

INFORMACJE O ZAMAWIAJĄCYM I UBEZPIECZONYM MIENIU

Dane adresowe

Zamawiający:	Centrum Zdrowia Dziecka i Rodziny im. Jana Pawła II w Sosnowcu Sp. z o.o.
Adres / lokalizacja główna	41-218 Sosnowiec, ul. Gabrieli Zapolskiej 3
Telefon	32/720 77 07
Fax	32/266 36 30
Strona internetowa	www.centrum-pediatrici.com.pl
KRS	0000532342
REGON	276240724
NIP	644-35-08-924
Nr księgi rejestrowej	000000013912
Adres lokalizacji ubezpieczonego mienia	41-218 Sosnowiec, ul. Gabrieli Zapolskiej 3 – siedziba 41-200 Sosnowiec, ul. Marszałka Józefa Piłsudskiego 9

Charakterystyka działalności

Świadczenie usług medycznych dla dzieci i promocja zdrowia.

- Działalność lecznicza w rodzaju stacjonarne i całodobowe świadczenia zdrowotne szpitalne – hospitalizacje – szpital pediatriczny wielospecjalistyczny
- Działalność lecznicza w rodzaju ambulatoryjne świadczenia zdrowotne – lecnictwo ambulatoryjne (dorośli + pediatria)
- Działalność lecznicza w rodzaju podstawowa opieka zdrowotna – dorośli + dzieci
- Działalność lecznicza w rodzaju Nocna i Świąteczna Opieka Zdrowotna – dla pediatrii

Informacje ogólne finansowe

Wartość przychodów z kontraktu z NFZ w 2021r.	56 554 591,00
Wartość przychodów z kontraktu z NFZ w 2022r.	72 140 214,00
Wartość zakontraktowanych usług z NFZ w 2023r.	73 446 303,24
Wartość przychodów z usług medycznych poza kontraktem z NFZ w 2022r. (Rodzaj świadczonych usług medycznych poza kontraktem z NFZ: USG, RTG, konsultacje specjalistyczne)	4 449 346,00
Wartość przychodów z działalności pozamedycznej w 2022r.	325 156,00

Szkodowość

Szkodowość w ciągu w ramach zawartej polisy od 01.08.2020r.	Tak
Wartość wypłaconego odszkodowania w ramach zawartej polisy od 01.08.2020r.	9 079,61
Liczba zgłoszonych szkód	2

Zaświadczenie o szkodowości zgodnie z załącznikiem nr 3a i 3b do SWZ.

Dane statystyczne – dane za rok 2022r.

Łączna liczba pacjentów - dane łączne ze wszystkich zakładów leczniczych i z tytułu wszystkich wykonywanych przez PODMIOT LECZNICZY rodzajów działalności leczniczej	62 120
Liczba pacjentów w lecnictwie całodobowym i stacjonarnym szpitalnym (SZPITAL) - dane łączne ze wszystkich komórek organizacyjnych	24 230
Liczba pacjentów w lecnictwie ambulatoryjnym (AOS) - dane łączne ze wszystkich komórek organizacyjnych	35 642
Liczba pacjentów w lecnictwie podstawowej opieki zdrowotnej (POZ) - dane łączne ze wszystkich komórek organizacyjnych	3 838
Liczba pacjentów w lecnictwie – Ośrodek Opieki Diennej - dane łączne ze wszystkich komórek organizacyjnych	46
Liczba pacjentów w lecnictwie – Ośrodek Badań Klinicznych (funkcjonuje od 2023r.)	0

Liczba pacjentów w lecznictwie całodobowym i stacjonarnym innym niż szpitalne - dane łączne ze wszystkich zakładów leczniczych za ostatni rok kalendarzowy	0
Liczba łóżek szpitalnych - dane łączne ze wszystkich zakładów leczniczych	215
Liczba miejsc dla noworodków - dane łączne ze wszystkich zakładów leczniczych	12
Liczba stanowisk dializacyjnych - dane łączne ze wszystkich zakładów leczniczych	0
Liczba miejsc dziennych - dane łączne ze wszystkich zakładów leczniczych	15

Oddział	Liczba hospitalizacji	Liczba pacjentów	Liczba osobodni	Średni czas hospitalizacji	Liczba zgonów
Kliniczny Psychiatrii i Psychoterapii Wieku Rozwojowego	714	631	22 348	31.30	0
Oddział Rehabilitacji	233	201	3 173	13.62	0
Oddział Rehabilitacji Neurologicznej dla Dzieci	198	151	3 352	16.93	0
Małoinwazyjnej Chirurgii i Traumatologii Wieku Rozwojowego	2 531	2 225	1 982	0.78	0
Anestezjologii i Intensywnej Terapii dla Noworodków i Dzieci	98	96	2 056	20.98	3
Niemowlęcy i Patologii Noworodka	837	728	2 556	3.05	0
Pediatryczny	1 519	1 424	3 888	2.56	0
Gastroenterologiczny dla Dzieci	876	767	2 541	2.90	0
Reumatologiczny	645	602	2 860	4.43	0
Dermatologii i Leczenia Anomalii Naczyniowych dla Dzieci	1 174	894	2 298	1.96	0

Komórka organizacyjna	Liczba świadczeń	Liczba pacjentów	Liczba osobodni	Średni czas hospitalizacji	Liczba zgonów
Izba Przyjęć	15 402	12 324	-	-	0
Dzienny Oddział Psychiatrii i Psychoterapii Wieku Rozwojowego	58	46	2 729	113.76	0
Blok Operacyjny	2 512	2 156	-	-	0
Ambulatoryjne Świadczenia Zdrowotne – Poradnie	76 367	35 642	-	-	0
Podstawowa Opieka Zdrowotna	19 576	3 838			
Zakład Diagnostyki Obrazowej	2 340	1 803	-	-	0
Ośrodek Wczesnej Interwencji	4 233	167	-	-	0

Oddział zabiegowy	Liczba operacji wykonanych w trybie planowanym	Liczba operacji wykonanych w trybie ostrym
Małoinwazyjnej Chirurgii i Traumatologii Wieku Rozwojowego	1 615	541

Poradnie (lokalizacja ul. G. Zapolskiej 3)	Liczba pacjentów	Liczba porad
Wad Postawy dla Dzieci	876	1 625
Rehabilitacyjna	657	991
Preluksacyjna	1 663	3 408
Alergologiczna	905	2 895
Otolaryngologiczna	1 314	2 190
Kardiologiczna dla Dzieci	2 225	2 933
Chirurgiczna dla Dzieci	4 587	8 418
Chirurgiczna Urazowo –Ortopedyczna dla Dzieci	1 095	2 146
Gastroenterologiczna	1 228	2 663
Reumatologiczna	974	1 879
Neurologiczna dla Dzieci	2 050	3 356
Dermatologii i Leczenia Anomalii Naczyniowych dla Dzieci	3 397	7 774
Środowiskowa Poradnia Psychologiczna dla Dzieci	575	4 087
Zdrowia Psychicznego dla Dzieci	1 146	4 470

Opieka Nocna i Świąteczna	3 928	3 928
Poradnie (lokalizacja ul. M. J. Piłsudskiego 9)	Liczba pacjentów	Liczba porad
Poradnia lekarzy rodzinnych POZ	3 399	13 007
Pediatryczna POZ	439	6 569
Ginekologiczno-położnicza	2 288	8 017
Profilaktyki chorób piersi	0	0
Kardiologiczna	452	697
Reumatologiczna	436	963
Diabetologiczna	389	654
Neurologiczna	1 118	3 160
Dermatologiczna	771	1 521
Chirurgii Ogólnej	500	802
Otolaryngologiczna	1 223	2 835
Logopedyczna	96	532
Pulmonologiczna	540	1 262
Endokrynologiczna	1 209	3 161

Pracownie (lokalizacja ul. G. Zapolskiej 3)	Liczba pacjentów	Liczba świadczeń
EKG	3 456	3 456
UKG	3 344	3 344
EEG	1 243	1 243
Endoskopowa	809	809
RTG	14 142	14 142
TK	2 286	2 286
USG	6 468	6 468
Dział Fizjoterapii: Pracownia Fizykoterapii, Pracownia Kinezyterapii, Pracownia Masażu, Gabinet Krioterapii	25 119	25 119
Pracownie (lokalizacja ul. M. J. Piłsudskiego 9)	Liczba pacjentów	Liczba świadczeń
Cytologiczna	1 089	1 089
EKG	1 008	1 008
USG	1 778	1 817
Punkt szczepień	879	1 422
Dział Fizykoterapii i rehabilitacyjna	0	0

Informacje kadrowe – dane za rok 2022

Pracownicy ogółem	470
Lekarze ogółem	120
Lekarze na etacie	37
Lekarze kontraktowi	71
Dyżurujący lekarze poza godzinami ordynacji szpitala	12
Pielęgniarki ogółem	217
Inni (fizjoterapeuci, psychologzy, terapeuta zajęciowy, technicy RTG, dietetycy, ratownik med., neurologopedia)	86
Pozostali pracownicy (sekretarki med., rejestratorki, apteka, kuchnia, sterylizacja)	17
Administracja	27
Zarząd	2

Dane statystyczne – dane za rok 2022

Oddział	Liczba lekarzy	Liczba pielęgniarek	Liczba łóżek
Kliniczny Psychiatrii i Psychoterapii Wiek Rozwojowego	14	29	62
Oddział Rehabilitacji	3	15	10
Oddział Rehabilitacji Neurologicznej dla Dzieci	3	15	20

Małoinwazyjnej Chirurgii i Traumatologii Wieków Rozwojowych	7	16	25
Anestezjologii i Intensywnej Terapii dla Noworodków i Dzieci	8	26	8
Niemowlęcy i Patologii Noworodka	5	15	16
Pediatryczny	13	20	27
Gastroenterologiczny dla Dzieci	4	15	18
Reumatologiczny	4	10	17
Dermatologii i Leczenia Anomalii Naczyniowych dla Dzieci	6	12	12
Izba Przyjęć	1	18	0
Dzienny Oddział Psychiatrii i Psychoterapii Wieków Rozwojowych	2	1	15 miejsc
Blok Operacyjny	3	17	0
Ambulatoryjne Świadczenia Zdrowotne – Poradnie	35	14	0
Zakład Diagnostyki Obrazowej	6	1	0
Ośrodek Wczesnej Interwencji	3	0	0

Struktura organizacyjna

Oddziały (lokalizacja ul. G. Zapolskiej 3)	Oddział Kliniczny Psychiatrii i Psychoterapii Wieków Rozwojowych
	Oddział Rehabilitacji Neurologicznej
	Oddział Rehabilitacji
	Oddział Małoinwazyjnej Chirurgii i Traumatologii Wieków Rozwojowych
	Oddział Gastroenterologiczny dla Dzieci
	Oddział Reumatologiczny
	Oddział Dermatologii i Leczenia Anomalii Naczyniowych dla Dzieci
	Oddział Pediatryczny
	Oddział Niemowlęcy i Patologii Noworodka
	Oddział Anestezjologii i Intensywnej Terapii dla Noworodków i Dzieci
Poradnie (lokalizacja ul. G. Zapolskiej 3)	Środowiskowa Poradnia Psychologiczna dla Dzieci
	Zdrowia Psychicznego dla Dzieci
	Wad postawy dla dzieci
	Rehabilitacyjna
	Preluksacyjna
	Chirurgiczna dla dzieci
	Chirurgiczna urazowo-ortopedyczna dla dzieci
	Gastroenterologiczna
	Reumatologiczna
	Alergologiczna
	Otolaryngologiczna
	Neurologiczna dla dzieci
	Dermatologii i Leczenia Anomalii Naczyniowych dla dzieci
	Kardiologiczna dla dzieci
Poradnie (lokalizacja ul. M. J. Piłsudskiego 9)	Poradnia lekarzy rodzinnych POZ
	Pediatryczna POZ
	Ginekologiczno-położnicza
	Profilaktyki chorób piersi
	Kardiologiczna
	Reumatologiczna
	Diabetologiczna
	Neurologiczna
	Dermatologiczna
	Chirurgii Ogólnej
	Otolaryngologiczna
	Logopedyczna
	Pulmonologiczna

