

Wykonawca dokumentacji projektowej:

D R O G A R T
Dariusz Kirpsza
Lipina 5
16-100 Sokółka

Inwestor:

**Skarb Państwa -
Państwowe Gospodarstwo Leśne
Lasy Państwowe
Nadleśnictwo Czarna Białostocka
ul. Marszałkowska 27
16-020 Czarna Białostocka**

PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU

Tom 1/3

Nazwa zamierzenia budowlanego:

**Budowa drogi leśnej w leśnictwie Dąbrowa na działkach o nr ewid.:
224/2, 34, obręb 0033 Sławno, jedn. ewid. 201101_5 Dąbrowa
Białostocka**

Obiekt budowlany i adres:

**Droga leśna na działkach o nr ewid.: 224/2, 34, obręb 0033 Sławno,
gmina Dąbrowa Białostocka, powiat sokólski, woj. podlaskie**

Identyfikatory działek ewidencyjnych, na których jest usytuowany obiekt
budowlany:

**224/2, 34, obręb 0033 Sławno, jednostka ewidencyjna 201101_5 Dąbrowa
Białostocka**

Kategoria obiektu budowlanego: IV, XXV, XXVI, XXVIII

Autor opracowania:

Funkcja	Imię i Nazwisko	Specjalność	Nr uprawnień	Podpis
Projektant	mgr inż. Dariusz Kirpsza	drogowa	PDL/0029/POOD/12	

Egz. nr 1

12.06.2023 r.

SPIS ZAWARTOŚCI

I. OŚWIADCZENIE O KOMPLETNOŚCI I POPRAWNOŚCI DOKUMENTACJI	3
II. KOPIE UPRAWNIEŃ BUDOWLANYCH I ZAŚWIADCZEŃ Z IZBY INŻYNIERÓW BUD.	4
1. Kopie decyzji o nadaniu uprawnień budowlanych	5
2. Zaświadczenia o przynależności do Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa	7
III. ZAŁĄCZNIKI PROJEKTU ZAGOSPODAROWANIA TERENU (opinie, uzgodnienia i inne)	9
1. Uzgodnienie Orange Polska z dnia 13 lipca 2023 r.	10
2. Uzgodnienie Starostwa Powiatowego w Sokółce	13
IV. CZĘŚĆ OPISOWA PROJEKTU ZAGOSPODAROWANIA TERENU	14
1. Przedmiot zamierzenia budowlanego, a w przypadku zamierzenia budowlanego obejmującego więcej niż jeden obiekt budowlany – zakres całego zamierzenia	14
2. Istniejący stan zagospodarowania działki lub terenu, w tym informacja o obiektach budowlanych przeznaczonych do rozbiórki	14
3. Projektowane zagospodarowanie działki lub terenu	14
3.1. Urządzenia budowlane związane z obiektami budowlanymi	14
3.2. Sposób odprowadzania lub oczyszczania ścieków	15
3.3. Układ komunikacyjny	15
3.4. Sposób dostępu do drogi publicznej	15
3.5. Parametry techniczne sieci i urządzeń uzbrojenia terenu	15
3.6. Ukształtowanie terenu i układ zieleni w zakresie niezbędnym do uzupełnienia części rysunkowej projektu zagospodarowania działki lub terenu	15
4. Zestawienie powierzchni zabudowy projektowanych i istniejących obiektów budowlanych, powierzchni dróg, parkingów, placów i chodników, powierzchni biologicznie czynnej oraz innych części terenu niezbędnych do sprawdzenia zgodności z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, a w przypadku jego braku z decyzją o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu albo uchwałą o lokalizacji inwestycji mieszkaniowej lub inwestycji towarzyszących	16
5. Informacje i dane	16
5.1. o rodzaju ograniczeń lub zakazów w zabudowie i zagospodarowaniu tego terenu wynikających z aktów prawa miejscowego lub decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu, jeżeli są wymagane	16
5.2. czy działka lub teren, na którym jest projektowany obiekt budowlany, są wpisane do rejestru zabytków lub gminnej ewidencji zabytków lub czy zamierzenie budowlane lokalizowane jest na obszarze objętym ochroną	16
5.3. określające wpływ eksploatacji górniczej na działkę lub teren zamierzenia budowlanego – jeśli zamierzenie budowlane znajduje się w granicach terenu górniczego	16
5.4. o charakterze, cechach istniejących i przewidywanych zagrożeń dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników projektowanych obiektów budowlanych i ich otoczenia w zakresie zgodnym z przepisami odrębnymi ...	16
6. Dane dotyczące warunków ochrony przeciwpożarowej, w szczególności o drogach pożarowych oraz przeciwpożarowym zaopatrzeniu w wodę, wraz z ich parametrami technicznymi	17
7. Inne niezbędne dane wynikające ze specyfiki, charakteru i stopnia skomplikowania obiektu budowlanego lub robót budowlanych	17
8. Informacja o obszarze oddziaływania obiektu	18
8.1. Wskazanie przepisów prawa, w oparciu o które dokonano określenia obszaru oddziaływania	18
8.2. Zasięg obszaru oddziaływania obiektu przedstawiony w formie opisowej lub graficznej albo informację, że obszar oddziaływania obiektu mieści się w całości na działce lub działkach, na których został zaprojektowany	18
V. CZĘŚĆ RYSUNKOWA PROJEKTU ZAGOSPODAROWANIA TERENU	19
1. Plan orientacyjny - skala 1:25 000 - rys. nr 1	20
2. Projekt zagospodarowania terenu - skala 1:500 - rys. nr 2	21

