Przedmiar robót

.

Data:	2022-06-08
Budowa:	Termomodernizacja budynku
Kody CPV:	45000000-7 Roboty budowlane
	45300000-0 Roboty instalacyjne w budynkach
	45330000-9 Roboty instalacyjne wodno-kanalizacyjne i sanitarne
	45331000-6 Instalowanie urządzeń grzewczych, wentylacyjnych i klimatyzacyjnych
	45331100-7 Instalowanie centralnego ogrzewania
	45331110-0 Instalowanie kotłów
	45333000-0 Roboty instalacyjne gazowe
	45100000-8 Przygotowanie terenu pod budowę
	45110000-1 Roboty w zakresie burzenia i rozbiórki obiektów budowlanych; roboty ziemne
	45111000-8 Roboty w zakresie burzenia, roboty ziemne
Obiekt:	Przedszkole Publiczne w Łubnianach, Oddział Kolanowice.
	46-024 Kolanowice ul. Powstańców Śląskich 49
Zamawiający:	GMINA ŁUBNIANY
	46-024 Łubniany ul. Opolska 104
Jednostka opracowująca	PRACOWNIA KONSTRUKCYJNO-ARCHITEKTONICZNA KONSTRUKTOR MARCIN KORŁUB
	45-256 OPOLE, ul. Bytnara Rudego 20A/1
	45-053 OPOLE ul. Barlickiego 13

Opracował:

mgr inż. Rafał Schmolke, przedmiar .....

Ogólna charakterystyka obiektów lub robót

Termomodernizacja budynku Przedszkola Publicznego w Łubnianach. Oddział Kolanowice. Powstańców Śląskich 49, 46-024 Kolanowice, gmina Łubniany.
- przyłącze gazu
- instalacja gazowa
- kotłownia
- instalacja grzewcza

Założenia wyjściowe

Opracowano na podstawie:
- Projektu budowlanego
-- Rozporządzenie Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 20 grudnia 2021 r. w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno-użytkowym (DZ. U. z dnia 29 grudnia 2021 poz. 2458)
- Rozporządzenie Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 20 grudnia 2021 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (Dz. U. z dnia 29 grudnia 2021 poz. 2454)
- Katalogów KNR, KNNR

