

II. PROJEKT ARCHITEKTON. - BUDOWLANY BUDOWY MYJNI

Obiekty przedmiotowej myjni ich układ funkcjonalny i przestrzenny, ustrój konstrukcyjny oraz rozwiązania techniczne i materiałowe elementów budowlanych zostały zaprojektowane w sposób odpowiadający wymaganiom wynikającym z jego usytuowania i przeznaczenia oraz z odnoszących się do niego przepisów rozporządzenia i przepisów odrębnych. Planowana zabudowa nawiązuje do istniejących obiektów na terenie nieruchomości i będzie zharmonizowana z otaczającą zabudową, bryły dostosowane są do pełnionych funkcji i architektury istniejącego otoczenia, są zgodne z charakterem zabudowy sąsiadującej z nim w zabudowie obiektów, zarówno w skali, jakości, charakterze, kształcie i zastosowanych materiałach.

1. Rodzaj i kategoria obiektu budowlanego: wiatła przeznaczona do mycia pojazdów, kategoria XVII i wiatła magazynowa, kategoria XVIII.

2. Zamierzony sposób użytkowania i program użytkowy

Wiatła przeznaczona do mycia pojazdów: jednonawowa, czteroprzęsłowa, przeznaczona do mycia jednego pojazdu, będzie stanowiła jedną przestrzeń, urządzenie stanowiące jej wyposażenie (Kaercher) zostanie umieszczone w wiatle magazynowej, również jednonawowej, jednoprzęsłowej, którą zlokalizowano obok. Obydwie wiatły o tożsamym kształcie i kącie pochylenia dachów oraz ustroju konstrukcyjnym stanowią technologicznie i funkcjonalnie powiązane ze sobą obiekty przedmiotowej myjni.

3. Układ przestrzenny i forma architektoniczna

Wiatła przeznaczona do mycia pojazdów: zaprojektowano wiatę w konstrukcji stalowej dziesięciosłupową na planie prostokąta, o wymiarach 5.55x12.80m (w osiach słupów), jednonawową, niepodpiwniczoną, brak przegród szczytowych, przegrody boczne osłonięte płytą poliwęglanową litą, wobec pkt 2. decyzji o warunkach zabudowy: szerokość elewacji frontowej wynosić będzie 5.67m, wysokość górnej krawędzi elewacji frontowej, wynosić będzie 5,2 m, obiekt będzie miał jedną kondygnację nadziemną i dachy skośne dwuspadowe o kącie nachylenia połaci dachowych 25°. Obok umieszczono wiatę magazynową, również w konstrukcji stalowej, czterosłupową na planie prostokąta, o wymiarach 2.00x2.00m (w osiach słupów), jednonawową, niepodpiwniczoną, osłoniętą przegrodami z blachy trapezowej, wobec pkt 2. decyzji o warunkach zabudowy: szerokość elewacji frontowej wynosić będzie 2.13m, wysokość górnej krawędzi elewacji frontowej, wynosić będzie 2.82 m, obiekt będzie miał również jedną kondygnację nadziemną i dachy skośne dwuspadowe o kącie nachylenia połaci dachowych 25°. Pokrycie dachu obydwu wiat, kąt pochylenia i forma architektoniczna jest tożsama z wiatą magazynową znajdującą się na terenie nieruchomości obok przedmiotowej myjni. W miejscu

przedmiotowej myjni znajduje się kanał wykonany w gruncie, wyposażony w niezbędną aparaturę do mycia pojazdów, który zostanie zdemontowany.

4. Charakterystyczne parametry:

	Wiata przeznaczona do mycia pojazdów	Wiata magazynowa
Powierzchnia zabudowy:	73.61 m ²	4.84m ²
Szerokość budynku	5.67m	2.13m
Długość budynku	12.98m	2.14m
Powierzchnia całkowita:	73.61 m ²	4.84m ²
Powierzchnia użytkowa:	73.30 m ²	4.48m ²
Wysokość całkowita:	5.20m	2.82m
Kubatura	~ 330m ³	~ 11.9m ³
Poziom posadzki parteru	+87.39m n.p.m.	+87.39m n.p.m.
Liczba kondygnacji	1	1

Zestawienie powierzchni znajduje się na rysunkach podstawowych rzutów. Poziom posadowienia budynku oznaczono również na planie zagospodarowania terenu.

5. Opinia geotechniczna:

Na podstawie przeprowadzonych badań stwierdzono proste warunki gruntowe. W podłożu występują jednorodne warunki runtowe. Głębokość przemarzania gruntu: $h_z = 0,8$ m. Rodzaj podłoża gruntowego: w podłożu występują grunty mineralne rodzime, nadające się do bezpośredniego posadowienia planowanej inwestycji, poziom występowania wód gruntowych poniżej projektowanego poziomu posadowienia fundamentów, niestwierdzono występowania zwierciadła wodyw poziomie fundamentów. Działka nie leży w granicach obszaru o ograniczonych warunkach gruntowo-wodnych dla posadowienia budynku. **Jeśli przy przeprowadzeniu robót ziemnych lub budowlanych warunki gruntowe będą inne od założonych należy niezwłocznie powiadomić projektanta.**

Wobec powyższego stwierdza się KATEGORIĘ GEOTECHNICZNĄ I

PROJEKTANT mgr inż. arch. Danuta Rynkowska
nr upr.: 7131/127/P/2001
ARCHITEKTURY: nr WOIA.: WP-0388

5. Liczba lokali mieszkalnych: 0, liczba lokali użytkowych: 1.

6. Liczba lokali dostępnych dla osób niepełnosprawnych w tym osób starszych: wobec art. 1 Konwencji o prawach osób niepełnosprawnych, sporządzonej w Nowym Jorku dnia 13 grudnia 2006r. zamierzenie budowlane stanowi obiekt, którego poziom posadzki dostępny jest dla osób o ograniczonej możliwości poruszania się.

7. Opis technologiczny dotyczący przedmiotowej inwestycji oraz współzależność urządzeń i wyposażenia związanego z przeznaczeniem obiektu i jego rozwiązaniami budowlanymi.

Działalność myjni obejmować będzie możliwość ręcznego mycia pojazdów osobowych i dostawczych, tj. mycie karoserii samochodów osobowych i dostawczych ręcznie aktywną pianą. Mycie odbywać się będzie w systemie otwartym wodą z wodociągu gminnego. Przyjęto dane techniczne myjki ciśnieniowej Kaercherem o mocy 5.5kW, woda technologiczna odprowadzana będzie poprzez kanał i rurociągi odwadniające do separatora ropopochodnych. Woda oczyszczona z substancji ropopochodnych będzie odprowadzana do zbiornika bezodpływowego, a specjalistyczna firma będzie je odprowadzać wywozić. Zbiornik bezodpływowy będzie (jak dotychczas) własnością Inwestora.

