkowitym usunięciu wcześniej nałożonych powłok (dodatek Ad1).

Roboty winny być wykonane przez wykwalifikowanego Wykonawcę, wyposażonego w sprzęt specjalistyczny, pod nadzorem uprawnionej kadry technicznej. Kierownik budowy winien posiadać odpowiednie uprawnienia budowlane, być członkiem Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa oraz posiadać wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.

## **VI. KONTROLA JAKOŚCI I OCENA ROBÓT.**

### **1. Zasady kontroli jakości.**

Celem kontroli jakości robót będzie takie sterowanie ich przygotowaniem i wykonaniem, aby osiągnąć założoną jakość robót.

*Budowa przyłącza sieci ciepłowniczej do węzła ciepłego w budynku mieszkalnym wielorodzinnym przy ulicy Lotniczej w Kielcach.*

Wykonawca jest odpowiedzialny za pełną kontrolę robót i jakości materiałów. Wykonawca zapewni odpowiedni system kontroli, włączając personel, sprzęt, zaopatrzenie i wszystkie urządzenia niezbędne do kontrolowania robót.

Wykonawca może dopuścić do użycia tylko materiały określone w rozdziale II niniejszej Specyfikacji. Jakiegokolwiek materiały, które nie spełnią tych wymagań będą odrzucone.

## **2. Dokumenty budowy.**

Dziennik budowy jest wymaganym dokumentem obowiązującym Wykonawcę i Zamawiającego w okresie od przekazania Wykonawcy terenu budowy do spisania protokołu odbioru końcowego. Odpowiedzialność za prowadzenie dziennika budowy spoczywa na Wykonawcy.

Zapisy w dzienniku budowy dokonywane będą na bieżąco i będą dotyczyć przebiegu robót, stanu bezpieczeństwa ludzi i mienia oraz technicznej i gospodarczej strony budowy.

Propozycje, uwagi i wyjaśnienia Wykonawcy wpisane do dziennika budowy będą przedłożone inspektorowi nadzoru do ustosunkowania się. Decyzje inspektora nadzoru wpisane do dziennika budowy Wykonawca podpisuje z zaznaczeniem ich przyjęcia lub zajęciem stanowiska.

## **3. Prace przygotowawcze do budowy:**

- kompletacja dokumentacji inwestycji w zakresie technicznym, niezbędnych pozwoleń i uzgodnień,
- badania dostarczanych materiałów, wyrobów i elementów w zakresie zgodności z projektem budowlanym oraz w zakresie posiadania przez dostawcę aktualnych i kompletnych dokumentów wymaganych prawem budowlanym,
- sprawdzenie prawidłowości wytyczenia trasy sieci ciepłowniczej przez służby geodezyjne oraz kompletność dokumentów z tym związanych,
- przygotowanie zaplecza budowy pod kątem zgodności warunków składowania elementów i urządzeń do realizacji sieci ciepłowniczej z ogólnymi wymaganiami określonymi przez producentów,
- skompletowanie przedmiotowych instrukcji dotyczących metodyki i technologii wykonawstwa sieci.

## **4. Badania w zakresie wykonawstwa wykopów oraz ułożenia i łączenia odcinków rurociągów.**

- sprawdzanie oznakowania i zabezpieczenia wykonanych wykopów przed dostępem osób niepowołanych,
- sprawdzenie głębokości i szerokości wykopów,
- sprawdzenie podłoża z piasku i jego grubości oraz zagęszczenia,
- sprawdzenie zgodności kierunków i wielkości spadków dna wykopów,
- kontrola ciągłości systemu alarmowego przed ułożeniem rurociągu w wykopie,
- sprawdzenie w zakresie układania i przygotowania rurociągów do łączenia (czystość wewnątrz rurociągów ,

