

Strona internetowa Zamawiającego

Dotyczy postępowania pn.: „Budowa podstawowej infrastruktury technicznej na terenie miasta Tuchola”

W odpowiedzi na złożone pytania do postępowania na udzielenie zamówienia publicznego dotyczącego pn.: „**Budowa podstawowej infrastruktury technicznej na terenie miasta Tuchola**

Część 1. Budowa sieci kanalizacji sanitarnej w ulicach Budowlana i Plaskosz w Tucholi

Część 2. Rozbudowa stanowisk postojowych przy Urzędzie Miejskim w Tucholi”

na podstawie art. ~~284~~ ust. 2 Ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2021 r., poz. 1129 ze zm.) Zamawiający przekazuje treść pytań z udzielonymi odpowiedziami.

Pytanie nr 1:

Prosimy o wyjaśnienia, dlaczego w Opisie do projektu wykonawczego: punkt 5.8.) wykonanie zbiornika modułu tłoczni ma być z materiału PE, skoro materiał ten nie spełnia wymagań odporności ogniowej. Zgodnie z najnowszą normą 12050-1:2015 zawarta została właściwość „reakcja na ogień”, której materiał PE nie spełnia i nie może być stosowany w warunkach gdzie mamy do czynienia z gazami takimi jak siarkowodór, który wydziela się w procesie zagniwania ścieków. W związku z powyższym wnosimy o wykluczenie materiału wykonania zbiornika modułu tłoczni z PE i wskazaniem innych materiałów stosowanych do produkcji tłoczni ścieków.

Odpowiedź nr 1:

Zamawiający zmienia wymagania w zakresie materiału do wykonania zbiornika modułu tłoczni i będzie wymagał zastosowania stali kwasoodpornej AISI 316 Ti lub nierdzewnego aluminium G-AISi12.

Pytanie nr 2:

Wnosimy o zmianę zapisu „zbiornik retencyjny ma być wykonany jako jednoczęściowy, gazo- i wodoszczelny, bez konstrukcyjnych połączeń spawanych, którego odpowietrzenie ma być zakończone kominkiem z filtrem antyodorowym”, zawartego w Opisie do projektu wykonawczego; punkt 5.8.1. Wymagane funkcjonalności i cechy jakościowe tłoczni, ponieważ zbiornik modułu tłoczni w wykonaniu z materiału PE nie spełnia tych wymagań, ponieważ wykonanie zbiornika z tego materiału wymaga technologii spawania konstrukcji. Zgodnie z powyższym o akceptację wykonania zbiornika retencyjnego w technologii spawania lub odlewu ze stopów metali oczywiście przy spełnieniu wymagań technologicznych separacji części stałych przy zastosowaniu pionowych separatorów z kulą pływającą i dwoma elastycznymi klapami cedzącymi.

Odpowiedź nr 2:

Zamawiający zmienia wymagania technologii wykonania zbiornika retencyjnego modułu tłoczni ścieków na: „Zbiornik tłoczni w każdych warunkach eksploatacyjnych ma być gazo- i wodoszczelny, stabilny, sztywny, wykonany w technologii spawanej ze stali AISI 316 Ti lub wykonany bezspawowo z nierdzewnego odlewu aluminium”. Jednocześnie zamawiający wymaga by moduł tłoczni ścieków posiadał na górnej powierzchni jeden duży otwór rewizyjny przez który będzie możliwość demontażu wszystkich zamontowanych wewnątrz elementów, kontrolę stanu technicznego komory retencyjnej i pozostałych elementów, oraz sprawne wykonanie czynności serwisowych, w tym oczyszczenie wnętrza zbiornika z osadów lub złożeń tłuszczu.

Pytanie nr 3:

Wnosimy o wskazanie minimalnych wymagań stawianych technologii tłoczni ścieków w oparciu o najnowszą normę 12050-1:2015, w oparciu o którą każdy producent nadaje znak CE.