I. OŚWIADCZENIE O KOMPLETNOŚCI I POPRAWNOŚCI DOKUMENTACJI

Na podstawie art. 34 ust. 3d pkt. 3 Ustawy z dnia 7 lipca 1994 Prawo budowlane

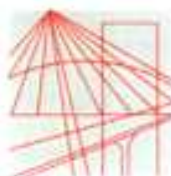
(Dz. U. 2023 poz. 682)

oświadczam

że projekt zagospodarowania terenu „Budowa drogi leśnej w leśnictwie Dąbrowa na działkach o nr ewid.: 224/2, 34, obręb 0033 Sławno, jedn. ewid. 201101_5 Dąbrowa Białostocka” jest wykonany zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

Funkcja	Imię i Nazwisko	Specjalność	Podpis
Projektant	mgr inż. Dariusz Kirpsza	drogowa	

**II. KOPIE UPRAWNIEŃ BUDOWLANYCH I ZAŚWIADCZEŃ
O PRZYNALEŻNOŚCI DO OKRĘGOWEJ IZBY INŻYNIERÓW
BUDOWNICTWA**



Białystok, dnia 11 czerwca 2012 r.

POHB.KK.7131/001/12

DECYZJA

Na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (Dz. U. z 2001 r. Nr 5, poz. 42, z późniejszymi zmianami), art. 12 ust. 3, art. 13 ust. 1 pkt 1, art. 14 ust. 1 pkt 2a ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz. U. z 2010 r. Nr 243, poz. 1623, z późniejszymi zmianami) oraz § 11 ust. 1 pkt 1 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. Nr 83, poz. 578, z późniejszymi zmianami), Komisja Kwalifikacyjna Podlaskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa stwierdza, że:

Pan DARIUSZ KIRPSZA
magister inżynier
o kierunku: budownictwo
urodzony dnia 1 grudnia 1972 r. w Sokółce
otrzymuje
UPRAWNIENIA BUDOWLANE
numer ewidencyjny PDL/0029/POOD/12
do projektowania bez ograniczeń
w specjalności drogowej

Szczegółowy zakres nadanych uprawnień budowlanych:

I. Zgodnie z art. 12 ust. 1 pkt 1 i art. 13 ust. 4 ww. ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane, w wyżej wymienionej specjalności, niniejsze uprawnienia upoważniają do:

- projektowania, sprawdzania projektów architektoniczno-budowlanych i sprawowania nadzoru autorskiego,
- sprawowania kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych

bez ograniczeń.

II. Zgodnie z § 18 ust. 1 oraz § 15 ww. rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie, niniejsze uprawnienia budowlane upoważniają do:

- projektowania obiektu budowlanego, takiego jak:
 - droga, w rozumieniu przepisów o drogach publicznych, z wyłączeniem drogowych obiektów inżynierskich oprócz przepustów,
 - droga dla ruchu i postoju statków powietrznych oraz przepust;
- sporządzania projektu zagospodarowania działki lub terenu w zakresie specjalności drogowej.

UZASADNIENIE

W związku z uwzględnieniem w całości żądania strony, na podstawie art. 107 § 4 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity: Dz. U. z 2000 r. Nr 98, poz. 1071, z późniejszymi zmianami), odstępuje się od uzasadnienia decyzji. Szczegółowy zakres nadanych uprawnień budowlanych określono na odwołanie decyzji.

POUCZENIE

Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Komisji Kwalifikacyjnej Podlaskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa, w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.

