

**Projektowane postanowienia umowy**

zawarta w dniu ..... r. pomiędzy Powiatem Poznańskim  
 reprezentowanym przez:

Marka Borowczaka Dyrektora Zarządu Dróg Powiatowych w Poznaniu, ul. Zielona 8, 61-851 Poznań  
 NIP 781-184-07-66,

reprezentowanym przez:.....

zwanym dalej Zamawiającym,

a

.....

reprezentowanym przez:

.....

zwanym dalej Wykonawcą,

na podstawie dokonanego przez Zamawiającego wyboru oferty Wykonawcy w postępowaniu o udzielenie zamówienia nr WZ.261.2.4.2022 przeprowadzonym w trybie podstawowym, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2021 r., poz. 1129 ze zm.), zawarto umowę następującej treści:

**§ 1****PRZEDMIOT UMOWY**

- Zamawiający powierza, a Wykonawca przyjmuje do wykonania zadanie pn.: **"Naprawa nawierzchni gruntowych i tłuczniowych. Profilowanie wraz z zagęszczeniem."** sklasyfikowany w Planie rzeczowo- finansowym pod nr 4300-01-04 **Część .....**, polegające na trzykrotnym wykonaniu robot związanych z naprawą nawierzchni gruntowych i tłuczniowych, obejmujących profilowanie z zagęszczeniem.
- Przedmiot umowy określony wg CPV: 45233142-6 Roboty w zakresie naprawy dróg.
- Zakres przedmiotu umowy obejmuje (odpowiednio dla danej części zamówienia):**

**CZĘŚĆ 1**

STWIORB	Lp	DROGA NR	ODCINEK	GMINA	DŁUGOŚĆ ODCINKA	JEDNOSTKA MIARY
1	2	3	4	5	6	7
<b>Naprawa nawierzchni gruntowych:</b>					<b>13,470</b>	<b>km</b>
D-05.01.00a	1	2498P	Sznyfin – Strzępiń	Buk	0,770	km
	2	2413P	Podłoziny – Skrzynki	Stęszew	0,900	km
				Dopiewo	0,260	km
	3	2459P	Piekary – Bielawy	Stęszew	1,800	km
	4	2491P	Borkowice – Piechanin	Mosina	0,300	km
	5	2462P	Daszewice – Kubalin	Mosina	3,320	km
	6	2495P	Komorniki - Puszczykowo	Komorniki	4,520	km
7	2453P	Drozdzyce – gr. powiatu	Stęszew	1,600	km	
<b>Naprawa nawierzchni tłuczniowej:</b>					<b>0,550</b>	<b>km</b>
D-05.01.03d	8	2491P	Borkowice – Piechanin	Mosina	0,550	km

**CZĘŚĆ 2**

STWIORB	Lp	DROGA NR	ODCINEK	GMINA	DŁUGOŚĆ ODCINKA	JEDNOSTKA MIARY
1	2	3	4	5	6	7
<b>Naprawa nawierzchni gruntowych:</b>					<b>8,810</b>	<b>km</b>
D-05.01.00a	1	2394P	Zielonka - Tuczo	Murowana Goślina	3,260	km
	2	2025P	Uchorowo - Starczanowo	Murowana Goślina	3,080	km
	3	2487P	Tuczno - Kowalskie	Pobiedziska	2,470	km
<b>Naprawa nawierzchni tłuczniowej:</b>					<b>1,500</b>	<b>km</b>
D-05.01.03d	4	2394P	Zielonka - Tuczo	Pobiedziska	1,400	km
	5	2025P	Uchorowo - Starczanowo	Murowana Goślina	0,100	km

**CZĘŚĆ 3**

STWIORB	Lp	DROGA NR	ODCINEK	GMINA	DŁUGOŚĆ ODCINKA	JEDNOSTKA MIARY
1	2	3	4	5	6	7
<b>Naprawa nawierzchni gruntowych:</b>					<b>9,190</b>	<b>km</b>
D-05.01.00a	1	2434P	Owińska - Mielno	Czerwonak	4,230	km
	2	2435P	Gortatowo - Biskupice	Swarzędz	2,370	km
				Pobiedziska	1,090	km
3	2488P	Wagowo - Nekiłka	Pobiedziska	1,500	km	
<b>Naprawa nawierzchni tłuczniowej:</b>					<b>4,720</b>	<b>km</b>
D-05.01.03d	4	2434P	Owińska - Mielno	Czerwonak	1,350	km
	5	2435P	Gortatowo - Biskupice	Swarzędz	1,220	km
				Pobiedziska	0,300	km
6	2488P	Wagowo - Nekiłka	Pobiedziska	1,850	km	

4. Faktyczny zakres zleconych robót jest uzależniony od zajęcia pasa drogowego przez inne podmioty lub przekazania odcinka (odcinków) drogi (dróg) innym podmiotom i wobec zaistnienia powyższych okoliczności może ulec zmniejszeniu w stosunku do zakresu określonego w § 1 ust. 3 niniejszej umowy.
5. Przedmiot umowy zostanie wykonany na warunkach określonych w postanowieniach niniejszej umowy oraz w: SWZ, w tym Specyfikacji Technicznej Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych, dalej STWiORB, oraz złożonej ofercie.
6. Roboty muszą być wykonane zgodnie z obowiązującymi przepisami, normami technicznymi i aktualną wiedzą techniczną oraz na warunkach określonych w niniejszej umowie.
7. Wykonawca oświadcza, że uwzględnił w ofercie wszelkie dane udostępnione przez Zamawiającego.
8. Wycena oferty jest dokonana w oparciu o opis przedmiotu zamówienia, kosztorys ofertowy, STWiORB oraz inne elementy SWZ opisujące przedmiot umowy.
9. Wykonawca zobowiązuje się wykonać wszystkie opisane w SWZ, w tym w STWiORB roboty budowlane, niezbędne do realizacji Przedmiotu Umowy.
10. Ograniczenie wartości zamówienia nie przekroczy 25 % wartości wynagrodzenia Wykonawcy brutto, o którym mowa w § 7 ust. 1 niniejszej umowy.

