

---

## PRZEDMIAR

### Klasyfikacja robót wg Wspólnego Słownika Zamówień

45112723-9

Roboty w zakresie kształtowania placów zabaw

NAZWA INWESTYCJI: Siłownia plenerowa oraz plac zabaw – obiekty małej architektury.

ADRES INWESTYCJI: 46-310 Gorzów Śląski, dz. nr 1039, 1044, 1808, 1821

NAZWA INWESTORA: Gmina Gorzów Śląski

ADRES INWESTORA: 46-310 Gorzów Śląski, ul. Wojska Polskiego 15

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE:

mgr inż. Ramona ZYgmunt-Olejnik

DATA OPRACOWANIA:

13.06.2023

---

KOSZTORYS NINEJSZY JEST WYCENĄ SPORZĄDZONĄ DLA OKREŚLENIA SZACUNKOWEJ WARTOŚCI ROBÓT, OPRACOWANĄ W OPARCIU O PROJEKT BUDOWLANY, PRZY ZAŁOŻENIU PRZECIĘTNYCH WARUNKÓW WYKONANIA ROBÓT I WYBRANYCH ROZWIĄZAŃ TECHNOLOGICZNYCH OPISANYCH W CHARAKTERYSTYCE OBIEKTU.

ILOŚCI PRZEDMIAROWE JAK I ZESTAWIENIA MATERIAŁÓW SĄ WARTOŚCIAMI PRZYBLIŻONYMI I UŚREDNIONYMI I MOGĄ RÓŻNIĆ SIĘ OD ILOŚCI RZECZYWISTYCH W ZALEŻNOSCI OD ZASTOSOWANYCH ROZWIĄZAŃ MATERIAŁOWYCH ORAZ PRZYJĘTYCH TECHNOLOGII WYKONANIA ROBÓT.

PRZED ZAMÓWIENIEM MATERIAŁÓW ILOŚCI OKREŚLONE W ZESTAWIENIU MATERIAŁÓW NALEŻY KAŻDORAZOWO ZWERYFIKOWAĆ NA BUDOWIE.

KOSZTORYS NALEŻY ROZPATRYWAĆ ŁĄCZNIE Z DOKUMENTACJĄ PROJEKTOWĄ.

WYKONAWCA:

INWESTOR:

Data opracowania

13.06.2023

Data zatwierdzenia

	Spis treści	
Strona Tytułowa		1
Spis treści		2
Ogólna charakterystyka obiektu		3
Przedmiar		7
1 URZĄDZENIA SIŁOWNI ZEWNĘTRZNEJ		7
2 URZĄDZENIA ZABAWOWE		7
3 WYPOSAŻENIE DODATKOWE		7
4 POZOSTAŁE		7
5 ROBOTY ZIEMNE		7

## Kosztorys placu zabaw

### 1.DANE OGÓLNE

#### 1.1Podstawa opracowania

- [1] zlecenie inwestora,
- [2] inwentaryzacja fotograficzna
- [3] Ustawa z dnia 7 lipca 1994r. - Prawo budowlane,
- [4] Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie ([Dz.U. 2017 poz. 2285](#))

#### 1.2Podstawa wykonania projektu

Projekt został wykonany zgodnie z obowiązującymi warunkami technicznymi oraz normami.

#### 1.3. Określenie przedmiotu zamierzenia budowlanego

Zakres opracowania obejmuje wykonanie urządzeń siłowni zewnętrznej oraz placu zabaw dla dzieci.

Projektuje się plac zabaw oraz siłownię zewnętrzną o powierzchni ok. 359 m<sup>2</sup>, które będą wyposażone w urządzenia dla dzieci oraz dorosłych. Teren przeznaczony na projektowane urządzenia nie będzie ogrodzony. Pod zaprojektowane urządzenia projektuje się nawierzchnię trawiastą oraz nawierzchnię z kostki brukowej.

Projektuje się również lampę parkową oświetlającą projektowane urządzenia (wg planu zagospodarowania terenu).

