



KIEROWANIE, NADZOROWANIE, KONTROLA TECHNICZNA

BUDÓW I ROBÓT

ROMAN MĄDRY

Blękit, ul. Słoneczna 6, 77-400 Złotów

## PROJEKT BUDOWLANY

|                             |  |  |
|-----------------------------|--|--|
| OBIEKT:                     | Budowa pomostu pływającego   |  |
| ADRES:                      | OBRĘB EWIDENCYJNY– 0091 m. Złotów<br>JEDNOSTKA EWIDENCYJNA – 303101_1 gm. Złotów<br>działka nr 7                         |  |
| BRANŻA:                     | ARCHITEKTONICZNO-KONSTRUKCYJNA   |  |
| INWESTOR:                   | Gmina Miasto Złotów<br>Al. Piasta 1, 77-400 Złotów   |  |
| ZESPÓŁ PROJEKTANTÓW:        |  |  |
| PROJEKTOWAŁ I<br>OPRACOWAŁ: | tech. bud. Roman Mądry<br>upr. GP.-7342/1726/92/93<br>w specjalności konstrukcyjno-budowlanej<br>w ograniczonym zakresie |  |

|        |        |        |
|--------|--------|--------|
| Egz. 1 | Egz. 2 | Egz. 3 |
|--------|--------|--------|

Złotów, sierpień 2022

# OŚWIADCZENIE

Na podstawie Art 34, ust. 3d pkt. 3 ustawy Prawo Budowlane z dnia 7 lipca 1994 (Dz. U. z 2021 r. poz. 2351 ze zm.) oświadczam, że niniejszy projekt budowlany jest sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

|                      |  |  |
|----------------------|--|--|
| ZESPÓŁ PROJEKTANTÓW: |  |  |
| PROJEKTOWAŁ I        | tech. bud. Roman Mądry   |  |
| OPRACOWAŁ:           | upr. GP.-7342/1726/92/93   |  |
|                      | w specjalności konstrukcyjno-budowlanej<br>w ograniczonym zakresie |  |

## **SPIIS TREŚCI:**

|   |              |
|---|--------------|
| 1. Strona tytułowa  | str. 1       |
| 2. Spis treści  | str. 2       |
| 3. Oświadczenie projektantów                                | str. 3       |
| 4. Zaświadczenie projektantów do izb i uprawnienia          | str. 4 – 6   |
| 5. Opis do projektu zagospodarowania działki                | str. 7 – 8   |
| 6. Projekt zagospodarowania działki                         | str. 9       |
| 7. Opis techniczny do projektu architektoniczno-budowlanego | str. 10 – 15 |
| 8. Informacja dotycząca BIOZ                                | str. 16 – 18 |
| 9. Część rysunkowa  | str. 19 – 20 |

## **OPIS TECHNICZNY**

### **DO PROJEKTU ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI**

#### **1.0. Podstawa opracowania**

- 1.1. Zlecenie Inwestora.
- 1.2. Uzgodniona z Inwestorem koncepcja pomostów.
- 1.3. Mapa zasadnicza.
- 1.4. Obowiązujące normy i przepisy budowlane.

#### **2.0. Przedmiot i zakres opracowania**

Przedmiotem opracowania jest budowa pomostu pływającego wraz ze slipem dla kajaków nad jeziorem Miejskim w Złotowie.

#### **3.0. Istniejący stan zagospodarowania działki**

Działka nr ew. 7 położona jest w miejscowości Złotów, gm. Złotów. Działka stanowi zbiornik wodny – jezioro Miejskie w Złotowie.

#### **4.0. Projektowane zagospodarowanie działki**

Niniejsze opracowanie obejmuje zagospodarowanie działki nr 7 na której zgodnie z PZD ma powstać pomost pływający. Teren ten jest ogólnodostępny.

#### **5.0. Bilans powierzchni zabudowy**

Pomost pływający – 53,58m<sup>2</sup>

Trap – 2,75m<sup>2</sup>

Slip dla kajaków – 10,40m<sup>2</sup>

**SUMA: 66,73m<sup>2</sup>**

#### **6.0. Informacje i dane czy działka lub teren, na którym jest projektowany obiekt są wpisane do rejestru zabytków oraz czy podlegają ochronie na podstawie ustaleń miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego**

Istniejąca działka nie jest wpisana do rejestru zabytków i nie podlega ochronie.