1. Przewodniczący Komisji Kwalifikacyjnej POIIB
dr inż. Mikołaj Malesza
2. Wiceprzewodniczący Komisji Kwalifikacyjnej POIIB
mgr inż. Jakub Grzegorzczak
3. Wiceprzewodniczący Komisji Kwalifikacyjnej POIIB
mgr inż. Bogdan Jan Siuda
4. Sekretarz Komisji Kwalifikacyjnej POIIB
mgr inż. Jerzy Tadeusz Drapa
5. Członek Komisji Kwalifikacyjnej POIIB
mgr inż. Bogdan Jan Bański
6. Członek Komisji Kwalifikacyjnej POIIB
mgr inż. Wiktor Ostasiewicz
7. Członek Komisji Kwalifikacyjnej POIIB
mgr inż. Mirosław Jerzy Szumski

[Handwritten signatures of the seven members of the Commission, corresponding to the list on the left.]



Otrzymują:

1. Pan Dariusz Kirpsza
Lipina 5
16-100 Sokółka
2. Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego
3. Rada Podlaskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa
4. aa.



Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

PDL-KC9-FMX-2VD *

Pan Dariusz Kirpsza o numerze ewidencyjnym PDL/BD/0096/12

adres zamieszkania Lipina 5 , 16-100 Sokółka

jest członkiem Podlaskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.

Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2022-07-01 do 2023-06-30.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2022-06-08 roku przez:

Krzysztof Ciuchczyk, Przewodniczący Rady Podlaskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

Zgodnie z art. 78¹ K.z.

§ 1. Do zachowania elektronicznej formy czynności prawnej wystarczy złożenie oświadczenia woli w postaci elektronicznej i opatrzenie go kwalifikowanym podpisem elektronicznym.

§ 2. Oświadczenie woli złożone w formie elektronicznej jest równoważne z oświadczeniem woli złożonym w formie pisarnej.

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.pib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.





Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

PDL-6FA-4MG-M9I *

Pan Dariusz Kirpsza o numerze ewidencyjnym **PDL/BD/0096/12**

adres zamieszkania Lipina 5, 16-100 Sokółka

jest członkiem Podlaskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.

Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2023-07-01 do 2023-12-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2023-06-26 roku przez:

Krzysztof Ciuchczyk, Przewodniczący Rady Podlaskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

Zgodnie z art. 78¹ K.c.

§ 1. Do zachowania elektronicznej formy czynności prawnej wystarczy złożenie oświadczenia woli w postaci elektronicznej i opatrzenie go kwalifikowanym podpisem elektronicznym.

§ 2. Oświadczenie woli złożone w formie elektronicznej jest równoważne z oświadczeniem woli złożonym w formie pisemnej.

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.pib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.



**III. ZAŁĄCZNIKI PROJEKTU ZAGOSPODAROWANIA
TERENU**
(opinie, uzgodnienia, pozwolenia i inne dokumenty)



Orange Polska
Hurt
Infrastruktura i Serwis Usług
Zarządzanie Zasobami Infrastruktury
i Obsługi Klienta
ul. Chodźki 10, 20-093 Lublin
tel.: 510 041 779

DROGART
Dariusz Kripsza
ul. Lipna 5
16-100 Sokółka

Lublin, 13 lipca 2023 r.

Numer pisma: TTDSIKU-14766/23/IB

Temat: Budowa drogi leśnej e leśnictwie Dąbrowa na dz 224/2; 34 obręb 0033 Sławno

Szanowni Państwo,

Odpowiadając na wniosek z dnia 13 07 2023 r w związku z prośbą o uzgodnienie mapki sytuacyjnej do projektu :

„Budowa drogi leśnej e leśnictwie Dąbrowa na dz 224/2; 34 obręb 0033 Sławno”

1. Dokonać zabezpieczenia istniejących urządzeń telekomunikacyjnych poprzez:
 - w przypadku zmiany rzędnych terenu należy uwzględnić regulacje poziomu istniejącej infrastruktury telekomunikacyjnej doziemnej z zachowaniem normatywnego przykrycia, w stosunku do projektowanej niwelety min 0,7 mb dla sieci doziemnych – w przypadku wypłyenia - staraniem i na koszt inwestora dokonać jej pogłębienia
 - w miejscach przejść poprzecznych przez projektowaną drogę doziemne sieci telekomunikacyjne- zabezpieczyć dwudzielnymi rurami osłonowymi; końce rur wyprowadzić min 0,5 mb poza obrys; uszczelnić
 - w strefie projektowanych wykopów sieć doziemną zabezpieczyć przed uszkodzeniem;
2. **W przypadku braku możliwości zabezpieczenia** należy złożyć wniosek o wydanie warunków technicznych na przebudowę.

informujemy, że uzgadniamy pozytywnie w zakresie istniejącej sieci telekomunikacyjnej eksploatowanej przez Orange Polska S.A .