Przedmiar robót

Podstawa nakładu, opis pozycji, wyliczenie ilości robót	Ilość	Krot.	Jedn.
1 INSTALACJA GAZOWA DOZIEMNA			
1 KNR 201/125/1 Ręczne usuniecie warstwy ziemi urodzajnej (humusu), grubość warstwy do 15˙cm, z przerzutem, humus bez darni	18,60		m2
2 KNR 201/125/5 Ręczne usuniecie warstwy ziemi urodzajnej (humusu), dodatek za każde dalsze 5˙cm grubości, z przerzutem, humus bez darni	18,60		m2
3 KNR 201/218/3 Wykopy oraz przekopy wykonywane koparkami podsiębiernymi na odkład, koparka 0,60˙m3, grunt kategorii IV	13,40		m3
4 KNR 201/310/2 Wykopy ciągłe lub jamiste ze skarpami o szerokości dna do 1.5˙m ze złożeniem urobku na odkład, wykopy o głębokości do 1.5˙m, kategoria gruntu III	1,50		m3
5 KNR 201/322/2 Umocnienie pionowych ścian wykopów liniowych palami szalunkowymi (wypraskami) w gruntach suchych z rozbiórką, umocnienia pełne, wykopy szerokości do 1.0˙m głębokość wykopu do 3.0˙m, kategoria gruntu III-V 31,00*0,80*2 = 49,60 49,6	49,6		m2
6 KNR 218/501/2 Podłoże z materiałów sypkich, grubości 15˙cm 31,00*0,90 = 27,90 27,90	27,90		m2
7 KNR 218/501/4 Podłoże z materiałów sypkich, grubości 25˙cm 31,00*0,90 = 27,90 27,90	27,90		m2
8 KNR 201/230/2 (1) Zasypywanie wykopów spycharkami, przemieszczanie na odległość do 10˙m, grunt kategorii IV, spycharka 55˙kW (75˙KM)	8,87		m3
9 KNR 201/236/1 Zagęszczanie nasypów, ubijakami mechanicznymi, grunt sypki kategorii I-III	8,87		m3
10 KNNR 1/504/2 Ręczne rozplantowanie ziemi wydobytej z wykopów, (w ilości 1˙m3/mb) kategoria gruntu III	3,72		m3
11 KNR 201/212/7 (1) Roboty ziemne koparkami podsiębiernymi z transportem urobku samochodami samowyładowczymi do 1˙km, w ziemi uprzednio zmagazynowanej w hałdach, koparka 0,60˙m3, grunt kategorii I-III, spycharka 55˙kW, samochód do 5˙t	8,87		m3
12 KNRW 219/301/3 Montaż rurociągów z rur polietylenowych (HDPE), rury w zwojach, Dn˙32 mm	31,00		m
13 KNRW 219/303/3 (1) Połączenia za pomocą kształtek elektrooporowych, Dn˙32 mm	2		złącze
14 KNRW 219/303/6 (6) Połączenia za pomocą kształtek elektrooporowych, Dn˙32 mm [analogia - przejście PE/stal]	2		złącze
15 KNR 215/310/3 Kurki gazowe przelotowe, Fi 32˙mm	1		szt
16 KNR 35/219/3 Szafki natynkowe 60x60x30 cm	1		szt
17 KNR 401/333/11 Przebicie otworów w ścianach z cegieł, zaprawa cementowo-wapienna, grubość ścian 2 cegły	1		szt
18 KNR 219/216/6 Przejścia gazociągu przez przeszkody budowlane - ściany murowane, grubości 2 cegieł, dla przyłączy gazowych o Dn 32˙mm, tuleje Dn 100˙mm	1		szt
19 KNR 401/323/3 (1) Zamurowanie przebić, ściany grubości 1 cegły	1		szt
20 KNR 219/219/1 Oznakowanie trasy wodociągu ułożonego w ziemi taśmą z tworzywa sztucznego	31,00		m
21 KNRW 219/220/2 Próby szczelności i wytrzymałości przyłaczy gazowych	31,00		m
22 KNR 228/315/1 Oznakowanie trasy rurociągu tabliczkami, na murze	1		kpl
2 INSTALACJA GAZOWA			
23 KNRW 215/304/3 Rurociągi stalowe o połączeniach spawanych, na ścianach w budynkach niemieszkalnych, Dn˙25˙mm	8,20		m
24 KNR 401/333/4 Przebicie otworów w ścianach z cegieł, zaprawa wapienna, grubość ścian 2 cegły	2		szt
25 KNR 219/216/7 Przejścia gazociągu przez przeszkody budowlane - ściany murowane, grubości 2 cegieł, dla przyłączy gazowych o Dn 80˙mm, tuleje Dn 40˙mm, L=500 mm	2		szt
26 KNRW 215/312/3 (2) Kurki gazowe przelotowe, o połączeniach gwintowanych, Fi˙25˙mm	1		szt
27 Filtr do gazu atestowany Dn 25 mm	1		szt
28 KNR 215/305/2 Próba instalacji gazowej wewnętrznej na ciśnienie (dla przedsiębiorstwa i dostawcy gazu), w budynkach niemieszkalnych, Fi do 65˙mm	8,20		m
29 KNR 401/1212/29 Malowanie farbą olejną elementów metalowych, rury wodociągowe i gazowe, średnica do 50˙mm, miniowanie	8,20		m
30 KNR 401/1212/28 (1) Malowanie farbą olejną elementów metalowych, rury wodociągowe i gazowe, średnica do 50˙mm, 2-krotne	8,20		m