Odpowiedź nr 3:

- Tłocznia musi posiadać certyfikat zgodności z normą PN-EN 12050-1:2015 – przepompownie ścieków w budynkach i ich otoczeniu, wydany przez niezależną jednostkę certyfikującą lub laboratorium badawcze akredytowane zgodnie z ustawą z dnia 13 kwietnia 2016 r. o systemach oceny zgodności, wymagany zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury i Budownictwa z dnia 17 listopada 2016 r. w sprawie sposobu deklarowania właściwości użytkowych wyrobów budowlanych w zakresie dopuszczenia do obrotu na obszarze wspólnotowym.
- Deklaracja właściwości użytkowych dot. modułu tłoczni ścieków musi być zgodna z załącznikiem III rozporządzenia (UE) 305/2011 (Rozporządzenie o produktach budowlanych). Systemem oceny i weryfikacji stałości właściwości użytkowych wyrobu budowlanego określonym w zał. 5 będzie: „system 3”.
- Zbiornik tłoczni ma spełniać właściwość reakcji na ogień zgodnie z normą 12050-1:2015.
- Tłocznia nie może być trwale związana z elementami podziemnej komory przepompowni lub być częścią konstrukcji komory, w której jest posadowiona.
- Technologia tłoczni musi wyeliminować całkowicie gospodarke „skratkami”. Funkcjonowanie tłoczni nie może wiązać się z koniecznością stałego czyszczenia urządzeń separujących oraz wywozem usuwanych zanieczyszczeń do utylizacji.
- Zapewnić całkowitą szczelność układu technologicznego tłoczni we wnętrzu komory przepompowni, bez możliwości wydostawania się (wylewania) ścieków do komory przepompowni podczas serwisowania tłoczni.
- Wszystkie elementy konstrukcyjne tłoczni (zbiornik, separatory, rozdzielacz, łączniki i kształtki rurowe w obrębie tłoczni itd.) muszą być pokryte powłokami antykorozyjnymi
- Przy doborze urządzeń i przewodów tłocznych dla obszaru przetłaczania ścieków obciążonych fazą stałą, w tym również w strefie separacji skratek, należy zachować minimalny swobodny przekrój (tzw. wolny przelot kuli) nie mniejszy niż $\varnothing 100$ mm.
- Urządzenie musi posiadać minimum dwie pompy o stopniu ochrony silnika min. IP67 usytuowane poza zbiornikiem tłoczni, zabezpieczone przed dopływem skratek z separatorów, pracujące przemiennie, o wydajności równej maksymalnej projektowanej wydajności przepompowni. Pompy muszą być przystosowane do serwisowania i wykonywania napraw po okresie gwarancyjnym poza serwisem producenta, przy wykorzystaniu standardowych, ogólnie dostępnych części zamiennych, dotyczy np. wymiany uszczelnienia, możliwości przewinięcia silników w lokalnym warsztacie elektrycznym itp.
- Każda pompa powinna być chroniona przed zablokowaniem częściami stałymi poprzez zastosowanie pionowych dwukanałowych separatorów, zabudowanych wewnątrz zbiornika retencyjnego. Każdy pionowy separator części stałych jest zbiornikiem sedymentacyjnym w kształcie pionowego walca, wyposażony w dwa elastyczne, wykonane z elastomeru, uchylne zespoły cedzące co gwarantuje skuteczność oczyszczania się separatorów.
- Zbiornik tłoczni w każdych warunkach eksploatacyjnych ma być gazo- i wodoszczelny, stabilny, sztywny, wykonany w technologii spawanej ze stali AISI 316 Ti lub wykonany bezspawowo z nierdzewnego odlewu aluminium.
- Zbiornik na górnej powierzchni winien posiadać jeden duży otwór rewizyjny przez który będzie możliwość demontażu wszystkich zamontowanych wewnątrz elementów, kontrolę stanu technicznego komory retencyjnej i pozostałych elementów, oraz sprawne wykonanie czynności serwisowych, w tym oczyszczenie wnętrza zbiornika z osadów lub złożeń tłuszczu.

