

Przedmiar robót

Klasyfikacja robót wg. Wspólnego Słownika Zamówień

45262700-8 Przebudowa budynków
45332000-3 Roboty instalacyjne wodne i kanalizacyjne
45332200-5 Roboty instalacyjne hydrauliczne
45332400-7 Roboty instalacyjne w zakresie urządzeń sanitarnych
45321000-3 Izolacja cieplna
45332300-6 Roboty instalacyjne kanalizacyjne
45430000-0 Pokrywanie podłóg i ścian

NAZWA INWESTYCJI : Modernizacja instalacji w budynku Komendy Powiatowej PSP
Piasecznie: kanalizacyjnej, ciepłej i zimnej wody, wewnętrznej sieci
hydrantowej wraz z przyłączem wodociągowym

ADRES INWESTYCJI : ul. Stanisława Staszica 19, 05-500 Piaseczno

ZAMAWIAJĄCY : Komenda Powiatowa Państwowej Straży Pożarnej
w Piasecznie

ADRES ZAMAWIAJĄCEGO : ul. Stanisława Staszica 19, 05-500 Piaseczno

BRANŻA : Branża sanitarna- instalacje wewnętrzne- Instalacja kanalizacji
sanitarnej, ciepłej i zimnej wody, instalacji hydrantowej

DATA OPRACOWANIA : 2023-09-05

Charakterystyka Robót

Przedmiotem inwestycji jest modernizacja instalacji w budynku Komendy Powiatowej PSP Piasecznie: kanalizacyjnej, ciepłej i zimnej wody, wewnętrznej sieci hydrantowej/

Kosztorys swym zakresem obejmuje:

- 1) Demontaże instalacji wraz z towarzyszącymi pracami budowlanymi
- 2) Instalacja kanalizacji sanitarnej
- 3) Instalacja ciepłej oraz zimnej wody
- 4) Instalacja hydrantowa
- 5) Biały montaż

Kosztorys sporządzono zgodnie i w oparciu o:

*Projekt techniczny,

*Rozporządzenie Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 20 grudnia 2021 r. w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno-użytkowym

*Dostępnych kosztorysowych norm nakładów rzeczowych,

Ceny materiałów: przyjęto wg kwartalnika BISTYP III kwartał 2023 - ceny średnie, w przypadku cen niepublikowanych w ww. publikacji przyjęto średnie ceny rynkowe.

Stawka roboczogodziny: wg kwartalnika BISTYP III kwartał 2023 - stawki średnie dla robót inwestycyjnych dla województwa

Wskaźnik narzutu kosztów pośrednich: wg kwartalnika BISTYP III kwartał 2023 - narzuty średnie dla robót inwestycyjnych

Wskaźnik narzutu kosztów zakupu: wg kwartalnika BISTYP III kwartał 2023 - narzuty średnie dla robót inwestycyjnych.

Wskaźnik narzutu zysku: wg kwartalnika BISTYP III kwartał 2023 - narzuty średnie dla robót inwestycyjnych

WYKONAWCA

ZAMAWIAJĄCY

Data opracowania
2023-09-05

Data zatwierdzenia

Spis działów

Lp.	Nazwa działu	Od	Do
1.	Komenda Powiatowa PSP Piasecznie - instalacje wewnętrzne	1	71
1.	Demontaże	1	5
2.	Roboty budowlane	6	18
3.	Instalacja wody bytowej	19	47
1.	Roboty instalacyjne	19	45
2.	Próby i odbiory	46	47
4.	Instalacja hydrantowa	48	53
1.	Roboty instalacyjne	48	51
2.	Próby i odbiory	52	53
5.	Instalacja kanalizacji sanitarnej	54	61
1.	Roboty instalacyjne	54	60
2.	Próby i odbiory	61	61
6.	Biały montaż	62	71

