



**Sprawozdanie Zarządu z działalności
Miejskiego Przedsiębiorstwa Oczyszczania - Łódź
Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością
za 2021 rok**

Czerwiec 2022

Spis treści

I.	Podstawowe informacje o Spółce	3
II.	Przedmiot działalności Spółki	4
III.	Organy Spółki	6
IV.	Działalność Zarządu jako Organu Spółki	8
	IV.1. Kadencja Zarządu, data powołania, skład osobowy	8
	IV.2. Zmiany w składzie osobowym zarządu w roku obrotowym	8
	IV.3. Wewnętrzny podział zadań członków zarządu	8
	IV.4. Ustanowione i odwołane prokury	9
	IV.5. Odbyte posiedzenia zarządu i podjęte uchwały	9
	IV.6. Realizacja uchwał zgromadzenia wspólników	14
V.	Zdarzenia istotne wpływające na działalność spółki	17
	V.1. Odbiór odpadów	17
	V.2. Zagospodarowanie odpadów	18
	V.3. Działania marketingowe	20
	V.4. Pozostałe działania	22
VI.	Sytuacja majątkowa	24
	VI.1. Informacja o stanie majątku nieruchomości posiadanego i dzierżawionego przez Spółkę	24
	VI.2. Majątek trwały i obrotowy	24
	VI.3. Majątek wynajmowany podmiotom zewnętrznym przez Spółkę	26
	VI.4. Inwestycje i remonty	29
	VI.5. Informacje o ustanowionych zabezpieczeniach na majątku	35
	VI.6. Informacje o posiadanych udziałach w innych podmiotach	35
VII.	Struktura organizacyjna	36
VIII.	Sytuacja kadrowo-płacowa	38
	VIII.1. Struktura zatrudnienia	38
	VIII.2. Wynagrodzenie	41
	VIII.3. Szkolenia	42
	VIII.4. Działalność funduszu socjalnego	43
	VIII.5. Działalność związkowa	43
IX.	Dane ekonomiczno-finansowe	44
	IX.1. Wynik finansowy	45
	IX.2. Przychody według miejsc powstawania	46
	IX.3. Należności	51
	IX.4. Zobowiązania	52
	IX.5. Umowy leasingowe	54
	IX.6. Darowizny, sponsoring, transakcje z podmiotami powiązanymi	57
	IX.7. Zmiana odpisów aktualizujących należności	57
	IX.8. Analiza wskaźnikowa	58
X.	Podsumowanie	59

I. PODSTAWOWE INFORMACJE O SPÓŁCE

Nazwa	Miejskie Przedsiębiorstwo Oczyszczania-Łódź Sp. z o.o.
Forma prawna	Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością
Siedziba	ul. Tokarzewskiego 2, 91-842 Łódź
NIP	726-00-19-767
Regon	470797081
Podstawowy przedmiot działalności	38.11.Z Zbieranie odpadów innych niż niebezpieczne
Data rozpoczęcia działalności	17 czerwca 1993 r. (A nr 714/93)
Organ prowadzący rejestr	Sąd Rejonowy dla Łodzi-Śródmieścia w Łodzi, XX Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego
Numer KRS	0000024375
Data zarejestrowania w KRS	27 lipca 2001 r.
Kapitał zakładowy	Na dzień 31.12.2021 roku kapitał zakładowy wynosił 7.454.280,00 zł. Dzieli się na 1000 udziałów po 7.454,28 zł
Udziałowcy	100% Gmina Miasto Łódź



II. PRZEDMIOT DZIAŁALNOŚCI SPÓŁKI

Spółka została powołana w celu realizacji zadań własnych Miasta Łodzi określone ustawą z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym dotyczące utrzymania czystości i porządku oraz urządzeń sanitarnych, wysypisk i unieszkodliwiania odpadów komunalnych w zakresie powierzonym uchwałą Rady Miejskiej w Łodzi oraz umowami o świadczenie usług publicznych w zakresie odbioru odpadów komunalnych z terenu Miasta Łodzi mających charakter usług publicznych świadczonych w ogólnym interesie gospodarczym w celu zapewnienia zbiorowych potrzeb mieszkańców Miasta Łodzi. Zadania te mieszczą się w przedmiocie działalności Spółki jako:

- 38.11.Z - Zbieranie odpadów innych niż niebezpieczne,
- 38.12.Z - Zbieranie odpadów niebezpiecznych,
- 38.21.Z - Obróbka i zbieranie odpadów innych niż niebezpieczne,
- 38.32.Z - Odzysk surowców z materiałów segregowanych.

Głównym przedmiotem działalności MPO - Łódź Sp. z o.o. są:

- Odbiór odpadów komunalnych z nieruchomości znajdujących się na terenie miasta Łodzi w Sektorze Polesie. W 2021 roku obowiązywały następujące umowy zawarte w trybie zamówienia z Wolnej Ręki (powierzenie), zgodnie z ustawą Prawo Zamówień Publicznych:
 - Umowa nr 272.74.2018 z dnia 29 czerwca 2018 r. - okres obowiązywania od dnia 1 lipca 2018 r. do dnia 30 czerwca 2021 r.,
 - Umowa nr 105/P/2021 z dnia 30 czerwca 2021 r. - okres obowiązywania od dnia 1 lipca 2021 do dnia 30 września 2021 r.
 - umowa nr 140/P/2021 z dnia 23 września 2021 r. zawarta na okres od dnia 1 października 2021 r. do dnia 31.12.2021 r.
- Odbiór odpadów komunalnych z nieruchomości znajdujących się na terenie miasta Łodzi w Sektorze Górna. W 2021 roku obowiązywały następujące umowy zawarte w trybie zamówienia z Wolnej Ręki (powierzenie), zgodnie z ustawą Prawo Zamówień Publicznych:
 - Umowa nr 272.73.2018 z dnia 29 czerwca 2018 r. - okres obowiązywania od dnia 1 lipca 2018 r. do dnia 30 czerwca 2021 r.,
 - Umowa nr 104/P/2021 z dnia 30 czerwca 2021 r. - okres obowiązywania od dnia 1 lipca 2021 do dnia 30 września 2021 r.
 - Umowa nr 141/P/2021 z dnia 23 września 2021 r. zawarta na okres od dnia 1 października 2021 r. do dnia 31.12.2021 r.



- Zagospodarowania odpadów komunalnych pochodzących z selektywnej zbiórki odpadów komunalnych oraz mebli i innych odpadów wielogabarytowych, a także odbierania z aptek leków przeterminowanych i termometrów rtęciowych - powierzenie wykonywania usług na podstawie Uchwały Nadzwyczajnego Zgromadzenia Wspólników - Uchwała nr 17/2018 z dnia 29.06.2018 r., z późniejszymi uchwałami zmieniającymi.

Poza działalnością powierzoną umowami oraz Uchwałą Spółka wykonuje w ramach działalności komercyjnej następujące usługi:

- inne usługi polegające na odbiorze i zagospodarowaniu odpadów komunalnych, zawierane z Miastem (odpady inne niż pochodzące z nieruchomości zamieszkałych) lub z innymi podmiotami,
- usługi diagnostyki pojazdów - realizowane przez Stację Diagnostyki Pojazdów,
- usługi wynajmu powierzchni, lokali (biurowych, magazynowych, miejsc parkingowych),
- usługi wynajmu oraz sprzedaży pojemników, kontenerów oraz worków na odpady,
- usługi wynajmu pojazdów, maszyn i sprzętu,
- usługi napraw/serwisu pojazdów, maszyn, urządzeń, w tym serwis opon i klimatyzacji,
- usługi przeładunku odpadów na rzecz podmiotów zewnętrznych,
- usługi transportowe,
- sprzedaży DPR.



III. ORGANY SPÓŁKI

Organami Spółki są:

- 1) Zgromadzenie Wspólników - Funkcję Zgromadzenia Wspólników sprawuje jednoosobowo Prezydent Miasta Łodzi. W 2021 roku Prezydentem Miasta Łodzi była Pani Hanna Zdanowska.
- 2) Rada Nadzorcza - W okresie objętym sprawozdaniem skład Rady Nadzorczej powołany uchwałą Zwyczajnego Zgromadzenia Wspólników był następujący:

Od dnia 01.01.2021 roku do dnia 07.11.2021 roku obowiązki Rada Nadzorcza wypełniała w następującym składzie osobowym :

Przewodniczący Rady Nadzorczej	Włodzimierz Zajączkowski
Wiceprzewodniczący Rady Nadzorczej	Krzysztof Kukucki
Sekretarz Rady Nadzorczej	Maciej Lenart
Członek Rady Nadzorczej	Bożena Baranowska
Członek Rady Nadzorczej	Jerzy Sarypan

Od dnia 08.11.2021 roku uchwałą nr 25/2021 Nadzwyczajnego Zgromadzenia Wspólników został odwołany ze składu Rady Nadzorczej Pan Krzysztof Kukucki, a uchwałą nr 26/2021 Nadzwyczajnego Zgromadzenia Wspólników został powołany do Rady Nadzorczej Pan Marek Materek, Rada Nadzorcza od dnia 08.11.2021 roku pełniła obowiązki w poniższym składzie:

Przewodniczący Rady Nadzorczej	Włodzimierz Zajączkowski
Sekretarz Rady Nadzorczej	Maciej Lenart
Członek Rady Nadzorczej	Marek Materek
Członek Rady Nadzorczej	Bożena Baranowska
Członek Rady Nadzorczej	Jerzy Sarypan

W dniu 10.12.2021 roku ze składu Rady Nadzorczej odwołany został Pan Włodzimierz Zajączkowski.

Rada Nadzorcza od dnia 10.12.2021 roku pełniła obowiązki w poniższym składzie:

Sekretarz Rady Nadzorczej	Maciej Lenart
Członek Rady Nadzorczej	Marek Materek
Członek Rady Nadzorczej	Bożena Baranowska
Członek Rady Nadzorczej	Jerzy Sarypan

W dniu 16.12.2021 roku Pan Maciej Lenart złożył rezygnację z pełnienia funkcji Sekretarza Rady Nadzorczej. W tym samym dniu został wybrany na Przewodniczącą Rady Nadzorczej.



3) Zarząd Spółki - W okresie objętym sprawozdaniem Zarząd Spółki sprawowali:

Od dnia 01.04.2020 roku do dnia 12.05.2021 roku:

Prezes Zarządu	Jan Zbroński
Wiceprezes Zarządu	Paweł Jankiewicz
Członek Zarządu	Paweł Dziemdziela

W dniu 12.05.2021 roku Pan Paweł Dziemdziela złożył rezygnację z pełnienia funkcji Członka Zarządu.

Od dnia 13.05.2021 roku do dnia 31.12.2021 roku skład Zarządu Spółki był następujący:

Prezes Zarządu	Jan Zbroński
Wiceprezes Zarządu	Paweł Jankiewicz



IV. DZIAŁALNOŚĆ ZARZĄDU JAKO ORGANU SPÓŁKI

IV.1. Kadencja zarządu, data powołania, skład osobowy zarządu

Kadencja Zarządu Spółki jest czteroletnia. Na dzień 31.12.2021 roku skład Zarządu jest następujący:

Jan Zbroński - Prezes Zarządu powołany z dniem 01.04.2020 roku zgodnie z Uchwałą Rady Nadzorczej nr 11/2020 z dnia 27 marca 2020 roku.

Paweł Jankiewicz - Wiceprezes Zarządu powołany z dniem 01.04.2020 roku zgodnie z uchwałą Rady Nadzorczej nr 10/2020 z dnia 27 marca 2020 roku.

IV.2. Zmiany w składzie osobowym Zarządu w roku obrotowym

W okresie od dnia 01.01.2021 roku do dnia 12.05.2021 roku funkcję Członka Zarządu pełnił Pan Paweł Dziemdziała, powołany z dniem 01.04.2020 rok zgodnie z uchwałą Rady Nadzorczej nr 12/2020 z dnia 27 marca 2020 roku. W dniu 12.05.2021 roku Pan Paweł Dziemdziała złożył rezygnację z pełnienia funkcji Członka Zarządu.

IV.3. Wewnętrzny podział zadań pełnionych przez członków zarządu

Prezes Zarządu jest zwierzchnikiem wszystkich pracowników i sprawuje ogólne kierownictwo oraz nadzór nad komórkami organizacyjnymi w całokształcie spraw związanych z działalnością Spółki, reprezentując Spółkę na zewnątrz.

Komórki organizacyjne podległe Prezesowi Zarządu:

- Dyrektor ds. Organizacyjno-Prawnych,
- Dyrektor ds. Gospodarki Odpadami,
- Główny Księgowy,
- Dział Audytu i Kontroli,
- Dział Inwestycji,
- Główny Specjalisty ds. Informatyzacji,
- Stanowisko ds. BHP,
- Radca Prawny,
- Rzecznik Prasowy

Wiceprezes Zarządu wspomaga pracę Prezesa Zarządu Spółki. W podległym mu pionie sprawuje nadzór nad przestrzeganiem procedur prawno-organizacyjnych, wewnętrznych i ustawowych. Wiceprezes Zarządu Spółki jest bezpośrednim przełożonym dla:



- Dyrektora ds. Eksploatacyjno-Technicznych,
- Dyrektora ds. Promocji i Edukacji Ekologicznej,
- Sekcji Kontrolingu.

IV.4. Ustanowione i odwołane prokury

W okresie sprawozdawczym Zarząd Spółki nie ustanawiał i nie odwoływał prokur. Funkcje prokurenta sprawuje Pan Jerzy Kasprzak od dnia 28.08.2012 roku. Jest to prokura samoistna.

IV.5. Odbyte posiedzenia zarządu i podjęte uchwały

Ilość posiedzeń Zarządu	48
Ilość podjętych Uchwał	290

Wykaz posiedzeń oraz podjętych najważniejszych przez Zarząd Spółki uchwał prezentuje tabela:

Nr Uchwały	z dnia:	w sprawie:
5	18.01.2021	wyrażenia zgody o wprowadzenie do użytku aktualizowanego dokumentu: Procedura postępowania „Prace naprawcze i usługi diagnostyczne”.
6	18.01.2021	wyrażenia zgody o wprowadzenie do użytku wewnętrznego dokumentu: „Porozumienie o współpracy pracodawcy, których pracownicy wykonują prace w tym samym miejscu, dotyczące zapewnienia im bezpiecznych i higienicznych warunków pracy oraz o ustanowieniu koordynatora ds. BHP”.
7	18.01.2021	wyrażenia zgody na podpisanie umowy w zakresie przygotowania wniosku dotyczącego uzyskania pozwolenia w zakresie wprowadzenia ścieków przemysłowych, zawierających substancje szczególnie szkodliwe dla środowiska wodnego powstających z instalacji składowiska balastu zlokalizowanego w Łodzi przy ul. Zamiejskiej 1, do urządzeń kanalizacyjnych miasta Łodzi.
9	18.01.2021	wyrażenia zgody na przedłużenie umowy nr 131/K/2020 na usługę transportu odpadów o kodach 20 03 01 - niesegregowane (zmieszane) odpady komunalne oraz 20 01 08 odpady kuchenne ulegające biodegradacji.
10	28.01.2021	wyrażenia zgody na zawarcie umowy na usługę przyjęcia do zagospodarowania w tym transport oraz unieszkodliwienia odpadów o kodzie 20 01 32 -leki inne niż wymienione w 20 01 31.
12	04.02.2021	wyrażenia zgody na podpisanie umowy na bieżące dostawy gazów technicznych i dodatkowych usług serwisowych na potrzeby Spółki.
19	04.02.2021	zatwierdzenia i wprowadzenia do Rejestru dokumentów obowiązujących w Spółce ”Regulaminu Kontroli Wewnętrznej w MPO -Łódź”.
22	04.02.2021	wyrażenia zgody na wszczęcie postępowania przetargowego na usługę transportu odpadów o kodzie 20 03 01 - niesegregowane odpady komunalne oraz 20 01 08 odpady kuchenne.
23	04.02.2021	Wyrażenia zgody przez Miejskie Przedsiębiorstwo Oczyszczania na montaż monitoringu na terenie użytkowanym przez firmę FKF Sp. z o.o.
28	23.02.2021	zatwierdzenia i wprowadzenia do użytku zaktualizowanego dokumentu: „Regulamin Udzielania zamówień publicznych w MPO - Łódź Sp. z o.o.”- ZP-1 w 02.

33	23.02.2021	przyjęcia Konceptcji modernizacji Sortowni Odpadów.
35	12.03.2021	wyrażenia zgody na współpracę z brokerem usług kurierskich.
36	12.03.2021	wyrażenia zgody na wykonanie aktualizacji dokumentów operatu przeciwpożarowego oraz instrukcji bezpieczeństwa pożarowego obiektu sortowni.
38	12.03.2021	zatwierdzenia i wprowadzenia do użytku zmienionego Regulaminu Punktu Selektywnego Zbierania Odpadów.
39	12.03.2021	zatwierdzenia i wprowadzenia do użytku nowej zaktualizowanej wersji Regulaminu Użytkowania pojazdów służbowych MPO - Łódź Sp. z o.o.
40	12.03.2021	wyrażenia zgody na naprawę prasy belującej PAAL Likon 110/100.
49	19.03.2021	wyrażenia zgody na rozpoczęcie postępowania w sprawie udzielenia zamówienia publicznego w trybie zamówienia z wolnej ręki na wynajem specjalistycznych samochodów z podziałem na zadania.
50	19.03.2021	wyrażenia zgody na rozpoczęcie postępowania w sprawie udzielenia zamówienia publicznego w trybie przetargu nieograniczonego na Usługę sortowania odpadów
51	19.03.2021	wyrażenia zgody na wprowadzenie do użytku zaktualizowanego Regulaminu korzystania ze służbowych urządzeń przenośnych stanowiących własność MPO - Łódź Sp. z o.o. " - R-01 wersja 02
52	19.03.2021	wyrażenia zgody na zawarcie aneksu do umowy ZP/43/2/2019/PN oraz ZP/43/1/2019 z dnia 05.02.2020 r. dotyczącej najmu czterech pojazdów ciężarowych z zabudową bezpylną, dwukomorową.
53	19.03.2021	wyrażenia zgody na zakup wagi platformowej na potrzeby Działu Składowiska Balastu i Sortowni Odpadów
55	22.03.2021	przyjęcia Regulaminu Pracy Zarządu MPO - Łódź Sp. z o.o.
57	22.03.2021	wyrażenia zgody na rozpoczęcie postępowania w sprawie udzielenia zamówienia publicznego w trybie podstawowym na Usługę najmu mobilnego rozdrabniacza
58	22.03.2021	wyrażenia zgody na rozpoczęcie postępowania w sprawie udzielenia zamówienia publicznego w trybie podstawowym na Usługę polegającą na odbiorze, transporcie i zagospodarowaniu poprzez proces odzysku odpadów powstałych w instalacji znajdującej się w Łodzi przy ul. Zamiejskiej 1
59	22.03.2021	wyrażenia zgody na rozpoczęcie postępowania w sprawie udzielenia zamówienia publicznego w trybie podstawowym na Usługę polegającą na odbiorze, transporcie i zagospodarowaniu poprzez proces przetwarzania - odzysku lub unieszkodliwienia poprzez składowanie odpadów powstałych w instalacji znajdującej się w Łodzi przy ul. Zamiejskiej 1
71	09.04.2021	wystąpienia z wnioskiem na Nadzwyczajne Zgromadzenie Wspólników o podjęcie uchwały w sprawie zmiany uchwały nr 17/2018 z dnia 29 czerwca 2018 roku Nadzwyczajnego Zgromadzenia Wspólników w sprawie ustalenia zasad i sposobu wykonywania przez MPO - Łódź Sp. z o.o. powierzonych zadań oraz sposobu dokonywania rozliczeń finansowych zmienionych uchwałą nr 21.2018 z dnia 14 listopada 2018 roku z pozn. zm.
72	09.04.2021	wyrażenia zgody na rozpoczęcie postępowania w sprawie udzielenia zamówienia publicznego w trybie przetargu nieograniczonego na usługę transportu odpadów o kodzie 200301 - niesegregowane (zmieszane) odpady komunalne 200108 - odpady kuchenne ulegające biodegradacji.
74	09.04.2021	wyrażenia zgody na sporządzenie operatu przeciwpożarowego oraz aktualizacji Instrukcji Bezpieczeństwa Pożarowego dla obiektu sortowni MPO - Łódź Sp. z o.o. przy ul. Zamiejskiej 1.
82	05.05.2021	zlecenia opracowania Programu Funkcjonalno - Użytkowego dla „Łódzkiego Centrum Recyklingu”
83	05.05.2021	wyrażenia zgody na rozpoczęcie postępowania w sprawie udzielenia zamówienia publicznego w trybie podstawowym bez negocjacji na usługę Ubezpieczenia grupowego na życie pracowników Miejskiego Przedsiębiorstwa Oczyszczania Łódź Sp. z o.o. oraz członków ich rodzin
84	07.05.2021	rozpoczęcia procedury związanej z wydzierżawieniem od Miasta dla MPO - Łódź Sp. z o.o. działek nie będących we władaniu Spółki, na których zlokalizowana będzie część inwestycji pn.: „Łódzkie Centrum Recyklingu”
85	07.05.2021	wyboru oferty banku na finansowanie w formie emisji obligacji inwestycji „Łódzkie Centrum Recyklingu”




