

Ogłoszenie o wykonaniu umowy
Roboty budowlane
Wykonanie izolacji poniżej gruntu budynków zlokalizowanych w Tarnowskich Górach

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Nazwa zamawiającego: ZARZĄD NIERUCHOMOŚCI TARNOGÓRSKICH SPÓŁKA Z OGRANICZONĄ ODPOWIEDZIALNOŚCIĄ

1.3.) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 381486540

1.4.) Adres zamawiającego

1.4.1.) Ulica: ul. Towarowa 1

1.4.2.) Miejscowość: Tarnowskie Góry

1.4.3.) Kod pocztowy: 42-600

1.4.4.) Województwo: śląskie

1.4.5.) Kraj: Polska

1.4.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL228 - Bytomski

1.4.9.) Adres poczty elektronicznej: przetargi@znt-tg.pl

1.4.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: www.znt-tg.pl

1.5.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - osoba prawna, o której mowa w art. 4 pkt 3 ustawy (podmiot prawa publicznego)

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-efa8fb84-b3ee-11ec-97c7-b646b0ba23df

2.2.) Numer ogłoszenia: 2022/BZP 00339176/01

2.3.) Wersja ogłoszenia: 01

2.4.) Data ogłoszenia: 2022-09-08 11:49

SEKCJA III – PODSTAWOWE INFORMACJE O POSTĘPOWANIU W WYNIKU KTÓREGO ZOSTAŁA ZAWARTA UMOWA

3.1.) Charakter zamówienia:

Zamówienie klasyczne - od 130 000 zł, ale o wartości mniejszej niż progi unijne

3.2.) Zamówienie było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu albo ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy w BZP lub Dz. Urz. UE: Tak

3.2.1.) Numer ogłoszenia w BZP lub Dz. Urz. UE: 2022/BZP 00108124/01

3.3.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej:

Nie

3.5.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną:

Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

3.6.) Rodzaj zamówienia:

Roboty budowlane

3.7.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:

Wykonanie izolacji poniżej gruntu budynków zlokalizowanych w Tarnowskich Górach

Umowa dla części nr 1

3.8.) Krótki opis przedmiotu zamówienia:

1. Przedmiotem zamówienia jest wykonanie izolacji poniżej gruntu wraz z naprawą ściany zewnętrznej budynków:

Część 1 – ul. Gliwicka 17 oraz Gliwicka 19

Oba budynki posiadają lokale mieszkalne oraz niemieszkalne w następującej proporcji:

Gliwicka 17:

- pow. mieszkalna - 456.70 (83%)

- pow. niemieszkalna - 94.60 (17%)

Gliwicka 19:

- pow. mieszkalna - 142.40 (78%)

- pow. niemieszkalna - 40.00 (22%)

Oba budynki kwalifikowane są jako budynki mieszkalne. Właścicielem budynków jest Gmina Tarnowskie Góry.

2. Szczegółowy zakres robót oraz warunki realizacji zamówienia zostały opisane w dokumentacji technicznej, specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót budowlanych, w przedmiarach robót oraz w projektowanych postanowieniach umowy. Dokumenty te należy traktować jako wzajemnie uzupełniające się, przy czym Wykonawca jest zobowiązany do wykonania wszystkich prac wynikających z dokumentacji projektowej.

3.9.) Główny kod CPV: 45000000-7 - Roboty budowlane

3.10.) Dodatkowy kod CPV:

45112100-6 - Roboty w zakresie kopania rowów

45320000-6 - Roboty izolacyjne

Umowa dla części nr 2**3.8.) Krótki opis przedmiotu zamówienia:**

1. Przedmiotem zamówienia jest wykonanie izolacji poniżej gruntu wraz z naprawą ściany zewnętrznej budynków:

Część 2 – ul. Górnicza 2 oraz ul. Jurczyka 1

Oba budynki posiadają lokale mieszkalne oraz niemieszkalne w następującej proporcji:

Górnicza 2:

- pow. mieszkalna - 366.95 (68%)

- pow. niemieszkalna - 173.52 (32%)

Jurczyka 1:

- pow. mieszkalna - 585.87 (89%)

- pow. niemieszkalna - 72.05 (11%)

Oba budynki kwalifikowane są jako budynki mieszkalne. Właścicielem budynków jest Gmina Tarnowskie Góry.

