

SZCZEGÓŁOWY OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

1. Przedmiotem zamówienia jest realizacja zadania pn. „**Budowa dróg gminnych na dz. 936 i 937 obręb 3 w m. Świebodzin**”
2. **Przedmiot zamówienia będzie finansowany ze środków Zamawiającego i ze środków zewnętrznych, tj. ze środków Rządowego Funduszu Rozwoju Dróg prowadzonego przez Wojewodę Lubuskiego.**
3. Przedmiot zamówienia realizowany będzie na podstawie projektu budowlanego opracowanego przez firmę EMWAY Maciej Emilianów z siedzibą w (65-012) Zielonej Górze przy ul. Jasia i Małgosi 36/2, oraz udzielonej przez Starostę Świebodzińskiego w dniu 12 lipca 2021 r. decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej nr 6/2021.
4. Lokalizacja i przebieg przedmiotu zamówienia:
 - budowa dróg gminnych na działkach nr 936 i 937 realizowanych na działkach nr ewid.:
 - 936, obręb 0003, jednostka ewidencyjna 080805_4 Świebodzin-miasto;
 - 937, obręb 0003, jednostka ewidencyjna 080805_4 Świebodzin-miasto;
 - 862/2, 870/2, 1115, obręb 0003, jednostka ewidencyjna 080805_4 Świebodzin-miasto;
 - 460, obręb 0002 Chociule, jednostka ewidencyjna 080805_5 Świebodzin-miasto.
5. W ramach przedmiotu zamówienia wykonane zostaną następujące roboty budowlane:
 - roboty przygotowawcze (roboty pomiarowe, roboty rozbiórkowe, karczowanie drzew, usunięcie warstwy ziemi urodzajnej),
 - roboty ziemne,
 - podbudowy,
 - budowa nowej drogi gminnej wewnętrznej na ciągu I-I i II-II o nawierzchni z kostki betonowej o szer. 6,0m o łącznej długości ok. 504,00m (ciąg I-I o długości 264,64 m i ciąg II-II o długości 239,35 m),
 - budowa ciągów pieszo-rowerowych o nawierzchni z kostki betonowej,
 - budowa miejsc parkingowych o nawierzchni z kostki betonowej,
 - budowa zjazdu z drogi wojewódzkiej nr 276 o nawierzchni z kostki betonowej,
 - przebudowa rowów przydrożnych oraz ich oczyszczenie z namułu,
 - wykonanie rowów melioracyjnych z humusowaniem i obsianiem trawą,
 - umocnienie dna i skarp płytami ażurowymi,
 - budowa przepustu drogowego,
 - opracowanie projektu i wprowadzenie, utrzymanie przez cały okres prowadzenia robót i likwidacji czasowej organizacji ruchu i zabezpieczenia robót na drogach gminnych i drodze wojewódzkiej,
 - wprowadzenie stałej organizacji ruchu na drogach gminnych oraz drodze wojewódzkiej (oznakowanie pionowe – słupki z rur stalowych zakotwione w gruncie, tarcze znaków drogowych typu małego i średniego, oznakowanie poziome),
 - roboty wykończeniowe (humusowanie i obsianie trawą tereny płaskie przy gr. warstwy humusu 15 cm – ziemia urodzajna z dowozu),
 - wykonanie trzech nasadzeń zastępczych drzew z gatunku jarzab,
 - humusowanie terenów zielonych,
 - wykonanie kanalizacji deszczowej z rur kanalizacyjnych typu PVC,
 - budowa studzienek ściekowych betonowych z częścią osadnikową,
 - budowa studzienek rewizyjnych betonowych z częścią osadnikową,
 - budowa dwóch zbiorników podziemnych rozsączająco-retencyjnych,
 - montaż szafki oświetleniowej SSO,
 - ułożenie kabli energetycznych,

- montaż uziomów poziomych,
- budowa linii oświetlenia ulicznego wraz ze słupami oświetleniowymi oraz z wysięgnikami i oprawami typu LED,
- budowa kanału technologicznego o dł. ok. 513 m wraz ze studniami kablowymi.

Uwaga!