Przy realizacji procesu budowy wymagane jest spełnienie następujących warunków, które są integralną częścią uzgodnienia:

1. Wykonawca jest zobowiązany zgłosić do ORANGE POLSKA S.A. prace w strefie sieci telekomunikacyjnej min. na 14 dni przed przystąpieniem do robót, powołując się na numer przedmiotowego pisma. Tryb i zasady zgłoszenia prac oraz wystąpienia o nadzór właścicielski dostępne są na stronie: www.orange.pl/wniosek nadzor. Wykonywanie prac na sieci ORANGE POLSKA S.A. bez zgłoszenia i nadzoru właścicielskiego jest naruszeniem własności ORANGE POLSKA S.A. i będzie zgłaszane organom ścigania.

2. Roboty budowlano – montażowe w obrębie sieci telekomunikacyjnej wykonywać zgodnie z normami i przepisami obowiązującymi w budownictwie łączności ręcznie i pod nadzorem upoważnionego przedstawiciela ORANGE POLSKA S.A. Dostarczanie i Serwis Usług Obsługi Technicznej Klienta ;
3. Informujemy, że w obszarze działań inwestycyjnych mogą znajdować się elementy infrastruktury telekomunikacyjnej (kable szafy, puszki) będące pod napięciem niebezpiecznym. Elementy te oznaczone są przywieszkami koloru czerwonego, zawierającymi informację o występowaniu napięcia niebezpiecznego. W dokumentacji projektowej należy umieścić Informację o możliwości występowania na trasie/w relacji projektowanego zasobu, elementów infrastruktury z napięciami niebezpiecznymi i konieczności zachowania szczególnych środków ostrożności podczas pracy na/w zbliżeniu z nimi. Osoby przystępujące do wykonywania prac na tak oznakowanych elementach infrastruktury w których występują napięcia niebezpieczne, powinny posiadać aktualne uprawnienia SEP (E) oraz zobowiązane są do przestrzegania Instrukcji BHP
4. **Lokalizację podziemnych urządzeń telekomunikacyjnych w terenie należy potwierdzić za pomocą przekopów kontrolnych (w szczególności w pobliżu wykonywania barier ochronnych), a w przypadku odkrycia w trakcie robót ziemnych urządzeń nienaniesionych na planie należy je zabezpieczyć na koszt inwestora i powiadomić przedstawiciela ORANGE POLSKA S.A. Dostarczanie i Serwis Usług Obsługi Technicznej Klienta ; oraz inspektora nadzoru.**
5. W miejscach zbliżeń i skrzyżowań z istniejącymi urządzeniami Orange Polska zachować wymagania zgodnie z obowiązującym Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury D.U nr 219 z 2005 poz. 1864 oraz z normą zakładową ZN-15/OPL-004. Zabezpieczenie wszystkich elementów infrastruktury telekomunikacyjnej musi być realizowane zgodnie z wymaganiami Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 26 października 2005r. Koszty zabezpieczenia ponosi naruszający stan istniejący
6. W przypadku braku możliwości wykonania zabezpieczenia istniejącej sieci teletechnicznej wystąpić do Orange Polska S.A z wnioskiem o wydanie warunków technicznych na przełożenie sieci.
7. Miejsca zbliżeń i skrzyżowań oraz elementy zanikowe sieci telekomunikacyjnej przed ich zasypianiem podlegają obowiązkowi zgłoszenia pracownikowi sprawującemu w imieniu Orange Polska nadzór nad realizowanymi pracami.
8. Po zakończeniu prac inwestor jest zobowiązany do pisemnego zgłoszenia z 14-dniowym wyprzedzeniem na adres podany w punkcie 1 niniejszego pisma – wykonane zadanie do odbioru technicznego w zakresie miejsc kolizyjnych z sieciami teletechnicznymi oraz otrzymania pisemnej akceptacji w formie protokołu odbioru lub notatki służbowej.
9. **W przypadku uszkodzenia lub kradzieży infrastruktury teletechnicznej, w szczególności w wyniku niedotrzymania wymagań i warunków określonych w niniejszym dokumencie, ORANGE POLSKA S.A., obciąży sprawcę pełnymi kosztami naprawy oraz odszkodowaniem za straty związane między innymi z wypłaconymi bonifikatami i karami wynikającymi z zawartych przez ORANGE POLSKA S.A umów z klientami, a także innymi karami administracyjnymi.**
Łączna wysokość roszczeń ORANGE POLSKA S.A w stosunku do sprawcy uszkodzenia może sięgać nawet kwoty kilkuset tysięcy złotych polskich;

10. Niniejsze uzgodnienie ważne jest jeden rok od daty jego wydania.

Za powyższe uzgodnienie zostanie pobrana opłata wg aktualnego cennika . Należność należy uregulować w terminie określonym na fakturze VAT, która zostanie przesłana odrębną korespondencją.