Przedmiar

1. Komenda Powiatowa PSP Piasecznie - instalacje wewnętrzne		
1. Demontaże		
1	<i>KNR 4-02W 0229-08-040 Demontaż rurociągu kanalizacyjnego z PVC o średnicy 110 mm krotność= 1,000</i>	<i>115,000 m</i>
2	<i>KNR 4-02W 0120-02-020 Demontaż rurociągu stalowego/żeliwnego krotność= 1,000</i>	<i>350,000 szt</i>
3	<i>KNR 4-02W 0139-01-020 Demontaż hydrantu ściennego krotność= 1,000</i>	<i>3,000 szt</i>
4	<i>KNR 4-04 1101-02-060 Wywiezienie materiałów z demontażu z terenu rozbiórki przy ręcznym załadunku i wyładunku. Transport gruzu samochodem ciężarowym skrzyniowym na odległość 1 km krotność= 1,000</i>	<i>3,000 m3</i>
5	<i>KNR 4-04 1101-05-060 Wywiezienie materiału z demontażu z terenu rozbiórki przy ręcznym za- i wyładunku. Nakłady uzupełniające na każdy dalszy rozpoczęty km odległ.ponad 1km samochodem ciężarowym krotność= 5,000</i>	<i>3,000 m3</i>
2. Roboty budowlane		
6	<i>KNR 4-01 0811-07-050 Rozebranie posadzki z płytek na zaprawie cementowej krotność= 1,000</i>	<i>45,000 m2</i>
7	<i>KNR 4-01 0819-15-050 Rozebranie wykładziny ściennej z płytek krotność= 1,000</i>	<i>160,000 m2</i>
8	<i>KNR 19-01 0351-03-040 Wykucie bruzd poziomych/pionowych w ścianach krotność= 1,000</i>	<i>60,000 m</i>
9	<i>KNR 19-01 0205-11-050 Wykucie bruzd w posadzkach krotność= 1,000</i>	<i>3,000 m2</i>
10	<i>KNR 2-02 1102-01-050 Wylewka betonowa o grubości do 20 mm krotność= 1,000</i>	<i>3,000 m2</i>
11	<i>KNR 2-02 0121-03-050 Murowanie ściany krotność= 1,000</i>	<i>4,000 m2</i>
12	<i>KNR 2-02 1020-01-020 Montaż drzwi wewnętrznych z dopasowaniem do otworu (uzupełnienie, naprawa tynku) krotność= 1,000</i>	<i>1,000 szt</i>
13	<i>KNR 00-12 1118-09-050 Posadzki z płytek o wymiarach 30x30 cm układanych na klej krotność= 1,000</i>	<i>45,000 m2</i>
14	<i>KNR 2-02 0829-01-050 Licowanie ścian płytkami na klej.Przygotowanie podłoża (B.I.nr 8/96) krotność= 1,000</i>	<i>160,000 m2</i>

15	<i>KNR 2-02 0829-09-050 Licowanie ścian płytkami o wymiarach 30x30 cm, na klej krotność= 1,000</i>	160,000 m ²
16	<i>KNR 2-02 0808-01-050 Tynki cementowe na ścianach, wykonywane ręcznie. krotność= 1,000</i>	50,000 m ²
17	<i>KNR 2-02W 2011-02-050 Gładzie jednowarstwowe wewnętrzne o grubości 3 mm z gipsu szpachlowego wykonywane ręcznie na ścianach tynkowanych krotność= 1,000</i>	50,000 m ²
18	<i>KNR 2-02W 1510-03-050 Dwukrotne malowanie z gruntowaniem, farbą emulsyjną powierzchni wewnętrznych z podłoży gipsowych krotność= 1,000</i>	50,000 m ²
3. Instalacja wody bytowej		
1. Roboty instalacyjne		
19	<i>KNNR 4 0107-070-040 Rurociągi o średnicy nominalnej 80 mm stalowe ocynkowane o połączeniach gwintowanych krotność= 1,000</i>	3,000 m
20	<i>KNNR 4 0112-010-040 Rurociągi z tworzyw sztucznych PPPN16 20x2,8 mm o połączeniach zgrzewanych krotność= 1,000</i>	40,000 m
21	<i>KNNR 4 0112-020-040 Rurociągi z tworzyw sztucznych PPPN16 25x3,8 mm o połączeniach zgrzewanych krotność= 1,000</i>	5,000 m
22	<i>KNNR 4 0112-030-040 Rurociągi z tworzyw sztucznych PP PN16 32x4,4 mm o połączeniach zgrzewanych krotność= 1,000</i>	14,000 m
23	<i>KNNR 4 0112-030-040 Rurociągi z tworzyw sztucznych PP PN16 40x6,7 mm o połączeniach zgrzewanych krotność= 1,000</i>	45,000 m
24	<i>KNNR 4 0112-010-040 Rurociągi z tworzyw sztucznych PP z wkładką Al PN16 20x2,8 mm o połączeniach zgrzewanych krotność= 1,000</i>	90,000 m
25	<i>KNNR 4 0112-020-040 Rurociągi z tworzyw sztucznych PP z wkładką Al PN16 25x3,2 mm o połączeniach zgrzewanych krotność= 1,000</i>	5,000 m
26	<i>KNNR 4 0112-030-040 Rurociągi z tworzyw sztucznych PP z wkładką Al PN16 32x5,4 mm o połączeniach zgrzewanych krotność= 1,000</i>	14,000 m
27	<i>KNNR 4 0112-030-040 Rurociągi z tworzyw sztucznych PP z wkładką Al PN16 40x6,7 mm o połączeniach zgrzewanych krotność= 1,000</i>	45,000 m
28	<i>KNR 00-34 0101-01-040 Izolacja rurociągów o śr. 20 mm otulinami z pianki PU o gr. 10 mm krotność= 1,000</i>	40,000 m
29	<i>KNR 00-34 0101-19-040 Izolacja rurociągów o śr. 25 mm otulinami z pianki PU o gr. 10 mm krotność= 1,000</i>	5,000 m

