

ZAWARTOŚĆ OPRACOWANIA

I. Dokumenty formalno – prawne

II. Opis techniczny do projektu zagospodarowania terenu

1. Podstawa opracowania
2. Zakres i przedmiot opracowania
3. Istniejący stan zagospodarowania i zainwestowania terenu
4. Rozwiązania funkcjonalno – przestrzenne
5. Charakterystyka elementów zagospodarowania terenu:
 - 1) płyta boiska
 - 2) bandy letnie i zimowe
 - 3) boisko do hokeja na rolkach [in-line hokej]
 - 4) pozostałe gry boiskowe
 - 5) piłko chwyty
 - 6) kontenery
 - 7) sprzęt pomocniczy
 - 8) sprzęt sprząający
6. Rozbudowa systemu monitoringu i modernizacja systemu oświetlenia
7. Ukształtowanie terenu, zieleń, komunikacja piesza
8. Bilans terenu
9. Dane informacyjne
 - 1) Ochrona konserwatorska zabytków;
 - 2) Eksploatacja górnicza
 - 3) Zagrożenie dla środowiska
 - 4) Higiena i zdrowie użytkowników
 - 5) Osoby niepełnosprawne
 - 6) Ochrona przeciwpożarowa
 - 7) Użytki gruntowe
10. Obszar oddziaływania inwestycji
11. Informacja BIOZ
12. Uwagi końcowe

III. Spis rysunków

lp.	nazwa rysunku	skala	numer
1.	Projekt zagospodarowania terenu	1:500	1
2.	Rzut płyty boiska	1:200	2
3.	Szczegół mocowania	1:10	3
4.	Rozstaw band	1:100	4
5.	Rozmieszczenie i kolorystyka boiska	-	5
6.	Kontener morski	1:25	6
7.	Zdjęcie kontenera	-	7
8.	Piłkochwyty	1:100, 1:20	8
9.	Szczegół fundamentów piłkochwyków	1:20	9

I. Dokumenty formalno – prawne

1. Zaświadczenie Projektanta o przynależności do Lubuskiej Okręgowej Izby Architektów – **ZAŁĄCZNIK NR 1**
2. Zaświadczenie Projektanta o przynależności do Lubuskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa oraz uprawnienia – **ZAŁĄCZNIK NR 2**
3. Protokoły uzgodnień – **ZAŁĄCZNIK NR 3**

II. Opis techniczny do projektu zagospodarowania terenu

1. Podstawa opracowania:

- 1) Umowa Nr 3/TK/2021 o wykonanie prac projektowych z dnia 20.05.2021r.;
- 2) Mapa do celów projektowych w skali 1:500, wykonana przez geodetę Leszka Dutczaka, prowadzącego „ART-GEO” Sp. z o.o. z siedzibą w Zielonej Górze przy ul. ul. Fabrycznej 13A;
- 3) Założenia projektowe oraz uzgodnienia rozwiązań (protokoły ze spotkań);
- 4) Obowiązujące normy i przepisy;

2. Przedmiot i zakres opracowania

Przedmiotem niniejszego opracowania jest projekt budowlany zintegrowanego boiska rolkowo – wrotkarskiego do nauki jazdy na rolkach i wrotkach, uni-hokeja, rowerowego polo itp. o nawierzchni rozbiegowej, z możliwością prowadzenia gier: piłka ręczna, piłka nożna, siatkówka, koszykówka, użytkowanie przez osoby niepełnosprawne w tym na wózkach inwalidzkich oraz z możliwością zorganizowania lodowiska.

Zakresem opracowania objęto projekt budowlany, w tym projekt zagospodarowania terenu. Roboty budowlane polegające na naprawie istniejących nawierzchni i urządzeń oraz montażu elementów rozbieganych płyty boiska, takich jak modułowe płyty polipropylenowe nawierzchni multi-sportowej.

W części południowo – zachodniej parku Wiejskiego, na terenie o użytku określonym jako LS, nie będą prowadzone żadne czynności budowlane, w tym roboty budowlane.

Zachodni pas istniejącego boiska asfaltowego przykryty zostanie nawierzchnią z płyt rozbieganych, modułowych z polipropylenu, bez mocowania w płycie boiska, czy ziemi.

