



Czerwony Dwór, dnia 06.10.2023r.

Zn. spr.: SA.20.1.14.2021

Zaproszenie do złożenia oferty

zgodnie z art. 2 ust. 1 ustawy z dnia 11 września 2019 roku Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2023 poz. 1605 z późn. zm.) ustawy nie stosuje się.

Postępowanie prowadzone na podstawie § 7 Regulaminu udzielania zamówień o wartości mniejszej niż 130 tys. zł (Zarządzenie nr 44/2022 z dnia 6 września 2022 r.) w Nadleśnictwie Czerwony Dwór.

1. Tytuł zamówienia: **Sporządzenie koreferatu dokumentacji technicznej zadania pn.: Przebudowa budynku mieszkalnego Leśny Zakątek.**

Wykonawca w zakresie przedmiotu zamówienia będzie zobowiązany do weryfikacji opracowanej przez projektanta dokumentacji (zgodnie z Decyzją nr 8/2021 Dyrektora RDLP w Białymstoku z dnia 26 lutego 2021 r.), w szczególności: *sprawdzenia kompletności, zgodności i spójności zapisów ujętych we wszystkich dokumentach wchodzących w skład dokumentacji projektowej: projekcie budowlanym i wykonawczym, specyfikacjach technicznych wykonania i odbioru robót, przedmiarze i kosztorysie inwestorskim. Opracowanie powinno obejmować wykaz stwierdzonych wad, uchybień, usterek lub wskazanie obszarów, które wymagają wyjaśnienia zastosowanych rozwiązań projektowych, analizy kosztów lub błędów w kosztorysie.*

Sprawdzenie kompletnej dokumentacji zostanie sporządzone w formie oddzielnego opracowania (koreferatu) w 2 egz. + kopia na nośniku elektronicznym. Koreferat powinien zawierać wykaz opracowań oraz pisemne oświadczenie Wykonawcy, że przedmiotowa dokumentacja techniczna jest wykonana zgodnie z obowiązującymi przepisami, normami, sztuką budowlaną i wiedzą techniczną.

2. **Warunki udziału w zapytaniu ofertowym:**

- 1) o udzielenie zamówienia publicznego mogą ubiegać się Wykonawcy dysponujący następującym zespołem osób z uprawnieniami w specjalności:
 - a. architektonicznej,
 - b. konstrukcyjno – budowlanej,
 - c. instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, wodociągowych i kanalizacyjnych,
 - d. instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych.

Osoby wchodzące w skład zespołu, winny posiadać uprawnienia określone w ustawie z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo Budowlane oraz Rozporządzeniem Ministra Transportu i Budownictwa z 24 września 2014 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie lub odpowiadające im uprawnienia nadane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów. Warunek powyższy spełni również osoba będąca obywatelem państwa członkowskiego Unii Europejskiej, która nabyła kwalifikacje zawodowe do wykonywania działalności w budownictwie, równoznaczne wykonywaniu samodzielnej funkcji technicznej w budownictwie na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej – zgodnie z właściwymi przepisami, szczególnie z ustawą z dnia 22 grudnia 2015 r. o zasadach uznawania kwalifikacji zawodowych nabytych w państwach członkowskich Unii

Europejskiej oraz ustawą z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów oraz inżynierów budownictwa;

- 2) Wykonawca złoży oświadczenie na oddzielnym druku, że nie zachodzą w stosunku do niego przesłanki wykluczenia z postępowania na podstawie art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego (Dz. U. z 2023 poz. 1497).

3. Wymagany termin realizacji zamówienia: do **25 dni** od dnia podpisania umowy.

4. Przy wyborze oferty Zamawiający będzie się kierował kryterium: cena.

5. Opis sposobu przygotowania oferty:

- 1) należy ją złożyć na załączonym formularzu;
- 2) ceny mają być wyrażono cyfrowo i słownie;
- 3) ma być napisana w języku polskim, czytelną i trwałą techniką, bez skreśleń;
- 4) ma obejmować całość zamówienia.

6. Miejsce i termin złożenia oferty:

Złożenie oferty:

- a) złożonej za pomocą platformy – strona postępowania - <https://platformazakupowa.pl/transakcja/827968> do dnia **12 października 2023 r. godz. 10:00**.

7. Osobą uprawnioną do udzielania informacji w niniejszej sprawie jest: specjalista ds. inwestycji, tel. 509 395 233.

8. Informacje dotyczące zawarcia umowy (zlecenia) w terminie 3 dni roboczych od daty powiadomienia o wyborze oferty, wybrany Wykonawca zobowiązany jest do podpisania umowy.