## **§ 2**

### **TERMIN WYKONANIA ZAMÓWIENIA**

Zamówienie należy zrealizować w terminie:

- 1) pierwsza naprawa w terminie 20 dni od dnia zgłoszenia przez Zamawiającego potrzeby wykonania robót, lecz nie później niż do dnia 31 maja 2022r.
- 2) następne naprawy w terminie 20 dni od dnia zgłoszenia przez Zamawiającego potrzeby wykonania robót, lecz nie później niż do dnia 31 października 2022r.

## **§ 3**

### **OBOWIĄZKI ZAMAWIAJĄCEGO**

Do obowiązków Zamawiającego należy w szczególności:

- 1) wskazanie Wykonawcy miejsc i zakresu robót do wykonania,
- 2) zapewnienie nadzoru inwestorskiego,
- 3) przeprowadzenie odbioru wykonanych robót,
- 4) zapłata za wykonaną i odebraną robotę.

## **§ 4**

### **OBOWIĄZKI WYKONAWCY**

1. Do obowiązków Wykonawcy należy w szczególności:
  - 1) przestrzeganie ogólnych wymagań dotyczących robót w zakresie określonym w STWiORB;
  - 2) skompletowanie i przedstawienie Zamawiającemu dokumentów pozwalających na ocenę prawidłowego wykonania przedmiotu umowy oraz dokonania odbiorów częściowych i odbioru końcowego robót w zakresie określonym postanowieniami STWiORB;
  - 3) zabezpieczenie terenu, na którym wykonywana jest robota;
  - 4) zorganizowanie i kierowanie wykonywaną robotą w sposób zgodny ze STWiORB, opisem przedmiotu zamówienia, obowiązującymi przepisami BHP oraz zapewnienie warunków ppoż. określonych w przepisach szczegółowych;
  - 5) zapewnienie bezpiecznego korzystania z obszaru przylegającego do terenu budowy oraz dbania o porządek na terenie budowy, a po zakończeniu robót usunięcie poza teren budowy wszelkich urządzeń tymczasowego zaplecza, oraz pozostawienie całego terenu budowy oraz robót czystego i nadającego się do użytkowania;
  - 6) zapewnienie odpowiednich środków celem zabezpieczenia dróg i obiektów inżynierskich prowadzących do terenu budowy od uszkodzeń, które mogą spowodować roboty lub transport i sprzęt Wykonawcy lub jego dostawców i Podwykonawców, w szczególności dostosowanie się do obowiązujących ograniczeń obciążeń osi pojazdów podczas transportu materiałów i sprzętu, do i z terenu budowy, aby nie spowodował on szkód na drogach i obiektach inżynierskich;
  - 7) zabezpieczenie instalacji i urządzeń na terenie budowy i w jej bezpośrednim otoczeniu przed ich zniszczeniem lub uszkodzeniem w trakcie wykonywania robót;

