

## Przedmiar robót

Obiekt	Prace restauratorskie obiektów wchodzących w skład Zespołu Pałacowo-Parkowego w Zbójnie – Remont elewacji z izolacją części podziemnej oraz wymianą stolarki okiennej i drzwiowej zewnętrznej wraz z wymianą pokrycia i więźby dachowej na budynku oficyny - ETAP II
Branża	Budowlano-konserwatorska
Kod CPV	45453000-7 - Roboty remontowe i renowacyjne
Lokalizacja	87-645 Zbójno Zbójno 38, działka nr 34/2 gmina Zbójno powiat golubsko-dobrzyński województwo kujawsko-pomorskie
Inwestor	Gmina Zbójno Urząd Gminy Zbójno Zbójno 35a 87-645 Zbójno

---

Sporządził Jerzy Kozłowski  
uprawnienia budowlane  
nr GP-KZ-7210/237/90  
KUP/BO/0079/13

---

Toruń, dn., 9 stycznia 2023 r.

**Spis treści**

1. Załącznik 1 - Charakterystyka obiektu .....	3
2. Przedmiar robót .....	4

### Charakterystyka obiektu

Prace restauratorskie obiektów wchodzących w skład Zespołu Pałacowo-Parkowego w Zbójnie – Remont elewacji z izolacją części podziemnej oraz wymianą stolarki okiennej i drzwiowej zewnętrznej wraz z wymianą pokrycia i więźby dachowej na budynku oficyny - ETAP II

#### DANE WYJŚCIOWE DO KOSZTORYSOWANIA

Kosztorys opracowano na podstawie:

1. Rozporządzenia Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 20 grudnia 2021 r. w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno-użytkowym (Dz.U. z 2021 r, poz. 2458); doliczeniem kosztów zakupu.
2. Koncepcji autorstwa A. Borkowicza i P. Tuliszewskiego oraz zgodnie z ich ekspertyzą techniczną i programem konserwatorskim - opracowania z czerwca 2022 r.

Uwaga! Ilekroć w opracowaniu pojawia się nazwa własna danego materiału oznacza to, że dopuszcza się zastosowanie innych materiałów, o takich samych lub porównywalnych parametrach jakościowych i techniczno-użytkowych, jak materiały wskazane w opracowaniu.

#### CHARAKTERYSTYKA OBIEKTU

Obiekt stanowiący przedmiot niniejszej kalkulacji tj. Zespół Pałacowy Antoniego Ignacego Sumińskiego z lat 1850-1860, wpisany do rejestru zabytków pod nr A-1000/1-4, zlokalizowany jest w miejscowości Zbójno, gmina Zbójno, powiat golubsko-dobrzyński, województwo kujawsko-pomorskie, na działce nr 34/2.

Opis ogólny obiektu.

Budynek o zwartej bryle architektonicznej, symetrycznej kompozycji elewacji pn. i pd., rozpięty na planie wydłużonego prostokąta o wym: 43,61x17,67 m. Pałac o dwutraktowym wnętrzu w części korpusu z centralnie osadzoną klatką schodową w trakcie przednim pd. ze schodami zabiegowymi. Obiekt murowany z cegły pełnej na zaprawie wapiennej. Mury obwodowe i magistralne korpusu grubości 0,96-0,66 m, ściany działowe grubości 16-20 cm. Mury obwodowe przybudówek 0,50-0,66 m, ściany działowe grubości 16-20 cm. dwukondygnacyjny, podpiwniczony, nakryty stropami belkowymi płaskimi, w piwnicach stropami ceglany na gurtach i łękach. Przybudówki z klatkami schodowymi jednobiegowymi, łamanymi ze spocznikami, skomunikowane z wnętrzem korpusu. Bryła pałacu składa się z korpusu głównego i dwóch ryzalitowanych przybudówek, które od strony ogrodu posiadają półkoliste ryzality. Korpus nakryty dachem czterospadowym namiotowym z dekoracyjnym tympanonem od strony pn. i prostą płycinową attyką od strony elewacji frontowej. Przybudówki wsch. i zach. nakryte oddzielnymi dachami wielopołaciowymi, niższymi od dachu nad korpusem. Zasadniczo dach poszczególnych alkierzy-skrajnych części składa się z dwóch przenikających się konstrukcji pod kątem prostym zakończonych trójkątnymi szczytami z tympanonami. Tylko dach nad ryzalitem półkolistym bez szczytu z promienistym układem krokwi, wielopołaciowy. W obu dachach nad przybudówkami na styku z murem korpusu znajdują się świetliki pierwotnie przeszklone -obecnie zabezpieczone papą. Powierzchnia użytkowa ok. 750 m<sup>2</sup>.

#### CHARAKTERYSTYKA ROBÓT.

Celem wykonania robót jest zabezpieczenie przed dalszą degradacją obiektu, poprzez wykonanie naprawy elewacji wraz z jej wystrojem architektonicznym, wymiana stolarki okiennej i drzwiowej zewnętrznej, izolację przeciwwilgociową części podziemnej budynku.

Zakres obejmuje wykonanie prac:

- blacharsko-dekarskich
- ciesielskich
- murowych
- tynkarskich
- sztukatorskich
- izolacyjnych
- impregnacyjnych i zabezpieczeniowych
- malarskich
- montażu i demontażu rusztowań

Szczegółowe dane odnośnie zakresu prac zgodnie z przedmiarem robót.

Tabela przedmiaru robót

Prace restauratorskie obiektów wchodzących w skład Zespołu Pałacowo-Parkowego w Zbójnie – Remont elewacji z izolacją części podziemnej oraz wymianą stolarki okiennej i drzwiowej zewnętrznej wraz z wymianą pokrycia i więźby dachowej na budynku oficyny - ETAP II

Nr	Opis robót	Jm	Ilość
<b>I. REMONT ELEWACJI</b>			
<b>I.1. Część centralna</b>			
1	<p>Odbicie tynków zewnętrznych z zaprawy cementowo-wapiennej o powierzchni ponad 5m<sup>2</sup> na ścianach i stropach bez zrywania otrzciniwania - tynki zewnętrzne - bez odkucia elementów wystrójki architektonicznego</p> <p>Elewacja frontowa - 60% powierzchni (6,50+0,36+10,90+0,36+6,45)*9,88*0,6  + boki pilastrów 3,20*0,12*2*5*2*0,6  - okna -1,19*2,40*8*0,6  -1,02*2,40*7*0,6  - drzwi -1,50*3,30*1*0,6  + ościeża okien i drzwi (2,40+1,19+2,40)*0,12*8*0,6  (2,40+1,02+2,40)*0,12*7*0,6  (3,30+1,50+3,30)*0,12*1*0,6  Elewacja ogrodowa (6,25+0,36+11,36+0,36+6,24)*9,88*0,6  + boki pilastrów 3,20*0,12*2*6*0,6  - okna -1,19*2,40*16*0,6  + ościeża okien (2,40+1,19+2,40)*0,12*16*0,6  Część cokołowa - 100% powierzchni  Elewacja frontowa (6,50+0,36+0,36+6,45)*1,45  - okna -0,80*0,40*2  -0,80*0,80*2  + ościeża okienne (0,40+0,80+0,40)*0,12*2  (0,80+0,80+0,80)*0,12*2  Elewacja ogrodowa 17,00*1,45  - okna -0,80*0,40*1  -0,80*0,80*6  + ościeża okienne (0,40+0,80+0,40)*0,12*1  (0,80+0,80+0,80)*0,12*6  Ściany szczytowe  (0,81+6,91+0,81+5,22+0,81)*0,95*2</p>		
	razem	m2	327,098
2	<p>Wymiana pokrycia murów ogniowych, pasów pod-i nadrynnowych, wyskoków i pasów elewacyjnych, gzymsów i krawędzi balkonowych z blachy z cynku - analogia - blacha tytanowo-cynkowa</p> <p>Obróbka blacharska gzymsów  Elewacja frontowa (6,50+0,36+10,90+0,36+6,45)*0,60  Elewacja ogrodowa (6,25+0,36+11,36+0,36+6,24)*0,60  Obróbka blacharska gzymsów nadokiennych Ip.  Elewacja frontowa 2,10*0,30*4  Elewacja ogrodowa 2,10*0,30*4  Elewacje szczytowe (0,81+6,91+0,81+5,22+0,81)*0,60*2</p>		
	razem	m2	51,996
3	Naprawa uszkodzonych miejsc w ścianach o powierzchni do 0,25m <sup>2</sup>	szt	22,000
4	Naprawa uszkodzonych miejsc w ścianach o powierzchni do 0,50m <sup>2</sup>	szt	12,000
5	Wykucie spoin w konstrukcjach murowych przy renowacji starego budownictwa	m2	327,098
6	Prace przygotowawcze przy renowacji starego budownictwa - odgrzybianie podłoża budowlanych przez malowanie dwukrotne - preparat typu Otogrunat Fungith	m2	327,098
7	Prace przygotowawcze przy renowacji starego budownictwa - powierzchniowa neutralizacja soli przez malowanie - preparat typu Optogrunat AquaForte	m2	327,098
8	Spoinowanie murów z cegły przy użyciu tynku renowacyjnego typu Optosan ASP	m2	327,098
9	<p>Wykonanie profili ciągnionych zwykłych o szerokości w rozwinięciu do 40cm materiały WTA - typu Optosan StuckoGrob i StuckoFein</p> <p>Gzymsy główne (6,50+0,36+10,90+0,36+6,45)*8*3  (6,25+0,36+11,36+0,36+6,24)*8*3  (0,81+6,91+0,81+5,22+0,81)*8*2</p>		
	razem	m	1 412,320
10	Wykonanie profili ciągnionych zwykłych - dodatek za każde następne 5cm rozwinięcia ponad 40cm - materiały jak wyżej	m	1 412,320
11	<p>Ręczne wykonanie tynków renowacyjnych dwuwarstwowych - zabezpieczenie przed wilgocią - tynki typu Optosan Universalputz i Optomur Muralith - część cokołowa</p> <p>Część cokołowa - 100% powierzchni  Elewacja frontowa (6,50+0,36+0,36+6,45)*1,45  - okna -0,80*0,40*2  -0,80*0,80*2  + ościeża okienne (0,40+0,80+0,40)*0,12*2  (0,80+0,80+0,80)*0,12*2  Elewacja ogrodowa 17,00*1,45  - okna -0,80*0,40*1  -0,80*0,80*6  + ościeża okienne (0,40+0,80+0,40)*0,12*1  (0,80+0,80+0,80)*0,12*6  Ściany szczytowe  (0,81+6,91+0,81+5,22+0,81)*0,95*2</p>		
	razem	m2	27,664

## Tabela przedmiaru robót

Prace restauratorskie obiektów wchodzących w skład Zespołu Pałacowo-Parkowego w Zbójnie – Remont elewacji z izolacją części podziemnej oraz wymianą stolarki okiennej i drzwiowej zewnętrznej wraz z wymianą pokrycia i więźby dachowej na budynku oficyny - ETAP II