8. Parametry techniczne charakteryzujące wpływ obiektu na środowisko i jego wykorzystywanie oraz na zdrowie ludzi i obiekty sąsiednie:

Na etapie budowy i eksploatacji przewiduje się wdrożenie następujących zasad mających na celu minimalizację negatywnego oddziaływania na środowisko:

- na etapie budowy jak i eksploatacji zostanie wdrożony system segregacji odpadów „u źródła” z maksymalnym odzyskiem odpadów surowcowych i uwzględnieniem zasad postępowania z odpadami niebezpiecznymi,
- ochrona wód powierzchniowych poprzez odprowadzanie ścieków technologicznych po ich podczyszczeniu w separatorze do szczelnego zbiornika, wody opadowe z powierzchni utwardzonych z przyległego dojazdu po podczyszczeniu w separatorze będą odprowadzane do szczelnego zbiornika,
- minimalizacja zużycia wody, energii elektrycznej i ciepłej w przypadku myjni poprzez pełną automatyzację procesu,
- minimalizacja zużycia energii elektrycznej poprzez stosowanie energooszczędnych źródeł światła oraz zastosowanie wyłączników zmierzchowych i czasowych,
- ograniczenie uciążliwości akustycznych poprzez zabudowanie urządzeń technologicznych w kontenerze i skuteczną izolację jego ścian,
- minimalizacja uciążliwości oraz estetyka obiektu poprzez nasadzenia zieleni
- na terenie całego przedsięwzięcia będą przestrzegane przepisy BHP.

a) zapotrzebowanie i jakość wody oraz ilości, jakość i sposób odprowadzania ścieków oraz wód opadowych: myjnia będzie zasilana w wodę z istniejącego przyłącza wodociągowego, w oparciu o założenia do wykonania bilansu wody przyjęto sporadyczne korzystanie z obiektu, **przyjmuje się, że w czasie pracy myjni ręcznej maksymalne zużycie wody wyniesie max 1,4 m³/h.** Zrzut ścieków odbywać się będzie po podczyszczeniu do istniejącego zbiornika bezodpływowego, w oparciu o założenia do wykonania bilansu wody **przyjęto ilość odprowadzanych ścieków z obiektu max 1,4 m³/h.** Zaopatrzenie w wodę do celów bytowych, gospodarczych i przeciwpożarowych odbywać się będzie jak dotychczas na warunkach uzgodnionych z zarządcą sieci, ścieki po podczyszczeniu będą spełniać wymagania w zakresie

dopuszczalnego składu i stanu ścieków wprowadzanych do istniejącego zbiornika bezodpływowego, zagospodarowanie wód opadowych i roztopowych na terenie nieruchomości nie będzie szkodliwie wpływać na grunty sąsiednie, nie przewiduje się zmiany kierunku i natężenia odpływu wód opadowych i roztopowych z terenu nieruchomości w celu kierowania ich na nieruchomości sąsiednie, w tym pas drogowy;

b) emisja zanieczyszczeń gazowych, w tym zapachów, pyłowych i płynnych, z podaniem ich rodzaju, ilości i zasięgu rozprzestrzeniania się: inwestycja nie należy do przedsięwzięć, których funkcjonowanie wiąże się z emisją pól elektromagnetycznych, nie spowoduje poza granicami przedmiotowej działki przekroczenia standardów pól elektromagnetycznych określonych w przepisach odrębnych, na przedmiotowej posesji nie przewiduje się emisji zanieczyszczeń gazowych, ani zapachów pyłowych bądź płynnych, nie przewiduje się występowania wibracji ani promieniowania;

c) rodzaj i ilość wytwarzanych odpadów: ilość i rodzaj odpadów nie ulega zmianie, będą one jak dotychczas, gromadzone i segregowane zgodnie z Regulaminem utrzymania czystości i porządku na terenie Gminy Stęszew oraz odbierane przez koncesjonowaną firmę; na terenie działki nie będą składowane, magazynowane ani unieszkodliwiane odpady niebezpieczne; na terenie posesji nie prowadzi się ani nie przewiduje się prowadzenia działalności w zakresie: unieszkodliwiania, składowania, magazynowania i odzysku odpadów, nie przewiduje się magazynowania ani składowania na otwartym terenie materiałów sypkich (z wyłączeniem tymczasowego składowania na czas realizacji budowy) ani też punktów zbierania lub przeładunku złomu, ani też przedsięwzięć związanych ze zbieraniem odpadów - za wyjątkiem zbierania odpadów przez ich wytwórcę w miejscu ich wytwarzania;

d) właściwości akustyczne oraz emisja drgań, a także promieniowania, w szczególności jonizującego, pola elektromagnetycznego i innych zakłóceń, z podaniem odpowiednich parametrów tych czynników i zasięgu ich rozprzestrzeniania się: w zakresie ochrony przed hałasem przyjęto, że prowadzona działalność oraz użytkowanie obiektu nie spowoduje przekroczeń dopuszczalnych dotychczasowo występujących poziomów hałasu, w ramach inwestycji zostanie zachowany dopuszczalny poziom hałasu w środowisku jak dla terenów zabudowy usługowej, obiekt będzie zlokalizowany w miejscu istniejącej myjni, źródłem hałasu będzie jak dotychczas praca urządzeń go obsługujących; na terenie posesji nie prowadzi się ani nie przewiduje się emisji drgań, a także promieniowania, w szczególności jonizującego, pola elektromagnetycznego ani innych zakłóceń,

e) wpływ obiektu budowlanego na istniejący drzewostan, powierzchnię ziemi, w tym glebę, wody powierzchniowe i podziemne: planowana budowa nie ingeruje w zadrzewienia, nie planuje się wycinki żadnych nasadzeń; zbędne masy ziemne spełniające standardy jakości gleb i ziemi, powstające w czasie realizacji inwestycji zostaną zagospodarowane w obrębie działki budowlanej lub wywiezione w miejsce wskazane przez odpowiednie służby; nie przewiduje się przekształcenia naturalnego ukształtowania powierzchni ziemi terenu wokół planowanej zabudowy, nie przewiduje się zmiany poziomu terenu wokół budynku, przyjmuje się, że