- 8) informowanie Zamawiającego o problemach lub okolicznościach mogących wpłynąć na jakość robót lub termin zakończenia robót;
  - 9) niezwłoczne informowanie Zamawiającego o zaistniałych na terenie budowy kontrolach i wypadkach;
  - 10) oznakowanie miejsca prowadzonych prac zgodnie z własnym zatwierdzonym projektem organizacji ruchu lub zgodnie z projektem udostępnionym przez ZDP w Poznaniu. Oznakowanie musi być zgodne z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 3 lipca 2003r. w sprawie szczegółowych warunków technicznych dla znaków i sygnałów drogowych oraz urządzeń bezpieczeństwa ruchu drogowego i warunków ich umieszczania na drogach (tj.: Dz.U. z 2019 r., poz. 2311 ze zm.). Oznakowanie musi być utrzymywane w należytych stanie przez cały czas wykonywania usługi;
  - 11) zapłata należnego wynagrodzenia Podwykonawcom jeżeli Wykonawca korzysta z Podwykonawców.
2. Wymagania Zamawiającego dotyczące zatrudnienia osób na umowę o pracę przez Wykonawcę lub Podwykonawcę.
- 1) Zamawiający wymaga zatrudnienia na podstawie umowy o pracę w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 26.06.1974r. – Kodeks pracy (tj.: Dz.U. z 2020 r., poz. 1320 ze zm.) przez Wykonawcę lub Podwykonawcę osób wykonujących wskazane poniżej czynności w trakcie realizacji zamówienia: **wszystkie czynności składające się na roboty budowlane, związane z realizacją przedmiotu zamówienia, chyba, że odrębnych przepisów wynika, że te osoby nie muszą być zatrudnione na umowę o pracę;**
  - 2) W trakcie realizacji zamówienia Zamawiający uprawniony jest do wykonywania czynności kontrolnych wobec Wykonawcy odnośnie spełniania przez Wykonawcę lub Podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane w pkt. 1) czynności. Zamawiający uprawniony jest w szczególności do:
    - a) żądania oświadczeń i dokumentów w zakresie potwierdzenia spełnienia ww. wymogów i dokonywania ich oceny,
    - b) żądania wyjaśnień w przypadku wątpliwości w zakresie potwierdzenia spełnienia ww. wymogów,
    - c) przeprowadzania kontroli na miejscu wykonywania świadczenia;
  - 3) W trakcie realizacji zamówienia na każde wezwanie Zamawiającego w wyznaczonym w tym wezwaniu terminie Wykonawca przedłoży Zamawiającemu wskazane poniżej dowody w celu potwierdzenia spełnienia wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę przez Wykonawcę lub Podwykonawcę osób wykonujących wskazane w pkt. 1) czynności w trakcie realizacji zamówienia:
    - a) oświadczenie Wykonawcy lub Podwykonawcy o zatrudnieniu na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności, których dotyczy wezwanie Zamawiającego. Oświadczenie to powinno zawierać w szczególności: dokładne określenie podmiotu składającego oświadczenie, datę złożenia oświadczenia, wskazanie, że objęte wezwaniem czynności wykonują osoby zatrudnione na podstawie umowy o pracę wraz ze wskazaniem liczby tych osób, imion i nazwisk tych osób, rodzaju umowy o pracę i wymiaru etatu oraz podpis osoby uprawnionej do złożenia oświadczenia w imieniu Wykonawcy lub Podwykonawcy;
    - b) poświadczoną za zgodność z oryginałem odpowiednio przez Wykonawcę lub Podwykonawcę kopię umowy/umów o pracę osób wykonujących w trakcie realizacji zamówienia czynności, których dotyczy ww. oświadczenie Wykonawcy lub Podwykonawcy (wraz z dokumentem regulującym zakres obowiązków, jeżeli został sporządzony). Kopia umowy/umów powinna zostać zanonimizowana w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. o ochronie danych osobowych, w szczególności bez adresów, nr PESEL pracowników. Imię i nazwisko pracownika nie podlega anonimizacji. Informacje takie jak: data zawarcia umowy, rodzaj umowy o pracę i wymiar etatu powinny być możliwe do zidentyfikowania;
    - c) zaświadczenie właściwego oddziału ZUS, potwierdzające opłacanie przez Wykonawcę lub Podwykonawcę składek na ubezpieczenia społeczne i zdrowotne z tytułu zatrudnienia na podstawie umów o pracę za ostatni okres rozliczeniowy;
    - d) poświadczoną za zgodność z oryginałem odpowiednio przez Wykonawcę lub Podwykonawcę kopię dowodu potwierdzającego zgłoszenie pracownika przez pracodawcę do ubezpieczeń, zanonimizowaną w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników, zgodnie z przepisami o ochronie danych osobowych. Imię i nazwisko pracownika nie podlega anonimizacji;
  - 4) W przypadku uzasadnionych wątpliwości co do przestrzegania prawa pracy przez Wykonawcę lub Podwykonawcę, Zamawiający może zwrócić się o przeprowadzenie kontroli przez Państwową Inspekcję Pracy.

**§ 5**  
**PODWYKONAWSTWO**

1. Wykonawca może:
  - 1) powierzyć realizację części zamówienia Podwykonawcom, mimo niewskazania w ofercie takiej części do powierzenia Podwykonawcom,
  - 2) wskazać inny zakres podwykonawstwa, niż przedstawiony w ofercie,
  - 3) wskazać innych Podwykonawców niż przedstawieni w ofercie,
  - 4) zrezygnować z podwykonawstwa.
2. Zamawiający żąda, aby przed przystąpieniem do wykonania zamówienia Wykonawca podał nazwy, dane kontaktowe oraz przedstawicieli, Podwykonawców zaangażowanych w realizację przedmiotu zamówienia, jeżeli są już znani. Wykonawca zawiadamia Zamawiającego o wszelkich zmianach w odniesieniu do informacji, o których mowa w zdaniu pierwszym, w trakcie realizacji zamówienia, a także przekazuje wymagane informacje na temat nowych Podwykonawców, którym w późniejszym okresie zamierza powierzyć realizację robót budowlanych lub usług (art. 462 ust. 3 ustawy Pzp).
3. Jeżeli zmiana albo rezygnacja z Podwykonawcy dotyczy podmiotu, na którego zasoby Wykonawca powoływał się, na zasadach określonych w art. 118 ust. 1 ustawy Pzp, w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu, Wykonawca jest obowiązany wykazać Zamawiającemu, że proponowany inny Podwykonawca lub Wykonawca samodzielnie spełnia je w stopniu nie mniejszym niż Podwykonawca, na którego zasoby Wykonawca powoływał się w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia.
4. Wykonawca, Podwykonawca lub Dalszy Podwykonawca zamówienia na roboty budowlane zamierzający zawrzeć umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, jest obowiązany, w trakcie realizacji zamówienia publicznego na roboty budowlane, do przedłożenia Zamawiającemu, nie później niż 7 dni przed jej planowanym zawarciem projektu tej umowy, a także projektu zmiany umowy, przy czym Podwykonawca lub Dalszy Podwykonawca jest obowiązany dołączyć zgodę Wykonawcy na zawarcie umowy o podwykonawstwo o treści zgodnej z projektem umowy.
5. Zawarcie umowy o podwykonawstwo może nastąpić wyłącznie po akceptacji jej projektu przez Zamawiającego, a przystąpienie do jej realizacji przez Podwykonawcę może nastąpić wyłącznie po akceptacji umowy o podwykonawstwo przez Zamawiającego.
6. Zamawiający w ciągu 7 dni zgłasza w formie pisemnej zastrzeżenia do przedłożonego projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane w przypadku, gdy:
  - 1) nie spełnia ona wymagań określonych w SWZ;
  - 2) przewiduje ona termin zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcy lub Dalszemu Podwykonawcy dłuższy niż 30 dni od dnia doręczenia Wykonawcy, Podwykonawcy lub Dalszemu Podwykonawcy faktury lub rachunku;
  - 3) zawiera ona postanowienia kształtujące prawa i obowiązki Podwykonawcy, w zakresie kar umownych oraz postanowień dotyczących warunków wypłaty wynagrodzenia, w sposób dla niego mniej korzystny niż prawa i obowiązki Wykonawcy, ukształtowane postanowieniami umowy zawartej między Zamawiającym a Wykonawcą;
  - 4) umowa zawiera zapisy uzależniające dokonanie zapłaty na rzecz Podwykonawcy od zapłaty przez Zamawiającego należności Wykonawcy;
  - 5) umowa zawiera ceny jednostkowe wyższe niż zawarte w ofercie Wykonawcy;
  - 6) umowa nie zawiera cen jednostkowych (Zamawiający dopuszcza możliwość utajnienia cen dla podmiotów innych niż Zamawiający oraz osoby przez niego uprawnione).
7. Niezgłoszenie zastrzeżeń, o których mowa w ust. 6, do przedłożonego projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, w terminie określonym w ust. 6 powyżej, uważa się za akceptację projektu umowy przez Zamawiającego.
8. Wykonawca, Podwykonawca lub Dalszy Podwykonawca zamówienia na roboty budowlane przedkłada Zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię zawartej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, w terminie 7 dni od dnia jej zawarcia, jednakże nie później niż na 7 dni przed dniem rozpoczęcia realizacji robót budowlanych przez Podwykonawcę.
9. Zamawiający, w ciągu 7 dni, zgłasza w formie pisemnej sprzeciw do przedłożonej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, w przypadkach, o których mowa w ust. 6.
10. Niezgłoszenie sprzeciwu, o którym mowa w ust. 9, do przedłożonej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, w terminie określonym w ust. 9, uważa się za akceptację umowy przez Zamawiającego.
11. Wykonawca, Podwykonawca lub Dalszy Podwykonawca zamówienia na roboty budowlane przedkłada Zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię zawartej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi, w terminie 7 dni od dnia jej zawarcia, z wyłączeniem umów o podwykonawstwo o wartości mniejszej niż 0,5% wartości umowy oraz umów o podwykonawstwo, których

