

ZMIANY W DOTYCHCZASOWEJ INFRASTRUKTURZE ZAGOSPODAROWANIA TERENU

W stanie istniejącym pas terenu przeznaczony pod budowę drogi gminnej zabudowany jest placem składowym oraz wiatą o konstrukcji drewnianej.

Jezdnia drogi gminnej na działce nr 45/2 obręb Ustowo posiada jezdnię bitumiczną w złym stanie technicznym, częściowo obramowaną krawężnikiem betonowym. Droga ta posiada zmienną szerokość od 6,0m do 7,0 m. Jezdnia posiada oświetlenie uliczne oraz kanalizację deszczową.

Zmiana zagospodarowania terenu w związku z budową drogi gminnej będzie polegała na:

- Budowie odcinka drogi gminnej stanowiącej połączenie istniejącej drogi gminnej z drogą gminną na działce nr 45/2 obręb Ustowo. Projektowana droga gminna przebiega po terenie działki nr 45/3 i składa się z dwóch odcinków prostych i dwóch łuków poziomych o promieniu $R=30$ m. Jezdnię drogi zaprojektowano o szerokości 8,0 m o nawierzchni z kostki betonowej obramowanej krawężnikiem betonowym wystającym. W ciągu projektowanej drogi zaprojektowano zjazd zapewniający umożliwiającą komunikację z istniejącą drogą wewnętrzną na działce nr 45/3. Zjazd zaprojektowano o parametrach zjazdu publicznego o szerokości jezdni 6,0 m. Krawędzie jezdni zjazdu wyokrąglono łukami poziomymi $R=8,0$ m i $R=9,0$ m. W celu zapewnienia przejezdności samochodów ciężarowych, po obu stronach jezdni zjazdu zaprojektowano zabruki z granitowej kostki rzędowej. Krawędzie zabruków wyokrąglono łukami poziomymi $R=14,0$ m. Na połączeniu zjazdu z projektowaną drogą gminną zaprojektowano ustawienie krawężnika betonowego obniżonego o świetle 2,0 m. Odwodnienie projektowanej drogi gminnej oraz projektowanego zjazdu odbywać będzie się do projektowanej kanalizacji deszczowej.
- Projektowana droga gminna posiadać będzie połączenie na skrzyżowaniu z istniejącą drogą gminną na działce nr 45/2 obręb Ustowo (ul. Cedrowa). Budowa skrzyżowania dróg stanowi oddzielne opracowanie projektowe. W ramach przedmiotowego projektu uwzględniono wykonanie częściowego zabruku z granitowej kostki rzędowej na dojeździe do skrzyżowania.
- Budowie kanalizacji deszczowej $\varnothing 0,30$ m z przykanalikami $\varnothing 0,20$ m odprowadzającej wody deszczowe z budowanej drogi gminnej poprzez wpusty uliczne (na działkach z obrębu 0019 Ustowo: 44, 45/3 – po podziale 45/5, 45/6) – widoczne w terenie włazy kanalizacyjne i kratki żeliwne od wpustów ulicznych.
- Przebudowie sieci wodociągowej (na działce nr 45/3 – po podziale 45/5 i 45/6) – widoczne w terenie skrzynki zasuw.
- Budowie sieci kablowej energetycznej 15kV wraz z nowym słupem krańcowym (na działce z obrębu 0019 Ustowo – 45/3 – po podziale 45/5 i 45/6) oraz zabezpieczeniu istniejących kabli energetycznych (na działce z obrębu 0019 Ustowo – 45/3 – po podziale 45/5 i 45/6).
- Zabezpieczeniu istniejących kabli teletechnicznych (na działce z obrębu 0019 Ustowo – 45/3 – po podziale 45/5)
- Wycince istniejących drzew i krzewów (na działce z obrębu 0019 Ustowo – 44, 45/3 – po podziale 45/4, 45/5, 45/6).

**BUDOWA I PRZEBUDOWA DROGI GMINNEJ
WZDŁUŻ DROGI KRAJOWEJ NR 13 W OBRĘBIE USTOWO**

- Rozbiórce i budowie nowego ogrodzenia (na działce z obrębu 0019 Ustowo – 45/3).
- Rozbiórce istniejącej wiaty (na działce z obrębu 0019 Ustowo - 45/3 – po podziale 45/4, 45/5)

Szczegółowe zmiany zostały wskazane na planie zagospodarowania terenu i w opisie technicznym, które są częścią projektu budowlanego stanowiącego załącznik do niniejszego wniosku.