- Wszystkie powyżej wymienione cechy tłoczni ścieków mają bezpośredni związek zarówno z niezawodnością działania, jak i łatwością wykonywania czynności obsługowych, co przekłada się na osiągnięcie przez Inwestora i Użytkownika zakładanego efektu ekonomicznego.

Pytanie nr 4:

Czy Zamawiający będzie wymagał certyfikatu dla tłoczni ścieków wykonanej przez niezależne akredytowane laboratorium badawcze?

Odpowiedź nr 4:

Tak, zamawiający będzie wymagał przedstawienia certyfikatu wystawione przez akredytowane laboratorium badawcze.

Pytanie nr 5:

Czy w ramach niniejszej inwestycji zachodzi kolizja z istniejącym drzewostanem, jeśli tak, to po czyjej stronie leży usunięcie kolidujących drzew i w jakiej ilości oraz kto będzie ponosił opłaty administracyjne z tego tytułu?

Odpowiedź nr 5:

W ramach niniejszej inwestycji nie zachodzi kolizja z istniejącym drzewostanem.

Pytanie nr 6:

Czy Wykonawca będzie ponosił opłaty z tytułu zajęcia pasa drogowego dróg gminnych? Jeśli tak, to prosimy o podanie stawek.

Odpowiedź nr 6:

Wykonawca ponosi opłaty z tytułu zajęcia pasa drogowego zgodnie z Uchwałą nr XVI/114/19 Rady Miejskiej w Tucholi z dnia 19 grudnia 2019 r. w sprawie ustalenia wysokości stawek opłat za zajęcie pasa drogowego dróg gminnych na terenie Gminy Tuchola na cele niezwiązane z potrzebami zarządzania drogami lub potrzebami ruchu (Dz. Urz. Woj. Kuj.-Pom. z 2019 r., poz. 7604) – uchwałą w załączeniu.

Pytanie nr 7:

Czy w ramach niniejszej inwestycji przewiduje się odwodnienie wykopów? Jeśli tak, to w jakiej ilości i technologii?

Odpowiedź nr 7:

Dla planowanej inwestycji wykonano odwierty geotechniczne oraz opracowano opinię geotechniczną, stanowiącą integralną część dokumentacji projektowej. W badanym otworze nr 4 stwierdzono występowanie wody gruntowej, którego zwierciadło ustabilizowało się na głębokości 3,0, p.p.t.

W przypadku prowadzenia prac i wystąpienia przesiąków wód gruntowych, wykop należy odwodnić za pomocą zestawu igłofiltrowego, którego koszt należy skalkulować w ofercie.

Pytanie nr 8:

Czy w ramach przedmiotowej inwestycji przewiduje się wymianę gruntu? Jeśli tak, to w jakiej ilości?

Odpowiedź nr 8:

W ramach przedmiotowej inwestycji planuje się wymianę gruntu. Ilości materiału do wymiany gruntu zostały skalkulowane w przedmiarze robót.

Pytanie nr 9:

Jaką metodę umocnień wykopów Wykonawca ma skalkulować w swojej ofercie?

Odpowiedź nr 9:

Wykonawca powinien skalkulować w swojej ofercie zabezpieczenia adekwatne do zakresu prowadzonych robót ziemnych i ich głębokości, zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z

dnia 6 lutego 2003r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych (Dz.U.2003.47.401).

Pytanie nr 10:

Prosimy o potwierdzenie, że Zamawiający dysponuje wszelkimi wymaganymi prawem decyzjami administracyjnymi oraz uzgodnieniami potrzebnymi w celu wykonania zamówienia, które zachowują ważność na okres wykonania zadania, a skutki ewentualnych braków w tym zakresie nie obciążają Wykonawcy.

Odpowiedź nr 10:

Zamawiający potwierdza, że dysponuje wszelkimi wymaganymi prawem decyzjami administracyjnymi oraz uzgodnieniami potrzebnymi do wykonania zamówienia, które zachowują ważność na okres wykonania zadania, a skutki ewentualnych braków w tym zakresie nie obciążają Wykonawcy.