90	20.05.2021	wyrażenia zgody na podpisanie umowy na podpisanie umowy na sukcesywne dostawy olejów, smarów i płynów eksploatacyjnych do maszyn oraz pojazdów silnikowych
91	20.05.2021	wyrażenia zgody na rozpoczęcie postępowania w sprawie udzielenia zamówienia publicznego w trybie przetargu nieograniczonego na „Sukcesywne dostawy Oleju Napędowego” w ilości 610m3
92	20.05.2021	wyrażenia zgody na rozpoczęcie postępowania w sprawie udzielenia zamówienia publicznego w trybie podstawowym bez negocjacji na „Zakup ładowarki czotowej jednonaczyniowej”
93	20.05.2021	wyrażenia zgody na wprowadzenie do użytku zaktualizowanego Regulaminu „Przyjmowanie przez MPO - Łódź Sp. z o.o. odpadów gromadzonych selektywnie do Punktu Selektywnego Zbierania Odpadów Komunalnych (PSZOK) od mieszkańców (klientów indywidualnych)” - oznaczonego jako wersja 02.
94	20.05.2021	wyrażenia zgody na zlecenie opracowania „Koncepcja przebudowy kolektora POLESIE-15 - na odcinku kolidującym z planowanymi obiektami Łódzkiego Centrum Recyklingu przy ul. Zamiejskiej 1 w Łodzi” wraz z uzyskaniem opinii ZWIK Sp. z o.o.
98	25.05.2021	wyrażenia zgody na rozpoczęcie postępowania w sprawie udzielenia zamówienia publicznego w trybie podstawowym bez negocjacji na „Usługę analizy morfologicznej odpadów komunalnych wytwarzanych na terenie Miasta Łodzi będących w posiadaniu MPO - Łódź Sp. z o.o.”
104	02.06.2021	przyjęcia sprawozdania z działalności Zarządu Spółki za rok 2020
105	02.06.2021	przyjęcia sprawozdania finansowego za rok 2020
106	02.06.2021	propozycji podziału zysku za rok 2020
107	02.06.2021	przyjęcia zmian do Regulaminu Organizacyjnego MPO - Łódź Sp. z o.o.
109	08.06.2021	przyjęcia korekty Planu Inwestycyjnego MPO - Łódź Sp. z o.o. na lata 2019 -2021 w zakresie zakupów inwestycyjnych na rok 2021
117	11.06.2021	wyrażenia zgody na zawarcie umowy z firmą Domański Zakrzewski Palinka Sp. k. na usługi prawne w związku z zamiarem Banku Pekao S.A. zorganizowania oraz nabywania obligacji emitowanych przez MPO-Łódź Sp. z o.o.
118	16.06.2021	akceptacji wniosku złożonego przez Dział Organizacyjno - Prawny o udzielenie zamówienia publicznego w trybie zamówienia z wolnej ręki na usługę Ubezpieczenia grupowego na życie pracowników Miejskiego Przedsiębiorstwa Oczyszczania Łódź Sp. z o.o. oraz członków ich rodzin i powołania komisji przetargowej
128	24.06.2021	wyrażenia zgody na zlecenie usługi inwentaryzacji przyrodniczej na potrzeby inwestycji „Łódzkie Centrum Recyklingu”.
133	06.07.2021	akceptacji wniosku złożonego przez Dział Finansowo - Księgowy o udzielenie zamówienia publicznego w trybie przetargu nieograniczonego na „Leasing zwrotny operacyjny fabrycznie nowych specjalistycznych samochodów do odbioru odpadów z podziałem na 3 części i powołania komisji przetargowej
136	07.07.2021	akceptacji wniosku złożonego przez Dział Finansowo -Księgowy o udzielenie zamówienia publicznego w trybie zamówienia z wolnej ręki na usługę Ubezpieczenia za szkody w środowisku Miejskiego Przedsiębiorstwa Oczyszczania Łódź Sp. z o.o. i powołania komisji przetargowej
137	07.07.2021	akceptacji wniosku złożonego przez Dział Finansowo -Księgowy o udzielenie zamówienia publicznego w trybie zamówienia z wolnej ręki na usługę Ubezpieczenia Odpowiedzialności Cywilnej Członków Zarządu Miejskiego Przedsiębiorstwa Oczyszczania Łódź Sp. z o.o. i powołania komisji przetargowej
138	07.07.2021	wyrażenia zgody na wdrożenie procedury P-16w01 "Zarządzanie obiektami controllingowymi,, oraz procedury P-17w01 „Harmonogram księgowego i zarządczego zamknięcia miesiąca sprawozdawczego”
139	07.07.2021	przedłużenia krótkoterminowego kredytu w rachunku w Banku PKO S.A.
140	13.07.2021	akceptacji wniosku złożonego przez Dział Składowiska Balastu i Sortowni Odpadów o udzielenie zamówienia publicznego w trybie z wolnej ręki na usługę transportu odpadów o kodzie 200301 - niesegregowane (zmieszane) odpady komunalne, 200108 - odpady kuchenne ulegające biodegradacji i powołania komisji przetargowej
141	13.07.2021	akceptacji wniosku złożonego przez Dział Usług i Obsługi Klienta o udzielenie zamówienia publicznego w trybie podstawowym na usługę odbioru, transportu i zagospodarowania odpadów o kodzie 20 01 32 - leki inne niż wymienione w 20 01 31 i powołania komisji przetargowej




142	13.07.2021	wyrażenia zgody na wykonanie inwentaryzacji dendrologicznej oraz na wykonanie inwentaryzacji przyrodniczej terenu przewidzianego pod rozbudowę zakładu przetwarzania odpadów w Łodzi
146	14.07.2021	wyrażenia zgody na zwiększenie kwoty przeznaczonej na realizację zamówienia na usługę transportu odpadów o kodzie 200301 - niesegregowane (zmieszane) odpady komunalne, 200108 odpady kuchenne ulegające biodegradacji.
155	30.07.2021	akceptacji wniosku złożonego przez Dział Składowiska Balastu i Sortowni Odpadów o udzielenie zamówienia publicznego w trybie przetargu nieograniczonego na usługę polegającą na odbiorze, transporcie i zagospodarowaniu poprzez proces przetwarzania - odzysku lub unieszkodliwiania poprzez składowanie odpadów powstałych w instalacji znajdującej się w Łodzi przy ul. Zamiejskiej 1 z podziałem na 3 części" i powołania komisji przetargowej
156	30.07.2021	akceptacji wniosku złożonego przez Dział Składowiska Balastu i Sortowni Odpadów o udzielenie zamówienia publicznego w trybie przetargu nieograniczonego na odbiór, transport i zagospodarowanie z podziałem na części odpadów o kodach 150203, 170380, 170604, 200128, 160107, 160213, 200121 i powołania komisji przetargowej
165	18.08.2021	akceptacji wniosku złożonego przez Dział Usług i Obsługi Klienta o udzielenie zamówienia publicznego w trybie zamówienia z wolnej ręki na Dostawy dla MPO - Łódź Sp. z o.o. gazu ziemnego CNG , w ilości nie mniejszej niż 11 486,50 kg miesięcznie gazu ziemnego, usługą sprężania oraz usługą wynajmu butlowozu, doprężarki i dystrybutora wyposażonego w zawór tankujący NGV 1 lub NGV2 i powołania komisji przetargowej
166	11.08.2021	aktualizacji regulaminu ZP-1 „Udzielanie zamówień publicznych w MPO - Łódź Sp. z o.o.”
169	31.08.2021	podjęcia decyzji o uzupełnieniu aktu notarialnego z dnia 16 kwietnia 2021 r. Repertorium A Nr - 1638/2021 o Załącznik nr 6.
178	06.09.2021	ustalenia danych, informacji i materiałów stanowiących tajemnicę Miejskiego Przedsiębiorstwa Oczyszczania - Łódź Spółka z o.o. z siedzibą w Łodzi
179	09.09.2021	przyjęcia zmian do Regulaminu Organizacyjnego - MPO - Łódź Sp. z o.o.
181	16.09.2021	odnowienia krótkoterminowego kredytu w rachunku w Banku PKO S.A. oraz wystąpienia z wnioskiem do Rady Nadzorczej Spółki o wyrażenie zgody na zaciągnięcie zobowiązania o wartości powyżej 3 000 000 (trzech milionów) złotych netto nie wyższej jednak niż 6 000 000 (sześć milionów) złotych netto
187	16.09.2021	wyrażenia zgody na powołanie zespołów spisowych do przeprowadzenia inwentaryzacji zgodnie z Planem na rok 2021r tj.: spis z natury środków trwałych i wyposażenia - kontenerów wg. stanu na dzień 30.09.2021 r.
189	16.09.2021	wystąpienia z wnioskiem do Rady Nadzorczej Spółki o wyrażenie zgody na zaciągnięcie przez Miejskie Przedsiębiorstwo Oczyszczania - Łódź Spółka z o.o. z siedzibą w Łodzi zobowiązania polegającego na zawarciu umowy na świadczenie usługi publicznej w zakresie odbioru odpadów komunalnych z terenu Miasta Łodzi z sektora Górna
190	16.09.2021	wystąpienia z wnioskiem do Rady Nadzorczej Spółki o wyrażenie zgody na zaciągnięcie przez Miejskie Przedsiębiorstwo Oczyszczania - Łódź Spółka z o.o. z siedzibą w Łodzi zobowiązania polegającego na zawarciu umowy na świadczenie usługi publicznej w zakresie odbioru odpadów komunalnych z terenu Miasta Łodzi z sektora Polesie
193	16.09.2021	wystąpienia z wnioskiem do Zgromadzenia Wspólników o podjęcie uchwały w sprawie zmiany uchwały nr 17/2018 z dnia 29 czerwca 2018 roku Nadzwyczajnego Zgromadzenia Wspólników w sprawie ustalenia zasad i sposobu wykonywania przez MPO - Łódź Sp. z o.o. powierzonych zadań oraz sposobu dokonywania rozliczeń finansowych zmienionych uchwałą nr 21/2018 z dnia 14 listopada 2018 roku z późniejszymi zmianami.
199	11.10.2021	wyboru firmy do oszacowania wysokości rezerw na nagrody jubileuszowe oraz odprawy emerytalne, rentowe i pośmiertne dla pracowników MPO - Łódź Sp. z o.o. na dzień 31.12.2021 i 31.12.2022r.
200	11.10.2021	wyrażenia zgody na wybór firmy do przeprowadzenia audytu finansowego za okres 01.01.2021r. - 30.06.2021r.




212	19.10.2021	akceptacji wniosku złożonego przez Dział Składowiska Balastu i Sortowni Odpadów o udzielenie zamówienia publicznego w trybie przetargu nieograniczonego na odbiór, transport i zagospodarowanie odpadów o kodzie 160103 - zużyte opony i powołania komisji przetargowej
214	19.10.2021	wyrażenia zgody na powołanie zespołów spisowych do przeprowadzenia inwentaryzacji zgodnie z Planem na 2021 rok, tj.: spis z natury materiałów i paliwa w Magazynach wg. stanu na dzień 31.10.2021 r.
215	19.10.2021	wyrażenia zgody na wprowadzenie do stosowania zaktualizowanej „Instrukcji prowadzenia Rejestru umów w MPO - Łódź Sp. z o.o.” wersja 02.
222	25.10.2021	wystąpienia z wnioskiem na Nadzwyczajne Zgromadzenie Wspólników o wyrażenie zgody na zaciągnięcie zobowiązania o wartości powyżej 6 000 000 zł netto związanego z powierzaniem zagospodarowania odpadów Miasta Łodzi do 31 grudnia 2042 r.
223	25.10.2021	wystąpienia z wnioskiem na Nadzwyczajne Zgromadzenie Wspólników o wyrażenie zgody na zaciągnięcie zobowiązania o wartości powyżej 6 000 000 zł netto związanego z zawarciem umowy na świadczenie usługi odbioru odpadów komunalnych od właścicieli nieruchomości znajdujących się na terenie miasta Łodzi w sektorze Górna na okres od dnia 01 stycznia 2022 r. do dnia 31.12.2042 r.
224	25.10.2021	wystąpienia z wnioskiem na Nadzwyczajne Zgromadzenie Wspólników o wyrażenie zgody na zaciągnięcie zobowiązania o wartości powyżej 6 000 000 zł netto związanego z zawarciem umowy na świadczenie usługi odbioru odpadów komunalnych od właścicieli nieruchomości znajdujących się na terenie miasta Łodzi w sektorze Polesie na okres od dnia 01 stycznia 2022 r. do dnia 31.12.2042 r.
225	25.10.2021	akceptacji wniosku złożonego przez Dział Składowiska Balastu i Sortowni Odpadów o udzielenie zamówienia publicznego w trybie przetargu nieograniczonego na „Odbiór, transport i zagospodarowanie poprzez proces odzysku odpadów powstających w instalacji znajdującej się w Łodzi przy ul. Zamiejskiej 1 z podziałem na 5 części” i powołania komisji przetargowej
226	25.10.2021	akceptacji wniosku złożonego przez Dział Składowiska Balastu i Sortowni Odpadów o udzielenie zamówienia publicznego w trybie przetargu nieograniczonego na „Odbiór, transport i zagospodarowanie poprzez proces przetwarzania - odzysku lub unieszkodliwiania poprzez składowanie odpadów powstających w instalacji znajdującej się w Łodzi przy ul. Zamiejskiej 1 z podziałem na 4 części” i powołania komisji przetargowej
227	25.10.2021	wystąpienia z wnioskiem na Nadzwyczajne Zgromadzenie Wspólników o wyrażenie zgody na zaciągnięcie zobowiązania o wartości powyżej 6 000 000 zł netto związanego z zawarciem umowy z bankiem PeKaO S.A. na obsługę emisji i nabywanie obligacji.
240	09.11.2021	akceptacji wniosku złożonego przez Dział Składowiska Balastu i Sortowni Odpadów o udzielenie zamówienia publicznego w trybie przetargu nieograniczonego na usługę polegającą na „odbiorze, transporcie i zagospodarowaniu poprzez proces odzysku odpadów o kodach 200301 i 200108 gromadzonych w stacji przetadunkowej znajdującej się w Łodzi przy ul. Zamiejskiej 1 przez Dział Usług z podziałem na 2 części” i powołania komisji przetargowej
244	22.11.2022	wyrażenia zgody na wprowadzenie do stosowania zaktualizowanej instrukcji „Windykacja należności” wersja 07.
245	22.11.2022	wyrażenia zgody na przyjęcie harmonogramu inwestycji w Łódzkie Centrum Recyklingu, harmonogramu zakupów inwestycyjnych i nakładów inwestycyjnych w zakresie realizacji inwestycji w Łódzkie Centrum Recyklingu wraz z Modelem finansowym obejmującym okres 2021 - 2042
246	22.11.2022	akceptacji wniosku złożonego przez Dział Stacji Paliw i Gospodarki Magazynowo Materiałowej o udzielenie zamówienia publicznego w trybie zamówienia z wolnej ręki na Dostawy dla MPO - Łódź Sp. z o.o. gazu ziemnego CNG, w ilości nie mniejszej niż 11 000,00 kg miesięcznie gazu ziemnego, usługą sprężania oraz usługą wynajmu butlowozu, doprężarki i dystrybutora wyposażonego w zawór tankujący NGV 1 lub NGV2 i powołania komisji przetargowej
247	22.11.2022	przyjęcia rocznego planu działalności Spółki na 2022 rok

249	22.11.2022	wyrażenia zgody na wprowadzenie do stosowania zaktualizowanej „Procedury postępowania w czasie ogłoszenia pandemii koronawirusa SARS -CoV-2” - I-113.
250	30.11.2022	akceptacji wyników raportu z audytu finansowego i przeglądu księgowości związanych z wprowadzoną koncepcją rachunkowości zarządczej w MPO - Łódź Sp. z o.o.
256	06.12.2021	zlecenia opracowania „ANEKSU DO Koncepcji PRZEBUDOWY KOLEKTORA SANITARNEGO „POLESIE 15” - NA ODCINKU KOLIDUJĄCYM Z PLANOWANYMI OBIEKTAMI „ŁÓDZKIEGO CENTRUM RECYKLINGU” PRZY UL. ZAMIEJSKIEJ 1 W ŁODZI WRAZ Z CZĘŚCIĄ KOSZTOWĄ PLANOWANYCH ROBÓT I UZYSKANIEM OPINII ZWIK SP Z O.O.”
258	06.12.2021	wyboru firmy na przeprowadzenie audytu rekompensaty w MPO - Łódź Sp. z o.o. należnej z tytułu świadczenia usługi publicznej w zakresie odbioru odpadów komunalnych z terenu miasta Łodzi.
259	06.12.2021	zatwierdzenia i wprowadzenia do użytku służbowego dokumentu „Instrukcja Bezpieczeństwa Pożarowego” dla Miejskiego Przedsiębiorstwa Oczyszczania - Łódź Sp. z o.o. przy ul. Tokarzewskiego 2.
260	06.12.2021	akceptacji wniosku złożonego przez Dział Składowiska Balastu i Sortowni Odpadów o udzielenie zamówienia publicznego w trybie podstawowym na usługę polegającą na „odbiorze, transporcie i zagospodarowaniu odpadów z podziałem na 2 części” i powołania komisji przetargowej
267	17.12.2021	ustalenia terminów inwentaryzacji składników majątkowych i obrotowych Spółki w 2022 r.
269	17.12.2021	wyrażenia zgody na powołanie zespołów spisowych do przeprowadzenia inwentaryzacji zgodnie z Planem na 2021 rok.
275	17.12.2021	wyrażenia zgody na zawarcie umowy z firmą PROHABITAT P.S.A. na wykonanie uzupełniającej inwentaryzacji przyrodniczej i dendrologicznej.
285	29.12.2021	wyrażenia zgody na zatwierdzenie i wprowadzenie do stosowania zaktualizowanego dokumentu „Zasady (Polityka) Rachunkowości”.
286	29.12.2021	wyrażenia zgody na opracowanie opinii dotyczącej przystosowania infrastruktury warsztatu do czynności obsługowych pojazdów oraz napraw zabudowy pojazdów bezpylnych zasilanych gazem CNG.