przedmiot został wskazany przez Zamawiającego w dokumentach zamówienia. Wyłączenie, o którym mowa w zdaniu pierwszym, nie dotyczy umów o podwykonawstwo o wartości większej niż 50 000 złotych.

12. W przypadku, o którym mowa w ust. 11, jeżeli termin zapłaty wynagrodzenia jest dłuższy niż 30 dni, od dnia doręczenia Wykonawcy, Podwykonawcy lub Dalszemu Podwykonawcy faktury lub rachunku, Zamawiający informuje o tym Wykonawcę i wzywa go do doprowadzenia do zmiany tej umowy pod rygorem wystąpienia o zapłatę kary umownej, o której mowa w § 10 ust. 1 pkt 9 niniejszej umowy.
13. Przepisy ust. 4-12 stosuje się odpowiednio do zmian umowy o podwykonawstwo.
14. Wykonawca wraz z projektem umowy o podwykonawstwo, odpis z Krajowego Rejestru Sądowego Podwykonawcy lub inny dokument właściwy z uwagi na status prawny Podwykonawcy, potwierdzający uprawnienia osób zawierających umowę w imieniu Podwykonawcy do jego reprezentowania.
15. Wykonawca odpowiada za działania i zaniechania Podwykonawców i Dalszych Podwykonawców jak za swoje własne.
16. Wykonawca korzystający z udziału Podwykonawców pełni funkcję koordynatora podczas wykonywania robót i usuwania ewentualnych wad.
17. Zamawiający może żądać od Wykonawcy zmiany albo odsunięcia Podwykonawcy, jeżeli sprzęt techniczny, osoby i kwalifikacje, którymi dysponuje Podwykonawca, nie spełniają warunków lub wymagań dotyczących podwykonawstwa, określonych w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego lub nie dają rękojmi należytego wykonania powierzonych Podwykonawcy robót.
18. Jakakolwiek przerwa w realizacji przedmiotu umowy wynikająca z braku Podwykonawcy będzie traktowana jako przerwa wynikła z przyczyn zależnych od Wykonawcy i nie może stanowić podstawy do zmiany terminów, o których mowa w § 2 ust. 1 i 2 niniejszej umowy.
19. Powyższe postanowienia w zakresie umowy o podwykonawstwo stosuje się odpowiednio do umów o podwykonawstwo z Dalszymi Podwykonawcami.
20. Powierzenie wykonania części zamówienia Podwykonawcom nie zwalnia wykonawcy z odpowiedzialności za należyte wykonanie tego zamówienia.