Nr	Opis robót	Jm	Ilość
	razem	m2	68,936
12	Ręczne wykonanie tynków renowacyjnych dwuwarstwowych z obrzutką - tynki typu Optosan HSB, ASP i USP - część cokołowa Część cokołowa - 100% powierzchni Elewacja frontowa (6,50+0,36+0,36+6,45)*1,45 - okna -0,80*0,40*2 -0,80*0,80*2 + ościeża okienne (0,40+0,80+0,40)*0,12*2 (0,80+0,80+0,80)*0,12*2 Elewacja ogrodowa 17,00*1,45 - okna -0,80*0,40*1 -0,80*0,80*6 + ościeża okienne (0,40+0,80+0,40)*0,12*1 (0,80+0,80+0,80)*0,12*6 Ściany szczytowe (0,81+6,91+0,81+5,22+0,81)*0,95*2	m2 m2 m2 m2 m2 m2 m2 m2 m2 m2 m2 m2	19,822 -0,640 -1,280 0,384 0,576 24,650 -0,320 -3,840 0,192 1,728 27,664
	razem	m2	68,936
13	Ręczne wykonanie tynków renowacyjnych dwuwarstwowych z obrzutką - tynki typu Optosan HSB, TrassPutz (TLM) i TrassKalk - część ponad cokołami - uzupełnienia Elewacja frontowa (6,50+0,36+10,90+0,36+6,45)*9,88*0,4 + boki pilastrów 3,20*0,12*2*5*2*0,4 - okna -1,19*2,40*8*0,4 -1,02*2,40*7*0,4 - drzwi -1,50*3,30*1*0,4 + ościeża okien i drzwi (2,40+1,19+2,40)*0,12*8*0,4 (2,40+1,02+2,40)*0,12*7*0,4 (3,30+1,50+3,30)*0,12*1*0,4 Elewacja ogrodowa (6,25+0,36+11,36+0,36+6,24)*9,88*0,4 + boki pilastrów 3,20*0,12*2*6*0,4 - okna -1,19*2,40*16*0,4 + ościeża okien (2,40+1,19+2,40)*0,12*16*0,4	m2 m2 m2 m2 m2 m2 m2 m2 m2 m2 m2 m2 m2 m2 m2 m2	97,101 3,072 -9,139 -6,854 -1,980 2,300 1,956 0,389 97,101 1,843 -18,278 4,600
	razem	m2	172,111
14	Listwy profilowane ciągnięte systemem warsztatowym o szerokości profilu w rozwinięciu do 8cm na zaprawie wapienno-cementowej- analogia - dodatek za wyprofilowanie tynków na gzymsach złożonych Gzymsy nad oknami 2,05*(9+4)*4 2,05*5*2 Gzymsy podokienne ciągłe (6,50+6,45+6,25+6,24)*2*2 (1,60+1,60+1,60+4,65+4,65+0,95+0,95)*1	m m m m	106,600 20,500 101,760 16,000
	razem	m	244,860
15	Listwy profilowane ciągnięte systemem warsztatowym o szerokości profilu w rozwinięciu do 20cm na zaprawie wapienno-cementowej - uzupełnienie opasek okiennych - zaprawy typu Optosan StuckoGrob i StuckoFein (2,40+1,45+2,40)*24*0,5 (2,40+1,35+2,40)*7*0,5	m m	75,000 21,525
	razem	m	96,525
16	Oczyszczenie z brudu przy użyciu szczotek listew profilowanych do 4cm (6,50+10,90+6,45)*3 (6,25+11,36+6,24)*3	m m	71,550 71,550
	razem	m	143,100
17	Oczyszczenie z brudu przy użyciu szczotek girland o rysunku złożonym i długości do 125cm Głowice 16	szt	16,000
	razem	szt	16,000
18	Oczyszczenie z brudu przy użyciu szczotek rozet sufitowych okrągłych o rysunku złożonym i średnicy do 40cm (4*3)+14	szt	26,000
	razem	szt	26,000
19	Oczyszczenie z brudu przy użyciu szczotek rozet sufitowych okrągłych o rysunku złożonym i średnicy od 80 do 100cm	szt	4,000
20	Oczyszczenie z brudu przy użyciu szczotek fryz dekoracyjnych od 35 do 40cm o rysunku złożonym 0,65*2*(9+4)	m	16,900
	razem	m	16,900
21	Szpachlowanie tynków renowacyjnych na sufitach przy renowacji starego budownictwa - zabezpieczenie gzymsów bez obróbek blacharskich - zaprawa typu Optostop Aquaflex 2K (25,51+5,95+5,95+6,24+6,24+7,01+5,67+4,09)*0,10 1,42*5*0,15	m2 m2	6,666 1,065
	razem	m2	7,731
22	Szpachlowanie tynków renowacyjnych przy renowacji starego budownictwa - dodatek za 1mm pogrubienia szpachli jak wyżej	m2	7,731
23	Malowanie tynków renowacyjnych na ścianach przy renowacji starego budownictwa - farba typu EuroCret Color Flex	m2	7,731
24	Dodatek za ręczne wykonanie boni prostokątnych na tynku zwykłym na ścianach, słupach i pilastrach Część cokołowa Elewacja frontowa (6,50+0,36+0,36+6,45)*2	m	27,340

## Tabela przedmiaru robót

Prace restauratorskie obiektów wchodzących w skład Zespołu Pałacowo-Parkowego w Zbójnie – Remont elewacji z izolacją części podziemnej oraz wymianą stolarki okiennej i drzwiowej zewnętrznej wraz z wymianą pokrycia i więźby dachowej na budynku oficyny - ETAP II

Nr	Opis robót	Jm	Ilość
	27,34/1,45*0,45 Elewacja ogrodowa 17,00*2 34,00/1,45*0,45 Pilastry - elewacja frontowa 3,50*6*5	m m m m	8,485 34,000 10,552 105,000
	razem	m	185,377
25	Montaż odlewów z materiałów szlachetnych o wysokości do 8cm listew dekoracyjnych o rysunku średnio złożonym - Montaż detalu kostkowego w koronie gzymsu zwieńczającego - Uwaga! Detal (odlewy kostki) w posiadaniu Inwestora.	m	90,000
26	Montaż odlewów z materiałów szlachetnych zębów, lezek pojedynczych o wymiarach 6x8x10cm Montaż detalu kostkowego w koronie gzymsu zwieńczającego - Uwaga! Detal (odlewy lezki) w posiadaniu Inwestora.	szt	950,000
27	Wykonanie modelu o wysokości do 4cm listew dekoracyjnych o rysunku średnio złożonym	model	1,000
28	Wykonanie formy wieloklinowej o wysokości do 4cm listew dekoracyjnych o rysunku średnio złożonym	m	10,000
29	Wykonanie odlewów z materiałów szlachetnych o wysokości do 4cm listew dekoracyjnych o rysunku średnio złożonym (6,50+10,90+6,45)*3*0,33 (6,25+11,36+6,24)*3*0,33	m m razem	23,612 23,612 47,224
30	Montaż odlewów z materiałów szlachetnych o wysokości do 4cm listew dekoracyjnych o rysunku średnio złożonym	m	47,224
31	Wykonanie modelu o wysokości do 8cm listew dekoracyjnych o rysunku złożonym - astragale listkowe	model	1,000
32	Wykonanie odlewów gipsowych o wysokości do 8cm listew dekoracyjnych o rysunku złożonym - astragale listkowe 25,51+5,95+6,24+(1,58*9)+24,88+5,88+11,15+6,25+(1,58*4)+7,01*5,67+3,97+5,88	m razem	155,997 155,997
33	Montaż odlewów gipsowych o wysokości do 8cm listew dekoracyjnych o rysunku złożonym	m	155,997
34	Wykonanie modelu o średnicy do 15cm rozetki okrągłej o rysunku średnio złożonym	model	2,000
35	Wykonanie modelu o wysokości do 8cm listew dekoracyjnych o rysunku złożonym - jajowniki	model	1,000
36	Wykonanie odlewów gipsowych o wysokości do 8cm listew dekoracyjnych o rysunku złożonym - jajowniki 25,51+5,95+11,28+6,24+24,88+5,88+11,15+6,25+7,01+5,67+3,97+5,88	m razem	119,670 119,670
37	Montaż odlewów gipsowych o wysokości do 8cm listew dekoracyjnych o rysunku złożonym	m	119,670
38	Wykonanie formy wieloklinowej o średnicy do 15cm rozetki okrągłej o rysunku średnio złożonym	formę	1,000
39	Wykonanie odlewów z materiałów szlachetnych o średnicy do 15cm rozetki okrągłej o rysunku średnio złożonym	odlew	13,000
40	Montaż odlewów z materiałów szlachetnych o wysokości do 8cm listew dekoracyjnych o rysunku średnio złożonym jak wyżej	m	13,000
41	Wykonanie odlewów z materiałów szlachetnych o wysokości do 50cm liści akantu - analogia - wykonanie dekoracji tympanonu przez naprawę-uzupełnienie elementów brakujących - zaprawy typu Optosan NSR (7,80*1,40)/2	m2 razem	5,460 5,460
42	Zestaw materiałów na wykonanie 1m3 odlewów gipsowych 47,224*0,04*0,02 0,10*0,10*3,14*13*0,04 155,997*0,08*0,04 119,67*0,07*0,04	m3 m3 m3 m3 razem	0,038 0,016 0,499 0,335 0,888
43	Gruntowanie tynków renowacyjnych na ścianach przy renowacji starego budownictwa, gruntem krzemianowym - scalenie struktury tynków - preparat typu Optogrun AquaForte 327,098 1412,32*0,45 68,936 172,111 244,86*0,08 96,525*0,24 143,10*0,04 16*1,25 26*0,126 4*0,785 90,00*0,04 47,224*0,25 155,997*0,08 119,67*0,07 13,00*0,15	m2 m2 m2 m2 m2 m2 m2 m2 m2 m2 m2 m2 m2 m2 m2 razem	327,098 635,544 68,936 172,111 19,589 23,166 5,724 20,000 3,276 3,140 3,600 11,806 12,480 8,377 1,950 1 316,797
44	Gruntowanie tynków renowacyjnych na ścianach przy renowacji starego budownictwa, gruntem krzemianowym - scalenie struktury tynków - preparat typu Optosan RissGrund	m2	1 316,797
45	Szpachlowanie tynków renowacyjnych na ścianach przy renowacji starego budownictwa - zaprawa typu Optosan TrassFeinputz	m2	1 316,797
46	Szpachlowanie tynków renowacyjnych przy renowacji starego budownictwa - dodatek za 1mm pogrubienia szpachli	m2	1 316,797
47	Gruntowanie tynków renowacyjnych na ścianach przy renowacji starego budownictwa, gruntem krzemianowym - prace malarskie - środek typu Optogrun SiliMal 327,098	m2	327,098

## Tabela przedmiaru robót

Prace restauratorskie obiektów wchodzących w skład Zespołu Pałacowo-Parkowego w Zbójnie – Remont elewacji z izolacją części podziemnej oraz wymianą stolarki okiennej i drzwiowej zewnętrznej wraz z wymianą pokrycia i więźby dachowej na budynku oficyny - ETAP II