Pytanie nr 11:

Prosimy o potwierdzenie, że Zamawiający udostępnił Wykonawcom całą dokumentację projektową i techniczną potrzebną do wykonania przedmiotu zamówienia oraz że dokumentacja odzwierciedla stan faktyczny w zakresie warunków realizacji zamówienia, zaś brak jakichkolwiek dokumentów istotnych dla oceny warunków realizacji inwestycji nie obciąża Wykonawcy.

Odpowiedź nr 11:

Zamawiający potwierdza, że udostępnił Wykonawcom całą dokumentację projektową i techniczną potrzebną do wykonania przedmiotu zamówienia oraz że dokumentacja odzwierciedla stan faktyczny w zakresie warunków realizacji zamówienia, zaś brak jakichkolwiek dokumentów istotnych dla oceny warunków realizacji inwestycji nie obciąża Wykonawcy.

Pytanie nr 12:

W jakich drogach będzie przebiegała trasa niniejszej inwestycji? Gminnej, wojewódzkiej, czy powiatowej?

Odpowiedź nr 12:

Trasa inwestycji będzie przebiegała w drogach gminnych.

Pytanie nr 13:

Prosimy o potwierdzenie, że Zamawiającemu przysługuje prawo dysponowania nieruchomością na cele budowlane w zakresie całego terenu, na którym będzie realizowana inwestycja, a ewentualne braki w tym zakresie nie obciążają Wykonawcy.

Odpowiedź nr 13:

Zamawiający potwierdza, że przysługuje mu prawo do dysponowania nieruchomością na cele budowlane w zakresie całego terenu, na którym będzie realizowana inwestycja, a ewentualne braki w tym zakresie nie obciążają Wykonawcy.

Pytanie nr 14:

Prosimy o potwierdzenie, że w przypadku napotkania na niezainwentaryzowane urządzenia podziemne, w stosunku do stanu wynikającego z dokumentacji projektowej załączonej do SIWZ i stanowiącej podstawę wyceny oferty, w przypadku konieczności dokonania ich przebudowy, Wykonawca otrzyma wynagrodzenie dodatkowe, a termin wykonania zamówienia ulegnie stosownemu wydłużeniu.

Odpowiedź nr 14:

Zamawiający informuje, że w przypadku napotkania na niezainwentaryzowane urządzenia podziemne, które nie zostały ujęte w dokumentacji projektowej załączonej do SWZ i stanowiącej podstawę

wyceny oferty, w przypadku konieczności dokonania ich przebudowy, Wykonawca otrzyma wynagrodzenie dodatkowe, a termin wykonania zamówienia ulegnie stosownemu wydłużeniu.

Pytanie nr 15:

Prosimy o potwierdzenie, że cena ryczałtowa pozostaje stała w zakresie robót ujętych w dokumentacji załączonej do SIWZ, natomiast nie obejmuje robót tam nieprzewidzianych, a ponadto, iż obowiązek uwzględnienia w wynagrodzeniu wszelkich kosztów związanych z realizacją przedmiotu umowy dotyczy wyłącznie kosztów możliwych do oszacowania na podstawie dostarczonej przez Zamawiającego dokumentacji, nie obejmuje zaś kosztów niemożliwych do przewidzenia na etapie ofertowania, w szczególności wynikających z błędów/braków w dokumentacji, odmiennych od wskazanych w dokumentacji warunków gruntowo-geologicznych, archeologicznych, ujawnienia się niezinventaryzowanych lub błędnie zinventaryzowanych urządzeń podziemnych itp., oraz że w przypadku konieczności wykonania robót wynikających z zaistnienia w/w okoliczności Wykonawca otrzyma wynagrodzenie dodatkowe. Zwracamy uwagę, iż chociaż zgodne z art. 632 k.c. „Jeżeli strony umówiły się o wynagrodzenie ryczałtowe, przyjmujący zamówienie nie może żądać podwyższenia wynagrodzenia, chociażby w czasie zawarcia umowy nie można było przewidzieć rozmiaru lub kosztów prac.”, to jednak należy pamiętać, iż rozmiar i koszt prac, o których mowa w treści tego przepisu, dotyczy wyłącznie rozmiaru prac ujętych w dokumentacji przetargowej oraz kosztów możliwych do oszacowania na podstawie dostarczonej przez Zamawiającego dokumentacji oraz odbytej wizji lokalnej, nie obejmuje zaś kosztów robót, których wykonanie okazało się konieczne w celu realizacji przedmiotu zamówienia wskutek zaistnienia okoliczności niemożliwych wcześniej do przewidzenia. Rozszerzenie zakresu zamówienia o roboty nieprzewidziane w dokumentacji projektowej lub koszty niemożliwe do wyceny na etapie ofertowania byłyby sprzeczne z art. 140 ust. 3 PZP w związku z art. 58 § 1 k.c., jako wykraczające poza określenie przedmiotu zamówienia w SIWZ. Prace nieprzewidziane w dokumentacji projektowej nie stanowią bowiem przedmiotu zamówienia objętego ceną oferty.

