

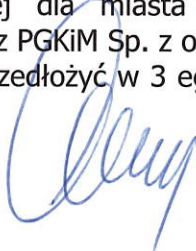
Przedsiębiorstwo Gospodarki  
Komunalnej i Mieszkaniowej  
Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością  
ul. Polna 4, 62-700 Turek  
tel. 63-28-00-308

**Piotr Ziętek**  
**ul. Koszalińska 19 c**  
**93-458 Łódź**

**WARUNKI TECHNICZNE Nr 18/VI/2023**  
**przyłączenia do sieci kanalizacji deszczowej.**

Lokalizacja: posesja w **Turku, ul. Osiedle Zdrojki Lewe – działka Nr 858/2**  
Właściciel: **Gmina Miejska Turek**

1. Zagospodarowanie wód deszczowych z działki nr **858/2** położonej przy rejon ul. Serockiego – ul. Paderewskiego wykonać w miejscu ich opadu poprzez odprowadzanie do studni bądź rowów chłonnych lub urządzeń do rozsączania podziemnego,
2. Dopuszcza się podłączenie posesji do sieci kanalizacji deszczowej po udokumentowaniu, iż zagospodarowanie wód deszczowych na terenie działki jest niemożliwe,
3. Przyłączy kanalizacji deszczowej do działki nr **858/2** wykonać od **istniejącej** sieci kanalizacji deszczowej Ø **200** w ul. Serockiego lub ul. Paderewskiego, - *miejsce możliwego włączenia do sieci wysowane na załączonej mapie:*
  - a) instalacja kanalizacyjna budynku powinna umożliwiać odprowadzanie wód deszczowych bądź roztopowych oraz spełniać wymagania określone w Polskich Normach dotyczących tych instalacji, (należy zaprojektować zbiorniki retencyjne ze zdławionym odpływem ze względu na możliwość wystąpienia zmniejszonej przepustowości istniejącej sieci kanalizacji deszczowej w ul. Serockiego lub ul. Paderewskiego z powodu deszczy nawalnych)
  - b) studnię rewizyjną zewnętrzną na przyłączy wykonać jako osadnikową oraz umieścić na posesji możliwie najbliżej linii rozgraniczającej nieruchomość od ulicy lub kanału zbiorczego,
  - c) połączenie przyłącza kanalizacyjnego z siecią wykonać poprzez istniejącą studnię na sieci kanalizacyjnej,
  - d) do wykonania studni rewizyjnych, inspekcyjnych lub wpustowych zabrania się stosowania włazów ryglowanych, uchylnych lub zatrzaskowych,
  - e) rodzaj odprowadzanych wód: wody opadowe lub roztopowe**
  - f) minimalna średnica przyłącza kanalizacji deszczowej: Ø 150,
  - g) materiał do budowy przyłącza kanalizacji deszczowej zgodny z wymogami dotyczącymi projektowania, wykonania i odbioru przyłączy kanalizacji deszczowej.
4. Przed przystąpieniem do robót należy zawrzeć umowę przyłączeniową, która upoważnia do wykonania przyłącza kanalizacyjnego.
5. Dokumentację techniczną opracować na podstawie obowiązujących norm i przepisów, programu ogólnego sieci wodociągowej, sieci kanalizacji sanitarnej i sieci kanalizacji deszczowej dla miasta Turku oraz niniejszych warunków technicznych wydanych przez PGKiM Sp. z o.o. w Turku.
6. Dokumentację techniczną przedłożyć w 3 egz. w naszym Przedsiębiorstwie celem uzgodnienia.




7. Na przebieg przyłącza/y Inwestor powinien uzyskać zgodę właścicieli nieruchomości, przez które przebiegać będzie/będą powyższe przyłącze/a.
8. Projektowane przyłącze/a uzgodnić na posiedzeniu Zespołu Uzgodnień Dokumentacji Projektowej w Starostwie Powiatowym w Turku.
9. W pobliżu istniejących urządzeń podziemnych będących własnością PGKiM Sp. z o.o. wszelkie prace ziemne należy wykonać ręcznie pod nadzorem naszych pracowników.
10. Przed przystąpieniem do robót Inwestor powinien uzyskać odpowiednie pozwolenie na budowę przyłącza/y zgodnie z przepisami prawa budowlanego w Starostwie Powiatowym.
11. Przyłącze kanalizacyjne wykonać kosztem i staraniem wnioskodawcy przez uprawnionego wykonawcę.
12. Wykonane przyłącze kanalizacyjne w odkrytym wykopie zgłosić do naszego Przedsiębiorstwa celem dokonania odbioru technicznego. Potwierdzeniem dokonanego odbioru jest spisany protokół, który stanowi podstawę do zawarcia umowy na dostawę wody i odprowadzanie ścieków oraz włączenie do czynnej sieci kanalizacyjnej.
13. Wykonane przyłącze kanalizacyjne po pozytywnym odbiorze przez PGKiM Sp. z o.o. w odkrytym wykopie zgłosić uprawnionemu geodecie celem zinwentaryzowania oraz dostarczyć do PGKiM Sp. z o.o. 1 egzemplarz mapy **(oraz szkic połowy z wykazem współrzędnych punktów załamania sieci)**.
14. Na trasie wybudowanego/nych przyłącza/y nie lokalizować budowli lub trwałych nasadzeń.
15. Wykonane przyłącze kanalizacji deszczowej stanowi własność inwestora, a granicą stron będzie trójkąt lub studnia na kanale ulicznym. Usuwanie skutków ewentualnych awarii powstałych w wyniku np: załamania przyłącza, nieszczelności i zatoru na skutek złej eksploatacji – ponosić będzie właściciel.
16. Warunkiem odbioru wód opadowych lub roztopowych jest zawarcie z Przedsiębiorstwem umowy o odprowadzanie wód opadowych lub roztopowych, po wystąpieniu z pisemnym wnioskiem osoby, której nieruchomość została podłączona do sieci.

Warunki techniczne ważne są przez okres 24 m-cy od daty wydania.

#### Załączniki:

1. 1 egzemplarz mapy sytuacyjnej z wskreślonym miejscem włączenia.

  
Mistrz  
Wydziału Wodociągów i Kanalizacji  
Piotr Wojtyra