

UMOWA NR SA.270.2.11.2020

W dniu r. pomiędzy:

Skarb Państwa - Państwowe Gospodarstwo Leśne - Lasy Państwowe - Nadleśnictwo Białowieża

z siedzibą: 17-230 Białowieża, ul. Wojciechówka 4,

NIP: 5430201152, REGON: 050026851,

reprezentowanym przez _____ – Nadleśniczego Nadleśnictwo Białowieża,
zwanym w dalszej części umowy „Zamawiającym”,

a

.....
z siedzibą:

NIP:REGON:

zwanym w dalszej treści umowy „Wykonawcą”,

zwanym w dalszej części umowy „Stronami”

została zawarta umowa następującej treści:

§ 1

Na podstawie art. 4 pkt. 8 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 roku Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2019.1843), Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do wykonania: kontrolę okresową roczną stanu technicznego obiektów budowlanych Nadleśnictwa Białowieża, polegającą na sprawdzeniu stanu technicznego obiektów budowlanych w zakresie określonym art. 62 ust. 1 pkt 1a i 1b Ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane wraz ze sporządzeniem protokołów z przeprowadzonych przeglądów oraz wpisami do księzek poszczególnych obiektów. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia stanowi załącznik nr 1 do niniejszej umowy.

§ 2

1. W ramach realizacji niniejszej Umowy Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot niniejszej umowy z należytą starannością.
2. Wykonawca oświadcza, że posiada niezbędne przygotowanie techniczne, wiedzę i doświadczenie do wykonania przedmiotu niniejszej Umowy.

§ 3

1. Z tytułu wykonanej usługi Strony ustalają wynagrodzenie w kwocie:..... zł brutto (słownie:), w tym zł netto oraz podatek od towarów i usług (VAT) w kwocie zł, zgodnie z ofertą Wykonawcy z dnia2020r. z zastrzeżeniem ustępu poniżej.
2. Wynagrodzenie wynikać będzie z sumy cen za poszczególne przeglądy (dla budynków komunalnych mieszkalnych i gospodarczych, budynków komunalnych użytkowych) zaoferowanych przez Wykonawcę, z zastrzeżeniem, że z uwagi na możliwą zmianę ilości poszczególnych przeglądów (spowodowane np. zbyciem lub nabyciem obiektu), rozliczenie nastąpi według faktycznie wykonanej usługi na podstawie ilości i cen jednostkowych przedstawionych w ofercie Wykonawcy.

§ 4

1. Strony ustalają termin rozpoczęcia realizacji przedmiotu niniejszej Umowy określonego w § 1 od dnia podpisania niniejszej Umowy.
2. Strony ustalają termin zakończenia prac objętych niniejszą Umową do dnia:**2020r.**

§ 5

1. Podstawą wystawienia faktury przez Wykonawcę jest podpisany przez przedstawicieli obu niniejszej Umowy Stron bezusterkowy protokół zdawczo-odbiorczy przedmiotu niniejszej Umowy, zatwierdzony przez Nadleśniczego Nadleśnictwa Białowieża.
2. Zamawiający zobowiązuje się zapłacić Wykonawcy ustalone wynagrodzenia przelewem w terminie 14 dni od daty złożenia prawidłowo wystawionej faktury. Przelewy będą dokonywane mechanizmem podzielonej płatności na rachunek wskazany w fakturze.
3. Zamawiający akceptuje przesyłanie faktur drogą elektroniczną na adres poczty elektronicznej Zamawiającego bialowieza.faktura@bialystok.lasy.gov.pl.

§ 6

1. Wykonawca zobowiązuje się do:

- 1) terminowego wykonania przedmiotu umowy zgodnie z obowiązującymi normami i przepisami prawa oraz ze złożoną ofertą,
- 2) przekazania protokołem zdawczo-odbiorczym Zamawiającemu przedmiotu umowy w dniu odbioru,
- 3) zapewnienia bezpieczeństwa pracownikom oraz osobom trzecim podczas wykonywania przedmiotu umowy,

- 4) poniesienia odpowiedzialności cywilnej z tyt. szkód oraz następstw nieszczęśliwych wypadków powstałych w związku z prowadzonym przedmiotem umowy,
- 5) wykonania przedmiotu umowy z wykorzystaniem materiałów i urządzeń stanowiących jego własność (materiały i urządzenia, powinny posiadać świadectwa jakości, certyfikaty kraju pochodzenia oraz powinny odpowiadać: Polskim Normom, specyfikacji technicznej, wymogom wyrobów dopuszczonych do obrotu i stosowania w budownictwie),
- 6) informowania Zamawiającego o zagrożeniach, które mogą mieć ujemny wpływ na tok realizacji zadania, jakość usługi, opóźnienie planowanej daty zakończenia usługi jak i zmianę wynagrodzenia za wykonany umowny zakres usługi oraz do współpracy z Zamawiającym przy opracowywaniu przedsięwzięć zapobiegających zagrożeniom.
- 7) zapewnienia odpowiedniej organizacji realizacji usługi stosownie do obowiązujących przepisów prawa,
- 8) Wykonawca może realizować umowę przy pomocy pracowników, współpracowników, nie wyłączając podmiotów i osób działających na własny rachunek. Strony postanawiają, iż Wykonawca ponosi odpowiedzialność za działania i/lub zaniechania osób, którymi się będzie posługiwał przy wykonywaniu umowy tak jak za własne działania i/lub zaniechania

§ 7

Wykonawca nie może przenieść na osobę trzecią praw i obowiązków wynikających z niniejszej Umowy.