ORANGE POLSKA S.A. Dział Zarządzania Zasobami Infrastruktury i Obsługi Klienta otrzymał do celów służbowych 1 kpl. planów z przedmiotowego uzgodnienia.

Z poważaniem





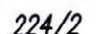




Ireneusz Bartyka

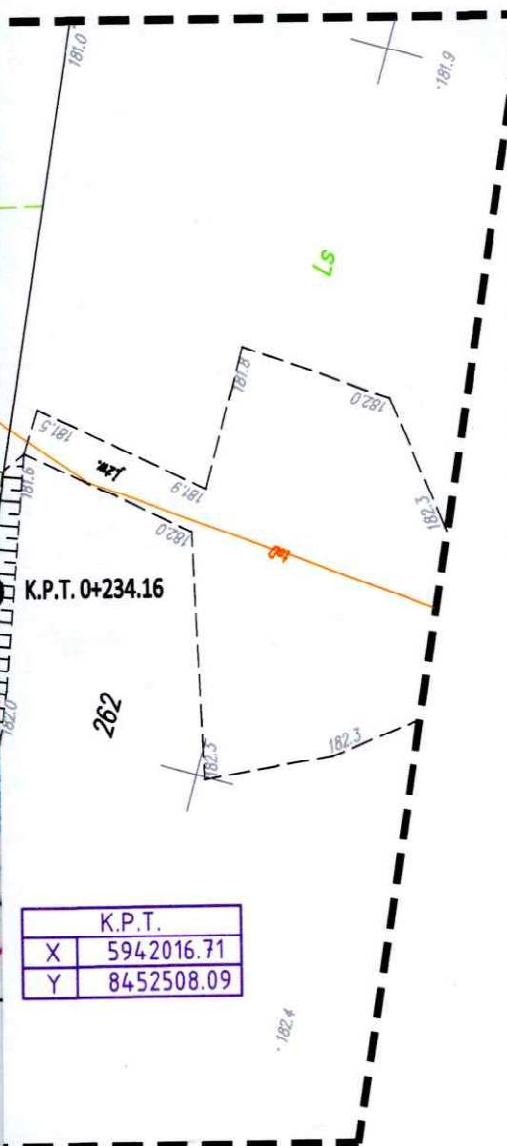

Główny Specjalista

Zarządzanie Zasobami Infrastruktury i Obsługi Klienta

PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU skala 1:500

Legenda:

-  istn. sieć telekomunikacyjna
-  istn. napowietrzna sieć elektroenergetyczna
-  istn. wodociąg
-  istn. granice działek
-  nr działki
-  proj. jezdnia z kruszywa
-  proj. pobocze z kruszywa
-  proj. przepust
-  proj. rura osłonowa



K.P.T.	
X	5942016.71
Y	8452508.09

Uzasadnienie

z up. Zarządu Powiatu Sokólskiego

Andrzej Wnukowski

Zastępca Dyrektora

Wydział Komunikacji, Transportu, Inwestycji Drogowych i Kwateronowych

Tytuł opracowania

Budowa drogi leśnej w leśnictwie Dąbrowa na działkach o nr ewid.: 224/2, 34, obręb 0033 Sławno, jedn. ewid. 201101_5 Dąbrowa Białostocka

Nazwa i adres obiektu budowlanego

Droga leśna na działkach o nr ewid.: 224/2, 34, obręb Sławno, gmina Dąbrowa Białostocka

Inwestor


Skarb Państwa - Państwowe Gospodarstwo Leśne
Lasy Państwowe Nadleśnictwo Czarna Białostocka
ul. Marszałkowska 27, 16-020 Czarna Białostocka

Wykonawca dokumentacji projektowej

DROGART Dariusz Kirpsza
Lipina 5
16-100 Sokółka

Tytuł rysunku

Projekt zagospodarowania terenu

Imię i nazwisko	Specjalność	Nr uprawnień bud.	Podpis
Projektant mgr inż. Dariusz Kirpsza	drogowa	PDL/0029/POOD/12	
Stadium PB	Data 12.06.2023	Skala 1:500	Nr rysunku 2 9

IV. CZĘŚĆ OPISOWA PROJEKTU ZAGOSPODAROWANIA TERENU

1. Przedmiot zamierzenia budowlanego, a w przypadku zamierzenia budowlanego obejmującego więcej niż jeden obiekt budowlany – zakres całego zamierzenia

Przedmiotem opracowania jest budowa drogi leśnej w leśnictwie Dąbrowa na działkach o nr ewid.: 224/2, 34, obręb 0033 Sławno, jedn. ewid. 201101_5 Dąbrowa Białostocka.