#### **7.0. Informacje i dane o charakterze i cechach istniejących i przewidywanych zagrożeń dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników projektowanych obiektów budowlanych i ich otoczenia w zakresie zgodnym z przepisami odrębnymi.**

Projektowana inwestycja jest przyjazna dla środowiska, nie jest zaliczana do inwestycji mogących znacząco oddziaływać na środowisko zgodnie z przepisami odrębnymi. Podczas realizacji obiektu należy przestrzegać zasad wynikających z decyzji.

#### **8.0.    *Wpływ projektowanej inwestycji na środowisko***

Realizacja projektowanego obiektu nie wpłynie na pogorszenie stanu środowiska naturalnego oraz nie spowodują zagrożeń dla higieny i zdrowia użytkowników obiektu objętego przedmiotem opracowania i jego otoczenia.

#### **9.0.    *Wpływ eksploatacji górniczej***

Teren objęty inwestycją nie znajduje się w granicach wpływów eksploatacji górniczej.

#### **10.0.   *Obszar oddziaływania***

Obszar oddziaływania związany z budową pomostu pływającego zamyka się w dz. nr ew. 7. Realizacja przedmiotowej inwestycji nie powoduje ograniczenia dostępu do drogi publicznej, nie powoduje uciążliwości związanych z zakłóceniami elektrycznymi, promieniowaniem, zanieczyszczenie powietrza, wody, gleby a także nadmiernym hałasem. Niniejszą informację opracowano w oparciu o :

- Dz. U. poz.290 z dnia 8 marca 2016r Art 20, ust.4 Prawo Budowlane
- Dz.U. 2015 poz.1422 Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z 18 września 2015r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie.

Opracował:

tech. bud. Roman Mądry

## **OPIS TECHNICZNY**

### **DO PROJEKTU ARCHITEKTONICZNO- BUDOWLANEGO**

#### **1. Podstawa opracowania**

- Zlecenie Inwestora.
- Uzgodnienia z inwestorem koncepcji budowy wiaty.
- Mapa do zasadnicza.
- Obowiązujące normy i przepisy budowlane.

#### **2. Przedmiot i zakres opracowania**

Przedmiotem opracowania jest budowa pomostu pływającego wraz ze slipem dla kajaków na jeziorze Miejskim w Złotowie.

#### **3. Lokalizacja**

Projektowany pomost pływający ma powstać na działce nr 7 w m. Złotów, gm. Złotów.

#### **4. Opis terenu**

Działka nr 7 stanowi teren jeziora Miejskiego w Złotowie.

#### **5. Ogólne założenia funkcjonalno-przestrzenne projektowanych pomostów**

##### **5.1. Układ funkcjonalny:**

Projektowany pomost będzie pełnił funkcję rekreacyjno-wypoczynkową.

##### **5.2. Układ przestrzenny:**

Pomost na planie litery „L” o długościach 13,42m oraz 10,98m i szerokości 2,44m, trap (podejście) o wymiarach 1,10m x 2,50m, slip dla kajaków o wymiarach 1,48m x 7,00m.

#### **6. Podstawowe dane liczbowe obiektu**

##### **PODSTAWOWE PARAMETRY:**

##### **Pomost pływający:**

Długość: 21,96m (13,42m+8,54m)