#### 1.4. Określenie istniejącego stanu zagospodarowania terenu

Na obszarze objętym opracowaniem znajduje się zieleń niska, tłućień oraz krzewy, których wycinka nie wymaga odrębnego pozwolenia. Powierzchnia objęta opracowaniem jest płaska i porośnięta trawą, krzewami. Pod projektowanymi urządzeniami siłowni zewnętrznej znajduje się tłućień. Na działkach objętych opracowaniem nie znajdują się budynki przeznaczone na stały pobyt ludzi.

Wszystkie urządzenia i elementy wyposażenia placu zabaw oraz siłowni zewnętrznej muszą posiadać atesty i certyfikaty bezpieczeństwa, które potwierdzają, że zostały wykonane w oparciu o obowiązujące normy w tym zakresie. Powinny również posiadać dopuszczenie do stosowania w kontakcie z dziećmi.

Montaż urządzeń zabawowych oraz urządzeń siłowni zewnętrznej mogą wykonywać tylko osoby, firmy przeszkolone w tym w oparciu o instrukcje montażu i pod nadzorem dostawcy oraz instytucji dozoru technicznego.

Wszystkie urządzenia zabawowe muszą być wykonane z bezpiecznych i trwałych materiałów zgodnie z Polskimi Normami (PN – EN 1176) oraz warunkami bezpieczeństwa.

Wykonawca ma obowiązek zachować odpowiednią strefę bezpieczeństwa dla każdego oferowanego urządzenia.

##### *1.1.Orbitrek i wioślarz na pylonie*

*Wymiary:*

wys. - 1997mm,

dł. - 2887mm,

#### Kosztorys placu zabaw

szer. - 1590mm,

strefa użytkowania - 6487mm x 5190mm.

#### 1.2. Surfer i krzesło do wyciskania

*Wymiary:*

wys. - 1997mm,

dł. - 2248mm,

szer. - 807mm,

strefa użytkowania - 5848mm x 4407mm.

#### 1.3. Wyciąg górny i prasa nożna

*Wymiary:*

wys. - 1997mm,

dł. - 2348mm,

szer. - 742mm,

strefa użytkowania - 5948mm x 4342mm.

#### 1.4. Narciarz i rower na pylonie

*Wymiary:*

wys. - 1997mm,

dł. - 3222 mm,

szer. - 643 mm,

strefa użytkowania - 6822mm x 4243 mm.

#### 1.5. Trampolina okrągła ( 2 sztuki)

- Wykonana z metalu i tworzywa sztucznego
- Konstrukcja trampoliny wykonana ze stali ocynkowanej ogniowo (lub ocynkowanej i malowanej proszkowo)
- Mata do naskoku wykonana z lameli z polipropylenu nawleczonych na linkę stalową ocynkowaną 5 mm
- Mata do naskoku przymocowana do obudowy trampoliny za pomocą sprężyn trampolinowych
- Obrzeża trampoliny wykonane z płyt amortyzujących z granulatu EPDM

#### Kosztorys placu zabaw

- Elementy metalowe zabezpieczone przed korozją przez ocynkowanie (lub wykonanie z metali nierdzewnych)
- Urządzenie instalowane w gruncie na stałe, posadowione na głębokości 40 cm
- Instalacja trampoliny nie wymaga fundamentowania
- Umieszczona w gruncie
- Wysokość 0 cm
- Średnica 167 cm
- Wymiar maty do naskoku 100 cm
- Bezpieczna strefa użytkowania urządzenia 400 cm
- Maksymalna wysokość upadku 0 cm
- Przeznaczona dla dzieci od 3 roku życia
- Ilość osób mogących jednocześnie korzystać z urządzenia nie powinna przekraczać 1
- W strefie bezpieczeństwa trampoliny nie mogą znaleźć się żadne inne urządzenia

#### 1.6.Zestaw do ćwiczeń rehabilitacyjnych

- zestaw składający się z elementów umożliwiających wykonanie 18 rodzajów ćwiczeń siłowych w ramach treningu crossfit
- wymiary:
  - wysokość - 3629 mm
  - długość – 7156 mm
  - szerokość – 3636 mm
  - bezpieczna strefa użytkowania – 12156 x 8636 mm
  - maksymalna wysokość upadku – 2420 mm

#### 1.7. Zjazd linowy

- wysokość maksymalna - 360cm ☒
- długość maksymalna zjazdu linowego - do 2500cm
- ☒ długość maksymalna konstrukcji - 2816cm ☒
- szerokość maksymalna konstrukcji - 326cm ☒
- głębokość posadowienia - 80m ☒
- strefa funkcjonowania (użytkowania) urządzenia zabawowego - 526cm x 3016cm ☒
- maksymalna wysokość upadku - 80cm ☒
- najcięższy element – profil stalowy 80mm x 80mm o długości 435cm - około 35kg
- ☒ największy element - profil stalowy 80mm x 80mm o długości 435cm
- zjazd linowy z siedziskiem okrągłym i jednym stanowiskiem startowym

#### 1.8.Tablica informacyjna z regulaminem

Tablica informacyjna powinna znajdować się przy wejściu na plac zabaw. Wymiary tablicy A4 lub A3.

#### Kosztorys placu zabaw

Wysokość min. 1,80m. Tablica powinna być trwale zakotwiona w gruncie według wytycznych producenta.

Treść tablicy dostosowana indywidualnie do danego urządzenia.

Na przedmiotowej działce znajdują się liczne sieci uzbrojenia terenu. Przed montażem urządzeń objętych opracowaniem należy odpowiednio zabezpieczyć kable. Przed przystąpieniem do prac pod nadzorem właścicieli sieci należy wykonać ręcznie przekopy kontrolne celem ustalenia rzeczywistego rodzaju i przebiegu linii kablowych oraz innych sieci uzbrojenia terenu.

Na czas prowadzonych robót należy zabezpieczyć odkryte kable przed uszkodzeniem.

Przewody należy zabezpieczyć rurami ochronnymi o średnicach dostosowanych do średnic istniejącego uzbrojenia.

#### UWAGA!

Wszystkie roboty budowlane prowadzić zgodnie z przepisami techniczno-budowlanymi, obowiązującymi normami oraz zasadami wiedzy technicznej i przepisami BHP, pod nadzorem osoby do tego uprawnionej oraz przy użyciu wyrobów budowlanych dopuszczonych do obrotu i powszechnego stosowania w budownictwie.

Rysunki załączone w dokumentacji projektowej są ilustracjami mającymi charakter poglądowy i obrazują elementy jakie Zamawiający oczekuje uzyskać. Rysunki mają na celu ułatwienie Wykonawcy przygotowanie oferty przetargowej.

Kosztorys placu zabaw  
Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
<b>PRZEDMIAR: Kosztorys placu zabaw</b>					
<b>1 URZĄDZENIA SIŁOWNI ZEWNĘTRZNEJ</b>					
1	kalk. własna	Montaż orbitreka i wioślarza na pylonie	szt		
d.1					
		1	szt	1,000	
				RAZEM	1,000
<b>2 URZĄDZENIA ZABAWOWE</b>					
2	kalk. własna	Montaż surfera i krzesła do wyciskania na pylonie	szt		
d.1					
		1	szt	1,000	
				RAZEM	1,000
3	kalk. własna	Montaż wyciągu górnego i prasy nożnej na pylonie	szt		
d.1					
		1	szt	1,000	
				RAZEM	1,000
4	kalk. własna	Montaż narciarza i roweru na pylonie	szt		
d.1					
		1	szt	1,000	
				RAZEM	1,000
5	kalk. własna	Montaż trampoliny okrągłej (średnica 167cm)	szt		
d.2					
		2	szt	2,000	
				RAZEM	2,000
6	kalk. własna	Montaż zestawu do ćwiczeń rehabilitacyjnych	szt		
d.2					
		1	szt	1,000	
				RAZEM	1,000
7	kalk. własna	Montaż zjazdu linowego	szt		
d.2					
		1	szt	1,000	
				RAZEM	1,000
<b>3 WYPOSAŻENIE DODATKOWE</b>					
8	kalk. własna	Dostawa i montaż tablicy informacyjnej	szt		
d.3					
		1	szt	1,000	
				RAZEM	1,000
<b>4 POZOSTAŁE</b>					
9	kalk. własna	Dostawa urządzeń siłowni zewnętrznej i urządzeń zabawowych	kpl		
d.4					
		1	kpl	1,000	
				RAZEM	1,000
10	kalk. własna	Przygotowanie terenu (m.in.usunięcie humusu, niwelacja terenu)	szt		
d.4					
		1	szt	1,000	
				RAZEM	1,000
<b>5 ROBOTY ZIEMNE</b>					
11	KNR 2-01 0218-01	Wykopy oraz przekopy wykonywane koparkami podsiębiernymi 0.60 m3 na odkład w gruncie kat. I-II	m3		
d.5					
		$((1,76 * 3,815) + (3,5 * 2,4) + (3,0 * 3,8) + (1,71 * 4,67)) * 0,58$	m3	20,010	
				RAZEM	20,010
12	34,5*0,3	Podkłady z ubitych materiałów sypkich na podłożu gruntowym	m3		
d.5					
		$((1,76 * 3,815) + (3,5 * 2,4) + (3,0 * 3,8) + (1,71 * 4,67)) * 0,058$	m3	2,001	
				RAZEM	2,001
13	KNNR 6 0113-01	Warstwa dolna podbudowy z kruszyw łamanych o grubości po zagęszczeniu 15 cm	m2		
d.5					
		$(1,76 * 3,815) + (3,5 * 2,4) + (3,0 * 3,8) + (1,71 * 4,67)$	m2	34,500	
				RAZEM	34,500
14	KNNR 6 0113-06	Warstwa górna podbudowy z kruszyw łamanych o grubości po zagęszczeniu 15 cm	m2		
d.5					

## Kosztorys placu zabaw

## Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		$(1,76 * 3,815) + (3,5 * 2,4) + (3,0 * 3,8) + (1,71 * 4,67)$	m2	34,500	
				RAZEM	34,500
15 d.5	KNNR 6 0502-01	Chodniki z kostki brukowej kwadratowej na podsypce piaskowej z wypełnieniem spoin piaskiem	m2		
		$(1,76 * 3,815) + (3,5 * 2,4) + (3,0 * 3,8) + (1,71 * 4,67)$	m2	34,500	
				RAZEM	34,500
16 d.5	KNNR 6 0401-03	Krawężniki betonowe o wymiarach 6x30 cm bez ław na podsypce cementowo-piaskowej	m		
		$5,67 + 18,04 + 2,83 + 4,14 + 4,92 + 4,37 + 2,74 + 2,25 + 2,23 + 1,81$	m	49,000	
				RAZEM	49,000
17 d.5	KNNR 6 0401-03 analogia	Obrzeże ogrodowe z tworzywa sztucznego z kotwami (wys. 8 cm)	m		
		$(12,16 + 12,16 + 8,64 + 8,64) + 19,13 + 7,95 + 17,8 + 9,53$	m	96,010	
				RAZEM	96,010
18 d.5	KNR 2-02 0616-01 analogia	Warstwa geowłókniny pod kamień dekoracyjny	m2		
		$105 + (160 - 34,5)$	m2	230,500	
				RAZEM	230,500
19 d.5	KNR 2-31 0114-07	Podbudowa z żwiru (frakcja 2-8 mm) - warstwa dolna o grubości po zagęszczeniu 8 cm	m2		
		$105 + (160 - 34,5)$	m2	230,500	
				RAZEM	230,500
20 d.5	KNR 2-31 0114-08 analogia	Podbudowa z żwiru (frakcja 2-8 mm) - warstwa górna Krotność = 2	m2		
		$105 + (160 - 34,5)$	m2	230,500	
				RAZEM	230,500