30	<i>KNR 00-34 0101-19-040 Izolacja rurociągów o śr. 32 mm otulinami z pianki PU o gr.10 mm krotność= 1,000</i>	<i>14,000 m</i>
31	<i>KNR 00-34 0101-19-040 Izolacja rurociągów o śr. 40 mm otulinami z pianki PU o gr.10 mm krotność= 1,000</i>	<i>45,000 m</i>
32	<i>KNR 2-16 0310-01-040 Izolacja o grubości 20 mm otulinami z wełny mineralnej z warstwą folii aluminiowej rurociągów o śr. zewn. 20 mm krotność= 1,000</i>	<i>90,000 m</i>
33	<i>KNR 2-16 0310-01-040 Izolacja o grubości 20 mm otulinami z wełny mineralnej z warstwą folii aluminiowej rurociągów o śr. zewn. 25 mm krotność= 1,000</i>	<i>5,000 m</i>
34	<i>KNR 2-16 0310-01-040 Izolacja o grubości 20 mm otulinami z wełny mineralnej z warstwą folii aluminiowej rurociągów o śr. zewn. 32 mm krotność= 1,000</i>	<i>14,000 m</i>
35	<i>KNR 2-16 0310-01-040 Izolacja o grubości 30 mm otulinami z wełny mineralnej z warstwą folii aluminiowej rurociągów o śr. zewn. 40 mm krotność= 1,000</i>	<i>45,000 m</i>
36	<i>KNNR 4 0116-070-020 Dodatki za podejścia dopływowe w rurociągach z tworzyw sztucznych do zaworów czerpalnych, baterii o połączeniu elastycznym z tworzywa o śr. zewnętrznej 20 mm krotność= 1,000</i>	<i>12,000 szt</i>
37	<i>KNR 2-15W 0132-0121-020 Zawór MTCV dla instalacji wody cyrkulacyjnej krotność= 1,000</i>	<i>3,000 szt</i>
38	<i>KNR 2-15W 0132-02-020 Zawór odcinający DN20 krotność= 1,000</i>	<i>14,000 szt</i>
39	<i>KNR 2-15W 0130-08-020 Zasuwa kołnierзова krótka DN80 z kółkiem krotność= 1,000</i>	<i>2,000 szt</i>
40	<i>KNR 2-15W 0130-08-020 Filtr skośny siatkowy DN80 krotność= 1,000</i>	<i>1,000 szt</i>
41	<i>KNR 2-15W 0130-08-020 Zawór zwrotny antyskażeniowy typ BA DN80 krotność= 1,000</i>	<i>1,000 szt</i>
42	<i>KNR 2-15W 0130-08-020 Kompensator żeliwny kołnierzowy DN80 krotność= 1,000</i>	<i>1,000 szt</i>
43	<i>KNR 2-15W 0130-08-020 Króciec żeliwny dwukołnierzowy DN80 krotność= 1,000</i>	<i>1,000 szt</i>
44	<i>KNR 2-15 0119-02-020 Wodomierz sprzężony MWN/JS DN80/20 L - 300 mm krotność= 1,000</i>	<i>1,000 szt</i>