	Endokrynologiczna
Zakład Diagnostyki Obrazowej (lokalizacja ul. G. Zapolskiej 3)	Pracownia RTG (Rentgenodiagnostyki Ogólnej)
	Pracownia TK (Tomografii Komputerowej)
	Pracownia USG
Dział Fizjoterapii (lokalizacja ul. G. Zapolskiej 3)	Pracownia Fizykoterapii
	Pracownia Kinezyterapii
	Pracownia Masażu
	Pracownia Krioterapii
Pozostałe komórki medyczne (lokalizacja ul. G. Zapolskiej 3)	Izba Przyjęć
	Dzienny Oddział Psychiatrii i Psychoterapii Wieków Rozwojowych
	Ośrodek Wczesnej Interwencji
	Blok Operacyjny
	Opieka Nocna i Świąteczna
	Naczelnia Pielęgniarska
	Specjalista ds. Epidemiologii
Pozostałe komórki medyczne (lokalizacja ul. M. J. Piłsudskiego 9)	Dział Fizykoterapii i rehabilitacji
	Punkt szczepień
	Gabinet pielęgniarki środowiskowej
	Gabinet położnej środowiskowej
	Ośrodek Badań Klinicznych
Pracownie (lokalizacja ul. G. Zapolskiej 3)	Pracownia Endoskopowa
	Pracownia EEG
	Pracownia EKG
	Pracownia UKG
Pracownie (lokalizacja ul. M. J. Piłsudskiego 9)	Pracownia cytologiczna
	Pracownia EKG
	Pracownia USG
Komórki pomocnicze (lokalizacja ul. G. Zapolskiej 3)	Kuchnia mleczna i Kuchnia ogólna
	Sterylizacja
	Apteka
	Rejestracja
Administracja (lokalizacja ul. G. Zapolskiej 3)	Zarząd
	Biuro Zarządu
	Dział Kadr
	Inspektor BHP
	Inspektor ds. Obronnych i Rezerw
	Inspektor Ochrony Radiologicznej
	Inspektor ds. Ochrony Przeciwpowodziowej
	Inspektor Ochrony Danych
	Dział Informatyki
	Dział Księgowości
	Dział Kontraktowania i Statystyki Usług Medycznych
	Dział Administracyjno – Prawny
	Koordinator ds. Utrzymania Infrastruktury Szpitala
	Pełnomocnik ds. Jakości
	Pełnomocnik ds. Praw Pacjenta

W ramach struktury organizacyjnej nie funkcjonują:

- Stacja Dializ;
- Oddział Ginekologiczno-Położniczy.

Podwykonawcy:

Szpital korzysta z usług podwykonawców w następującym zakresie:

Outsourcing	Przedsiębiorstwo
Sprzątanie	Konsorcjum Firm: DGP Clean Partner Sp. z o.o. ul. Najświętszej Marii Panny 5e, 59-220 Legnica 7 MG Sp. z o.o. ul. Najświętszej Marii Panny 14, 59-220 Legnica DGP Provider Sp. z o.o. ul. Środkowa 20, 59-220 Legnica Partner Medica Sp. z o.o. ul. Najświętszej Marii Panny 5e, 59-220 Legnica Seban Sp. z o.o. ul. Jesionowa 9A, 40-159 Katowice
Sprzątanie terenów zielonych	FHU "WOOL-MAX" MONIKA KASPRZYK-BANAŚ ul. Leśna nr 37 lok. 31, 32-310 Jarosław
Kompleksowe żywienie pacjentów	Meridian's Sp. z o.o. ul. Naramowicka 92, 61-619 Poznań
Bufet	Meridian's Sp. z o.o. ul. Naramowicka 92, 61-619 Poznań
Kiosk	FOTO- WALCZYK Elżbieta Walczyk ul. 11 Listopada 149/90, 41-219 Sosnowiec
Przegląd, konserwacja i naprawa stałych urządzeń gaśniczych	Biuro Usług Specjalistycznych „ATOMSERWIS” Sp. z o. o. ul. Józefowska, 640- 144 Katowice
Konserwacja i naprawa dźwigów towarowo – osobowych	Barbara Knas WiP Serwis Al. Bolesława Krzywoustego 4/1, 40-870 Katowice
Przeglądy serwisowe i konserwacja urządzeń oraz instalacji klimatyzacyjnych	UNIKLIMA Arkadiusz Górniak ul. Małobądzka 1/26, 41-200 Sosnowiec
Odbiór z załadunkiem, transport i utylizacja odpadów medycznych	Konsorcjum firm: Ekomed Gospodarka Odpadami Sp. z o.o. – Lider konsorcjum ul. Przedziałowa, 42-523 Dąbrowa Górnicza SARPI Dąbrowa Górnicza Sp. z o.o. ul. Kr. Jadwigi 23, 41-300 Dąbrowa Górnicza
Odbiór odpady komunalne	Remondis Sp. z o.o. ul. Zawodzie 16, 02-981 Warszawa
Ochrona osób i mienia	Przedsiębiorstwo Produkcyjne i Usługowo-Handlowe „NOWA” Sp. z o.o. Zakład Pracy Chronionej ul. Teatralna 9 / 416, 41-200 Sosnowiec
Gazy medyczne	Air Products Sp. z o.o. ul. Komitetu Obrony Robotników 48, 02-146 Warszawa
Zakup energii elektrycznej	TAURON Sprzedaż GZE Sp. z o.o. ul. Barlickiego 2, 44-100 Gliwice
Dostawa energii cieplnej	TAURON Ciepło Sp. z o.o. ul. Grażyńskiego 49, 40-126 Katowice
Zaopatrzenie w wodę oraz odprowadzenie ścieków	Sosnowieckie Wodociągi S.A. ul. Ostrogórska 43, 41-200 Sosnowiec
Kompleksowe usługi księgowo-finansowe, administracja płacowa oraz prowadzenie bieżących konsultacji podatkowych.	Equity Investments Spółka Akcyjna ul. Ścigały 10, 40-208 Sosnowiec

Księgowość	Company Accountancy&Taxes Sp. z o.o. ul. Korfantego 13a/46, 41-400 Mysłowice
Pełnienie obowiązków Inspektora Ochrony Danych	Klaudiusz Maciejowski ul. Piastów 24/184, 40-868 Katowice
Pełnienie obowiązków Inspektora ds. Ochrony Przeciwpożarowej	Twój Strażak Krystian Biesiadecki ul. Zygmunta Cieplaka 1, 41-300 Dąbrowa Górnicza
Koordinacja i doradztwo w zakresie wykonywanych robót budowlanych – Inspektor Nadzoru Budowlanego	Biuro Projektowo Inżynierskie PROCON Michał Folga ul. Trzebińska 56/14, 32-500 Chrzanów
Konserwacja instalacji i urządzeń stacji uzdatniania wody – przeglądy gwarancyjne	Informer Med Sp. z o.o. ul. Winogrody 118, 61-626 Poznań
Konserwacja zestawu hydroforowego	Instalcompact-service Sp. z o.o. ul. Nad Strumykiem 6, 62-080 Tarnowo Podgórne
Przegląd i naprawa aparatury medycznej	Dräger Polska Sp. z o.o. ul. Sułkowskiego 18a, 85-655 Bydgoszcz
Konserwacja i naprawa wag	Wyrób i Reperacja Wag Janusz Dubrowski i Roman Niepielski Sp. J. ul. Zakopiańska 9c, 41-200 Sosnowiec
Usługa prania	WROTOM Sp. z o.o. - Lider konsorcjum ul. Ciepłownicza 23B, 31-574 Kraków TOM-MARG ZPCH Sp. z o.o. ul. Płk. Dąbka 16, 30-732 Kraków
Usługa wykonywania badań laboratoryjnych	dr n. med. Teresa Fryda Laboratorium Medyczne Sp. z o. o – lider konsorcjum firm dr n. med. Teresa Fryda Laboratorium Medyczne Sp. z o. o i Diagnostyka Sp. z o. o. ul. Mikołowska 53 a, 40-065 Katowice
Transport sanitarny bez opieki medycznej	ASP-HALT Sp. z o.o. ul. Lindleya 16, 02-013 Warszawa
Transport sanitarny z opieką medyczną	Wojewódzkie Pogotowie Ratunkowe w Katowicach ul. Powstańców 52, 40-024 Katowice
Transport krwi i preparatów krwipochodnych	Speed-Med Sp. z o.o. ul. Stalowa 17, 41-506 Chorzów
Obsługa prawna	Adwokat Tomasz Kidawa ul. Kościuszki 26, 40-001 Katowice
Deratyzacja i dezynsekcja	Zakład Deratyzacji i Dezynsekcji mgr Małgorzata Deja ul. Jagiełły 37a/32, 41-106 Siemianowice Śląskie
Telewizja kablowa	Zakład Elektroniki Użytkowej „IB-SAT” Telewizja Kablowa Ireneusz Brzostowski ul. Dworska 10/17, 41-219 Sosnowiec
Usługa pocztowa	Poczta Polska S.A. ul. Rodziny Hiszpańskich 8, 00-940 Warszawa
Usługa kominiarska	Spółdzielnia Pracy Kominiarzy ul. Głowackiego 9, 41-200 Sosnowiec
Dystrybutor gorących napoi	AS VENDING Sp. z o.o. Sp. K. ul. Boczna 6, 44-240 Żory
Punkt Badań Słuchu	ACS Audika Sp. z o.o. Aleja Jana Pawła II 22, 00-133 Warszawa
Pracownia Densytometrii	PRO DIAGNOSTIC Izabela Wiśniowska-Kała z siedzibą ul. Błachówka 42, 41-933 Bytom
Podolog	PODO COSMETIC Magdalena Błażejewicz ul. Piłsudskiego 9/217, 41-200 Sosnowiec

Zakres usług zleczanych może się zmieniać w zależności od potrzeb

Podnajmujący powierzchnie na prowadzenie działalności: (lokalizacja ul. G. Zapolskiej 3)

Outsourcing	Powierzchnia	Przedsiębiorstwo
Sprzątanie	24,00 m ²	Konsorcjum Firm: DGP Clean Partner Sp. z o.o. ul. Najświętszej Marii Panny 5e, 59-220 Legnica 7 MG Sp. z o.o. ul. Najświętszej Marii Panny 14, 59-220 Legnica DGP Provider Sp. z o.o. ul. Środkowa 20, 59-220 Legnica Partner Medica Sp. z o.o. ul. Najświętszej Marii Panny 5e, 59-220 Legnica Seban Sp. z o.o. ul. Jesionowa 9A, 40-159 Katowice
Kompleksowe żywienie pacjentów	150,00 m ²	Meridian's Sp. z o.o. ul. Naramowicka 92, 61-619 Poznań
Bufet	114,00 m ²	Meridian's Sp. z o.o. ul. Naramowicka 92, 61-619 Poznań
Kiosk	6,60 m ²	FOTO- WALCZYK Elżbieta Walczyk ul. 11 Listopada 149/90, 41-216 Sosnowiec
Usługa wykonywania badań laboratoryjnych	99,90 m ²	dr n. med. Teresa Fryda Laboratorium Medyczne Sp. z o. o – lider konsorcjum firm dr n. med. Teresa Fryda Laboratorium Medyczne Sp. z o. o i Diagnostyka Sp. z o. o. ul. Mikołowska 53 a, 40-065 Katowice
Ochrona osób i mienia	28,00 m ²	Przedsiębiorstwo Produkcyjne i Usługowo-Handlowe „NOWA” Sp. z o.o. Zakład Pracy Chronionej ul. Teatralna 9 / 416, 41-200 Sosnowiec
Dystrybutor gorących napoi:	4,80 m ²	AS VENDING Sp. z o.o. Sp. K. ul. Boczna 6, 44-240 Żory

Podnajmujący powierzchnie na prowadzenie działalności: (lokalizacja ul. M. J. Piłsudskiego 9)

Usługa wykonywania badań laboratoryjnych	21,43 m ²	dr n. med. Teresa Fryda Laboratorium Medyczne Sp. z o. o – lider konsorcjum firm dr n. med. Teresa Fryda Laboratorium Medyczne Sp. z o. o i Diagnostyka Sp. z o. o. ul. Mikołowska 53 a, 40-065 Katowice
Punkt Badań Słuchu	15,00 m ²	ACS Audika Sp. z o.o. Aleja Jana Pawła II 22, 00-133 Warszawa
Pracownia Densytometrii	33,00 m ²	PRO DIAGNOSTIC Izabela Wiśniowska-Kała z siedzibą ul. Blachówka 42, 41-933 Bytom
Podolog	15,00 m ²	PODO COSMETIC Magdalena Błażejwicz ul. Piłsudskiego 9/217, 41-200 Sosnowiec

Szpital posiada certyfikaty:

Certyfikat Systemu Zarządzania Jakością ISO 9001:2015

Certyfikat Systemu Zarządzania Środowiskiem ISO 14001:2015

Akredytacja Centrum Monitorowania Jakości w Ochronie Zdrowia

W Szpitalu działają zespoły merytoryczne:

Komitet ds. kontroli zakażeń szpitalnych;

Komisja analizująca zgonów;

Zespół ds. Jakości;
Zespół ds. Leczenia Bólu;
Komitet Terapeutyczny;
Komitet Transfuzjologiczny

Szpital posiada wdrożony Program Kontroli Zakażeń Wewnątrzszpitalnych oraz prowadzi monitoring i rejestrację zakażeń wewnątrzszpitalnych (procedury ISO) Szpital posiada Sterylizację, która za pomocą testów biologicznych i chemicznych podlega ciągłej kontroli.