9. Zamawiający zastrzega sobie możliwość unieważnienia postępowania na każdym etapie bez podania przyczyny, w szczególności jeżeli najkorzystniejsza oferta przekroczy cenę zaplanowaną do realizacji zamówienia.

Załączniki:

1. Formularz Oferty.
2. Projekt umowy.
3. Założenia do projektowania

Zatwierdzam

Jarosław Kowalewski
Nadleśniczy
(podpisano elektronicznym podpisem
kwalifikowanym)

.....
(pieczęć wykonawcy, nazwa, adres)

.....
(miejsowość, data)

tel.....faxmail

OFERTA

Odpowiadając na zaproszenie do złożenia oferty na usługę pn.: **Sporządzenie koreferatu dokumentacji technicznej zadania pn.: Przebudowa budynku mieszkalnego Leśny Zakątek.**

1. Oferuję wykonanie usługi będącej przedmiotem zamówienia, zgodnie z wymogami opisu zamówienia za kwotę w wysokości:
netto zł (słownie:)
podatek VAT% tj.zł (słownie:)
bruttozł (słownie:).
2. Termin realizacji umowy – do **25 dni od dnia podpisania umowy.**
3. Oświadczam, że zawarte w „Zaproszeniu do złożenia oferty” warunki akceptuję i zobowiązuję się w przypadku przyjęcia mojej oferty, do zawarcia umowy na w/w warunkach, oraz:
 - a) w cenie oferty zostały uwzględnione wszystkie koszty wykonania zamówienia w tym koszty dojazdów, delegacji, materiałów, kosztów osobowych i innych;
 - b) posiadam ubezpieczenie odpowiedzialności cywilnej,
 - c) posiadam wiedzę i doświadczenie oraz dysponuję potencjałem technicznym i kadrowym niezbędnym do wykonania zamówienia;
 - d) znajduję się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia;
 - e) wypełniłem obowiązki informacyjne przewidziane w art. 13 lub art. 14 RODO wobec osób fizycznych, od których dane osobowe bezpośrednio lub pośrednio pozyskałem w celu ubiegania się o udzielenie zamówienia w niniejszym postępowaniu.
4. Pouczony o odpowiedzialności karnej (m. in. z art. 297 ustawy z dnia 6 czerwca 1997 r. Kodeks karny (Dz. U. z 2022 r. poz. 1138 ze zm.) oświadczam, że oferta oraz załączone do niej dokumenty opisują stan prawny i faktyczny aktualny na dzień złożenia oferty.

.....
(podpis i pieczęć Wykonawcy)

Załączniki obligatoryjne:

- 1) skan uprawnień – Wykonawca przedłoży uprawnienia osób wykonujących przedmiot zamówienia;
- 2) oświadczenie, że nie zachodzą w stosunku do niego przesłanki wykluczenia z postępowania na podstawie art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o *szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego* (Dz. U. z 2023 poz. 1497).

Wykonawca:

.....

.....

.....

*(pełna nazwa/firma, adres, w zależności
od podmiotu: NIP/PESEL, KRS/CEiDG)*

Oświadczenie wykonawcy

Oświadczam, że nie podlegam wykluczeniu z postępowania na podstawie art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego (Dz.U. z 2023 r., poz. 1497).

..... (miejsowość), dnia r.

.....

(podpis)

PROJEKT UMOWY SA.20.1....2021

zawarta w dniu 2023 r. pomiędzy:

Skarbem Państwa – Państwowym Gospodarstwem Leśnym Lasy Państwowe Nadleśnictwem Czerwony Dwór, Czerwony Dwór 13, 19 – 411 Świątajno, NIP 8470002957, REGON 790011227, reprezentowanym przez:

Jarosława Kowalewskiego – Nadleśniczego Nadleśnictwa Czerwony Dwór, zwanym dalej „**Zamawiającym**”, z jednej strony,

a:

z siedzibą w

NIP

reprezentowanym przez:

zwanym dalej „**Wykonawcą**”, z drugiej strony

wspólnie dalej zwanymi „**Stronami**”, oddzielnie zaś „**Stroną**”

