

## PROTOKÓŁ POSTĘPOWANIA O UDZIELENIE ZAMÓWIENIA W TRYBIE PRZETARGU NIEOGRANICZONEGO

Protokół dotyczy:

- zamówienia publicznego  
 umowy ramowej

<b>1.</b>	<p><b>Zamawiający</b></p> <p>Pełna nazwa (firma) zamawiającego/zamawiających wspólnie przeprowadzających postępowanie, w tym zamawiających z innych państw członkowskich Unii Europejskiej:</p> <p><b>AGENCJA RESTRUKTURYZACJI I MODERNIZACJI ROLNICTWA MAZOWIECKI ODDZIAŁ REGIONALNY</b></p> <p>Adres:  <b>Al. Jana Pawła II 70</b>  <b>00-175 Warszawa</b>  <b>Telefon: (22) 536 57 05</b> <span style="float: right;"><b>faks: (22) 860 28 42</b></span>  <b>e-mail: mazowiecki@arimr.gov.pl</b></p> <p>Pełna nazwa centralnego zamawiającego albo zamawiającego wyznaczonego przez właściwego ministra kierującego działem administracji rządowej, który prowadzi postępowanie w imieniu zamawiających:  .....  .....  .....</p> <p>Adres:  ul. ....  .....</p> <p>telefon: ..... faks: .....  e-mail: .....@.....</p> <p>Pełna nazwa (firma) podmiotu, który w imieniu zamawiającego/zamawiających przeprowadza postępowanie:  .....  .....</p> <p>Adres:  ul. ....  .....</p> <p>telefon: ..... faks: .....  e-mail: .....@.....  Działającego na podstawie .....</p>
-----------	---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

