

## ZAŁĄCZNIK NR 13 DO SWZ - WZÓR

### UMOWA SERWISOWA

NR.....

zawarta w dniu ..... w Tarnowie pomiędzy:

**Miejskim Przedsiębiorstwem Energetyki Ciepłej S.A.** z siedzibą w Tarnowie: ul. Sienna 4, 33-100 Tarnów, wpisanym do Rejestru Przedsiębiorców przez Sąd Rejonowy dla Krakowa - Śródmieścia w Krakowie, XII Wydział Gospodarczy KRS Nr 0000232646, posługującym się numerem **NIP 873-10-01-679**, posiadającym numer identyfikacyjny **Regon 850310047**, posiadającym numer BDO 000110392, Kapitał Zakładowy 29.512.737,00 zł w całości opłacony, zwanym dalej „**Zamawiającym**”, reprezentowanym przez:

- ..... - Prezes Zarządu,
- ..... - Członek Zarządu,

a

..... z siedzibą w .....: ul. ...., ..-....., wpisaną/-nym do ....., posługującą/-cym się numerem **NIP** ....., posiadającą/-ym numer identyfikacyjny **Regon** ....., zwaną/ -ym dalej „**Wykonawcą**”, reprezentowaną/ -nym przez: .....

**Zamawiający i Wykonawca** są także w dalszej części niniejszej **Umowy** zwani łącznie **Stronami**, a każdy z osobna **Stroną**.

Niniejsza **Umowa** zostaje zawarta w wyniku wyboru najkorzystniejszej oferty w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego na zaprojektowanie i wykonanie robót budowlanych oraz przeprowadzenie usługi serwisu dla inwestycji pn. „Budowa modułu silników gazowych do skojarzonego wytwarzania energii elektrycznej i ciepła” (Sygn. PP/1/2023/B).

Wprowadza się słownik definicji zawartych w **Umowie**:

- a) **Planowe przeglądy serwisowe** - to zespół czynności realizowanych przez **Wykonawcę** w celu utrzymania sprawności agregatów kogeneracyjnych wynikających z ich zużycia podczas normalnej eksploatacji, według częstotliwości i zakresu określonego w instrukcjach producenta i na podstawie Harmonogramu Planowych Czynności Serwisowych.
- b) **Czynności naprawcze w przypadku awarii** - to zespół czynności naprawczych realizowanych przez **Wykonawcę** w celu przywrócenia sprawności agregatów kogeneracyjnych powstałych po ich przewidzianej lub nieprzewidzianej awarii.
- c) **Czynności naprawcze w przypadku awarii z winy Zamawiającego** - to zespół czynności naprawczych realizowanych przez **Wykonawcę** w celu przywrócenia

sprawności agregatów kogeneracyjnych powstałych po ich awarii wynikającej z winy **Zamawiającego** tj.

- niewłaściwej eksploatacji agregatów, tj. niezgodnej z instrukcją obsługi, dokumentacją techniczną i instrukcją **Wykonawcy**;
  - użycia niewłaściwych części zamiennych lub materiałów eksploatacyjnych, (tj. niezgodnych z instrukcją obsługi, dokumentacją techniczną i instrukcją **Wykonawcy**) za wyjątkiem sytuacji, gdy **Wykonawca** nie wywiązał się z dostaw części zamiennych zgodnie z postanowieniami **Umowy** lub też gdy wymagania w tym zakresie nie zostały przez **Wykonawcę** określone;
  - zmian w agregatach dokonanych przez osoby inne niż **Wykonawca**, za wyjątkiem sytuacji, gdy **Wykonawca** nie wywiązał się z zobowiązań wynikających z postanowień **Umowy**;
  - nieprzestrzegania przez **Zamawiającego** instrukcji eksploatacji agregatów lub przekazanych przez **Wykonawcę** w formie pisemnej wskazówek korzystania z agregatów. Dla uniknięcia wątpliwości **Strony** nie uznają za spełnienie poniższego warunku przesłanie korespondencji/ wiadomości drogą email lub poprzez zamieszczenie adnotacji na dokumentacji posiadanej przez **Zamawiającego**;
  - modyfikacji procesu eksploatacji dokonanych przez **Zamawiającego** bez uzgodnienia z **Wykonawcą**, jeżeli te modyfikacje wpływały na pracę agregatów, co **Wykonawca** wykaże i udowodni;
  - niedotrzymania wystarczającej ochrony przed mrozem we wszystkich systemach wodnych mających wpływ na pracę agregatów.
- d) **Bieżąca opieka serwisowa** - to zespół czynności **Wykonawcy**, które obejmują m.in. doradztwo i konsultacje techniczne z personelem serwisowym **Wykonawcy** w formie telefonicznej i mailowej w zakresie eksploatacji oraz ewentualnych problemów w pracy agregatów i sposobów ich rozwiązania, w szczególności w zakresie postępowania **Zamawiającego** w przypadku problemów związanych z użytkowaniem lub prostych awarii agregatów.
- e) **Pozostałe czynności serwisowe** – to zespół czynności **Wykonawcy**, które realizuje na wniosek **Zamawiającego** wykraczający poza zakres związany z planowanymi przeglądami serwisowymi, czynnościami naprawczymi w przypadku awarii, czynnościami naprawczymi w przypadku awarii z winy **Zamawiającego** i bieżącą opieką serwisową.
- f) **Serwis podstawowy** - to zespół wszystkich czynności związanych z serwisem agregatów kogeneracyjnych poza **serwisem pomocniczym**.
- g) **Serwis pomocniczy** - to zespół czynności związany z wymianą oleju, czyszczeniem świec zapłonowych i czyszczeniem wymiennika spalinowego.
- h) **Instalacja Silników Gazowych** – moduł silników gazowych do skojarzonego wytwarzania energii elektrycznej i ciepła”, zwana dalej **ISG**.
- i) **Wartości gwarantowane** – zespół parametrów określonych przez **Wykonawcę** w ofercie dla 96 000 godzin w podziale co 8000 godzin pracy agregatów kogeneracyjnych, których dotrzymanie jest gwarantowane przez **Wykonawcę** w okresie realizacji **Umowy**.