3. Istniejący stan zagospodarowania terenu i zainwestowania terenu

Przedmiotowa działka o nr ewid. 8/40 położona jest w Zielonej Górze przy ul. Przyłep-Kolejowa, w obrębie geodezyjnym 0060. Teren ten pełni od dawna funkcję Parku Wiejskiego. Otoczenie terenu stanowi: od strony południowo – zachodniej – ul. Kolejowa, przy której zlokalizowane są budynki mieszkalne jednorodzinne, od strony północnej i południowej – zabudowa mieszkaniowa, od strony wschodniej – Kanał Myszka.

Około 50 % terenu działki jest lasem o drzewostanie w większości liściastym. Teren leśny jest zróżnicowany wysokościowo, ze skarpami o wysokości od 60 cm do 100 cm. Na terenie tym zlokalizowane są: plac zabaw, siłownia, siedziska drewniane oraz wydeptane ścieżki piesze.

W drugiej części działki zlokalizowane są:

- boisko asfaltowe o wymiarach 20,00 m x 40,00 m
- scena z zadaszeniem w konstrukcji drewnianej, o wymiarach około 12,00 m x 8,0 m i wysokości do dachu – około 5,0 m;
- piłkochwyty o długości około 20,00 m i wysokości około 4,0 m;
- dwa metalowe kosze do gry w koszykówkę, dwie bramki do piłki nożnej;
- 4 słupy oświetleniowe;
- monitoring;
- chodnik z trzech stron sceny;
- ścieżki piesze z płyt betonowych;
- linia elektroenergetyczna nn oświetleniowa;
- linia elektroenergetyczna nn oświetleniowa doprowadzona do sceny;
- ogrodzenie w części południowo – wschodniej;
- budynek o wymiarach 6,0 m x 4,0 m x 2,50 m znajdujący się w złym stanie technicznym, służącym jako garaż na samochód osobowy;
- napowietrzna linia elektroenergetyczna nn

Istniejące boisko asfaltowe zrealizowane zostało w latach 80-tych ubiegłego wieku. Nawierzchnia asfaltowa posiada liczne uszkodzenia w postaci spękań i nie nadaje się do prawidłowego bezpiecznego użytkowania.

Oprócz spękań wzdłużnych w płycie boiska, w części narożnika południowo – wschodniego, wrosnięte są korzenie drzew, co spowodowało podniesienie się płyty o około 3,0 cm. W środku krótszych boków boiska, zlokalizowane są dwie stalowe bramki.

Wzdłuż południowo – wschodniego boku boiska, w odległości około 2,0 m ustawione są piłkochwyty o długości około 21,00 m i wysokości 4,0 m.

W części leśnej zlokalizowane są:

- siłownia zewnętrzna
- plac zabaw dla dzieci
- drewniane ławki ze stolikami

4. Rozwiązania funkcjonalno – przestrzenne

Plac Wiejski w Przylepie stanowi teren rekreacyjny dla mieszkańców. Istniejące boisko posiada nawierzchnię w części uszkodzoną. Występują tu pęknięcia oraz wybrzuszenia asfaltu spowodowane korzeniami rosnących blisko drzew.

Płyta boiska wymaga naprawy i wyrównania warstwy asfaltowej w miejscu uszkodzeń. Na naprawioną i wyrównaną nawierzchnię zostanie ułożona rozbieralna modułarna polipropylenowa nawierzchnia multisportowa. Wielkość boiska – szerokość 20,00 m, długość – 40,00 m. Na płycie boiska zostaną ustawione bandy, w zależności od rodzaju gier i układu boisk. Przyjęto dwa rodzaje band: letnie i zimowe.

Zakłada się wykorzystanie płyty boiska do gier zespołowych, takich jak:

- unihokej
- hokej na rolkach (in-line hokey)
- footsal
- koszykówka
- jazda na rolkach
- jazda na wrotkach
- sportów dla osób poruszających się na wózkach inwalidzkich

Zaprojektowano możliwość zalewania boiska otoczonego bandami zimowymi wodą, w celu uzyskania lodowiska. Będzie to wymagało niskich, ujemnych temperatur powietrza.

Każde z boisk będzie wyposażone w sprzęt treningowy i rekreacyjny oraz sprzęt do konserwacji i czyszczenia obiektu.