powierzchnie ziemi będą zagospodarowane racjonalnie i z zachowaniem funkcji środowiskowych, gospodarczych, społecznych i kulturowych, w celu zachowania jak najlepszego stanu gleby inwestycja nie przyczyni się do erozji wodnej ani wietrznej, spadku zawartości próchnicy glebowej, zagęszczania (wzrostu gęstości objętościowej i zmniejszenia porowatości) gleby, ani zasolenia - na skutek gromadzenia się w glebie soli rozpuszczalnych, nie przewiduje się działań powodujących jej zakwaszenie, jako minimalizację stopnia i łagodzenie skutków zasklepienia gleby uznaje się, że powierzchnia gleby objętej zabudową ograniczona będzie do niezbędnego minimum, na terenie działki przewidziano zachowanie powierzchni biologicznie czynnych gleby - zdolnych do łagodzenia degradującego działania terenów zabudowanych i zanieczyszczeń środowiska, powierzchnie te pokryte będą roślinnością zgodną z warunkami siedliskowymi, na terenie posesji nie przewiduje się ruchów masowych ziemi ani niekorzystnych zmian naturalnego ukształtowania powierzchni ziemi, ew. przemieszczanie lub usuwanie mas ziemnych nie spowoduje wykopów, wyrobisk, nasypów ani zwałowisk, nie przewiduje się mieszania poziomów genetycznych gleby, przemieszczane lub usuwane masy ziemne zostaną zagospodarowane w obrębie działki budowlanej lub wywiezione w miejsce wskazane przez odpowiednie służby, warstwa próchniczna gleby zostanie racjonalnie wykorzystana głównie w kierunku odtworzenia i ulepszenia gleb; w miejscu planowanej rozbudowy nie znajdują się sieci urządzenia ani systemy melioracyjne, na terenie posesji nie są i nie będą składowane odpady niebezpieczne; inwestycja nie należy do przedsięwzięć mogących spowodować zanieczyszczenie gruntów lub wód; inwestycja nie jest przedsięwzięciem mogąącym znacząco powodować zanieczyszczenia bezpośrednie lub pośrednie wód podziemnych lub zmniejszyć ustalone zasoby wód.

Przyjęte w projekcie budowlanym rozwiązania przestrzenne, funkcjonalne i techniczne wykazują ograniczenia oraz eliminację wpływu obiektu budowlanego na środowisko przyrodnicze, zdrowie ludzi i inne obiekty budowlane, zgodnie z odrębnymi przepisami;

Jak zapisano w pkt 3. 1). decyzji 31/2022 o warunkach zabudowy przedmiotowa inwestycja nie jest przedsięwzięciem mogąącym znacząco oddziaływać na środowisko, w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko;

Ponadto:

- realizacja inwestycji nie spowoduje zalewania lub podsiąkania sąsiednich terenów;
- w miejscu przedmiotowej myjni nie znajdują się urządzenia ani systemy melioracyjne;
- zbędne masy ziemne spełniające standardy jakości gleb i ziemi, powstające w czasie realizacji inwestycji zostaną zagospodarowane w obrębie działki budowlanej lub wywiezione w miejsce wskazane przez odpowiednie służby; odpady z robót budowlanych, rozbiórkowych i remontowych zostaną wywiezione w miejsce wskazane przez odpowiednie służby;
- oświetlenie przedmiotowej myjni a także pozostałych istniejących obiektów oraz terenu pozostanie użytkowane jak dotychczas w sposób niepowodujący nadmiernego oświetlenia, rozpraszania światła w niebo, migotania, oślepienia i tym podobnych uciążliwości;

- oświetlenie nie będzie oświetlać sąsiednich terenów bez zgody ich właścicieli; obiekt ani teren posesji nie będzie oświetlony w sposób powodujący zjawisko olśnienia użytkowników dróg publicznych;
- roboty budowlane będą zorganizowane w sposób zapewniający ochronę otoczenia przed zapyleniem i hałasem, w razie konieczności z zastosowaniem odpowiednich rozwiązań zabezpieczających takich jak zraszanie, stosowanie osłon, itp.;
- roboty budowlane wywołujące hałas i tym podobne uciążliwości nie będą prowadzone w porze nocy;
- Inwestor we własnym zakresie wprowadzi stosowne zabezpieczenia ograniczające skutki uciążliwości spowodowanych funkcjonowaniem, położonych w sąsiedztwie, obiektów o funkcji rolniczej do poziomu określonego w przepisach prawa i Polskich Normach.
- zasilanie w energię elektryczną odbywać się będzie jak dotychczas z sieci gminnej, na dotychczasowych warunkach uzgodnionych z zarządcą sieci,
- na terenie nieruchomości znajduje się utwardzony plac przeznaczony na osłonę pojemników do selektywnej zbiórki odpadów, które są i pozostaną gromadzone i segregowane zgodnie z Regulaminem utrzymania czystości i porządku na terenie Gminy Stęszew oraz odbierane przez koncesjonowaną firmę; na terenie działki nie będą składowane, magazynowane ani unieszkodliwiane odpady niebezpieczne; na terenie posesji nie prowadzi się ani nie przewiduje się prowadzenia działalności w zakresie: unieszkodliwiania, składowania, magazynowania i odzysku odpadów;
- w miejscu przedmiotowej myjni występują odcinki instalacji, które zostaną przełożone/uporządkowane;
- inwestycja nie należy do przedsięwzięć mogących spowodować zanieczyszczenie gruntów lub wód;
- inwestycja nie jest przedsięwzięciem mogąącym znacząco powodować zanieczyszczenia bezpośrednie lub pośrednie wód podziemnych lub zmniejszyć ustalone zasoby wód;
- inwestycja nie należy do przedsięwzięć mogących zawsze znacząco ani potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko;
- inwestycja nie należy do przedsięwzięć szczególnie szkodliwych dla środowiska i zdrowia ludzi, ani mogących pogorszyć stan środowiska, a ewentualne uciążliwości z nią związane nie przenikają na teren nieruchomości należących do osób trzecich;
- w zakresie ochrony powierzchni ziemi: nie przewiduje się przekształcenia naturalnego ukształtowania powierzchni ziemi terenu wokół planowanej zabudowy, nie przewiduje się zmiany poziomu terenu wokół budynku, powierzchnie ziemi będą gospodarowane racjonalnie i z zachowaniem funkcji środowiskowych, gospodarczych, społecznych i kulturowych, w celu zachowania jak najlepszego stanu gleby inwestycja nie przyczyni się do erozji wodnej ani wietrznej, spadku zawartości próchnicy glebowej, zagęszczania (wzrostu gęstości objętościowej i zmniejszenia porowatości) gleby, ani zasolenia - na skutek gromadzenia się w glebie soli rozpuszczalnych, nie przewiduje się działań powodujących jej zakwaszenie, jako minimalizację stopnia i łagodzenie skutków zasklepienia gleby uznaje się, że powierzchnia gleby objętej zabudową ograniczona będzie do niezbędnego minimum, na terenie działki przewidziano zachowanie powierzchni biologicznie czynnych gleby - zdolnych do łagodzenia degradującego działania terenów zabudowanych i zanieczyszczeń środowiska, powierzchnie te pokryte będą roślinnością zgodną z warunkami siedliskowymi, na terenie posesji nie przewiduje się ruchów masowych ziemi ani niekorzystnych zmian naturalnego ukształtowania powierzchni ziemi, ew. przemieszczanie lub usuwanie mas ziemnych nie spowoduje wykopów, wyrobisk, nasypów ani zwałowisk, nie przewiduje się mieszania poziomów genetycznych gleby, warstwa próchniczna gleby zostanie racjonalnie wykorzystana głównie w kierunku odtworzenia i ulepszenia gleb;