Dane ogólne

Dostępność całodobowa transportu sanitarnego z opieką medyczną	Tak
Dostępność całodobowa transportu sanitarnego bez opieki medycznej	Tak
Systematyczne szkolenia (raz w roku) dla personelu medycznego w zakresie udzielania pomocy w stanach zagrożenia życia	Tak
Rutynowe wpisy z obserwacji w historii choroby dokonywane przez personel medyczny	Tak, kilka razy dziennie dokonywane u wszystkich pacjentów
Karta kontrolna dla pacjentów przed zabiegiem o podwyższonym ryzyku (w tym zabiegiem wymagającym znieczulenia)	Tak
Świadoma zgoda na znieczulenie	Tak
Stosowanie skali ASA jako rutynowe postępowanie dla pacjentów przedoperacyjnych celem oceny stanu pacjenta, wraz z każdorazowym dokumentowaniem w historii choroby	Tak
Zgody pacjentów na procedurę medyczną o podwyższonym ryzyku (dot. oddziałów zabiegowych)	Tak
Stała dostępność na bloku operacyjnym defibrylatora	Tak
Stała dostępność na bloku operacyjnym zestawu do szybkiego przetaczania krwi i płynów dla danego stanowiska	Tak
Zasada całkowitego przebrania się personelu medycznego przed wejściem na blok operacyjny	Tak
Na bloku operacyjnym znajduje się sala wybudzeniowa wraz z odpowiednim wyposażeniem	Tak
Decyzja o opuszczeniu przez pacjenta sali wybudzeniowej podejmowana jest zawsze przez lekarza anestezjologa oraz dokumentowana w historii choroby	Tak
Przed rozpoczęciem znieczulenia wykonywana jest procedura kontroli aparatury anestezjologicznej	Tak
Obecność pielęgniarki anestezjologicznej podczas znieczulenia	Tak
Systematyczne szkolenie lekarzy anestezjologów z postępowania A-ALS oraz P-ALS	Tak
Wyodrębniono zespół resuscytacyjny wraz z ustaleniem systemu natychmiastowego przywołania zespołu resuscytacyjnego	Tak
Zlecenie premedykacji przez przeprowadzeniem znieczulenia	Tak
Stosowanie opaski identyfikacyjnej przed przejęciem pacjenta na blok operacyjny	Tak
Prowadzenie rejestru zdarzeń niepożądanych	Tak
Systematyczne szkolenia z zakresu zapobiegania zakażeń szpitalnych	Tak
Forma rejestracji zakażeń szpitalnych	Rejestracja aktywna – prowadzona przez Pielęgniarkę Epidemiologiczną
Stosowanie rękawiczek ochronnych zgodnie z zasadą – jedno założenie / jeden pacjent / jedno zakażenie	Tak
Możliwość wykonania i kompletnej oceny badań obrazowych: USG i RTG przez całą dobę	Tak
Możliwość wykonania i kompletnej oceny badań obrazowych: CT w czasie dyżuru	Tak
Kontrola na sprawnością aparatury medycznej wraz z posiadaniem aktualnych paszportów technicznych	Tak

Wykorzystanie sprzętu jednorazowego użycia po resterylizacji (ponowna sterylizacja wyrobu medycznego jednorazowego użycia)	Nie, nigdy
--	------------

Dane dotyczące konstrukcji budynku głównego Szpitala

Szpital – Centrum Zdrowia Dziecka i Rodziny im. Jana Pawła II Sp. z o.o. , składa się z dwóch lokalizacji:

- 41-218 Sosnowiec, ul. Gabrieli Zapolskiej 3 – siedziba
- 41-200 Sosnowiec, ul. Marszałka Józefa Piłsudskiego 9

Wskazane lokalizacje nie znajdują się na terenach zagrożonych powodzią.

Ubezpieczeniem nie są objęte budynki przeznaczone do rozbiórki, wyburzenia.

Ubezpieczeniem nie są objęte budynki o złym stanie technicznym, wyłączone z eksploatacji, pustostany.

Lokalizacja: 41-218 Sosnowiec, ul. Gabrieli Zapolskiej 3

Budynek wykorzystywany, zlokalizowany przy ul. G. Zapolskiej 3, położony jest w Sosnowcu w dzielnicy Klimontów na działce o powierzchni 16 115m², z wjazdem od ul. Gabrieli Zapolskiej na wewnętrzną drogę stanowiącą również dojazd pożarowy o szerokości 4 m.

Cały budynek można podzielić na dwa obiekty uwzględniając jako kryterium podziału funkcje jakie spełniają.

- Budynek oznaczany literą A przeznaczony jest na potrzeby poradni, pracowni jak również oddziały: Anestezjologii i Intensywnej Terapii, Dermatologii i Leczenia Anomalii Naczyniowych dla Dzieci, Gastroenterologiczny, Rehabilitacji oraz Rehabilitacji Neurologicznej, a także Zakład Diagnostyki Obrazowej oraz Dział Fizjoterapii.
- Budynek oznaczany literą B, w którym znajdują się Izba Przyjęć wraz z oddziałami: Kliniczny Psychiatrii i Psychoterapii Wieku Rozwojowego, Niemowlęcy i Patologii Noworodka, Pediatriczny, Małoinwazyjnej Chirurgii i Traumatologii Wieku Rozwojowego, Blok Operacyjny oraz Reumatologiczny.

Części te połączone są dwoma łącznikami posiadającymi charakter głównie komunikacyjny. W jednym łączniku umieszczono hol centralny, w którym znajduje się wejście główne z rejestracją pacjentów oraz drugi stanowiący niejako przewiązkę komunikacyjną na poszczególnych kondygnacjach. Budynek oznaczony literą „A” jest obiektem o niejednorodnej bryle w kształcie litery T i składa się z dwóch części. Jedna część, to częściowo podpiwniczony, trzykondygnacyjny segment I, a druga to czterokondygnacyjny (w tym piwnica), w całości podpiwniczony segment 2. W części tej („A”), oprócz poradni specjalistycznych oraz oddziałów łóżkowych, znajdują się również pomieszczenia administracyjno-gospodarcze.

Przedmiotowa część budynku, stanowiąca przedmiot opracowania, to wschodnie skrzydło - tzw. „Segment 2”. Wykonany jest obecnie jako 5 kondygnacyjny (łącznie z piwnicą). Wszystkie jego kondygnacje mają bardzo podobny układ przestrzenny. Całość, wydzielonego dylatacją budynku, stanowi osobny, niezależny konstrukcyjnie oraz pożarowe segment z osobną klatką schodową i mieści w sobie funkcje administracyjno-laboratoryjne w kompleksie szpitalnym.

Powierzchnia:

użytkowa części Szpitala 11 120,23 m² + 1 202,80 m² (O. Kliniczny Psychiatrii i Psychoterapii Wieku Rozwojowego)

kubatura 49 984,20 m³ + 7 075,00 m³ (O. Kliniczny Psychiatrii i Psychoterapii Wieku Rozwojowego)

Konstrukcja:

Budynek stanowi jedną całość i jest połączony przejściami. Budynek został podzielony na części w celu lepszego opisu istniejących zabezpieczeń i stanu obiektu.

Układ przestrzenny

	Budynek A	Budynek B
Piwnica (-1)	Dział Administracyjno-Prawny Specjalista ds. Epidemiologii Rejestracja – kartoteka, Dział Informatyki, Specjalista ds. BHP Inspektor Ochrony Danych Osobowych Inspektor ds. Ochrony Przeciwpowodziowej pomieszczenia dzierżawione przez Firmę Żywieniową	Dział Kadr Dział Księgowości Dział Kontraktowania i Statystyki Usług Medycznych Archiwum / Składowa Akt Sterylizacja Apteka pomieszczenia magazynowe i techniczne (Maszynownia Próżni, Rozdzielnia RG,

	<p>pomieszczenia dzierżawione przez Firmę Sprzątającą</p> <p>pomieszczenia magazynowe i techniczne (centralna klimatyzacja AiIT; Rozdzielnia RG, centralna wentylacja, kotłownia,)</p>	<p>Serwerownia)</p> <p>Szatnie</p>
Parter	<p>Oddział Anestezjologii i Intensywnej Terapii dla Noworodków i Dzieci</p> <p>Oddział Dermatologii i Leczenia Anomalii Naczyniowych dla Dzieci</p> <p>Rejestracja (Hol Główny)</p> <p>Centralna Telefonacja (Hol Główny)</p> <p>Poradnia Preluksacyjna</p> <p>Poradnia Chirurgiczna Urazowo – Ortopedyczna</p> <p>Poradnia Chirurgiczna dla dzieci</p> <p>Opieka Nocna i Świąteczna</p> <p>Punkt odbioru dokumentacji medycznej</p> <p>Magazyn Odpadów Medycznych</p> <p>Kotłownia Olejowa</p> <p>Maszynownia Wind</p> <p>Bufet / Kuchnia Mleczna</p>	<p>Izba Przyjęć</p> <p>Oddział Kliniczny Psychiatrii i Psychoterapii Wieków Rozwojowego</p> <p>Dzienny Oddział Psychiatrii i Psychoterapii Wieków Rozwojowego</p> <p>Poradnia Zdrowia Psychicznego dla Dzieci</p> <p>Depozyt Ubrań</p>
Piętro I	<p>Oddział Gastroenterologiczny dla dzieci</p> <p>Poradnia Kardiologiczna dla Dzieci</p> <p>Poradnia Alergologiczna,</p> <p>Poradnia Otolaryngologiczna</p> <p>Poradnia Dermatologiczna</p> <p>Poradnia Gastroenterologiczna</p> <p>Zakład Diagnostyki Obrazowej (RTG, TK, USG)</p> <p>Pracownia Endoskopowa</p> <p>Pracownia EEG i EKG</p> <p>Naczelnia Pielęgniarska / Pełnomocnik ds. Praw Pacjenta</p> <p>Pełnomocnik ds. Jakości</p> <p>Laboratorium Diagnostyczne</p>	<p>Oddział Pediatriczny</p> <p>Oddział Niemowlęcy i Patologii Noworodka</p>
Piętro II	<p>Oddział Rehabilitacji,</p> <p>Oddział Rehabilitacji Neurologicznej dla dzieci</p> <p>Poradnia Rehabilitacyjna</p> <p>Poradnia Wad Postawy dla dzieci</p> <p>Poradnia Neurologiczna dla Dzieci</p> <p>Dział Fizjoterapii (Pracownia Fizykoterapii, Pracownia Kinezyterapii, Pracownia Masażu, Gabinet Krioterapii)</p> <p>Ośrodek Wczesnej Interwencji</p> <p>Sala Doświadczania Świata</p> <p>Zarząd</p>	<p>Oddział Małoinwazyjnej Chirurgii i Traumatologii Wieków Rozwojowego</p> <p>Blok Operacyjny</p>
Piętro III	<p>Centralna wentylacja (poddasze)</p> <p>Zarząd</p>	<p>Oddział Reumatologiczny</p> <p>Pomieszczenia techniczne (Klimatyzacja)</p>
Piętro IV		<p>Sala konferencyjna / sala ćwiczeń</p> <p>Pomieszczenia techniczne (Wentylacja)</p> <p>Archiwum / Składowa Akt</p> <p>Gabinet Laseroterapii i Wideodermatoskopii</p>

Fundamenty żelbetowe

ściany nośne wykonane jako murowane z elementów ceramicznych (cegły, pustaki itp.)

stropy gęsto żebrowane ceramicznie,

klatki schodowe żelbetowe,

więźba dachowa drewniana (zabezpieczenie ogniowe do wymaganej klasy odporności ogniowej) (zabezpieczona w roku 2013 zanurzeniowo preparatem bio – i ognioochronnym do stanu NRO impregnat FOBOS M-4 zgodnie z zaleceniami producenta – certyfikat zgodności nr ITB – 1470/W, Atest higieniczny nr HK/B/1476/01/2008, Krajowa deklaracja zgodności nr 1/2008, Klasyfikacja ogniowa nr NP.818.2/05/BP)

wysokość budynku – niski,

klasa odporności ogniowej budynku – „B”.