Nr	Opis robót	Jm	Ilość
	1412,32*0,45	m2	635,544
	68,936	m2	68,936
	172,111	m2	172,111
	244,86*0,08	m2	19,589
	96,525*0,24	m2	23,166
	143,10*0,04	m2	5,724
	16*1,25	m2	20,000
	26*0,126	m2	3,276
	4*0,785	m2	3,140
	90,00*0,04	m2	3,600
	47,224*0,25	m2	11,806
	155,997*0,08	m2	12,480
	119,67*0,07	m2	8,377
	13,00*0,15	m2	1,950
	razem	m2	1 316,797
48	Malowanie tynków renowacyjnych na ścianach przy renowacji starego budownictwa - farba typu Optomal Silisan Plus	m2	1 316,797
49	Malowanie tynków renowacyjnych przy renowacji starego budownictwa - dodatek za kolejną warstwę farby	m2	1 316,797
50	Wywóz gruzu spryzmowanego samochodami samowyladowczymi na odległość do 1km		
	213,568*0,025	m3	5,339
	20*0,25*0,12	m3	0,600
	10*0,50*0,12	m3	0,600
	213,568*18,30*0,01*0,02	m3	0,782
	34,524*0,006	m3	0,207
	razem	m3	7,528
51	Wywóz gruzu spryzmowanego samochodami samowyladowczymi - za każde dalsze 0,5km ponad 1km	m3	7,528
52	Koszt składowania i utylizacji gruzu budowlanego	m3	7,525
<b>1.2. Skrzydła lewe i prawe</b>			
53	Odbicie tynków zewnętrznych z zaprawy cementowo-wapiennej o powierzchni ponad 5m2 na ścianach i stropach bez zrywania otrzcinowania - tynki zewnętrzne - bez odkucia elementów wystroju architektonicznego		
	Skrzydło lewe (0,36+6,88+4,07+3,17+7,43+3,20+0,41+0,41+0,62)*7,12*0,5	m2	94,518
	(6,03*3,14)/2*7,12*0,5	m2	33,703
	- okna -1,18*2,40*1*0,5	m2	-1,416
	-1,19*2,40*2*0,5	m2	-2,856
	-1,19*2,00*4*0,5	m2	-4,760
	-1,35*2,40*4*0,5	m2	-6,480
	-1,35*2,00*3*0,5	m2	-4,050
	-1,02*2,40*1*0,5	m2	-1,224
	- drzwi -1,46*3,30*1*0,5	m2	-2,409
	+ ościeża (2,40+1,18+2,40)*0,12*1*0,5	m2	0,359
	(2,40+1,19+2,40)*0,12*2*0,5	m2	0,719
	(2,00+1,19+2,40)*0,12*4*0,5	m2	1,342
	(2,40+1,35+2,40)*0,12*4*0,5	m2	1,476
	(2,00+1,35+2,00)*0,12*3*0,5	m2	0,963
	(2,40+1,02+2,40)*0,12*1*0,5	m2	0,349
	(3,30+1,46+3,30)*0,12*1*0,5	m2	0,484
	Skrzydło prawe		
	(0,36+6,85+4,07+2,94+7,50+3,96+2,94+0,41+0,41+0,62)*7,12*0,5	m2	107,014
	(6,00*3,14)/2*7,12*0,5	m2	33,535
	- okna -1,19*2,40*2*0,5	m2	-2,856
	-1,19*2,00*2*0,5	m2	-2,380
	-1,00*2,00*2*0,5	m2	-2,000
	-1,35*2,00*3*0,5	m2	-4,050
	-1,35*2,40*3*0,5	m2	-4,860
	-1,03*2,00*1*0,5	m2	-1,030
	- drzwi -1,53*3,30*1*0,5	m2	-2,525
	-1,50*3,30*1*0,5	m2	-2,475
	+ ościeża (2,40+1,19+2,40)*0,12*2*0,5	m2	0,719
	(2,00+1,19+2,00)*0,12*2*0,5	m2	0,623
	(2,00+1,00+2,00)*0,12*2*0,5	m2	0,600
	(2,00+1,35+2,00)*0,12*3*0,5	m2	0,963
	(2,40+1,35+2,40)*0,12*3*0,5	m2	1,107
	(2,00+1,03+2,00)*0,12*1*0,5	m2	0,302
	(3,30+1,53+3,30)*0,12*1*0,5	m2	0,488
	(3,30+1,50+3,30)*0,12*1*0,5	m2	0,486
	Część cokołowa		
	Skrzydło lewe (0,36+6,88+4,07+3,17+7,43+3,20+0,41+0,41+0,62)*1,45	m2	38,498
	(6,03*3,14)/2*1,45	m2	13,727
	Skrzydło prawe		
	(0,36+6,85+4,07+2,94+7,50+3,96+2,94+0,41+0,41+0,62)*1,45	m2	43,587
	(6,00*3,14)/2*1,45	m2	13,659
	razem	m2	343,850

## Tabela przedmiaru robót

Prace restauratorskie obiektów wchodzących w skład Zespołu Pałacowo-Parkowego w Zbójnie – Remont elewacji z izolacją części podziemnej oraz wymianą stolarki okiennej i drzwiowej zewnętrznej wraz z wymianą pokrycia i więźby dachowej na budynku oficyny - ETAP II

Nr	Opis robót	Jm	Ilość
54	Wymiana pokrycia murów ogniowych, pasów pod-i nadrynnowych, wyskoków i pasów elewacyjnych, gzymsów i krawędzi balkonowych z blachy z cynku - analogia - blacha tytanowo-cynkowa Skrzydło lewe $(0,36+6,88+4,07+3,17+7,43+3,20+0,41+0,41+0,62)*0,60$ $(6,03*3,14)/2*0,60$ Skrzydło prawe $(0,36+6,85+4,07+2,94+7,50+3,96+2,94+0,41+0,41+0,62)*0,60$ $(6,00*3,14)/2*0,60$	m2	15,930
		m2	5,680
		m2	18,036
		m2	5,652
		razem	m2
55	Naprawa uszkodzonych miejsc w ścianach o powierzchni do 0,25m2	szt	8,000
56	Naprawa uszkodzonych miejsc w ścianach o powierzchni do 0,50m2	szt	10,000
57	Przeszycia pęknięć wykonywane w technologii systemowej z zastosowaniem pręta fi 8mm montowanego na zaprawie systemowej $1,40+0,50+0,50+1,50+1,50+0,50+0,70+0,70+0,60$	m	7,90
		razem	m
58	Wykucie spoin w konstrukcjach murowych przy renowacji starego budownictwa	m2	343,850
59	Prace przygotowawcze przy renowacji starego budownictwa - odgrzybianie podłoża budowlanych przez malowanie dwukrotne - preparat typu Otogrunt Fungith	m2	343,850
60	Prace przygotowawcze przy renowacji starego budownictwa - powierzchniowa neutralizacja soli przez malowanie - preparat typu Optogrunt AquaForte	m2	343,850
61	Spoinowanie murów z cegły przy użyciu tynku renowacyjnego typu Optosan ASP	m2	343,850
62	Wykonanie profili ciągnionych zwykłych o szerokości w rozwinięciu do 40cm materiały WTA - typu Optosan StuckoGrob i StuckoFein Skrzydło lewe $(0,36+6,88+4,07+3,17+7,43+3,20+0,41+0,41+0,62)*4*3$ $(6,03*3,14)/2*4*3$ Skrzydło prawe $(0,36+6,85+4,07+2,94+7,50+3,96+2,94+0,41+0,41+0,62)*4*3$ $(6,00*3,14)/2*4*3$	m	318,600
		m	113,605
		m	360,720
		m	113,040
		razem	m
63	Wykonanie profili ciągnionych zwykłych - dodatek za każde następne 5cm rozwinięcia ponad 40cm - materiały jak wyżej	m	905,965
64	Ręczne wykonanie tynków renowacyjnych dwuwarstwowych - zabezpieczenie przed wilgocią - tynki typu Optosan Universalputz i Optomur Muralith - część cokołowa Część cokołowa Skrzydło lewe $(0,36+6,88+4,07+3,17+7,43+3,20+0,41+0,41+0,62)*1,45$ $(6,03*3,14)/2*1,45$ Skrzydło prawe $(0,36+6,85+4,07+2,94+7,50+3,96+2,94+0,41+0,41+0,62)*1,45$ $(6,00*3,14)/2*1,45$	m2	38,498
		m2	13,727
		m2	43,587
		m2	13,659
		razem	m2
65	Ręczne wykonanie tynków renowacyjnych dwuwarstwowych z obrzutką - tynki typu Optosan HSB, ASP i USP - część cokołowa	m2	109,471
66	Ręczne wykonanie tynków renowacyjnych dwuwarstwowych z obrzutką - tynki typu Optosan HSB, TrassPutz (TLM) i TrassKalk - część ponad cokółami - uzupełnienia Elewacja frontowa $(6,50+0,36+10,90+0,36+6,45)*9,88*0,4$ Skrzydło lewe $(0,36+6,88+4,07+3,17+7,43+3,20+0,41+0,41+0,62)*7,12*0,5$ $(6,03*3,14)/2*7,12*0,5$ - okna $-1,18*2,40*1*0,5$ $-1,19*2,40*2*0,5$ $-1,19*2,00*4*0,5$ $-1,35*2,40*4*0,5$ $-1,35*2,00*3*0,5$ $-1,02*2,40*1*0,5$ - drzwi $-1,46*3,30*1*0,5$ + ościeża $(2,40+1,18+2,40)*0,12*1*0,5$ $(2,40+1,19+2,40)*0,12*2*0,5$ $(2,00+1,19+2,40)*0,12*4*0,5$ $(2,40+1,35+2,40)*0,12*4*0,5$ $(2,00+1,35+2,00)*0,12*3*0,5$ $(2,40+1,02+2,40)*0,12*1*0,5$ $(3,30+1,46+3,30)*0,12*1*0,5$ Skrzydło prawe $(0,36+6,85+4,07+2,94+7,50+3,96+2,94+0,41+0,41+0,62)*7,12*0,5$ $(6,00*3,14)/2*7,12*0,5$ - okna $-1,19*2,40*2*0,5$ $-1,19*2,00*2*0,5$ $-1,00*2,00*2*0,5$ $-1,35*2,00*3*0,5$ $-1,35*2,40*3*0,5$ $-1,03*2,00*1*0,5$ - drzwi $-1,53*3,30*1*0,5$ $-1,50*3,30*1*0,5$ + ościeża $(2,40+1,19+2,40)*0,12*2*0,5$ $(2,00+1,19+2,00)*0,12*2*0,5$	m2	97,101
		m2	94,518
		m2	33,703
		m2	-1,416
		m2	-2,856
		m2	-4,760
		m2	-6,480
		m2	-4,050
		m2	-1,224
		m2	-2,409
		m2	0,359
		m2	0,719
		m2	1,342
		m2	1,476
		m2	0,963
		m2	0,349
		m2	0,484
		m2	107,014
		m2	33,535
		m2	-2,856
		m2	-2,380
		m2	-2,000
		m2	-4,050
		m2	-4,860
		m2	-1,030
		m2	-2,525
m2	-2,475		
m2	0,719		
m2	0,623		



## Tabela przedmiaru robót

Prace restauratorskie obiektów wchodzących w skład Zespołu Pałacowo-Parkowego w Zbójnie – Remont elewacji z izolacją części podziemnej oraz wymianą stolarki okiennej i drzwiowej zewnętrznej wraz z wymianą pokrycia i więźby dachowej na budynku oficyny - ETAP II