## **§ 6**

### **ODBIORY**

1. Strony ustalają, że przedmiotem odbioru jest wykonanie zakresu prac wynikającego ze zgłoszenia, o którym mowa w § 2 ust. 2 niniejszej umowy.
2. Zamawiający dokona odbiorów częściowych i odbioru końcowego wykonanych robót.
3. Odbiór częściowy nastąpi po pierwszej i drugiej naprawie, odbiór końcowy po trzeciej naprawie.
4. Zamawiający rozpocznie czynności odbiorowe usługi w terminie 7 dni licząc od daty pisemnego zgłoszenia przez Wykonawcę gotowości odbioru. Do przedmiotowego zgłoszenia Wykonawca zobowiązany jest załączyć obmiar powykonawczy wykonanych robót zawierający zakres robót, lokalizację oraz ilości wykonanych robót wg jednostek obmiarowych wynikających z formularza cenowego, zgodnie z ofertą Wykonawcy oraz inne dokumenty wynikające ze STWiORB.
5. Z czynności odbioru zostanie sporządzony protokół, który zawierać będzie wszystkie ustalenia, zalecenia poczynione w trakcie odbioru.
6. Jeżeli w toku czynności odbiorowych zostanie stwierdzone, że przedmiot odbioru nie osiągnął gotowości do odbioru z powodu niezakończenia robót lub jego wadliwego wykonania, Zamawiający odmówi odbioru robót z winy Wykonawcy.
7. Jeżeli w toku czynności odbiorowych zostaną stwierdzone wady:
  - 1) nadające się do usunięcia, to Zamawiający może żądać usunięcia wad wyznaczając odpowiedni termin; fakt usunięcia wad zostanie stwierdzony protokolarnie;
  - 2) nienadające się do usunięcia, to Zamawiający może:
    - a) zażądać wykonania przedmiotu umowy po raz drugi wyznaczając ostateczny termin jego realizacji, zachowując prawo do naliczenia Wykonawcy zastrzeżonych kar umownych i odszkodowań na zasadach określonych w § 10 niniejszej umowy oraz naprawienia szkody wynikłej ze zwłoki;
    - b) w przypadku niewykonania w ustalonym terminie przedmiotu umowy po raz drugi, Zamawiający odstąpi od umowy z winy Wykonawcy w całości lub w części umowy.
8. Wykonawca nie może odmówić usunięcia wad, bez względu na wysokość kosztów z tym związanych.
9. Wykonawca jest zobowiązany do pisemnego zawiadomienia Zamawiającego o usunięciu wad.
10. W razie nie usunięcia wad w wyznaczonym terminie Zamawiający może zlecić ich usunięcie innym podmiotom na koszt i ryzyko Wykonawcy, bez zgody sądu. Zamawiający powiadomi pisemnie Wykonawcę o skorzystaniu z powyższego uprawnienia. W przypadku zastępczego usuwania wad podstawą do obciążenia Wykonawcy przez Zamawiającego będzie faktura wystawiona Zamawiającemu przez podmiot usuwający wady. Obciążenie

Wykonawcy nastąpi poprzez wystawienie przez Zamawiającego faktury. Wykonawca zapłaci na rzecz Zamawiającego należność wynikającą z faktury w terminie 14 dni od daty jej otrzymania.

11. Pozostałe zasady nieokreślone w paragrafie niniejszej umowy określone są w Specyfikacjach Technicznych Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych dotyczących przedmiotowego zamówienia.

## **§ 7**

### **WYNAGRODZENIE**

1. Wartość wynagrodzenia Wykonawcy za wykonanie przedmiotu umowy określonego w § 1 ust. 3 Strony ustalają, zgodnie z ofertą Wykonawcy, na kwotę: ..... zł (słownie: .....), w tym podatek VAT..... zł.
2. Wynagrodzenie Wykonawcy ustalone na podstawie oferty jest wynagrodzeniem kosztorysowym.
3. Przyjęte wynagrodzenie kosztorysowe oznacza, iż:
  - 1) rozliczenie częściowe i końcowe następuje na podstawie ostatecznych obmiarów ilości wykonanych robót i zostanie ono ustalone według cen jednostkowych ujętych w poszczególnych pozycjach formularza cenowego,
  - 2) może ulec obniżeniu lub podwyższeniu z uwzględnieniem stawek wynikających z formularza cenowego w przypadku niewykonania części prac objętych zakresem robót, albo gdy zakres robót w rzeczywistości okaże się mniejszy lub większy,
4. Ostateczne wynagrodzenie zostanie obliczone na podstawie faktycznego zakresu wykonanych robót, ustalonego na podstawie obmiarów powykonawczych sporządzonych przez Wykonawcę i zaakceptowanych przez Inspektora, wymienionego w § 9 ust. 1 niniejszej umowy, oraz cen jednostkowych wynikających z formularza cenowego, zgodnie z ofertą Wykonawcy, stanowiącego załącznik do umowy. Do ww. wartości doliczony zostanie podatek od towarów i usług VAT.
5. Wynagrodzenie określone przez Wykonawcę w ofercie uwzględnia wszystkie koszty jakie Wykonawca ponosi z tytułu realizacji przedmiotu umowy.
6. Wynagrodzenie nie podlega waloryzacji w trakcie obowiązywania niniejszej umowy.
7. Zamawiający ma prawo potrącenia z wierzytelności Wykonawcy wszelkich wierzytelności Zamawiającego przysługujących mu wobec Wykonawcy, w tym również kar i odsetek naliczonych zgodnie z § 10 niniejszej umowy.