Budynek „B”

Konstrukcja:

Fundamenty żelbetowe,

Układ ramowy żelbetowy wylewany na miejscu budowy,

ściany piwnic wykonane jako murowane z elementów ceramicznych (cegły, pustaki itp.),

ściany zewnętrzne wielowarstwowe (pustak ceramiczny, styropian, cegła pełna otynkowana)

ściany wewnętrzne murowane z cegły dziurawki lub płyt gipsowych,

stropy gęsto żebrowe ceramiczne,

klatki schodowe żelbetowe,

stropy podwieszane z płyty GK wykonane z materiałów niepalnych,

wysokość budynku – ponad 12 m, co klasyfikuje budynek jako średniowysoki,

klasa odporności pożarowej budynku – „B”

Mienie poniżej gruntu

Poniżej gruntu nie znajduje się aparatura medyczna. Poniżej poziomu gruntu znajdują się pomieszczenia administracyjne, wyposażone w meble (szafy, biurka, fotele, krzesła, stoły) znajdujące się bezpośrednio na podłodze. Ponadto na poziomie -1 znajduje się centralna klimatyzacja (umieszczona na podmurówce), rozdzielnia RGI oraz RGII (umieszczone na podłodze), centralna wentylacja (umieszczona na podłodze), kotłownia (umieszczona na podmurówce), maszynownia wind (umieszczona na podłodze) oraz maszynownia sprężonego powietrza (sprężarki i próżnia umieszczone na podłodze).

Poniżej gruntu znajduje się Apteka, Sterylizacja oraz Serwerownia. Serwerownia posiada podłogę techniczną, aktywne urządzenia pracujące w Serowni umieszczone są w szafach rackowych. W serwerowni nie znajdują się pomieszczenia bezpośrednio na podłodze.

Orientacyjna wartość mienia wynosi 825 000,00 zł

Zamawiający informuje, iż poniżej poziomu gruntu znajduje się:

- Dział Administracjno-Prawny – sprzęt komputerowy, urządzenia wielofunkcyjne, meble biurowe,
- Specjalista ds. Epidemiologii – sprzęt komputerowy, urządzenia wielofunkcyjne, meble biurowe,
- Dział Informatyczny – sprzęt komputerowy, urządzenia wielofunkcyjne, meble biurowe,
- Serwerownia - 3 rejestratory monitoringu, centrala telefoniczna, 9 przełączników, 7 urządzeń pamięci masowych, 3 kontrolery (wifi i alarmowy), 10 serwerów, terminal kvm
- Specjalista ds. BHP, Inspektor Danych Osobowych - sprzęt komputerowy, urządzenia wielofunkcyjne, meble biurowe,
- Kartoteka - sprzęt komputerowy, urządzenia wielofunkcyjne, meble biurowe, szafy kartoteczne,
- Dział Kadr - sprzęt komputerowy, urządzenia wielofunkcyjne, meble biurowe, kasa pancerna,
- Rachuba - sprzęt komputerowy, urządzenia wielofunkcyjne, meble biurowe,
- Dział Księgowości - sprzęt komputerowy, urządzenia wielofunkcyjne, meble biurowe, kasa fiskalna,
- Dział Kontraktowania i Statystyki Medycznej-
- Apteka - sprzęt komputerowy, urządzenia wielofunkcyjne, meble biurowe, komora z nawiewem laminarnym, chłodziarka farmaceutyczna, mikser recepturowy automatyczny, waga apteczna
- Sterylizacja - sprzęt komputerowy, urządzenia wielofunkcyjne, meble biurowe, myjnia ultradźwiękowa, sterylizator, wózki wsadowe, stoły do kontroli i pakowania, stacja uzdatniania wody ze zbiornikiem,

zgrzewarka, tester biologiczny – inkubator, myjnia dezynfektor przelotowa, zgrzewarka rolkowa z drukarką lampy bakteriobójcza,

- Archiwum / Składnica Akt – regały jezdne,
- Centrala Klimatyzacja Oddziału Anestezjologii i Intensywnej Terapii dla Noworodków i Dzieci – klimatyzatory naścienne
- Rozdzielnia RG I oraz RG II
- Centralna wentylacja
- Kotłownia
- Maszynownia wind
- Magazyn Sprężonego Powietrza
- Maszynownia Próżni

Oddział Kliniczny Psychiatrii i Psychoterapii Wiek Rozwojowego

Obecnie istniejący oddział powstał w wyniku wykonanej rozbudowy względem istniejącego Budynku B, do którego częściowo przylega i jest połączona niewielkim łącznikiem, stanowi odrębną strefę pożarową. Granicę stref stanowią ściany o klasie odporności ogniowej REI 120 z drzwiami o klasie odporności ogniowej EI60 oraz konstrukcja i pokrycie dachu w klasie odporności ogniowej RE 30. Wszelkie otwory okienne w pasie o szerokości 4,0 m w ścianach zewnętrznych projektowanej rozbudowy z uwagi na usytuowanie pod kątem 90 stopni względem ścian zewnętrznych Budynku B zabudowano nieotwieralnymi przegrodami o klasie odporności ogniowej EI60 (izolacja termiczna ścian pełniących funkcję oddzielenia przeciwpożarowego wykonana jest z wełny mineralnej). Kondygnacja piwnicy z pomieszczeniem technicznym i archiwum medycznym stanowi odrębną strefę pożarową kategorii PM o gęstości obciążenia ogniowego poniżej 500 MJ/m². Granice strefy stanowi strop i ściany o klasie odporności ogniowej REI120, drzwi do klatki schodowej w budynku nr 2 na poziomie piwnicy i parteru wykonano w klasie odporności ogniowej EI 60 z samozamykaczami. Wszelkie przejścia instalacyjne w przegrodach oddzielenia przeciwpożarowego zabezpieczono do klasy odporności ogniowej (EI) przenikanej przegrody, a w przypadku kanałów wentylacyjnych dodatkowo ze względu na dymoszczelność (EIS). Ponadto w strefie pożarowej kategorii Zł II na parterze zapewniono dodatkowo możliwość ewakuacji ludzi do innej strefy pożarowej na tej samej kondygnacji (to jest do istniejącego Budynku B).

Budynek nr 1 - Budynek „A” budynek wybudowany w roku 1955. Do budynku dobudowano w roku 2006 Zakład Diagnostyki Obrazowej. Wykonano modernizację budynku A w roku 2013 oraz 2019r.

Budynek nr 2 - Budynek „B” skrzydło B wybudowane w roku 1999. Budynek został w 2011r. poddany przebudowie, dobudowano nowe piętro.

Budynek nr 3 - Oddział Kliniczny Psychiatrii i Psychoterapii Wiek Rozwojowego dobudowany w 2017r. do Budynku B.

Prace remontowe/modernizacyjne w latach styczeń 2020 – maj 2023r.

- Kompleksowa modernizacja Oddziału Niemowlęcego i Patologii Noworodka;
- Dostosowanie trzech pomieszczeń w Izbie Przyjęć i w Oddziale Pediatrycznym do leczenia dzieci z covid-19 i innymi chorobami zakaźnymi;
- Wydzielenie pomieszczeń wraz z wyposażeniem na Oddziale Klinicznym Psychiatrii i Psychoterapii Wiek Rozwojowego dla pacjentów w związku z epidemią wirusa SARS-COV-2;
- Dostosowanie pomieszczeń Sterylizacji do obowiązujących przepisów prawa

Wykaz planowanych remontów/ modernizacji na najbliższe 3 lata:

- Przebudowę Izby Przyjęć na SOR wraz ładowniskiem wyniesionym dla śmigłowców LPR;
- Powiększenie oraz kompleksowa modernizacja Oddziału Małoinwazyjnej Chirurgii i Traumatologii Wiek Rozwojowego;
- Powiększenie oraz kompleksowa modernizacja Oddziału Pediatrycznego;
- Rozbudowa Oddziału Reumatologicznego;

pomieszczenie do przechowywania gotówki: pomieszczenie wyposażone w dwa przyciski antynapadowe, drzwi antywłamaniowe z okienkiem kasowym. Sejf przymocowany do ściany na stałe klasy S1-A.

Teren szpitala jest ogrodzony, dostęp osób ograniczony (wjazd przez bramę po uprzedniej kontroli przez firmę ochrony mienia).

Szpital posiada umowę na całodobową fizyczną ochronę mienia.

Firma ochrony mienia sprawdza w godzinach nocnych czy drzwi zewnętrzne do budynku szpitala są zamknięte oraz dokonuje obchodu terenu szpitala.

Pomieszczenia biurowe zamykane są o godzinie 15.00. Klucze od pomieszczeń biurowych, poradni są przekazywane na centralę telefoniczną. Wydawanie kluczy jest ewidencjonowane.

Szpital został wyposażony w następujące urządzenia przeciwpożarowe: hydranty zewnętrzne i wewnętrzne, system sygnalizacji pożaru, urządzenia oddymiające klatki schodowe, kłapy odcinające, oświetlenie ewakuacyjne, przeciwpożarowe wyłączniki prądu, gaśnice, instalacja odgromowa. Nadzór nad SSP odbywa się z centrali telefonicznej, gdzie zainstalowana jest centrala p-poż.

Szpital posiada umowę na wykonywanie konserwacji i napraw urządzeń sygnalizacji pożaru oraz kłap dymowych i odcinających. Zgodnie z umową przeglądy instalacji odbywają się co kwartał.

Centrum Zdrowia dziecka i Rodziny im. Jana Pawła II w Sosnowcu Sp. z o.o. posiada aktualne badania pomiarów instalacji odgromowej i instalacji elektrycznej. Pomiary badania urządzeń piorunochronnych i elektrycznych są wykonywane zgodnie z obowiązującymi przepisami.

Szpital posiada umowę na okresowe przeglądy podręcznego sprzętu gaśniczego oraz pozostałych urządzeń przeciwpożarowych. Firma dokonuje też oceny stanu bezpieczeństwa p-poż obiektu i przeprowadza szkolenia pracowników w zakresie ochrony przeciwpożarowej.

Wokół Centrum Zdrowia Dziecka i Rodziny im. Jana Pawła II w Sosnowcu oraz wewnątrz budynku zainstalowany jest monitoring.

Ponadto:

Wykazane w SWZ i załącznikach lokalizacje nie znajdują się na terenie zalewowym.

Na terenie wymienionych w SWZ lokalizacji w ciągu ostatnich 20 lat nie wystąpiła powódź.

W odniesieniu do obiektów posiadających w swej konstrukcji elementy drewniane – instalacja elektryczna prowadzona jest w niepalnych peszlach - dotyczy elementów drewnianych dachu.