Nr	Opis robót	Jm	Ilość
	(2,00+1,00+2,00)*0,12*2*0,5	m2	0,600
	(2,00+1,35+2,00)*0,12*3*0,5	m2	0,963
	(2,40+1,35+2,40)*0,12*3*0,5	m2	1,107
	(2,00+1,03+2,00)*0,12*1*0,5	m2	0,302
	(3,30+1,53+3,30)*0,12*1*0,5	m2	0,488
	(3,30+1,50+3,30)*0,12*1*0,5	m2	0,486
	razem	m2	331,480
67	Listwy profilowane ciągnięte systemem warsztatowym o szerokości profilu w rozwinięciu do 8cm na zaprawie wapienno-cementowej- analogia - dodatek za wyprofilowanie tynków na gzymsach złożonych		
	Skrzydło lewe (0,36+6,88+4,07+3,17+7,43+3,20+0,41+0,41+0,62)*2	m	53,100
	(6,03*3,14)/2*2	m	18,934
	Skrzydło prawe		
	(0,36+6,85+4,07+2,94+7,50+3,96+2,94+0,41+0,41+0,62)*2	m	60,120
	(6,00*3,14)/2*2	m	18,840
	razem	m	150,994
68	Listwy profilowane ciągnięte systemem warsztatowym o szerokości profilu w rozwinięciu do 20cm na zaprawie wapienno-cementowej - uzupełnienie opasek okiennych - zaprawy typu Optosan StuckoGrob i StuckoFein		
	Skrzydło lewe		
	+ ościeża (2,40+1,45+2,40)*1*0,5	m	3,125
	(2,40+1,45+2,40)*2*0,5	m	6,250
	(2,00+1,45+2,40)*4*0,5	m	11,700
	(2,40+1,45+2,40)*4*0,5	m	12,500
	(2,00+1,45+2,00)*3*0,5	m	8,175
	(2,40+1,35+2,40)*1*0,5	m	3,075
	(3,30+1,86+3,30)*1*0,5	m	4,230
	Skrzydło prawe		
	+ ościeża (2,40+1,45+2,40)*2*0,5	m	6,250
	(2,00+1,45+2,00)*2*0,5	m	5,450
	(2,00+1,35+2,00)*2*0,5	m	5,350
	(2,00+1,45+2,00)*3*0,5	m	8,175
	(2,40+1,45+2,40)*3*0,5	m	9,375
	(2,00+1,35+2,00)*1*0,5	m	2,675
	(3,30+1,93+3,30)*1*0,5	m	4,265
	(3,30+1,90+3,30)*1*0,5	m	4,250
	razem	m	94,845
69	Oczyszczenie z brudu przy użyciu szczotek listew profilowanych do 4cm		
	Skrzydło lewe (0,36+6,88+4,07+3,17+7,43+3,20+0,41+0,41+0,62)*3	m	79,650
	(6,03*3,14)/2*3	m	28,401
	Skrzydło prawe		
	(0,36+6,85+4,07+2,94+7,50+3,96+2,94+0,41+0,41+0,62)*3	m	90,180
	(6,00*3,14)/2*3	m	28,260
	razem	m	226,491
70	Montaż odlewów z materiałów szlachetnych o wysokości do 8cm listew dekoracyjnych o rysunku średnio złożonym - Montaż detalu kostkowego w koronie gzymsu zwieńczającego - Uwaga! Detal (odlewy kostki) w posiadaniu Inwestora.		
	38,20+38,20	m	76,400
	razem	m	76,400
71	Oczyszczenie z brudu przy użyciu szczotek rozet sufitowych okrągłych o rysunku złożonym i średnicy do 40cm	szt	26,000
72	Szpachlowanie tynków renowacyjnych na sufitach przy renowacji starego budownictwa - zabezpieczenie gzymsów bez obróbek blacharskich - zaprawa typu Optostop Aquaflex 2K		
	(10,11+10,05+3,18+6,92+10,00+7,53+7,53)*0,10	m2	5,532
	razem	m2	5,532
73	Szpachlowanie tynków renowacyjnych przy renowacji starego budownictwa - dodatek za 1mm pogrubienia szpachli jak wyżej	m2	5,532
74	Malowanie tynków renowacyjnych na ścianach przy renowacji starego budownictwa - farba typu EuroCret Color Flex	m2	5,532
75	Wykonanie modelu o wysokości do 8cm listew dekoracyjnych o rysunku złożonym - astragale listkowe	model	1,000
76	Wykonanie odlewów gipsowych o wysokości do 8cm listew dekoracyjnych o rysunku złożonym - astragale listkowe		
	(7,76*2)+(10,05*2*2)	m	55,720
	razem	m	55,720
77	Montaż odlewów gipsowych o wysokości do 8cm listew dekoracyjnych o rysunku złożonym	m	55,720
78	Wykonanie modelu o wysokości do 8cm listew dekoracyjnych o rysunku złożonym - jajowniki	model	1,000
79	Wykonanie odlewów gipsowych o wysokości do 8cm listew dekoracyjnych o rysunku złożonym - jajowniki		
	(7,60*2)+(9,75*2*2)	m	54,200
	razem	m	54,200
80	Montaż odlewów gipsowych o wysokości do 8cm listew dekoracyjnych o rysunku złożonym	m	54,200
81	Wykonanie odlewów z materiałów szlachetnych o wysokości do 50cm liści akantu - analogia - wykonanie dekoracji tympanonów przez naprawę-uzupełnienie elementów brakujących - zaprawy typu Optosan NSR		
	(7,20*0,90)/2*2	m2	6,480

## Tabela przedmiaru robót

Prace restauratorskie obiektów wchodzących w skład Zespołu Pałacowo-Parkowego w Zbójnie – Remont elewacji z izolacją części podziemnej oraz wymianą stolarki okiennej i drzwiowej zewnętrznej wraz z wymianą pokrycia i więźby dachowej na budynku oficyny - ETAP II

Nr	Opis robót	Jm	Ilość
		razem	m2 6,480
82	Dodatek za ręczne wykonanie boni prostokątnych na tynku zwykłym na ścianach, słupach i pilastrach Część cokołowa Skrzydło lewe (0,36+6,88+4,07+3,17+7,43+3,20+0,41+0,41+0,62)*2 (6,03*3,14)/2*2 (53,100+18,934)/1,45*0,45 Skrzydło prawe (0,36+6,85+4,07+2,94+7,50+3,96+2,94+0,41+0,41+0,62)*2 (6,00*3,14)/2*2 (60,120+18,840)/1,45*0,45	m m m m m m m	53,100 18,934 22,355 60,120 18,840 24,505
		razem	m 197,854
83	Wykonanie modelu o wysokości do 4cm listew dekoracyjnych o rysunku średnio złożonym	model	1,000
84	Wykonanie formy wieloklinowej o wysokości do 4cm listew dekoracyjnych o rysunku średnio złożonym	m	10,000
85	Wykonanie odlewów z materiałów szlachetnych o wysokości do 4cm listew dekoracyjnych o rysunku średnio złożonym Skrzydło lewe (0,36+6,88+4,07+3,17+7,43+3,20+0,41+0,41+0,62)*2*0,33 (6,03*3,14)/2*2*0,33 Skrzydło prawe (0,36+6,85+4,07+2,94+7,50+3,96+2,94+0,41+0,41+0,62)*2*0,33 (6,00*3,14)/2*2*0,33	m m m m	17,523 6,248 19,840 6,217
		razem	m 49,828
86	Montaż odlewów z materiałów szlachetnych o wysokości do 4cm listew dekoracyjnych o rysunku średnio złożonym	m	49,828
87	Wykonanie modelu o średnicy do 15cm rozetki okrągłej o rysunku średnio złożonym	model	2,000
88	Wykonanie formy wieloklinowej o średnicy do 15cm rozetki okrągłej o rysunku średnio złożonym	formę	1,000
89	Wykonanie odlewów z materiałów szlachetnych o średnicy do 15cm rozetki okrągłej o rysunku średnio złożonym	odlew	32,000
90	Montaż odlewów z materiałów szlachetnych o wysokości do 8cm listew dekoracyjnych o rysunku średnio złożonym jak wyżej	m	32,000
91	Zestaw materiałów na wykonanie 1m3 odlewów gipsowych 49,828*0,04*0,02 0,10*0,10*3,14*32*0,04 55,72*0,08*0,04 54,20*0,07*0,04	m3 m3 m3 m3	0,040 0,040 0,178 0,152
		razem	m3 0,410
92	Gruntowanie tynków renowacyjnych na ścianach przy renowacji starego budownictwa, gruntem krzemianowym - scalenie struktury tynków - preparat typu Optogrun AquaForte 331,48*2 905,965*0,45 150,994*0,08 94,845*2*0,20 226,491*0,04 38,20*2*0,04 55,72*0,08 54,20*0,07	m2 m2 m2 m2 m2 m2 m2 m2	662,960 407,684 12,080 37,938 9,060 3,056 4,458 3,794
		razem	m2 1 141,030
93	Gruntowanie tynków renowacyjnych na ścianach przy renowacji starego budownictwa, gruntem krzemianowym - scalenie struktury tynków - preparat typu Optosan RissGrund	m2	1 141,030
94	Szpachlowanie tynków renowacyjnych na ścianach przy renowacji starego budownictwa - zaprawa typu Optosan TrassFeinputz	m2	1 141,030
95	Szpachlowanie tynków renowacyjnych przy renowacji starego budownictwa - dodatek za 1mm pogrubienia szpachli	m2	1 141,030
96	Gruntowanie tynków renowacyjnych na ścianach przy renowacji starego budownictwa, gruntem krzemianowym - prace malarskie - środek typu Optogrun SiliMal	m2	1 141,030
97	Malowanie tynków renowacyjnych na ścianach przy renowacji starego budownictwa - farba typu Optomal Silisan Plus	m2	1 141,030
98	Malowanie tynków renowacyjnych przy renowacji starego budownictwa - dodatek za kolejną warstwę farby	m2	1 141,030
99	Wywóz gruzu spryzmowanego samochodami samowyladowczymi na odległość do 1km 289,116*0,025 8*0,25*0,12 10*0,50*0,12 289,116*18,30*0,01*0,02 45,298*0,006	m3 m3 m3 m3 m3	7,228 0,240 0,600 1,058 0,272
		razem	m3 9,398
100	Wywóz gruzu spryzmowanego samochodami samowyladowczymi - za każde dalsze 0,5km ponad 1km	m3	9,398
101	Koszt składowania i utylizacji gruzu budowlanego	m3	9,398
<b>2. RUSZTOWANIA DO ROBÓT ROBÓT ELEWACYJNYCH</b>			
<b>Kod CPV: 45262100-2</b>			
<b>2.1. Część centralna</b>			
102	Rusztowania zewnętrzne rurowe o wysokości do 15m 23,95*(12,00+13,00)	m2	598,750
		razem	m2 598,750

## Tabela przedmiaru robót

Prace restauratorskie obiektów wchodzących w skład Zespołu Pałacowo-Parkowego w Zbójnie – Remont elewacji z izolacją części podziemnej oraz wymianą stolarki okiennej i drzwiowej zewnętrznej wraz z wymianą pokrycia i więźby dachowej na budynku oficyny - ETAP II

