



Urząd Miejski w Skarszewach  
**Sekretarz Gminy**

Skarszewy, dnia 09.07.2024 r.

SKG.271.15.2024



**Wszyscy  
Wykonawcy**

Dot. Rozbudowa sieci wodociągowej oraz kanalizacji sanitarnej na terenie Gminy Skarszewy

Na podstawie art. 284 ust. 2 i ust. 6 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2023 r., poz. 1605), Zamawiający, w związku z złożonymi zapytaniem, wyjaśnia treść SWZ jak poniżej:

Pytanie nr 1:

*Prosimy o potwierdzenie, że obowiązek uwzględnienia w wynagrodzeniu wszelkich kosztów związanych z realizacją przedmiotu umowy dotyczy wyłącznie kosztów możliwych do oszacowania na podstawie dostarczonej przez Zamawiającego dokumentacji, nie obejmuje zaś kosztów niemożliwych do przewidzenia na etapie ofertowania, w szczególności wynikających z błędów/braków w dokumentacji, odmiennych od wskazanych w dokumentacji, ujawnienia się niezainwentaryzowanych lub błędnie zainwentaryzowanych urządzeń podziemnych.*

Odpowiedź:

Koszty związane z przedmiotem umowy opisane są w § 5 ust. 2 Umowy.

Pytanie nr 2:

*Prosimy o wykreślenie we wzorze umowy (załącznik nr 8 do SWZ) tych postanowień dotyczących waloryzacji (§15), które przewidują możliwość obniżenia wynagrodzenia Wykonawcy. W ocenie Wykonawcy takie zapisy w sposób nieproporcjonalny obciążają Wykonawcę ryzykiem.*

Odpowiedź:

Zapis pozostaje bez zmian.

Pytanie nr 3:

*Prosimy o potwierdzenie, że w przypadku napotkania na błędy w: OPZ, dokumentacji projektowej STWiOR lub/i załącznikach do tych dokumentów wykonawca otrzyma wynagrodzenie dodatkowe, a termin wykonania zamówienie ulegnie stosownemu wydłużeniu.*

Odpowiedź:

Wynagrodzenie dodatkowe określa § 5 ust. 3-6 Umowy, zmianę terminu określa § 15 ust. 1-6.

Pytanie nr 4:

*Prosimy o potwierdzenie, że w przypadku napotkania na niezainwentaryzowane lub błędnie zainwentaryzowane urządzenia, w stosunku do stanu wynikającego z dokumentacji załączonej do SWZ i stanowiącej podstawę wyceny oferty, w przypadku konieczności dokonania ich przebudowy, Wykonawca otrzyma wynagrodzenie dodatkowe, a termin wykonania zamówienie ulegnie stosownemu wydłużeniu.*

Odpowiedź:

Odpowiedzi jak w ad. 1 i ad. 3.

Pytanie nr 5:

*Prosimy o wydłużenie o 7 dni, tj. do 14 dni terminu do złożenia szczegółowego kosztorysu ofertowego będącego podstawą do określenia ceny Oferty.*

Odpowiedź:

Zapis w tym zakresie bez zmian.

Pytanie nr 6:

*Prosimy o wykreślenie we wzorze umowy (załącznik nr 8 do SWZ) tych postanowień dotyczących kar umownych które przewidują karę za nieprzedłożenie harmonogramu robót oraz kosztorysów szczegółowych w terminie 7 dni od dnia podpisania niniejszej umowy – w wysokości 100 złotych za każdy rozpoczęty dzień zwłoki.*

*W ocenie Wykonawcy zastrzeżenie kary umownej w przedmiotowy sposób w sposób nieproporcjonalny obciąża Wykonawcę ryzykiem. Uprawnienie Zamawiającego do jednostronnego kształtowania warunków przyszłej umowy nie może mieć jednak charakteru absolutnego i stanowić nadużycia prawa. Zastrzeżenie kary umownej także w przypadku niedotrzymania terminu w braku winy Wykonawcy jest nieuprawnione. Z uwagi na powyższe, wnosimy o zmianę wykreślenie §13 ust. 1 pkt 1) lit. a) we wzorze umowy (załącznik nr 8 do SWZ).*

Odpowiedź:

Zapis w tym zakresie bez zmian.

Pytanie nr 7:

*Prosimy o zmianę we wzorze umowy (załącznik nr 8 do SWZ) §18 ust. 4 i nadanie mu następującej treści: "W przypadku zaistnienia pomiędzy stronami sporu o roszczenia cywilnoprawne w sprawach, w których zawarcie ugody jest dopuszczalne strony zobowiązują się do podjęcia próby jego rozwiązania w sposób polubowny"*

Odpowiedź:

Zapis w tym zakresie bez zmian.

Pytanie nr 8:

*Prosimy o wykreślenie we wzorze umowy (załącznik nr 8 do SWZ) §18 ust. 5. Zdaniem Wykonawcy interpretacja tego postanowienia może prowadzić do wniosku, że przeprowadzenia postępowania medacyjnego jest obligatoryjne.*

Odpowiedź:

Zapis w tym zakresie bez zmian.

Pytanie nr 9:

*Wykonawca wnosi o udostępnienie przez Zamawiającego Wykazu Cen o którym mowa w paragrafie 2 pkt 4. Wzoru umowy, gdyż zgodnie z zapisami umowy powyższy wykaz ma stanowić załącznik do oferty.*

Odpowiedź:

Wykaz pozycji został opisany w pkt. 8 OPZ. Dokonano zmiany SWZ w tym zakresie.



Otrzymują:

1. A/a UM