

Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia

„Opracowanie dokumentacji projektowej przebudowy dróg powiatowych na terenie Gminy Lubin w miejscowościach Chróstnik, Raszowa i Lisiec”.

Zadanie nr 1: „Przebudowa drogi powiatowej nr 1235D w m. Chróstnik, w zakresie budowy chodnika”.

Przedmiotem zamówienia w zakresie w/w zadania jest kompleksowe wykonanie dokumentacji technicznej dla zadania obejmującego przebudowę drogi powiatowej nr 1235D w m. Chróstnik, poprzez budowę chodnika

Ogólna charakterystyka obiektu:

lokalizacja – miejscowość Chróstnik

długość – ok. 130 m;

Stan istniejący:

Droga powiatowa nr 1235D stanowi połączenie komunikacyjne pomiędzy miejscowościami Chróstnik i Krzczyn Wielki. Na odcinku objętym przedmiotem zamówieniem droga wyposażona jest w jezdnię o szer. 5,50 m, o nawierzchni bitumicznej a także chodnik (jednostronny) szer. 2,0m o nawierzchni z ostki betonowej.

Stan projektowany

Zakres zadania obejmuje przebudowę drogi powiatowej nr 1235D w zakresie budowy chodnika na wys. posesji 70-70C. Z uwagi na istniejącą zabudowę mieszkaniową należy zaprojektować chodnik o minimalnej szerokości wynikających z przepisów techniczno-budowlanych dotyczących dróg publicznych tj. 1,80m lub mniejszej.

Zadanie nr 2: „Przebudowa drogi powiatowej nr 1230D w m. Raszowa, w zakresie budowy chodnika”.

Przedmiotem zamówienia w zakresie w/w zadania jest kompleksowe wykonanie dokumentacji technicznej dla zadania obejmującego przebudowę drogi powiatowej nr 1230D w m. Raszowa, poprzez budowę chodnika

Ogólna charakterystyka obiektu:

lokalizacja – miejscowość Raszowa

długość – ok. 200 m;

Stan istniejący:

Droga powiatowa nr 1230D stanowi połączenie komunikacyjne pomiędzy miejscowościami Pieszków i Raszówka. Na odcinku objętym przedmiotem zamówieniem droga wyposażona jest w jezdnię o szer. 5,50 m, o nawierzchni bitumicznej a także chodnik (jednostronny) szer. 1,50m o nawierzchni z ostki betonowej.

Stan projektowany

Zakres zadania obejmuje przebudowę drogi powiatowej nr 1230D w zakresie budowy chodnika. Z uwagi na istniejące warunki terenowe należy zaprojektować chodnik o minimalnej szerokości wynikających z przepisów techniczno-budowlanych dotyczących dróg publicznych tj. 1,80m lub mniejszej.

Zadanie nr 3: „Przebudowa drogi powiatowej nr 1232D w m. Lisiec, w zakresie budowy chodnika”.

Przedmiotem zamówienia w zakresie w/w zadania jest kompleksowe wykonanie dokumentacji technicznej dla zadania obejmującego przebudowę drogi powiatowej nr 1232D w m. Lisiec, poprzez budowę chodnika

Ogólna charakterystyka obiektu:

lokalizacja – miejscowość Lisiec

długość – ok. 550 m;

Stan istniejący:

Droga powiatowa nr 1230D stanowi połączenie komunikacyjne pomiędzy miejscowościami Zimna Woda- Lisiec. Na odcinku objętym przedmiotem zamówieniem droga wyposażona jest w jezdnię o szer. 5,0 m, o nawierzchni bitumicznej a

Stan projektowany

Zakres zadania obejmuje przebudowę drogi powiatowej nr 1232D w zakresie budowy chodnika. Z uwagi na istniejąca warunki terenowe należy zaprojektować chodnik o minimalnej szerokości wynikających z przepisów techniczno-budowlanych dotyczących dróg publicznych tj. 1,80m lub mniejszej.