Do przechowywania ww. sprzętu i urządzeń zlokalizowane będą dwa kontenery morskie, wzdłuż północno – zachodniej krawędzi istniejącej sceny.

Kontenery ze stali typu Corten, w kolorze zielonym, o wymiarach 6,06m x 2,44m x 66,20m mają pojemność 2x33,1 m³, czyli 66,2 m³. Zestawione one będą bokami krótszymi do siebie. W drugich bocznych ścianach znajdują się otwory drzwiowe. Konstrukcja kontenerów jest bardzo masywna, co zapewni bezpieczeństwo ruchomego sprzętu.

Kontenery od strony północnej na całej długości proponuje się osłonić prostą w formie ścianką z drewna lub z gotowych elementów na wysokości 2,60 m, natomiast od strony sceny, w całym otworze scenicznym, rozciągnąć siatkę, taką jak stosuje się do piłkochwyty.

Wzdłuż południowo – wschodniej krawędzi boiska, w odległości około 2,0 m znajdują się piłkochwyty o łącznej długości około 21,00 m.

W celu zabezpieczenia terenu od strony południowo - wschodniej przed piłką, będącą w grze, zaprojektowano rozbudowę piłkochwyty o dwa segmenty po 7,0 m i jeden 3,0 m. Słup stalowy o wysokości, jak istniejące oraz siatka polipropylenowa o grubości minimum 3,0 mm i oczkach 4,5cm x 4,50cm, w kolorze zielonym. Drugi słup przęsła o rozpiętości 8,0m będzie mobilny, wyjmowany w momencie organizacji imprez. Wokół boiska zakłada się rozbudowę systemu monitoringu oraz wymianę czterech opraw oświetleniowych.

W części północno – wschodniej projektuje się piłko chwyty jako rozpięcie siatki na istniejącym ściągu rozpiętym między dwoma słupami kratowymi, zlokalizowanymi przed sceną. Drugi odcinek piłkochwyty [ozn. nr 3 na PZT] będzie zlokalizowany od strony wschodniej. Długość odcinka wynosi 7,0 m. Siatka będzie przymocowana do słupa kratowego i słupa mobilnego. Na słupie kratowym należy wykonać mocowania do siatki.

5. Charakterystyka elementów zagospodarowania terenu

1) płyta boiska – nawierzchnia

a) parametry istniejącego boiska:

- długość: 40,00 m
- szerokość: 20,00 m

- powierzchnia: 800,00 m²

b) naprawa pęknięć i wybrzuszeń asfaltu

Przed przystąpieniem do wykonywania nowej płyty boiska należy wykonać naprawy pęknięć i wybrzuszeń istniejącej nawierzchni płyty, poprzez oczyszczenie pęknięć z trawy i innych zanieczyszczeń. Wrastające korzenie drzew w części południowo – wschodniej płyty należy wyciąć. Wzdłuż pęknięć wyciąć należy paski asfaltu około 8-10 cm i uzupełnić to odpowiednią masą bitumiczną. Podobnie należy uzupełnić nawierzchnię asfaltową w miejscu wybrzuszeń.

c) wymagana nowa nawierzchnia:

Nawierzchnia boiska multisportowego z modularnych rozbieralnych płyt polipropylenowych.

d) wymagane parametry jednego modułu:

- długość: od 32,00 cm do 34,00 cm
- szerokość: od 32,00 cm do 34,00 cm
- grubość modułu: od 12 mm do 15 mm
- powierzchnia płyty modułowej musi być gładka, z otworami punktowymi odprowadzającymi wody deszczowe i roztopowe;

b) każda płyta modułowa musi mieć minimum 16 (otworów) zaczepów montażowych. Wymagane jest zatrzaskowe łączenie płyt;

c) nawierzchnia musi posiadać niejednorodną strukturę przy otworach punktowych w celu zwiększenia przyczepności obuwia sportowego i rolek w czasie użytkowania;

d) nie dopuszcza się zastosowania płyt ażurowych lub słupkowo – krzyżowych;

e) wymagania nawierzchni:

- przesiąkliwość dla opadów atmosferycznych, głównie deszczu,
- odporność na uszkodzenia mechaniczne,
- możliwość mycia za pomocą ogólnie dostępnych środków,
- łatwość w utrzymaniu czystości,
- odporność na zmiany temperatur,
- odporność na zmiany wilgotności powietrza,
- wytrzymałość, trwałość,
- odporność na degradację biologiczną (grzyby, bakterie, pleśń),
- odporność na działanie promieni UV
- minimalny okres gwarancji na nawierzchnię: 36 miesięcy;

f) wszystkie elementy nawierzchni muszą posiadać:

- atest higieniczny
- świadectwo badań na niepalność
- badania na zgodność z obowiązującą normą PN-EN 14877.2014-02

g) nawierzchnia musi posiadać dylatację z tego samego materiału;

h) nowa nawierzchnia boiska musi być zabezpieczona po obwodzie do istniejącej nawierzchni (krawężnika) przed niekorzystnym zdemontowaniem nakładką przymocowaną na stałe poza obwodem skrajni nawierzchni. Nakładka musi mieć tzw. kieszeń dylatacyjną o głębokości ok. 5 cm umożliwiającą nawierzchni swobodne przemieszczanie na wskutek zmiany temperatury otoczenia.

i) kolorystyka:

- główna płyta boiska: kolor srebrzysto grafitowy;
- opaska grub. o szerokości 10 cm po obwodzie boiska: kolor ciemnozielony lub inny uzgodniony z Inwestorem;

2) bandy letnie i zimowe w komplecie z wózkami [3 szt.]

a) opis band letnich (in-line hokej 50/25)

Po położeniu nowej nawierzchni z płyt polipropylenowych, listwowanej po obwodzie listwami szer. 10 cm, wewnętrzne wymiary boiska, z zaokrąglonymi narożnikami o promieniu 2,0 m, będą wynosiły:

- długość: 39,00 m

- szerokość: 19,00 m

Projektuje się bandy do In-line hokeja o wys. 50/25 z systemem przeciwwagi pionowym i poziomym. Elementy band muszą być wykonane z materiału PP-C o grubości minimum 5mm odpornego na uderzenia, z bardzo dobrym tłumieniem uderzeń i bardzo dobrym odbiciem piłki lub krążka. System band musi być odporny na powiew wiatru podczas użytkowania, bez konieczności dodatkowego obciążania. Elementy o wysokości 50 cm muszą być wykonane z pionowym obciążeniem. Elementy niższe o wys. 25 cm muszą być wykonane w taki sposób, aby przeciwwaga była ukryta poziomo przy płycie i eliminowała do minimum kolizję graczy podczas wyjechania poza obręb boiska.

System musi posiadać podwójny system łączenia band i pozwalać na szybkie łączenie poszczególnych band za pomocą elementów spasowanych z górną krawędzią (rurą) umożliwiając rozłożenie całego boiska w czasie około 15 minut.

Narożniki zaokrąglone boiska o promieniu łuku 2,0 m muszą składać się z dwóch elementów. Każde przejście z wysokości bandy wynoszącej od 25 cm do 50 cm musi być łagodne i rozłożone równo na długości minimum 190 cm.

Zestawienie band letnich:

A – element prosty o długości 2m i wysokości 0,25m - 28 szt. (26szt + 2 szt zapas)

B – element prosty o długości 1m i wysokości 0,25m - 2 szt.

C – element prosty o długości 2m i wysokości od 0,25m do 0,50m - 4 szt. (4 szt w tym 2 L + 2 P)

D – element gięty o promieniu $R=2m$ i wysokości 0,50m - 10 szt. (8 + 2 szt zapas)

E – element prosty o długości 2m i wysokości 0,50m - 20 szt. (18 + 2 szt zapas)

F – element prosty o długości 1m i wysokości 0,50m - 2 szt.

Razem 66 elementów

b) opis band zimowych

Parametry:

- wysokość: 25 cm
- narożniki zaokrąglone o promieniu łuku 2,0 m
- długość elementów bandy: 2,0 m
- grubość płyt: minimum 5 mm

Wymagania:

- odporne na temperatury ujemne;
- wykonane z płyt PE;
- możliwość szybkiego montażu elementów i połączeń;
- bandy muszą być zakończone w górnej części na okrągło o minimalnym promieniu zaokrąglenia wynoszącym 15 mm;
- budowa band, materiał z jakiego będą wykonane oraz wszystkie łączenia muszą spełniać warunki do utworzenia zimą, w niskich temperaturach lodowiska;
- podstawy band muszą mieć otwory technologiczne do ewentualnego mocowania do płyty lub wskazanie miejsca obciążenia podstaw;

Kolory:

- preferowany kolor: czarny
- zestawienie band zimowych

A – element prosty o długości 2m i wysokości 0,25m: 52 szt.