§ 8

1. Strony ustanawiają odpowiedzialność za niewykonanie lub nienależyte wykonanie Umowy w formie kar umownych.
2. Za przekroczenie terminów określonych w § 4 ust. 2 Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne w wysokości 2% wynagrodzenia brutto określonego w § 3 niniejszej Umowy za każdy dzień przekroczenia terminu.
3. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne z tytułu odstąpienia od umowy z przyczyn występujących po stronie Wykonawcy lub jej nienależytego wykonania w wysokości 10 % wynagrodzenia brutto określonego w § 3 niniejszej Umowy.
4. W przypadku odstąpienia od Umowy z przyczyn, za które ponosi odpowiedzialność Wykonawca, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 10% wartości całkowitego wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 3 niniejszej Umowy.
5. W przypadku opóźnienia w regulowaniu należności za wykonane usługi przez Zamawiającego, Wykonawca ma prawo do naliczenia i egzekwowania ustawowych odsetek.
6. Zapłata kar umownych przez Wykonawcę nie wyłącza odpowiedzialności Wykonawcy z tytułu powstałych szkód spowodowanych niewykonaniem lub nienależytym wykonaniem przedmiotu niniejszej Umowy.

§ 9

Nie realizowanie postanowień niniejszej Umowy może być podstawą do jej rozwiązania ze skutkiem natychmiastowym przez każdą ze Stron.

§ 10

W razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie Umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia niniejszej Umowy, Zamawiający może odstąpić od Umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach.

§ 11

1. Strony będą dążyły do polubownego rozstrzygnięcia sporów.
2. Właściwym dla rozpoznania sporów wynikłych na tle realizacji niniejszej Umowy jest sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.

§ 12

Zmiany niniejszej Umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.

§ 13

W sprawach nie uregulowanych w niniejszej Umowie stosuje się przepisy Kodeksu Cywilnego.

§ 14

Umowa została sporządzona w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze Stron.

§ 15

Ochrona Danych Osobowych

1. W ramach realizacji niniejszej umowy, Strony będą przetwarzały dane osobowe zgodnie z Rozporządzeniem Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (Dz.U.UE.L.2016.119.1), zwanego dalej „RODO”.
2. Strony wzajemnie oświadczają, że posiadają zasoby infrastrukturalne, doświadczenie, wiedzę oraz wykwalifikowany personel, w zakresie umożliwiającym realizację niniejszej umowy, zgodnie z

obowiązującymi przepisami prawa. W szczególności Strony oświadczają, że znane im są zasady przetwarzania i zabezpieczenia danych osobowych wynikające z RODO.

3. Zamawiający oświadcza, że jest administratorem danych w rozumieniu art. 4 pkt. 7 RODO, przetwarzanych w celu realizacji niniejszej umowy.
4. W sprawach związanych z przetwarzaniem danych osobowych proszę kontaktować się pod adresem e-mail: bialowieza@bialystok.lasy.gov.pl adresem Zamawiającego, telefonem: +48 85 681 24 05 lub bezpośrednio w siedzibie Zamawiającego.
5. Wykonawca oświadcza, iż zobowiązuje się do zapoznania osób realizujących niniejszą umowę z obowiązkiem informacyjnym wynikający z art. 13 i 14 RODO zgodnie z załącznikiem nr 3 do niniejszej umowy.
6. Jeżeli Wykonawca, w ramach realizacji niniejszej umowy, będzie pozyskiwał dane osobowe w rozumieniu art. 4. pkt. 1 RODO do celów realizacji niniejszej umowy, Wykonawca zobowiązany jest za każdym razem w momencie pozyskania danych osobowych, spełnić względem tych osób obowiązek informacyjny wynikający z art. 13 i 14 zgodnie z załącznikiem nr 4 do niniejszej umowy - obowiązek informacyjny art. 13 i 14 RODO.
7. W zakresie nieuregulowanym niniejszą Umową mają zastosowanie przepisy prawa obowiązującego na terenie Rzeczypospolitej Polskiej, w tym rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE.

§ 16

Załączniki do niniejszej Umowy stanowią jej integralną część.

Załączniki:

1. Opis przedmiotu zamówienia
2. Oferta Wykonawcy
3. Protokół zdawczo-odbiorczy
4. Obowiązek informacyjny

ZAMAWIAJĄCY :

WYKONAWCA :