W odniesieniu do obiektów zawierających w konstrukcji elementy drewniane – elementy te zostały zaimpregnowane ognioochronnie (impregnacja wykonana przez wyspecjalizowane firmy posiadające odpowiednie certyfikaty).

Mienie będące przedmiotem ubezpieczenia jest zabezpieczone w sposób przewidziany obowiązującymi przepisami aktów prawnych w zakresie ochrony przeciwpożarowej, w szczególności:

- Ustawa z dnia 24 sierpnia 1991r. o ochronie przeciwpożarowej;
- Rozporządzenie Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 31 stycznia 2022 r. zmieniające rozporządzenie w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie;
- Obwieszczenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 21 marca 2023 r. w sprawie ogłoszenia jednolitego tekstu rozporządzenia Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów budowlanych i terenów;
- Stanowiska pracy spełniają wymagania dotyczące bezpieczeństwa i higieny pracy w środowisku pracy, w szczególności zapisane w Rozporządzenie Ministra Gospodarki z dnia 8 lipca 2010r. w sprawie minimalnych wymagań, dotyczących bezpieczeństwa i higieny pracy, związanych z możliwością wystąpienia w miejscu pracy atmosfery wybuchowej.
- Obiekty budowlane są użytkowane i utrzymywane zgodnie z przepisami prawa ustawa z dnia 7 lipca 1994r. prawo budowlanego.

Obiekty budowlane oraz wykorzystywane instalacje techniczne podlegają regularnym przeglądom okresowym stanu technicznego i/lub dozorowi technicznemu, wykonywanym przez uprawnione podmioty.

W protokołach z dokonanych przeglądów nie stwierdzono zastrzeżeń warunkujących użytkowanie budynków.

W Centrum Zdrowia Dziecka i Rodziny im. Jana Pawła II w Sosnowcu Sp. z o.o. są wykonywane przeglądy okresowe które w szczególności dotyczą:

- przydatności do użytkowania obiektu budowlanego, estetyki obiektu budowlanego oraz jego otoczenia;
- sprzętu przeciwpożarowego;
- instalacji elektrycznej i odgromowej;
- instalacji gazowej; (nie występuje instalacja gazowa ziemna);

- przewodów kominowych (dymowe, spalinowe, wentylacyjne);
- instalacji gazów medycznych;
- instalacji wodociągowa przeciwpożarowa;
- instalacji ciśnieniowych; (dotyczy hydrantów wewnętrznych i zewnętrznych)
- urządzeń dźwigowych.

Odległość od najbliższej jednostki straży pożarnej 4 km

Czas dojazdu jednostek straży pożarnej – 7 min

Istnieje możliwość dojazdu straży o każdej porze roku

Drogi pożarowe

Dla analizowanego budynku droga pożarowa jest wymagana. Z uwagi na liczbę kondygnacji oraz wysokość nie ma obowiązku doprowadzenia jej na całej długości dłuższego boku w odległości od 5-15 m, jeżeli zapewniono połączenie z drogą pożarową wyjść z tego budynku, utwardzonym dojściem o szerokości 1,5 m i długości nie większej niż 30 m, w sposób zapewniający dotarcie bezpośrednio lub drogami ewakuacyjnymi do każdej strefy pożarowej. Ze względu na szczególne warunki terenowe, droga pożarowa została zakończona placami manewrowymi o wymiarach co najmniej 20 m x 20 m i oddalona od ścian budynku co najmniej 5 m, umożliwiającymi zawrócenie wozu strażackiego. Przebudowane drogi pożarowe zapewniają dostęp do co najmniej 50% obwodu elewacji całego kompleksu Centrum Zdrowia Dziecka i Rodziny im. Jana Pawła II w Sosnowcu Sp. z o.o. Drogi pożarowe, drogi i wyjścia ewakuacyjne są oznakowane, sprzęt ppoż. oraz urządzenia przeciwpożarowe na terenie Szpitala są oznakowane.

Budynki są wyposażone w sprzęt ppoż. zgodnie z przepisami, istnieje plan postępowania na wypadek pożaru, a pracownicy przechodzą szkolenia na wypadek pożaru i akcji ratowniczej.

Na terenie szpitala istnieje zakaz palenia papierosów.

Strefy pożarowe

Budynek został oddzielony pożarowo od pozostałych bloków wchodzących w skład kompleksu budynków oraz od Oddziału Kliniczny Psychiatrii i Psychoterapii Wieku Rozwojowego oraz Dziennego Oddział Psychiatrii i Psychoterapii Wieku Rozwojowego ścianami oddzielenia pożarowego o odporności ogniowej REI120 i drzwiami EI60.

Poszczególne kondygnacje stanowią odrębne strefy pożarowe. Odrębne strefy pożarowe stanowią również klatki schodowe obudowane na całej wysokości ścianami o odporności ogniowej klasy REI 60 i zamykane drzwiami o odporności ogniowej klasy EI 30 oraz wyposażone w uruchamiane automatycznie i ręcznie urządzenia przeznaczone do usuwania dymu oraz okna służące napowietrzaniu.

Hol z windami został oddzielony pożarowo ścianami REI60 i drzwiami EI30 Szyb windy jest obudowany ścianami o odporności ogniowej klasy REI 120.

Ze strefy pożarowej Zł II o powierzchni przekraczającej 750 m² jest zapewniona możliwość ewakuacji ludzi do innej strefy pożarowej na tej samej kondygnacji.

Przepusty instalacyjne w elementach oddzielenia przeciwpożarowego posiadają odporność ogniową klasy EI 120 w stosunku do ścian i EI 60 w stosunku do stropów.

Przepusty instalacyjne o średnicy większej niż 4 cm w elementach budowlanych w stosunku do których wymagana jest klasa odporności ogniowej co najmniej EI60 lub REI 60 posiadają odporność ogniową klasy EI 60.

Ściany zewnętrzne w pasie o szerokości 2m na styku ze ścianą oddzielenia pożarowego posiadają odporność ogniową EI60.

Ściany zewnętrzne w pasie o szerokości 4m na styku z oknami napowietrzającymi dla klatek schodowych oraz na kondygnacjach poniżej posiadają odporność ogniową EI60.

Zgodnie z przepisami techniczno-budowlanymi budynek został wykonany w klasie „B” odporności pożarowej z elementów nierozprzestrzeniających ognia. Dach wykonano w konstrukcji stalowej.

Główna konstrukcja nośna posiada odporność ogniową klasy REI 120, stropów REI 60, ściany działowe oddzielające pomieszczenia między sobą oraz od dróg ewakuacyjnych posiadają odporność ogniową klasy EI 30.

Parametry pożarowe występujących substancji palnych

W budynku występują materiały palne, typowe dla jego funkcji, takie jak: wyposażenie sal łóżkowych (materace, bielizna pościelowa), gazy medyczne (tlen, próżnia, dwutlenek węgla, sprężone powietrze), w części biurowo-socjalnej

elementy stałego zagospodarowania, meble biurowe itp. Występują także ciecze palne o temperaturze zapłonu poniżej 55°C, stosowane jednak w niewielkich ilościach jako środki opatrunkowe i dezynfekcyjne, różnego rodzaju leki. W budynku nie składowane i nie przechowywane materiałów i substancji niebezpiecznych pożarowo w myśl zapisów Rozporządzenia Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 20 lipca 2022r. w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów budowlanych i terenów, do których zalicza się:

gazy palne,

materiały wytwarzające w zetknięciu z wodą gazy palne;

materiały zapalające się samorzutnie na powietrzu;

materiały wybuchowe i wyroby pirotechniczne;

materiały ulegające samorzutnemu rozkładowi lub polimeryzacji;

materiały mające skłonności do samozapalenia;

materiały inne niż wymienione powyżej, jeśli sposób ich składowania, przetwarzania lub innego wykorzystania może spowodować powstanie pożaru.

W zakresie wykończenia wewnątrz użyto wyłącznie

materiały, których produkty rozkładu termicznego nie są bardzo toksyczne i silnie dymiące,

wykładziny podłogowe co najmniej trudno zapalne,

sufity podwieszone i okładziny sufitowe niepalne lub niezapalne, nie kapiące i nie odpadające pod wpływem ognia.

klatka schodowa wykonana z materiałów niepalnych i posiada odporność ogniową klasy R 60.

Sposób zabezpieczenia przeciwpożarowego instalacji użytkowych

Cały obiekt Szpitala, został wyposażony w instalację elektryczną z ochroną przeciwporażeniową i zastosowaniem głównego przeciwpożarowego wyłącznika prądu. Wyłącznik ten został usytuowany w pobliżu głównego wejścia do budynku. Miejsce lokalizacji oznakowano znakiem bezpieczeństwa wg. PN.

Szpital posiada dwustronne zasilanie w energię elektryczną, agregat prądotwórczy oraz trzy baterie UPS. Zapewniono system awaryjnego zasilania dźwigu osobowego umożliwiający zjazd windy na kondygnację umożliwiającą bezpieczną ewakuację i otwarcie drzwi.

Budynek chroniony jest instalacją odgromową w wykonaniu podstawowym, za pomocą zwodów poziomych podwyższonych nieizolowanych, z wykorzystaniem naturalnych elementów przewodzących. Zwody poziome wykonano za pomocą drutu FeZn fi 8. Punkty kontrolno - pomiarowe zainstalowano jako dostępne z poziomu terenu.

Instalacja elektryczna oraz instalacja odgromowa została przebadana przez uprawnianego elektryka przed przystąpieniem do użytkowania obiektu, a także w okresie co 5 lat, chyba że częstotliwość badań musi ulec skróceniu z uwagi na możliwość nieprawidłowego funkcjonowania instalacji lub wymagają tego wyniki przeprowadzonych badań i odpowiednia adnotacja w protokole. Opisywany Segment B, podobnie jak pozostała część Szpitala, wyposażony zostanie w instalację wentylacyjną, w tym wentylację mechaniczną. W związku z powyższym, zgodnie z przepisami o okresie użytkowania, powinno następować usuwanie zanieczyszczeń z przewodów kominowych wentylacyjnych, co najmniej raz w roku chyba, że większa częstotliwość wynika z warunków użytkowych. Instalacja wykonana została z elementów nierozprzestrzeniających ognia. Przebiegi przewodów wentylacyjnych przez elementy oddzielenia pożarowego wyposażone są w klapy przeciwpożarowe o odporności ogniowej klasy EI 60 w przypadku stropów i EI 120 w przypadku ścian lub obudowane przegrodami o odporności ogniowej wymaganej dla elementu oddzielenia pożarowego.

Izolacja przewodów wentylacyjnych i rur wodno-kanalizacyjnych, c.o. wykonana z materiałów nierozprzestrzeniających ognia. Przewody wentylacyjne wykonane z materiałów niepalnych.

Przewidywana gęstość obciążenia ogniowego

Obiekt zaliczamy do kategorii zagrożenia ludzi ZŁ III w związku z tym gęstości obciążenia ogniowego nie wyznacza się.

W pomieszczeniach technicznych oraz magazynowych obciążenie ogniowe wyznacza się na poziomie do 500MJ/m²

Ocena zagrożenia wybuchem pomieszczeń oraz przestrzeni zewnętrznych

W obiekcie nie zastosowano materiałów i urządzeń mogących spowodować zagrożenia wybuchem.

Obiekt zgodnie z założeniem projektowym został podzielony na 3 strefy pożarowe (Segment A, Segment B oraz Oddział Kliniczny i Dzienny Psychiatryczny i Psychoterapii Wieków rozwojowych połączony z budynkiem B). Natomiast rozwiązania techniczne zastosowane w obiekcie pozwalają na stwierdzenie, że każda kondygnacja stanowi odrębną strefę pożarową.

Omawiany obiekt wyposażono w następujące instalacje zapewniające bezpieczeństwo:

Instalacja sygnalizacyjno-alarmowa (sygnalizacji pożaru)

Szpital posiada instalację sygnalizacyjno - alarmową, nie posiada połączenia z Komendą Miejską Państwowej Straży Pożarnej w Sosnowcu.