IV.6. Realizacja uchwał Zgromadzenia Wspólników

Nr Uchwały	z dnia:	w sprawie:
1	2021-02-12	w sprawie zatwierdzenia Planu Finansowego MPO-Łódź s p. z o.o. na rok 2021
2	2021-04-13	wyrażenia zgody na zaciągnięcie przez Miejskie Przedsiębiorstwo Oczyszczania-Łódź Sp. z o.o. zobowiązania do świadczenia o wartości powyżej 6.000.000,00 zł netto, wynikającego z rozpoczęcia postępowania przetargowego na usługę polegającą na odbiorze, transporcie i zagospodarowaniu poprzez proces odzysku odpadów powstałych w instalacji znajdującej się w Łodzi przy ul. Zamiejskiej 1.
3	2021-04-13	w sprawie wyrażenia zgody na zaciągnięcie przez Miejskie Przedsiębiorstwo Oczyszczania-Łódź Sp. z o.o. z siedzibą w Łodzi zobowiązania do świadczenia o wartości powyżej 6 000 000,00 zł netto, wynikającego z rozpoczęcia postępowania przetargowego na usługę ręcznego sortowania odpadów zlokalizowanej w Łodzi, przy ul. Zamiejskiej 1
4	2021-04-28	w sprawie wyrażenia zgody na zaciągnięcie przez Miejskie Przedsiębiorstwo Oczyszczania-Łódź Sp. z o.o. zobowiązania do świadczenia o wartości powyżej 6.000.000,00 zł netto, wynikającego z rozpoczęcia postępowania przetargowego na usługę transportu niesegregowanych odpadów komunalnych oraz odpadów kuchennych ulegających biodegradacji
5	2021-04-28	w sprawie zmiany w § 14 ust. 1 pkt. 3 w Uchwale Nr 17/2018 Nadzwyczajnego Zgromadzenia Wspólników Miejskie Przedsiębiorstwo Oczyszczania-Łódź Sp. z o.o. z dnia 29 czerwca 2018 r. - dodanie nowego podpunktu oznaczony literą "j"

6	2021-06-21	w sprawie zmiany Uchwały nr 17/2018 z dnia 29 czerwca 2018 r. w sprawie ustalenia zasad i sposobu wykonywania przez Miejskie Przedsiębiorstwo Oczyszczania-Łódź Sp. z o.o. powierzonych zadań oraz sposobu dokonywania rozliczeń finansowych
7	2021-06-21	w sprawie zmiany uchwały Nr 18/2018 Nadzwyczajnego Zgromadzenia Wspólników Spółki pod firmą Miejskie Przedsiębiorstwo Oczyszczania-Łódź Sp. z o.o. w sprawie wyrażenia zgody na zaciągnięcie przez Miejskie Przedsiębiorstwo Oczyszczania-Łódź Sp. z o.o. z siedzibą w Łodzi zobowiązania polegającego na świadczeniu usługi publicznej w zakresie zagospodarowania odpadów komunalnych pochodzących z selektywnej zbiórki odpadów komunalnych oraz mebli i innych odpadów wielkogabarytowych, a także odbierania z aptek leków przeterminowanych i termometrów rtęciowych.
8	2021-06-29	w sprawie zatwierdzenia sprawozdania Zarządu z działalności Spółki za okres od 01.01.2020 r. do 31.12.2020 r.
9	2021-06-29	w sprawie rozpatrzenia i zatwierdzenia sprawozdania finansowego Spółki za okres od 01.01.2020 r. do 31.12.2020 r.
10	2021-06-29	w sprawie podziału zysku za okres od 01.01.2020 r. do 31.12.2020 r.
11	2021-06-29	w sprawie udzielenia absolutorium członkowi Zarządu Spółki Panu Marcinowi Bugajskiemu z wykonania obowiązków w okresie od 01.01.2020 r. do 31.03.2020 r.
12	2021-06-29	w sprawie udzielenia absolutorium członkowi Zarządu Spółki Panu Pawłowi Jankiewiczowi z wykonania obowiązków w okresie od 01.01.2020 r. do 31.12.2020 r.
13	2021-06-29	w sprawie udzielenia absolutorium członkowi Zarządu Spółki Panu Janowi Zbrońskiemu z wykonania obowiązków w okresie od 01.01.2020 r. do 31.12.2020 r.
14	2021-06-29	w sprawie udzielenia absolutorium członkowi Zarządu Spółki Panu Pawłowi Dziemdziała z wykonania obowiązków w okresie od 01.04.2020 r. do 31.12.2020 r.
15	2021-06-29	w sprawie udzielenia absolutorium członkowi Rady Nadzorczej Spółki Panu Włodzimierzowi Zajączkowskiemu z wykonania obowiązków w okresie od 01.01.2020 r. do 31.03.2020 r.
16	2021-06-29	w sprawie udzielenia absolutorium członkowi Rady Nadzorczej Spółki Panu Maciejowi Lenartowi z wykonania obowiązków w okresie od 01.01.2020 r. do 31.12.2020 r.
17	2021-06-29	w sprawie udzielenia absolutorium członkowi Rady Nadzorczej Spółki Panu Grzegorzowi Majewskiemu z wykonania obowiązków w okresie od 01.01.2020 r. do 01.06.2020 r.
18	2021-06-29	w sprawie udzielenia absolutorium członkowi Rady Nadzorczej Spółki Panu Łukaszowi Kołackiemu z wykonania obowiązków w okresie od 01.01.2020 r. do 01.06.2020 r.
19	2021-06-29	w sprawie udzielenia absolutorium członkowi Rady Nadzorczej Spółki Pani Bożenie Baranowskiej z wykonania obowiązków w okresie od 01.01.2020 r. do 31.12.2020 r.
20	2021-06-29	w sprawie udzielenia absolutorium członkowi Rady Nadzorczej Spółki Panu Krzysztofowi Kukuckiemu z wykonania obowiązków w okresie od 02.06.2020 r. do 31.12.2020 r.
21	2021-06-29	w sprawie udzielenia absolutorium członkowi Rady Nadzorczej Spółki Panu Jerzemu Starypan z wykonania obowiązków w okresie od 02.06.2020 r. do 31.12.2020 r.
22	2021-08-10	w sprawie wyrażenia zgody na zaciągnięcie przez Miejskie Przedsiębiorstwo Oczyszczania-Łódź Sp. z o.o. zobowiązania do świadczenia o wartości nie wyższej niż 23.103.098,28 zł brutto, wynikającego z zawarcia umowy z firmą wyłonioną w postępowaniu przetargowym na zakup w formie Leasingu zwrotnego operacyjnego, fabrycznie nowych specjalistycznych samochodów do odbioru odpadów z podziałem na 3 części.
23	2021-09-30	w sprawie zmiany Uchwały Nr 17/2018 Nadzwyczajnego Zgromadzenia Wspólników Spółki pod firmą Miejskie Przedsiębiorstwo Oczyszczania-Łódź Sp. z o.o. w sprawie ustalenia zasad i sposobu wykonywania przez MPO-Łódź Sp. z o.o. powierzonych zadań oraz sposobu dokonywania rozliczeń finansowych.




24	2021-09-30	w sprawie zmiany uchwały Nr 18/2018 Nadzwyczajnego Zgromadzenia Wspólników Spółki pod firmą Miejskie Przedsiębiorstwo Oczyszczania-Łódź Sp. z o.o. w sprawie wyrażenia zgody na zaciągnięcie przez Miejskie Przedsiębiorstwo Oczyszczania-Łódź Sp. z o.o. z siedzibą w Łodzi zobowiązania polegającego na świadczeniu usługi publicznej w zakresie zagospodarowania odpadów komunalnych pochodzących z selektywnej zbiórki odpadów komunalnych oraz mebli i innych odpadów wielkogabarytowych, a także odbierania z aptek leków przeterminowanych i termometrów rtęciowych.
25	2021-11-08	w sprawie odwołania Pana Krzysztofa Kukuckiego ze składu Rady Nadzorczej MPO-Łódź Sp. z o.o.
26	2021-11-08	w sprawie powołania Pana Marka Materka do składu Rady Nadzorczej MPO-Łódź Sp. z o.o.
27	2021-12-01	w sprawie zmiany uchwały Nr 18/2018 Nadzwyczajnego Zgromadzenia Wspólników Spółki pod firmą Miejskie Przedsiębiorstwo Oczyszczania-Łódź Sp. z o.o. w § 14 ust. 1 pkt 3f - osiągnięcia za 2021 rok poziomu przygotowania do ponownego użycia i recyklingu z odpadów komunalnych w wysokości co najmniej 13 000 Mg.
28	2021-12-10	w sprawie odwołania Pana Włodzimierza Zajączkowskiego ze składu Rady Nadzorczej Miejskiego Przedsiębiorstwa Oczyszczania - Łódź Sp. z o.o.
29	2021-12-10	w sprawie wyrażenia zgody na zaciągnięcie zobowiązania związanego z zawarciem umowy w trybie z wolnej ręki na podstawie ustawy Prawo Zamówień Publicznych na świadczenie usługi publicznej w zakresie zagospodarowania wskazanych rodzajów odpadów komunalnych oraz odbierania z aptek leków przeterminowanych i termometrów rtęciowych z Miasta Łodzi do 31 grudnia 2042 r.
30	2021-12-10	w sprawie wyrażenia zgody na zaciągnięcie zobowiązania przez Miejskie Przedsiębiorstwo Oczyszczania-Łódź Sp. z o.o. związanego z zawarciem umowy na świadczenie usług odbioru odpadów komunalnych od właścicieli nieruchomości znajdujących się na terenie miasta Łodzi w sektorze Górna na okres od dnia 1 stycznia 2022 r. do dnia 31 grudnia 2042 r.
31	2021-12-10	w sprawie wyrażenia zgody na zaciągnięcie zobowiązania przez Miejskie Przedsiębiorstwo Oczyszczania-Łódź Sp. z o.o. związanego z zawarciem umowy na świadczenie usług odbioru odpadów komunalnych od właścicieli nieruchomości znajdujących się na terenie miasta Łodzi w sektorze Polesie na okres od dnia 1 stycznia 2022 r. do dnia 31 grudnia 2042 r.
32	2021-12-10	w sprawie wyrażenia zgody na zaciągnięcie zobowiązania przez Miejskie Przedsiębiorstwo Oczyszczania-Łódź Sp. z o.o. na "Odbiór, transport i zagospodarowanie poprzez proces odzysku odpadów powstających w instalacji znajdujących się w Łodzi przy ul. Zamiejskiej 1".
33	2021-12-10	w sprawie wyrażenia zgody na zaciągnięcie zobowiązania przez Miejskie Przedsiębiorstwo Oczyszczania-Łódź Sp. z o.o. na "Odbiór, transport i zagospodarowanie poprzez proces przetwarzania - odzysku lub unieszkodliwiania poprzez składowanie odpadów powstających w instalacji znajdujących się w Łodzi przy ul. Zamiejskiej 1".
34	2021-12-10	w sprawie wyrażenia zgody na zaciągnięcie zobowiązania w formie emisji obligacji oraz na ustanowienie zabezpieczeń.




V. ZDARZENIA ISTOTNE WPŁYWAJĄCE NA DZIAŁALNOŚĆ SPÓŁKI

V.1. Odbiór odpadów

W związku z sytuacją epidemiologiczną, aby ograniczyć kontakt pracowników w większych grupach, kierownictwo Spółki postanowiło podzielić czas pracy pracowników odbierających odpady z terenu Miasta Łódź na trzy strefy. Wyjazdy poszczególnych trzech grup pracowników odbywały się w odstępach co najmniej 2 godzinnych. Między kolejnymi wyjazdami wykonywana była obowiązkowa dezynfekcja wszystkich szatni pracowniczych, pomieszczeń socjalnych, a także biurowych.

Dodatkowo pracownicy naszej Spółki wykonywali usługę odbioru odpadów pochodzących od osób zakażonych, przebywających w izolacji domowej. Odpady odbierane były z terenu całej Łodzi, na podstawie listy przekazywanej przez WGK i uaktualnianej na bieżąco przez Państwowy Powiatowy Inspektorat Sanitarny w Łodzi. Pracownicy odpady te odbierali bezpośrednio od mieszkańców Łodzi, w terminie ustalonym telefonicznie (najczęściej 2 razy w tygodniu), w specjalnie przeznaczonych do tego celu workach, które były wystawione przed mieszkaniem na klatce schodowej lub w przypadku zabudowy jednorodzinnej przy wejściu na posesję.

Od początku roku 2021 realizacja odbioru odbywała się z wykorzystaniem posiadanego sprzętu transportowego. W drugiej połowie 2021 roku tabor samochodowy Spółki powiększył się o 17 nowych pojazdów specjalistycznych zasilanych sprężonym gazem ziemnym CNG. W związku z tym, że część z tych pojazdów stanowiły samochody wielokomorowe umożliwiło to usprawnienie procesu odbioru odpadów gromadzonych selektywnie, ponieważ jeden pojazd z każdego punktu odbioru może zebrać jednocześnie dwie lub trzy różne rodzaje odpadów, każdy do odrębnej komory.



Ponad to Spółka zaplanowała w 2022 r. zakup 5 szt. pojazdów z zabudowami bezpylnymi. Spółka planuje również zakupić 3 szt. samochodów osobowych elektrycznych. Spowoduje to, że samochody niskoemisyjne będą stanowiły 30% taboru przeznaczanego do świadczenia usług użyteczności publicznej i tym samym przedsiębiorstwo spełni wymagania ustawy o elektromobilności i paliwach alternatywnych. Zapisy ustawy precyzują, że przedsiębiorstwa realizujące usługi dla jednostek samorządu terytorialnego są zobowiązane od 2025 r. do posiadania co najmniej 30% floty pojazdów elektrycznych lub zasilanych sprężonym gazem ziemnym.

V.2. Zagospodarowanie odpadów

Zagrożenie rozprzestrzenianiem się koronawirusa COVID - 19 również wywarło wpływ na działalność zagospodarowania odpadów komunalnych. Pandemia przyczyniła się do dużej zachorowalności pracowników Sortowni (głównie w kwietniu i maju oraz w listopadzie 2021 roku). Mimo, braku wielu pracowników - działalność Sortowni była prowadzona nieustannie, a wszystkie zadania były realizowane terminowo. W okresie największej zachorowalności na COVID, zmiany: pierwsza oraz druga były oddzielone przerwą, a pracownicy różnych zmian nie mieli ze sobą kontaktu. Część pracowników administracyjnych realizowało pracę zdalną. Dzięki wyposażeniu Spółki we właściwe narzędzia teleinformatyczne praca ta przebiegała bez przeszkód. W 2021 roku dokonano zmian w organizacji pracy Sortowni. Konserwatorzy linii sortowniczej oraz mechanicy dokonywali napraw i konserwacji w soboty, tak aby od poniedziałku do piątku skupić się głównie na sortowaniu odpadów.

W 2021 zakupiono nowy sprzęt: m.in. wózek widłowy oraz ładowarkę czołową Doosan DL 220 (do hali nadawczej Sortowni). Zakupy te odnowiły istniejący tabor i zastąpiły wysłużony sprzęt, który był użytkowany ponad 10 lat. Działania te zapobiegły awariom i przerwom w pracy linii.



Zakupione pod koniec 2020 roku nowe sito o oczku 20 mm z powodzeniem odsiewało z odpadów frakcję mineralną (191209). Dzięki pracy sita nie trzeba było zagospodarowywać u podmiotów zewnętrznych ponad 4349 Mg odpadów (frakcja mineralna 191209), które to zostały przekazane na nasze składowisko. Przyniosło to oszczędność w 2021 roku w wysokości ponad 2 mln złotych.



W 2021 roku zakupiony został w Sortowni przenośnik do puszek aluminiowych, dzięki któremu na bieżąco można „doczyszczać” wysortowywane przez separator metale nieżelazne. Inwestycja zwiększyła wydajność linii sortowniczej - wydłużyła pracę całej linii o około 1,5 godz. w ciągu każdego dnia pracy. Zaobserwowano także ponad 10% wzrost ilości wysortowanego aluminium. Szczegółowe analizy będzie można przedstawić po I kwartale 2022 roku.



Ilość wysortowanych surowców w 2021 roku była rekordowa. W sumie sprzedano 14 375 Mg surowców. Dla porównania: w 2020 było to 12 099 Mg, a w 2019 - 6819 Mg.

Dzięki większej ilości wysortowanych surowców oraz wyższym ich cenom - uzyskano większe wpływy z tytułu sprzedaży surowców.

W 2021 roku uzyskano także więcej środków pieniężnych z tytułu sprzedaży DPR (ponad 800 tys. zł).

V.3. Działania marketingowe

1. Public Relations.

- Media relations - prezentacja i obecność firmy w mediach.
- Article marketing - komunikaty prasowe, wywiady, oświadczenia dla prasy.
- Celebrity marketing - wykorzystanie autorytetu siatkarek łódzkiej drużyny siatkówki - Budowlanych Łódź SA oraz innych klubów sportowych do promowania proekologicznych zachowań.
- Komunikacja wewnętrzna - działania, których odbiorcami byli pracownicy przedsiębiorstwa (informowanie o wydarzeniach, rozdawanie biletów na różnego rodzaju imprezy), udział pracowników w konferencjach (mający na celu poprawę poziomu identyfikacji pracowników z firmą, motywując do lepszej pracy i prezentowania prawidłowych postaw). Wydawany jest biuletyn pracowniczy „MPO to MY” informujący o działaniach spółki i promujący proekologiczne postawy.

2. Event marketing.

- Prowadzenie warsztatów ekologicznych dla dzieci i młodzieży z łódzkich szkół i przedszkoli w pawilonie edukacyjnym Ścieżki Ekologicznej. Na zajęciach prowadzona jest nauka selektywnej zbiórki odpadów oraz kreowane są postawy proekologiczne. Podczas warsztatów młodzi łodzianie uczeni są co można stworzyć i wyprodukować z surowców odzyskanych w procesie segregacji.
- W pawilonie edukacyjnym odbywały się Ferie Miejskie - podczas zajęć dzieci ucząc się o ekologii wykonywały prace plastyczne z wykorzystaniem surowców wtórnych.
- Organizowanie wycieczek na sortownię odpadów, mających na celu podniesienie poziomu świadomości ekologicznej i uświadomienie jak ważna jest segregacja odpadów.
- Wizyty w Domach Pomocy Społecznej - seniorzy uczeni są jak segregować odpady i dlaczego jest to tak ważne.
- Przeprowadzono konkurs plastyczny dla łódzkich szkół „Bohaterowie ulicy”. Zwycięskie prace zostały wyklejone na eko-śmieciarkach tankowanych gazem CNG.



- Zorganizowanie 1 czerwca pikniku ekologicznego z okazji Dnia Dziecka na Stawach Jana. Dzieci poprzez gry i zabawy zapoznane zostały z prawidłową segregacją odpadów. Uczyły się jak dbać o środowisko i jak ważna jest we współczesnym świecie ekologia. Miały okazję same zasiać łąkę kwiatną, jako symbol ich walki o czystą planetę.
- 23 września MPO Łódź Sp. z o.o. wraz z dziećmi z łódzkich szkół pobiło Rekord Polski w największej Lekcji Ekologii. W zajęciach uczestniczyło 345 osób. Była część teoretyczna z selektywnej zbiórki odpadów oraz część praktyczna, podczas której dzieci miały zaprezentować zdobytą wcześniej wiedzę.