Szerokość: 2,44 m

Wysokość (od korony pomostu do dna): 1,70m

### Trap:

Długość: 2,50m

Szerokość: 1,10m

### Slip dla kajaków:

Długość: 7,00m

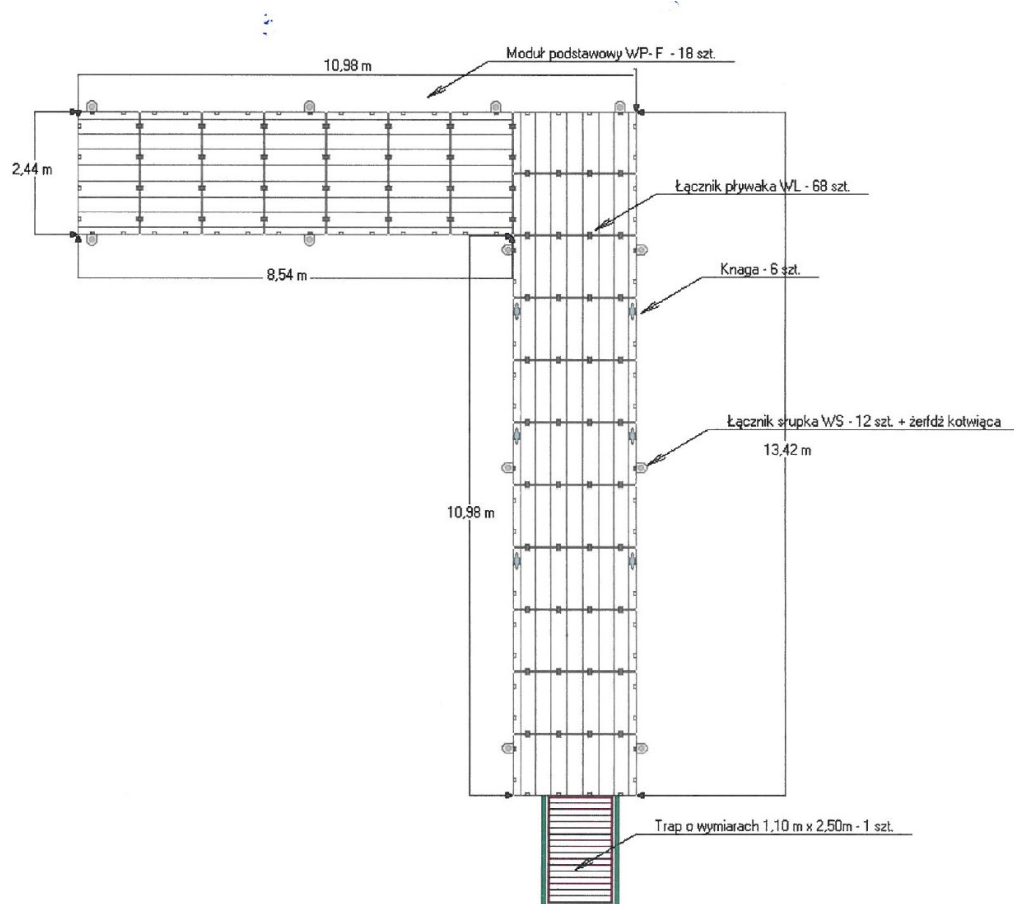
Szerokość: 1,48m

## **7. Warunki gruntowo-wodne**

Z badań wynika, że grunty nienośne – namuły zalegają na głębokości od 0,8m do 3,2m- od lustra wody. Poniżej występują grunty nośne.

## **8. Rozwiązania konstrukcyjno-materiałowe**

Pomost pływający wykonany z elementów modułowych z tworzywa sztucznego – polietylenu. Elementy te są profilami zamkniętymi, pełnią one funkcję pływaków oraz modułowego i łatwego w montażu elementu konstrukcyjnego. Pomost powinien posiadać antypoślizgową powierzchnię, moduły powinny być odporne na UV. Trap zapewniający bezpieczne wejście i zejście z pomostu wykonany jako stalowo kompozytowy zawiasowo połączony z pomostem.



**Szkic – pomost pływający wraz z trapem**

Modułem podstawowym projektowanego pomostu pływającego jest moduł WP-F.



## **MODUŁ PODSTAWOWY WP-F**

Wymiary modułu: 121,9cm x 243,8cm x 50,8cm (dłg. x szer. x wys.)

Masa: 9,72kg

Maksymalne obciążenie z zachowaniem pływalności: 1134kg

Powierzchnia użytkowa: 3m<sup>2</sup>

Wolna burta: 43,20cm

Obciążenie użytkowe: 380kg/m<sup>2</sup>

Moduły podstawowe posiadają na bokach specjalne gniazda, w które wkłada się i montuje łączniki pływaka umożliwiające rozbudowę pomostu o kolejne moduły podstawowe. Łączniki umieszczane są w gniazdach pasowanych suwliwie i zabezpieczone dwiema śrubami, podkładkami i nakrętkami.