- inwestycja nie należy do przedsięwzięć, których funkcjonowanie wiąże się z emisją pól elektromagnetycznych, nie spowoduje poza granicami przedmiotowej działki przekroczenia standardów pól elektromagnetycznych określonych w przepisach odrębnych;
- inwestycja nie spowoduje zanieczyszczenia gleby ani też ziemi, nie jest przedsięwzięciem mogąącym nacząco oddziaływać na obszar Natura 2000;
- na przedmiotowej posesji nie przewiduje się emisji zanieczyszczeń, wibracji ani promieniowania,

9. Zasadnicze elementy wyposażenia budowlano - instalacyjnego, zapewniające użytkowanie obiektu budowlanego zgodnie z przeznaczeniem.

Instalacja kanalizacyjna: ścieki komunalne do istniejącego szczelnego zbiornika bezodpływowego. **Woda:** z sieci gminnej, istn. wodomierz zainstalowany jest na połączeniu wewnętrznej instalacji wodociągowej zimnej wody w budynku z siecią wodociagową w wydzielonym, łatwo dostępnym miejscu, zabezpieczonym przed zalaniem wodą oraz zamarzaniem. **Instalacja elektryczna:** z sieci gminnej, zakończona na szafce bezpiecznikowej, na dotychczasowych zasadach.

Obiekt nie będzie ogrzewany.

10. Analiza możliwości racjonalnego wykorzystania pod względem technicznym, ekonomicznym i środowiskowym odnawialnych źródeł energii.

Przedmiotowe budynki: wiaty, nieogrzewane, nie wyposażone w źródła energii. **Z uwagi na brak czynnika grzewczego, obiekty nie podlegają analizie.**

11. Analiza technicznych i ekonomicznych możliwości wykorzystania urządzeń, które automatycznie regulują temperaturę.

Z uwagi na brak czynnika grzewczego, obiekty nie podlegają analizie.

12. Dane dotyczące warunków ochrony przeciwpożarowej

a) informacje o powierzchni wewnętrznej, wysokości i liczbie kondygnacji: **Wiaty przeznaczona do mycia pojazdów:** pow. zabudowy: 73.61m², pow. całkowita: 73.61m², pow. użytkowa: 73.30m², wysokość całkowita: 5.20m, liczba kondygnacji: 1; **wiaty magazynowa:** pow. zabudowy: 4.82m², pow. całkowita: 4.82m², pow. użytkowa: 4.48m², wysokość całkowita: 2.82m, liczba kondygnacji: 1;

b) charakterystyka zagrożenia pożarowego, w tym informacje o parametrach pożarowych materiałów niebezpiecznych pożarowo oraz zagrożeniach wynikających z procesów technologicznych, a także w zależności od potrzeb - charakterystyka pożarów przyjętych do celów projektowych: nie przewiduje się występowanie materiałów niebezpiecznych pożarowo;

- c) informacje o klasyfikacji pożarowej z uwagi na przeznaczenie i sposób użytkowania:** obiekt usługowy, myjnia;
- d) informacje o kategorii zagrożenia ludzi oraz przewidywanej liczbie osób na każdej kondygnacji, a także w pomieszczeniach, których drzwi ewakuacyjne powinny otwierać się na zewnątrz pomieszczeń:** przewidywana liczba osób w obrębie myjni: czasowo max 2 (obsługa myjni), nie występują pomieszczenia, których drzwi ewakuacyjne powinny otwierać się na zewnątrz pomieszczeń;
- e) informacje o podziale na strefy pożarowe:** obiekt będzie stanowił jedną strefę pożarową;
- f) maksymalna gęstość obciążenia ogniowego poszczególnych stref pożarowych PM wraz z warunkami przyjętymi do jej określenia:** $<500\text{MJ/m}^2$, w obiektach będzie magazynowany sprzęt myjący Karchaer;
- g) informacje o klasie odporności pożarowej oraz odporności ogniowej i stopniu rozprzestrzeniania ognia przez elementy budowlane:** klasa odporności pożarowej E, klasa odporności ogniowej i stopień rozprzestrzeniania ognia elementów budowlanych: nie określa się klas głównej konstrukcji nośnej konstrukcji dachu, stropu, ścian zewnętrznych, ścian wewnętrznych (brak), przekrycia dachu, nie występują ściany oddzielenia ppoż.; wiaty wykonać z materiałów niepalnych, NRO; zabrania się stosowania do wykończenia wnętrz materiałów i wyrobów łatwo zapalnych, których produkty rozkładu termicznego są bardzo toksyczne lub intensywnie dymiące, na drodze komunikacji ogólnej, służącej celom ewakuacji, zabrania się stosowania materiałów i wyrobów budowlanych łatwo zapalnych;
- h) informacje o występowaniu materiałów wybuchowych oraz zagrożenia wybuchem, w tym pomieszczeń zagrożonych wybuchem:** nie przewiduje się występowania materiałów wybuchowych ani zagrożenia wybuchem, ani pomieszczeń zagrożonych wybuchem,
- i) informacje o warunkach i strategii ewakuacji ludzi lub ich uratowania w inny sposób, uwzględniające liczbę i stan sprawności osób przebywających w obiekcie:** myjnia nie posiada przegród zewnętrznych, z obiektu zapewnione są dwa wyjścia ewakuacyjne oddalone od siebie o ponad 5 m; z wiaty magazynowej zapewnione jest jedno wyjście o szer. 180cm;
- j) informacje o doborze urządzeń przeciwpożarowych oraz innych instalacji i urządzeń służących bezpieczeństwu pożarowemu wraz z określeniem zakresu i celu ich stosowania:** obiekt będzie wyposażony w 1 gaśnicę typu ABC o masie 5kg;
- k) informacje o przygotowaniu obiektu budowlanego do prowadzenia działań ratowniczych, w tym informacje o punktach poboru wody do celów przeciwpożarowych, nasadach służących do zasilania urządzeń gaśniczych i innych rozwiązaniach przewidzianych do tych działań oraz dźwigach dla ekip ratowniczych i prowadzących do nich dojściach:** dojście do obu obiektów zapewnione jest z drogi wewnętrznej szer. 5m,