- W ramach Dnia Drzewa 30 kwietnia i 8 października wraz z Lasami Państwowymi zorganizowany został Ekokantor, w ramach którego mieszkańcy Łodzi mogli wymieniać dostarczone przez siebie surowce na sadzonki drzew.



- Organizowane były akcje sprzątania łódzkich lasów i parków, w których uczestniczyli pracownicy MPO Łódź Sp. z o.o. Oprócz porządku pozostawionego na terenach zielonych udało na się zebrać kilkaset kilogramów surowców - szkła i plastiku. Akcje miały również na celu integrowanie społeczności lokalnych.

3. Internet marketing.

- Wykorzystanie sieci społecznościowych do komunikacji z klientami, pracownikami. Narzędziami kontaktu jest Facebook, Instagram oraz YouTube.

V.4. Pozostałe działania

Ważnym działaniem podjętym przez Zarząd Spółki a wpływającym na funkcjonowanie Spółki było zawarcie długoterminowych umów powierzenia wykonywania usług:

- odbioru odpadów komunalnych z terenu miasta Łodzi z Sektora Polesie,
- odbioru odpadów komunalnych z terenu miasta Łodzi z Sektora Górna,
- Zagospodarowania wskazanych rodzajów odpadów komunalnych oraz odbieranie z aptek leków przeterminowanych i termometrów rtęciowych.

W dniu 14 grudnia 2021 roku zostały zawarte umowy określające zasady i warunki powierzenia na okres od 1 stycznia 2022 r. do 31 grudnia 2042 r., dzięki czemu Spółka będzie mogła funkcjonować posiadając długoletnią umowę, co zapewni jej stabilizację, rozwój oraz zabezpieczy miejsca pracy pracowników Spółki. Zawarcie długoletnich umów było również niezbędne w związku z planowaną przez Spółkę budową „Łódzkiego Centrum Recyklingu”, która umożliwić będzie minimalizację ilości odpadów kierowanych do składowania, a jednocześnie maksymalizację odzysku materiałowego poprzez wydzielenie z poszczególnych strumieni

odpadów frakcji handlowych oraz odzysku organicznego poprzez wytwarzanie kompostu ze zbieranych selektywnie frakcji bio. Zarząd Spółki podjął działania zmierzające do pozyskania środków finansowych inwestycji w ramach emisji obligacji zwykłych. Dokonano wyboru oferty banku PeKaO S.A. jako najkorzystniejszej na finansowanie w formie emisji obligacji inwestycji „Łódzkie Centrum Recyklingu” oraz przeprowadzono negocjacje z Bankiem przy formułowaniu warunków umownych. Łączna wartość szacowanego zobowiązania wynosi 400.000.000,00 zł. w tym: Transza A dotycząca finansowania nakładów inwestycyjnych netto wynosi 325.000.000,00 zł., Transza B dotycząca finansowania VAT wynosi 75.000.000,00 zł. Obligacje transzy A i B będą dostępne w okresie od momentu spełnienia warunków zawieszających pierwsze uruchomienie do dnia 30 września 2024 r. Okres wykupu obligacji transzy A od 30 września 2024 r. do 31 grudnia 2041 r., natomiast spłata każdej emisji obligacji transzy B następuje w ciągu maksymalnie 90 dni od daty uruchomienia. Transze zapłaty rekompensaty nie są skorelowane z wykupem obligacji ze względu na fakt, że rekompensata jest zapłatą za zamówione usługi zagospodarowania, jednak planowane wartości rekompensaty w latach 2024-2041 są wystarczające na przewidywany wykup obligacji. W dniu 22 grudnia 2021 r. została podpisana przez Zarząd Spółki z Bankiem Pekao S.A. umowa na obsługę i nabywanie obligacji. Ważnym i niezbędnym dokumentem do rozpoczęcia realizacji Łódzkiego Centrum Recyklingu, jak i uruchomienia emisji obligacji jest decyzja środowiskowa. Spółka jest w trakcie oczekiwania na wydanie przedmiotowej decyzji.



VI. SYTUACJA MAJĄTKOWA

VI.1. Informacja o stanie majątku nieruchomości posiadanego oraz dzierżawionego przez Spółkę

MPO-Łódź Sp. z o.o. jest właścicielem majątku trwałego położonego w Łodzi przy ul. Tokarzewskiego 2, dla której założona jest księga wieczysta LD1M/00049614/6. W skład nieruchomości wchodzi:

- Grunty własne o powierzchni 48.955 m²
- Budynki o łącznej powierzchni 14.714,30 m²

Spółka jest dzierżawcą składników majątku stanowiącego kompleks gospodarki odpadami komunalnymi składający się z: Miejskiej Sortowni i Stacji Przeladunkowej Odpadów Komunalnych Łódź-Lublinek, Składowiska Balastu oraz Punktu Selektywnego Zbierania Odpadów Komunalnych położonych w Łodzi przy ul. Zamiejskiej 1. Dzierżawa obowiązuje na podstawie zawartej umowy dzierżawy z dnia 16.04.2021 r. (Akt Notarialny Repertorium A Nr -1638/2021) wraz z Aneksem nr 1 z dnia 05.07.2021 r. (Akt Notarialny Repertorium A Nr -2927/2021), Aneksem Nr 2 z dnia 27.10.2021 r. (Akt Notarialny Repertorium A Nr -4581/2021). Umowa została zawarta na okres od dnia 07.06.2021 r. do dnia 31 grudnia 2042 r. Wykaz składników dzierżawionego majątku stanowi załącznik Nr 3 do umowy. Wartość dzierżawionego majątku przedstawia poniższa tabela.

Nazwa	Wartość brutto (wg. stanu na dzień 31.12.2021 r.)	Powierzchnia m ²
Środki trwałe Sortownia i PDDO	40 175 747,33	7 464,80
Środki trwałe Składowisko Balastu	25 406 828,54	241,63
Grunt Składowisko Balastu	2 490 514,78	241 974,00
OGÓŁEM:	68 073 090,65	X

VI.2. Majątek trwały i obrotowy

Aktywa Spółki na dzień 31.12.2021 r. wynosiły 74.029.281,93 zł. i zwiększyły się w stosunku do roku poprzedniego o 91,33%. Majątek trwały w strukturze aktywów stanowił 44,48%. Największy wzrost w aktywach trwałych zanotowano w rzeczowych aktywach trwałych tj.

o 213,84 %. Na ten wzrost miał wpływ zakup 17 nowych pojazdów specjalistycznych zasilanych sprężonym gazem ziemnym CNG.

Majątek obrotowy stanowił 55,52% aktywów ogółem. Największą grupę stanowią inwestycje krótkoterminowe o wartości 23.427.541,98 zł. Wzrost tej grupy jest spowodowany zwiększeniem środków pieniężnych (większe o 13.738.919,88 zł w stosunku do roku 2020), na które składają się:

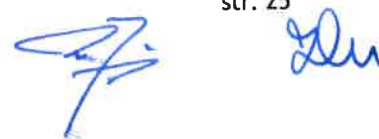
- 30.438,98 zł. środki pieniężne w kasie,
- 5.369.615,64 zł. na rachunkach bankowych,
- 6.027.487,36 zł. środki pieniężne z Funduszu Rekultywacji i ZFŚS,
- 12.000.000,00 zł środki na lokatach krótkoterminowych.

Aktywa na dzień 31.12.2021 r. prezentuje poniższa tabela:

AKTYWA	Stan na dzień 31.12.2021 r. (w zł)	Struktura (%)	Stan na dzień 31.12.2020 r. (w zł)	Struktura (%)
A. Aktywa trwałe	32 928 255,00	44,48%	10 284 383,40	26,58%
I. Wartości niematerialne i trwałe	138 562,61	0,19%	62 794,07	0,16%
II. Rzeczowe aktywa trwałe	24 425 410,66	32,99%	7 782 907,90	20,11%
III. Należności długoterminowe	0,00	0,00%	0,00	0,00%
IV. Inwestycje długoterminowe	0,00	0,00%	0,00	0,00%
V. Długoterminowe rozliczenia międzyokresowe	8 364 281,73	11,30%	2 438 681,43	6,30%
B. Aktywa obrotowe	41 101 026,93	55,52%	28 408 128,31	73,42%
I. Zapasy	631 224,79	0,85%	482 746,15	1,25%
II. Należności krótkoterminowe	16 682 968,74	22,54%	18 108 894,72	46,80%
III. Inwestycje krótkoterminowe	23 427 541,98	31,65%	9 688 622,10	25,04%
IV. Krótkoterminowe rozliczenia międzyokresowe	359 291,42	0,49%	127 865,34	0,33%
OGÓŁEM:	74 029 281,93	100,00%	38 692 511,71	100,00%

W skład rzeczowych aktywów trwałych wchodzi:

Grupa rodzajowa	Wartość netto na dzień 31.12.2020 r.	Stan na dzień 31.12.2021 r.		
		Wartość brutto	Umorzenie	Wartość netto
Grunty - Grupa 0	812 700,00	812 700,00	0,00	812 700,00
Budynki, lokale i obiekty - Grupa 1-2	1 210 819,97	2 596 317,77	1 423 618,03	1 172 699,74
Urządzenia techniczne i maszyny - Grupa 3-6	1 776 311,13	8 429 590,38	6 199 842,12	2 229 748,26
Środki transportu - Grupa 7	3 734 471,85	53 468 456,79	33 705 485,42	19 762 971,37
Pozostałe środki trwałe - Grupa 8	140 156,22	531 449,49	329 574,61	201 874,88
OGÓŁEM:	7 674 459,17	65 838 514,43	41 658 520,18	24 179 994,25



VI.3. Majątek wynajmowany podmiotom zewnętrznym przez Spółkę

W okresie sprawozdawczym Spółka wynajmowała osobom fizycznym, osobom fizycznym prowadzącym działalność gospodarczą oraz osobom prawnym powierzchnię biurową, powierzchnię warsztatową, powierzchnię magazynową, plac, miejsca parkingowe, na podstawie zawartych umów. Łącznie w 2021 roku z tytułu wynajmu Spółka uzyskała przychody w wysokości 522.310,77 zł.

ZESTAWIENIE UMÓW WYNAJMU POMIESZCZEŃ BIUROWYCH, MAGAZYNOWYCH, WARSZTATOWYCH, MIEJSC PARKINGOWYCH I TERENU

Lp.	Nazwa najemcy	Przedmiot najmu	Powierzchnia pomieszczenia m ²	Powierzchnia terenu m ²	Okres wynajmu	Wartość umowy w PLN (stawki m-czne)
1	STREFA PABLO PAWEŁ MILEK	Najem placu pod 4 kontenery		115.2 m ²	01.03.14- NIEOKREŚLONY	400,00 PLN netto
						492,00 PLN brutto
2	KONSPRZĘT LOTA	Najem pomieszczenia biurowego i warsztatowego	11 m ² (284,55) 132 m ² (1747,97)		14.07.14- NIEOKREŚLONY	2 032,52 PLN netto
						2 500,00 PLN brutto
3	AXON	Najem pomieszczenia biurowego	105 m ²		01.01.14- NIEOKREŚLONY	1 870,00 PLN netto/ 2300,10 PLN brutto czynsz + 162,60 PLN netto/ 200 PLN brutto opłata ogrzewanie, woda podatek ubezpieczenie sprzątanie
4	MAL-WOD K.MALISZEWSKA	Najem miejsca parkingowego garaż	19,5m ² duże Bus		25.02.13- NIEOKREŚLONY	250,00 PLN netto
						307,50 PLN brutto
5	Umowa najmu dotyczy "osoby fizycznej"	Najem miejsca parkingowego		12,5m ² małe samochód osobowy	01.11.14- NIEOKREŚLONY	56,91 PLN netto
						70,00 PLN brutto
6	MIRKANEX MIROSLAW PRZYWARA	Najem miejsca parkingowego	49,5m ² MIEJSCE duże		31.01.14-31.10.2021	200,00 PLN netto
						246,00 PLN brutto
7	EXIST 4U	Najem pomieszczenie garażowe miejsce parking. Hala kryta	35 m ²	19,5m ²	28.11.14-16.11.2021	325,20 PLN netto
						400,00 PLN brutto
8	UML CENTRUM ZARZ.KRYZ.	Najem pomieszczenie magazynowe	1112,88 m ²		10.01.05- NIEOKREŚLONY	10 360,91 PLN netto
						12 743,92 PLN brutto
9	MAŁGORZATA STANISZEWSKA ZESPÓŁ MUZYCZNY	Najem pomieszczenie w piwnicy	40 m ²		27.11.13- NIEOKREŚLONY	121,95 PLN netto
						150,00 PLN brutto
10	JB KOLOR S.C.	Najem pomieszczenie magazynowe plac ogrodzony	274 m ² (1100)	1120 m ² (1120)	01.07.14- NIEOKREŚLONY	2 220,00 PLN netto




						2 730,60 PLN brutto
11	DAWCAR DAWID FAJKOWSKI	Dzierżawa pomieszczenie warsztatowe teren	149 m ²	1000 m ²	07.07.10- NIEOKREŚLONY	4 000,00 PLN netto
						4 920,00 PLN brutto
12	AMS	Najem placu pod nośnik reklam - Bilboard		8,4m ²	01.03.12- nieokreślony	760,00 PLN netto
						934,80 PLN brutto
13	OPAL TOUR	Najem 6 miejsc parkingowych najem pomieszczenia magazynowego	10 m ² (100)	229,5m ² (940) 6 miejsc duże	05.03.14- NIEOKREŚLONY	1 040,00 PLN netto
						1 279,20 PLN brutto
14	OPAL TOUR	Najem pomieszczenia biurowego	10,63m ²		05.03.14-31.03.2021	244,00 PLN netto
						300,12 PLN brutto
15	CAREI	Lokal biurowy, 10 miejsc parkingowych	14 m ²	125 m ² -10 miejsc sam. osobowe	01.04.15- NIEOKREŚLONY	600,00 PLN netto
						738,00 PLN brutto
16	Umowa najmu dotyczy "osoby fizycznej"	Najem miejsca parkingowego sam.osob.		12m ²	01.12.2019- 12.10.2021	81,30 PLN netto
						100,00 PLN brutto
17	KOLMET METAL	Najem lokal biurowy, pomieszczenie magazynowe, miejsce parkingowe	21m ² (315) 7m ² (56) 76m ² (380)	12,5m ² miejsce małe	30.06.15- NIEOKREŚLONY	821,00 PLN netto
				-70		1 009,83 PLN brutto
18	MARTEX	Najem pomieszczenia biurowego + 1 miejsce parkingowe	14m ²	1 MIEJSCE małe-12,5m ²	01.02.16- NIEOKREŚLONY	280,00 PLN netto
						344,40 PLN brutto
19	ŁÓDZKI OŚRODEK SZKOLENIA RAFAŁ KĄDZIELA	Najem pomieszczenie biurowe i garaż	19,22m ² (420) 24m ²		16.04.16.- 17.12.2021	620,00 PLN netto
						762,60 PLN brutto
20	Umowa najmu dotyczy "osoby fizycznej"	Najem piwnicy	15 m ²		04.08.16-28.02.2022	60,00 PLN netto
						73,80 PLN brutto
21	MACIEJ,MICHAŁ SIELUŃ	Najem gruntu		9 m ²	01.10.2016- NIEOKREŚLONY	45,00 PLN netto
						55,35 PLN brutto
22	ŁÓDZKI OŚRODEK SZKOLENIA RAFAŁ KĄDZIELA	Najem placu		800 m ²	15.10.2016- 31.10.2021	400,00 PLN netto
						492,00 PLN brutto
23	DAWCAR DAWID FAJKOWSKI	Najem placu		1524 m ²	01.10.2016- NIEOKREŚLONY	1 524,00 PLN netto
						1 874,52 PLN brutto
24	ŁÓDZKI OŚRODEK SZKOLENIA RAFAŁ KĄDZIELA	Najem Sali konferencyjnej na godziny	176 m ²		01.03.17 - 30.11.2021	10,00 PLN netto /1H
						12,30 PLN brutto/1H
25	FKF	Najem placu		1000 m ²	01.04.17 - nieokreślony	1000,00 PLN netto
						1230,00 PLN brutto
26	MILITARIA ŁÓDŹ.PL		40 m ²			250,00 PLN netto

		Najem pomieszczenie magazynowe			01.04.14- NIEOKREŚLONY	307,50 PLN brutto
27	Umowa najmu dotyczy "osoby fizycznej"	Najem powierzchni		50m ²	01.01.18- nieokreślony	180,00 PLN netto 221,40 PLN brutto
28	FKF Sp. z o.o.	Dzierżawa pomieszczenia warsztatu	447 m ² + 140,91m ²		01.02.2019 - nieokreślony	3 800,00 PLN + 300 PLN netto 4 674,00 PLN + 369,00 PLN brutto
29	FKF Sp. z o.o.	Dzierżawa pomieszczenia warsztatu	250 m ²		01.02.2019 - nieokreślony	2 250 PLN + 300 PLN netto 2 767,50 PLN + 369,00 PLN brutto
30	Motocyklowe Centrum Serwisowe Piotr Mielczarek	Dzierżawa pomieszczenia magazynowego	92 m ²		15.04.2019 - nieokreślony	1 500 PLN + 300 PLN netto
31	Kofeina Radosław Gęsicki	Najem powierzchni w obiekcie przy ul. Zamiejskiej 1 celem umieszczenia 2 automatów	1,5m ²		01.07.2020 - nieokreślony	150,00 PLN netto 184,50 PLN brutto
32	Spectrum Paweł Borys	Najem powierzchni w obiekcie przy ul. Tokarzewskiego 2 celem umieszczenia 2 automatów	1,5m ²		01.07.2020 - nieokreślony	150,00 PLN netto 184,50 PLN brutto
33	Umowa najmu dotyczy "osoby fizycznej"	Najem powierzchni w garażu	2m ²		01.10.2020- nieokreślony	16,26 PLN netto 20,00 PLN brutto
34	Umowa najmu dotyczy "osoby fizycznej"	Najem powierzchni		12 m ²	01.10.2020- nieokreślony	56,91 PLN netto 70,00 PLN brutto
35	Golden Car Maciej Miłosz	Najem powierzchni przeznaczonej na parkowanie		112 m ²	12.02.2021- 30.11.2021	400,00 PLN netto 492,00 PLN brutto
36	Polska Spółka Gazownictwa Sp. z o.o.	Dzierżawa nieruchomości gruntowej przy ul. Zamiejskiej 1		300 m ²	04.05.2021- 31.12.2031	450,00 PLN netto 553,50 PLN brutto
37	FKF Belfer Sp. z o.o.	Dzierżawa placu		800 m ²	15.12.2021 - nieokreślony	800,00 PLN netto 984,00 PLN brutto
38	FKF Belfer Sp. z o.o.	Dzierżawa pomieszczenia biurowego i Sali konferencyjnej		20,24 m ²	15.12.2021- nieokreślony	550,00 PLN netto + 50 PLN za 1h najmu sali