B – element gięty o promieniu $R=2m$ i wysokości 0,25m: 8 szt.

Razem 60 elementów

c) wózki do przewożenia band do in-line hokey

Wózek do band letnich – 2 szt.

- koła pompowane,
- metalowy i malowany proszkowo,
- górna półka uchylna lub zdejmowana w celu łatwego załadunku i rozładunku band;

- dla bezpieczeństwa zastosować koła o średnicy nie mniejszej niż 220mm.
- Wózek do band zimowych – 1 szt.
- 4 koła,
- metalowy i malowany proszkowo;

3) boisko do hokeja na rolkach (in-line hockey)

a) opis ogólny boiska:

Płyta boiska po obwodzie otoczona bandami letnimi. Wewnętrzne wymiary boiska wynoszą:

- długość: 39,00 m
- szerokość: 19,00 m
- boki zaokrąglone o promieniu 2,0 m

Linie boiska: linia środkowa oraz linie bramkowe zaznaczone muszą być kolorem pomarańczowym, wykonane z tego samego materiału co płyta boiska, linie – grubości co najmniej 10,00 m.

b) bramki hokejowe mobilne:

- ilość sztuk: 2
- wymagana konstrukcja: stalowe rury na przednich słupkach i poprzeczce oraz rury tylne o przekroju minimum 1,75 cala. Wymaga się regulacji wielkości bramki.
- rury odporne na strzały z krążka
- rury stalowe powlekane farbą odporną na różnice temperatur i na blaknięcie;
- siatka musi być odporna na zabrudzenia i łatwo mocowana do konstrukcji przy pomocy haków;
- wielkość bramki: 183 cm x 122 cm



a) płachta imitująca bramkarza

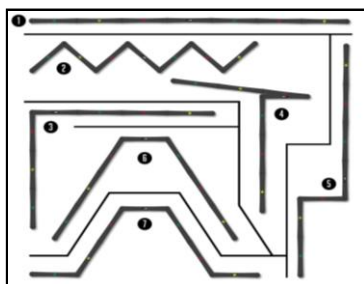
- rodzaj „bluzy” bramkarskiej;
- musi pasować do pełnowymiarowych wymiarów bramki;
- wykonana z materiału bardzo wytrzymałego np. poliester;
- na dole „bluzy” musi znajdować się obciążnik na stalowej szynie;
- mocowanie za pomocą metalowych pętli oraz trwałych gumek;



b) system treningowy o maksymalnej rozpiętości 5,0 m:

W skład zestawu wchodzi:

- 8 obciążanych pachołków
 - 8 adapterów mocujących
 - 6 regulowanych belek
- Zestaw musi być składany.



c) **system treningowy passer:**

- pozwalający rozwijać przyjmowanie krążka i wypuszczanie podań
- konstrukcja metalowa z bardzo solidną gumową taśmą;
- zachowana duża wytrzymałość;

d) **zestaw celów precyzyjnych:**

- co najmniej muszą być 4 cele;
- instalacja za pomocą pasków;
- wykonanie z pianki;



e) **krążki hokejowe in-line - 10szt**

- muszą posiadać niski współczynnik tarcia i trzymać się przy płycie boiska;
- muszą być wykonane z materiałów trwałych;

f) **kubki: zestaw 20 kubków**

- wykonanie z trwałych materiałów;
- muszą posiadać podwójną twardość:
 - górna: miękka, odpowiadająca za uczucie lekkości podczas ewentualnego upadku;
 - dolna: twardsza, trzymająca się podłoża – płyty boiska;



g) **bramka aluminiowa przenośna do piłki ręcznej – 2 szt.**

- łatwy montaż i demontaż w dedykowane tuleje montażowe

4) **pozostałe gry boiskowe**

a) **koszykówka**

Przy istniejącym boisku asfaltowym, przy długich bokach, zlokalizowane są dwa słupy, po jednym po każdej stronie. Każdy słup posiada obręcz metalową.