§ 1

1. Zamawiający zleca a Wykonawca przyjmuje na siebie obowiązek sprawdzenia (zgodnie z Decyzją nr 8/2021 Dyrektora RDLP w Białymstoku z dnia 26 lutego 2021 r.) opracowanej przez firmę Architekt Piotr Jański dokumentacji technicznej na przebudowę budynku mieszkalnego Leśny Zakątek 1A; w szczególności: sprawdzenie kompletności, zgodności i spójności zapisów ujętych we wszystkich dokumentach wchodzących w skład dokumentacji projektowej: projekcie budowlanym i wykonawczym, specyfikacjach technicznych wykonania i odbioru robót, przedmiarze i kosztorysie inwestorskim, które powinno obejmować wykaz stwierdzonych wad, uchybień, usterek lub wskazanie obszarów, które wymagają wyjaśnienia zastosowanych rozwiązań projektowych; wykazanie zawyżonych lub zaniżonych kosztów wynikających z dobranej technologii.
2. Sprawdzenie (w formie koreferatu) zostanie sporządzone w formie oddzielnego opracowania w 2 egz. papierowych + kopia na nośniku elektronicznym. Koreferat będzie zawierał wykaz opracowań oraz pisemne oświadczenie Wykonawcy, że przedmiotowa dokumentacja techniczna jest wykonana zgodnie z obowiązującymi przepisami, normami, sztuką budowlaną i wiedzą techniczną.

§ 2

Sprawdzenie opracowań projektowych będzie koordynowane przez –
..... wystawione przez

§ 3

Termin sporządzenia opiniowania i sprawdzania dokumentacji projektowej (w formie koreferatu) w okresie do 25 dni od dnia podpisania umowy.

§ 4

Zamawiający zobowiązuje się do dostarczenia Wykonawcy kompletnej dokumentacji: projekt zagospodarowania terenu, projekt architektoniczno – budowlany i techniczny, specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót, przedmiar i kosztorys inwestorski, w formie elektronicznej.

§ 5

1. Wynagrodzenie za wykonanie usługi określonej w §1, wynosi brutto: złotych (słownie: złotych/100), w tym

podatek VAT 23% tj. zł (słownie:
..... złotych/100).

2. Zamawiający dokona odbioru koreferatu w terminie 3 dni od daty otrzymania pisemnego potwierdzenia – oświadczenia Wykonawcy o ostatecznej weryfikacji dokumentacji projektowej pod kątem kompletności i zgodności dokumentacji z prawem, normami itd.
3. Z czynności odbioru spisany będzie protokół zdawczo-odbiorczy zawierający wykaz opracowań i oświadczenie o kompletności umówionego zakresu prac oraz wszelkie ustalenia dokonane w toku odbioru. Protokół bez uwag, podpisany przez obie Strony i zatwierdzony przez nadleśniczego stanowi podstawę do zafakturowania wynagrodzenia umownego.
4. W przypadku stwierdzenia wad w przedmiocie umowy Wykonawca jest zobowiązany do ich usunięcia w terminie 3 dni od powiadomienia przez Zamawiającego o tych wadach, po usunięciu wad zostanie spisany protokół.
5. Płatność za wykonane prace uregulowana będzie przelewem bankowym, w ciągu 21 dni od daty dostarczenia prawidłowo wystawionej faktury na: Nadleśnictwo Czerwony Dwór, Czerwony Dwór 13, 19-411 Świętajno, NIP 8470002957, po spełnieniu warunków wymienionych w ust. 3.
6. Wykonawca oświadcza, iż jest czynnym podatnikiem VAT, a rachunek wskazany do wypłaty wynagrodzenia służy do dokonywania płatności podzielonych.
7. Strony ustalają, iż Zamawiający może potrącić z przysługującego Wykonawcy wynagrodzenia, sumy pieniężne należne Zamawiającemu na podstawie niniejszej umowy, w tym w szczególności kary umowne.
8. Zamawiający nie przewiduje wypłacania zaliczek na poczet wykonania zamówienia.
9. Zamawiający nie wyraża zgody na przeniesienie wierzytelności wynikającej z niniejszej umowy na osoby trzecie.

§ 6

1. Zamawiający może rozwiązać umowę bez zachowania okresu wypowiedzenia na skutek nienależytego wywiązywania się z niniejszej umowy przez Wykonawcę.
2. Wykonawca zapłaci karę umowną w przypadku rozwiązania umowy z przyczyn, za które ponosi odpowiedzialność Wykonawca w wysokości 10% wynagrodzenia umownego za przedmiot umowy.
3. Strony ustalają, że obowiązującą je formą odszkodowania stanowią kary umowne.
4. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną:
 - a) za opóźnienie w dostarczeniu opracowania o którym mowa w §1 w wysokości 2% wynagrodzenia umownego brutto za każdy dzień opóźnienia;
 - b) za opóźnienie w usunięciu wad koreferatów w wysokości 2% wynagrodzenia umownego brutto za każdy dzień opóźnienia.
5. W razie opóźnienia w zapłacie wierzytelności pieniężnych Strony zobowiązują się do zapłaty ustawowych odsetek.
6. Strony zastrzegają sobie prawo do odszkodowania uzupełniającego, podnoszącego wysokość kar umownych do wysokości rzeczywiście poniesionej straty.