Odpowiedź nr 15:

Zamawiający wyjaśnia, że wszelkie roboty budowlane, które należało będzie wykonać, a nie zostały wykazane w dokumentacji projektowej, zgodnie z Prawem zamówień publicznych, stanowią roboty dodatkowe.

Pytanie nr 16:

Prosimy o potwierdzenie, że uzyskanie pozwolenia na użytkowanie nie leży po stronie Wykonawcy.

Odpowiedź nr 16:

Zamawiający potwierdza, że sam występuje o pozwolenie na użytkowanie. Nie zwalnia to jednak Wykonawcy z przygotowania kompletnej dokumentacji odbiorowej zawierającej niezbędne dokumenty do złożenia wniosku o uzyskanie pozwolenia na użytkowanie. Sam wniosek składa Zamawiający/Inwestor. W przypadku braków w dokumentach odbiorowych obowiązek ich uzupełnienia spoczywa na Wykonawcy.

Pytanie nr 17:

Prosimy o potwierdzenie, że załączony przedmiar do postępowania przetargowego ma jedynie charakter pomocniczy i nie stanowi podstawy do obliczenia ceny.

Odpowiedź nr 17:

Zamawiający potwierdza, że przedmiar jest dokumentem pomocniczym. Podstawowym dokumentem, na podstawie którego należy przygotować ofertę jest dokumentacja projektowa.

Pytanie nr 18:

Czy Zamawiający dopuszcza wykonanie całego przedmiotu zamówienia metodą bezwykopową?

Odpowiedź nr 18:

Zamawiający dopuszcza wykonanie całego przedmiotu zamówienia metodą przewiertu sterowanego. W przypadku zastosowania techniki bezwykopowej (przewiert sterowany) należy użyć rur polietylenowych dwuwarstwowych typu PE100 RC SDR17, zgodnych z PN-EN 12201-2. **Minimalny spadek rurociągów grawitacyjnych (po wykonanych pracach) dla rurociągów grawitacyjnych to min. 0.5%.**

Zamawiający dopuszcza zastosowanie techniki bezwykopowej, ale należy w kalkulować ją w cenę oferty.

Pytanie nr 19:

Czy Zamawiający dopuszcza wykonanie przejść poprzecznych pod zjazdami przewiertem sterowanym?

Odpowiedź nr 19:

Zamawiający dopuszcza wykonanie całego przedmiotu zamówienia metodą przewiertu sterowanego. W przypadku zastosowania techniki bezwykopowej (przewiert sterowany) należy użyć rur polietylenowych dwuwarstwowych typu PE100 RC SDR17, zgodnych z PN-EN 12201-2. **Minimalny spadek rurociągów grawitacyjnych (po wykonanych pracach) dla rurociągów grawitacyjnych to min. 0.5%.**

Pytanie nr 20:

Czy Zamawiający dopuszcza zmianę rur osłonowych stalowych na rury PE? Nadmieniamy, że PE cechuje dłuższa żywotność niż rury stalowe.