najbliższy hydrant znajduje się w odległości 21m; droga pożarowa zapewniona jest od wjazdu na teren nieruchomości; wymagana ilość wody do celów przeciwpożarowych: 10dm³ z min. jednego hydrantu DN 80

l) informacje o usytuowaniu z uwagi na bezpieczeństwo pożarowe, w tym informacje o parametrach wpływających na odległości dopuszczalne: Wiata przeznaczona do mycia pojazdów: odległość od najbliższej znajdującej się wiaty magazynowej na terenie przedmiotowej nieruchomości wynosić będzie 6.40m, odległość od obiektów na terenie nieruchomości sąsiedniej wynosić będzie ponad 13.20m (po stronie wschodniej); 1; **Wiata magazynowa:** odległość od najbliższej znajdującej się wiaty magazynowej na terenie przedmiotowej nieruchomości wynosić będzie 12.80m, odległość od obiektów na terenie nieruchomości sąsiedniej wynosić będzie ponad 16m (po stronie wschodniej);

m) informacje o rozwiązaniach zamiennych w stosunku do wymagań ochrony przeciwpożarowej zastosowanych na podstawie zgody, o której mowa w art. 6c pkt 1 lub 2 ustawy z dnia 24 sierpnia 1991 r. o ochronie przeciwpożarowej, w zakresie rozwiązań objętych projektem architektoniczno-budowlanym: nie zastosowano rozwiązań zamiennych

13. Dane konstrukcyjno - materiałowe:

Obiekty będą wykonane w konstrukcji stalowej, wykonane w technologii tradycyjnej.

Stopy fundamentowe: monolityczne z betonu B15, poziom posadowienia przyjęto 120cm poniżej terenu otaczającego ze względu na przemarzanie gruntu, przed wykonaniem stóp fundamentowych należy na nienaruszonym gruncie rodzimym ułożyć warstwę gr. 10 cm betonu podkładowego C8/10 (B10).

Konstrukcja obiektów: rama stalowa z profili HEA;

Słupy: sztywno zamocowane w stopach poprzez kotwy fundamentowe, słupy wykonać z kształtownika hutniczego HEA - kierunek mocowania kształtowników wskazano na rysunkach, w słupach wykonać blachy podstawy do mocowania w stopach. Konstrukcję myjni usztywniono dodatkowo przez zastosowanie usztywnień pionowych w osiach skrajnych z pręta Ø 12mm ze śrubą rzymską, stężenia łączyć w blachach węzłowych przez śrubę M16 (ocynk ogniowy) zabezpieczoną przed odkręceniem. Stal S235.

Zabezpieczenie przed korozją konstrukcji stalowej.

Klasa korozyjności: C3, Dobór systemu malarskiego wykonać na podstawie klasy korozyjności. Łączna grubość warstw powłok malarskich nie mniej niż 160 µm.

Stropodach: na profilach dachowych HEA opierają się płatwie gorącowalcowanej rury kwadratowej, jako podkonstrukcja przekrycia dachu, mocowanie płatwi poprzez spawanie, konstrukcję dachu myjni dodatkowo usztywniono przez zastosowanie w skrajnych przęsłach ściągów z pręta Ø12mm ze śrubą rzymską, stężenia łączyć w blachach węzłowych przez śrubę M16 (ocynk ogniowy) zabezpieczoną przed odkręceniem, stal: S235;

materiał pokryciowy stanowić będzie blacha trapezowa.

Przegrody zewnętrzne: na ścianach bocznych myjni przewidziano płyty poliwęglanowe lite, przegrody wiaty magazynowej wykonać z blachy trapezowej, w ramach z kształtowników stalowych zabezpieczonych antykorozyjnie wraz z przesłami otwieranymi.

Izolacje:

- przeciwwilgociowa:

Elementy betonowe stykające się z gruntem zabezpieczyć 2 x Abizol R+P (lub równoważnym).

- termiczna: obiekt nietermoizolowany

14. Uwagi:

14.1. Warunki BHP: wszystkie materiały stosować zgodnie z ich przeznaczeniem, i wytycznymi producenta, dochowując technicznych warunków wykonania robót. Wszystkie prace należy wykonywać pod nadzorem uprawnionych do tego osób. Załoga powinna być przeszkolona, wyposażona w odpowiedni sprzęt i posiadać wymagane kwalifikacje. Teren prowadzonych prac powinien być oznakowany i zabezpieczony przed dostępem osób postronnych.

14.2. Bezpieczeństwo użytkowania: Posadzki podłóg należy wykonać z materiałów niepowodujących niebezpieczeństwa poślizgu.

14.3. Higiena i zdrowie:

Ukształtowanie terenu wokół budynku wykonać tak, aby zapewnić swobodny spływ wody opadowej, na teren własny nieruchomości. Dachy posiadają spadki umożliwiające odpływ wód opadowych i z topniejącego śniegu do rynien i zewnętrznych rur spustowych. Materiały, wyroby i elementy budowlane, z których będzie wykonany obiekt muszą być odporne na zagrzybienie i inne formy biodegradacji, odpowiednio do stopnia zagrożenia korozją biologiczną.

14. 4. Ponadto:

Projekt budowlany służy celom opiniodawczym i uzyskaniu pozwolenia na budowę. Jest podstawą do opracowania projektu wykonawczego i nie może być podstawą do wykonania obiektu. W przypadku stwierdzenia niezgodności wykonania z założeniami, bądź wytycznymi niniejszego projektu, całą odpowiedzialność ponosi wykonawca lub autor projektu wykonawczego. Niniejsza część projektu została opracowana zgodnie z obowiązującymi normami, przepisami prawa budowlanego i zasadami sztuki oraz jest kompletna ze względu na cel, któremu ma służyć. Roboty budowlane i montażowe winny być prowadzone z zachowaniem wszystkich przepisów BHP i ppoż. Pod nadzorem osoby posiadającej odpowiednie przygotowanie techniczne, doświadczenie oraz uprawnienia budowlane. W projekcie przedstawiono częściowo konkretne wyroby konkretnych producentów. W zamierzeniu autora projektu ich zastosowanie nie jest i nie może być obligatoryjne, natomiast służą one, jako wzorzec poglądowy. W miejsce konkretnych wyrobów można zastosować wyroby inne lub innych producentów, jednakże takie, które pod względem parametrów technicznych, gabarytowych, jakościowych i wizualnych będą adekwatne do zastosowanych w projekcie. W przypadku jakichkolwiek niejasności dotyczących rozwiązań zawartych w niniejszym opracowaniu należy

kontaktować się z projektantem. Samowolne dokonywanie zmian rozwiązań zawartych w niniejszym projekcie jest niedopuszczalne. Wszystkie roboty budowlano-montażowe należy wykonywać zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz normami w zakresie budownictwa.