VI.4. Inwestycje i remonty

	PLAN INWESTYCJI I REMONTÓW MPO - ŁÓDŹ sp. z o.o. 2021	SZACUNKOWA WARTOŚĆ NETTO	WYKONANIE I-IV KW
	RAZEM NAKŁADY INWESTYCYJNE suma poz. I - V	30 702 720,00	19 679 655,59
I	Budowa środków trwałych:	3 600 000,00	37 638,40
05/2019	Zakup modułu kogeneracyjnego na gaz składowiskowy do produkcji energii elektrycznej i ciepłej.	2 000 000,00	0,00
05.1	Wykorzystanie gazu składowiskowego jako paliwa CNG lub kogeneracji - prace przygotowawcze inwestycji		37 430,00
05.2	Wybudowanie, uruchomienie stacji CNG - prace przygotowawcze		208,40
05.3	Zakup modułu kogeneracyjnego na gaz składowiskowy do produkcji energii elektrycznej i ciepłej.		0,00
01	Budowa ogrzewanego pawilonu myjni	100 000,00	0,00
02	Budowa budynku biurowego	1 500 000,00	0,00
II	Modernizacja środków trwałych:	150 000,00	128 939,04
06/2019	Rozbudowa monitoringu wizyjnego składowiska		128 939,04
03	Modernizacja instalacji odgazowania. Etap - 2.	150 000,00	0,00
04	Remont uszkodzonej wiaty PSZOK - zadanie przeniesione do planu remontów	200 000,00	0,00
III	Zakupy inwestycyjne	2 644 000,00	366 171,00
05	Zakup rozdrabniacza do odpadów wielkogabarytowych	1 800 000,00	0,00
06	Zakup sprzętu komputerowego ETAP 2 (wymiana zużytego sprzętu)	25 000,00	0,00
06.1	Zakup sprzętu komputerowego ETAP 2 (wymiana zużytego sprzętu) - Notebook Lenovo Thinkpad		4 300,00
06.2	Zakup sprzętu komputerowego ETAP 2 (wymiana zużytego sprzętu) - zestaw komputerowy, klawiatura, mysz, monitor		3 790,00
06.3	Zakup sprzętu komputerowego ETAP 2 (wymiana zużytego sprzętu)- zestaw komputerowy, klawiatura, mysz, monitor		3 790,00
06.4	Zakup sprzętu komputerowego ETAP 2 (wymiana zużytego sprzętu)- zestaw komputerowy, klawiatura, mysz, monitor		3 790,00
06.5	Zakup sprzętu komputerowego ETAP 2 (wymiana zużytego sprzętu)- zestaw komputerowy, klawiatura, mysz, monitor		3 790,00




06.6	Zakup sprzętu komputerowego ETAP 2 (wymiana zużytego sprzętu)- zestaw komputerowy, klawiatura, mysz, monitor		3 790,00
06.7	Zakup sprzętu komputerowego ETAP 2 (wymiana zużytego sprzętu)- projektor OPTOMA CH335		2 799,00
07	Zakup, wymiana klimatyzatorów w budynkach administracyjno- socjalnych	30 000,00	0,00
08	Zakup systemu monitoringu termowizyjnego	200 000,00	0,00
09	Zakup kontenerów, pojemników, wózków samowyladowczych do obsługi linii technologicznej	120 000,00	0,00
10	Zakup wózka widłowego z chwytakiem	160 000,00	138 000,00
22	Zakup systemu ewidencji odpadów wraz z programem wagowym.	200 000,00	86 122,00
22	Zakup systemu ewidencji odpadów wraz z programem wagowym.- zakup sprzętu komputerowego		7 000,00
20	Zakup wózka widłowego	109 000,00	109 000,00
IV	Leasing/zakup	24 308 720,00	17 697 940,00
11	Zakup w formie leasingu samochodu bezpylnego jednokomorowego o pojemności około 16 m3 (kontynuacja z 2018)	575 000,00	0,00
12	Zakup w formie leasingu operacyjnego samochodu bezpylnego jednokomorowego o pojemności około 20 m3	3 124 500,00	0,00
13	Zakup w formie leasingu operacyjnego samochodu bezpylnego jednokomorowego o pojemności około 20 m3 na okres 60 m-cy (opcja: zasilane CNG)	6 120 000,00	
13.1	Zakup w formie leasingu operacyjnego samochodu bezpylnego jednokomorowego o pojemności około 20 m3 na okres 60 m-cy (opcja: zasilane CNG)		875 000,00
13.2	Zakup w formie leasingu operacyjnego samochodu bezpylnego jednokomorowego o pojemności około 20 m3 na okres 60 m-cy (opcja: zasilane CNG)		875 000,00
13.3	Zakup w formie leasingu operacyjnego samochodu bezpylnego jednokomorowego o pojemności około 20 m3 na okres 60 m-cy (opcja: zasilane CNG)		875 000,00
13.4	Zakup w formie leasingu operacyjnego samochodu bezpylnego jednokomorowego o pojemności około 20 m3 na okres 60 m-cy (opcja: zasilane CNG)		875 000,00
13.5	Zakup w formie leasingu operacyjnego samochodu bezpylnego jednokomorowego o pojemności około 20 m3 na okres 60 m-cy (opcja: zasilane CNG)		875 000,00
13.6	Zakup w formie leasingu operacyjnego samochodu bezpylnego jednokomorowego o pojemności około 20 m3 na okres 60 m-cy (opcja: zasilane CNG)		875 000,00






14	Zakup w formie leasingu samochodów z zabudową bezpylną trzykomorową na okres 60 m-cy (opcja: zasilane CNG)	2 769 000,00	
14.1	Zakup w formie leasingu samochodów z zabudową bezpylną trzykomorową na okres 60 m-cy (opcja: zasilane CNG)		1 217 000,00
14.2	Zakup w formie leasingu samochodów z zabudową bezpylną trzykomorową na okres 60 m-cy (opcja: zasilane CNG)		1 217 000,00
15	Zakup w formie leasingu samochodów bezpylnych z zabudową dwukomorową na okres 60 m-cy (opcja: zasilane CNG)	7 527 600,00	
15.1	Zakup w formie leasingu samochodów bezpylnych z zabudową dwukomorową na okres 60 m-cy (opcja: zasilane CNG)		1 115 000,00
15.2	Zakup w formie leasingu samochodów bezpylnych z zabudową dwukomorową na okres 60 m-cy (opcja: zasilane CNG)		1 115 000,00
15.3	Zakup w formie leasingu samochodów bezpylnych z zabudową dwukomorową na okres 60 m-cy (opcja: zasilane CNG)		1 115 000,00
15.4	Zakup w formie leasingu samochodów bezpylnych z zabudową dwukomorową na okres 60 m-cy (opcja: zasilane CNG)		1 115 000,00
15.5	Zakup w formie leasingu samochodów bezpylnych z zabudową dwukomorową na okres 60 m-cy (opcja: zasilane CNG)		1 115 000,00
15.6	Zakup w formie leasingu samochodów bezpylnych z zabudową dwukomorową na okres 60 m-cy (opcja: zasilane CNG)		1 115 000,00
16	Zakup w formie leasingu samochodu z zabudową kontenerową + żuraw + prasokontener (opcja: zasilane CNG)	1 056 000,00	1 093 440,00
17	Zakup w formie leasingu operacyjnego samochodu z zabudową bezpylną + żuraw (opcja: zasilane CNG)	1 220 640,00	1 175 000,00
18	Zakup w formie leasingu operacyjnego samochodu z zabudową bezpylną bębnową do odbioru odpadów BIO o pojemności około 16-18 m3 (opcja: zasilane CNG)	1 231 980,00	1 055 500,00
19	Zakup w formie leasingu samochodu dostawczego o dmc do 3500 kg o napędzie elektrycznym	684 000,00	
19.1	Zakup w formie leasingu samochodu dostawczego o dmc do 3500 kg o napędzie elektrycznym		0,00
19.2	Zakup w formie leasingu samochodu dostawczego o dmc do 3500 kg o napędzie elektrycznym		0,00
19.3	Zakup w formie leasingu samochodu dostawczego o dmc do 3500 kg o napędzie elektrycznym		0,00
V	Zadania INWESTYCYJNE realizowane poza planem:	0,00	1 448 967,15
42.1	Zakup i posadowienie kontenera sanitarnego dla Ścieżki Edukacyjnej - prace przygotowawcze projekt		5 935,00
42.2	Kontener socjalny dla Ścieżki Edukacyjnej (przygotowanie terenu, przyłącza)		66 847,15
64	Kontener socjalny dla Ścieżki Edukacyjnej (przygotowanie terenu, przyłącza)		0,00




70	Rozbudowa systemu CCTV-nowy pawilon		3 832,00
73	Ekspres ciśnieniowy		1 869,11
74	Apple iPad		1 503,25
75	Zestaw komputerowy		3 455,00
20	Zakup i montaż klimatyzacji wraz z urządzeniem Hisense Noble AS w budynku administracji (pok. 4, 28)		7 120,00
21	Zestaw komputerowy (komputer+monitor+mysz+klawiatura)		3 899,00
22	Zestaw komputerowy (komputer+monitor+mysz+klawiatura)		6 306,51
23	Urządzenie wielofunkcyjne HP M428fDW Dual Skaner		1 699,00
24	Drukarka HP LaserJet PRO M203DW		673,00
25	FORTIGATE		9 450,00
26	Zakup i montaż klimatyzacji wraz z urządzeniem Hisense Noble AS w budynku administracji (waga główna)		2 500,00
27	Niszczarka Kobra 260.1 C4 ES		2 991,87
28	Urządzenie wielofunkcyjne HP M428fDW Dual Skaner		1 699,00
29	Team Viewer Corporate		5 129,00
22	Waga platformowa czteroczujnikowa (wymiana wagi w hali sortowni)		3 878,90
30	Monitor PHILIPS 27 CURVED (zakrzywiony)		649,00
31	OFIICE 365 Business TEAMS-Premium 1U		2 841,45
32	System kontroli dostępu w budynkach Łódź, ul. Tokarzewskiego 2		33 801,30
33	Monitor części do komputera w magazynie M1/M2 - ulepszenie środka trwałego dot.		698,00
34	Program do szyfrowania ESET		4 980,00
35	Eset Endpoint Antivirus , Symantec Endpoint Protection		5 500,00
36	Zestaw komputerowy (komputer+monitor+mysz+klawiatura)		4 300,41
37	Urządzenie wielofunkcyjne HP M428fDW Dual Skaner		1 699,00
38	Monitor MSI 27" MP271 SERIES		1 378,00
39	Monitor MSI 27" MP271 SERIES		689,00
40	Niszczarka WOLLNER HD-220 C4 30L 4X20mm		867,00
41	Kontener typu portiernia		18 300,00
42	Modernizacja Sortowni_Łódzkie_Centrum_Recyklingu		0,00
42.1	Modernizacja Sortowni_Łódzkie_Centrum_Recyklingu - prace przygotowawcze/projektowe		206 710,00
43	Zestaw komputerowy (komputer+monitor+mysz+klawiatura)		4 298,00
44	Zestaw komputerowy (komputer+mysz+klawiatura)		3 609,00
45	Zestaw komputerowy (komputer+mysz+klawiatura)		3 609,00




46	Urządzenie wielofunkcyjne HP M428fDW Dual Skaner		1 699,00
47	Licencja Zoom Meetings		2 875,00
48	Myjka wysokociśnieniowa KARCHER HDS 10/20-4 M EASY!LOCK NR SERIJNY 036671		13 600,00
49	Oprogramowanie Serial Port Splitter 4; 1 licencja z aktualizacjami na 1 rok (na potrzeby wagi głównej do współpracy z programem firmy PROKHARD)		499,01
50	ZWCAD 2022 Standard - bezterminowa licencja jednostanowiskowa (program do edycji i podglądu rysunków technicznych)		2 099,00
51	Licencja Użytkowania dla urządzenia JALTEST (dla komputera diagnostycznego DZN)		3 830,00
52	Pralka BOSCH WAJ2006GPL		1 000,00
53	Zestaw komputerowy (komputer+monitor+mysz+klawiatura)		4 499,00
54	Zestaw komputerowy (komputer+monitor+mysz+klawiatura)		3 606,50
55	Monitor MSI 27 " MP 271 SERIES		689,00
56	OFFICE 2019 H&B oprogramowanie		893,50
57	Szafa ubraniowa SUM 420W		9 990,00
58	Wykonanie hydrantu zewnętrznego przy zbiorniku odcieków		5 200,00
59	Zmywarka AMICA DFM41E6qSEU		812,20
60	Ciągnik rolniczy CASE FARMALL wraz z zmiatarką, pług odśnieżny, kosiarka bijakowa		214 000,00
61	Zestaw komputerowy (komputer+monitor+mysz+klawiatura)		4 760,63
62	Urządzenie wielofunkcyjne HP M428fDW Dual Skaner		1 699,00
63	Szafka hydrantowa 52 typ 2C2 z wyposażeniem		4 540,00
64	Urządzenie wielofunkcyjne CANON		2 356,00
65	Niszcarka WOLLNER HD-220 C4 30L 4X20mm		953,00
66	Niszcarka WOLLNER HD-220 C4 30L 4X20mm		953,00
67	Zestaw komputerowy (komputer+monitor+mysz+klawiatura)		5 095,93
68	Zestaw komputerowy (komputer+monitor+mysz+klawiatura)		5 095,93
69	Nagrzewnica indukcyjna Powerdu		6 714,63
70	Zaprojektowanie, wykonanie oraz montaż podajnika taśmowego służącego do transportu puszek aluminiowych		83 450,00
71	Ładowarka kołowa DOOSAN		625 000,00
72	Klimatyzator HISENSE		3 150,00
73	Zestaw mebli		891,87
74	Szafa ubraniowa SUM 420W		14 700,00
75	Monitor MSI 27" MP272E		799,00

76	Monitor MSI 27" MP272E		799,00
	REMONTY W MPO - ŁÓDŹ sp. z o. o. :	200 000,00	91 193,89
I	Remonty ujęte w planie dla MPO - ŁÓDŹ sp. z o. o. :	200 000,00	4 800,00
1	Remont uszkodzonej wiaty PSZOK	200 000,00	4 800,00
II	Remonty poza planem dla MPO - ŁÓDŹ sp. z o. o. :		86 393,89
1	Utrzymanie prace remontowe Centrala Infrastruktura Budynek administracyjny I-1 - remont pomieszczeń		17 036,45
2	Utrzymanie prace remontowe Centrala Infrastruktura Budynek warsztatowy I-45 - naprawa poszycia dachu		1 110,05
3	Utrzymanie prace remontowe Sortownia Infrastruktura Budynek Socjalny - wymiana okien		7 217,89
4	Utrzymanie prace remontowe Centrala Infrastruktura budynek socjalno-dyspozytorski I-48 remont palarni w budynku socjalno-dyspozytorskim		2 302,06
5	Utrzymanie prace remontowe Centrala Infrastruktura Budynek administracyjny I-1 - remont pokoju biurowego nr 2 w budynku administracyjnym		2 141,74
6	Utrzymanie prace remontowe Centrala Infrastruktura budynek warsztatowy I-45 remont pokoju biurowego i toalety w budynku warsztatu		34 468,61
7	Utrzymanie prace remontowe Centrala Infrastruktura Budynek socjalno-dyspozytorski I-48- prace remontowe w holu budynku socjalno-dyspozytorskiego		9 330,89
8	Utrzymanie prace remontowe Centrala Infrastruktura budynek socjalno-dyspozytorski I-48 - remont kuchni w budynku Działu Usług		7 034,92
9	Utrzymanie prace remontowe Centrala Infrastruktura budynek warsztatowy I-45		2 692,19
10	Utrzymanie prace remontowe Centrala Infrastruktura budynek socjalno-dyspozytorski I-48		3 059,09






VI.5. Informacja o ustanowionych zabezpieczeniach na majątku Spółki

Wykaz zabezpieczeń na majątku spółki wg stanu na 31.12.2021 rok

Lp	Beneficjent	rodzaj zabezpieczenia na majątku (weksle)	wartość brutto umowy	podstawa	termin obowiązywania
1	Bank Polska Kasa Opieki S.A.	Pełnomocnictwo do dysponowania Rachunkiem Bieżącym Kredytobiorcy. Weksel w własny in blanco. Hipoteka umowna	5 950 000,00	2019/84/DSP	18.12.2019 - 31.05.2021
2	Bank Polska Kasa Opieki S.A.	Pełnomocnictwo do dysponowania Rachunkiem Bieżącym Kredytobiorcy. Weksel w własny in blanco. Hipoteka umowna	5 950 000,00	2021/27/DSP	01.08.2021 - 31.12.2021
3	Pekao Leasing Sp. z o.o.	Wesel własny	905 429,22	ZP/23/01/2018	20.08.2018 -20.08.2023
4	Pekao Leasing Sp. z o.o.	Wesel własny	759 001,93	ZP/23/02/2018	20.08.2018 -20.08.2023
5	Pekao Leasing Sp. z o.o.	Wesel własny	587 282,87	ZP/41/2018	18.10.2018 - 18.10.2023
6	Pekao Leasing Spółka Akcyjna	Wesel własny	4 115 182,65	1/ZP/PN/2019	31.01.2019 - 31.01.2024
7	Pekao Leasing Spółka Akcyjna	Wesel własny	1 114 317,61	4/ZP/PN/2019	12.04.2019 - 12.04.2024
8	Pekao Leasing Spółka Akcyjna	Wesel własny	6 662 768,94	ZP/24/2021/1/PN	26-10-2021-30.09.2026
9	Pekao Leasing Spółka Akcyjna	Wesel własny	9 829 802,66	ZP/24/2021/2/PN	26-10-2021-30.11.2026
10	Pekao Leasing Spółka Akcyjna	Wesel własny	5 967 860,07	ZP/24/2021/3/PN	26-10-2021-30.11.2026
WARTOŚĆ W 2018:			2 251 714,02		
WARTOŚĆ W 2019:			11 179 500,26		
WARTOŚĆ W 2021:			28 410 431,67		
RAZEM:			41 841 645,95		

VI.6. Informacja o posiadanych udziałach w innych podmiotach

Spółka nie posiada udziałów w innych podmiotach.

VII. STRUKTURA ORGANIZACYJNA

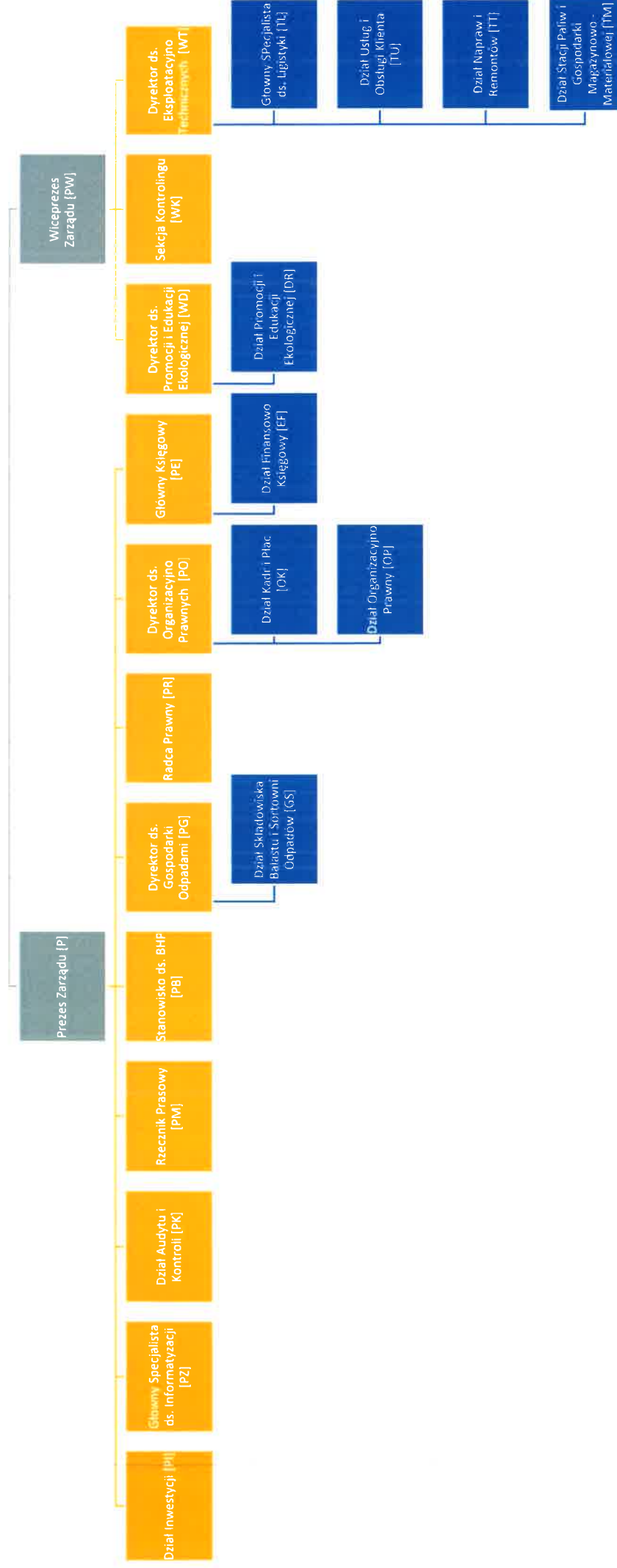
W Spółce strukturę organizacyjną obrazuje schemat organizacyjny, który przedstawia w Spółce zależności pomiędzy komórkami organizacyjnymi. W 2021 roku w MPO-Łódź Sp. z o.o. schemat organizacyjny zmieniał się dwukrotnie.