Zakres opracowania obejmuje:

- oznakowanie i zabezpieczenie terenu robót,
- usunięcie ziemi urodzajnej humusu,
- roboty ziemne pod projektowane konstrukcje nawierzchni drogowych i przepustu,
- wykonanie warstwy mrozochronnej z mieszanki związanej cementem,
- wykonanie podbudowy i warstwy ulepszanego podłoża z mieszanki niezwiązanej z kruszywem,
- wykonanie nawierzchni z mieszanki niezwiązanej z kruszywem,
- wykonanie poboczy z mieszanki niezwiązanej z kruszywem,
- budowę przepustu pod drogą leśną,
- zabezpieczenie infrastruktury telekomunikacyjnej rurami osłonowymi.

2. Istniejący stan zagospodarowania działki lub terenu, w tym informacja o obiektach budowlanych przeznaczonych do rozbiórki

Dla terenu obejmującego działkę nr 224/2 i części działki nr 34, położonego w obrębie ewidencyjnym Sławno, gmina Dąbrowa Białostocka, została wydana decyzja o warunkach zabudowy. Natomiast Starosta Sokółski wydał decyzję o ustaleniu gleboznawczej klasyfikacji gruntów na działce nr 224/2.

Przedmiotowa działka jest porośnięta trawą. Na granicy działek nr 224/2 i 223 występują krzaki i drzewa z samosiewu. Przez teren inwestycji przepływa ciek wodny o nazwie Kamienna. Podczas wizji lokalnej w czerwcu 2023 stwierdzono, że na obszarze zamierzenia budowlanego ciek jest wyschnięty. Wody opadowe i roztopowe spływają zgodnie z naturalnym ukształtowaniem terenu w kierunku ww. cieku wodnego. Otoczenie projektowanej drogi stanowią łąki i pastwiska oraz lasy.

Na obszarze opracowania występuje uzbrojenie techniczne:

- kablowa sieć telekomunikacyjna.

Szerokość istniejącego pasa drogowego w liniach rozgraniczających wynosi 15.0 m.

Podczas realizacji przedsięwzięcia nie przewiduje się prac rozbiórkowych.

3. Projektowane zagospodarowanie działki lub terenu

3.1. Urządzenia budowlane związane z obiektami budowlanymi

Na obszarze opracowania występuje doziemna kablowa sieć telekomunikacyjna, będąca własnością Orange Polska. Dokonano zabezpieczenia istniejącej infrastruktury rurami osłonowymi o średnicy 110 mm wraz z ułożeniem taśmy ostrzegawczej. Prace należy wykonać zgodnie z pismem Orange Polska nr TTDSIKU-14766/23/B z dnia 13 lipca 2023 r.

3.2. Sposób odprowadzania lub oczyszczania ścieków

W związku z budową drogi leśnej nie będą powstawały ścieki komunalne. Jedynie w trakcie prowadzenia robót budowlanych mogą one wystąpić. Ścieki te będą gromadzone w odpowiednio do tego przystosowane zbiorniki i wywiezione przez wykonawcę do utylizacji.

Przewiduje się odwodnienie powierzchniowe drogi poprzez nadanie odpowiednich spadków podłużnych oraz poprzecznych jezdni i poboczy. System odwadniający uzupełni przepust w miejscu istniejącego cieku wodnego.

3.3. Układ komunikacyjny

Zakres opracowania obejmuje drogę leśną o długości 234,16 m. Początek projektowanej drogi przyjęto na zjeździe na drogę powiatową nr 1254 B Różanystok – Suchodolina – Jałówka – droga 1321 B. Natomiast koniec znajduje się na granicy działek 224/2 i 262. Na działce nr 262, zarządzanej przez Nadleśnictwo Czarna Białostocka, znajduje się plac o nawierzchni żwirowej. Z placem łączy się droga, która prowadzi w kierunku lasu. Zamierzenie inwestycyjne polegające na budowie drogi leśnej, umożliwi prawidłową obsługę oraz poprawi dojazd pracownikom Służby Leśnej do lasu.