15. Informacja dotycząca planu BIOZ

Informację dotyczącą bezpieczeństwa i ochrony zdrowia wykonano w oparciu o rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 6 lutego 2003r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych (Dz.U. Nr 47 z 2003r. Poz. 401), celem spełnienia wymogów BHP, usprawnienia procesu wdrażania wytycznych BHP w trakcie realizacji obiektu, sugestii projektanta o grożących niebezpieczeństwach mających ułatwić kierownikowi budowy sporządzenie planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia.

Przed rozpoczęciem robót budowlanych wykonawcę zobowiązuje się do:

- ogrodzenia terenu i wyznaczenia stref niebezpiecznych,
 - wykonania dróg, wyjść i przejść dla pieszych
 - doprowadzenia energii elektrycznej oraz wody, zwanych dalej "mediami", oraz odprowadzania lub utylizacji ścieków
 - urządzenia pomieszczeń higieniczno-sanitarnych i socjalnych
 - zapewnienia oświetlenia naturalnego i sztucznego
 - zapewnienia właściwej wentylacji
 - urządzenia składowisk materiałów i wyrobów
- roboty budowlane będą zorganizowane w sposób zapewniający ochronę otoczenia przed zapyleniem i hałasem, z zastosowaniem w razie konieczności odpowiednich rozwiązań zabezpieczających jak zraszanie, stosowanie osłon, itp.,
- roboty budowane wywołujące uciążliwość, w tym hałas nie będą prowadzone w porze nocy,
- Inwestor we własnym zakresie wprowadzi stosowne zabezpieczenia ograniczające skutki uciążliwości spowodowanych funkcjonowaniem, położonych w sąsiedztwie, obiektów o funkcji rolniczej do poziomu określonego w przepisach prawa i Polskich Normach.

Zakres robót i kolejność realizacji robót budowlanych. Roboty będą wykonywane w następującej kolejności:

- wytyczenie geodezyjne obiektu w terenie,
- demontaż istniejących urządzeń myjni i rozbiórka kanału, wykonanie niwelacji terenu (wykonanie wykopów, profilowanie i zabezpieczanie skarp, ew. odwadnianie robót ziemnych)
- wykonanie stóp (wykonanie izolacji wodochronnej, montaż zbrojenia, układanie i zagęszczanie mieszanki betonowej)
- wykonanie nawierzchni oraz zlokalizowanie rur kanalizacyjnych, montaż kanałów betonowych,
- montaż konstrukcji, montaż pokrycia dachu i przegród zewnętrznych,
- wykonanie instalacji
- roboty wykończeniowe

Po zakończeniu robót budowlanych teren zostanie uporządkowany.

Instruktaż BHP. Program szkoleń personelu Wykonawcy powinien być skoncentrowany na następujących tematach: ogólne informacje, stosowne procedury, metody i plan pracy, rozporządzenia, reguły i wymogi bezpieczeństwa, odzież ochronna, sprzęt ochrony osobistej, inspekcje, raportowanie incydentów, plan awaryjny, z zakresu praktyki: wyburzenia, demontaż i zmiana konstrukcji, roboty ryzykowne (roboty przy wysokich temperaturach, ryzyko pożaru, itp.)m praca na wysokościach.

Środki techniczne i organizacyjne zapobiegające niebezpieczeństwom. Celem zapobiegania niebezpieczeństwom mogącym się zdarzyć podczas realizacji inwestycji wprowadzone zostaną niżej opisane środki zaradcze.

Przygotowanie i prowadzenie robót budowlanych. Przed przystąpieniem do robót Inwestor dokona zgłoszenia o zamiarze rozpoczęcia przedmiotowych robót budowlanych. Stosowanie niezbędnych środków ochrony indywidualnej obowiązuje wszystkie osoby przebywające na terenie budowy. Bezpośredni nadzór nad bezpieczeństwem i higieną pracy na stanowiskach pracy sprawować będą odpowiednio kierownik robót oraz mistrz budowlany, stosownie do zakresu obowiązków. Do zabezpieczeń stanowisk pracy na wysokości, przed upadkiem z wysokości, zastosowane będą środki ochrony zbiorowej, w szczególności balustrady, siatki ochronne i siatki bezpieczeństwa.

Zagospodarowanie terenu budowy. Na zagospodarowanie terenu budowy składać się będą: tymczasowe utwardzenia, istniejące przyłącza energetyczne, sanitarne i wodne, zapewnienie zaplecza higieniczno-sanitarnego i socjalnego, drogi komunikacyjne dla wózków i tacek, przejścia i strefy niebezpieczne oświetlone i oznakowane znakami ostrzegawczymi lub znakami zakazu, przejścia o pochyleniu większym niż 15% zaopatrzone w listwy umocowane poprzecznie, miejsca składowania materiałów - utwardzone i odwodnione powierzchniowo, składowiska materiałów, wyrobów i urządzeń technicznych wykonane w taki sposób aby wykluczyć możliwość wywrócenia, zsunięcia, rozsunięcia się lub spadnięcia składowanych wyrobów i urządzeń.

Podczas mechanicznego załadunku lub rozładunku materiałów lub wyrobów przemieszczanie ich nad ludźmi lub kabina, w której znajduje się kierowca, jest zabronione. Na czas wykonywania tych czynności kierowca jest obowiązany opuścić kabinę.

Warunki socjalne i higieniczne. Na terenie budowy zapewnione będzie zaplecze sanitarne dla wykonawców. Zakłada się, że palenie tytoniu odbywać się będzie tylko i wyłącznie w wydzielonych specjalnie przeznaczonych do tego celu strefach. W sprawach dotyczących warunków higieniczno-sanitarnych, nieuregulowanych w niniejszym rozdziale, zastosowane zostaną ogólne przepisy bezpieczeństwa i higieny pracy.