## **§ 8**

### **ZASADY PŁATNOŚCI**

1. Rozliczenie nastąpi trzema etapami po wykonaniu pierwszej, drugiej i trzeciej naprawy oraz potwierdzeniu prawidłowości wykonania przez inspektora nadzoru.
2. Warunkiem wystawienia faktury jest podpisanie protokołu odbioru robót.
3. Zapłata wynagrodzenia Wykonawcy za roboty, które zostały wykonane z udziałem Podwykonawcy lub Dalszego Podwykonawcy, jest dokonywana, gdy Wykonawca przedłoży Zamawiającemu:
  - 1) kserokopię faktury (rachunku), wystawionej przed Podwykonawcą lub Dalszego Podwykonawcę,
  - 2) kserokopię dowodu zapłaty oraz pisemne oświadczenie Podwykonawcy lub Dalszego Podwykonawcy o otrzymaniu zapłaty z tytułu wymagalnego wynagrodzenia za wykonane roboty budowlane, dostawy lub usługi.
4. W przypadku niedostarczenia powyższych dokumentów Zamawiający wstrzyma się z wypłatą wynagrodzenia za odebrane roboty budowlane w części równej sumie kwot wynikających z nie przedstawionych dowodów zapłaty. Wstrzymanie przez Zamawiającego zapłaty do czasu wypełnienia przez Wykonawcę wymagań, o których mowa w ust. 3, nie jest traktowane jako nie dotrzymanie przez Zamawiającego terminu płatności i nie uprawnia Wykonawcy do żądania odsetek.
5. W przypadku uchylenia się od obowiązku zapłaty odpowiednio przez Wykonawcę, Podwykonawcę lub Dalszego Podwykonawcę zamówienia na roboty budowlane, Zamawiający dokona bezpośredniej zapłaty wymagalnego wynagrodzenia przysługującego Podwykonawcy lub Dalszemu Podwykonawcy, który zawarł zaakceptowaną przez Zamawiającego umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, lub który zawarł przedłożoną Zamawiającemu umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi.
6. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 5, dotyczy wyłącznie należności powstałych po zaakceptowaniu przez Zamawiającego umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, lub po przedłożeniu Zamawiającemu poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi.
7. Bezpośrednia zapłata obejmuje wyłącznie należne wynagrodzenie, bez odsetek, należnych Podwykonawcy lub Dalszemu Podwykonawcy.
8. Przed dokonaniem bezpośredniej zapłaty, Zamawiający informuje Wykonawcę o możliwości zgłoszenia pisemnie uwag dotyczących zasadności bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcy lub Dalszego Podwykonawcy. Wykonawca w terminie 7 dni od dnia doręczenia niniejszej informacji może zgłosić przedmiotowe uwagi.

9. W przypadku zgłoszenia uwag, o których mowa w ust. 8, w terminie wskazanym przez Zamawiającego, Zamawiający może:
  - 1) nie dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcy lub Dalszemu Podwykonawcy, jeżeli Wykonawca wykaże niezasadność takiej zapłaty albo
  - 2) złożyć do depozytu sądowego kwotę potrzebną na pokrycie wynagrodzenia Podwykonawcy lub Dalszego Podwykonawcy, w przypadku istnienia zasadniczej wątpliwości Zamawiającego co do wysokości należnej zapłaty lub podmiotu, któremu płatność się należy, albo
  - 3) dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcy lub Dalszemu Podwykonawcy, jeżeli Podwykonawca lub Dalszy Podwykonawca wykaże zasadność takiej zapłaty.
10. W przypadku dokonania bezpośredniej zapłaty Podwykonawcy lub Dalszemu Podwykonawcy Zamawiający potrąca kwotę wypłaconego wynagrodzenia z wynagrodzenia należnego Wykonawcy.
11. Należności z tytułu faktur będą płatne przez Zamawiającego przelewem na konto Wykonawcy i/lub Podwykonawcy/Dalszego Podwykonawcy.
12. Należność płatna przelewem, w terminie 30-dni od daty otrzymania faktury, z konta Zamawiającego, na konto Wykonawcy podane na wystawionej przez niego fakturze.
13. Faktura winna być wystawiona na:
 

**Powiat Poznański, ul. Jackowskiego 18, 60-509 Poznań**  
**Zarząd Dróg Powiatowych w Poznaniu, ul. Zielona 8, 61-851 Poznań**  
**NIP 781-184-07-66**
14. Zgodnie z ustawą z dnia 9 listopada 2018 r. o elektronicznym fakturowaniu w zamówieniach publicznych, koncesjach na roboty budowlane lub usługi oraz partnerstwie publiczno-prywatnym (tj.: Dz. U. z 2020 r. poz. 1666 ze zm.), Wykonawca może wystawić ustrukturyzowaną fakturę elektroniczną za pośrednictwem Platformy Elektronicznego Fakturowania (PEPPOL 7772367112).
15. Za datę zapłaty faktury uważać się będzie datę obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
16. Wykonawca nie może bez zgody Zamawiającego przenosić wierzytelności wynikającej z niniejszej umowy na osobę trzecią.

## § 9 NADZÓR

1. Nadzór nad realizacją robót z ramienia Zamawiającego sprawować będzie:
 

..... nr telefonu:..... e-mail: .....
2. Osobą upoważnioną przez wykonawcę do kontaktowania się z zamawiającym jest:
 

.....nr telefonu: ..... e-mail: .....
3. Inspektor nadzoru oraz przedstawiciel Wykonawcy są osobami reprezentującymi strony na terenie budowy uprawnionymi w imieniu stron do sporządzenia protokołów odbioru zleconych robót, potwierdzania wykonanych prac oraz sporządzania obmiarów robót.