Zaprojektowano jezdnię o szerokości 4.0 m z mieszanki niezwiązanej z kruszywem C_{50/30}. Pobocza o szerokości 0.75 m zostaną wykonane z mieszanki niezwiązanej z kruszywem C_{50/30}. Pod korpusem drogi przewidziano budowę przepustu z rur z polietylenu wysokiej gęstości HDPE o średnicy 80 cm i długości 10.0 m.

3.4. Sposób dostępu do drogi publicznej

Dostęp projektowanej drogi leśnej do drogi publicznej będzie realizowany poprzez zjazd na drogę powiatową nr 1254 B. Nawierzchnię zjazdu zaplanowano z mieszanki niezwiązanej z kruszywem.

3.5. Parametry techniczne sieci i urządzeń uzbrojenia terenu

Parametry techniczne projektowanej drogi leśnej:

- szerokość jezdni: **4,0 m**,
- szerokość poboczy: **0,75 m (obustronne)**,
- przekrój poprzeczny (normalny): **szlakowy**,
- długość drogi: **234,16 m**.

3.6. Ukształtowanie terenu i układ zieleni w zakresie niezbędnym do uzupełnienia części rysunkowej projektu zagospodarowania działki lub terenu

Budowa drogi leśnej nie zmieni zasadniczo ukształtowania terenu. Skarpy nasypu zostaną obsiane trawą z humusowaniem. Na terenie inwestycji nie przewiduje się nasadzenia zieleni.

W związku budową drogi leśnej nie zachodzi konieczność wycinki drzew. Jedynie należy usunąć pnie po drzewach.

4. Zestawienie powierzchni zabudowy projektowanych i istniejących obiektów budowlanych, powierzchni dróg, parkingów, placów i chodników, powierzchni biologicznie czynnej oraz innych części terenu niezbędnych do sprawdzenia zgodności z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, a w przypadku jego braku z decyzją o warunkach

zabudowy i zagospodarowania terenu albo uchwały o lokalizacji inwestycji mieszkaniowej lub inwestycji towarzyszących

- jezdnia z mieszanki niezwiązanej z kruszywem – ok. 1 017 m²,
- pobocza z mieszanki niezwiązanej z kruszywem – ok. 379 m²,
- powierzchnia terenów nieutwardzonych – ok. 1 871 m²,
- powierzchnia całkowita – ok. 3 528 m².

5. Informacje i dane:

5.1. o rodzaju ograniczeń lub zakazów w zabudowie i zagospodarowaniu tego terenu wynikających z aktów prawa miejscowego lub decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu, jeżeli są wymagane

Teren, na którym jest zlokalizowana inwestycja nie jest objęty miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego.

Dla terenu obejmującego działkę nr 224/2 i części działki nr 34, położonego w obrębie ewidencyjnym Sławno, gmina Dąbrowa Białostocka, została wydana decyzja o warunkach zabudowy. Natomiast Starosta Sokółski wydał decyzję o ustaleniu gleboznawczej klasyfikacji gruntów na działce nr 224/2.

5.2. czy działka lub teren, na którym jest projektowany obiekt budowlany, są wpisane do rejestru zabytków lub gminnej ewidencji zabytków lub czy zamierzenie budowlane lokalizowane jest na obszarze objętym ochroną konserwatorską

Zamierzenie budowlane nie jest zlokalizowane na obszarze objętym ochroną konserwatorską oraz nie występują działki wpisane do rejestru zabytków.

5.3. określające wpływ eksploatacji górniczej na działkę lub teren zamierzenia budowlanego – jeśli zamierzenie budowlane znajduje się w granicach terenu górniczego

Nie dotyczy.

5.4. o charakterze, cechach istniejących i przewidywanych zagrożeń dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników projektowanych obiektów budowlanych i ich otoczenia w zakresie zgodnym z przepisami odrębnymi

Inwestycja nie będzie miała negatywnego wpływu na środowisko oraz na zmianę istniejących stosunków wodnych. Przedsięwzięcie nie spowoduje zmiany standardów jakości środowiska oraz nie wprowadzi nowych czynników wpływających negatywnie na środowisko, nie wpłynie też negatywnie na zdrowie i życie ludzi.

Inwestycja jest położona na obszarach Natura 2000 – specjalny obszar ochrony siedlisk Ostoja Knyszyńska PLH200006.

Zgodnie z decyzją o warunkach zabudowy: „Z uwagi na charakter przedsięwzięcia, jego lokalizację w ramach działki użytkowanej rolniczo i istniejącej drogi – powiatowej oraz zakres planowanych prac i fakt, iż wnioskowana inwestycja nie zmieni w sposób znaczący charakteru użytkowania terenu, uznano, iż przedmiotowe przedsięwzięcie nie będzie pogarszać stanu siedlisk przyrodniczych oraz siedlisk roślin i

zwierząt, a także w znaczący sposób wpływać negatywnie na gatunki, dla ochrony których wyznaczono obszar Natura 2000”.