Instalacje i urządzenia elektroenergetyczne. Instalacje rozdziału energii elektrycznej na terenie budowy należy wykonać oraz utrzymywać i użytkować w taki sposób, aby nie stanowiły zagrożenia pożarowego lub wybuchowego, a także chroniły w dostatecznym stopniu pracowników przed porażeniem prądem elektrycznym. Roboty związane z podłączaniem, sprawdzaniem, konserwacją i naprawą instalacji i urządzeń elektrycznych mogą być wykonywane wyłącznie przez osoby posiadające odpowiednie uprawnienia. Rozdzielnice budowlane prądu elektrycznego znajdujące się na terenie budowy zabezpieczyć przed dostępem nieupoważnionych osób. Połączenia przewodów elektrycznych z urządzeniami mechanicznymi wykonać w sposób zapewniający bezpieczeństwo pracy osób obsługujących takie urządzenia, a same przewody zabezpieczyć przed uszkodzeniami mechanicznymi. Kontrolę stanu stacjonarnych urządzeń elektrycznych pod względem bezpieczeństwa wykonać co najmniej jeden raz w miesiącu, a ponadto przed uruchomieniem urządzenia po dokonaniu zmian i napraw części elektrycznych i mechanicznych, przed uruchomieniem urządzenia, jeżeli urządzenie było nieczynne przez ponad miesiąc

oraz przed uruchomieniem urządzenia po jego przemieszczeniu. W przypadku zastosowania urządzeń ochronnych różnicowoprądowych w instalacji, o której mowa powyżej, ich działanie sprawdzić każdorazowo przed przystąpieniem do pracy. Kopie zapisu pomiarów skuteczności zabezpieczenia przed porażeniem prądem elektrycznym znajdować się będą u kierownika budowy. Dokonywane naprawy i przeglądy urządzeń elektrycznych odnotować w książce konserwacji tych urządzeń. Miejsca wykonania robót, drogi na terenie budowy, dojścia i dojazdy w czasie wykonywania robót oświetlić w sposób zapewniający dobrą widoczność. Żurawie, maszty lub inne wysokie konstrukcje o zmroku i w nocy muszą posiadać oświetlenie pozycyjne. Punkty świetlne rozmieścić w sposób zapewniający odczytanie tablic i znaków ostrzegawczych oraz znaków sygnalizacji ruchu na terenie budowy.

Maszyny i inne urządzenia techniczne. Maszyny i inne urządzenia techniczne oraz narzędzia zmechanizowane montować, eksploatować i obsługiwać zgodnie z instrukcją producenta. Maszyny i inne urządzenia techniczne, podlegające dozorowi technicznemu, należy używać na terenie budowy tylko wówczas, jeżeli wystawiono wcześniej dokumenty uprawniające do ich eksploatacji. Dokumenty te należy udostępnić organom kontroli w miejscu eksploatacji maszyn i urządzeń. Wykonawca, użytkujący maszyny i inne urządzenia techniczne, nie podlegające dozorowi technicznemu, zobowiązany jest do udostępnienia organom kontroli dokumentacji techniczno-ruchowej lub instrukcji obsługi tych maszyn lub urządzeń. Wykonawca zobowiązany jest zapoznać pracowników z dokumentacją, o której mowa powyżej, przed dopuszczeniem ich do wykonywania robót. Maszyny i inne urządzenia techniczne należy eksploatować, konserwować i naprawiać zgodnie z instrukcją producenta, w sposób zapewniający ich sprawne funkcjonowanie. Maszyny i inne urządzenia techniczne powinny być utrzymywane w stanie zapewniającym ich sprawność, stosowane wyłącznie do prac, do jakich zostały przeznaczone; obsługiwane przez przeszkolone osoby. Maszyny i inne urządzenia techniczne pracujące pod ciśnieniem należy sprawdzać i poddawać regularnym kontrolom, zgodnie z obowiązującymi przepisami. Operatorzy lub maszyniści żurawi, maszyn budowlanych i innych maszyn o napędzie silnikowym muszą posiadać odpowiednie i wymagane kwalifikacje. W przypadku stwierdzenia w czasie pracy uszkodzenia maszyny lub innego urządzenia technicznego niezwłocznie należy je unieruchomić i odłączyć od dopływu energii. Maszyny i inne urządzenia techniczne przed rozpoczęciem pracy i przy zmianie obsługi należy sprawdzić pod względem sprawności technicznej i bezpiecznego użytkowania. W przypadku maszyn i innych urządzeń technicznych, dla których prowadzona jest wymagana dokumentacja, sprawdzenie to potwierdzić wpisem do tej dokumentacji. Odtłuszczanie lub czyszczenie powierzchni oraz części maszyn lub innych urządzeń technicznych wykonywać środkami do tego przeznaczonymi. Przewody pracujące pod ciśnieniem sprężonego powietrza muszą mieć wytrzymałość dostosowaną do ciśnienia roboczego, z uwzględnieniem współczynnika bezpieczeństwa tych przewodów. Używanie uszkodzonych przewodów lub przewodów o nieznanej wytrzymałości jest zabronione. Haki do przemieszczania ładunków muszą spełniać wymagania określone w przepisach dotyczących systemu oceny zgodności i mieć wyraźnie zaznaczoną nośność maksymalną. Jeżeli przy przemieszczaniu ładunków zachodzi możliwość wysunięcia się zawiesia z gardzieli haka, stosować haki wyposażone w urządzenia zamykające gardziel. Ocena stopnia zużycia haków i ustalenie ich przydatności do dalszej pracy musi przeprowadzić przed rozpoczęciem każdej zmiany roboczej osoba posiadająca odpowiednie kwalifikacje. Stosowanie elementów służących do zawieszania ładunku na haku, w szczególności pierścieni, ogniów, pętli, których wymiary uniemożliwiają swobodne włożenie elementów na dno gardzieli haka, jest zabronione. Płyty pomostowe do przemieszczania ładunku z pojazdu na rampie lub na drugi pojazd będą zapewniać bezpieczne przemieszczanie tych ładunków. Płyty te należy trwale oznaczyć z wyraźnym napisem informującym o dopuszczalnym obciążeniu