## § 10 KARY UMOWNE

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną za:
  - 1) odstąpienie od umowy przez którąkolwiek ze stron, z przyczyn, za które ponosi odpowiedzialność Wykonawca w wysokości 10% łącznego wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 7 ust.1 niniejszej umowy,
  - 2) każdą zwłokę w wykonaniu czynności objętych umową w wysokości 0,2% wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 7 ust.1 niniejszej umowy za każdy dzień zwłoki,
  - 3) za zwłokę w usunięciu wad i usterek stwierdzonych przy odbiorze, w wysokości 0,5% wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 7 ust.1 niniejszej umowy, liczonego od dnia następnego, po dniu, w którym wady/usterki powinny być usunięte,
  - 4) jeżeli prace objęte przedmiotem niniejszej umowy będzie wykonywał, bez zgody zamawiającego, podmiot inny niż Wykonawca – karę umowną w wysokości 15% wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 7 ust.1 niniejszej umowy,
  - 5) za niespełnienie wymagań w zakresie zatrudnienia osób wykonujących czynności wskazane w § 4 ust. 2 niniejszej umowy – karę umowną w wysokości 500,00 zł,
  - 6) za każdorazowy brak zapłaty lub nieterminową zapłatę wynagrodzenia należnego Podwykonawcom lub Dalszym Podwykonawcom – w wysokości 0,5% wartości brutto umowy o podwykonawstwo, o której mowa w § 5 niniejszej umowy,

- 7) za każdorazowe nieprzedłożenie do zaakceptowania projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane lub projektu jej zmian – w wysokości 500,00 zł,
  - 8) za każdorazowe nieprzedłożenie poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo lub jej zmiany – w wysokości 500,00 zł,
  - 9) za każdorazowy brak zmiany umowy o podwykonawstwo w zakresie terminu zapłaty – w wysokości 1 000,00 zł,
  - 10) za nieprzedstawienie dowodów wskazanych w § 4 ust. 2 niniejszej umowy – w wysokości 500,00 zł.
2. Jeżeli Zamawiający odstąpi od umowy z powodu zwłoki Wykonawcy w wykonywaniu przedmiotu umowy, to Zamawiający jest uprawniony do naliczenia tylko jednej kary umownej z tytułu odstąpienia od umowy, bądź z tytułu zwłoki w wykonaniu przedmiotu umowy.
  3. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w terminie 10 dni od daty wystąpienia przez Zamawiającego z żądaniem zapłacenia kary.
  4. Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną za odstąpienie od umowy przez Wykonawcę, z przyczyn, za które odpowiedzialność ponosi Zamawiający w wysokości 10% wynagrodzenia brutto określonego w § 7 niniejszej umowy, chyba, że zaistniała istotna zmiana okoliczności powodująca, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy.
  5. Strony uzgadniają maksymalny limit kar umownych, na kwotę odpowiadającą 20 % wartości wynagrodzenia Wykonawcy brutto, o którym mowa w § 7 ust. 1 niniejszej umowy.
  6. Strony zastrzegają sobie prawo do dochodzenia odszkodowania uzupełniającego przenoszącego wartość kar umownych do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody.

## § 11

### ZMIANY UMOWY

1. Zamawiający działając zgodnie z przepisami art. 455 ust. 1 pkt 1 ustawy Pzp, przewiduje zmiany postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy.
  2. Zmiany w umowie mogą dotyczyć:
    - 1) zmiany terminu wykonania zamówienia,
    - 2) zmniejszenie zakresu świadczenia w okolicznościach określonych w § 1 ust. 4 niniejszej umowy i związane z tym zmniejszenie wynagrodzenia określonego w § 7 ust. 1 niniejszej umowy,
    - 3) zmiany wynagrodzenia Wykonawcy, opisana w § 7 niniejszej umowy,
    - 4) zmiana w zakresie podwykonawstwa, opisana w § 5 niniejszej umowy,
  3. Zmiana postanowień umowy w stosunku do treści oferty Wykonawcy jest możliwa poprzez przedłużenie terminów o których mowa w § 2 niniejszej umowy w przypadku:
    - 1) przestoju i opóźnień zawinionych przez Zamawiającego,
    - 2) działania siły wyższej (np. klęski żywiołowe, strajki generalne lub lokalne), mającej bezpośredni wpływ na terminowość wykonania robót,
    - 3) wystąpienia niemożliwych do przewidzenia niekorzystnych warunków atmosferycznych uniemożliwiających prawidłowe wykonanie robót w szczególności z powodu technologii realizacji prac określonych umową, normami lub innymi przepisami, wymagającej konkretnych warunków atmosferycznych, jeżeli konieczność wykonania prac w tym okresie nie jest następstwem okolicznościami, za które Wykonawca ponosi odpowiedzialność – fakt ten musi być potwierdzony przez inspektora nadzoru,
    - 4) gdy w trakcie wykonywania robót Wykonawca natrafi na przeszkody fizyczne lub warunki hydrologiczne i klimatyczne, jakich mimo swego doświadczenia nie mógł przewidzieć,
    - 5) działań osób trzecich uniemożliwiających wykonanie prac, które to działania nie są konsekwencją winy którejkolwiek ze stron,
    - 6) niemożności wykonywania robót z powodu braku dostępności do miejsc niezbędnych do ich wykonania z przyczyn niezawinionych przez Wykonawcę,
    - 7) niemożności wykonywania robót, gdy uprawniony organ nie dopuszcza do wykonania robót lub nakazuje wstrzymanie robót z przyczyn niezawinionych przez Wykonawcę
- Powyższe zdarzenia i okoliczności mogące mieć wpływ na przesunięcie terminu należy zgłaszać Zamawiającemu na bieżąco.
4. W sytuacjach przedstawionych w ust. 3, w przypadkach wystąpienia opóźnień lub wstrzymania realizacji, strony mogą ustalić nowe terminy realizacji robót, z tym że maksymalny okres przesunięcia terminu zakończenia równy będzie okresowi przerwy, postoju
  5. W przypadku konieczności zmiany terminu realizacji umowy Wykonawca zobowiązany jest wystąpić z wnioskiem do Zamawiającego. Wniosek powinien zawierać szczegółowe uzasadnienie zmiany terminu.