Nr	Opis robót	Jm	Ilość
103	Instalacje odgromowe do rusztowań zewnętrznych przysięciennych o wysokości do 15m	m2	598,750
104	Oslony z siatki na rusztowaniach zewnętrznych	m2	598,750
105	Czas pracy rusztowań dla robót blacharsko-dekarskich i ciesielskich zgodnie z pkt. 5.15 założeń szczegółowych do rozdziału 16 KNR 2-02, tablica 9923 Lp. 14 i 16 i tablica 9924 Lp 01 5731,089/(4*0,84)	m-g	1 705,681
	razem	m-g	1 705,681
<b>2.2. Skrzydło lewe</b>			
106	Rusztowania zewnętrzne rurowe o wysokości do 15m (0,35+6,94+3,95+2,96+7,41+2,96+3,85+0,35)*11,50 (6,77*3,14)/2*11,50	m2 m2	330,855 122,232
	razem	m2	453,087
107	Instalacje odgromowe do rusztowań zewnętrznych przysięciennych o wysokości do 15m	m2	453,087
108	Oslony z siatki na rusztowaniach zewnętrznych	m2	453,087
109	Czas pracy rusztowań dla robót blacharsko-dekarskich i ciesielskich zgodnie z pkt. 5.15 założeń szczegółowych do rozdziału 16 KNR 2-02, tablica 9923 Lp. 14 i 16 i tablica 9924 Lp 01 (4232,22/2)/(4*0,84)	m-g	629,795
	razem	m-g	629,795
<b>2.3. Skrzydło prawe</b>			
110	Rusztowania zewnętrzne rurowe o wysokości do 15m (0,35+6,94+3,95+2,96+7,41+2,96+3,85+0,35)*11,50 (6,77*3,14)/2*11,50	m2 m2	330,855 122,232
	razem	m2	453,087
111	Instalacje odgromowe do rusztowań zewnętrznych przysięciennych o wysokości do 15m	m2	453,087
112	Oslony z siatki na rusztowaniach zewnętrznych	m2	453,087
113	Czas pracy rusztowań dla robót blacharsko-dekarskich i ciesielskich zgodnie z pkt. 5.15 założeń szczegółowych do rozdziału 16 KNR 2-02, tablica 9923 Lp. 14 i 16 i tablica 9924 Lp 01 (4232,22/2)/(4*0,84)	m-g	629,795
	razem	m-g	629,795
<b>3. IZOLACJA CZĘŚCI PODZIEMNEJ</b> <b>Kod CPV: 45260000-7</b>			
114	Wykopy przy odkrywaniu istniejących fundamentów odcinkami w gruncie suchym kategorii III Część centralna (6,29+0,35+0,35+6,28+0,62+23,63+0,62)*2,55*1,20 Skrzydło lewe (7,07+4,07+3,20+7,65+0,65+2,54+4,03+0,41+0,41)*2,55*1,20 (6,25*3,14)/2*2,55*1,20 Skrzydło prawe (7,04+4,07+2,94+7,72+2,94+3,96+0,41+0,41)*2,55*1,20 (6,22*3,14)/2*2,55*1,20	m3 m3 m3 m3 m3	116,708 91,892 30,026 90,239 29,882
	razem	m3	358,747
115	Wywóz ziemi samochodami samowyladowczymi na odległość do 1km w gruncie kategorii III	m3	358,747
116	Wywóz ziemi samochodami samowyladowczymi - za każde dalsze 0,5km ponad 1km w gruncie kategorii III	m3	358,747
117	Umocnienie i odeskowanie wykopów wąskoprzestrzennych lub jamistych o głębokości do 1,5m Część centralna (6,29+0,35+0,35+6,28+0,62+23,63+0,62)*2,55 Skrzydło lewe (7,07+4,07+3,20+7,65+0,65+2,54+4,03+0,41+0,41)*2,55 (6,25*3,14)/2*2,55 Skrzydło prawe (7,04+4,07+2,94+7,72+2,94+3,96+0,41+0,41)*2,55 (6,22*3,14)/2*2,55	m2 m2 m2 m2 m2	97,257 76,577 25,022 75,200 24,902
	razem	m2	298,958
118	Oczyszczenie powierzchni do 2,0m2 murów przy użyciu szczotek stalowych w miejscach trudno dostępnych	m2	298,958
119	Wykucie spoin w konstrukcjach murowych przy renowacji starego budownictwa	m2	298,958
120	Spoinowanie murów z kamienia łamanego przy użyciu zaprawy typu Opotsan ASP włącznie z umocowaniem luźnych kamieni	m2	298,958
121	Tynki renowacyjne jednowarstwowe grubości 2,0cm wykonywane ręcznie na powierzchniach pionowych wklęsłych i wypukłych z zaprawy typu Mineralit Izotynk	m2	298,958
122	Szpachlowanie tynków renowacyjnych na ścianach przy renowacji starego budownictwa - Zabezpieczenie powierzchni przez naniesienie zaprawy typu Kombi Hydrostop	m2	298,958
123	Szpachlowanie tynków renowacyjnych przy renowacji starego budownictwa - dodatek za 1mm pogrubienia szpachli	m2	298,958
124	Izolacje pionowe ścian fundamentowych z folii kubełkowej bez gruntowania powierzchni	m2	298,958
125	Zasypanie wykopów z przerzutem ziemi na odległość do 3m z ubiciem warstwami w gruncie kategorii III - piasek z dowozu	m3	358,747
126	Zagęszczenie nasypów z gruntu spoistego kategorii III-IV ubijakami mechanicznymi	m3	358,747
127	Krawężniki betonowe wystające o wymiarach 15x30cm, z wykonaniem ławy betonowej, na podsypce cementowo-piaskowej - Analogia - Opaska żwirowa - obrzeża 20x6 - beton C12/15 Część centralna (6,29+0,35+0,35+6,28+0,62+23,63+0,62) Skrzydło lewe (7,07+4,07+3,20+7,65+0,65+2,54+4,03+0,41+0,41) (6,25*3,14) Skrzydło prawe (7,04+4,07+2,94+7,72+2,94+3,96+0,41+0,41) (6,22*3,14)	m m m m m	38,140 30,030 9,390 29,490 9,360

## Tabela przedmiaru robót

Prace restauratorskie obiektów wchodzących w skład Zespołu Pałacowo-Parkowego w Zbójnie – Remont elewacji z izolacją części podziemnej oraz wymianą stolarki okiennej i drzwiowej zewnętrznej wraz z wymianą pokrycia i więźby dachowej na budynku oficyny - ETAP II

Nr	Opis robót	Jm	Ilość
		razem	m
			116,410
128	Chodniki o nawierzchni żwirowej o grubości warstwy po zagęszczeniu 5cm - opaska żwirowa 116,41*0,65	m2	75,667
		razem	m2
			75,667
129	Chodniki o nawierzchni żwirowej o grubości warstwy po zagęszczeniu 5cm - za każdy dalszy 1cm	m2	75,667
<b>4. WYMIANA STOLARKI OKIENNEJ I DRZWIOWEJ, ZEWNĘTRZNEJ, Z ADAPTACJĄ OTWORÓW NA DRZWI BALKONOWE, PORTFENETRY</b>			
<b>Kod CPV: 45421100-5</b>			
130	Rozszklenie otworów okiennych lub drzwiowych z ram drewnianych		
	Typ 1 1,0*0,65*4*2	m2	5,200
	Typ 2 1,06*1,49*6*2	m2	18,953
	Typ 3 1,27*1,93*16*2	m2	78,435
	Typ 4 0,92*1,93*2*2	m2	7,102
	Typ 5 1,13*2,46*3*2	m2	16,679
	Typ 6 1,36*2,50*22*2	m2	149,600
	Typ 7 1,32*2,30*16*2	m2	97,152
	Typ 8 1,28*3,01*5*2	m2	38,528
		razem	m2
			411,649
131	Wykucie z muru ościeżnic o powierzchni do 2m2		
	Okna 1,05*0,65 4	szt	4,000
	Okna 1,06*1,49 6	szt	6,000
	Okna 0,92x1,93 2	szt	2,000
		razem	szt
			12,000
132	Wykucie z muru ościeżnic o powierzchni powyżej 2m2		
	Okna 1,27*1,93*16	m2	39,218
	1,13*2,46*3	m2	8,339
	1,36*2,50*22	m2	74,800
	1,32*2,30*16	m2	48,576
	Drzwi		
	1,28*3,01*5	m2	19,264
	1,01*2,23*2	m2	4,505
	1,01*1,69*3	m2	5,121
		razem	m2
			199,823
133	Wykucie z muru podokienników drewnianych		
	1,10*4	m	4,400
	1,11*6	m	6,660
	1,32*16	m	21,120
	0,97*2	m	1,940
	1,18*3	m	3,540
	1,41*22	m	31,020
	1,37*16	m	21,920
		razem	m
			90,600
134	Okna drewniane, jedno, dwu i trójdzielne o powierzchni do 1,0m2 fabrycznie wykończone, ze ścisłym odwzorowaniem podziałów wg okien istniejących		
	Typ 1 1,05*0,65*4	m2	2,730
		razem	m2
			2,730
135	Okna drewniane, jedno, dwu i trójdzielne o powierzchni do 2,0m2 fabrycznie wykończone ze ścisłym odwzorowaniem podziałów wg okien istniejących		
	Typ 2 1,06*1,49*6	m2	9,476
	Typ 4 0,92*1,93*2	m2	3,551
		razem	m2
			13,027
136	Okna drewniane, jedno, dwu i trójdzielne o powierzchni ponad 2,0m2 fabrycznie wykończone ze ścisłym odwzorowaniem podziałów wg okien istniejących		
	Typ 3 1,27*1,93*16	m2	39,218
	Typ 5 1,13*2,46*3	m2	8,339
	Typ 6 1,36*2,50*22	m2	74,800
	Typ 7 1,32*2,30*16	m2	48,576
	Typ 8 1,28*3,01*5	m2	19,264
		razem	m2
			190,197
137	Drzwi dwudzielne fabrycznie wykończone ze ścisłym odwzorowaniem podziałów wg drzwi istniejących		
	Typ 11 1,01*2,23*2	m2	4,505
	Typ 12 1,01*1,69*3	m2	5,121
		razem	m2
			9,626
138	Usunięcie starej farby olejnej za pomocą ługowania po raz pierwszy - Renowacja drzwi istniejących		
	Typ 9 - + wsp. z pkt. 7 = 2,00+0,25+0,50 - za renowację 2-stronną łącznie z ościeżnicami i detalami 1,46*3,35*(2,00+0,25+0,50)*1	m2	13,450
	Typ 10 + wsp. jak wyżej 1,47*3,70*(2,00+0,25+0,50)*3	m2	44,872

## Tabela przedmiaru robót

Prace restauratorskie obiektów wchodzących w skład Zespołu Pałacowo-Parkowego w Zbójnie – Remont elewacji z izolacją części podziemnej oraz wymianą stolarki okiennej i drzwiowej zewnętrznej wraz z wymianą pokrycia i więźby dachowej na budynku oficyny - ETAP II

Nr	Opis robót	Jm	Ilość
	razem	m2	58,322
139	Usunięcie starej farby olejnej za pomocą ługowania drugi raz	m2	58,322
140	Zagruntowanie stolarki z uprzednim poszpachlowaniem	m2	58,322
141	Wyszpachlowanie i wyszlifowanie powierzchni na gotowym zagruntowaniu po raz pierwszy	m2	58,322
142	Wyszpachlowanie i wyszlifowanie powierzchni na gotowym zagruntowaniu drugi raz	m2	58,322
143	Malowanie dwukrotne farbą olejną stolarki drzwiowej, ścianek i szafek uprzednio malowanych o powierzchni ponad 1,0m2	m2	58,322
144	Wykucie otworów drzwiowych i okiennych w ścianach z cegły o grubości ponad 1/2 cegły na zaprawie wapiennej lub cementowo-wapiennej - rekonstrukcja okien dla okna T5 - el. wsch. 1,18*2,50*0,60*1 dla okna T4 - el. zach. 0,98*1,98*0,60*1 dla drzwi T8 - el. płn. 1,33*0,82*0,60*1 1,33*0,53*0,60*3 dla drzwi T8 - el. płd. 1,33*0,82*0,60*1	m3 m3 m3 m3 m3	1,770 1,164 0,654 1,269 0,654
	razem	m3	5,511
145	Osadzenie krat w ścianach murowanych - portfenetry 1,30*1,10*5	m2	7,150
	razem	m2	7,150
146	Wywóz gruzu spryzmowanego samochodami samowyladowczymi na odległość do 1km 411,649*0,005 5,511	m3 m3	2,058 5,511
	razem	m3	7,569
147	Wywóz gruzu spryzmowanego samochodami samowyladowczymi - za każde dalsze 0,5km ponad 1km	m3	7,569
148	Koszt składowania i utylizacji gruzu budowlanego	m3	7,569
<b>5. REKONSTRUKCJA SCHODÓW ZEWNĘTRZNYCH</b>			
149	Rozebranie konstrukcji świetlików dachowych z elementów stalowych nad kondygnacją I - Analogia - rozbiórka zadaszeń nad schodami 3,05*2,85 3,05*3,05	m2 m2	8,693 9,303
	razem	m2	17,996
150	Rozebranie stropów żelbetowych (płyty, belki, żebra, wieńce) przy grubości płyty do 20cm - Analogia - stopnie schodów zewnętrznych Typ. 1 1,45*0,32*0,17*7*2 Typ. 2 1,88*0,32*0,17*8 Schody do piwnicy 1,10*0,31*0,17*9 Schody w likwidowanym wejściu 1,34*0,31*0,17*7	m3 m3 m3 m3	1,104 0,818 0,522 0,494
	razem	m3	2,938
151	Rozebranie stropów żelbetowych (płyty, belki, żebra, wieńce) przy grubości płyty do 10cm - Analogia - podesty schodów zewnętrznych Typ 1 0,80*1,45*0,10*2 Typ 2 (1,88+0,50)*1,32*0,10 Schody do piwnicy (1,64+1,115)/2*1,20*0,10 (1,775+1,07)/2*0,52*0,10 1,07*0,61*0,10	m3 m3 m3 m3 m3	0,232 0,314 0,165 0,074 0,065
	razem	m3	0,850
152	Rozebranie konstrukcji żelbetowych o wzmocnionym zbrojeniu o grubości do 50cm - Analogia - Nakrywy murów schodów Typ 1 (0,18+0,22)/2*0,33*2*(1,92+0,80)*2*2 Typ 2 (0,18+0,22)/2*0,33*2*(3,90+2,56)*1	m3 m3	1,436 0,853
	razem	m3	2,289
153	Rozebranie murów i słupów wolnostojących z cegły o wysokości do 9,0m na zaprawie cementowo-wapiennej powyżej poziomu terenu Schody typ 1 1,27*0,92*0,50*2 1,42*1,47*0,50*2 Schody typ 2 1,28*1,10*0,50*1*2 2,58*1,86*0,50*1 1,28*1,86*0,50*1 Schody do piwnicy (3,255+2,57)*0,38*0,30 Schody likwidowane - obudowa (1,95*1,90*0,28)-(1,38*1,34*0,28) 1,90*1,50*0,28*2	m3 m3 m3 m3 m3 m3 m3 m3 m3	1,168 2,087 1,408 2,399 1,190 0,664 0,520 1,596
	razem	m3	11,032
154	Rozebranie murów i fundamentów z cegły na zaprawie cementowo-wapiennej poniżej poziomu terenu wraz z wykonaniem wykopów Schody typ 1 1,27*1,00*0,50*2 1,42*1,00*0,50*2 Schody typ 2	m3 m3	1,270 1,420