	Podstawa nakładu, opis pozycji, wyliczenie ilości robót	Ilość	Krot.	Jedn.
3	**TECHNOLOGIA KOTŁOWNI**			
31	KNR 402/409/3 Demontaż kotła	1		kpl
32	KNR 404/1107/1 (2) Wywóz złomu z terenu rozbiórki, samochodem skrzyniowym na odległość do 1˙km, z załadunkiem i wyładunkiem ręcznym, samochód 5-10˙t	1,20		t
33	KNR 404/1107/4 (2) Wywóz złomu z terenu rozbiórki, samochodem skrzyniowym na odległość do 1˙km, nakłądy uzupełniające za każdy dalszy rozpoczęty 1˙km odległości ponad 1˙km, samochód 5-10˙t	1,20	4	t
34	KNRW 215/503/2 Kotły stalowe wodne lub parowe [analogia]	1		szt
35	Kalkulacja własna Zakup kotła gazowego kondensacyjnego o mocy d24 kW np. Vaillant ecotec PRO + okablowanie i automatyka, czujnik pogodowy, regulator do kotła	1		szt
36	Kalkulacja własna Wymiana anody magnezowej w istniejącym zasobniku ciepłej wody użytkowej	1		szt
37	KNRW 215/403/4 Rurociągi stalowe o połączeniach spawanych na ścianach w budynkach, Dn˙32˙mm	10,00		m
38	KNRW 215/403/1 Rurociągi stalowe o połączeniach spawanych na ścianach w budynkach, Dn˙15˙mm			m
39	KNR 34/101/4 Izolacja rurociągów otulinami Thermaflex FRZ - jednowarstwowymi, izolacja 9˙mm (E), rurociąg Fi 28-48˙mm fi 32 10,00 = 10,00 10,00	10,00		m
40	KNR 35/216/11 Filtr osadnikowy siatkowy, armatura Dn˙25˙mm	1		szt
41	KNR 35/217/5 (2) Zawory kulowe i zwrotne przelotowe, gwintowane do centralnego ogrzewania, zawór Dn˙32˙mm, zawór zwrotny	1		szt
42	Systemowy komin koncentryczny dwuścienny 80/125 (l=13,00m)	13,00		m
43	KNR 205/208/3 Konstrukcje podparć zawieszeń i osłon, masa do 20˙kg konstrukcja wsporcza komina 0,20*2 = 0,40 0,40	0,40		t
44	KNR 217/138/2 (1) Kratki wentylacyjne do przewodów stalowych i aluminiowych, o obwodach do 1200˙mm, typ A	1		szt
45	KNR 215/205/2 Rurociągi z PCW, na ścianach, łączone metodą wciskową, Fi 50˙mm	10,00		m
46	KNR 215/212/1 Wpusty podłogowe, Dn˙50˙mm	1,00		szt
47	KNR 402/505/2 Wstawienie odgałęzienia z rur stalowych, Fi˙25-32˙mm - Podłączenie do istniejącej instalacji centralnego ogrzewania	2,00		szt
48	KNR 402/505/2 Wstawienie odgałęzienia z rur stalowych, Fi˙25-32˙mm - Podłączenie do istniejącego zasobnika cwu	2,00		szt
49	KNRW 215/517/2 Uruchomienie kotłowni c.o.	1		kpl
50	Sprzęt ppoż.	1		kpl
4	**INSTALACJA CENTRALNEGO OGRZEWANIA**			
51	KNR 402/520/4 Demontaż grzejnika żeliwnego członowego, powierzchnia ogrzewalna do 10˙m2	5,00		kpl
52	KNR 215/402/2 (2) Rurociągi z rur stalowych instalacyjnych, o połączeniach gwintowanych, na ścianach budynków, Dn 20˙mm [analogia - rury dn 22x1,5 ocynkowane od zewnątrz o złączkach zaciskowych np. Sanha-Therm ze stali węglowej]	4,00		m
53	KNR 31/205/2 Grzejniki stalowe panelowe. Montaż grzejników na ścianie (wysokości 300-900˙mm), długość 400-700˙mm, C-21, C-22, V-21, V-22 22K/600/600 1 = 1,00 1	1		szt
54	KNR 31/205/5 Grzejniki stalowe panelowe. Montaż grzejników na ścianie (wysokości 300-900˙mm), długość 800-1200˙mm, C-21, C-22, V-21, V-22 22K/600/900 2 = 2,00 2	2		szt
55	KNR 31/205/8 Grzejniki stalowe panelowe. Montaż grzejników na ścianie (wysokości 300-900˙mm), długość 1400-2000˙mm, C-21, C-22, V-21, V-22 22K/600/1500 1 = 1,00 1	1		szt
56	KNR 31/206/1 Grzejniki stalowe łazienkowe. Montaż grzejników na ścianie, wysokość do 500˙mm 500 W 1 = 1,00 1	1		szt
57	KNR 35/217/2 (1) Zawory kulowe przelotowe, gwintowane do centralnego ogrzewania, zawór Dn˙15˙mm, zawór kulowy powrotny	5		szt
58	KNRW 215/412/3 Zawór z głowicą termostatyczną i nastawą wstępną	5		szt