- 1) *Przed przystąpieniem do wycinki drzew Wykonawca winien z udziałem ornitologa dokonać szczegółowych oględzin drzew (wraz ze spisaniem protokołu) przewidzianych do wycinki w zakresie występowania gniazd i ich zasiedlenia przez ptaki objęte całkowitą lub częściową ochroną gatunkową. W przypadku stwierdzenia zasiedlenia przez ptaki należy uzyskać zezwolenie Regionalnej Dyrekcji Ochrony Środowiska na odstępstwa od zakazów określonych w art. 52 ust.1 pkt 3 i 8 ustawy o ochronie przyrody z dnia z dnia 16 kwietnia 2004 r.*
 - 2) *Elementem koniecznym do przeprowadzenia odbioru końcowego kanalizacji deszczowej jest pozytywny wynik przeglądu kamerą TV wybudowanego kanału deszczowego przed jego zasypaniem. Wykonawca zobowiązany będzie do przekazania Zamawiającemu filmu z inspekcji TV wraz z niezależną opinią. W wycenie oferty należy ująć kamerowanie kanału deszczowego.*
 - 3) *Wykonawca zobowiązany jest do zamieszczenia dwóch tablic informacyjnych, których treść otrzyma od Zamawiającego. Miejsca umieszczenia tablic zostaną wskazane przez Zamawiającego.*
6. Termin wykonania przedmiotu zamówienia: **do 240 dni od dnia przekazania placu budowy.**
 7. Przedmiot zamówienia należy wykonać wg zatwierdzonego przez Zamawiającego harmonogramu rzeczowo-finansowego realizacji inwestycji sporządzonego przez Wykonawcę, który będzie załącznikiem do umowy.
 8. Okresy gwarancyjne na zrealizowany zakres robót: okres gwarancyjny dla robót i materiałów objętych umową wynosi od daty odbioru końcowego robót min. 36 miesięcy i rękojmi za wady robót na okres przekraczający o 6 miesięcy, przy czym:
 - okres gwarancyjny dla terenów zielonych wynosi 12 miesięcy od daty odbioru końcowego robót,
 - okres gwarancyjny dla nasadzeń drzew wynosi 36 miesięcy od daty odbioru końcowego robót.
 9. Wynagrodzenie Wykonawcy określa się w formie kwoty ryczałtowej, która zawierać będzie łączną cenę robót i innych świadczeń niezbędnych dla realizacji zadania (m.in. opłaty za utylizację, opłaty za obsługę geodezyjną i wykonanie map powykonawczych oraz inne opłaty niezbędne dla realizacji inwestycji) zgodnie z dokumentacją projektową i Specyfikacją Warunków Zamówienia.
 10. Ustalona w umowie wysokość wynagrodzenia ryczałtowego jest ostateczna, niezależnie od rozmiaru robót i innych świadczeń oraz ponoszonych przez Wykonawcę kosztów ich realizacji. Za ustalenie ilości robót i innych świadczeń oraz za sposób przeprowadzenia na tej podstawie kalkulacji wynagrodzenia ryczałtowego odpowiada wyłącznie Wykonawca.
 11. Złożenie przez Wykonawcę oferty oznacza, że dokumentacja projektowa jest kompletna i nadaje się do prawidłowego wykonania robót. W związku z powyższym nie może on uchylić się od odpowiedzialności za nienależyte wykonanie robót na podstawie dokumentacji projektowej oraz Specyfikacji Warunków Zamówienia.
 12. Wszelkie nazwy materiałów użyte w dokumentacji projektowej należy rozumieć jako przykładowe o parametrach pożądanym przez Zamawiającego. Oznacza to, że Zamawiający dopuszcza w każdym przypadku użycie materiału równoważnego pod względem głównych (istotnych) parametrów technicznych i użytkowych przy zachowaniu, co najmniej takiego samego poziomu jakości, trwałości, funkcjonalności (w tym kosztów utrzymania) oraz kompatybilności z pozostałymi materiałami (wbudowanymi) przy realizacji zamówienia.

