
PRZEDMIAR**Klasyfikacja robót wg. Wspólnego Słownika Zamówień**

45260000-7 Roboty w zakresie wykonywania pokryć i konstrukcji dachowych i inne podobne roboty specjalistyczne

NAZWA INWESTYCJI : Naprawa pokryć dachowych w budynkach nr:2,30,32 w kompleksie wojskowym w Oleśnicy
ADRES INWESTYCJI : Oleśnica ul. Wileńska 14
INWESTOR : 2 Wojskowy Oddział Gospodarczy
ADRES INWESTORA : Wrocław ul. Obornicka 100-102
BRANŻA : budowlana

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : inż. bud. Zbigniew Staniec
DATA OPRACOWANIA : 04.04.2022 r.

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania
04.04.2022 r.

Data zatwierdzenia

OGÓLNA CHARAKTERYSTYKA OBIEKTU

SOI Olesnica Naprawa pokryć dachowych w budynkach nr 2,30,32

Budynki na których odbywać się będzie naprawa pokryć dachowych wzniesione zostały w 1935 roku w technologii tradycyjnej. Budynek czterokondygnacyjny (nr 2) z dachem dwuspadowym z naczółkami o kacie nachylenia ok. 35 st. oraz budynki dwukondygnacyjne (nr 30 i 32) z dachem dwuspadowym konstrukcji drewnianej, pokryte papą termozgrzewalną.

Przewidywany niezwłoczny zakres prac naprawczych :

1. Częściowe przełożenie i uzupełnienie pokrycia ceramicznego przy kalenicy dachowej,
2. Naprawa uszkodzonego opierzenia z blachy ocynkowanej;
3. Częściowa wymiana uszkodzonych rur spustowych z blachy ocynkowanej;
4. Naprawa i uzupełnienie obróbek dekarских z blachy ocynkowanej - opierzenie nadrynowe, kominy, na dachach płaskich pokrytych papą;
5. Naprawy i uszczelnienia pokrycia z papy termozgrzewalnej;
6. Praca podnośnika zewnętrznego do wysokości 20 m.

UWAGA !

Przed przystąpieniem do wyceny Wykonawca zobowiązany jest do odbycia wizji lokalnej. Zakres prac i rozwiązania techniczne należy zatwierdzić u Zamawiającego.

Koszt wywozu i utylizacji odpadów budowlanych powstałych w wyniku prowadzenia robót nie podlega odrębnej zapłacie i przyjmuje się, że jest włączony w cenę umowną (ujęte w kosztach ogólnych).

Postawa opracowania Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2004 w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno-użytkowym Dz. U. nr 130 poz. 1389.

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
1	KNR-W 4-01 0504-04	Przełożenie pokrycia z układanej podwójnie w koronkę dachówki ceramicznej karpiówki bud. nr 2 62,0*0,28*2	m ² m ²	 34,720	
				RAZEM	34,720
2	KNR-W 4-01 0516-01	Uzupełnienie obróbek papą jutową - kalenica bud. nr 2 62,0*0,50	m ² m ²	 31,000	
				RAZEM	31,000
3	KNR-W 4-01 0504-08	Przełożenie gąsiorów ceramicznych 62,0	m m	 62,000	
				RAZEM	62,000
4	KNR-W 4-01 0519-01	Naprawa pokryć dachowych papą termozgrzewalną - jednokrotne pokrycie papą wierzchniego krycia grubości 4,7 mm 68,60	m ² m ²	 68,600	
				RAZEM	68,600
5	KNR-W 4-01 0518-01	Drobne naprawy pokrycia z papy polegające na umocowaniu pokrycia i zakitowaniu bud.nr 32,33 1,76*1,55*17 + (11,52*7,05+3,30*0,75+6,77*0,88)	m ² m ²	 136,025	
				RAZEM	136,025
6	KNR 4-01 0526-06 analogia	Miejscowa naprawa rynien bez zdejmowania przez sprawdzenie i polutowanie pęknięć bud. 32,33 (130+124+170+170)*0,05	m m	 29,700	
				RAZEM	29,700
7	KNR-W 4-01 0534-02	Częściowa wymiana rur spustowych o średnicy do 15 cm, analogia <bud. 32,33 > 3*6	m m	 18,000	
				RAZEM	18,000
8	KNR 4-01 0531-02	Uzupełnienie obróbek blacharskich kołnierzy kominów i ścian, naswietli dachowych itd. z blachy ocynkowanej na dachu pokrytym dachówkami płaskimi ((1,20+5,50+3,4+3,3+2,5+1,10+3,15+3,1)*0,35 + (1,76 +1,55*2))*0,35	m ² m ²	 4,549	
				RAZEM	4,549
9	KNR-W 2-02 1603-03 kalk. własna	Podnośnik o wysokości do 20 m 1	szt szt	 1,000	
				RAZEM	1,000