2. Szczegółowy zakres robót oraz warunki realizacji zamówienia zostały opisane w dokumentacji technicznej, specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót budowlanych, w przedmiarach robót oraz w projektowanych postanowieniach umowy. Dokumenty te należy traktować jako wzajemnie uzupełniające się, przy czym Wykonawca jest zobowiązany do wykonania wszystkich prac wynikających z dokumentacji projektowej.

3.9.) Główny kod CPV: 45000000-7 - Roboty budowlane

3.10.) Dodatkowy kod CPV:

45112100-6 - Roboty w zakresie kopania rowów

45320000-6 - Roboty izolacyjne

SEKCJA IV – PODSTAWOWE INFORMACJE O ZAWARTEJ UMOWIE

4.1.) Data zawarcia umowy: 2022-05-09

4.2.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej:

42 dni

4.3.) Dane wykonawcy, z którym zawarto umowę:

4.3.1.) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia (w przypadku wykonawców ubiegających się wspólnie o udzielenie zamówienia – dotyczy pełnomocnika, o którym mowa w art. 58 ust. 2 ustawy): PWI Wojciech Piech

4.3.2.) Krajowy Numer Identyfikacyjny: 6452379337

4.3.3.) Ulica: Śląska 5a

4.3.4.) Miejscowość: Miasteczko Śląskie

4.3.5.) Kod pocztowy: 42-610

4.3.6.) Województwo: śląskie

4.3.7.) Kraj: Polska

4.4.) Wartość umowy: 63504,00 PLN

4.5.) Numer ogłoszenia o wyniku postępowania w BZP lub Dz. Urz. UE: 2022/BZP 00156507/01

SEKCJA V PRZEBIEG REALIZACJI UMOWY

5.1.) Czy umowa została wykonana: Tak

5.2.) Termin wykonania umowy: 2022-08-31

5.3.) Czy umowę wykonano w pierwotnie określonym terminie: Nie

5.4.) Informacje o zmianach umowy

5.4.1.) Liczba zmian: 2

5.4.2.) Numer zmiany: 1

5.4.3.) Podstawa prawna zmiany:

art. 455 ust. 1 pkt 1 ustawy

5.4.4.) Przyczyny dokonania zmian:

Brak możliwości rozpoczęcia prac uwagi na równoległe prowadzone prace związane z instalacją gazową przez innego wykonawcę.

5.4.5.) Krótki opis zamówienia po zmianie:

Termin realizacji umowy ustalono na dzień 01.08.2022r.

5.4.8.) Wzrost ceny w związku ze zmianą umowy/umowy ramowej: Nie

5.4.2.) Numer zmiany: 2

5.4.3.) Podstawa prawna zmiany:

art. 455 ust. 1 pkt 1 ustawy

5.4.4.) Przyczyny dokonania zmian:

Brak możliwości rozpoczęcia prac uwagi na równoległe prowadzone prace związane z modernizacją instalacji gazowej przez innego wykonawcę.

5.4.5.) Krótki opis zamówienia po zmianie:

Termin realizacji umowy ustalono na dzień 31.08.2022r.

5.4.8.) Wzrost ceny w związku ze zmianą umowy/umowy ramowej: Nie

5.5.) Łączna wartość wynagrodzenia wypłacona z tytułu zrealizowanej umowy: 141090,00 PLN

5.6.) Czy umowa została wykonana należycie: Tak

5.7.) Podczas realizacji zamówienia zamawiający kontrolował przewidziane w zawartej umowie wymagania:

w zakresie zatrudnienia na podstawie stosunku pracy, w okolicznościach, o których mowa w art. 95 ustawy