Zakres dokumentacji projektowej będzie obejmował m.in.:

- 1) Opracowanie projektu budowlanego obejmującego :
 - a) projekt zagospodarowania terenu inwestycji
 - b) projekt architektoniczno – budowlany,
sporządzony na aktualnych mapach sytuacyjno - wysokościowych zgodnie z obowiązującymi przepisami zawierającym wszystkie opinie i uzgodnienia niezbędne do uzyskania zgłoszenia robót budowlanych nie wymagających uzyskania pozwolenia na budowę lub decyzji pozwolenia na budowę – 4 egzemplarze.
- 2) Opracowanie projektów technicznych (m. in.: branży drogowej, sanitarnej,) zawierających szczegółowe rozwiązania techniczno – konstrukcyjne w zakresie takiej szczegółowości jaka jest niezbędna Zamawiającemu do opisanie przedmiotu zamówienia na roboty budowlane, zgodnie z wymogami określonymi w art. 29-31 oraz art. 33 ustawy Prawo zamówień publicznych oraz w zgodzie z opisem przedmiotu zamówienia w zakresie niezbędnym do ogłoszenia przetargu na realizację robót budowlanych – 4 egz.
- 3) Opracowanie projektów branżowych (m. in.: docelowej organizacji ruchu, tymczasowej organizacji ruchu) sporządzonych zgodnie z obowiązującymi przepisami – po 4 egzemplarze.
- 4) Opracowanie Szczegółowych Specyfikacji Technicznych Wykonania i Odbioru Robót, które określać będą parametry techniczne i wymagania funkcjonalne zastosowanych wyrobów, przewidzianych w dokumentacji projektowej – po 3 egzemplarze.
- 5) Opracowanie w formie pisemnej przedmiaru robót dla wszystkich branż w oparciu o SST z określeniem kodów CPV - po 3 egzemplarze dla każdego etapu.
- 6) Opracowanie kosztorysu inwestorskiego w oparciu o aktualną bazę cen (np.: SEKOCENBUD), SST z określeniem kodów CPV dla wszystkich branż oraz dla każdego etapu – po 2 egzemplarze.
- 7) Wykonanie kompletnej dokumentacji projektowej (wszystkie branże wraz z przedmiarem robót i szczegółowymi specyfikacjami technicznymi), w 2 egz. na nośniku elektronicznym w formacie pdf, doc i dwg.
- 8) Wykonanie przedmiarów robót i kosztorysów inwestorskich, w 1 egzemplarzu na nośniku elektronicznym w formacie ath i pdf.

Obowiązkiem projektanta jest w szczególności:

- 1) pozyskanie i zaktualizowanie mapy do celów projektowych w skali 1:500 pod względem sytuacyjno - wysokościowym oraz uzbrojenia terenu;
- 2) uzyskanie aktualnych wypisów z ewidencji gruntów;
- 3) uzyskania wszelkich uzgodnień, decyzji, oświadczeń, zezwoleń i opinii niezbędnych do uzyskania decyzji pozwolenia na budowę;
- 4) uzyskanie uzgodnienia z Wojewódzkim Urzędem Ochrony Zabytków;
- 5) uzyskanie zwolnienia z konieczności budowy kanału technologicznego zgodnie z art. 39 ust 6c ustawy z dnia 21 marca 1985r. o drogach publicznych (Dz.U.2022.1693 t.j. - z późn. zm.);
- 6) uzgodnienia dokumentacji projektowej pod względem branżowym, w tym projektów przebudowy lub zabezpieczenia kolidujących urządzeń infrastruktury technicznej, w zakresie wynikającym z obowiązujących przepisów, z dostarczeniem Zamawiającemu kompletu uzgodnień;
- 7) w razie konieczności przygotowanie materiałów i złożenie w imieniu Zamawiającego wniosku o udzielenie zgody na odstąpienie od warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać obiekty budowlane.
- 8) w razie konieczności przygotowanie materiałów i złożenie w imieniu Zamawiającego wniosku o wyłączenie gruntów z produkcji rolnej lub leśnej;
- 9) w razie konieczności wycinki drzew lub krzewów wykonanie inwentaryzacji istniejącej zieleni oraz uzyskanie w imieniu Zamawiającego zezwolenia na usunięcie drzew i/lub krzewów, zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie przepisami w przypadku;
- 10) przygotowania niezbędnych materiałów i złożenia (w imieniu Zamawiającego) właściwemu organowi wniosku o wydanie decyzji pozwolenia na budowę;
- 11) skoordynowania treści Szczegółowych Specyfikacji Technicznych Wykonania i Odbioru Robót z treścią rozwiązań projektowych oraz z treścią opisu w pozycjach przedmiaru robót, co do zastosowanych wyrobów budowlanych (materiały i urządzenia), dopuszczonych do obrotu i powszechnego stosowania oraz sprzętu. Wyroby zaliczone do grupy jednostkowego stosowania będą mogły być zastosowane w dokumentacji projektowej, po uzyskaniu akceptacji Zamawiającego;
- 12) pisemnej informacji o pojawiających się zagrożeniach przy realizacji przedmiotu opracowania, przy usunięciu których może być pomocne działanie Zamawiającego. Osoby upoważnione lub wskazane przez Zamawiającego