## **§ 12**

### **ODSTĄPIENIE OD UMOWY**

1. Zamawiający zastrzega sobie możliwość odstąpienia od umowy:
  - 1) w sytuacjach określonych w tytule XV k.c.,
  - 2) gdy Wykonawca w wyznaczonym terminie, nie rozpoczął realizację robót bez uzasadnionych przyczyn lub nie kontynuuje ich pomimo wezwania Zamawiającego złożonego na piśmie,
  - 3) gdy Wykonawca przerwał realizację robót i przerwa trwa dłużej niż 7 dni,
  - 4) gdy Wykonawca realizuje przedmiot umowy niezgodnie z postanowieniami niniejszej umowy,
  - 5) gdy wielokrotnie naliczono kary umowne za nienależyte wykonanie przedmiotu zamówienia
  - 6) gdy wystąpi konieczność:
    - a) wielokrotnego dokonywania bezpośredniej zapłaty przez Zamawiającego lub
    - b) konieczności dokonania bezpośrednich zapłat na sumę większą niż 5% wartości umowy  
Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy, którzy zawarli zaakceptowane przez Zamawiającego umowy o podwykonawstwo, których przedmiotem są roboty budowlane lub którzy zawarli przedłożone Zamawiającemu umowy o Podwykonawstwo, których przedmiotem są dostawy lub usługi.
2. Ponadto Zamawiający może odstąpić od niniejszej umowy w terminie 30 dni od dnia powzięcia wiadomości o zaistnieniu istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy. W tym przypadku Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części umowy.
3. Odstąpienie od umowy powinno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności takiego oświadczenia i musi zawierać uzasadnienie. Zamawiający może złożyć takie oświadczenie w terminie 30 dni od powzięcia informacji o przyczynach stanowiących podstawę odstąpienia.
4. W przypadku odstąpienia od umowy, Wykonawcę przekaże Zamawiającemu wykonane roboty, atesty, gwarancje oraz wszelkie dokumenty związane z realizacją umowy.
5. Zamawiający w razie odstąpienia od umowy z przyczyn, za które Wykonawca nie odpowiada:
  - a) dokona protokolarnego odbioru robót, wg stanu na dzień odstąpienia;
  - b) zapłaci wynagrodzenie za roboty, które zostały wykonane do dnia odstąpienia.
6. Powyższe postanowienia nie ograniczają ani nie wyłączają prawa odstąpienia przez Zamawiającego od umowy na podstawie powszechnie obowiązujących przepisów prawa.

## **§ 13**

### **ODPOWIEDZIALNOŚĆ WYKONAWCY**

1. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność wobec osób trzecich i Zamawiającego z tytułu świadczonych zgodnie z niniejszą umową robót budowlanych.
2. Wykonawca zobowiązuje się do zawarcia na własny koszt odpowiednich umów ubezpieczenia z tytułu szkód, które mogą zaistnieć w związku z określonymi zdarzeniami losowymi oraz od odpowiedzialności cywilnej na czas realizacji prac objętych umową.

## **§ 14**

### **SPORY**

Wszelkie spory mogące powstać w związku z wykonaniem, nienależytym wykonaniem, bądź niewykonaniem Umowy, w szczególności spory o odszkodowanie z tytułu niewykonania, bądź nienależytego wykonania Umowy oraz spory o kary umowne zastrzeżone zgodnie z § 10 Umowy Strony Umowy poddają pod rozstrzygnięcie właściwego rzeczowo sądu powszechnego w Poznaniu. Powyższe dotyczy także przypadków dochodzenia roszczeń po złożeniu oświadczenia o odstąpieniu lub wypowiedzeniu Umowy przez którąkolwiek ze stron. Klauzula prorogacyjna obowiązuje także po złożeniu oświadczenia o odstąpieniu lub wypowiedzeniu Umowy przez którąkolwiek ze stron.

## **§ 15**

### **POSTANOWIENIA KOŃCOWE**

1. W sprawach nie unormowanych niniejszą umową, będą miały zastosowanie przepisy kodeksu cywilnego, ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo Budowlane i ustawy z dnia 11 września 2019 r. - Prawo zamówień publicznych.
2. Wszelkie zmiany niniejszej umowy wymagają aneksu sporządzonego z zachowaniem formy pisemnej pod rygorem nieważności.
3. Strony zobowiązują się wzajemnie do zawiadomienia drugiej Strony o każdorazowej zmianie adresu wskazanego w Umowie. Doręczenie pod adres wskazany przez Stronę, w przypadku odesłania zwrotnego przez pocztę przesyłki wysłanej na podany adres uważa się za skuteczne z upływem siódmego dnia, licząc od dnia następującego po dniu wysłania, jeżeli przesyłka nie została podjęta przez adresata, bez względu na przyczynę niepodjęcia.  
Adresy do doręczeń:

Wykonawcy: .....

Zamawiającego: Zarząd Dróg Powiatowych w Poznaniu, ul. Zielona 8, 61-851 Poznań

4. Umowa niniejsza zawiera ..... parafowanych stron.
5. Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, dwa egzemplarze dla Zamawiającego, jeden dla Wykonawcy.

**ZAMAWIAJĄCY**

**WYKONAWCA**