Do tych obręczy należy zamocować siatkę wykonaną z:

- polipropylenu
- kolory: czerwono – biało-niebieski
- ilość uchwytów: 12 sztuk

W części dolnej słupów należy zamocować osłonę słupa wykonaną z pianki poliuretanowej, obszytej odpornym materiałem np. z pvc. Zastosować należy mocowanie za pomocą pasków zaciskowych wokół stojaka – rury.



b) **boisko do footsal-u**

Jest to odmiana boiska do piłki nożnej. Wymiary istniejącego boiska wynoszą:

- szerokość: 20,00 m
- długość: 40,00 m

Pozwala to na zakwalifikowanie boiska jako młodzieżowego. Linie boiska będą wyznaczone na płycie boiska.



5) **piłkochwyty**

Istniejące piłkochwyty – w części południowej boiska należy wydłużyć o dwa przęsła:

- jedno przęsło o długości 4,0 m i wys. 4,0 m, jak istniejące;
- drugie przęsło od strony wschodniej – mobilne o długości 8,0 m, ze słupem zewnętrznym wyjmowanym, o długości 7 m i wysokości słupa i siatki – 2,40 m;

Od strony północnej istniejącego boiska, między istniejącymi słupami kratowymi, połączonymi u góry ściągiem, należy zamontować siatkę do piłko chwyków j.w. o wys. 4,0 m. W trakcie robót budowlanych należy sprawdzić wysokość od ziemi do ściągu. Siatka ta musi być ściągana na dwie strony oraz należy zapewnić jej zdejmowanie na czas organizowanych imprez. Od kratowego słupa wschodniego do projektowanego słupa oznaczonego na rys. PZT nr „9” projektuje się piłkochwyty o długości 8,0 m i wysokości 2,40 m. Słup i siatka zdejmowana na czas organizowania imprez. Miejsca mocowania przy fundamencie mobilnych słupów muszą być zabezpieczone bezpiecznym zamknięciem zamkiem [na klucz lub kłódka trwała] przed zamontowaniem oraz po zamontowaniu.

Należy zabezpieczyć inwestycję w siatkę do piłko chwyków jako zapasową w ilości:

- o wysokości 2,50 m, długości 50,00 mb
- o wysokości 5,0 m, długości 50,00 mb

6) **kontenery: 2 sztuki**

Dane techniczne:

- a) bez fundamentowania
- b) konstrukcja - stalowa
- c) kolor kontenerów: zielony
- d) rzędna posadowienia: 76,45 m n.p.m.



7) **sprzęt do konserwacji i czyszczenia obiektu**

a) **zamiatarka ręczna: 1 szt.**

Wposażenie:

- liczba szczotek bocznych: 2 szt.
- uchwyt prowadzący z 2-stopniową regulacją;
- bezspoinowa regulacja szczotki bocznej;
- mocowanie szczotki bocznej bez użycia narzędzi;
- zbiornik na zanieczyszczenia
- ergonomiczny uchwyt
- uchwyt nożny do łatwego przechowywania
- wymiary: 926 x 795 x 1032 mm
- wydajność: minimum 3000 m²/1 h
- pojemność zbiornika: minimum 35 l
- rodzaj napędu: ręczny



b) **zamiatarka dmuchowa do zgarniania liści, igliwia, ściętej trawy, piasku, wiórów, sypkiego śniegu – 1 szt.**

Wymagania:

- lekka konstrukcja;
- zapewnienie ergonomiczne pracy;
- antypoślizgowy uchwyt rękojeści;
- duża wydajność i prędkość wylotowa, minimum 245 km/1 h
- ogumowany uchwyt
- musi być wyposażona w jeden akumulator i ładowarka



c) **podkaszarka akumulatorowa – 1 sztuki**

Wymagania:

- lekka konstrukcja;
- zapewnienie ergonomiczne pracy;
- antypoślizgowy uchwyt rękojeści;
- musi być wyposażona w jeden akumulator i ładowarka;

6. Rozbudowa systemu monitoringu oraz modernizacja oświetlenia

Rozbudowa monitoringu i modernizacja oświetlenia nie zmienia istniejących linii kablowych oraz instalacji.