## Tabela przedmiaru robót

Prace restauratorskie obiektów wchodzących w skład Zespołu Pałacowo-Parkowego w Zbójnie – Remont elewacji z izolacją części podziemnej oraz wymianą stolarki okiennej i drzwiowej zewnętrznej wraz z wymianą pokrycia i więźby dachowej na budynku oficyny - ETAP II

Nr	Opis robót	Jm	Ilość
	1,28*1,00*0,50*1*2	m3	1,280
	2,58*1,00*0,50*1	m3	1,290
	1,28*1,00*0,50*1	m3	0,640
	Schody do piwnicy (3,255+2,57)*0,38*(1,31+0,35)	m3	3,674
	Schody likwidowane - obudowa (1,90+1,95+1,90)*1,20*0,28	m3	1,932
	razem	m3	11,506
155	Rozebranie drewnianych podłóg ślepych - Analogia - zadaszenie obudowy schodów do likwidacji - rozbiórka dachu 1,95*1,60	m2	3,120
	razem	m2	3,120
156	Wywóz gruzu spryzmowanego samochodami samowyladowczymi na odleglosc do 1km 2,938+0,850+2,289+11,032+11,506+(3,12*0,03)	m3	28,709
	razem	m3	28,709
157	Wywóz gruzu spryzmowanego samochodami samowyladowczymi - za kazde dalsze 0,5km ponad 1km	m3	28,709
158	Koszt składowania i utylizacji gruzu budowlanego	m3	28,709
159	Podkłady betonowe na podłożu gruntowym w budownictwie mieszkaniowym i użyteczności publicznej z transportem i układaniem ręcznym - Beton C8/10 Typ 1 (0,25+2,15+0,25+0,075+0,10)*0,70*0,10*2*2 1,45*0,50*0,10*2*2 Typ 2 (0,40+3,17+0,40+0,10)*0,70*0,10*2 1,73*0,50*0,10*2 Sdp (2,13+0,50+2,815)*0,60*0,10 0,805*0,45*0,10	m3 m3 m3 m3 m3 m3	0,791 0,290 0,570 0,173 0,327 0,036
	razem	m3	2,187
160	Ławy fundamentowe żelbetowe prostokątne o szerokości do 0,6m z układaniem betonu z zastosowaniem pompy - Beton C16/20 Typ 1 (0,25+2,15+0,25+0,075)*0,60*0,35*2*2 1,45*0,40*0,35*2*2 Typ 2 (0,40+3,17+0,40)*0,60*0,35*2 1,73*0,40*0,34*2 Sdp (2,13+0,50+2,815)*0,50*0,35 0,805*0,35*0,35	m3 m3 m3 m3 m3 m3	2,289 0,812 1,667 0,471 0,953 0,099
	razem	m3	6,291
161	Przygotowanie i montaż zbrojenia ze stali żebrowanej konstrukcji budowli monolitycznych- Strzemiona z pręta fi 6 RB500 Typ 1 (2,725/0,25)*1,68*0,222*2*2/1000 (1,45/0,25)*1,38*0,222*2*2/1000 Typ 2 (3,97/0,25)*1,68*0,222*2/1000 (1,73/0,25)*1,38*0,222*2/1000 Sdp (5,445/0,25)*1,48*0,222/1000 (0,805/0,25)*1,18*0,222/1000	t t t t t t	0,016 0,007 0,012 0,004 0,007 0,001
	razem	t	0,047
162	Przygotowanie i montaż zbrojenia ze stali żebrowanej konstrukcji budowli monolitycznych- Zbrojenie wzdłużne z pręta fi 10 RB500 Typ 1 (2,725*4)*0,617*2*2/1000 (1,45*4)*0,617*2*2/1000 Typ 2 (3,97*4)*0,617*2/1000 (1,73*4)*0,617*2/1000 Sdp (5,445*4)*0,617/1000 (0,805*4)*0,617/1000	t t t t t t	0,027 0,014 0,020 0,009 0,013 0,002
	razem	t	0,085
163	Izolacje przeciwwilgociowe dwiema warstwami papy na lepiku na gorąco ław fundamentowych betonowych Typ 1 (2,725*0,60)*2*2 (1,45*0,40)*2*2 Typ 2 (3,97*0,60)*2 (1,73*0,40)*2 Sdp (5,445*0,50)*1 (0,805*0,35)*1	m2 m2 m2 m2 m2 m2	6,540 2,320 4,764 1,384 2,723 0,282
	razem	m2	18,013
164	Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe asfaltowe pionowe wykonywane na zimno z past emulyjnych asfaltowych rzadkich - pierwsza warstwa - masa izolacyjna typu Dysperbit Typ 1 (2,725*0,35*2)*2*2 (1,45*0,35*2)*2*2 Typ 2 (3,97*0,35)*2 (1,73*0,35)*2 Sdp (5,445*0,35)*1 (0,805*0,35)*1	m2 m2 m2 m2 m2 m2	7,630 4,060 2,779 1,211 1,906 0,282
	razem	m2	17,868
165	Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe asfaltowe pionowe wykonywane na zimno z past emulyjnych asfaltowych rzadkich - każda następna warstwa ponad jedną	m2	17,868

## Tabela przedmiaru robót

Prace restauratorskie obiektów wchodzących w skład Zespołu Pałacowo-Parkowego w Zbójnie – Remont elewacji z izolacją części podziemnej oraz wymianą stolarki okiennej i drzwiowej zewnętrznej wraz z wymianą pokrycia i więźby dachowej na budynku oficyny - ETAP II

Nr	Opis robót	Jm	Ilość
166	Fundamenty z cegły budowlanej na zaprawie cementowej - ściany boczne schodów Typ 1 1,29*1,57*0,50*2*2 1,40*2,17*0,50*2*2 Typ 2 1,30*1,57*0,50*3 (2,58+1,28)*2,34*0,50 Sdp (2,13+0,50+2,815+0,805)*1,61*0,38	m3 m3 m3 m3 m3	4,051 6,076 3,062 4,516 3,824
	razem	m3	21,529
167	Deskowanie konstrukcji prostych o powierzchni deskowania w rozwinięciu 0,5-1,0m2 - nakrywy ścian schodów Typ 1 (0,18+0,66+0,18)*(1,92+0,80)*2*2 Typ 2 (0,18+0,66+0,18)*(3,90+2,56)*1	m2 m2	11,098 6,589
	razem	m2	17,687
168	Ułożenie betonu niezbrojonego na stropie o objętości 0,5-1,0m3 - Nakrywy ścian schodów z betonu C16/20 (bez dostawy betonu) Typ 1 (0,18+0,22)/2*0,33*2*(1,92+0,80)*2*2 Typ 2 (0,18+0,22)/2*0,33*2*(3,90+2,56)*1	m3 m3	1,436 0,853
	razem	m3	2,289
169	Uzupełnienie gładzi cementowej na murach ogniowych z cegieł i rolkach poziomych o szerokości 1 i 1/2 cegły - Schody do piwnicy - rolka z betonu B-20 na bazie białego cementu kl. 52,2R z trassem reńskim typu Optosan TrassZement 2,13+0,50+2,815+0,805	m	6,250
	razem	m	6,250
170	Mechaniczne przygotowanie betonu żwirowego B-20 na bazie białego cementu kl. 52,2R z trassem reńskim typu Optosan TrassZement na bazie białego cementu kl. 52,2R z trassem reńskim typu Optosan TrassZement 2,289*1,02 6,25*0,38*0,05*1,02	m3 m3	2,335 0,121
	razem	m3	2,456
171	Izolacje przeciwwilgociwe powłokowe asfaltowe pionowe wykonywane na zimno z past emulsyjnych asfaltowych rzadkich - pierwsza warstwa - masa izolacyjna typu Dysperbit - ściany w części podziemnej Typ 1 (2,725*1,00*2)*2*2 (1,45*1,00*2)*2*2 Typ 2 (3,97*1,00)*2 (1,73*1,00)*2 Sdp (5,445*1,31)*1 (0,805*1,31)*1	m2 m2 m2 m2 m2 m2	21,800 11,600 7,940 3,460 7,133 1,055
	razem	m2	52,988
172	Izolacje przeciwwilgociwe powłokowe asfaltowe pionowe wykonywane na zimno z past emulsyjnych asfaltowych rzadkich - każda następna warstwa ponad jedną	m2	52,988
173	Podkłady murarskie z gruzu betonu lekkiego w budownictwie mieszkaniowym i użyteczności publicznej - podkłady gruzowe pod biegi schodowe Typ 1 (1,43+0,83)/2*2,14*1,45*2 Typ 2 (1,84+0,83)/2*3,33*1,83*1 Sdp (1,05+0,36)/2*1,32*1,20 (1,775+1,06)/2*0,55*0,71 (0,61*1,06)*1,05	m3 m3 m3 m3 m3	7,013 8,135 1,117 0,554 0,679
	razem	m3	17,498
174	Podkłady z ubitych materiałów sypkich na podłożu gruntowym w budownictwie mieszkaniowym i użyteczności publicznej Typ. 1 (1,45*0,32*0,20*7*2)+(0,80*1,45*0,20*2) Typ. 2 (1,88*0,32*0,20*8)+(2,38*1,32*0,20) Schody do piwnicy (1,10*0,31*9)+(1,378*1,20*0,20)+(1,423*0,52*0,20)+(1,07*0,61*0,20)	m3 m3 m3	1,763 1,591 1,223
	razem	m3	4,577
175	Schody żelbetowe proste na płycie grubości 8cm z ręcznym układaniem betonu z betonu B-20 na bazie białego cementu kl. 52,2R z trassem reńskim typu Optosan TrassZement Typ. 1 (1,45*0,32*7*2)+(0,80*1,45*2) Typ. 2 (1,88*0,32*8)+(2,38*1,32)	m2 m2	8,816 7,954
	razem	m2	16,770
176	Schody żelbetowe z ręcznym układaniem betonu - dodatek za każdy 1cm różnicy grubości płyty schodowej - beton jak wyżej	m2	16,770
177	Schody żelbetowe zabiegowe na płycie lub belkach policzkowych z płytą grubości 8cm z ręcznym układaniem betonu B-20 na bazie białego cementu kl. 52,2R z trassem reńskim typu Optosan TrassZement Schody do piwnicy (1,10*0,31*9)+(1,378*1,20)+(1,423*0,52)+(1,07*0,61)	m2	6,115
	razem	m2	6,115
178	Schody żelbetowe z ręcznym układaniem betonu - dodatek za każdy 1cm różnicy grubości płyty schodowej - beton jak wyżej	m2	6,115
179	Przygotowanie i montaż zbrojenia ze stali żebrowanej konstrukcji budowli monolitycznych- Pręty rozdzielcze fi 6 RB500 Typ. 1 (2,24/0,25)*1,45*0,222*2/1000 (0,85/0,25)*1,45*0,222*2/1000 Typ. 2 (2,56/0,25)*1,88*0,222/1000 (2,38/0,25)*1,32*0,222/1000 Schody do piwnicy (2,79/0,25)*1,10*0,222/1000 (1,378/0,25)*1,20*0,222/1000	t t t t t t	0,006 0,002 0,004 0,003 0,003 0,001