- a. od dnia 1 stycznia 2021 roku obowiązywał schemat organizacyjny przyjęty Uchwałą Nr 226/2020 Zarządu Miejskiego Przedsiębiorstwa Oczyszczania - Łódź Sp. z o.o. z dnia 31.12.2020 roku
- b. od dnia 2 czerwca 2021 roku obowiązywał schemat organizacyjny przyjęty Uchwałą Nr 107/2021 Zarządu Miejskiego Przedsiębiorstwa Oczyszczania - Łódź Sp. z o.o. z dnia 02.06.2021 roku
- c. od dnia 09 września 2021 roku obowiązywał schemat organizacyjny przyjęty Uchwałą Nr 179/2021 Zarządu Miejskiego Przedsiębiorstwa Oczyszczania - Łódź Sp. z o.o. z dnia 09.09.2021 roku

Strukturę organizacyjną Spółki na ostatni dzień roku obrotowego przedstawia poniższy schemat organizacyjny:



SCHEMAT ORGANIZACYJNY MIEJSKIEGO PRZEDSIĘBIORSTWA OCZYSZCZANIA – ŁÓDŹ Sp. Z o.o.



Załącznik do Regulaminu Organizacyjnego obowiązującego od 09 września 2021 r wprowadzony uchwałą Zarządu nr 179/2021 roku.

[Signature]

[Signature]

VIII. SYTUACJA KADROWO - PŁACOWA

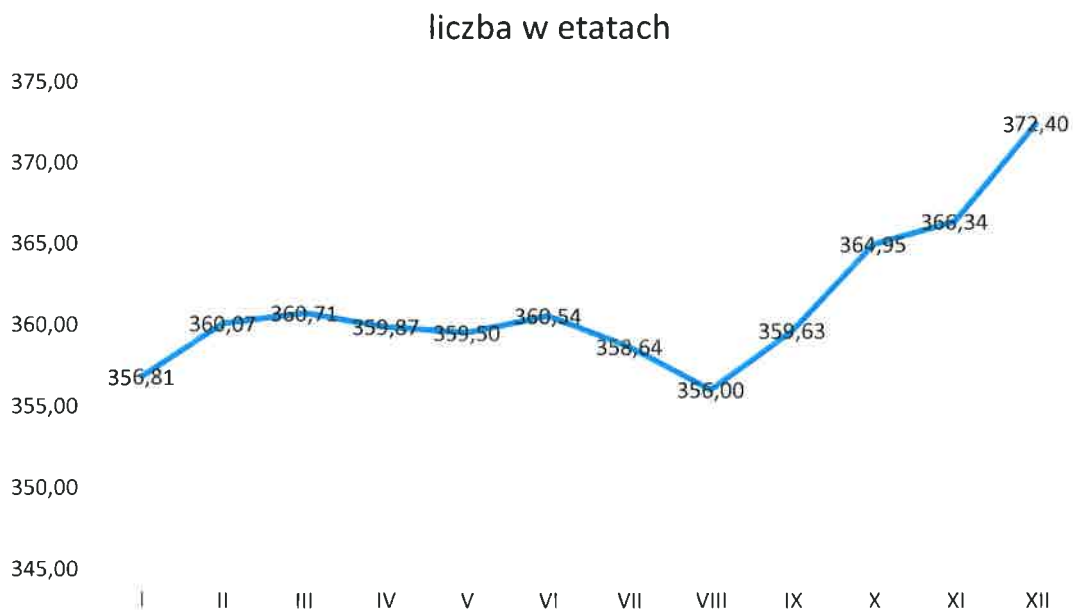
VIII.1. Struktura zatrudnienia

Spółka na dzień 31.12.2021 roku zatrudniała 377 osób, co stanowiło 375,5 etatów. Zatrudnienie średnioroczne za 2021 rok wyniosło w osobach 363,25, w etatach 361,29.

Zatrudnienie średnioroczne w porównaniu do roku poprzedniego

Średnie zatrudnienie w okresie 01.01-31.12.2021		Średnie zatrudnienie w okresie 01.01-31.12.2020	
w osobach	w etatach	w osobach	w etatach
363,25	361,29	353,5	349,58

Przeciętne zatrudnienie w poszczególnych miesiącach 2021 roku (w etatach)

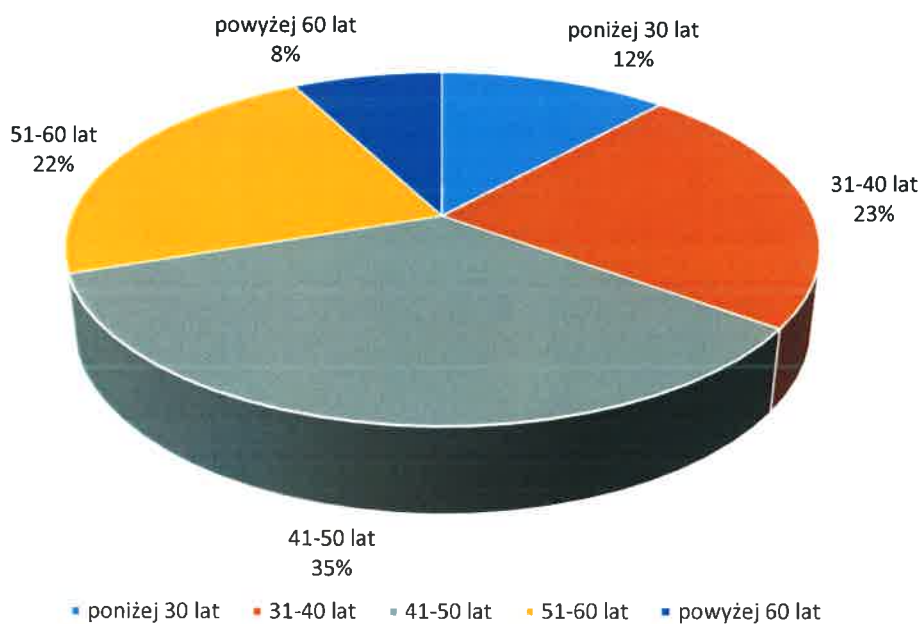


Stan zatrudnienia na koniec roku w podziale na komórki organizacyjne wskazane w schemacie organizacyjnym Spółki w porównaniu do roku poprzedniego

Komórka organizacyjna	Zatrudnienie na dzień 31.12.2021		Zatrudnienie na dzień 31.12.2020	
	w osobach	w etatach	w osobach	w etatach
Dyrektor ds. organizacyjno-prawnych	1	1	1	1
Dział Organizacyjno - Prawny	2	2	4	4
Sekcja Zamówień Publicznych	3	3	3	3
Sekcja Zaopatrzenia	8	7,5	10	10
Dział Kadr i Płac	5	5	4	4
Główny Księgowy	1	1	1	1
Dział Finansowo-Księgowy	7	6,75	7	6,25
Dyrektor ds. Promocji i Edukacji Ekologicznej	1	1	1	1
Dział Promocji i Edukacji Ekologicznej	4	4	6	6
Dział Audytu i Kontroli	4	4	3	3
Dział Inwestycji	2	1,5	0	0
Sekcja Kontrolingu	3	3	3	3
Główny Specjalista ds. Informatyzacji	1	1	1	1
Stanowisko ds. BHP	1	1	1	0,5
Radca Prawny	1	0,75	1	0,75
Rzecznik Prasowy	1	1	0	0
Dyrektor ds. Eksploatacyjno-Technicznych	1	1	1	1
Zastępca Dyrektora ds. Eksploatacyjno-Technicznych	0	0	1	1
Dział Usług i Obsługi Klienta	208	208	199	198,5
Główny Specjalista ds. Logistyki	1	1	1	1
Dział Napraw i Remontów	22	22	23	23
Stacja kontroli pojazdów i diagnostyki	2	2	2	2
Dział Stacji Paliw i Gospodarki Magazynowo-Materiałowej	4	4	0	0
Dyrektor ds. Gospodarki Odpadami	1	1	1	1
Dział Składowania Balastu i Sortowni Odpadów	93	93	85	85
Razem zatrudnienie	377	375,50	359	357

Rodzaj	Zatrudnienie na dzień 31.12.2021		Zatrudnienie na dzień 31.12.2020	
	w osobach	w etatach	w osobach	w etatach
Zarząd	2	2	3	3
Dyrektorzy + Główny Księgowy	5	5	6	6
Kadra kierownicza	13	13	13	13
Samodzielne stanowiska	6	5,75	4	3,25
Pozostali pracownicy nieprodukcyjni	52	51,25	53	52,25
Stanowiska robotnicze - sortownia	84	84	77	77
Stanowiska robotnicze - kierowcy i ładowacze	188	188	177	176,5
Stanowiska robotnicze - pozostali	29	28,5	29	29
Ogółem:	379	377,5	362	360

Struktura wieku zatrudnienia w MPO-Łódź Sp. z o.o.



W stosunku do roku poprzedniego zatrudnienie w osobach zwiększyło się o 18 pracowników (tj. 18,5 etatów), z tego na stanowiskach produkcyjnych o 18 etatów, na stanowiskach nieprodukcyjnych o 0,5 etatu. Zwiększenie zatrudnienia wynikało z bieżących potrzeb Spółki oraz z przeorganizowania harmonogramów odbioru odpadów z nieruchomości obsługiwanych przez naszą Spółkę.

W 2021 roku współpracę ze Spółką zakończyło 36 osób, a rozpoczęło 51 osób.

**Zatrudnienie na koniec roku w podziale na pracowników produkcyjnych
i nieprodukcyjnych w porównaniu do roku poprzedniego**

Wyszczególnienie	Zatrudnienie na dzień 31.12.2021		Zatrudnienie na dzień 31.12.2020	
	w osobach	w etatach	w osobach	w etatach
Ogółem, w tym:	377	375,50	359	357
produkcyjni	301	300,50	283	282,5
nieprodukcyjni	76	75,00	76	74,5

VIII.2. Wynagrodzenie

Miesięczne wynagrodzenie pracowników i ich składniki były naliczane zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa oraz wewnętrznymi regulacjami Spółki. Wszystkie wynagrodzenia zostały wypłacone w terminie.

Średnie miesięczne wynagrodzenie brutto pracowników w 2021 roku (bez wynagrodzenia Zarządu i Rady Nadzorczej) wyniosło **5 683,84 zł brutto**. Na wynagrodzenie pracowników składa się:

- płaca zasadnicza - ustalana indywidualnie z pracownikiem przez Zarząd Spółki, przy uwzględnianiu wysokości wynagrodzenia pracowników zatrudnionych na podobnych stanowiskach pracy, o porównywalnych kwalifikacjach i efektywności pracy,
- premia uznaniowa w wysokości 20% - przyznawana przez Zarząd Spółki,
- dodatek stażowy - przysługuje za wysługę lat począwszy od po przepracowaniu 5 lat pracy w Spółce - 5 procent, po 6 latach - 6 procent i więcej, procent w wysokości liczby przepracowanych lat, nie więcej jednak niż 20% wynagrodzenia zasadniczego. Pracownik zachowuje prawo do dodatku stażowego za dni nieobecności w pracy z powodu niezdolności do pracy w skutek choroby bądź koniecznego osobistego sprawowania opieki nad dzieckiem

lub chorym członkiem rodziny, za które pracownik otrzymuje wynagrodzenie lub zasiłek z ubezpieczenia społecznego.

- dodatek brygadzystowski dla pracowników pełniących funkcję brygadzysty,
- dodatek szkodliwy zgodnie z ZUZP.

Wynagrodzenie stałe Zarządu za 2021 rok wyniosło **562 667,31 zł**. Zarząd otrzymał również wypłatę za używanie samochodu prywatnego do celów służbowych w wysokości: **14 890,92 zł**. Zarząd Spółki objęty jest ubezpieczeniem odpowiedzialności cywilnej w wysokości składki rocznej **1 675,80 zł**. Wynagrodzenie zmienne nie zostało wypłacone w roku sprawozdawczym Zarządowi z powodu braku osiągnięcia realizacji celów zarządczych za 2020 roku.

Roczne wynagrodzenie brutto członków Rady Nadzorczej za 2021 rok wyniosło **240 464,44 zł**. Rada Nadzorcza objęta jest ubezpieczeniem odpowiedzialności cywilnej w wysokości składki rocznej **3 105,45 zł**.

W 2021 roku zwolnienia grupowe i spory grupowe nie miały miejsca.

W przedsiębiorstwie obowiązują Zakładowy Układ Zbiorowy Pracy pracowników MPO- Łódź Sp. z o.o. zawarty 14 grudnia 1995 roku w którym określone zostały warunki wynagradzania pracowników oraz przyznawania innych świadczeń związanych z pracą (art. 771 Kodeksu pracy).

W 2021 roku Zakładowy Układ Zbiorowy pracy został zmieniony protokołem dodatkowym nr 22 z dnia 11.06.2021 roku. Przede wszystkim zmiany dotyczyły sprecyzowania przyznania pracownikom premii uznaniowej oraz zmiany załącznika do Zakładowego Układu Zbiorowego - tabeli zaszeregowania i wymagań kwalifikacyjnych pracowników.

VIII.3. Szkolenia

Spółka umożliwia podnoszenie kwalifikacji pracownikom w związku z czym w 2021 roku pracownicy Spółki na bieżąco korzystali ze szkoleń, seminariów i kursów. Ze względu na pandemię większość pracowników uczestniczyła w szkoleniach e-learningowych oraz e-kursach. Organizatorami szkoleń, seminariów i kursów były firmy szkoleniowe przesyłające na bieżąco oferty, weryfikowane przez upoważniony Dział w Spółce.

Szkolenia, seminaria i kursy dotyczyły spraw z zakresu: prawa podatkowego, prawa pracy, prawa zamówień publicznych, zmian w prawie podatkowym w 2021, zmian w podatku dochodowym od osób fizycznych - rozliczenia za 2021 oraz zmiany od 2022 roku, zmian

w przepisach o gospodarce odpadami oraz w zakresie weryfikacji uprawnień pracowników zatrudnionych na stanowiskach nierobotniczych tj: kierowca samochodu pow. 3,5 tony, ślusarz, spawacz operatorzy sprzętu ciężkiego.

Z wyżej wymienionych szkoleń skorzystało 59 osób. Łączna kwota zapłacona za przeprowadzone szkolenia, kursy w 2021 roku wyniosła: 65 300,05 zł netto.

VIII.4. Działalność funduszu socjalnego

Spółka tworzy zakładowy fundusz świadczeń socjalnych zgodnie z art. 5 oraz art. 5i ustawy z dnia 04.03.1994r. o Zakładowym Funduszu Świadczeń Socjalnych oraz Regulaminem Zakładowego Funduszu Świadczeń Socjalnych. Środkami funduszu administruje pracodawca. Uchwałą Zarządu Spółki powołana została Komisja Socjalna, w skład której wchodzi przedstawiciele i trzech przedstawicieli pracodawcy. Zadaniem Komisji jest analizowanie wniosków osób ubiegających się o przyznanie usług i świadczeń z Funduszu oraz podejmowanie decyzji w zakresie przyznania świadczenia. Komisja na posiedzeniu dokonuje podziału środków na poszczególne działalności. Kwota rocznego odpisu na Zakładowy Fundusz Świadczeń Socjalnych w 2021 roku wyniosła 625 529,71.zł.

W 2021 roku ze środków ZFŚS realizowano świadczenia na łączną wartość 656 352,92 zł

Lp.	Wyszczególnienie	2021	2020
1.	Wypoczynek indywidualny	186 550,00	186 350,00
2.	Dopłaty do kolonii i obozów	12 200,00	4 729,00
3.	Paczki gwiazdkowe dla dzieci	16 579,00	0,00
4.	bony towarowe	0,00	0,00
5.	pomoc finansowa, wypłaty na święta	436 231,00	403 160,00
6.	zapomogi bezzwrotne	2 790,00	2 300,00
7.	inne	2 002,92	10 878,74
Razem:		656 352,92	607 417,74




VIII.5. Działalność związkowa

W MPO-Łódź Sp. z o.o. w 2021 roku funkcjonowało pięć organizacji związkowych:

1. Związek Zawodowy Pracowników Gospodarki Komunalnej i Oczyszczania Miasta Łodzi,
2. Niezależny Samorządny Związek Zawodowy „Solidarność” przy MPO - Łódź Spółka z o.o.,
3. Niezależny Samorządny Związek Zawodowy Pracowników MPO w Łodzi „ODNOWA”,
4. Związek Zawodowy Pracowników MPO - Łódź,
5. WZW „Sierpień 80”.



IX. DANE EKONOMICZNO - FINANSOWE

IX.1. Wynik finansowy

W 2021 roku wynik netto Spółki wyniósł 396.402,88 zł i jest wyższy o 394.269,66 zł. wyższy w porównaniu do roku 2020.