1) Rozbudowa systemu monitoringu CCTV

W obszarze Boiska Rolkowo-Wrotkarskiego zaplanowano rozbudowę instalacji telewizji dozorowej CCTV o dodatkowe 4 zewnętrzne punkty kamerowe. Kamery uzupełnią istniejący system. Zaprojektowano zamontowanie kamer na wiacie (scenie) w jej czterech narożnikach. Sygnał z kamer będzie zapisywany na dysku twardym rejestratora istniejącego systemu monitoringu.

Każda z kamer powinna:

- pracować w technologii IP i obsługiwać protokół ONVIF
- pracować z rozdzielczością minimum 2MPx
- posiadać klasę szczelności minimum IP 66,
- obsługiwać standard kodowania H.264 lub H.265
- obsługiwać standard zasilania i przesyłania danych w technologii PoE
- posiadać promiennik podczerwieni o zasięgu minimum 25m
- maksymalny kąt widzenia kamery minimum 90 stopni

Podłączenie kamer należy wykonać przewodem UTP zewnętrznym odpornym na promieniowanie UV kat. 5e. Przewód UTP zapewni przesył danych i zasilanie dzięki PoE. Na potrzeby dodatkowych kamer należy wykonać zasilanie buforowe wraz ze switchem PoE minimum 5-portowym. Całość powinna być zabezpieczona hermetyczną obudową zewnętrzną, do której kable należy wprowadzić z wykorzystaniem dławic.

2) Modernizacja oświetlenia obszaru boiska

W obszarze Boiska Rolkowo-Wrotkarskiego zaplanowano modernizację istniejącego oświetlenia w ramach którego mają zostać wymienione 4 oprawy istniejących lamp skierowane w stronę boiska. Aktualnie zamontowane są oprawy żarówek sodowych, które należy zastąpić oprawami LED o mocy minimum 150W każda i barwie w przedziale 4000-6500K.

7. Ukształtowanie terenu, zieleń, komunikacja piesza

Wszystkie projektowane elementy zagospodarowania terenu będą lokalizowane na istniejącym terenie, bez zmiany ukształtowania zieleni, a także ścieżki piesze – pozostają bez zmian.

8. Bilans terenu w granicach opracowania

- | | |
|-------------------------------------|------------------------------|
| – powierzchnia boiska: | 800,00 m ² |
| – powierzchnia zabudowy sceny: | 98,00 m ² |
| – powierzchnia zabudowy kontenerów: | 30,00 m ² |
| – powierzchnia trawiasta: | 392,00 m ² |
| <u>razem powierzchnia:</u> | <u>1320,00 m²</u> |

9. Dane informacyjne:

1) Ochrona konserwatorska zabytków

Przedmiotowa działka nie jest położona w terenie objętym ochroną konserwatorską.

2) Eksploatacja górnicza

Przedmiotowy teren nie leży na terenach objętych eksploatacją górniczą.

3) Zagrożenia dla środowiska

- Zgodnie z Rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia z dnia 10 września 2019r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz.U. z 2019r. poz. 1839) niniejsza inwestycja nie została wymieniona w katalogu przedsięwzięć mogących zawsze, lub potencjalnie oddziaływać na środowisko, dla którego sporządzenie raportu o oddziaływaniu na środowisko jest wymagane lub może być wymagane;
- Planowaną inwestycję zaprojektowano w sposób zapewniający spełnienie wymogów z zakresu warunków higieniczno – sanitarnych i zdrowotnych oraz ochrony środowiska i hałasu, bezpieczeństwa pożarowego i użytkowania, jak również zastosowania urządzeń ekologicznych nie powodujących pogorszenia stanu środowiska;
- Przedmiotowa inwestycja nie wpłynie negatywnie na środowisko i nie będzie powodować uciążliwości powodowanych przez hałas, wibracje, zakłócenia elektryczne i

promieniowanie oraz nie będzie powodować zanieczyszczenia powietrza, wody gleby. Przedmiotowa inwestycja oddalona jest o co najmniej od 50m do 60m od budynków mieszkalnych;

4) Higiena i zdrowie użytkowników

- Inwestycja nie będzie miała niekorzystnego wpływu na higienę i zdrowie ludzi. Inwestycję zaprojektowano zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa powszechnie obowiązującego oraz normami technicznymi. Każde urządzenie oraz materiały użyte do budowy muszą posiadać odpowiednie atesty i certyfikaty;
- Planowaną inwestycję zaprojektowano w sposób zapewniający spełnienie wymogów z zakresu warunków higieniczno - sanitarnych i zdrowotnych BHP oraz ochrony środowiska i hałasu, bezpieczeństwa pożarowego i użytkowania, jak również zastosowania urządzeń ekologicznych, nie powodujących pogorszenia stanu środowiska;

5) Osoby niepełnosprawne

Na teren parku osoby niepełnosprawne mają możliwości wejścia.

