

MIĘDZYNARODOWE TARGI POZNAŃSKIE sp. z o.o.

KOMISJA OFERTOWA

Numer postępowania: **MTP/2023/DAL6/19**

Nazwa postępowania:

**„WYMIANA STEROWNIKOW PRV/RVL/RWI – PAWILONY
NR 3,3A,4,5,5A,6ABC,10,11,12 i HOL WSCHODNI”**

Poznań, maj 2023 roku

Nasze obiekty:



Nasze rozwiązania:



Firmy powiązane:



DOKUMENTACJA OFERTOWA KONKURSU MTP/2023/DAL6/19

1. PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

Wymiana istniejących sterowników typu PRV/RVL/RWI firmy LANDIS & GYR obsługujących węzły ciepłownicze oraz instalacje wentylacyjno-grzewczo-chłodzące, na sterowniki PXC firmy SIEMENS wraz z integracją i rozbudową istniejącego systemu BMS z centralą zlokalizowaną w pawilonie PCC na terenie MTP.

2. ZAMAWIAJĄCY

Międzynarodowe Targi Poznańskie sp. z o.o.
ul. Głogowska 14
60-734 Poznań
NIP 777-00-00-488

Sąd Rejonowy Poznań – Nowe Miasto i Wilda w Poznaniu, Wydział VIII Krajowego Rejestru Sądowego, nr KRS 0000202703
Kapitał zakładowy - 377.346.000,00 PLN

Zamawiający nie podlega przepisom ustawy z dn. 11.09.2019 r. Prawo Zamówień Publicznych (tekst jednolity Dz. U. z 2022 r., poz. 1710) z późniejszymi zmianami.

3. SPOSÓB FINANSOWANIA ZAMÓWIENIA

Środki własne Zamawiającego.

4. ZAWARTOŚĆ DOKUMENTACJI OFERTOWEJ

- 1) warunki zamówienia (poniżej),
- 2) zestawienie sterowników do wymiany,
- 3) zestawienie sprzężarek do podłączenia do BMS,
- 4) obowiązujący wzór oferty (załącznik nr 1),
- 5) projekt umowy (załącznik nr 2),
- 6) tabela kosztorysowa (załącznik nr 3),
- 7) dane finansowe – wzór (załącznik nr 4),

Nasze obiekty:



ARENA
POZNAŃ

Nasze rozwiązania:



Firmy powiązane:



- 8) zatrudnienie, kwalifikacje techniczne oraz doświadczenia w zakresie wykonawstwa – wzór (załącznik nr 5)
- 9) lista podwykonawców – wzór (załącznik nr 6)
- 10) oświadczenie o niezaleganiu z płatnościami – wzór (załącznik nr 7)
- 11) przepisy techniczne i przeciwpożarowe obowiązujące na terenach MTP sp z o.o. (załącznik nr 8)
- 12) instrukcja bezpieczeństwa pożarowego MTP sp. z o.o. (załącznik nr 9)

SPECYFIKACJA WARUNKÓW ZAMÓWIENIA

1. OPIS SPOSOBU PRZYGOTOWANIA OFERTY

- 1.1. Oferent ma prawo złożyć tylko jedną kompletną ofertę. Oferty niejednoznaczne nie będą brane pod uwagę.
- 1.2. Ofertę należy złożyć poprzez uzupełnienie wymaganych pól cenowych, kryteriów i warunków formalnych platformy z wykorzystaniem druków, których wzory zawiera dokumentacja
- 1.3. Ofertę i poszczególne załączniki dokumentacji konkursu należy wypełnić pismem drukowanym w języku polskim. Każda strona powinna być opatrzona kolejnym numerem i podpisana przez osobę prawidłowo umocowaną do występowania w imieniu Oferenta. Ewentualne poprawki w tekście oferty muszą być parafowane i datowane własnoręcznie przez osobę podpisującą ofertę.
- 1.4. Cena oferty jest ceną ryczałtową i musi uwzględniać wszystkie wymagania i założenia dokumentacji. Cena musi być wyrażona w złotych polskich i skalkulowana przy założeniu 60 dniowego terminu płatności.
- 1.5. Oferenci ponoszą wszelkie koszty związane z przygotowaniem i złożeniem oferty.

2. WYMAGANE DOKUMENTY I INFORMACJE

- 2.1. Oferta cenowa wg wzoru (załącznik nr 1) wraz z wypełnioną tabelą kosztorysową (załącznik nr 3),
- 2.2. Parafowany projekt umowy (załącznik nr 2)
- 2.3. Dane finansowe – wg wzoru (załącznik nr 4)
- 2.4. Zatrudnienie, kwalifikacje techniczne oraz doświadczenia w zakresie wykonawstwa - wg wzoru (załącznik nr 5)
- 2.5. Lista podwykonawców – wg wzoru (załącznik nr 6)
- 2.6. Oświadczenie o niezaleganiu z płatnościami – wg wzoru (załącznik nr 7)

Nasze obiekty:



ARENA
POZNAŃ

Nasze rozwiązania:



Firmy powiązane:



- 2.7. Kopia ubezpieczenia OC
- 2.8. Harmonogram prac
- 2.9. Karty materiałowe.

3. PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

3.1. Przedmiot zamówienia obejmuje:

- 3.1.1. Przewiduje się pozostawienie modułów I/O w rozdzielnicach AKPiA – wymianie ulegają tylko sterowniki PRV, PRU, RVL, RWI,
 - 3.1.2. Opracowanie dokumentacji AKPiA dla ofertowanego zakresu oraz rozbudowa istniejącego systemu BMS z centralą zlokalizowaną w pawilonie PCC (dawniej pawilon nr 15), gdzie pokazana zostanie szczegółowa rozbudowa układu,
 - 3.1.3. Upgrade systemu SIEMENS Desigo CC do najnowszej wersji
 - 3.1.4. Rozszerzenie licencji SIEMENS Desigo CC na potrzeby rozbudowy BMS w ilości o 5000 DP (Data Point),
 - 3.1.5. Instrukcja obsługi sterowników (w języku polskim),
 - 3.1.6. Wymiana i dostawa istniejących sterowników PRV, RVL, RWI na nowe sterowniki PXC firmy SIEMENS,
 - 3.1.7. Oprogramowanie i uruchomienie nowych zainstalowanych sterowników PXC,
 - 3.1.8. Integrację sterowników do systemu BMS SIEMENS Desigo CC,
 - 3.1.9. Dostawa i montaż routerów PXG 3L dla integracji istniejących sterowników PXC,
 - 3.1.10. Dostawa paneli operatorskich oraz Switch-y sieci Ethernet,
 - 3.1.11. Prefabrykacja i dostawa rozdzielnic obejmujących układy regulacji,
 - 3.1.12. Niezbędne adaptacje w istniejących szafach AKPiA,
 - 3.1.13. Wykonanie niezbędnego okablowania w poszczególnych pawilonach,
 - 3.1.14. Okablowanie M-Bus urządzeń,
 - 3.1.15. Oprogramowanie i uruchomienie zainstalowanych sterowników PXC,
 - 3.1.16. Sygnalizacja pracy i awarii sprężarek sprężonego powietrza,
 - 3.1.17. Rozbudowa systemu BMS o podłączone pawilony,
 - 3.1.18. Przekazanie dokumentacji powykonawczej w wersji elektronicznej pdf i dwg oraz papierowej w 3 egz., wraz z oprogramowaniem do sterowników,
- 3.2. Wykonawca powinien posiadać inżynierską licencję oraz dostęp do modyfikacji systemu BMS DESIGO CC firmy SIEMENS w zakresie programowania i konfiguracji sterowników PXC.
- 3.3. Wykonawca musi posiadać stosowną wiedzę oraz znajomość programowania systemu VISONIC i UNIGYR (wymieniane sterowniki posiadają napisane w tych systemach programy, które muszą być przetworzone i przepisane do sterowników PXC),

Nasze obiekty:



ARENA
POZNAŃ

Nasze rozwiązania:



Firmy powiązane:



3.4. Przedmiot prac zlokalizowany jest na terenie z ograniczoną możliwością składowania materiałów i urządzenia miejsca składowania materiałów. Wykonywane roboty muszą uwzględniać harmonogram imprez targowych odbywających się w sąsiadujących obiektach. Nie mogą one w żadnym przypadku powodować utrudnień w okresie przygotowania, trwania i likwidacji poszczególnych wydarzeń w tych obiektach.

3.5. Dla realizacji określonego zakresu robót Oferent zapewni:

- 3.5.1. fachowy i uprawniony personel,
- 3.5.2. wysoką jakość wykonywanych robót,
- 3.5.3. terminowość wykonywania robót,
- 3.5.4. środki łączności bezprzewodowej z pracownikami własnej firmy,
- 3.5.5. firmowe, estetyczne ubiory robocze,
- 3.5.6. środki transportu,
- 3.5.7. bezpieczeństwo pracy osób pracujących na budowie w oparciu o przepisy BHP i ppoż.

UWAGI

- 3.5.8. Zamawiający wskaże miejsce poboru energii elektrycznej,
- 3.5.9. Oferent winien przewidzieć sprzęt i rusztowania niezbędne do wykonywania prac,
- 3.5.10. Oferent winien zapewnić skuteczne zabezpieczenie strefy pracy,
- 3.5.11. Oferent zapozna się z regulaminem obowiązującym na terenie MTP, a w szczególności będzie przestrzegał przepisów BHP i ppoż. Wszelkie prace stanowiące zagrożenie pożarowe (np. spawanie) muszą zostać zgłoszone inspektorowi nadzorującemu prace ze strony MTP oraz inspektorowi do spraw ppoż. MTP

3.6. Terminy realizacji

- 3.6.1. termin rozpoczęcia prac – **od 01-07-2023r.**
- 3.6.2. termin zakończenia prac – **montaż sterowników do 31-08-2023r.**

konfiguracja sterowników z BMS do 31-10-2023r.

3.7. Zamawiający wymaga, by Oferent udzielił na przedmiot umowy rękojmi na okres nie krótszy niż 24 miesiące od dnia podpisania protokołu odbioru prac.