Poz.	Nazwa pozycji	Plan na 2021 rok w zł	Realizacja w 2021 roku w zł	Realizacja w 2020 roku w zł
A	Przychody netto ze sprzedaży i zrównane z nimi, w tym:	87 095 000,00	75 015 438,84	79 878 248,89
I	Przychody netto ze sprzedaży produktów	87 087 000,00	75 000 583,25	79 734 028,52
II	Zmiana stanu produktów	0,00	-2 115,60	-4 231,20
III	Koszt wytworzenia produktów na własne potrzeby jednostki	0,00	3 299,97	0,00
IV	Przychody netto ze sprzedaży towarów i materiałów	8 000,00	13 671,22	148 451,57
B	Koszty działalności operacyjnej	84 054 000,00	73 892 184,29	74 373 961,90
I	Amortyzacja	3 776 000,00	2 856 919,16	1 614 504,52
II	Zużycie materiałów i energii	4 421 000,00	5 899 652,35	4 437 998,40
III	Usługi obce	39 853 000,00	30 566 795,17	35 589 388,70
IV	Podatki i opłaty	1 920 000,00	2 036 263,07	1 854 664,06
V	Wynagrodzenia	26 446 000,00	25 631 582,49	23 953 053,88
VI	Ubezpieczenia społeczne i inne świadczenia	7 140 000,00	6 251 409,24	6 305 394,56
VII	Pozostałe koszty rodzajowe	491 000,00	649 562,81	490 133,00
VIII	Wartość sprzedanych towarów i materiałów	7 000,00	0,00	128 824,78
C	Zysk (strata) ze sprzedaży (A-B)	3 041 000,00	1 123 254,55	5 504 286,99
D	Pozostałe przychody operacyjne	855 000,00	5 571 230,91	1 701 951,03
E	Pozostałe koszty operacyjne	3 260 000,00	6 209 599,90	6 448 456,39
F	Zysk (strata) z działalności operacyjnej (C+D-E)	636 000,00	484 885,56	757 781,63
G	Przychody finansowe	18 000,00	25 160,25	20 245,05
H	Koszty finansowe	183 000,00	149 750,66	155 871,68
I	Zysk (strata) brutto (F+G-H)	471 000,00	360 295,15	622 155,00
J	Podatek dochodowy	90 000,00	-147 591,23	620 021,78
K	Pozostałe obowiązkowe zmniejszenia zysku (zwiększenia straty)	0,00	0,00	0,00
L	Zysk (strata) netto (I-J-K)	381 000,00	507 886,38	2 133,22

Poziom kosztów operacyjnych ogółem poniesionych, wykazanych w wariantcie porównawczym rachunku zysków i strat w roku 2021 wyniósł 73,893 tys.

W kosztach działalności operacyjnej (kosztach wg rodzaju) odchylenia wykonania roku 2021 względem planu roku 2021 wynikają z:

- niższych kosztów amortyzacji wynikających ze zmian terminów zakupu środków trwałych o ok. 919 tys. PLN
- wyższych kosztów zużycia materiałów wynikających m.in. z zużycia materiałów eksploatacyjnych do utrzymania linii technologicznej, braku planowania kosztów paliwa CNG.
- niższych kosztów usług obcych o 9.285 tys. PLN w tym: usług utylizacji, usług transportu odpadów w związku z:
 - o niższymi niż zakładane kosztami zagospodarowania balastu,
 - o wyższym stopniem wysortowania surowców wtórnych, co zmniejsza automatycznie wolumen balastu do zagospodarowania,
- odsiewaniem sitem 0-20 frakcji mineralnej, która jest składowana na składowisku zamiast przekazywania do składowania,
- niższych kosztów wynagrodzeń i ubezpieczeń społecznych o ok. 1.703 tys. PLN w związku z zaplanowaniem ich na poziomie danych historycznych,
- wyższych kosztów podatków i opłat o ok. 116 tys. PLN związanych z opłatą składki członkowskiej Łódzkiej Organizacji Turystycznej,
- wyższych pozostałych kosztów rodzajowych o ok. 159 tys. PLN wynikających z ubezpieczeń komunikacyjnych nowo zakupionych pojazdów.

W pozostałej działalności operacyjnej odchylenie w przychodzie o ok. 21.321 tys. PLN i koszcie o ok. 19.554 tys. PLN wynikają z :

- rozwiązania rezerwy na kary za nieosiągnięcie poziomu recyklingu,
- rozwiązanie rezerwy na COVID,
- rozwiązanie i zawiązanie rezerw na nagrody jubileuszowe, odprawy emerytalne, rentowe, pośmiertne, dla zarządu, umowy o zakazie konkurencji,
- sprzedaży środków trwałych - pojazdów - leasing zwrotny.

IX.2. Przychody według miejsc ich powstania

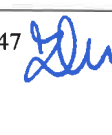
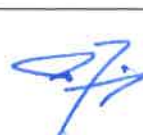
Spółka w 2021 roku zrealizowała 75.015.438,84 zł przychodów ze sprzedaży , co stanowi realizację planu na poziomie 86,13% oraz spadek o 6,08% w stosunku do roku poprzedniego. Przychody z podstawowej działalności tj. usług odbioru odpadów, usług zagospodarowania odpadów, sprzedaż surowców wtórnych, DPR wyniosły 61.838.627,91 zł.

W przychodach z działalności operacyjnej odchylenia wykonania roku 2021 względem planu roku 2021 wynikają z:

- większej ilości odpadów przyjętych do zagospodarowania w ramach powierzenia z sektorów: Polesie, Górna, Widzew, Bałuty, Śródmieście oraz PSZOK o ok. 6190 Mg, co stanowi zwiększenie wartości sprzedaży o ok. 5.560 tys. PLN
- większej ilości odpadów odebranych w ramach powierzenia z terenów zamieszkałych z sektorów Polesie, Górna o ok. 2222 Mg, co stanowi zwiększenie wartości sprzedaży o ok. 3331 tys. PLN
- rozliczenia rekompensaty za 2021 r. z tytułu zagospodarowania odpadów w ramach powierzenia z sektorów: Polesie, Górna, Widzew, Bałuty, Śródmieście (korekta zmniejszająca o ok. „-„ 17.033 tys. PLN)
- rozliczenia rekompensaty za 2021 r. z tytułu odbioru odpadów w ramach powierzenia z terenów zamieszkałych z sektora Górna (za okres 01-06.2021 ok. 25 tys. PLN, za okres 07-09.2021 ok. „-„ 275 tys. PLN i za okres 10-12.2021 dodatkowe wynagrodzenie o ok. 643 tys. PLN)
- rozliczenia rekompensaty za 2021 r. z tytułu odbioru odpadów w ramach powierzenia z terenów zamieszkałych z sektora Polesie (za okres 01-06.2021 ok. 6 tys. PLN, za okres 07-09.2021 ok. „-„ 340 tys. PLN i za okres 10-12.2021 dodatkowe wynagrodzenie o ok. 578 tys. PLN)
- większej ilości sprzedaży surowców o ok. 2422 Mg, co stanowi zwiększenie wartości sprzedaży w powierzeniu o ok. 3.477 tys. PLN i komercji o ok. 82 tys. PLN
- mniejszej ilości odpadów odebranych w ramach usług kompleksowych z komercji co stanowi zmniejszenie wartości sprzedaży o ok. 7.752 tys. PLN

W przychodach z działalności operacyjnej odchylenia wykonania roku 2021 względem wykonania roku 2020 wynikają z:

- większej ilości odpadów przyjętych do zagospodarowania w ramach powierzenia z sektorów: Górna, Polesie, Widzew, Bałuty, Śródmieście oraz PSZOK o ok. 3170 Mg m.in. wynikające ze zwiększenia limitów na przyjmowanie od mieszkańców odpadów, co stanowi zwiększenie wartości sprzedaży o ok. 3.274 tys. PLN,
- większej ilości odpadów odebranych w ramach powierzenia z terenów zamieszkałych z sektorów Polesie, Górna o ok. 25144 Mg, co stanowi zwiększenie wartości sprzedaży o ok. 1.438 tys. PLN,
- większej ilości sprzedaży surowców o ok. 2276 Mg, co stanowi zwiększenie wartości sprzedaży o ok. 3.590 tys. PLN
- zwiększenia o ok. 106 tys. PLN wartości sprzedaży DPR



- mniejszej ilości odpadów komunalnych odebranych z posesji niezamieszkałych, z placówek miejskich oraz pozostałych kontrahentów co stanowi zmniejszenie wartości sprzedaży o ok. 113 tys. PLN
- mniejszej ilości odpadów przyjętych do zagospodarowania z komercji wynikające ze zwiększenia limitów na przyjmowanie od mieszkańców odpadów z gospodarstw domowych selektywnie gromadzonych co stanowi zmniejszenie wartości sprzedaży o ok. 105 tys. PLN
- zmniejszenia sprzedaży pozostałych usług o ok. 379 tys. PLN związane z koniecznością zachowania parytetu,
- zmniejszenia sprzedaży materiałów o ok. 134 tys. PLN wynikające z zaprzestania sprzedaży paliw związane z koniecznością zachowania parytetu.

Strukturę przychodów ze sprzedaży uzyskanych w 2021 roku o porównanie do roku ubiegłego przedstawiają poniższe tabele:



Przychody ze sprzedaży bez rekompensaty

Lp.	Wyszczególnienie	Wykonanie 2020 bez rekompensaty	Wykonanie 2021 bez rekompensaty	zmiana 2021 - 2020	Plan 2021	odchylenia wykonanie 2021 vs. Plan 2021
1.	Usługi odbioru odpadów - powierzenie - UML - nieruchomości zamieszkałe Sektor Górna	13 260 986,27	13 928 195,78	667 209,51	12 258 132,96	1 670 062,82
	Usługi odbioru odpadów - powierzenie - UML - nieruchomości zamieszkałe Sektor Polesie	10 425 644,63	11 196 240,03	770 595,40	9 534 895,53	1 661 344,50
	Usługi odbioru odpadów - powierzenie	23 686 630,90	25 124 435,81	1 437 804,91	21 793 028,49	3 331 407,32
	Usługi zagospodarowania odpadów - powierzenie - UML - Sektor Górna	10 779 570,96	9 935 665,70	-843 905,26	10 384 618,50	-448 952,80
	Usługi zagospodarowania odpadów - powierzenie - UML - Sektor Polesie	9 234 019,84	8 317 469,50	-916 550,34	9 027 520,71	-710 051,21
	Usługi zagospodarowania odpadów - powierzenie - UML - Sektor Baluty	9 689 359,54	11 213 975,39	1 524 615,85	9 194 976,21	2 018 999,18
	Usługi zagospodarowania odpadów - powierzenie - UML - Sektor Śródmieście	3 739 913,37	4 175 698,24	435 784,87	3 414 659,73	761 038,51
	Usługi zagospodarowania odpadów - powierzenie - UML - Sektor Widzew	7 252 238,60	7 789 740,25	537 501,65	6 988 448,34	801 291,91
	Usługi zagospodarowania odpadów - powierzenie - UML - PSZOK	2 147 141,14	4 683 609,23	2 536 468,09	1 546 490,69	3 137 118,54
	Usługi kompleksowe (odbioru i zagospodarowania odpadów) - powierzenie - UML - Apteki	122 222,28	122 222,28	0,00	122 170,38	51,90
	Usługi zagospodarowania odpadów - powierzenie Uchwała	42 964 465,73	46 238 380,59	3 273 914,86	40 678 884,56	5 559 496,03
3.	Sprzedaż surowców wtórnych - powierzenie - UML	2 487 480,23	6 077 807,18	3 590 326,95	2 600 310,48	3 477 496,70
4.	Sprzedaż pozostałych usług - powierzenie - UML - DPR	0	793 364,85	793 364,85	0	793 364,85
	Suma działalności - powierzenie	69 138 576,86	78 233 988,43	9 095 411,57	65 072 223,53	13 161 764,90
	Usługi kompleksowe (odbioru i zagospodarowania odpadów) - komercja - UML - wykonanie	0,00	137 917,85	137 917,85	14 650 800,00	-14 512 882,15
5.	zastępcze					
	Usługi kompleksowe (odbioru i zagospodarowania odpadów) - komercja - inne umowy	11 927 562,39	11 694 703,59	-232 858,80	4 934 156,80	6 760 546,79
	Usługi kompleksowe (odbioru i zagospodarowania odpadów) - komercja	11 945 257,08	11 832 621,44	-112 635,64	19 584 956,80	-7 752 335,36
6.	Usługi zagospodarowania odpadów - komercja	294 242,00	189 009,68	-105 232,32	0,00	189 009,68
	Usługi napraw/serwisu pojazdów, maszyn, sprzętu	50 531,07	43 076,99	-7 454,08	0,00	43 076,99
	Usługi diagnostyki pojazdów	284 656,02	148 164,34	-136 491,68	0,00	148 164,34
7.	Usługi wynajmu	709 698,78	522 310,77	-187 388,01	0,00	522 310,77
	Pozostałe usługi - inne	381 061,81	333 204,78	-47 857,03	0,00	333 204,78
	Przychody z pozostałej działalności	1 425 947,68	1 046 756,88	-379 190,80	2 429 628,10	-1 382 871,22
8.	Sprzedaż surowców wtórnych - komercja	44 953,10	82 152,49	37 199,39	0,00	82 152,49
9.	Sprzedaż pozostałych usług - komercja - DPR	698 492,64	11 414,85	-687 077,79	0,00	11 414,85
	Suma działalności - komercja	14 408 892,50	13 161 955,34	-1 246 937,16	22 014 584,90	-8 852 629,56
	Suma sprzedaży usług (powierzenie+komercja)	83 547 469,36	91 395 943,77	7 848 474,41	87 086 808,43	4 309 135,34
	Sprzedaż materiałów/towarów	148 451,57	13 671,22	-134 780,35	7 800,00	5 871,22
	Suma ze sprzedaży	83 695 920,93	91 409 614,99	7 713 694,06	87 094 608,43	4 315 006,56

Przychody ze sprzedaży z rekompensatą

Lp.	Wyszczególnienie	Wykonanie 2020 z rekompensatą	Wykonanie 2021 z rekompensatą	zmiana 2021 - 2020	Plan 2021	odchylenia wykonanie 2021 vs. Plan 2021
1.	Usługi odbioru odpadów - powierzenie - UML - nieruchomości zamieszkałe Sektor Górna	15 096 714,80	14 321 993,73	-774 721,07	12 258 132,96	2 063 860,77
	Usługi odbioru odpadów - powierzenie - UML - nieruchomości zamieszkałe Sektor Polesie	11 295 877,70	11 440 961,59	145 083,89	9 534 895,53	1 906 066,06
	Usługi odbioru odpadów - powierzenie	26 392 592,50	25 762 955,32	-629 637,18	21 793 028,49	3 969 926,83
	Usługi zagospodarowania odpadów - powierzenie - UML - Sektor Górna	9 139 300,35	6 269 393,95	-2 869 906,40	10 384 618,50	-4 115 224,55
	Usługi zagospodarowania odpadów - powierzenie - UML - Sektor Polesie	7 829 624,55	5 247 118,83	-2 582 505,72	9 027 520,71	-3 780 401,88
	Usługi zagospodarowania odpadów - powierzenie - UML - Sektor Bałuty	8 213 308,60	7 073 998,81	-1 139 309,79	9 194 976,21	-2 120 977,40
2.	Usługi zagospodarowania odpadów - powierzenie - UML - Sektor Śródmieście	3 170 682,03	2 633 273,33	-537 408,70	3 414 659,73	-781 386,40
	Usługi zagospodarowania odpadów - powierzenie - UML - Sektor Widzew	6 147 346,77	4 915 691,65	-1 231 655,12	6 988 448,34	-2 072 756,69
	Usługi zagospodarowania odpadów - powierzenie - UML - PSZOK	1 822 578,71	2 942 801,71	1 120 223,00	1 546 490,69	1 396 311,02
	Usługi kompleksowe (odbioru i zagospodarowania odpadów) - powierzenie - UML - Apteki	122 222,28	122 222,28	0,00	122 170,38	51,90
	Usługi zagospodarowania odpadów - powierzenie Uchwała	36 445 063,29	29 204 500,56	-7 240 562,73	40 678 884,56	-11 474 384,00
3.	Sprzedaż surowców wtórnych - powierzenie - UML	2 487 480,23	6 077 807,18	3 590 326,95	2 600 310,48	3 477 496,70
4.	Sprzedaż pozostałych usług - powierzenie - UML - DPR	0,00	793 364,85	793 364,85	0,00	793 364,85
Suma działalności - powierzenie		65 325 136,02	61 838 627,91	-3 486 508,11	65 072 223,53	-3 233 595,62
	Usługi kompleksowe (odbioru i zagospodarowania odpadów) - komercja - UML - wykonanie	0,00	137 917,85	137 917,85	14 650 800,00	-14 512 882,15
5.	zastępcze					
	Usługi kompleksowe (odbioru i zagospodarowania odpadów) - komercja - inne umowy	11 927 562,39	11 694 703,59	-232 858,80	4 934 156,80	6 760 546,79
	Usługi kompleksowe (odbioru i zagospodarowania odpadów) - komercja	11 945 257,08	11 832 621,44	-112 635,64	19 584 956,80	-7 752 335,36
6.	Usługi zagospodarowania odpadów - komercja	294 242,00	189 009,68	-105 232,32	0,00	189 009,68
	Usługi napraw/serwisu pojazdów, maszyn, sprzętu	50 531,07	43 076,99	-7 454,08	0,00	43 076,99
	Usługi diagnostyki pojazdów	284 656,02	148 164,34	-136 491,68	0,00	148 164,34
7.	Usługi wynajmu	709 698,78	522 310,77	-187 388,01	0,00	522 310,77
	Pozostałe usługi - inne	381 061,81	333 204,78	-47 857,03	0,00	333 204,78
	Przychody z pozostałej działalności	1 425 947,68	1 046 756,88	-379 190,80	2 429 628,10	-1 382 871,22
8.	Sprzedaż surowców wtórnych - komercja	44 953,10	82 152,49	37 199,39	0,00	82 152,49
9.	Sprzedaż pozostałych usług - komercja - DPR	698 492,64	11 414,85	-687 077,79	0,00	11 414,85
Suma działalności - komercja		14 408 892,50	13 161 955,34	-1 246 937,16	22 014 584,90	-8 852 629,56
Suma sprzedaży usług (powierzenie+komercja)		79 734 028,52	75 000 583,25	-4 733 445,27	87 086 808,43	-12 086 225,18
Sprzedaż materiałów/towarów		148 451,57	13 671,22	-134 780,35	7 800,00	5 871,22
Suma ze sprzedaży		79 882 480,09	75 014 254,47	-4 868 225,62	87 094 608,43	-12 080 353,96

IX.3. Należności

W bilansie Spółki na dzień 31.12.2021 r. występują należności krótkoterminowe w wysokości 15.995.478,91 zł., z czego:

- 14.742.344,15 - z tytułu dostaw i usług
- 1.253.134,76 zł - rozliczenia rekompensaty.