- badanie gotowych spoin przez oględziny zewnętrzne oraz poprzez badania radiograficzne lub ultradźwiękowe wraz z określeniem klasy wadliwości spoin,
- badanie szczelności (próba ciśnieniowa) w stanie zimnym rurociągów,
- sprawdzenie drożności oraz szczelności armatury odwadniającej,
- sprawdzenie przygotowania powierzchni połączeń spawanych do położenia powłok antykorozyjnych,
- sprawdzenie jakości powłok antykorozyjnych,
- kontrola jakości wykonywania izolacji połączeń elementów preizolowanych,
- sprawdzenie ciągłości systemu alarmowego po wykonaniu izolacji połączeń elementów preizolowanych,
- badanie przygotowania podłoża przed jego zasypaniem,
- sprawdzanie zasyпки rurociągów preizolowanych wraz z jej zagęszczeniem,
- kontrola prawidłowości ułożenia taśm ostrzegawczych,
- kontrola zagospodarowania terenu.

#### **5. Ocena jakości wykonania robót.**

Wyniki badań odbiorowych należy uznać za pozytywne, jeżeli spełniają wszelkie wymagania techniczne określone warunkami technicznymi i innymi dokumentami przywołanymi.

Wszelkie roboty zanikające i ulegające zakryciu podlegają odbiorom częściowym potwierdzonym przez komisję odbiorową w odpowiednich protokołach i w dzienniku budowy. Wszelkie odstępstwa od dokumentacji technicznej winny znaleźć odzwierciedlenie w dzienniku budowy i w dokumentacji powykonawczej.

Odbiór końcowy jest dokonywany po całkowitym zakończeniu robót na podstawie wyników pomiarów i badań jakościowych. Odbiór końcowy powinien być potwierdzony spisaniem przez komisję „Protokołu odbioru końcowego”.

### **VII. WYMAGANIA DOTYCZĄCE PRZEDMIARU I OBMIARU ROBÓT.**

Przedmiar robót winien obejmować następujący zakres robót:

- roboty ziemne,
- roboty instalacyjno-montażowe,
- próby, płukania i regulacje,
- roboty odtworzeniowe.

Zasady określania ilości robót i materiałów:

- długości i odległości pomiędzy poszczególnymi punktami skrajnymi będą odmierzone poziomo wzdłuż linii osiowej w metrach,
- objętości będą wyliczane w m<sup>3</sup> jako długość pomnożona przez średni przekrój,
- ilości, które mają być obmierzone wagowo, będą ważone w tonach lub w kilogramach.

Ogólne zasady przedmiaru robót:

- przedmiar robót będzie wykonywany zgodnie z obowiązującymi „Zasadami przedmiarowania” ujętymi w katalogach norm nakładów rzeczowych. Przedmiar będzie zawierał wszystkie konieczne do wykonania i możliwe do przewidzenia rodzaje robót i ich zakres,

- przedmiar robót będzie przekazany Wykonawcy przed przystąpieniem do robót i stanowić będzie dokument budowy.

Ogólne zasady obmiaru robót:

- obmiar robót określać będzie faktyczny zakres wykonanych robót w jednostkach ustalonych w kosztorysie,
- obmiar robót wykonuje Wykonawca po pisemnym powiadomieniu inspektora nadzoru o zakresie obmierzanych robót i terminie dokonywania obmiaru robót, co najmniej na 3 dni przed tym pomiarem,
- jakiegokolwiek błąd lub przeoczenie (opuszczenie) w ilościach podanych w przedmiarze robót nie zwalnia Wykonawcy od obowiązku ukończenia wszystkich robót. Błędne dane zostaną poprawione na piśmie a ich rozliczenie nastąpi zgodnie z umową.

Czas przeprowadzenia obmiaru:

- obmiary będą przeprowadzane przed częściowym lub ostatecznym odbiorem odcinków robót,
- obmiar robót zanikających przeprowadza się w czasie ich wykonywania,
- obmiar robót podlegających zakryciu przeprowadza się przed ich zakryciem,
- obliczenia nieodzwonne do obmiaru będą wykonane w sposób zrozumiały i jednoznaczny.