## Tabela przedmiaru robót

Prace restauratorskie obiektów wchodzących w skład Zespołu Pałacowo-Parkowego w Zbójnie – Remont elewacji z izolacją części podziemnej oraz wymianą stolarki okiennej i drzwiowej zewnętrznej wraz z wymianą pokrycia i więźby dachowej na budynku oficyny - ETAP II

Nr	Opis robót	Jm	Ilość
	(1,423/0,25)*0,52*0,222/1000	t	0,001
	(1,070/0,25)*0,61*0,222/1000	t	0,001
	razem	t	0,021
180	Przygotowanie i montaż zbrojenia ze stali żebrowanej konstrukcji budowli monolitycznych- Pręty rozdzielcze fi 8 RB500		
	Typ. 1 (1,45/0,20)*2,24*0,395*2/1000	t	0,013
	(1,45/0,20)*0,85*0,395*2/1000	t	0,005
	Typ. 2 (1,88/0,20)*2,56*0,395/1000	t	0,010
	(1,32/0,20)*2,38*0,395/1000	t	0,006
	Schody do piwnicy (1,10/0,20)*2,79*0,395/1000	t	0,006
	(1,20/0,20)*1,378*0,395/1000	t	0,003
	(0,52/0,20)*1,423*0,395/1000	t	0,001
	(0,61/0,20)*1,070*0,395/1000	t	0,001
	razem	t	0,045
181	Tynki renowacyjne jednowarstwowe grubości 2,0cm wykonywane ręcznie na powierzchniach pionowych płaskich - tynk typu Optoplan BES Rapid		
	Typ 1 (1,30+0,50)*0,92*2*2	m2	6,624
	(0,34+0,92)/2*1,50*2	m2	1,890
	1,40*1,47*2*2	m2	8,232
	0,50*0,55*2	m2	0,550
	(0,55+0,90)/2*0,72*2	m2	1,044
	0,75*0,38*2	m2	0,570
	Typ 2 (1,28+0,50)*0,92	m2	1,638
	2,58*1,64	m2	4,231
	(0,34+0,92)/2*1,42*2	m2	1,789
	(0,55+1,06)/2*1,09*2	m2	1,755
	0,38*1,60	m2	0,608
	0,50*0,38	m2	0,190
	Sdp (0,38+3,255+2,57)*0,30	m2	1,862
	2,19*1,54	m2	3,373
	(1,54+0,35)/2*2,875	m2	2,717
	razem	m2	37,073
182	Szpachlowanie tynków renowacyjnych na ścianach przy renowacji starego budownictwa - szpachlowanie nakryw murów szpachlówką polimerową typu PCC EuroCret RS		
	Typ 1 (0,02+0,012+0,045+0,034+0,13+0,32)*2*(1,92+0,80+0,50+0,50+0,50+0,50)*2	m2	10,592
	Typ 2 (0,02+0,012+0,045+0,034+0,13+0,32)*2*(3,90+2,57+0,50+0,50+0,50+0,50)	m2	9,503
	razem	m2	20,095
183	Szpachlowanie tynków renowacyjnych przy renowacji starego budownictwa - dodatek za 1mm pogrubienia szpachli - przyjęto łączną gr. 4mm	m2	20,095
184	Warstwa niwelująco-wyrównawcza z cementowej masy szpachlowej o dużej wytrzymałości, grubości 2mm zatarta na gładko - typ Hufgard EuroCret 20 HSF 25 kg - zaprawa naprawcza PCC II		
	Typ 1 (0,17+0,32)*1,45*7*2	m2	9,947
	1,45*0,80*2	m2	2,320
	Typ 2 (0,17+0,32)*1,88*8	m2	7,370
	(0,50+1,88)*1,32	m2	3,142
	Sdp (0,17+0,31)*1,10*9	m2	4,752
	(1,64+1,115)/2*1,20	m2	1,653
	(1,775+1,07)/2*0,52	m2	0,740
	1,07*0,61	m2	0,653
	razem	m2	30,577
185	Warstwa niwelująco-wyrównawcza z cementowej masy szpachlowej wypełniającej do schodów, grubości 2mm zatarta na gładko - pogrubienie warstwy o 1mm do łącznej gr. 50mm	m2	30,577
186	Szpachlowanie tynków renowacyjnych na ścianach przy renowacji starego budownictwa - szpachlowanie jastrychu szpachlówką polimerową typu PCC EuroCret RS	m2	30,577
187	Szpachlowanie tynków renowacyjnych przy renowacji starego budownictwa - dodatek za 1mm pogrubienia szpachli - przyjęto łączną gr. 4mm	m2	30,577
188	Malowanie tynków renowacyjnych na ścianach przy renowacji starego budownictwa - farba typu EuroCret Color Flex G (podkładowa)		
	37,073+20,095	m2	57,168
	razem	m2	57,168
189	Malowanie tynków renowacyjnych na ścianach przy renowacji starego budownictwa - farba typu EuroCret Color Flex W (nawierzchniowa)		
	37,073+20,095	m2	57,168
	razem	m2	57,168
<b>6. REKONSTRUKCJA STUDZIENEK PIWNICZNYCH</b>			
190	Rozebranie murów i fundamentów z cegły na zaprawie cementowo-wapiennej poniżej poziomu terenu wraz z wykonaniem wykopów		
	(0,50+2,00+0,50)*0,80*0,12*7	m3	2,016
	razem	m3	2,016
191	Rozebranie stropów żelbetowych (płyty, belki, żebra, wieńce) przy grubości płyty do 10cm - Analogia - płyty denne		



## Tabela przedmiaru robót

Prace restauratorskie obiektów wchodzących w skład Zespołu Pałacowo-Parkowego w Zbójnie – Remont elewacji z izolacją części podziemnej oraz wymianą stolarki okiennej i drzwiowej zewnętrznej wraz z wymianą pokrycia i więźby dachowej na budynku oficyny - ETAP II

Nr	Opis robót	Jm	Ilość
	1,76*0,50*0,10*7	m3	0,616
	razem	m3	0,616
192	Wywóz gruzu spryzmowanego samochodami samowyladowczymi na odległość do 1km 2,016+0,616	m3	2,632
	razem	m3	2,632
193	Wywóz gruzu spryzmowanego samochodami samowyladowczymi - za każde dalsze 0,5km ponad 1km	m3	2,632
194	Koszt składowania i utylizacji gruzu budowlanego	m3	2,632
195	Wykopy wąskoprzestrzenne nieumocnione o szerokości dna do 1,5m, głębokości do 1,5m w gruncie kategorii III - poszerzenie wykopów dla montażu elementów prefabrykowanych typu L (0,50+2,00+0,50)*0,90*1,00*7	m3	18,900
	razem	m3	18,900
196	Podkłady betonowe na podłożu gruntowym w budownictwie mieszkaniowym i użyteczności publicznej z transportem i układaniem ręcznym - Beton C8/10 (0,50+2,00+0,50)*0,70*0,05*7	m3	0,735
	razem	m3	0,735
197	Budowa zasieków na materiały sypkie z elementów żelbetowych kątowych - Analogia - Prefabrykowane ściany oporowe typu L (0,50+2,50+0,50)*7	m	24,500
	razem	m	24,500
198	Izolacje przeciwwilgociwe powłokowe asfaltowe pionowe wykonywane na zimno z past emulsyjnych asfaltowych rzadkich - pierwsza warstwa - masa izolacyjna typu Dysperbit - ściany w części podziemnej (0,50+2,00+0,50)*0,80*7	m2	16,800
	razem	m2	16,800
199	Izolacje przeciwwilgociwe powłokowe asfaltowe pionowe wykonywane na zimno z past emulsyjnych asfaltowych rzadkich - każda następna warstwa ponad jedną	m2	16,800
200	Izolacje przeciwwilgociwe powłokowe asfaltowe poziome wykonywane na zimno z past emulsyjnych asfaltowych rzadkich - pierwsza warstwa (0,50+2,00+0,50)*(0,50-0,12)*7	m2	7,980
	razem	m2	7,980
201	Izolacje przeciwwilgociwe powłokowe asfaltowe poziome wykonywane na zimno z past emulsyjnych asfaltowych rzadkich - każda następna warstwa ponad jedną	m2	7,980
202	Warstwa wzmacniająca grunt pod warstwy technologiczne z geowłókniny o szerokości 3,2m (0,15+0,50+0,15)*(0,15+1,76+0,15)*7	m2	11,536
	razem	m2	11,536
203	Chodniki o nawierzchni żwirowej o grubości warstwy po zagęszczeniu 5cm (0,15+0,50+0,15)*(0,15+1,76+0,15)*7	m2	11,536
	razem	m2	11,536
204	Chodniki o nawierzchni żwirowej o grubości warstwy po zagęszczeniu 5cm - za każdy dalszy 1cm	m2	11,536
205	Obramienia z kątowników stalowych 40x40x4mm - konstrukcja wsporcza pod kraty świetlików (0,50+1,76)*2*7	m	31,640
	razem	m	31,640
206	Nakrywy - ruszty ze stali płaskiej o powierzchni ponad 1,0m2 do studzienek piwnicznych - Krata stalowa z płaskowników zgrzewana ocynkowana 0,50*1,76*7	m2	6,160
	razem	m2	6,160
207	Zasypanie wykopów z przrzutem ziemi na odległość do 3m i ubiciem warstwami co 15cm w gruncie kategorii III - Piasek z dostawą 18,90 -(0,50+2,00+0,50)*0,12*0,50*7	m3 m3	18,900 -1,260
	razem	m3	17,640
<b>7. OFICYNĄ MAŁĄ - WYMIANA POKRYCIA DACHU WRAZ Z WIĘŻBĄ DACHOWĄ I NIEZBĘDNYMI ROBOTAMI TOWARZYSZĄCYMI</b>			
208	Rozbiórka pokrycia dachowego z blachy nie nadającej się do użytku (1,52+3,31)/2*(2,79+2,75)*2 (3,10+5,57)/2*(2,79+2,75)*2 (9,42*4,39)/2 (9,42*4,47)/2 (6,61+14,15)/2*(4,99+5,05) -5,12*0,65 -(5,12*2,13)/2 -5,12*0,45 -(5,12*1,96)/2 - kominy -1,68*0,40 -0,93*0,41 -1,24*0,40 - wyłaz -0,80*0,80	m2 m2 m2 m2 m2 m2 m2 m2 m2 m2 m2 m2 m2 m2	26,758 48,032 20,677 21,054 104,215 -3,328 -5,453 -2,304 -5,018 -0,672 -0,381 -0,496 -0,640

## Tabela przedmiaru robót

Prace restauratorskie obiektów wchodzących w skład Zespołu Pałacowo-Parkowego w Zbójnie – Remont elewacji z izolacją części podziemnej oraz wymianą stolarki okiennej i drzwiowej zewnętrznej wraz z wymianą pokrycia i więźby dachowej na budynku oficyny - ETAP II