roboczym. Pomosty i stojaki używane do przeładunku muszą odpowiadać wymaganiom wytrzymałościowym, a ich dopuszczalne obciążenie musi być trwale uwidocznione wyraźnym napisem. Żurawie zaopatrzyć w tablice znamionowe z oznaczeniem dopuszczalnego udźwigu, a w przypadku udźwigu zmiennego podać jego wymagany udźwig przy określonych położeniach wysięgnika lub wózka na wysięgniku poziomym. Zabronione jest: składowanie materiałów i wyrobów pomiędzy skrajnią żurawia lub pomiędzy torowiskiem żurawia a konstrukcją obiektu budowlanego lub jego tymczasowymi zabezpieczeniami, przechodzenie osób w czasie pracy żurawia pomiędzy obiektem budowlanym a podwoziem żurawia lub wychylanie się przez otwory w obiekcie budowlanym, pozostawianie zawieszonego elementu lub innego ładunku na haku żurawia w czasie przerwy w pracy lub po jej zakończeniu podnoszenia żurawiem zamrożonych lub zakleszczonych przedmiotów, podnoszenie żurawiem przedmiotów o nieznannej masie; instalowania dodatkowych lamp oświetleniowych na konstrukcjach żurawia; podnoszenie ładunku przy ukośnym ułożeniu liny żurawia. W czasie mechanicznego załadunku i rozładunku materiałów i wyrobów przemieszczanie ich bezpośrednio nad ludźmi lub nad kabiną kierowcy jest zabronione. Dźwig wyposażać w urządzenia sygnalizacyjne, umożliwiające porozumiewanie się osób między stanowiskami obsługi i odbioru. Przejeżdżanie lub przechodzenie po przewodach służących do transportu mieszanki betonowej lub zaprawy jest zabronione. Przed przystąpieniem do przenoszenia, rozbierania lub przedłużania przewodów pompę wyłączyć oraz zredukować ciśnienie w przewodach do ciśnienia atmosferycznego. W razie zatkania się przewodu przepychanie go od strony wylotu jest zabronione. Zwiększenie ciśnienia w przewodach ponad wartość dopuszczalną jest zabronione. Używanie narzędzi uszkodzonych jest zabronione. Wszelkie samowolne przeróbki narzędzi jest zabronione. Narzędzia do pracy udarowej nie jest dopuszczane do użycia gdy są: uszkodzone zakończenia robocze; pęknięte.

Rusztowania i ruchome podesty robocze. Rusztowania i ruchome podesty robocze należy wykonać zgodnie z dokumentacją producenta albo projektem indywidualnym (wymagane obliczenia statyczne), z elementów poddanych przez producenta badaniom na zgodność z wymaganiami konstrukcyjnymi i materiałowymi, określonymi w kryteriach oceny wyrobów pod względem bezpieczeństwa. Eksploatacja i demontaż również musi się odbywać zgodnie z instrukcją producenta albo projektem indywidualnym. Osoby zatrudnione przy montażu i demontażu rusztowań oraz monterzy ruchomych podestów roboczych muszą posiadać wymagane uprawnienia. Użytkowanie rusztowania jest dopuszczalne po dokonaniu jego odbioru przez kierownika budowy lub uprawnioną osobę. Odbiór rusztowania potwierdzić wpisem w dzienniku budowy lub w protokole odbioru technicznego. Rusztowania i ruchome podesty robocze muszą mieć pomost o powierzchni roboczej wystarczającej dla osób wykonujących roboty oraz do składowania narzędzi i niezbędnej ilości materiałów; posiadać stabilną konstrukcję dostosowaną do przeniesienia obciążeń, muszą zapewniać bezpieczną komunikację i swobodny dostęp do stanowisk pracy, a także możliwość wykonywania robót w pozycji nie powodującej nadmiernego wysiłku; muszą również posiadać poręcz ochronną, oraz pionowy komunikacyjny. Na rusztowaniu lub ruchomym podeście roboczym należy umieścić tablicę określającą: wykonawcę montażu rusztowania lub ruchomego podestu roboczego z podaniem imienia i nazwiska albo nazwy oraz numeru telefonu, dopuszczalne obciążenia pomostów i konstrukcji rusztowania lub ruchomego podestu roboczego. Rusztowań i ruchomych podestów roboczych nie można wykorzystywać niezgodnie z przeznaczeniem. Rusztowania należy ustawiać na podłożu ustabilizowanym. Udźwig urządzenia do transportu materiałów na wysięgnikach mocowanych do konstrukcji rusztowania nie będą mogły przekraczać 1,5 kN. Osoby dokonujące montażu i demontażu rusztowań będą obowiązane do stosowania urządzeń zabezpieczających przed upadkiem z wysokości.

Przed montażem lub demontażem rusztowań wyznaczyć i ogrodzić strefę niebezpieczną. Pozostawianie materiałów i wyrobów na pomostach rusztowań i ruchomych podestów roboczych po zakończeniu pracy jest zabronione.

Roboty na wysokości. Osoby przebywające na stanowiskach pracy, znajdujące się na wysokości, co najmniej 1 m od poziomu podłogi lub ziemi, zabezpieczyć przed upadkiem. Pozostawione w czasie wykonywania robót ewentualne otwory należy zabezpieczyć przed upadkiem..

Roboty murarskie i tynkarskie. Roboty murarskie i tynkarskie na wysokości powyżej 1 m muszą być wykonywane z pomostów i rusztowań. Wykonywanie robót murarskich i tynkarskich z drabin przystawnych jest zabronione.

Roboty montażowe. Roboty montażowe będą wykonywane, na podstawie projektu przez pracowników zapoznanych z instrukcją organizacji montażu oraz rodzajem używanych maszyn i innych urządzeń technicznych. Urządzenia pomocnicze, przeznaczone do montażu, będą posiadać wymagane dokumenty. Punkty świetlne przy stanowiskach montażowych tak rozmieścić, aby zapewniały równomierne oświetlenie, bez ostrych cieni i olśnień osób. Przed podniesieniem elementu konstrukcji stalowej należy przewidzieć bezpieczny sposób: naprowadzenia elementu na miejsce wbudowania, stabilizacji elementu, podnoszenia elementu, po wyposażeniu w bezpieczne dojścia i pomosty montażowe, jeżeli wykonanie czynności nie jest możliwe bezpośrednio z poziomu terenu lub stropu. W czasie wykonywania robót spawalniczych i betonowania styków należy stosować wyłącznie pomosty montażowe lub drabiny rozstawne. Podnoszenie i przemieszczanie na elementach prefabrykowanych osób, przedmiotów, materiałów lub wyrobów jest zabronione. Podanie sygnału do podnoszenia elementu może nastąpić po usunięciu osób ze strefy niebezpiecznej.

Miejsce przechowywania dokumentacji budowy. Wszelka dokumentacja budowy znajdować się będzie w biurze Kierownika budowy znajdującego się na zapleczu placu budowy.

Uwagi końcowe. Niezależnie od informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia kierownik budowy obowiązany jest sporządzić plan ochrony zdrowia, uwzględniając specyfikę obiektu budowlanego, posiadane maszyny budowlane i warunki prowadzenia robót budowlanych oraz obowiązujące przepisy BHP. Podczas prowadzenia prac budowlanych należy zapewnić nadzór nad bezpieczeństwem i higieną pracy zgodnie z warunkami przepisów art. 208 Kodeksu pracy.

Projektant
architektury:

mgr inż. arch. Danuta Rynkowska
nr upr.: 7131/127/P/2001
nr WOIA.: WP-0388