45	AW-020 Stacja uzdatniania wody krotność= 1,000	1,000 szt
2. Próby i odbiory		
46	KNNR 4 0128-010-040 Płukanie instalacji wodociągowej w budynkach krotność= 1,000	258,000 m
47	KNNR 4 0127-010-085 Próba szczelności instalacji wodociągowych z rur z tworzyw sztucznych - próba zasadnicza (pulsacyjna) krotność= 1,000	3,000 prob.
4. Instalacja hydrantowa		
1. Roboty instalacyjne		
48	KNNR 4 0107-050-040 Rurociągi o średnicy nominalnej 50 mm stalowe ocynkowane o połączeniach gwintowanych, w samoczynnych sieciach przeciwpożarowych krotność= 1,000	41,000 m
49	KNR 0034 0101-05-040 Izolacja rurociągów o śr. 50 mm otulinami z pianki PU o gr:9 mm krotność= 1,000	41,000 m
50	KNR 2-15 0120-02-020 Hydrant wewnętrzny HP25 natynkowy/podtynkowy z wężem półsztywnym 30m krotność= 1,000	3,000 szt
51	KNR 2-15U 05-04-020 Podejście dopływowe do hydrantu przeciwpożarowego krotność= 1,000	3,000 szt
2. Próby i odbiory		
52	KNNR 4 0128-020-040 Płukanie instalacji wodociągowej w budynkach krotność= 1,000	41,000 m
53	AW-090 Badanie wydajności hydrantów krotność= 1,000	3,000 kpl
5. Instalacja kanalizacji sanitarnej		
1. Roboty instalacyjne		
54	KNNR 4 0207-030-040 Rurociągi z PVC kanalizacyjne o średnicy 110 mm o połączeniach wciskowych krotność= 1,000	57,000 m
55	KNNR 4 0207-010-040 Rurociągi z PVC kanalizacyjne o średnicy 50 mm o połączeniach wciskowych krotność= 1,000	20,000 m
56	KNNR 4 0222-020-020 Czyszczaiki z PVC kanalizacyjne o śr. 110 mm o połączeniach wciskowych krotność= 1,000	5,000 szt
57	KNNR 4 0213-050-020 Rury wywiewne z PVC o połączeniu wciskowym o śr. 110/160 mm krotność= 1,000	5,000 szt

58	<i>KNNR 4 0218-010-020 Wpust podłogowy DN50 krotność= 1,000</i>	<i>1,000 szt</i>
59	<i>KNNR 4 0211-010-020 Dodatki za wykonanie podejść odpływowych z PVC o śr. 50 mm o połączeniach wciskowych krotność= 1,000</i>	<i>5,000 szt</i>
60	<i>KNNR 4 0211-030-020 Dodatki za wykonanie podejść odpływowych z PVC o śr. 110 mm o połączeniach wciskowych krotność= 1,000</i>	<i>3,000 szt</i>
2. Próby i odbiory		
61	<i>KNR 2-18 0804-02-040 Próba szczelności kanałów rurowych krotność= 1,000</i>	<i>77,000 m</i>
6. Biały montaż		
62	<i>KNR 2-15G 0101-01-090 Montaż stelażu podtynkowego do miski ustępowej krotność= 1,000</i>	<i>3,000 kpl</i>
63	<i>KNR 2-15G 0104-01-090 Zamontowanie ustępu na elemencie montażowym krotność= 1,000</i>	<i>3,000 kpl</i>
64	<i>KNR 2-15G 0105-02-020 Zamontowanie przycisku do spłuczek podtynkowych krotność= 1,000</i>	<i>3,000 szt</i>
65	<i>KNR 2-15G 0101-03-090 Montaż stelażu podtynkowego do umywalki krotność= 1,000</i>	<i>4,000 kpl</i>
66	<i>KNR 2-15G 0104-03-090 Zamontowanie umywalki na elemencie montażowym + syfon krotność= 1,000</i>	<i>4,000 kpl</i>
67	<i>KNR 2-15G 0201-01-020 Montaż baterii umywalkowych jednouchwytowych krotność= 1,000</i>	<i>4,000 szt</i>
68	<i>KNR 2-15G 0101-02-090 Montaż stelażu podtynkowego do pisuaru krotność= 1,000</i>	<i>1,000 kpl</i>
69	<i>KNR 2-15G 0104-02-020 Zamontowanie pisuaru na elemencie montażowym krotność= 1,000</i>	<i>1,000 szt</i>
70	<i>KNR 2-15G 0203-01-090 Montaż armatury splukującej pisuary - zawór splukujący ręczny krotność= 1,000</i>	<i>1,000 kpl</i>
71	<i>KNNR 4 0132-010-020 Zawór czerpakowy DN15 ze złączką do węża z izolatorem przepływów zwrotnych krotność= 1,000</i>	<i>1,000 szt</i>