6) Ochrona przeciwpożarowa

Przedmiotowa inwestycja nie narusza bezpieczeństwa pożarowego terenu lokalizacji urządzeń, jak również terenów sąsiednich.

7) Użytki gruntowe

Przedmiotowa działka składa się z dwóch użytków: RV – część wschodnia, na której lokalizuje się urządzenia oraz część zachodnia – Ls (las). Na terenie leśnym nie przewiduje się żadnych robót budowlanych. Wyznaczony został teren opracowania we wschodniej części Parku Wiejskiego.

10. Obszar oddziaływania inwestycji

Przedmiotowa inwestycja nie została zaliczona do przedsięwzięć mogących pogorszyć stan środowiska, w rozumieniu przepisów Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (tj. Dz.U.2019r. poz.1839). Funkcja terenu nie została zmieniona. projekt budowlany zapewnia bezpieczeństwo w użytkowaniu. Nie zwiększy się oddziaływanie na tereny sąsiednie.

WNIOSKI:

- 1) Inwestycja realizowana będzie zgodnie z obowiązującymi przepisami i normami;
- 2) Wszystkie wymagane prawem odległości zostały zachowane;
- 3) Inwestycja nie będzie zacięniała i przesłaniała istniejących terenów;
- 4) Inwestycja nie spowoduje ograniczeń w zagospodarowaniu terenów przyległych;

11. Informacja BLOZ – wytyczne:

- 1) Przedstawić zakres robót dla całego zamierzenia oraz kolejność realizacji poszczególnych obiektów;
- 2) Wskazać elementy zagospodarowania działki lub terenu, które mogą stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi;
- 3) Przedstawić rozwiązanie układu komunikacyjnego i transportu na potrzeby budowy i ogrodzenie terenu na czas budowy;
- 4) Wyznaczyć miejsca składowania elementów do montażu, oraz miejsca składowania materiałów budowlanych;
- 5) Podać lokalizację miejsc wraz ze strefami pracy różnego sprzętu zmechanizowanego;
- 6) Wyznaczyć miejsca i strefy ochronne odbioru elementów wielkowymiarowych bezpośrednio z samochodu dostarczającego ww. elementy;
- 7) Podać miejsca usytuowania zaplecza socjalnego i pomieszczeń higieniczno-sanitarnych dla pracowników;
- 8) Pracownicy zatrudnieni przy wykonywaniu robót szczególnie niebezpiecznych winni być przeszkoleni pod kątem BHP;
- 9) Określić czas realizacji obiektu oraz zatrudnienie;
- 10) Wyznaczyć miejsce przechowywania dokumentów budowy;

12. Uwagi końcowe

- 1) Przedmiotowa inwestycja została zaprojektowana zgodnie z obowiązującymi normami i przepisami;
- 2) Inwestycja nie ogranicza bezpieczeństwa pożarowego dla działki i terenów sąsiednich oraz nie będzie oddziaływać negatywnie na te tereny;
- 3) Przy lokalizacji urządzeń projektowane rzędne mogą ulec zmianie. Urządzenia muszą być zlokalizowane w taki sposób, aby w jak najmniejszym stopniu trzeba było zmieniać istniejące ukształtowanie terenu.
- 4) Wszystkie urządzenia muszą być wykonane z bezpiecznych materiałów i posiadać atesty i świadectwa dopuszczalności oraz inne dokumenty świadczące o dopuszczeniu do użytkowania;
- 5) Przy wszystkich urządzeniach lub sprzętach rozbieralnych należy zamontować zabezpieczenia kłódkowe przed kradzieżą i dewastacją.

Opracowanie:
mgr inż. arch. Krystyna Goińska
upr. bud. 222/71/ZG, LU 0027