- będą miały zapewnioną możliwość zapoznania się z rozwiązaniami projektowymi, a ich uwagi będą rozważone przez projektantów;
- 13) przedstawienia Zamawiającemu w fazie wstępnej i ostatecznej projektu budowlanego celem uzyskania akceptacji;
 - 14) uwzględnienie w dokumentacji projektowej, w porozumieniu z Zamawiającym, założeń niewymienionych niniejszych wymaganiach, a wynikających z potrzeby realizacji projektowanego przedsięwzięcia;
 - 15) nieodpłatnego świadczenia usług związanych z nadzorem autorskim przy realizacji robót w oparciu o wykonaną przez niego dokumentację projektową.

Podstawowe przepisy prawne, w których zawarte są wymagania, które powinna spełniać dokumentacja projektowa:

- 1) Ustawa z dnia 11 września 2019r. - Prawo zamówień publicznych (Dz.U. 2023.1605 tj. – z późn. zm.);
- 2) Ustawa z dnia 7 lipca 1994r. - Prawo budowlane (Dz.U.2023.682 t.j. - z późn. zm.);
- 3) Ustawa z dnia 16 kwietnia 2014r. o ochronie przyrody (Dz.U.2023.1336 t.j.- z późn. zm.);
- 4) Ustawa z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo wodne (Dz.U.2023.1478 t.j. - z późn. zm.);
- 5) Ustawa z dnia 21 marca 1985r. o drogach publicznych (Dz.U.2023.645 t.j. – z późn. zm.);
- 6) Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z 24 czerwca 2022r. w sprawie przepisów techniczno-budowlanych dotyczących dróg publicznych (Dz.U.2022.1518 t.j.);
- 7) Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z 23 września 2003r. w sprawie szczegółowych warunków zarządzania ruchem na drogach oraz wykonywania nadzoru nad tym zarządzaniem (Dz.U.2017.784 – t.j.);
- 8) Załącznik do Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 3 lipca 2003 r. w sprawie szczegółowych warunków technicznych dla znaków i sygnałów drogowych oraz urządzeń bezpieczeństwa ruchu drogowego i warunków ich umieszczania na drogach (Dz.U.2019.2311 t.j. - z późn. zm.);
- 9) Rozporządzenie Ministra Rozwoju i Technologii z 20 grudnia 2021r. w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno - użytkowym (Dz.U. 2021.2458 t.j.);
- 10) Rozporządzenie Ministra Rozwoju z 11 września 2020r., w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz.U.2020.1609 t.j.);

W przypadku zmiany wymienionych wyżej przepisów lub wejścia w życie nowych regulacji prawnych należy opracować poszczególne materiały i uzyskać decyzje według nowych unormowań.