



## URZĄD MIEJSKI W PRZEMYŚLU

37-700 Przemyśl, Rynek 1, tel. +48 16 675 21 52, fax +48 16 678 64 49  
www.przemysl.pl kancelaria@um.przemysl.pl

Przemyśl, 03.09.2019r.

Sygn. akt ZP.271.3.2019

### WYKONAWCY ZAINTERESOWANI NINIEJSZYM POSTĘPOWANIEM

#### Wyjaśnienia treści Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia (SIWZ)

**dotyczy postępowania w sprawie udzielenia zamówienia publicznego prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego na udzielenie kredytu długoterminowego dla Gminy Miejskiej Przemyśl w wysokości 34.910.805.70 zł na spłatę w całości wcześniej zaciągniętych zobowiązań z tytułu kredytów.**

Gmina Miejska Przemyśl na podstawie z art. 38 ust. 2, w związku z art. 38 ust. 1 ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity: Dz.U. z 2018r. poz. 1986 z późn. zm.), informuje o otrzymanych zapytaniach, o wyjaśnienie treści SIWZ, oraz o udzielanych na nie wyjaśnieniach.

Wykonawca, w nawiązaniu do ogłoszonego postępowania o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego pn: „Udzielenie kredytu długoterminowego w kwocie 34.910.805,70 zł no spłatę w całości wcześniej zaciągniętych zobowiązań z tytułu kredytów „sygn. akt: ZP.271.3.2019 zwraca się z prośbą o udzielenie następujących dokumentów oraz odpowiedzi:

**Pytanie 1:**

Sprawozdań finansowych za 2018r. oraz II kw. 2019r. Rb-Z SP ZOZ o ile jest organem założycielskim

**Odpowiedź:**

Zamawiający nie jest organem założycielskim dla SP ZOZ.

**Pytanie 2:**

Opinii RIO z wykonania budżetu za I półrocze 2019r. – o ile została już wydana.

**Odpowiedź:**

Przedmiotowa opinia nie została jeszcze wydana, po otrzymaniu opinii będzie ona opublikowana w BIP.

**Pytanie 3:**

Opinii wraz z raportem biegłego do sprawozdań za 2018r. – o ile została wydana.

**Odpowiedź:**

Przedmiotowa opinia do sprawozdania opisowego za 2018 r. jest udostępniona w BIP (<https://bip.przemysl.pl/53956/336/opinia-regionalnej-izby-obrachunkowej-w-rzeszowie-o-sprawozdaniu-z-wykonania-budzetu-za-2018-rok.html>), sprawozdanie finansowe nie podległo badaniu przez biegłego rewidenta zgodnie z art. 268 ustawy o finansach publicznych.

**Pytanie 4:**

Proszę o wyjaśnienie powodów powstania oraz realności odzyskania należności oraz terminów spłaty zobowiązań wymagalnych.

**Odpowiedź:**

W odniesieniu do należności na bieżąco prowadzone są działania mające na celu ich egzekucję, zobowiązania wymagalne na 30.06.2019r. dotyczyły Funduszu Pracy Powiatowego Urzędu Pracy w Przemyślu – 16.430,52 zł (niepobrane świadczenia przez osoby bezrobotne, które przedawniły się do

końca br.), Przemyskiego Ośrodka Sportu i Rekreacji – 342.168,02 zł (kwotę 79.622,21 zł spłacono, pozostała kwota jest spłacana sukcesywnie i Urzędu Miejskiego – 400,88 zł (nieprzekazane odszkodowania osobom nieznanym z miejsca pobytu, postępowanie jest w toku, dlatego też nie można określić terminu wypłaty).

**Pytanie 5:**

Sprawozdania finansowe (bilans, rachunek zysków i strat) SP ZOZ-ów dla których Gmina jest organem założycielskim oraz Spółek prawa handlowego w których wkład kapitałowy przekracza 50% udziałów lub akcji spółki.

**Odpowiedź:**

Gmina Miejska Przemyśl nie jest organem założycielskim SP ZOZ. Sprawozdania finansowe spółek prawa handlowego w których wkład kapitałowy Gminy przekracza 50% udziałów lub akcji znajdują się w KRS.

**Pytanie 6:**

Czy zamawiający złoży oświadczenie o poddaniu się egzekucji w trybie art. 777 kpc i wyraża zgodę na poniesienie kosztów z tym związanych.

**Odpowiedź:**

Zamawiający nie złoży takiego oświadczenia.

**Pytanie 7:**

Informacja o udzielonych przez jednostkę umowach wsparcia (kwota, beneficjent, daty obowiązywania).

**Odpowiedź:**

Nie udzielono umów wsparcia.

**Pytanie 8:**

Informacja o przewidywanych dopłatach do kapitału Spółek podległych Jednostce.

**Odpowiedź:**

Nie przewiduje się dopłat do kapitału Spółek podległych Gminie Miejskiej Przemyśl.

**Pytanie 9:**

Informację o planowanych dopłatach do kapitału lub pokryciu straty SP ZOZ -ów dla których jest organem założycielskim.

**Odpowiedź:**

Zamawiający nie jest organem założycielskim dla SP ZOZ.

**Pytanie 10:**

Proszę o informacje o realizowanych inwestycjach finansowanych lub współfinansowanych ze środków UE.