## **ŁĄCZNIK PŁYWAKA WL**

Wymiary łącznika: 30,5cm x 22,9cm x 50,8cm

Masa: 2,30kg



Łączniki słupka WS są uniwersalnymi elementami pasowanymi suwliwie do odkrytych gniazd łącznikowych modułu podstawowego pływaka; mogą być wykorzystywane w różnych metodach kotwienia. Słupki powinny być wyposażone w maskownice (maskownica żerdzi).



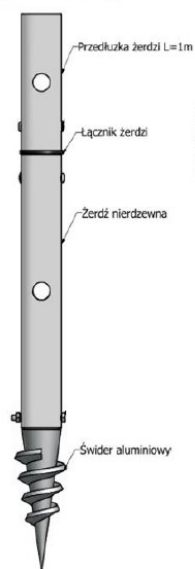
## ŁĄCZNIK SŁUPKA WS

Wymiary łącznika: 35,6cm x 22,9cm x 50,8cm

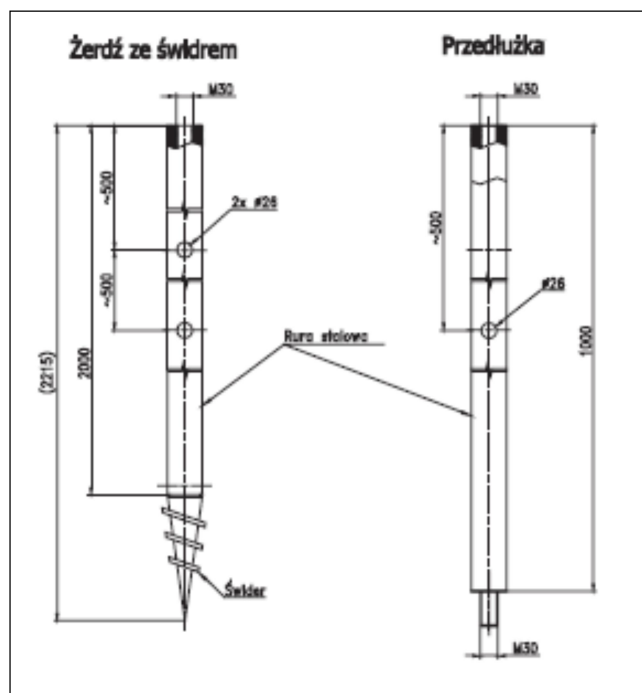
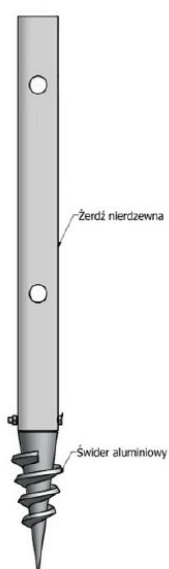
Masa: 5,44kg

Pomost zaktowiczony do dna akwenu za pomocą żerdzi wkręcanych w dno akwenu. Żerdź wykonana ze stali nierdzewnej, zakończona świdrem aluminiowym. Pomost należy zakotwić do dna akwenu za pomocą żerdzi długości 5m.