<p><b>2. Przedmiot zamówienia publicznego</b></p> <p>1. Określenie przedmiotu zamówienia:</p> <p><b>Przedmiotem zamówienia jest usługa polegająca na utrzymaniu porządku i czystości w zajmowanych przez Zamawiającego lokalach oraz utrzymaniu czystości powierzchni użytkowych wokół lokali Zamawiającego na terenie województwa mazowieckiego.</b></p> <p><b>Kod Wspólnego Słownika Zamówień (CPV):</b></p> <p>90919200-4 – Usługi sprzątnia biur,  90911200-8 – Usługi sprzątnia budynków,  90620000-9 – Usługi odśnieżania,  90911300-9 – Usługi czyszczenia okien,  90914000-7 – Usługi sprzątnia parkingów,  77310000-6 – Usługi sadzenia roślin oraz utrzymania terenów zielonych,  77314100-5 – Usługi w zakresie trawników.</p> <p>2. Czy zamówienie zostało podzielone na części:</p> <p><input checked="" type="checkbox"/> tak  <input type="checkbox"/> nie - powody niedokonania podziału zamówienia na części (<i>możliwość składania ofert częściowych/ udzielanie zamówienia w częściach</i>):</p> <p>1) Zamawiający podzielił niniejsze zamówienie na dwie części, zwane w treści SIWZ „zadaniami”, na które dopuszcza składanie ofert częściowych.</p> <p><b>Zamawiający dopuszcza składanie ofert częściowych na dowolną liczbę wybranych zadań.</b></p> <p>Określenie przedmiotu zamówienia na część nr 1:</p> <p>– <b>Zadanie nr 1</b> - obejmuje usługę utrzymania porządku i czystości w obiektach Mazowieckiego Oddziału Regionalnego Agencji Restrukturyzacji i Modernizacji Rolnictwa zlokalizowanych w Warszawie: przy Al. Jana Pawła II 70 oraz w Al. Jeruzolimskich 92.</p> <p>Określenie przedmiotu zamówienia na część nr 2:</p> <p>– <b>Zadanie nr 2</b> - obejmuje usługę utrzymania porządku i czystości w obiektach 37 Biur Powiatowych Mazowieckiego Oddziału Regionalnego ARiMR w województwie mazowieckim i wokół 9 z tych obiektów.</p> <p>2) Zamawiający wymaga, aby osoby realizujące usługę utrzymania porządku i czystości w obiektach Zamawiającego były zatrudnione na podstawie umowy o pracę. Obowiązek zatrudnienia na podstawie umowy o pracę nie dotyczy osób sprzątających tereny zewnętrzne (dot. zadania nr 2), które mogą być zatrudnione na podstawie umowy o pracę bądź na podstawie umowy cywilnoprawnej.</p> <p>3) Na podstawie art. 29 ust. 4 pkt 3 ustawy Pzp Zamawiający wymaga, aby wśród osób zatrudnionych na umowę o pracę, o których mowa w pkt. 2) były zatrudnione co najmniej:</p> <p>a) w Zadaniu nr 1: 2 (dwie) osoby niepełnosprawne;  b) w Zadaniu nr 2: 8 (osiem) osób niepełnosprawnych.  Przez osobę niepełnosprawną należy rozumieć osobę, wobec której wydano orzeczenie o niepełnosprawności, zgodnie z ustawą z dnia 27 sierpnia 1997 r. o rehabilitacji zawodowej i społecznej oraz zatrudnianiu osób niepełnosprawnych (Dz. U. z 2011r. Nr 127, poz. 721, z późn. zm.) lub z właściwymi przepisami państw członkowskich Unii Europejskiej lub Europejskiego obszaru Gospodarczego.</p> <p>4) Zatrudnienie na podstawie umowy o pracę osób, o których mowa w pkt. 3) rozpocznie się nie później niż 30 dni kalendarzowych od podpisania umowy i trwać będzie przez cały okres realizacji umowy. W przypadku zakończenia zatrudnienia ww. osób przed zakończeniem terminu realizacji umowy, Wykonawca zobowiązany jest do niezwłocznego zatrudnienia w to miejsce innej osoby niepełnosprawnej, najpóźniej w terminie 30 dni kalendarzowych licząc od dnia, w którym nastąpiło rozwiązanie stosunku pracy, tak aby wymagania określone w klauzuli społecznej zawartej w art. 29 ust. 4 pkt 3 ustawy Pzp, były spełnione przez cały okres realizacji umowy.</p> <p>5) Sposób dokumentowania spełnienia klauzuli społecznej oraz uprawnienia Zamawiającego w zakresie kontroli spełnienia przez Wykonawcę wymagań, o których mowa w ust. 4 - 6 oraz sankcji z tytułu niespełnienia tych wymagań zostały określone we wzorze umowy stanowiącym <i>Załącznik nr 5.1 i Załącznik nr 5.2 do SIWZ</i>.</p> <p>6) Szczegółowy Opis Przedmiotu Zamówienia został określony:</p> <p>– dla zadania nr 1 - w Załączniku nr 1 oraz w Załączniku nr 2 do wzoru umowy będącej załącznikiem nr 5.1 do SIWZ;  – dla zadania nr 2 - w Załączniku nr 1 oraz w Załączniku nr 2 do wzoru umowy będącej załącznikiem nr 5.2 do SIWZ.</p>
----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