Centrala systemu sygnalizacji pożaru znajduje się w pomieszczeniu Centrali Telefonicznej gdzie jest obsługiwana jest do godziny 20:35, natomiast po tej godzinie sygnalizator dźwiękowy informuje o zagrożeniu pracowników Izby Przyjęć. Zastosowany system sygnalizacji pożaru zapewnia pełną ochronę obiektu, co oznacza, że są chronione wszystkie pomieszczenia za wyjątkiem sanitariatów i kanałów wentylacyjnych.

Ponadto szpital wyposażony jest w podręczny sprzęt gaśniczy, zgodnie z wymaganiami w tym zakresie tj.

gaśnice proszkowe GPX (ABC) w ilości po jednej sztuce na każde 100m² powierzchni strefy pożarowej, z zachowaniem 30m długości dojścia do sprzętu.

do gaszenia pożarów w kuchni zastosowano gaśnice typu F w ilości 1 szt.

Instalacja oświetlenia ewakuacyjnego

Czas działania instalacji oświetlenia ewakuacyjnego w trybie awaryjnym nie krótszy niż 2 godziny od zaniku oświetlenia podstawowego, czas uruchomienia do 2s, natężenie oświetlenia nie mniejsze niż 3 lx.

Oświetlenie ewakuacyjne wykonano zgodnie z Polskimi Normami dotyczącymi wymagań w tym zakresie. Szpital posiada aktualne pomiary natężenia oświetlenia ewakuacyjnego.

Instalacja elektryczna

Szpital posiada dwustronne zasilanie w energię elektryczną, agregat prądotwórczy oraz trzy baterie UPS. Instalacja elektryczna wyposażona jest w przeciwpożarowy wyłącznik prądu, odcinający dopływ prądu do wszystkich obwodów poza związanymi z funkcjonowaniem technicznych zabezpieczeń przeciwpożarowych budynku, zlokalizowany przy głównym złączu. Miejsce lokalizacji oznakowano znakiem bezpieczeństwa wg PN-N-01256/4:1997.

Zapewniono system awaryjnego zasilania dźwigu osobowego umożliwiający zjazd windy na najniższą kondygnację i otwarcie drzwi.

Ogólny stan instalacji – dobry, instalacja miedziana. Prowadzenie instalacji elektrycznej podtynkowe, kable na powierzchniach palnych prowadzone w peszlach na torach kablowych dodatkowo rurki dylatacyjne.

Zabezpieczenie nadprądowe typu TYTAN od 16A do 63A. Dodatkowo zainstalowana instalacja odgromowa.

Zabezpieczenie ogranicznikami przepięć:

Rozdzielnia główna – klasa ogranicznika B

Rozdzielnie wewnętrzne – klasa ogranicznika B

Rozdzielnie zabezpieczające poszczególne przestrzenie – Oddział Anestezjologii i Intensywnej Terapii; Oddział Rehabilitacji + Oddział rehabilitacji Neurologicznej; Oddział Gastroenterologiczny dla Dzieci + Pracownia Endoskopowa; Blok Operacyjny

Instalacja odgromowa

Budynek chroniony jest instalacją odgromową w wykonaniu podstawowym, to jest za pomocą zwodów poziomych nie izolowanych, z wykorzystaniem naturalnych elementów przewodzących. Zwody poziome wykonano za pomocą drutu FeZn fi 8. Punkty kontrolno - pomiarowe zainstalowano jako dostępne z poziomu terenu. Wykonana z elementów nierozprzestrzeniających ognia. Przejścia przewodów wentylacyjnych przez elementy oddzielenia pożarowego wyposażone są w klapy przeciwpożarowe o odporności ogniowej klasy EI 60 w przypadku stropów i EI 120 w przypadku ścian lub obudowane przegrodami o odporności ogniowej wymaganej dla elementu oddzielenia pożarowego.

Instalacja wentylacyjna

W obiekcie zastosowano wentylację grawitacyjną oraz mechaniczną, wykonaną z elementów nierozprzestrzeniających ognia. Przejścia przewodów wentylacyjnych przez elementy oddzielenia pożarowego wyposażone są w klapy przeciwpożarowe o odporności ogniowej klasy EI 60 w przypadku stropów i EI 120 w przypadku ścian lub obudowane przegrodami o odporności ogniowej wymaganej dla elementu oddzielenia pożarowego.

Izolacja przewodów wentylacyjnych i rur wodno-kanalizacyjnych, c.o. wykonana z materiałów nierozprzestrzeniających ognia.

Przewody wentylacyjne wykonane z materiałów niepalnych. Przepusty instalacyjne przechodzące przez ściany zewnętrzne poniżej poziomu terenu zabezpieczone przepustem gazoszczelnym. Centrale wentylacyjne i klimatyzacyjne zlokalizowane są w pomieszczeniach oddzielonych od pozostałej części budynku przegrodami o klasie odporności ogniowej EI 60 z drzwiami klasy EI 30. Ponadto wszystkie przepusty i przejścia instalacyjne przechodzące przez ściany oddzielenia pożarowego zabezpieczone zostały do wymaganej klasy odporności ogniowej dla elementów oddzielenia.

Instalacja wodociągowa wewnętrzna przeciwpożarowa

Wykonana została jako nawodniona, z rur stalowych cynkowanych. Hydranty zlokalizowane są na korytarzach budynku. Zastosowano hydranty szafkowe HW-25N-K-30 (z węzłem półsztywnym). Zapewniono skuteczny zasięg gaśniczy do wszystkich pomieszczeń i całej powierzchni użytkowej. Przewiduje się jednoczesne działanie dwóch hydrantów f25 (2dm³/s, przy ciśnieniu 0,2MPa). Miejsca lokalizacji gaśnic oraz hydrantów oznakowano znakami bezpieczeństwa wg PN-92/N-01256/01.

Instalacja oddymiająca

Evakuacyjne klatki schodowe zostały wyposażone w uruchamiane automatycznie i ręcznie urządzenia przeznaczone do usuwania dymu.

Przeciwpożarowe zaopatrzenie wodne i drogi pożarowe

Sieć wodociągowa miejska zapewnia zaopatrzenie wodne do zewnętrznego gaszenia pożaru. Na terenie Centrum Zdrowia Dziecka i Rodziny im. Jana Pawła II w Sosnowcu Sp. z o.o. znajdują się 3 hydranty zewnętrzne - 2 nadziemne i 1 podziemny. Wokół omawianego budynku istnieje utwardzona droga zapewniająca dostęp z każdej jego strony. Dojazd do obiektu zapewniono utwardzonymi drogami publicznymi – ul. Gabrieli Zapolskiej. Wjazd na teren Szpitala poprzez bramę główną z obsługą.

Przewidywana gęstość obciążenia ogniowego

Nie określa się gęstości obciążenia ogniowego dla pomieszczeń ZL. Gęstość obciążenia ogniowego w pomieszczeniach magazynowych i gospodarczych piwnicy nie przekracza 500MJ/m².

Ocena zagrożenia wybuchem pomieszczeń oraz przestrzeni zewnętrznych

W budynku nie występują przestrzenie i strefy zagrożenia wybuchem.

Budynek wyposażony jest w następujące instalacje:

instalację elektryczną,

instalację wentylacyjno klimatyzacyjną,

instalacja grzewcza co zasilana z sieci miejskiej,

instalacja gazów medycznych

Wszystkie instalacje podlegają okresowym przeglądom, które są prowadzone zgodnie z przepisami i do chwili obecnej nie zawierają żadnych zastrzeżeń i uwag.

Instalacja gazu ziemnego – brak

Wszystkie instalacje podlegają okresowym przeglądom, które są prowadzone zgodnie z przepisami i do chwili obecnej nie zawierają żadnych zastrzeżeń i uwag.

Budynek wyposażony jest w zewnętrzny system monitoringu video terenu wokół budynku przy ul. Zapolskiej 3.

Ponadto część pomieszczeń na poziomie minus jeden w budynku „A” i budynku „B” została wyposażona w system alarmowy.

Konstrukcja dachu

Konstrukcja dachu oraz jego pokrycie wykonano z elementów nierozprzestrzeniających ognia i posiadających odporność ogniową klasy RE 30.

Układ warstw stropodachu: wielowarstwowa syntetyczna membrana dachowa na bazie elastycznych poliolefin, mocowana mechanicznie do podłoża o rg. 1,8mm -warstwa wierzchnia, termoizolacja np. Pianka PIR lub równoważny produkt wykonana jako klíny kształtujące spadek dachu o gr. min.12 - do 58cm grubości. Sufit podwieszony na ruszcie

stalowym z płyt G-K. W pasie 8 m od budynku istniejącego dach zabezpieczony p. poż. do odpowiedniej odporności pożarowej.

Rozbudowa o Oddział Psychiatrii i Psychoterapii Wieku Rozwojowego (zakończona po odbiorze i dopuszczeniu do użytkowania) jako odrębny budynek z własną KOB.

Rozbudowana część stanowi budynek jednokondygnacyjny, częściowo podpiwniczony, zakwalifikowany do grupy obiektów niskich.

Rozbudowana część ma za zadanie powiększenie Szpitala w rejonie istniejącego Oddziału Psychiatrycznego Centrum Zdrowia Dziecka i Rodziny im. Jana Pawła II w Sosnowcu Sp. z o. o. w sposób umożliwiający zlokalizowanie dwóch oddziałów: klinicznego i dziennego, dla których zaprojektowane zostały wspólne części w postaci pomieszczeń terapeutycznych, gabinetów lekarskich i innych pomieszczeń towarzyszących.

Przebudowano pomieszczenia istniejącego Oddziału Psychiatrycznego zlokalizowanego na parterze przebudowywanego budynku nr B, w której to części zostały zlokalizowane: Poradnia Zdrowie Psychicznego dla Dzieci, Izba Przyjęć, Dzienny Oddział Psychiatrii i Psychoterapii Wieku Rozwojowego, Oddział Kliniczny Psychiatrii i Psychoterapii Wieku Rozwojowego oraz gabinety terapeutyczne, wspólne dla obu oddziałów.

W rozbudowywanej części obiektu zlokalizowane zostały pokoje łóżkowe Oddziału Klinicznego Psychiatrii i Psychoterapii Wieku Rozwojowego oraz wspólne dla obu oddziałów pomieszczenia zabezpieczenia obsługi lekarskiej i pielęgniarskiej oraz socjalno - bytowej. Rozbudowywana część obiektu połączona została z istniejącym Szpitalem w dwóch miejscach zapewniając w ten sposób bezkolizyjny, niezależny dostęp do każdego z oddziałów. Takie powiązanie ponadto wywołało wewnętrzny zamknięty dziedziniec, stanowiący bezpieczne miejsce do przebywania pacjentów poza wnętrzami obiektu.

Układ konstrukcyjny

Rozbudowa oddziału jest jako przystająca, oddylatowana część budynku, wykonana w technologii tradycyjnej w konstrukcji mieszanej: murowanej oraz żelbetowej z monolitycznymi stropami oraz podciągami i rdzeniami. Żelbetowa konstrukcja w oparciu o stropy, słupy i podciągi w postaci szkieletu wypełniona ceramicznymi elementami małogabarytowymi w obrysie ścian zewnętrznych.

Dach

W konstrukcji niewentylowanego stropodachu z konstrukcją w postaci monolitycznego stropu żelbetowego i spadkiem ukształtowanym z termoizolacji, kryty membraną hydrolizacyjną PCV.

Świetlik dachowy w systemie Kalwall znajduje się w części środkowej budynku. Świetlik dachowy samonośny, oparty na ścianach ograniczających otwór w stropie. Świetlik nie będzie otwierany.

Stolarka okienna

Wykonana z profili aluminiowych izolowanych termicznie o odporności p.poż EI60. Szklenie dwukomorowe. Zewnętrzne szyby klasy P4A, zabezpieczające pomieszczenia przed włamaniem.

Stolarka drzwiowa zewnętrzna

Wykonana z profili aluminiowych. Drzwi wyposażone w system kontroli dostępu i samozamykacz oraz zamki elektromotoryczne.