**Odpowiedź:**

Gmina Miejska Przemyśl realizuje 5 zadań inwestycyjnych współfinansowanych ze środków UE, tj.: Przemyski Inkubator Przedsiębiorczości, PSIP – Podkarpacki System Informacji Przestrzennej, Nowoczesna i przyjazna szkoła szansą sukcesu uczniów, Ekologiczny Przemysł – wymieniamy źródła ciepła (kotły na ekogroszek) i Ekologiczny Przemysł – wymieniamy źródła ciepła

**Pytanie 11:**

Informacji o posiadanych udziałach lub akcjach spółek prawa handlowego.

**Odpowiedź:**

Zamawiający udzielił odpowiedzi na przedmiotowe pytanie w dniu 30.08.2019r. odpowiadając na pytanie nr 10, które zadał inny Wykonawca – plik Wyjaśnienie II.pdf. Odpowiedź dostępna jest pod linkiem: [https://platformazakupowa.pl/file/get\\_new/7afc5a958bf5dc8e617720f40241f35d.pdf](https://platformazakupowa.pl/file/get_new/7afc5a958bf5dc8e617720f40241f35d.pdf)

**Pytanie 12:**

Proszę o informację czy zamawiający zgodzi się na zapis w umowie kredytowej klauzuli dotyczącej minimalnego oprocentowania kredytu na poziomie nie niższym niż zero procent. (0,0%).

**Odpowiedź:**

Zamawiający wyraża zgodę na przedmiotowy zapis i tym samym dokonuje zmiany zapisów w §11 ust. 4 Załącznika Nr 5 do SIWZ – Projekt umowy. Po zmianie ust. 4 w §11 otrzymuje brzmienie: „4. Oprocentowanie kredytu wyrażone jest w zaokrągleniu do dwóch miejsc po przecinku i nie może być niższe niż 0,00%.”

**Pytanie 13:**

Proszę o informację czy zamawiający ma zawarte umowy o partnerstwie publiczno – prywatnym oraz umowy wsparcia/wystawione deklaracje wsparcia/wystawione listy patronackie (tj. dokumenty, których treścią jest obietnica zabezpieczenia kredytu/pożyczki, oświadczenie do podjęcia działań wobec dłużnika mających na celu utrzymanie terminowej obsługi kredytu/pożyczki, utrzymanie nie budzącej obaw sytuacji ekonomiczno – finansowej dłużnika, zobowiązanie zamawiającego do pokrycia kosztów przekroczenia budżetu projektu inwestycyjnego, oraz udzielenia wszelkiej innej niezbędnej pomocy Kredytobiorcy dla dokończenia projektu inwestycyjnego oraz wywiązania się z warunków umowy kredytowej, zobowiązanie do dokapitalizowania itp.) dla spółek zależnych od zamawiającego lub innych jeżeli tak, to jakich zaangażowań dotyczą, w jakich kwotach i na jakie okresy (zadłużenie, obsługa zadłużenia).

**Odpowiedź:**

Gmina Miejska Przemyśl nie zawarła umów o partnerstwie publiczno-prywatnym. Miasto Przemyśl udzieliło zabezpieczenia prawnego spłaty kwoty w 2017r.– hipoteka na nieruchomości wraz z cesją praw z polisy ubezpieczeniowej – kwota zadłużenia wg stanu na dzień 31.12.2018r. wynosi 733.333,28 zł.

**Pytanie 14:**

Czy zamawiający wyraża zgodę na zapis, iż wszystkie zmiany umowy kredytowej nastąpią w formie aneksu do umowy po uzyskaniu zgody banku na proponowane zmiany.

**Odpowiedź:**

Zamawiający nie wyraża zgody. Zamawiający § 16 ust. 6 projektu umowy zawarł zasady zmiany umowy.

**Pytanie 15:**

Proszę o informację czy zamawiający zgodzi się na wpisanie do umowy obowiązku dostarczania dokumentów/ lub umieszczania na oficjalnych stronach internetowych BIP Kredytobiorcy/ wynikających z obowiązku monitorowania sytuacji ekonomiczno – finansowej Kredytobiorcy zgodnie z wewnętrznymi przepisami banku.

**Odpowiedź:**

Zamawiający informuje, że zgodnie z zapisami §14 pkt 3 Załącznika Nr 5 do SIWZ – Projekt umowy, przedmiotowe dokumenty będą dostępne na stronach BIP Zamawiającego.

**Pytanie 16:**

Czy zamawiający przewiduje możliwość przedłużenia terminu spłaty kredytu poza ostateczny termin spłaty tj. 31.01.2023r.

**Odpowiedź:**

Zamawiający nie przewiduje takiej możliwości.

Zamawiający informuje, że wszystkie odpowiedzi na składane pytania w niniejszym postępowaniu stają się integralną częścią SIWZ i będą wiążące przy składaniu ofert.

W związku z udzielonymi odpowiedziami Zamawiający nie zmienia terminu składania i otwarcia ofert.

Z upoważnienia Prezydenta Miasta

Bogusław Świeży

(...)

Zastępca Prezydenta Miasta

Otrzymują:

1. Strona internetowa: <https://platformazakupowa.pl/>
2. ZP a/a