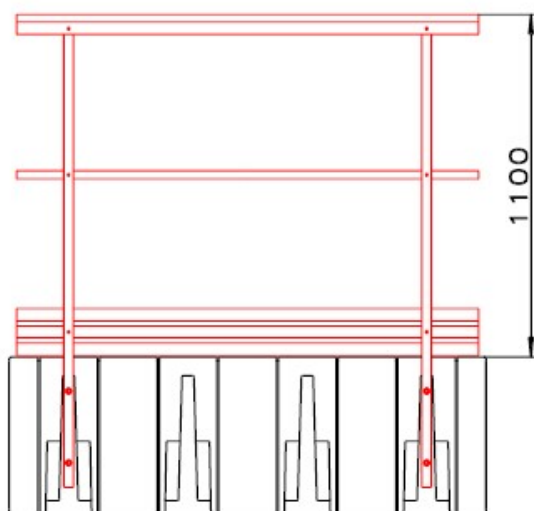
**Żerdź 5m  
z przedłużką**



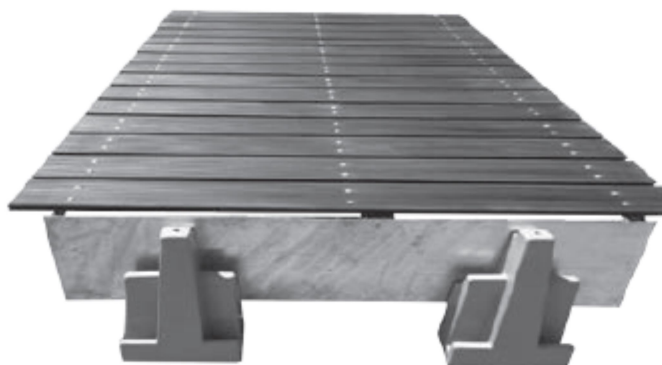
**Żerdź 2m,3m,4m,5m**



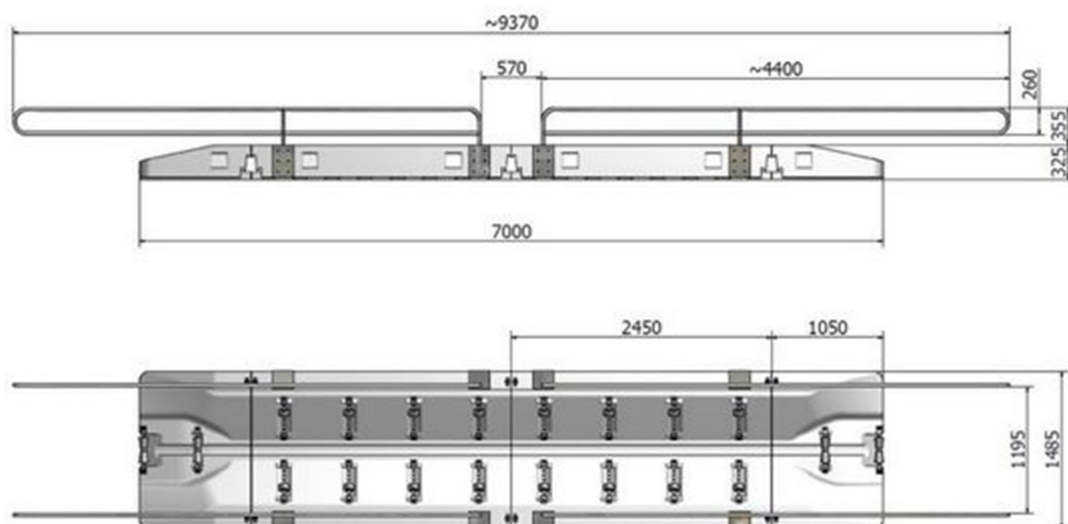
Barierki ochronne odpowiadające rozmiarami modułom systemu pomostowego (barierki zgodnie z rysunkami ). Wysokość barierek 1,10m.



Trap stalowo kompozytowy zapewniający bezpieczne wejście i zejście z pomostu. Wymiary trapu 1,10m x 2,50m.



Slip dla kajaków – pomost najazdowy dla kajaków służący wodowaniu oraz wyciąganiu małych jednostek pływających. Wyposażony w specjalne rolki oraz poręcze ułatwiające wjazd na slip jak i zjazd z niego.



*Szkic – slip dla kajaków (pomost najazdowy)*

|                       |   |
|-----------------------|---|
| Wymiary całkowite     | dł. 700 cm x szer.148,5 cm x wys. 32,5 cm |
| Masa                  | 410kg                                     |
| Maksymalne obciążenie | 1540kg                                    |
| Wymiary Barierek      | 4400 cm x 260 cm                          |

## 9. Instalacje wewnętrzne i zewnętrzne

Brak.

## 10. Uwagi końcowe.

- Zmiany rozwiązań materiałowo-użytkowo-konstrukcyjnych wymagają zgody/akceptacji projektanta.
- Wszystkie roboty budowlane należy wykonywać zgodnie z niniejszym projektem, ze sztuką budowlaną, obowiązującymi normami i przepisami budowlanymi, bhp oraz zgodnie z „Warunkami technicznymi wykonania i odbioru robót budowlano-montażowych”.