Rozbudowany budynek wyposażony jest w następujące urządzenia przeciwpożarowe

instalację elektryczną z przeciwpożarowym wyłącznikiem prądu,
systemem sygnalizacji pożarowej z wewnętrznymi sygnalizatorami optyczno – akustycznymi,
samoczynne urządzenia oddymiające klatek schodowych,
kłapy odcinające zamontowane na przewodach wentylacyjnych/ klimatyzacyjnych,
awaryjne oświetlenie ewakuacyjne i podświetlane znaki ewakuacyjne,
instalację wodociągową przeciwpożarową (hydranty wewnętrzne 25 z węzłem pólsztynowym),
podwójny układ zasilania sterowany przez SZR,
instalację odgromową.

Ponadto budynek wyposażony jest w gaśnice przenośne zgodnie z obowiązującym normatywem w tym zakresie.

Oprócz opisanego wyżej budynku szpitalnego do ubezpieczenia są zgłoszone budynki

Budynek Oddziału Klinicznego Psychiatrii i Psychoterapii Wieku Rozwojowego (opisany powyżej).

Portiernia – na wykazie pozycja 106/2190

Budynek wolnostojący murowany – Adaptacja istniejącego budynku w 1999 roku. Budynek wykonany materiałów niepalnych kryty papą. Instalacje wewnętrzne: elektryczna, wodociągowa i kanalizacyjna, telefoniczna, ogrzewanie elektryczne. Powierzchnia całkowita 36,3 m².

Magazyn bunkier

Na wykazie poz. 106/2190. Adaptacja budynku w 1998 roku. Budowla w ziemi służy głównie do przechowywania materiałów łatwopalnych – skażony spirytus. Magazyn wolnostojący w odległości 15 metrów od budynku głównego.

Stacja transformatorowa

Na wykazie poz. 210/2191 stanowi adaptację byłego prosektorium z 1964 r. z dobudową od str. południowej Budynek murowany z materiałów niepalnych dach – stropodach z pustaków akermana kryty papą. Powierzchnia użytkowa 83,2 m².

Magazyn butli

Na wykazie poz. 291/2194 - mały budynek z żelbetu i cegły w całości ogrodzony, kryty blachą falistą. Budynek w odległości ok. 20 metrów od budynku szpitala.

Na terenie Szpitala występuje instalacja z tlenem medycznym dostarczany instalacją przesyłową do budynku i rozprowadzaną do miejsc, w których dostęp do tlenu jest konieczny np.: sale chorych, blok operacyjny itp. Tlen jest gazem niepalnym, jedynie podtrzymującym palenie posiadającym następujące właściwości:

właściwości chemiczne :

nie pali się ale podtrzymuje palenie

łączy się prawie ze wszystkimi pierwiastkami , tworząc tlenki , nadtlenki lub podtlenki

skroplony tlen ma jasnoniebieską barwę

cięższy od powietrza

w małych ilościach rozpuszcza się w wodzie

właściwości fizyczne :

temp. skraplanie tlenu ok. -183°C

gęstość 1,43 g/dm³

bezbarwny gaz

bez zapachu

bez smaku

temp. topnienia -218°C

temp. wrzenia -182°C

W związku z powyższym dla przedmiotowej instalacji, pomieszczeń oraz stref której znajduje się zawór tlenu nie wyznacza się stref zagrożenia wybuchem.

Zbiornik wody pitnej

Na wykazie poz. 291/2192 wraz z hydrofornią wykonany z monolitycznej konstrukcji żelbetowej. Całość zagłębiona w gruncie, obsypana ziemią.

Zbiornik paliw płynnych

Na wykazie poz. 291/2193 z siecią paliwową do kotłowni rezerwowej znajdującej się w budynku szpitala w piwnicy. Pojemność zbiornika 50 m³. Zbiornik posadowiony na fundamencie i okryty sarkofagiem żelbetowym a nad nim plac parkingowy. W zbiorniku przechowywane paliwo ON.

W obiekcie znajduje się kotłownia olejowa wraz z magazynem paliwa - oleju opałowego. Pomieszczenie kotłowni zostało wydzielone pożarowo za pomocą ścian i stropów o odporności ogniowej odpowiednio EI 60 i REI 60 oraz zostało zamknięte drzwiami o odporności ogniowej EI 30. Magazyn oleju opałowego został zlokalizowany w sąsiedztwie kotłowni w wydzielonym pożarowo pomieszczeniu za pomocą ścian i stropów o odporności ogniowej

odpowiednio EI 120 i REI 120 i zamknięty drzwiami o odporności ogniowej EI 60. Z uwagi na fakt, iż olej opałowy jest produktem naftowym III klasy o temperaturze zapłonu wyższej niż 55°C dla pomieszczeń oraz stref w których znajdują zbiorniki magazynowe oraz urządzenia technologiczne nie **wyznacza się stref zagrożenia wybuchem**.

Lokalizacja: 41-200 Sosnowiec, ul. Marszałka Józefa Piłsudskiego 9

Nieruchomość gruntowa objęta księgą wieczystą nr KA1S/00057039/5 – działka nr 2482 o powierzchni 2822 m², będąca przedmiotem prawa użytkowania wieczystego, zabudowana budynkami usługowymi służby zdrowia.

Podstawowe dane o budynkach:

- Budynek główny o 3 kondygnacjach – powierzchnia zabudowy 771,00 m², powierzchnia użytkowa 1898,70 m², kubatura budynku 8 526,76 m³ – przeznaczony na usługi medyczne: poradnie specjalistyczne oraz podstawową opiekę zdrowotną pediatryczną;
- Budynek boczny o 1 kondygnacji – powierzchnia zabudowy 279,00 m², powierzchnia użytkowa 227,66 m², kubatura budynku 1 051,00 m³ – przeznaczony na Centrum Zdrowia Psychicznego dla dzieci i młodzieży POWER;
- Budynek gospodarczo-garażowy o 1 kondygnacji – powierzchnia zabudowy 95,00 m², użytkowa 91,00 m², kubatura budynku 350,00 m³

Nieruchomość sąsiaduje z ulicami Józefa Piłsudskiego oraz Jana Kalinińskiego oraz z terenami kolejowymi. W okolicy znajdują się budynki mieszkalne, handlowe i usługowe.

Dojazd do nieruchomości drogą asfaltową, a na terenie znajdują się utwardzone i wybrukowane drogi dojazdowe, parking i chodniki. Nieruchomość częściowo ogrodzona i ma kształt nieregularnego czworoboku. Nieruchomość posiada dostęp do drogi publicznej przez drogę wewnętrzną przebiegającą przez działkę nr 2481, stanowiącą własność Skarbu Państwa.

Uzbrojone media: wodociąg, kanalizacja sanitarna i deszczowa, elektryczność, sieć telefoniczna, ciepłownicza i gazowa. Centralne ogrzewania miejskie

BUDYNEK GŁÓWNY O 3 KONDYGNACJACH

- Budynek 3-kondygnacyjny o rzucie w kształcie litery „L”, wybudowany w technologii tradycyjnej w latach 60-tych XX wieku. Ściany murowane z cegły na zaprawie cementowo-wapiennej. Stropy żelbetowe. W budynku funkcjonuje winda, posadzki z płytek gresowych oraz wykładzin atestowanych dla pomieszczeń służby zdrowia.
- Pokrycie dachowe - dach płaski z okapami, pokryty papą. Obróbka blacharska, rynny, rury spustowe, właz na dach, drabiny – stan dobry;
- Stan komina – części wylotowe są ocieplone i otynkowane, zwieńczenie kominów wykonane z obróbek blacharskich – stan dobry;
- Elementy konstrukcyjne dachu – konstrukcja nośna stropodachu – stan dobry, nachylenie dachu ułatwia zaleganie zbitego śniegu o ciężarze przewyższającym – w stanie dobrym;
- Stan fundamentów i ścian zewnętrznych piwnic, okładzin, tynki, izolacja i odwodnienie – stan bardzo dobry. Stan ścian zewnętrznych – bardzo dobry. Elementy ścian zewnętrznych (gzymsy, daszki, filary) – bardzo dobry. Stan ścian zewnętrznych ponad poziomem piwnic (okładziny, tynki) – dobry; Stan ścian wewnętrznych (nośnych i działowych), tynki, spoiny, złącza – stan dobry. Klatki schodowe, spoczniki między kondygnacyjne, hole wejściowe – stan dobry. Podłogi i posadzki – stan dobry.
- Stolarka zewnętrzna – okna PCV, drzwi wejściowe aluminiowe, drzwi wewnętrzne aluminiowe.
- Stan techniczny pomieszczeń specjalnych: przyłącza gazu, wodomierza, węzła ciepłego – stan dobry.
- Budynek zatwierdzony jako do dalszej eksploatacji.
- Na parterze budynku znajdują się: gabinety lekarskie, pomieszczenia komercyjne, magazynowe i techniczne. Na pierwszym i drugim piętrze znajdują się gabinety lekarskie oraz pomieszczenia biurowe.
- Stan techniczny – budynek na bieżąco remontowany i przystosowany do bieżących potrzeb. Wykonano następujące prace remontowe od momentu przejęcia placówki w dniu 29.12.2021r. Przeprowadzono remont następujących powierzchni: przestrzeni komercyjnych, Magazyn Odpadów Medycznych, ciągi komunikacyjne, gabinety fizjoterapii, utworzono Ośrodek Badań klinicznych, przeprowadzono i zakończono termomodernizację budynku.

BUDYNEK BOCZNY O 1 KONDYGNACJI

- Budynek 1-kondygnacyjny, bez podpiwniczenia, wybudowany w technologii tradycyjnej w latach 30-tych XX wieku. Ściany murowane z cegły na zaprawie cementowo-piaskowej. Stropodach z pustaków Akermana pokryty papą termozgrzewalną. Stolarka okienna plastikowa, stolarka drzwiowa płytowa. Posadzka z płytek gresowych oraz wykładzin atestowanych dla pomieszczeń służby zdrowia.
- Pokrycie dachu – pokrycie dachowe, obróbki blacharskie, rynny, rury spustowe, papa termozgrzewalna – bez uwag;
- Stan komina: – części wylotowe są ocieplone i otynkowane, zwieńczenie kominów wykonane z obróbek blacharskich – stan dobry;
- Elementy konstrukcyjne dachu – konstrukcja nośna stropodachu, nachylenie dachu ułatwia zaleganie zbitego śniegu o ciężarze przewyższającym – w stanie dobrym;
- Stan fundamentów i ścian zewnętrznych (okładzina, tynki, izolacja, odwodnienie) – bez zastrzeżeń;
- Stan fundamentów i ścian zewnętrznych – okładziny, tynki, izolacja i odwodnienie – stan bardzo dobry. Budynek po termomodernizacji.
- Elementy ścian zewnętrznych typu: balony, tarasy, loggie, gzymsy – nie występują.
- Stan ścian zewnętrznych ponad poziomem – okładziny, tynki – stan bardzo dobry;
- Stan ścian wewnętrznych (nośnych, działowych) – tynki, spoiny, złącza – bardzo dobry, bez uwag;
- Klatki schodowe, spoczniki między kondygnacyjne – nie występują;
- Podłogi i posadzki – okładzina PCV;
- Stolarka zewnętrzna – okna PCV. Stolarka wewnętrzna – drzwi drewniane – stan dobry;
- Stan techniczny pomieszczeń specjalnych – przyłącza gazu, wodomierza, węzła cieplnego – stan dobry.
- Stan techniczny budynku – dobry, po gruntownym remoncie i termomodernizacji. W ramach termomodernizacji docieplono ściany i stropodach, wymieniono stolarkę okienną, wykonano na nowo instalacje wodno-kanalizacyjną i centralnego ogrzewania.
- W ramach remontu wykonano na nowo posadzki, wyrównano ściany, wymieniono instalacje elektryczną oraz zadbane o estetyczne otoczenie budynku (naprawiono mur oporowy wykonano nowe poręcze przy wejściu oraz położono nową nawierzchnię z kostki brukowej).

BUDYNEK GOSPODARCZO-GARAŻOWY

- Budynek 1-kondygnacyjny, bez podpiwniczenia, wybudowany w technologii tradycyjnej. Ściany murowane z cegły na zaprawie cementowo-piaskowej, drzwi drewniane. Posadzka betonowa.
- W budynku znajdują się garaże do parkowania samochodów oraz pomieszczenia gospodarcze i magazynowe.
- Stan budynku określony jako dostateczny, kwalifikuje się do gruntownego remontu i modernizacji, wyłączony z użytkowania do czasu wykonania remontu.

