

Pytania wraz z udzielonymi odpowiedziami do postępowania nr 36961305: Przebudowa sieci i przyłączy ciepłowniczych w rejonie ulicy Śląskiej w Gdańsku wraz z zaprojektowaniem i budową kompletnych węzłów ciepłowniczych w związku z likwidacją węzłów grupowych przy ul. Śląskiej 76 i Śląskiej 39A – etap II: Śląska 39A

Pytania:

1. Zgodnie z zapisami SIWZ Rozdział X. pkt. 1, Zamawiający podaje, udzieli Wykonawcy wyjaśnień dotyczących treści zapytania ofertowego i/lub SWZ, jeśli taki wniosek wpłynie do niego nie później niż na 14 dni przed upływem składania terminu ofert – czy nie jest to omyłka pisarska? i nie powinien być podany termin „nie później niż na 7 dni przed upływem składania terminu ofert?”. Z zapisu wynika, że pytania można było zadawać tylko do 28.05.2021r.
2. W związku z informacją zawartą w SIWZ dotyczącą różnych stawek VAT w zakresie węzłów ciepłowniczych, zwracamy się z prośbą o dostosowanie wzoru formularza oferty (Załącznik nr 2 do SIWZ) do odpowiedniej formy wyrażenia w nim wynagrodzenia za realizację przedmiotu zamówienia - pkt. 5 formularza oferty.
3. Z uwagi na złożoność przedmiotowego postępowania, konieczność odbycia wizji w celu zweryfikowania 15 budynków w których mają zostać zaprojektowane i zamontowane węzły ciepłownicze, oraz z uwagi na okres świąteczny i dni wolne od pracy, złożenie ofert w tak krótkim terminie jest dla Wykonawcy dużym utrudnieniem i znacząco wpłynie na jakość wyceny zadania.

Zgodnie z zapisami specyfikacji technicznej (zał. nr 10 do SWZ) dot. wykonania dokumentacji projektowej budowy węzłów ciepłowniczych pkt. 3 – *„podane moce węzłów są wartościami szacunkowymi. Projektant zobowiązany jest do zweryfikowania i potwierdzenia zapotrzebowania na moc z odbiorcami ciepła”*.

Z uwagi na powyższe argumenty zwracamy się z prośbą o przesunięcie terminu składania ofert do dnia 18.06.2021r.

4. W związku z wymogiem przeprowadzenia wizji lokalnej, zwracamy się z prośbą o zorganizowanie wizji lokalnej dla Wykonawców. Jednocześnie prosimy o uzupełnienie SWZ o rzuty pomieszczeń węzłów cieplnych oraz parametry instalacji wew. budynków.
5. Prosimy o wyjaśnienie jakie węzły mają zostać zaprojektowane, wykonane i uruchomione, gdyż rodzaj węzłów zamieszczony przez Zamawiającego w SWZ w pkt. III różni się od rodzaju węzłów wymienionych w Specyfikacji Technicznej w pkt. 3.
6. W umowie w § 1 ust. 2 lit. e) Zamawiający powołuje się na materiały do projektowania węzłów ciepłowniczych stanowiące załącznik nr 11 do SWZ. Czy nie jest to omyłka pisarska, gdyż w SWZ Zamawiający podaje jako Załącznik nr 11 „Wzór oświadczenie dot. projektanta”?
7. W związku z wymogiem przeprowadzenia wizji lokalnej oraz z uwagi na oczekiwanie na wyznaczenie jej terminu, zwracamy się z prośbą o przesunięcie terminu na zadawanie pytań do dnia wizji lokalnej w terenie. Zamawiający winien umożliwić dokonania wyjaśnień na pytania jakie mogą się pojawić po dokonaniu wizji lokalnej.

Odpowiedzi:

Ad. 1

Zamawiający wprowadza zmiany do SWZ w rozdziale X.1 oraz w rozdziale X.4. Zamawiający przekazuje w załączeniu do komunikatu wersję drugą SWZ z dnia 07.06.2021 r. (SWZ – Śląska 39A – wersja 2 z dnia 07.06.2021r.pdf) uwzględniającą wprowadzone zmiany.

Ad. 2

Zamawiający wprowadza zmiany do załącznika nr 2 do SWZ (Zał. 2 do SWZ – Formularz ofertowy.docx) . Zamawiający przekazuje w załączeniu do komunikatu wersję drugą załącznika nr 2 z dnia 07.06.2021 roku (Zał. 2 do SWZ – Formularz ofertowy – wersja 2 z dnia 07.06.2021r.docx), który uwzględnia wprowadzone zmiany.

Ad. 3

Zamawiający nie wyraża zgody na zmianę terminu składania ofert.

Ad. 4

Wymogiem Zamawiającego jest, by Wykonawca dokonał wizji lokalnej planowanej budowy. Zamawiający nie przewiduje wizji lokalnej z udziałem Zamawiającego. Wszelkie wątpliwości, które wynikną po wizji lokalnej dokonanej przez Wykonawcę można przedstawić w formie pytania o udzielenie odpowiedzi.

Ad. 5

Węzły należy wycenić wg. zestawienia znajdującego się w pkt. 3 Specyfikacji Technicznej.

Ad. 6

Zamawiający potwierdza, iż jest to omyłka pisarska. Zamawiający przekazuje w załączeniu do komunikatu wersję drugą załącznika nr 1 do SWZ z dnia 07.06.2021 r. (Zał. 1 do SWZ – wzór umowy wykonawczej Ś39A – wersja 2 z dnia 07.06.2021r.), która koryguje wskazaną omyłkę pisarską.

Ad. 7

Wymogiem Zamawiającego jest, by Wykonawca dokonał wizji lokalnej planowanej budowy. Zamawiający nie przewiduje wizji lokalnej z udziałem Zamawiającego. Wszelkie wątpliwości, które wynikną po wizji lokalnej dokonanej przez Wykonawcę można przedstawić w formie pytania o udzielenie odpowiedzi.

Gdańsk, dnia 07.06.2021 r.