Opracował:

tech. bud. Roman Mądry

**INFORMACJA DOTYCZĄCA BEZPIECZEŃSTWA**  
**I OCHRONY ZDROWIA**

- |                   |   |
|-------------------|---|
| 1. Nazwa obiektu: | Budowa pomostu pływającego  |
| 2. Adres obiektu: | m. Złotów, gm. Złotów<br>działka nr 7                               |
| 3. Inwestor:      | Gmina Miasto Złotów<br>Al. Piasta 1<br>77-400 Złotów                |
| 4. Projektant:    | tech. bud. Roman Mądry<br>Błękwit, ul. Słoneczna 6<br>77-400 Złotów |

# **INFORMACJA DOTYCZĄCA BEZPIECZEŃSTWA**

## **I OCHRONY ZDROWIA**

### **1. Przedmiot opracowania**

Przedmiotem opracowania jest budowa pomostu pływającego wraz ze slipem dla kajaków w m. Złotów, gm. Złotów, dz. nr 7.

### **2. Zakres robót przewidzianych do wykonywania**

- 1) Wytyczenie drogi dojazdowej na czas budowy dla obsługi prowadzonych prac budowlanych
- 2) Geodezyjne wytyczenie obiektu w terenie
- 3) Montaż konstrukcji szkieletowej
- 4) Zakotwienie pomostu pływającego
- 5) Prace wykończeniowe

### **3. Elementy zagospodarowania działki, które mogą stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi.**

W projektowanym zagospodarowaniu działki brak jest elementów mogących stanowić zagrożenie dla bezpieczeństwa i zdrowia ludzi

### **4. Przewidywane zagrożenia występujące podczas robót budowlanych. W trakcie realizacji robót budowlanych zagrożenia dla życia i zdrowia ludzi stanowić mogą następujące etapy prac:**

- niebezpieczeństwo związane z pracami przy wykonywaniu prac nad akwenem wodnym
- niebezpieczeństwo związane z transportem materiałów budowlanych

### **5. Środki techniczne zapobiegające niebezpieczeństwom wynikającym z wykonywania robót budowlanych**

W celu zapobieżenia powstawania zagrożeń bezpieczeństwa i zdrowia przed przystąpieniem do wykonywania robót budowlanych wykonawca powinien opracować instrukcję bezpieczeństwa ich wykonywania i zaznaczyć z nią pracowników, w zakresie odpowiadającym zakresowi wykonywanych przez nich prac. Jeżeli ilość zatrudnionych na budowie osób przekroczy 20 konieczne jest powiadomienie właściwego inspektora pracy.

### **Przed rozpoczęciem prac wykonać należy właściwe zagospodarowanie placu budowy poprzez:**

1. wygrodzenie terenu lub zabezpieczenie terenu budowy przed osobami nieupoważnionymi i wyznaczenie stref niebezpiecznych
2. wyznaczenie dróg kołowych i pieszych dla osób upoważnionych do przebywania na terenie budowy

3. wyznaczenie i urządzenie składowisk materiałów i wyrobów
4. zapewnienie pomieszczeń sanitarnych i socjalnych pracownikom budowy
5. zapewnienie pracownikom niezbędnych środków ochrony indywidualnej
6. zaopatrzenie budowy w niezbędny sprzęt p. poż. oraz zapewnienie dróg ewakuacji na wypadek pożaru

**Podczas realizacji robót budowlanych wykonawca powinien szczególną uwagę zwrócić na:**

- stosowanie przez pracowników, a także wszystkich osób przebywających na terenie budowy niezbędnych środków ochrony indywidualnej
- zapewnienie właściwego nadzoru nad bezpieczeństwem i higieną pracy na stanowiskach pracy

**Pracownicy przewidziani do wykonania prac omówionych w powyższym punkcie powinni mieć odbyte szkolenie BHP dotyczące prowadzenia robót na wysokości i sposobach zabezpieczeń. Powinni mieć również aktualne badania lekarskie umożliwiające prace na wysokości.**

**Wszystkie prace muszą być prowadzone zgodnie z przepisami BHP – w szczególności z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 6 lutego 2003 w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych, instrukcjami montażu i innymi przepisami.**

Opracował:

tech. bud. Roman Mądry