Odpowiedź nr 20:

Zamawiający dopuszcza zmianę rur osłonowych stalowych na rury PE.

Pytanie nr 21:

Prosimy o podanie warunków odtworzenia istniejących nawierzchni po prowadzonych robotach.

Odpowiedź nr 21:

W przypadku konieczności odtworzenia nawierzchni odtworzenie należy wykonać zgodnie z warunkami zarządcy drogi – Gminy Tuchola.

Pytanie nr 22:

Prosimy o zamieszczenie na stronie postępowania uzgodnienia zarządcy dróg w których będą prowadzone prace.

Odpowiedź nr 22:

Zamawiający informuje, że na platformie, na której zamieszczone zostało ogłoszenie o przetargu, w załącznikach do postępowania, w „Zał. nr 1 do SWZ – opis przedm. do cz. 1” znajduje się plik o nazwie „decyzja Burmistrza Tucholi_lokalizacja urządzeń.pdf” – jest to zezwolenie na zlokalizowanie w pasie drogowym dróg gminnych ul. Budowlana i Plaskosz, sieci kanalizacji grawitacyjno-tłocznej wraz z budową tłoczni ścieków i ich zasilaniem energetycznym.

Pytanie nr 23:

Czy rozpatrywany teren znajduje się w strefie ochrony konserwatorskiej? Jeżeli tak, to po czyjej stronie leży poniesienie opłat z tytułu nadzoru?

Odpowiedź nr 23:

Teren, na którym prowadzona będzie inwestycja:

- „Część 1. Budowa sieci kanalizacji sanitarnej w ulicach Budowlana i Plaskosz w Tucholi” nie leży w strefie ochrony konserwatorskiej.
- Część 2. Rozbudowa stanowisk postojowych przy Urzędzie Miejskim w Tucholi” – leży na terenie ochrony konserwatorskiej, a koszty z tego tytułu ponosi Inwestor, czyli Zamawiający.

Pytanie 24:

Zwracamy się z prośbą o udostępnienie na stronie postępowania przedmiaru robót w formie *ath, *rds dla przedmiotowej inwestycji.

Odpowiedź nr 24:

Zamawiający nie jest w posiadaniu przedmiaru robót w formie *ath, *rds.

Pytanie 25:

Uprzejmie informuję, że w związku z sezonem urlopowym opóźnione jest uzyskiwanie ofert od dostawców materiałów i urządzeń niezbędnych do realizacji zamówienia. Proszę o wydłużenie terminu składania ofert o minimum 7 dni w celu umożliwienia Wykonawcom precyzyjnego skalkulowania ofert.

Odpowiedź nr 25:

Zamawiający informuje iż dokonuje zmiany terminu składania ofert na dzień 26.07.2022 r., godz. 10:00 oraz terminu otwarcia ofert na dzień: 26.07.2022 r., godz. 10:15.

Pytanie nr 26:

Czy Zamawiający dopuszcza możliwość zastosowania staroużytecznej kostki kamiennej 9/11 cmszarej oraz czarnej?

Odpowiedź nr 26:

Zamawiający nie dopuszcza kostki z rozbiórki, szczególnie, że drogi wokół urzędu nowe nawierzchnie zostały wykonane z nowej kostki granitowej surowołupanej Zamawiający wymaga żeby przed urzędem był użyty nowy materiał.

Z poważaniem,

BURMISTRZ

mgr Tadeusz Kowalski

1. The first part of the document is a letter from the Secretary of the State to the Governor, dated 10th March 1912. It contains a report on the work of the Department of the Interior during the year 1911.

2. The second part of the document is a report on the work of the Department of the Interior during the year 1911, prepared by the Secretary of the State. It contains a detailed account of the various activities of the Department during the year, and a summary of the results achieved.

3. The third part of the document is a report on the work of the Department of the Interior during the year 1911, prepared by the Secretary of the State. It contains a detailed account of the various activities of the Department during the year, and a summary of the results achieved.

SECRET
1912