	<p>7) Termin wykonania zamówienia</p> <p>Okres realizacji usługi przez Wykonawcę:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- <u>początek realizacji usług w obydwu zadaniach</u>: Wykonawca zobowiązany jest do uruchomienia usługi w terminie od dnia 01 stycznia 2020 r. <i>W przypadku, gdyby do podpisania którejś z umów (na Zadanie nr 1 lub Zadanie nr 2) doszło po wyznaczonych datach rozpoczęcia usługi, Wykonawca zobowiązany będzie do realizacji usługi od daty podpisania umowy.</i></li> <li>- <u>koniec realizacji usług w obydwu zadaniach</u>: Wykonawca zobowiązany jest do realizacji usługi do dnia 31 grudnia 2021 r. (włącznie), nie dłużej jednak niż do wyczerpania maksymalnej kwoty wynagrodzenia określonej w umowie.</li> </ul> <p>3. Oferty można składać w odniesieniu do <input checked="" type="checkbox"/> wszystkich części <input type="checkbox"/> jednej części <input type="checkbox"/> maksymalnej liczby części (proszę określić tę liczbę).....</p> <p>Maksymalna liczba części, w których zamówienie może zostać udzielone jednemu wykonawcy (proszę wskazać) <b>2 części</b>.</p> <p>4. Wartość: (można wypełnić po otwarciu ofert)</p> <p>a. zamówienia..... zł, co stanowi równowartość ..... euro</p> <p><input checked="" type="checkbox"/> zamówień (w przypadku dopuszczenia możliwości składania ofert częściowych) z podziałem na części:</p> <p>1. .... zł netto, co stanowi równowartość ..... euro</p> <p>2. .... zł netto, co stanowi równowartość ..... euro</p> <p>b. zamówień, których zamawiający zamierza udzielić w okresie obowiązywania umowy ramowej, została ustalona na kwotę ..... zł, co stanowi równowartość ..... euro,</p> <p>c. w tym wartość przewidywanych zamówień, o których mowa w art. 67 ust. 1 pkt 6 i 7 oraz w art. 134 ust. 6 pkt 3 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. – Prawo zamówień publicznych została ustalona na kwotę ..... zł, co stanowi równowartość ..... euro</p> <p>d. zamówienia udzielanego jako część zamówienia o wartości ..... co stanowiło równowartość ..... euro, wartość aktualnie udzielanej części zamówienia (którego dotyczy obecne postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego)..... zł, co stanowi równowartość ..... euro.</p> <p>5. Wartość zamówienia została ustalona w dniu 07.10.2019 r. r. na podstawie (wskazać odpowiedni dokument, np. planowane koszty, kosztorys inwestorski, program funkcjonalno-użytkowy)</p> <p>Oszacowanie wartości zamówienia zostało dokonane w oparciu o badanie rynku. Przyjęta wartość zamówienia została obliczona z należytą starannością na podstawie obowiązujących cen rynkowych oraz z uwzględnieniem przepisów dotyczących zmian w wynagrodzeniu minimalnym, które zaczną obowiązywać od 1 stycznia 2020 r.</p> <p>6. Zamówienie jest współfinansowane ze środków Unii Europejskiej:</p> <p><input checked="" type="checkbox"/> nie</p> <p><input type="checkbox"/> tak: udział tych środków w wartości zamówienia wynosi: ..... % (podać, o ile jest znany) w ramach (wskazać projekt/program) .....</p>
3.	<p><b>Czynności związane z przygotowaniem postępowania</b></p> <p>1. Przeprowadzono procedurę, o której mowa w art. 31a ust. 1 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. – Prawo zamówień publicznych, w szczególności dialog techniczny:</p> <p><input checked="" type="checkbox"/> nie</p> <p>tak (wypełnić poniżej w przypadku zaznaczenia odpowiedzi tak)</p> <p>Wskazać podmioty, które uczestniczyły w dialogu technicznym:</p> <p>1) .....</p> <p>2) .....</p> <p>Wskazać wpływ dialogu technicznego na opis przedmiotu zamówienia, specyfikację istotnych warunków zamówienia lub określenie warunków umowy:</p> <p>.....</p> <p>2. Istnieje możliwość, że o udzielenie zamówienia będzie ubiegał się podmiot, który uczestniczył w przygotowaniu postępowania o udzielenie tego zamówienia:</p> <p><input checked="" type="checkbox"/> nie</p> <p>tak (wypełnić poniżej w przypadku zaznaczenia odpowiedzi tak)</p> <p>Wskazać środki mające na celu zapobieżenie zakłóceniu konkurencji:</p> <p>.....</p>