Roboty ziemne i nawierzchniowe zostaną wykonane mechanicznie przy zastosowaniu koparek, równiarek, walców drogowych, transportu samochodowego, na skrzyżowaniu z sieciami instalacji podziemnych roboty ziemne wykonywane będą ręcznie. Są to roboty obojętne dla środowiska lub ewentualnie mające chwilowy lokalny wpływ na środowisko. Nie spowoduje to stałej zmiany sposobu wykorzystania terenu.

Realizacja i eksploatacja przedmiotowego przedsięwzięcia nie będzie wiązała się z koniecznością wykorzystania zasobów wód powierzchniowych i podziemnych. Zużycie wody, paliw oraz energii elektrycznej dla potrzeb przedsięwzięcia będzie niewielkie i nie pociągnie za sobą budowy dodatkowej infrastruktury technicznej. W fazie przebudowy zostaną wykorzystane kruszywa pozyskane z koncesjonowanych źródeł.

Do realizacji przedsięwzięcia zostaną użyte powszechnie stosowane roboty drogowe, dla których są przewidziane standardowe procedury chroniące środowisko przed ewentualnym zanieczyszczeniem, hałasem itp. Zmiany w środowisku wynikające z prowadzenia prac budowlanych będą miały charakter krótkotrwały o lokalnym charakterze.

Nie przewiduje się wprowadzania zanieczyszczeń do środowiska w trakcie realizacji inwestycji. Przedsięwzięcie nie wprowadzi żadnych dodatkowych substancji i energii mających negatywny wpływ na środowisko.

Zarówno w fazie realizacji, jak i eksploatacji przedsięwzięcia gospodarka odpadami będzie zgodna z obowiązującymi przepisami. Selektywna zbiórka, wywóz i unieszkodliwianie odpadów będą wykonane przez specjalistyczne firmy posiadające wymagane zezwolenia warunkuje wyeliminowanie zagrożenia dla środowiska.

Opadami powstającymi w trakcie budowy będą:

- ziemia roślinna (humus),
- grunty z wykopów.

6. Dane dotyczące warunków ochrony przeciwpożarowej, w szczególności o drogach pożarowych oraz przeciwpożarowym zaopatrzeniu w wodę, wraz z ich parametrami technicznymi

Ze względu na to, że projektowanym obiektem jest droga, nie przewiduje się dróg pożarowych. Sieci i urządzenia uzbrojenia terenu zapewniające przeciwpożarowe zaopatrzenie w wodę zostaną utrzymane w stanie nie pogarszającym ich funkcjonalności.

7. Inne niezbędne dane wynikające ze specyfiki, charakteru i stopnia skomplikowania obiektu budowlanego lub robót budowlanych

- Mapa do celów projektowych,
- Poradnik techniczny Drogi leśne, wydany przez Dyрекcję Generalną Lasów Państwowych,
- załącznik do zarządzenia nr 31 Generalnego Dyrektora Dróg Krajowych i Autostrad z dnia 16.06.2014 r. „Katalog typowych konstrukcji nawierzchni podatnych i półsztywnych”,
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 24 czerwca 2022 r. w sprawie przepisów techniczno-budowlanych dotyczących dróg publicznych (Dz. U. 2022 poz. 1518 ze zm.),
- wizja lokalna w terenie.

8. Informacja o obszarze oddziaływania obiektu

8.1. Wskazanie przepisów prawa, w oparciu o które dokonano określenia obszaru oddziaływania obiektu

Określenie obszaru oddziaływania obiektu budowlanego dokonano w oparciu o następujące przepisy prawa:

- Ustawa z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. 2023 poz. 682),
- Ustawa z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (Dz. U. 2023 poz. 645),
- Rozporządzenie Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 2 marca 1999 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie (Dz. U. 2022 poz. 1518),
- Poradnik techniczny Drogi leśne, wydany przez Dyрекcję Generalną Lasów Państwowych.

8.2. Zasięg obszaru oddziaływania obiektu przedstawiony w formie opisowej lub graficznej albo informację, że obszar oddziaływania obiektu mieści się w całości na działce lub działkach, na których został zaprojektowany

Obszar oddziaływania obiektu budowlanego mieści się w całości na działkach, na których został zaprojektowany, w granicach istniejących linii rozgraniczających.

V. CZĘŚĆ RYSUNKOWA PROJEKTU ZAGOSPODAROWANIA TERENU