### **VIII. OPIS SPOSOBU ODBIORU ROBÓT BUDOWLANÝCH.**

W zależności od charakteru i rodzaju prac, roboty podlegają następującym rodzajom (etapom) odbioru:

- odbiorowi robót zanikających i ulegających zakryciu,
- odbiorowi częściowemu,
- odbiorowi końcowemu,
- odbiorowi pogwarancyjnemu.

Odbiór robót zanikających i ulegających zakryciu polega na finalnej ocenie ilości i jakości wykonanych robót, które w dalszym procesie realizacji robót ulegną zakryciu. Odbiór ten będzie dokonany w czasie umożliwiającym wykonanie ewentualnych korekt i poprawek bez hamowania ogólnego postępu robót. Odbioru robót dokonuje inspektor nadzoru po zgłoszeniu przez Wykonawcę wpisem do dziennika budowy (z jednoczesnym powiadomieniem inspektora nadzoru) gotowości danej części robót do odbioru. Odbiór ten jest przeprowadzany niezwłocznie, nie później jednak niż w ciągu 3 dni od daty zgłoszenia wpisem do dziennika budowy i powiadomienia o tym fakcie inspektora nadzoru.

Odbiór częściowy polega na ocenie ilości i jakości wykonanych części robót. Odbioru częściowego dokonuje się według zasad jak przy odbiorze ostatecznym. Odbioru częściowego dokonuje Zamawiający.

Odbiór końcowy polega na finalnej ocenie rzeczywistego wykonania robót w odniesieniu do ich ilości, jakości i wartości. Całkowite zakończenie robót oraz gotowość do odbioru końcowego będzie stwierdzona przez Wykonawcę wpisem do dziennika budowy z bezzwłocznym powiadomieniem na piśmie o tym fakcie Zamawiającego. Odbiór końcowy nastąpi w terminie ustalonym w dokumentach umowy, licząc od dnia zgłoszenia Zamawiającemu zakończenia robót.

Odbioru końcowego dokona komisja (wyznaczona przez Zamawiającego) w obecności Wykonawcy. Komisja odbierająca roboty dokona ich oceny na podstawie przedłożenia

***Budowa przyłącza sieci ciepłowniczej do węzła ciepłego w budynku mieszkalnym wielorodzinnym przy ulicy Lotniczej w Kielcach.***

dokumentów, wyników badań i pomiarów, ocenie wizualnej oraz zgodności wykonania robót z dokumentacją projektową. W czasie odbioru komisja zapozna się z realizacją ustaleń przyjętych w trakcie odbiorów robót zanikających i ulegających zakryciu, zwłaszcza w zakresie wykonania robót uzupełniających i robót poprawkowych. W przypadku nie wykonania robót poprawkowych lub robót uzupełniających komisja przerwie swoje czynności i ustali nowy termin odbioru końcowego.

Do odbioru końcowego Wykonawca zobowiązany jest przygotować następujące dokumenty:

- dziennik budowy (oryginał),
- deklaracje lub certyfikaty zgodności wbudowanych materiałów,
- dokumentację powykonawczą,
- inwentaryzację geodezyjną.

W przypadku, gdy według komisji, roboty pod względem przygotowania dokumentacyjnego nie będą gotowe do odbioru końcowego, komisja w porozumieniu z Wykonawcą wyznaczy ponowny termin odbioru końcowego robót. Zarządzone przez komisję roboty poprawkowe i uzupełniające zostaną wykonane przez Wykonawcę w wyznaczonym przez komisję terminie.

Odbiór pogwarancyjny polega na ocenie wykonanych robót związanych z usunięciem wad stwierdzonych w okresie gwarancyjnym.

## **IX. PODSTAWA PŁATNOŚCI.**

Forma płatności będzie ustalona szczegółowo w umowie o wykonanie robót budowlanych zawartej pomiędzy Zamawiającym a Wykonawcą.

*Opracował: Krzysztof Kolasinski*