13. Zakres prac oraz odpowiedzialność Wykonawcy obejmuje również:
- a) zgłoszenie rozpoczęcia robót do gestorów sieci i właścicieli gruntów;
 - b) organizację, zagospodarowanie i utrzymanie zaplecza budowy, roboty przygotowawcze i porządkowe;
 - c) pełnego ubezpieczenia budowy zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa;
 - d) wykonanie tymczasowej organizacji ruchu na czas prowadzenia robót (organizację ruchu należy uzgodnić z właściwymi jednostkami);
 - e) ponoszenie kosztów związanych ze zużyciem wody i energii elektrycznej na potrzeby budowy;
 - f) ponoszenie kosztów związanych z uzyskaniem ewentualnej zgody na zajęcie pasa drogowego;
 - g) zapewnienie na terenie budowy należytego ładu i porządku, przestrzeganie przepisów BHP oraz utrzymanie terenu budowy w stanie wolnym od przeszkód komunikacyjnych;
 - h) zorganizowanie i przeprowadzenie niezbędnych odbiorów;
 - i) zorganizowanie i przeprowadzenie niezbędnych prób, badań przez wyspecjalizowane i uprawnione laboratoria (wszystkie badania laboratoryjne niezbędne do odbioru robót zanikających) oraz ewentualnego uzupełnienia dokumentacji odbiorowej dla zakresu robót objętych przedmiotem przetargu;
 - j) zapewnienie i ponoszenie kosztów związanych z usunięciem, transportem oraz składowaniem materiałów rozbiórkowych i innych odpadów powstałych w czasie realizacji przedmiotu zamówienia,
 - k) sporządzenie operatu kolaudacyjnego wraz z 2 egz. mapy powykonawczej wybudowanej kanalizacji deszczowej (z oznaczeniem w kolorach wykonanych sieci i urządzeń wraz z określeniem rzędnych ułożenia sieci, rzędne końcówek rur osłonowych, średnice rur oraz rodzaje rur wraz ze zlikwidowaniem na mapie zasadniczej dotychczasowego przebiegu likwidowanych sieci);
 - l) po zakończeniu robót uporządkowanie terenu w terminie nie późniejszym niż termin odbioru przedmiotu zamówienia;
 - m) przygotowanie i zgłoszenie przedmiotu umowy do odbioru końcowego, uczestniczenia w czynnościach odbioru i zapewnienie usunięcia stwierdzonych wad,
 - n) oddanie do użytkowania przedmiotu zamówienia.
14. Informacje na temat materiałów powstałych z rozbiórki:
- a) materiały z rozbiórki nadające się do ponownego wykorzystania Wykonawca przewiezie na magazyn Zamawiającego, tj. na terenie miasta Świebodzin – w wycenie należy ująć oczyszczenie, załadunek, transport i rozładunek we wskazanym miejscu;
 - b) materiały z rozbiórki nie nadające się do ponownego wbudowania Wykonawca wywiezie z terenu budowy i zutylizuje na własny koszt – w wycenie należy ująć załadunek, transport, rozładunek i koszty utylizacji;
 - c) materiały z rozbiórki – zdjęta warstwa ziemi urodzajnej (humusu) nie nadający się do ponownego wykorzystania Wykonawca wywiezie z terenu budowy i zutylizuje na własny koszt – w wycenie należy ująć załadunek, transport, rozładunek i koszty utylizacji;
 - d) materiał w postaci wykarczowanych krzewów i poszycia Wykonawca zutylizuje we własnym zakresie – w wycenie należy ująć załadunek, transport, rozładunek i koszty utylizacji;
 - e) materiał w postaci dłużyc Wykonawca po wykonaniu manipulacji surowca drzewnego ułoży w stosy i mygły na uzgodnionym miejscu w porozumieniu z Zamawiającym (wywiezienie na odległość nie większą niż 15 km) – w wycenie należy ująć załadunek, transport i rozładunek materiału we wskazanym miejscu;
 - f) materiał w postaci karpiny i gałęzi Wykonawca zutylizuje we własnym zakresie – w wycenie należy ująć załadunek, transport, rozładunek i koszty utylizacji.
15. Zgodnie z art. 100 ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych Zamawiający wymaga, aby przedmiot zamówienia został zrealizowany z uwzględnieniem wymagań w zakresie dostępności dla osób niepełnosprawnych.

16. Załączone do SWZ przedmiary robót stanowią jedynie dokument pomocniczy. W celu dokonania pełnej wyceny robót każdy z Wykonawców zobowiązany jest przed złożeniem oferty zapoznać się z dokumentacją projektową, STWiOR.