§ 7

1. Jakiegokolwiek zmiany i uzupełnienia w niniejszej umowie wymagają pisemnej zgody obu Stron pod rygorem nieważności. Zmiany takowe mogą być dokonywane jedynie w formie aneksów do niniejszej umowy.
2. W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu cywilnego.

§ 8

Ewentualne spory wynikłe na tle wykonania niniejszej umowy strony zobowiązują się rozstrzygać polubownie. W razie braku porozumienia spory będzie rozstrzygać Sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.

§ 9

Na podstawie art. 13 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych), zwanego „RODO”, Nadleśnictwo Czerwony Dwór informuje, iż:

1. Administratorem danych osobowych jest Nadleśnictwo Czerwony Dwór, Czerwony Dwór 13, 19-411 Świątajno, zwany dalej Administratorem, tel.: +48 875238511, e-mail: czerwonydwor@bialystok.lasy.gov.pl.
2. W sprawach związanych z przetwarzaniem danych osobowych proszę kontaktować się pod adresem e-mail lub telefonem wskazanym w pkt 1.
3. Celem przetwarzania danych jest realizacja i wykonanie umowy cywilnoprawnej.
4. Podstawą prawną przetwarzania danych osobowych jest art. 6 ust. 1 lit. b) RODO – przetwarzanie jest niezbędne do wykonania umowy lub do podjęcia działań przed zawarciem umowy.
5. Administrator może przetwarzać dane osobowe, jako prawnie uzasadnione interesy realizowane przez Administratora o ile prawnie uzasadniony interes wystąpi.
6. Dane osobowe mogą zostać ujawnione jednostkom organizacyjnym PGL Lasy Państwowe, dostawcom usług prawnych i doradczych w dochodzeniu należnych roszczeń (w szczególności kancelariom prawnym), dostawcom usług informatycznych, podmiotom, z którymi administrator będzie współpracował w ramach umów cywilnoprawnych.
7. Dane osobowe nie są przekazywane poza Europejski Obszar Gospodarczy lub organizacji międzynarodowej.
8. Masz prawo do:
 - 1) dostępu do treści swoich danych oraz otrzymania ich kopii (art. 15 RODO);
 - 2) sprostowania danych (art. 16. RODO);
 - 3) usunięcia danych (art. 17 RODO);
 - 4) ograniczenia przetwarzania danych (art. 18 RODO);
 - 5) przenoszenia danych (art. 20 RODO);
 - 6) wniesienia sprzeciwu wobec przetwarzania danych (art. 21 RODO);
 - 7) niepodlegania decyzjom podjętym w warunkach zautomatyzowanego przetwarzania danych, w tym profilowania (art. 22 RODO);
 - 8) wniesienia skargi do organu nadzorczego (Urzędu Ochrony Danych Osobowych, ul. Stawki 2, 00 - 193 Warszawa) nadzorującego zgodność przetwarzania danych z przepisami o ochronie danych osobowych.
9. Administrator ma obowiązek przechowywać dane osobowe nie dłużej niż przez okres wynikający z Zarządzenia 66 Dyrektora Generalnego Lasów Państwowych z dnia 12 listopada 2014 r. w sprawie jednolitego rzeczowego wykazu akt Państwowego Gospodarstwa Leśnego Lasy Państwowe.
10. Podanie danych osobowych jest wymogiem umownym lub warunkiem zawarcia umowy. Osoba, której dane dotyczą, jest zobowiązana do ich podania. Konsekwencją niepodania danych osobowych może skutkować brakiem zawarcia i wykonanie umowy cywilnoprawnej.

11. Dane osobowe nie podlegają zautomatyzowanemu podejmowaniu decyzji, w tym o profilowaniu.

§ 10

1. W przypadku podpisania umowy za pomocą kwalifikowanego podpisu elektronicznego, każdy plik będący jej odwzorowaniem w formie dokumentu elektronicznego traktowany jest jako oryginał umowy. Odwzorowanie musi zawierać lub mieć dołączone właściwe elektroniczne podpisy kwalifikowane stron umowy.
2. W przypadku podpisania umowy w formie dokumentu materialnego, sporządza się ją w dwóch jednakowych egzemplarzach, po jednym dla każdej ze Stron.

Zamawiający

Wykonawca