Układ przestrzenny

Parter	Pracownia Fototerapii Sterylizacja Holl Poradnia Dermatologiczna z gabinetem zabiegowym Laboratorium Diagnostyczne Pomieszczenia gospodarcze Magazyn Odpadów Medycznych Archiwum/ Składowa Akt / Dokumentacja medyczna
Piętro I	Rejestracja główna Serwerownia Pomieszczenia po pracowni RTG Poradnia Pulmonologiczna Poradnia Otolaryngologiczna Pokój Badania Słuchu Poradnia Chirurgii Ogólnej Poradnia Kardiologiczna Pracownia EKG

	Gabinet zabiegowy Pokój lekarza POZ Poradnia Pediatria - rejestracja/ gabinety lekarskie/ Punkt Szczepień/ gabinet zabiegowy/ Poradnia logopedyczna
Piętro II	Zarząd / Sekretariat Poradnia Ginekologiczna / rejestracja do Poradni Ginekologicznej Poradnia Diabetologiczna Poradnia Reumatologiczna Poradnia Neurologiczna Poradnia Endokrynologiczna Gabinety lekarzy POZ Środowiskowe Poradnie Psychologiczne dla Dzieci Ośrodek Badań Klinicznych Pracownia Densytometrii Podolog Pomieszczenia magazynowe

Prace remontowe/modernizacyjne w latach styczeń 2020 – maj 2023r.

- Remont korytarza na I piętrze;
- Utworzenie Ośrodka Badań Klinicznych;
- Dostosowanie pomieszczeni wstępnego magazynowania odpadów medycznych do obowiązujących przepisów prawa;
- Modernizacja Poradni Chirurgii Ogólnej

Wykaz planowanych remontów/ modernizacji na najbliższe 3 lata:

- Przebudowa i aranżacja pomieszczeń na parterze na potrzeby utworzenie rejestracji wraz z zapleczem socjalnym pracowników rejestracji;
- Dostawanie pomieszczeń na potrzeby Poradni Dermatologicznej;
- Dostosowanie pomieszczenia na potrzeby Środowiskowego centrum Zdrowia Psychicznego;
- Zagospodarowanie terenu zielonego.

Budynek Specjalistycznej Przychodni Lekarskiej:

Powierzchnia zabudowy	771,00 m ²
Powierzchnia użytkowa	1 898,70 m ²
Kubatura	8 526,76 m ³
Grupa wysokości niski (N)	9,5 m
Liczba kondygnacji nadziemnych	3
Liczba kondygnacji podziemnych	0

Budynek Przychodni Pediatrii:

Powierzchnia zabudowy	279,00 m ²
Powierzchnia użytkowa	227,66 m ²
Kubatura	1 051,00 m ³
Grupa wysokości niski (N)	3,5 m
Liczba kondygnacji nadziemnych	1
Liczba kondygnacji podziemnych	0

Budynek Garaży:

Powierzchnia zabudowy	95,00 m ²
Powierzchnia użytkowa	91,00 m ²
Kubatura	350,00 m ³
Grupa wysokości niski (N)	3 m
Liczba kondygnacji nadziemnych	1
Liczba kondygnacji podziemnych	0

Charakterystyka zagrożenia pożarowego w tym parametry pożarowe:

materiałów niebezpiecznych pożarowo, zagrożenia wynikające z procesów technologicznych oraz w zależności od potrzeb charakterystyka pożarów przyjętych do celów projektowych. W budynku nie składa się materiałów niebezpiecznych pożarowo w rozumieniu przepisów przeciwpożarowych. Palne materiały występujące w budynku związane są z podstawową jego funkcją i wyposażeniem wnętrza.

Charakterystyka pożarowa mogących występować materiałów palnych:

- Drewno jest najczęściej stosowanym materiałem do produkcji stałego wyposażenia wnętrza, parkietu itp. składa się ono z celulozy, ligniny, hemicelulozy oraz takich składników jak żywica, tłuszcze, garbniki oraz sole mineralne. Całkowicie suche drewno zawiera 49,6 % węgla, 6,3 % wodoru, 44,1 % tlenu wraz z azotem. Proces spalania drewna przebiega następująco:
 - W 110 °C – odparowuje woda i olejki eteryczne,
 - W 150 °C – utlenia się żywica oraz CO₂ i CO,
 - W 230 °C – występuje powierzchniowe brunatnienie, początek zwęglania się,
 - W 270 °C – tworzy się proforyczny węgiel, który ma tendencję do samozapalenia się,
 - W 300 °C – tworzy się węgiel drzewny, zwęglą się celuloza, następuje zapalenie drzewa.
- Płyty drewnopochodne (płyty meblowe). Do tej grupy materiałów należą płyty pilśniowe, wiórowe i sklejki. Można tu również zaliczyć płyty paździerzowe, które zachowują się w ogniu podobnie jak płyty wiórowe. Najbardziej podatne na zapalenie są płyty pilśniowe izolacyjne, a następnie lakierowane płyty pilśniowe twarde, płyty pilśniowe ekstra twarde, sklejka, płyty wiórowe i płyty paździerzowe. Ciepło spalania drewna przy zawartości wilgoci do 12 % wynosi 4,0 do 4,5 Mcal/kg, zaś przy zawartości wilgoci powyżej 12% od 3,4 do 4 Mcal/kg.
- Tworzywa sztuczne są to produkty syntetyczne, które dzielimy na tworzywa termoutwardzalne i tworzywa termoplastyczne. Wszystkie tworzywa są palne, a ich zapalność jest zależna od składu chemicznego gotowego wyrobu oraz temperatury panującej w trakcie trwania pożaru.
- Papier (wyroby papiernicze). Zdolność i intensywność palenia się wyrobów z papieru uzależniona jest od rodzaju surowca, z którego są wykonane oraz warunków składowania. Papier złożony luźno jest bardzo podatny na zapalenie, natomiast składowany w belach lub ścisłych stosach jest trudno zapalny. To samo dotyczy tektur i kartonu. Temperatura zapalenia papieru wynosi od 230 °C do 360 °C i zależna jest od składników usztywniających, impregnacyjnych, itp.
- Tkaniny np. bawełniane - są materiałami palnymi. Składają się w 80 % z celulozy oraz wosków, tłuszczów, ciał mineralnych i wody. W temperaturze około 100 °C odparowuje woda i brązowieją włókna. Zwęglanie rozpoczyna się w temperaturze 160 °C, temperatura zapalenia wynosi 400 °C. Spalanie odbywa się płomieniowo. Duże zatłuszczenie tkaniny może doprowadzić do procesów polimeryzacyjnych i w konsekwencji do samozapalenia. Wartość cieplna wynosi ok. 4,1 Mcal/kg.

Kategoria zagrożenia ludzi oraz przewidywana liczba osób na każdej kondygnacji i w pomieszczeniach, których drzwi ewakuacyjne powinny otwierać się na zewnątrz pomieszczeń.

Budynek zaliczony do kategorii zagrożenia ludzi ZL III. Łącznie w obiekcie zakłada się możliwość jednoczesnego przebywania do 50 osób.

Przewidywana gęstość obciążenia ogniowego

Obiekt zaliczony do kategorii zagrożenia ludzi ZL III. W związku z powyższym gęstości obciążenia ogniowego nie ustala się.

Ocena zagrożenie wybuchem pomieszczeń oraz przestrzeni zewnętrznych

W budynku nie występują pomieszczenia kwalifikowane jako zagrożone wybuchem, brak również wyznaczonych stref zagrożenia wybuchem.

Klasa odporności pożarowej oraz klasa odporności ogniowej i stopień rozprzestrzeniania ognia elementów budowlanych.

Zgodnie z obowiązującymi przepisami klasa odporności pożarowej dla budynku ZL III zakwalifikowanego do grupy budynków niskich, posiadającego 3 kondygnacje nadziemne określa się jako „C” zgodnie z § 212 ust. 2 Rozporządzenia Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 31 stycznia 2022 r. zmieniające rozporządzenie w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie. Zgodnie z określeniem klasy odporności pożarowej budynku jako „C” klasa odporności ogniowej dla tego budynku powinna wynosić (w dokumentacji obiektu nie odnaleziono dokładnych danych dot. klasy odporności ogniowej poszczególnych elementów konstrukcyjnych)

Podział na strefy pożarowe oraz strefy dymowe

Obiekt stanowi jedną strefę pożarową.

Usytuowanie z uwagi na bezpieczeństwo pożarowe, w tym odległości od obiektów sąsiadujących

Obiekt usytuowany jest w bezpośrednim sąsiedztwie dwóch budynków. Odległości do tych budynków wynoszą odpowiedni ok. 30 m. i 14 m.

Warunki i strategia ewakuacji ludzi lub ich uratowania w inny sposób

Zapewniono możliwość przeprowadzenia ewakuacji wszystkich przebywających w budynku osób poziomymi i pionowymi drogami ewakuacyjnymi. Ewakuacja z parteru prowadzona poziomymi drogami komunikacji ogólnej w kierunkach głównych wyjść z budynku. Ewakuacja z II oraz III kondygnacji prowadzona poziomymi drogami komunikacji ogólnej w kierunku klatki schodowej w kierunku parteru.

Długość przejścia ewakuacyjnego nie przekracza 40 m i nie prowadzi przez więcej niż 3 pomieszczenia. Szerokość przejść ewakuacyjnych nie jest mniejsza niż 0,8 m dla ewakuacji do trzech osób oraz 0,9 m w pozostałych przypadkach. Kierunki ewakuacji oraz wyjścia ewakuacyjne są oznaczone. Na drodze ewakuacyjnej nie mogą znajdować się przedmioty, urządzenia itp. przeszkadzające w swobodnym i płynnym przejściu ludzi. Pracownicy obiektu znają dokładnie drogi ewakuacyjne oraz możliwości wydostania się ze wszystkich pomieszczeń. Układ funkcjonalny obiektu nie stwarza trudności przy ewakuacji osób. Właściciel obiektu zobowiązany jest dokładnie zaznajomić swoich pracowników, tak aby w przypadku pożaru, akcja ratownicza mogła przebiegać szybko i sprawnie bez zakłóceń.

Instalacje użytkowe.

Budynek wyposażony w podstawowe instalacje użytkowe:

- elektryczną;
- grzewczą c.o.;
- odgromową;
- instalację wodno-kanalizacyjną.

Dobór urządzeń przeciwpożarowych.

Obiekt wyposażony jest w:

- hydranty wewnętrzne
- przeciwpożarowy wyłącznik prądu

Wyposażenie w gaśnice.

Jedna jednostka masy środka gaśniczego 2 kg (lub 3 dm³) zawartego w gaśnicach przypada na każde 100 m² powierzchni strefy pożarowej zakwalifikowanej do kategorii zagrożenia ludzi ZL III i niechronionej stałym urządzeniem gaśniczym. Rozmieszczenie gaśnic przedstawione jest w części graficznej niniejszej instrukcji.

Przygotowanie obiektu budowlanego i terenu do prowadzenia działań ratowniczo-gaśniczych, a w szczególności drogi pożarowe, zaopatrzenie w wodę do zewnętrznego gaszenia pożaru oraz sprzęt służący do tych działań.

W zakresie dróg pożarowych:

Dla obiektu jest zapewnione połączenie z drogą pożarową wyjść z tego budynku, utwardzonym dojściem o szerokości minimalnej 1,5 m i długości nie większej niż 30 m, w sposób zapewniający dotarcie bezpośrednio lub drogami ewakuacyjnymi do każdej strefy pożarowej.

W zakresie zaopatrzenia w wodę do zewnętrznego gaszenia pożarów:

Dla budynku ilość wody do celów przeciwpożarowych służąca do zewnętrznego gaszenia pożaru wynosić 20 dm³/s z dwóch hydrantu DN 80. Hydranty znajdują się w odległości ok. 40 m. i 150 m. od budynku.