Nr	Opis robót	Jm	Ilość
	razem	m2	202,444
209	Rozbiórka murów ogniowych, okapów, kolnierzy, gzymsów itp. z blachy nie nadającej się do użytku Obróbki gzymsów (2,79+2,75)*0,30*2 (0,45+5,07+10,33+5,03+4,98+10,35+5,04)*(0,15+0,62) 2,00*(0,15+0,40)*2 Kosze zlewowe 2,70*0,70*2 2,82*0,70*2	m2 m2 m2 m2 m2	3,324 31,763 2,200 3,780 3,948
	razem	m2	45,015
210	Rozbiórka rynny z blachy nie nadającej się do użytku 0,88+4,46+9,96+4,43+2,45+2,45+4,45+9,92+4,42+0,88	m	44,300
	razem	m	44,300
211	Rozbiórka rur spustowych z blachy nie nadającej się do użytku 8,35*4	m	33,400
	razem	m	33,400
212	Rozebranie olacenia połaci dachu o nachyleniu 85-120%	m2	202,444
213	Rozebranie deskowania połaci dachu o nachyleniu 85-120% - deskowanie ażurowe - wsp. do R=0,5	m2	202,444
214	Rozbiórki więźb dachowych ze stolcami	m2	202,444
215	Przemurowanie kominów z cegieł o objętości w jednym miejscu ponad 0,5m3 - Analogia - przemurowanie górnej partii gzymsów o gr. 12cm (2,79+2,75)*0,37*0,12*2 (0,45+5,07+10,33+5,03+4,98+10,35+5,04)*0,69*0,12 2,00*0,47*0,12*2	m3 m3 m3	0,492 3,416 0,226
	razem	m3	4,134
216	Wykonanie i montaż konstrukcji szkieletowej więźby dachowej - podwaliny 14x12cm (0,18+0,72+0,23+0,85+0,37+0,50+1,16+0,24+0,97+0,25+0,96+0,17+0,98+0,18+3,28+0,12+1,40+0,40+2,85+0,12+3,88+0,14+3,28)*0,14*0,12	m3	0,390
	razem	m3	0,390
217	Wykonanie i montaż konstrukcji szkieletowej więźby dachowej - słupy 14x12cm 1,18*0,14*0,12*7	m3	0,139
	razem	m3	0,139
218	Wykonanie i montaż konstrukcji szkieletowej dachu - murlaty i kulawki przy murlatach i kominach 14x14cm murlaty i kulawki przy murlatach (2,64+4,60+0,14+0,87+0,16+1,23+0,17+1,40+0,17+1,41+0,17+2,44+0,68+4,12+1,01+1,01+4,46+8,18+4,61+0,62+2,64)*0,14*0,14 kulawki przy kominach 0,50*0,14*0,14*2 0,59*0,14*0,14*4 0,96*0,14*0,14*1	m3 m3 m3 m3	0,838 0,020 0,046 0,019
	razem	m3	0,923
219	Płatwie o długości ponad 3m i przekroju poprzecznym drewna ponad 180cm2 (2,64+4,60+0,14+0,87+0,16+1,23+0,17+1,40+0,17+1,41+0,17+2,44+4,12+1,01+1,01+4,46+8,18+4,61+2,64)*0,14*0,14 płatwie kalenicowe (4,42+2,31)*0,14*0,15 (6,61*0,06*0,12)+(6,61*0,04*0,14)	m3 m3 m3	0,812 0,141 0,085
	razem	m3	1,038
220	Wykonanie i montaż konstrukcji szkieletowej dachu - kleszcze 5x15cm 3,98*0,05*0,15*6	m3	0,179
	razem	m3	0,179
221	Wykonanie i montaż konstrukcji szkieletowej dachu - miecze 13x12cm 1,10*0,13*0,12*7*2	m3	0,240
	razem	m3	0,240
222	Krokwie o długości do 4,5m i przekroju poprzecznym drewna ponad 180cm2 - krokwie narożne 16x18cm 5,85*0,16*0,18*4	m3	0,674
	razem	m3	0,674
223	Krokwie o długości do 4,5m i przekroju poprzecznym drewna ponad 180cm2 - krokwie koszowe 16x18cm 3,15*0,16*0,18*4	m3	0,363
	razem	m3	0,363
224	Krokwie o długości ponad 4,5m i przekroju poprzecznym drewna do 180cm2 8x18cm 5,02*0,08*0,18*2 4,99*0,08*0,18*2	m3 m3	0,145 0,144
	razem	m3	0,289
225	Krokwie o długości do 4,5m i przekroju poprzecznym drewna do 180cm2 8x18cm (4,18+4,01+3,47+3,50+2,66+2,75+2,85+2,89+3,77+3,84+1,70+1,73+3,55+3,57+1,79+1,87+4,32+2,87+2,87+1,58+1,58+4,47+2,96+2,96+1,35+1,35)*0,08*0,18	m3	1,072

## Tabela przedmiaru robót

Prace restauratorskie obiektów wchodzących w skład Zespołu Pałacowo-Parkowego w Zbójnie – Remont elewacji z izolacją części podziemnej oraz wymianą stolarki okiennej i drzwiowej zewnętrznej wraz z wymianą pokrycia i więźby dachowej na budynku oficyny - ETAP II

Nr	Opis robót	Jm	Ilość
	2,77*0,08*0,18*6 1,95*0,08*0,18*2 1,46*0,08*0,18*2	m3 m3 m3	0,239 0,056 0,042
	razem	m3	1,409
226	Krokwie o długości do 4,5m i przekroju poprzecznym drewna do 180cm2 - analogia - nasuwice 8x16cm 1,05*0,08*0,16*25 0,75*0,08*0,16*6	m3 m3	0,336 0,058
	razem	m3	0,394
227	Deskowanie połaci dachowych z tarcicy nasyconej	m2	202,444
228	Ołacenie połaci dachowych latami 38x50mm w rozstawie 16-24cm	m2	202,444
229	Montaż membrany separacyjnej pod pokrycie i obróbki blacharskie 202,444+45,015	m2	247,459
	razem	m2	247,459
230	Krycie dachu blacha cynkowa o grubosci 0,7mm na rąbek podwójny - połac dachowa i gzysm Połac 202,444 Obróbki gzysmów (2,79+2,75)*0,30*2 (0,45+5,07+10,33+5,03+4,98+10,35+5,04)*0,62 2,00*0,40*2	m2 m2 m2 m2	202,444 3,324 25,575 1,600
	razem	m2	232,943
231	Montaż gasiorów przy pokryciu dachu blacha - analogia - montaż prefabrykowanych elementów do pokrycia blaszanego na rąbek stojący - zasuwka kalenicy 6,61	m	6,610
	razem	m	6,610
232	Montaż blach okapowych przy pokryciu dachu blacha - analogia - montaż prefabrykowanych pasów okapowych do pokrycia blaszanego na rąbek stojący - pas nadrynnowy	m	44,300
233	Montaż blach okapowych przy pokryciu dachu blacha - analogia - montaż prefabrykowanych pasów okapowych do pokrycia blaszanego na rąbek stojący - pas podrynnowy	m	44,300
234	Montaż gasiorów przy pokryciu dachu blacha - analogia - montaż prefabrykowanych obróbek koszy dachowych do pokrycia blaszanego na rąbek stojący Obróbka koszy atyk (2,70+2,82)*2	m	11,040
	razem	m	11,040
235	Obróbka kolnierzy kominów blacha cynkowa przy kryciu dachów blacha lub papa - analogia - blacha tytanowo-cynkowa - kominy Obróbki kominów - połączenie z połącią (1,68+0,40)*2*0,30 (0,93+0,41)*2*0,30 (1,24+0,40)*2*0,30 Obróbka kominów - czapki kominowe (1,95*0,67)+(1,20*0,68)+(1,34*0,67)	m2 m2 m2 m2	1,248 0,804 0,984 3,020
	razem	m2	6,056
236	Montaż z gotowych elementów rynien dachowych prostokątnych o dlugosci w rozwinięciu 40cm z blachy stalowej cynkowej - analogia - prefabrykowane rynny dachowe prostokątne 200x70 z blachy tytanowo-cynkowej	m	44,300
237	Montaż kosza zbiornikowego płaskiego prostokątnego o wymiarach 40x55cm z blachy cynkowej - analogia - kosze z blachy tytanowo-cynkowej	szt	4,000
238	Montaż z gotowych elementów z blachy z cynku rur spustowych okrągłych o srednicy 15cm - analogia - rury spustowe z blachy tytanowo-cynkowej	m	33,400
239	Wywóz złomu z terenu rozbiórki samochodem skrzyniowym na odległosc do 1km z zaladunkiem i wyladunkiem recznym Wywóz rozebranej blacharki do miejsca wskazanego przez Zamawiającego (202,444+45,015)*5,00/1000 W przypadku sprzedaży złomu przez Wykonawcę, koszt pozyskania należy odliczyć o wynagrodzenia Wykonawcy w sposób udokumentowany (0,15*3,14)/2*44,30*5,00/1000 (0,15*3,14)*33,40*5,00/1000	t t t	1,237 0,052 0,079
	razem	t	1,368
240	Wywóz złomu z terenu rozbiórki samochodem skrzyniowym na odległosc do 1km - nakłady uzupełniające za każdy dalszy rozpoczęty km odległości ponad 1km	t	1,368
241	Wywóz gruzu spryzmowanego samochodami samowyladowczymi na odległosc do 1km 202,444*0,05*0,07*0,3 202,444*0,025*0,5 4,134	m3 m3 m3	0,213 2,531 4,134
	razem	m3	6,878
242	Wywóz gruzu spryzmowanego samochodami samowyladowczymi - za kazde dalsze 0,5km ponad 1km	m3	6,878
243	Koszt składowania i utylizacji gruzu budowlanego	m3	6,878
244	Wykonanie rusztowania przy kominach o obwodzie od 2 do 5m	szt	3,000
245	Rozbiórka betonowych czapek kominowych 1,78*0,50 1,03*0,51 1,34*0,50	m2 m2 m2	0,890 0,525 0,670
	razem	m2	2,085

## Tabela przedmiaru robót

Prace restauratorskie obiektów wchodzących w skład Zespołu Pałacowo-Parkowego w Zbójnie – Remont elewacji z izolacją części podziemnej oraz wymianą stolarki okiennej i drzwiowej zewnętrznej wraz z wymianą pokrycia i więźby dachowej na budynku oficyny - ETAP II

Nr	Opis robót	Jm	Ilość
246	Przemurowanie kominów o objętości w jednym miejscu do 0,5m <sup>3</sup> 1,68*0,40*1,21 0,93*0,41*1,21 1,24*0,40*1,21	m <sup>3</sup> m <sup>3</sup> m <sup>3</sup>	0,813 0,461 0,600
	razem	m <sup>3</sup>	1,874
247	Wykonanie tynków zwykłych cementowo-wapiennych kategorii III na kominach ponad dachem spadzistym (1,68+0,40)*2*1,21 (0,93+0,41)*2*1,21 (1,24+0,40)*2*1,21	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	5,034 3,243 3,969
	razem	m <sup>2</sup>	12,246
248	Obsadzenie kratki wentylacyjnych w ścianach - zamknięcie wylotów bocznych 10*2	szt	20,000
	razem	szt	20,000
249	Deskowanie konstrukcji prostych o powierzchni deskowania w rozwinięciu 0,5-1,0m <sup>2</sup> - czapki kominowe	m <sup>2</sup>	2,085
250	Betonowanie czapek kominowych i innych drobnych elementów - beton C16/20 - gr. średnia 7 cm - ilość betonu w konstr. 0,146 m <sup>3</sup>	szt	3,000
251	Konstrukcje proste ze stali o średnicy 6mm - czapki kominowe (1,78/0,14)*0,50*0,222/1000 (0,50/0,14)*1,78*0,222/1000 (1,03/0,14)*0,51*0,222/1000 (0,51/0,14)*1,03*0,222/1000 (1,34/0,14)*0,50*0,222/1000 (0,50/0,14)*1,34*0,222/1000	kg kg kg kg kg kg	0,001 0,001 0,001 0,001 0,001 0,001
	razem	kg	0,006
252	Montaż stopni kominiarskich przy kryciu dachów	szt	12,000
253	Montaż ławeczek kominiarskich dużych przy kryciu dachów 5	szt	5,000
	razem	szt	5,000
254	Montaż wylazu dachowego z kołnierzem uniwersalnym przy kryciu dachów	kpl	1,000