Strukturę należności prezentuje poniższa tabela:

Lp.	Należność	Kwota	Struktura
1.	należności do 12 miesięcy, w tym przeterminowane (*):	15 995 478,91 232 102,07	96,46%
	do 3 miesięcy	15 992 222,91	99,98%
	od 3 miesięcy do 6 miesięcy	3 256,00	0,02%
	od 6 miesięcy do 12 miesięcy	0,00	0,00%
2.	należności powyżej 12 miesięcy, w tym przeterminowane (*)	0,00	0,00%
3.	Należności sporne (*)	586 954,42	3,54%
X	Należności ogółem	16 582 433,33	

Główni dłużnicy należności spornych i przeterminowanych:

Nazwa	Kwota
Duet	31 163,55
Polpain Dakri	28 612,62
Łódzki Klub Sportowy	26 458,10
Borysławska K.	24 424,33
Parmi sp. z o.o.	18 450,00
Eurolplast	16 818,73
Lutz I.	15 432,34
MostMar Marcinków Marcin	15 210,64
Kik Paweł Oknoplast	12 910,32
Hoffman Maszyny i Urządzenia sp. z o.o.	10 891,80
Drogi i Ogrody sp z o.o.	10 800,17
Instar sp.j. Zakrzewski D., Zakrzewski R.	10 688,02
Szanti sp. z o.o.	10 060,27
Gastro Serwis	9 739,26

Zespół Projektów Autorskich	8 593,44
Ośrodek Aktywizacji Zawodowej i Szkoleń	60 049,18
Miejskie Centrum Medyczne im. dr. K. Jonschera	36 288,55
Poczta Polska	15 343,56
Razem:	361 934,88

GŁÓWNI KONTRAHENCI NALEŻNOŚCI DO 3 M-CY	
Nazwa	Kwota
Miasto Łódź	13 288 054,42
Uniwersytecki Szpital Kliniczny im. WAM	139 970,16
Zarząd Zieleni Miejskiej	99 413,56
Zarząd Lokali Miejskich	76 617,73
BIOSYSTEM Org. Odzysku Opakowań	76 336,97
EUROBAC Org. Odzysku Opakowań SA	63 292,09
Miej. Centrum MED. im. Jonschera	58 304,52
Ośrodek Aktywizacji i Szkoleń	43 672,24
Poczta Polska SA	36 808,56
Łódzki Zakład Usług Komunalnych	31 404,14
Miejski Zespół Żłobków w Łodzi	27 070,99
Wydział Techniczno-Gospodarczy UMŁ	23 482,88
PREZERO Service Centrum sp. z o.o.	22 732,92
MAR-MAT Usługi Komunalne	16 536,00
Spółdzielnia Mieszk. im. S. Batorego	13 811,17
Razem:	14 017 508,35

IX.4. Zobowiązania

W bilansie Spółki na dzień 31.12.2021 r. występują zobowiązania krótkoterminowe w wysokości 39.543.126,65 zł. Strukturę zobowiązań prezentuje poniższa tabela:




Lp.	Zobowiązania krótkoterminowe	Kwota	Udział procentowy w zobowiązaniach ogółem	Tytuł
1.	wobec Miasta Łodzi <i>w tym przeterminowane</i>	17 648 495,28 0,00	27,90	z tytułu rekompensaty z 2021r.
2.	wobec Skarbu Państwa <i>w tym przeterminowane</i>	2 989 304,65 0,00	4,73 0,00	z tytułu podatków: Vat-7, PIT-4, CIT, składek ZUS, składek PFRON, opłata środowiskowa
3.	wobec głównych kontrahentów (*), <i>w tym przeterminowane (*)</i>	7 314 180,39 0,00	11,56	z tytułu dostaw i usług
4.	wobec banków, <i>w tym przeterminowane</i>	0,00 0,00	0,00	nd
5.	wobec firm leasingowych, <i>w tym przeterminowane</i>	3 817 683,26 0,00	6,03	z tytułu leasingu finansowego
6.	pozostałe, <i>w tym przeterminowane</i>	1 749 172,69 0,00	2,76	z tytułu wynagrodzeń, wpłacone wadła, zabezpieczeń należytego wykonania umów i inne
7.	fundusze specjalne <i>w tym przeterminowane</i>	6 024 290,38 0,00	9,52	fundusze specjalne: ZFŚS i fundusz rekultywacji składowiska.
X	Ogółem	39 543 126,65	62,51	

Główne pozycje zobowiązań krótkoterminowych to:

a) zobowiązania wobec Miasta Łodzi z tytułu rozliczenie rekompensat za 2021r.-

17 648 495,28, w tym:

- rozliczenia rekompensaty z tytułu zagospodarowania odpadów w 2021 - 17 033 880,03
- rozliczenia rekompensaty za IV kw. 2021 odbiór Górna-274 829,34
- rozliczenia rekompensaty za IV kw. 2021 odbiór Polesie- 339 785,91

b) zobowiązania z tytułu dostaw i usług - **7 314 180,39**, w tym zobowiązania wobec głównych kontrahentów:

- Partners Sp z o.o. Sp. k. -2 004 627,31
- Eko-Max Recykling Sp. z o.o.- 1 064 379,35
- Outworking S.A.-832 215,70
- Grausch i Grausch Maszyny- 768 750,00

- Anet-Trans -405 727,80
 - Bioelektra Group S.A.-394 023,96
 - Transoil Group Sp. z o.o. Sp. k.-260 028,16
- c) zobowiązania z tytułu podatków, ubezpieczeń społecznych i zdrowotnych oraz innych tytułów publicznoprawnych- **2 989 304,65 zł**, w tym:
- zobowiązanie wobec Urzędu Skarbowego z tytułu VAT-7- 807 943,80 zł.
 - zobowiązanie wobec Urzędu Skarbowego z tytułu PIT-4- 352 422,00 zł.
 - zobowiązanie wobec Urzędu Skarbowego z tytułu CIT - 139 390 zł.
 - zobowiązanie wobec ZUS z tytułu ubezpieczeń-1 651 245,85 zł.
 - zobowiązanie wobec PFRON-30 687,00 zł.
 - zobowiązanie wobec Urzędu Marszałkowskiego z tytułu opłaty środowiskowej - 7 616,00 zł.
- d) zobowiązanie z tytułu wynagrodzeń - **1 395 280,04 zł**
- e) fundusze specjalne- **6 024 290,38 zł** w tym:
- Zakładowy Fundusz Świadczeń Socjalnych-17 205,94
 - Fundusz Rekultywacji Składowiska- 6 007 084,44
- g) zobowiązania z tytułu leasingu finansowego - **3 817 683,26 zł**
- h) pozostałe zobowiązania **353 892,65 zł**, w tym:
- zobowiązanie z tytułu ubezpieczeń- 231 369,00
 - pozostałe zobowiązania -122 523,65

Na dzień 31 grudnia 2021 roku nie wystąpiły zobowiązania przeterminowane.

IX.5. Umowy leasingowe

Umowy leasingu operacyjnego zawierane są na okres 60 miesięcy i prezentowane w bilansie zgodnie z Ustawą o rachunkowości jako leasing finansowy. Stan zobowiązań długoterminowych i krótkoterminowych na dzień 31.12.2021r. przedstawiają poniższe tabele:

Wartość zobowiązań z tytułu leasingów przypadających do spłaty w 2022 roku

Zobowiązania krótkoterminowe	kwota	2022		Razem
		Rata Kapitałowa	Odsetki	
Ogółem:	3 817 683,26	3 817 683,26	407 811,23	4 225 494,49

Zobowiązania długoterminowe z tytułu leasingów

Tytuł zobowiązania długoterminowego	kwota	2023		Razem	2024		Razem	2025		Razem	2026		Razem
		Rata Kapitałowa	Odsetki		Rata Kapitałowa	Odsetki		Rata Kapitałowa	Odsetki		Rata Kapitałowa	Odsetki	
zobowiązanie z tytułu leasingu umowa nr. 23/0253/18	68 934,27	68 934,27	786,65	69 720,92	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
zobowiązanie z tytułu leasingu umowa nr. 23/0254/18	82 044,55	82 044,55	938,34	82 982,89	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
zobowiązanie z tytułu leasingu umowa nr. 23/0334/18	74 119,80	74 119,80	1 329,92	75 449,72	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
zobowiązanie z tytułu leasingu umowa nr. 19/02912	678 215,58	608 491,72	16 712,00	625 203,72	69 723,86	278,96	70 002,82	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
zobowiązanie z tytułu leasingu umowa nr. 19/013259	208 574,54	162 480,40	4 818,32	167 298,72	46 094,14	314,68	46 408,82	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
zobowiązanie z tytułu leasingu umowa nr. 21/046563 samochod ciężarowy Renault 26-10-2021	612 365,27	154 602,98	15 729,10	170 332,08	159 150,84	11 181,24	170 332,08	163 832,49	6 499,59	170 332,08	134 778,96	1 719,67	136 498,63
Pekao Leasing Spółka Akcyjna													
zobowiązanie z tytułu leasingu umowa nr. 21/046601 samochod ciężarowy Renault 26-10-2021	612 365,27	154 602,98	15 729,10	170 332,08	159 150,84	11 181,24	170 332,08	163 832,49	6 499,59	170 332,08	134 778,96	1 719,67	136 498,63
Pekao Leasing Spółka Akcyjna													
zobowiązanie z tytułu leasingu umowa nr. 21/046617 samochod ciężarowy Renault 26-10-2021	612 365,27	154 602,98	15 729,10	170 332,08	159 150,84	11 181,24	170 332,08	163 832,49	6 499,59	170 332,08	134 778,96	1 719,67	136 498,63
Pekao Leasing Spółka Akcyjna													
zobowiązanie z tytułu leasingu umowa nr. 21/046619 samochod ciężarowy Renault 26-10-2021	612 365,27	154 602,98	15 729,10	170 332,08	159 150,84	11 181,24	170 332,08	163 832,49	6 499,59	170 332,08	134 778,96	1 719,67	136 498,63
Pekao Leasing Spółka Akcyjna													
zobowiązanie z tytułu leasingu umowa nr. 21/046620 samochod ciężarowy Renault 26-10-2021	612 365,27	154 602,98	15 729,10	170 332,08	159 150,84	11 181,24	170 332,08	163 832,49	6 499,59	170 332,08	134 778,96	1 719,67	136 498,63
Pekao Leasing Spółka Akcyjna													
zobowiązanie z tytułu leasingu umowa nr. 21/046591 samochod ciężarowy Renault 26-10-2021	776 379,87	198 897,38	12 418,78	211 316,16	202 532,89	8 783,27	211 316,16	206 234,88	5 081,28	211 316,16	168 714,72	1 340,85	170 055,57
Pekao Leasing Spółka Akcyjna													
zobowiązanie z tytułu leasingu umowa nr. 21/046607 samochod ciężarowy Renault 26-10-2021	776 379,87	198 897,38	12 418,78	211 316,16	202 532,89	8 783,27	211 316,16	206 234,88	5 081,28	211 316,16	168 714,72	1 340,85	170 055,57
Pekao Leasing Spółka Akcyjna													
zobowiązanie z tytułu leasingu umowa nr. 21/046611 samochod ciężarowy Renault 26-10-2021	776 379,87	198 897,38	12 418,78	211 316,16	202 532,89	8 783,27	211 316,16	206 234,88	5 081,28	211 316,16	168 714,72	1 340,85	170 055,57
Pekao Leasing Spółka Akcyjna													
zobowiązanie z tytułu leasingu umowa nr. 21/046613 samochod	776 379,87	198 897,38	12 418,78	211 316,16	202 532,89	8 783,27	211 316,16	206 234,88	5 081,28	211 316,16	168 714,72	1 340,85	170 055,57




Sprawozdanie Zarządu z działalności Spółki za 2021 rok

ciężarowy Renault 26-10-2021 Pekao Leasing Spółka Akcyjna	776 379,87	198 897,38	12 418,78	211 316,16	202 532,89	8 783,27	211 316,16	206 234,88	5 081,28	211 316,16	168 714,72	1 340,85	170 055,57
zobowiązanie z tytułu leasingu umowa nr. 21/046621 samochod ciężarowy Renault 26-10-2021													
ciężarowy Renault 26-10-2021 Pekao Leasing Spółka Akcyjna	776 379,87	198 897,38	12 418,78	211 316,16	202 532,89	8 783,27	211 316,16	206 234,88	5 081,28	211 316,16	168 714,72	1 340,85	170 055,57
zobowiązanie z tytułu leasingu umowa nr. 21/046627 samochod ciężarowy Renault 26-10-2021													
ciężarowy Renault 26-10-2021 Pekao Leasing Spółka Akcyjna	770 013,21	185 451,71	20 719,93	206 171,64	191 135,66	15 035,98	206 171,64	196 993,85	9 177,79	206 171,64	196 431,99	3 113,50	199 545,49
zobowiązanie z tytułu leasingu umowa nr. 21/046592 samochod ciężarowy Scania 26-10-2021													
ciężarowy Scania 26-10-2021 Pekao Leasing Spółka Akcyjna	871 891,58	213 501,36	26 591,16	240 092,52	220 946,66	19 145,86	240 092,52	228 651,57	11 440,95	240 092,52	208 791,99	3 454,87	212 246,86
zobowiązanie z tytułu leasingu umowa nr. 21/046594 samochod ciężarowy Renault 26-10-2021													
ciężarowy Renault 26-10-2021 Pekao Leasing Spółka Akcyjna	871 891,58	213 501,36	26 591,16	240 092,52	220 946,66	19 145,86	240 092,52	228 651,57	11 440,95	240 092,52	208 791,99	3 454,87	212 246,86
zobowiązanie z tytułu leasingu umowa nr. 21/046616 samochod ciężarowy Renault 26-10-2021													
ciężarowy Renault 26-10-2021 Pekao Leasing Spółka Akcyjna	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
zobowiązanie z tytułu leasingu umowa nr. 21/046612 samochod ciężarowy Scania 26-10-2021													
ciężarowy Scania 26-10-2021 Pekao Leasing Spółka Akcyjna	841 801,66	206 133,17	25 673,47	231 806,64	213 321,51	18 485,13	231 806,64	220 760,50	11 046,14	231 806,64	201 586,48	3 335,65	204 922,13
zobowiązanie z tytułu leasingu umowa nr. 21/046582 samochod ciężarowy Renault 26-10-2021													
ciężarowy Renault 26-10-2021 Pekao Leasing Spółka Akcyjna	12 799 957,61	3 935 660,50	293 048,23	4 228 708,73	3 132 270,87	192 193,53	3 324 464,40	3 095 461,71	112 591,05	3 208 052,76	2 636 564,53	31 722,01	2 668 286,54
Razem:													

IX.6. Darowizny, sponsoring, transakcje z podmiotami powiązanymi.

W 2021 roku Spółka nie przekazała darowizn oraz nie zawierała umów sponsoringu. W spółce nie występują transakcje z podmiotami powiązanymi.

IX.7. Zmiana stanu odpisów aktualizujących należności

Zmiana stanu odpisów aktualizujących należności w okresie od 01.01.2021 do 31.12.2021 roku

Lp.	Tytuł	Odpisy aktualizujące należności dochodzone na drodze sądowej, upadłości, układy	Odpisy aktualizujące należności sporne	Przychody przyszłych okresów o charakterze odpisów aktualizujących	Razem odpisy aktualizujące należności
1	Bilans otwarcia	543 821,90	0,00	111 680,90	655 502,80
2	Zwiększenia	17 042,59	0,00	4 023,72	21 066,31
a	utworzenie odpisu - koszty operacyjne	17 042,59		4 023,72	21 066,31
b	utworzenie odpisu - koszty finansowe				
c	zwiększenia z tytułu przeklasyfikowania				
d	pozostałe poza kosztami finansowymi, operacyjnymi i stratami nadzwyczajnymi				
3	Zmniejszenia	70 688,72	0,00	18 925,97	89 614,69
a	rozwiązanie odpisów - wpłaty	15 952,25		5 570,97	21 523,22
b	umorzenia	54 736,47		13 355,00	68 091,47
c	zmiany z tytułu przeklasyfikowania				
4	Bilans zamknięcia	490 175,77	0,00	96 778,65	586 954,42

Umorzone należności wg. uchwały

	Saldo	Należność główna	Koszty sądowe
Uchwała Zarządu nr 176/2021 z dn. 06.09.2021	14 872,68	11 559,68	3 313,00
Uchwała Zarządu nr 230/2021 z dn. 28.10.2021	11 509,40	9 744,40	1 765,00
Uchwała Zarządu nr 252/2021 z dn. 30.11.2021	13 766,79	10 684,79	3 082,00
Uchwała Zarządu nr 282/2021 z dn. 29.12.2021	27 942,60	22 747,60	5 195,00
RAZEM	68 091,47	54 736,47	13 355,00




IX.8. Analiza wskaźnikowa

Wskaźniki rentowności

Wskaźnik	2021	2020
Rentowność aktywów (zysk netto/suma aktywów)	0,69%	0,01%
Rentowność kapitału własnego (zysk netto/suma kapitału własnego)	6,47%	0,03%
Rentowność netto sprzedaży (zysk netto/przychody ze sprzedaży netto)	0,68%	0,01%
Rentowność wyniku ze sprzedaży (wynik ze sprzedaży/przychody ze sprzedaży netto)	1,50%	6,89%

Wskaźniki płynności

Wskaźnik	2021	2020
Wskaźnik płynności bieżący (aktywa obrotowe ogółem/zobowiązania krótkoterminowe)	1,04%	1,65%
Wskaźnik płynności szybki (aktywa obrotowe ogółem-zapasy/zobowiązania krótkoterm.)	1,02%	1,62%
Wskaźnik płynności natychmiastowy (środki pieniężne/zobowiązania krótkoterminowe)	0,59%	0,56%

Wskaźniki aktywności działania

Wskaźnik	2021	2020
Okres spływu należności (należności z tyt. dostaw i usług x liczba dni/przychód netto ze sprzedaży)	77	77
Okres spłaty zobowiązań (zobowiązania z tyt. dostaw i usług x liczba dni/koszty działalności operacyjnej)	122	31
Rotacja zapasów (stan zapasów x liczba dni/koszty działalności operacyjnej)	3	2

Wskaźniki zadłużenia

Wskaźnik	2021	2020
Pokrycia majątku trwałego kapitałem własnym (kapitał własny + rezerwy/aktywa trwałe)	0,66%	1,86%
Trwałość struktury finansowania (kapitał własny + rezerwy + zobow. długoterm./suma aktywów)	0,47%	0,55%
Rentowność kapitału własnego ROE (zobowiązania krótkoterminowe/aktywa obrotowe)	0,96%	0,61%
Zadłużenie ogólne (zobowiązania i rezerwy na zobowiązania/aktywa ogółem)	0,89%	0,81%
Zadłużenie kapitału własnego (zobowiązania i rezerwy na zobowiązania/kapitał własny)	8,43%	4,27%

X. Podsumowanie

MPO-Łódź Sp. z o.o. jest obecnie obok firm Remondis Sp. z o.o. i PreZero Service Centrum Sp. z o.o. jednym z trzech największych odbiorców odpadów komunalnych na terenie Łodzi. Podpisane obecnie umowy na okres 20 lat w zakresie świadczonych usług odbioru i zagospodarowania odpadów są gwarancją dalszej stabilnej działalności. W związku z tym w opinii Zarządu kontynuacja działalności przez Spółkę nie jest zagrożona. Zarząd Spółki kontynuuje działania zmierzające do ograniczenia kosztów Spółki poprzez:

- optymalizację tras odbioru odpadów,
- wymianę taboru, maszyn i urządzeń,
- zmniejszenie kosztów remontów i naprawa - poprzez zakup nowego taboru,
- rozpoczęcie funkcjonowania na terenie MPO-Łódź stacji gazu CNG.

Istotnym i kluczowym wydarzeniem dla Spółki będzie rozpoczęcie robót budowlanych związanych z budową instalacji komunalnej pn. „Łódzkie Centrum Recyklingu”, którego celem będzie umożliwienie zagospodarowania określonych rodzajów odpadów powstających na terenie miasta Łodzi. Przewidziane do realizacji Centrum Recyklingu umożliwiać będzie zagospodarowanie następujących strumieni odpadów:

- zbierane selektywnie odpady tworzyw sztucznych, metali oraz odpadów wielomateriałowych (żółty worek),
- zbierane selektywnie odpady papieru i kartonu (niebieski worek),
- zbierane w sposób selektywny odpady szkła (zielony worek),
- zbierana w sposób selektywny frakcja bio - odpady kuchenne (brązowy worek),
- odpady wielkogabarytowe,
- odpady komunalne zmieszane.

Składający się z zespołu sortowni i instalacji do przetwarzania odpadów, umożliwiać będzie minimalizację ilości odpadów kierowanych do składowania, a jednocześnie maksymalizację odzysku materiałowego poprzez wydzielenie z poszczególnych strumieni odpadów frakcji handlowych oraz odzysku organicznego poprzez wytwarzanie kompostu ze zbieranych selektywnie frakcji bio, pozyskiwanie biogazu do produkcji energii elektrycznej i ciepłej.

Zarząd Spółki:

Jan Zbroński - Prezes Zarządu

Paweł Jankiewicz- Wiceprezes Zarządu

WICEPREZES ZARZĄDU

Paweł Jankiewicz

PREZES ZARZĄDU

Jan Zbroński

Łódź, dnia 01.06.2022 r.