4. KRYTERIA WYBORU OFERENTA

4.1. Każda oferta podlega indywidualnej ocenie Komisji Ofertowej według niżej podanych kryteriów

- 4.1.1. Zaproponowana cena,

Nasze obiekty:



Nasze rozwiązania:



Firmy powiązane:



- 4.1.2. Okres gwarancji na zamontowane sterowniki oraz okres gwarancji na wykonane roboty.
- 4.2. Za spełniających warunek wiedzy i doświadczenia Zamawiający uzna tych Oferentów, którzy wykażą, że wykonali, w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, następujące roboty:
- 4.2.1. przynajmniej jedną robotę instalacyjną, przedmiotem której był montaż automatyki firmy SIEMENS w nowopowstałym budynku, o wartości netto co najmniej 100.000 PLN,
- 4.2.2. przynajmniej dwie roboty instalacyjne, polegające na pracach modernizacyjnych w istniejącym budynku, przebudowy budynku, w zakresie której był montaż automatyki firmy SIEMENS, o wartości robót budowlanych netto co najmniej 50.000 PLN,
- 4.2.3. za wykonane roboty instalacyjne związane z montażem automatyki firmy SIEMENS, uważa się prace z zakresem zbliżonym do ofertowanego, czyli integracja obiektów do BMS,
- 4.3. Do wykazu robót należy dołączyć referencje lub protokół odbioru potwierdzający, że roboty budowlane zostały należycie wykonane i prawidłowo ukończone.
- 4.4. Zamawiający zastrzega sobie prawo do swobodnego wyboru Oferenta oraz wyboru zakresu prac.
- 4.5. Zamawiający odrzuci ofertę o najniższej cenie, jeżeli zostanie ona uznana za nierealną w świetle warunków technicznych lub kontraktowych.

5. WADIUM

- 5.1. Zamawiający nie oczekuje wpłaty wadium w postępowaniu.

6. OKRES ZWIĄZANIA OFERTĄ

- 6.1. Składający ofertę pozostaje nią związany przez okres 90 dni licząc od dnia wskazanego jako termin składania ofert.

7. TRYB UDZIELANIA WYJAŚNIEŃ

- 7.1. Każdy Oferent ma prawo zwrócić się do Zamawiającego z prośbą o udzielenie wyjaśnień merytorycznych w terminie nie później niż do dnia 07-06-2023r. włącznie. Oferent zadaje pytanie poprzez wysłanie wiadomości do Zamawiającego za pośrednictwem Platformy Zakupowej z wykorzystaniem przycisku "Wyślij wiadomość do Zamawiającego".

Nasze obiekty:



ARENA
POZNAŃ

Nasze rozwiązania:



Firmy powiązane:



- 7.2. Odpowiedzi na pytania merytoryczne zostaną udzielone w formie komunikatu Zamawiającego i udostępnione wszystkim uczestnikom postępowania, bez wskazania źródła zapytania.
- 7.3. W przypadku pytań związanych z obsługą platformy, prosimy o kontakt z Centrum Wsparcia Klienta platformy zakupowej Open Nexus czynnym od poniedziałku do piątku w dni robocze, w godzinach od 8:00 do 17:00.
- 7.3.1. tel. 22 101 02 00
- 7.3.2. e-mail: cwk@platformazakupowa.pl
- 7.4. Zamawiający nie zamierza zwoływać zebrania Oferentów.

8. TERMIN SKŁADANIA OFERT, OTWARCIE OFERT

- 8.1. Oferty na platformie zakupowej można składać do dnia 16-06-2023 r. do godziny 11:55.
- 8.2. Otwarcie ofert nastąpi w dniu 16-06-2023r. o godzinie 12:00
- 8.3. Zamawiający nie przewiduje obecności Oferentów przy otwarciu ofert.

9. OGŁOSZENIE WYNIKÓW

- 9.1. Oferent, którego oferta zostanie wybrana, otrzyma wiadomość akceptującą jego wybór. Pozostali uczestnicy niniejszego postępowania ofertowego zostaną także powiadomieni o jego wynikach.

10. UNIEWAŻNIENIE KONKURSU OFERT

- 10.1. Zamawiający zastrzega sobie prawo unieważnienia konkursu ofert bez podania przyczyny.

11. INFORMACJE O FORMALNOŚCIACH JAKIE POWINNY ZOSTAĆ DOPEŁNIONE PO ZAKOŃCZENIU OFERTOWANIA.

- 11.1. Oferent winien dostarczyć podpisaną umowę, zgodną z warunkami określonymi w ofercie, w terminie do 14 dni od chwili ogłoszenia wyników konkursu ofert. Jeżeli Oferent nie dostarczy umowy w w/w terminie lub w innej formie uchylać się będzie od jej zawarcia, wybór przeprowadza się ponownie spośród pozostałych złożonych ofert, pod warunkiem, że nie upłynął okres związania ofertą.

Nasze obiekty:



ARENA
POZNAŃ

Nasze rozwiązania:



Firmy powiązane:

