

**UCHWAŁA NR LXXVIII/776/2024
RADY GMINY GIŻYCKO
Z DNIA 18 STYCZNIA 2024 R.**

w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Giżycko w obrębie geodezyjnym Grajwo, zatwierdzonego Uchwałą Nr XXIX/287/05 Rady Gminy Giżycko z dnia 12 sierpnia 2005 r.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 40 ze zm.) oraz art. 14 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 977 ze zm.) Rada Gminy Giżycko uchwala, co następuje:

§1

1. Przystępuje się do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Giżycko w obrębie geodezyjnym Grajwo, zatwierdzonego Uchwałą Nr XXIX/287/05 Rady Gminy Giżycko z dnia 12 sierpnia 2005 r. w zakresie zmiany §3 pkt 2 dot. lokalizacji inwestycji celu publicznego poprzez wprowadzenie strefy bezpieczeństwa obiektu komunikacji lotniczej w granicach terenu oznaczonego symbolem 4ZN.
2. Granice obszaru objętego uchwałą przedstawiono na załączniku graficznym do niniejszej uchwały.

§2

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Giżycko.

§3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.


PRZEWODNICZĄCA RADY
GMINY GIŻYCKO
Agnieszka Konec

UZASADNIENIE

Opracowanie przedmiotowego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wynika z potrzeb określenia zasad zagospodarowania przestrzennego na przedmiotowym terenie przy jednoczesnym zachowaniu polityki przestrzennej określonej w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Giżycko.

Dokonana przez Wójta analiza pozwoliła powziąć decyzję o zasadności opracowania miejscowego planu dla stosownego obszaru. Waząc na powyższe, korzystając ze swych ustawowych uprawnień recypowanych na gruncie ustaw: 1) ustawy o samorządzie gminnym i 2) ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym – po przedłożeniu przez Wójta pod rozwagę możliwości sporządzenia stosownego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego uznano, iż jest to zamierzenie zewsząd zasadne. Powzięta uchwała stanowi zatem wyraz woli Rady Gminy względem kształtowania przestrzeni na terenie gminy. Powyższe wpisuje się w instytucję tzw. władztwa planistycznego gminy i jest przejawem racjonalnego gospodarowania przestrzenią gminy.

Przyjąć zatem należy, że niniejsza Uchwała czyni zadość zarówno oczekiwaniom społeczności lokalnej, jak również obowiązującym przepisom prawnym.

PRZEWODNICZĄCA RADY
GMINY GIŻYCKO
Agnieszka Konec



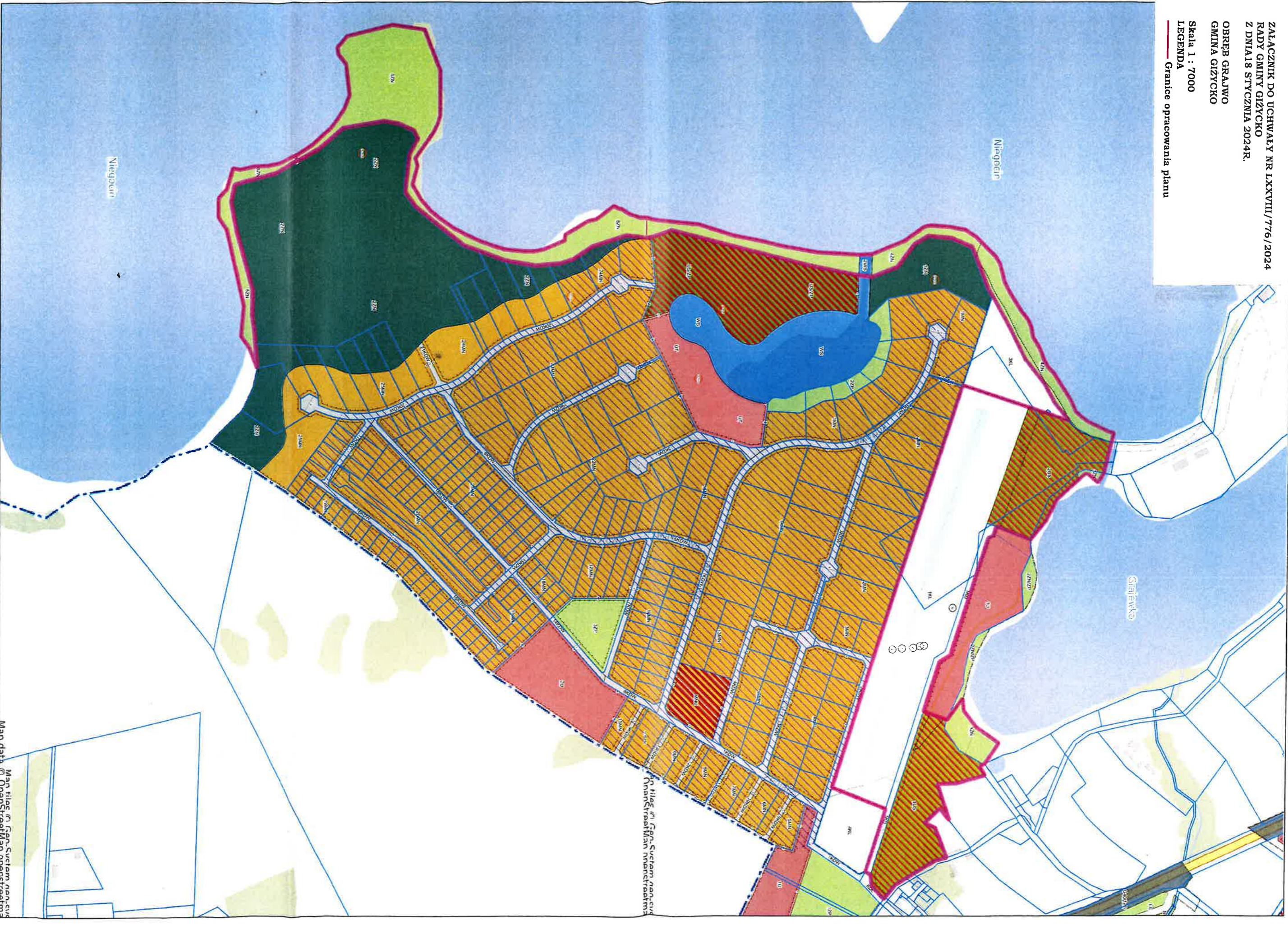
ZALĄCZNIK DO UCHWAŁY NR LXXVIII/776/2024
RADY GMINY GIZYCKO
Z DNIA 18 STYCZNIA 2024R.

OBREB GRAJWO
GMINA GIZYCKO

Skala 1 : 7000

LEGENDA

Granice opracowania planu



Map data © OpenStreetMap contributors

PRZEWODNICZKA I PATKI strona 1

GMINA GIZYCKO

Agencja Konic

**UCHWAŁA NR LXXVIII/777/2024
RADY GMINY GIŻYCKO
Z DNIA 18 STYCZNIA 2024 R.**

w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w obrębie geodezyjnym Grajwo, gmina Giżycko, zatwierdzonego Uchwałą Nr LXVI/663/2023 Rady Gminy Giżycko z dnia 27 kwietnia 2023 r.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 40 ze zm.) oraz art. 14 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 977 ze zm.) Rada Gminy Giżycko uchwala, co następuje:

§1

1. Przystępuje się do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w obrębie geodezyjnym Grajwo, gmina Giżycko, zatwierdzonego Uchwałą Nr LXVI/663/2023 Rady Gminy Giżycko z dnia 27 kwietnia 2023 r. w zakresie zmiany §21 pkt 4 lit. e) dot. minimalnej powierzchni nowo wydzielonej działki budowlanej w granicach terenu oznaczonego symbolami 24MN, 25MN.
2. Granice obszaru objętego uchwałą przedstawiono na załączniku graficznym do niniejszej uchwały.

§2

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Giżycko.

§3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

PRZEWODNICZĄCA RADY
GMINY GIŻYCKO
Agnieszka Kuc

UZASADNIENIE

Opracowanie przedmiotowego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wynika z potrzeb określenia zasad zagospodarowania przestrzennego na przedmiotowym terenie przy jednoczesnym zachowaniu polityki przestrzennej określonej w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Giżycko.

Dokonana przez Wójta analiza pozwoliła powziąć decyzję o zasadności opracowania miejscowego planu dla stosownego obszaru. Waząc na powyższe, korzystając ze swych ustawowych uprawnień recypowanych na gruncie ustaw: 1) ustawy o samorządzie gminnym i 2) ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym – po przedłożeniu przez Wójta pod rozwagę możliwości sporządzenia stosownego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego uznano, iż jest to zamierzenie zewsząd zasadne. Powzięta uchwała stanowi zatem wyraz woli Rady Gminy względem kształtowania przestrzeni na terenie gminy. Powyższe wpisuje się w instytucję tzw. władztwa planistycznego gminy i jest przejawem racjonalnego gospodarowania przestrzenią gminy.

Przyjąć zatem należy, że niniejsza Uchwała czyni zadość zarówno oczekiwaniom społeczności lokalnej, jak również obowiązującym przepisom prawnym.

PRZEWODNICZYCA RADY
GMINY GIŻYCKO
Agnieszka Konec



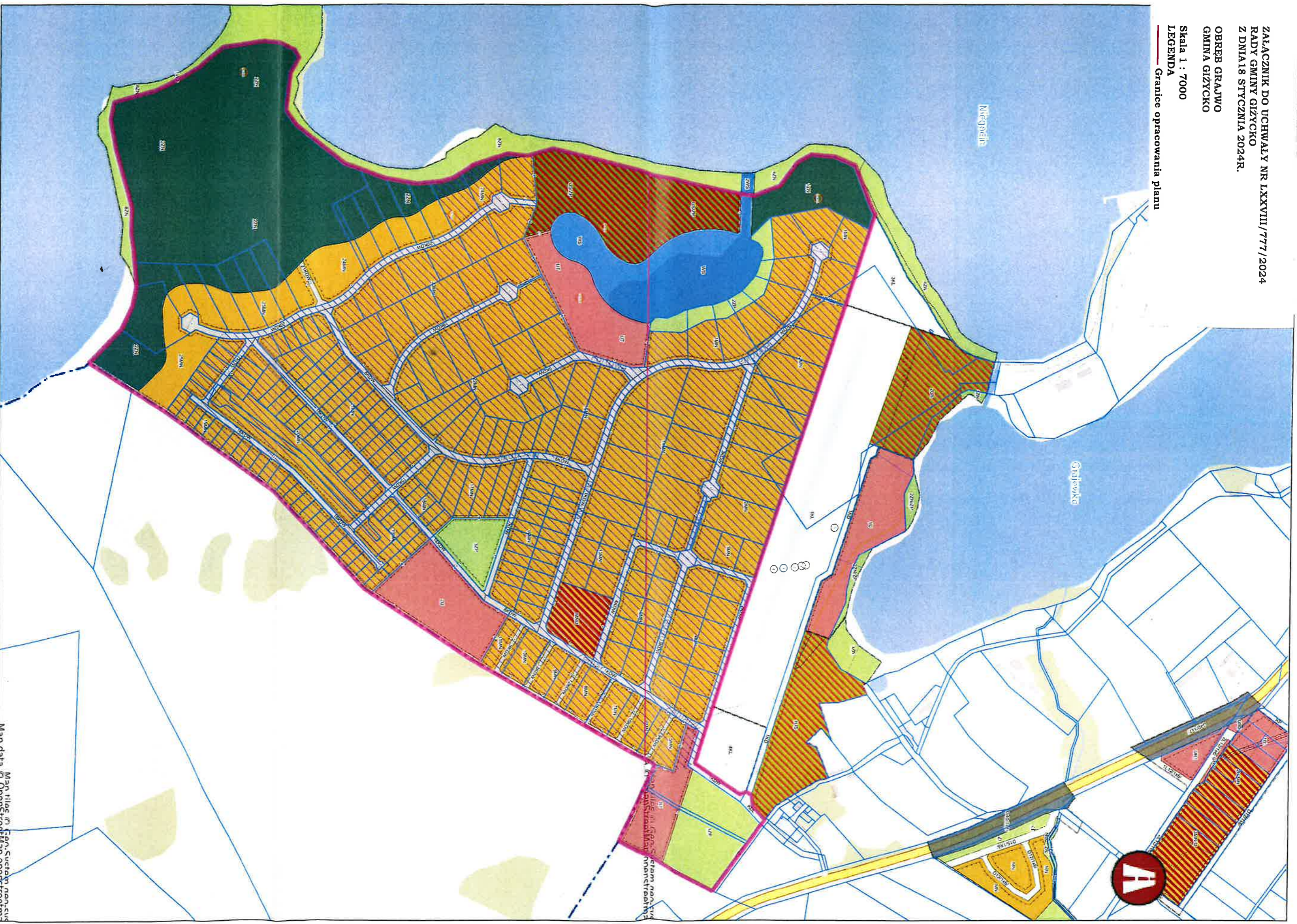
ZALĄCZNIK DO UCHWAŁY NR LXXVIII/777/2024
RADY GMINY GIZYCZKO
Z DNIA 18 STYCZNIA 2024R.

OBREB GRAJWO
GMINA GIZYCZKO

Skala 1 : 7000

LEGENDA

Granie opracowania planu



Man data 0 OpenStreetMap