- j) **Gwarantowana dyspozycyjność** - jeden z parametrów gwarantowanych rozumiany jako ilość godzin pracy i gotowości do pracy (godzin/rok) agregatów kogeneracyjnych na poziomie nie mniejszym niż ilość określona w ofercie **Wykonawcy** w okresie roku kalendarzowego.
- k) **Umowa** – niniejsza Umowa.
- l) **Umowa ISG** – umowa zawarta z **Wykonawcą** na realizację zadania zaprojektowanie i wykonanie robót budowlanych dla inwestycji pn. „Budowa modułu silników gazowych do skojarzonego wytwarzania energii elektrycznej i ciepła”.

## § 1 Przedmiot Umowy

1. **Zamawiający** zleca, a **Wykonawca** zobowiązuje się do wykonywania czynności serwisowych dwóch agregatów kogeneracyjnych produkcji ..... typu ..... zlokalizowanych w Tarnowie przy ulicy Stalowej w okresie od dnia przekazania do eksploatacji do upływu 96 000 godzin pracy każdego agregatu.
2. Agregat kogeneracyjny obejmuje silnik gazowy z generatorem, ścieżkę gazową w budynku, wymiennik spalin i sterowanie silnikiem.
3. Kompleksowa obsługa serwisowa agregatów kogeneracyjnych obejmuje następujące usługi serwisowe:
  - a) **Planowe przeglądy serwisowe,**
  - b) **Bieżącą opiekę serwisową,**
  - c) **Czynności naprawcze w przypadku awarii,**
  - d) **Pozostałe czynności serwisowe.**
4. **Wykonawca** będzie realizował **Przedmiot Umowy** na terenie należącym do **Zamawiającego** w Tarnowie przy ul. Stalowej, zwanej dalej miejscem pracy agregatów, a w przypadkach uzasadnionych technologicznie oraz z przypadku remontów w warsztatach **Wykonawcy**.
5. **Zamawiający** ma prawo w okresie obowiązywania **Umowy** do wyłączenia **Serwisu pomocniczego** (wymiany oleju, czyszczenia wymiennika spalinowego i świec) z zakresu obowiązków **Wykonawcy** z odpowiednim pomniejszeniem wynagrodzenia **Wykonawcy** o wartość tego serwisu, określonego w ofercie i przejęcia jego obowiązków w tym zakresie. W takiej sytuacji **Wykonawca** przeszkoli personel **Zamawiającego** do wykonywania tych czynności bez odrębnego wynagrodzenia.

## § 2 Obowiązki Wykonawcy

1. **Wykonawca** oświadcza, że jest autoryzowanym serwisem producenta zdolnym wykonać **Przedmiot Umowy**.
2. **Wykonawca** zapewnia **Zamawiającego**, że posiada wymagane prawem uprawnienia, środki finansowe, jak również doświadczenie zawodowe oraz umiejętności konieczne i niezbędne dla prawidłowego i terminowego wykonania **Przedmiotu Umowy**.
3. **Wykonawca** zobowiązuje się wykonywać **Przedmiot Umowy** z:

- a) najwyższą starannością profesjonalisty, zgodnie z wymaganiami technicznymi i jakościowymi,
  - b) zgodnie z dokumentacją techniczną przekazaną przez producenta,
  - c) zgodnie z obowiązującymi dla tego typu urządzeń i instalacji przepisami bhp i p.poż.,
  - d) zgodnie z instrukcjami obsługi instalacji i urządzeń.
4. **Wykonawca** zobowiązuje się do wykonania wszystkich czynności objętych **Przedmiotem Umowy** w taki sposób, aby nie spowodowały utraty gwarancji producenta serwisowanych urządzeń.
  5. Z chwilą podpisania protokołu odbioru końcowego wykonania **ISG Wykonawca** przyjmuje obowiązki świadczenia usług serwisowych oraz zobowiązuje się przez cały okres trwania **Umowy** do utrzymania **Wartości gwarantowanych**.
  6. W zakresie realizacji **Przedmiotu Umowy Wykonawca** zobowiązuje się przez cały okres trwania **Umowy** do utrzymania **Gwarantowanej dyspozycyjności**.
  7. **Wykonawca** w ramach realizacji **Przedmiotu Umowy** zobowiązuje się wykonywać, co najmniej te czynności serwisowe, które zostały ujęte w Harmonogramie Planowych Czynności Serwisowych stanowiącym załącznik nr 2 do **Umowy**.
  8. **Planowe przeglądy serwisowe** będą świadczone przez **Wykonawcę** według częstotliwości i zakresu określonego w instrukcjach producenta na podstawie Harmonogramu Planowych Czynności Serwisowych.
  9. Terminy realizacji **Planowych przeglądów serwisowych** zostaną uzgodnione bezpośrednio między **Stronami** przed przystąpieniem do wykonywania prac, zgodnie z postanowieniami § 4 ust. 2.
  10. **Wykonawca** przystąpi do **Czynności naprawczych w przypadku awarii** zgodnie z postanowieniami § 4 ust. 3.
  11. **Wykonawca** w przypadku konieczności interwencji w ramach **Bieżącej opieki serwisowej**, zobowiązany jest do podjęcia działania zgodnie z postanowieniami § 4 ust. 4.
  12. **Wykonawca** w przypadku konieczności realizacji **Pozostałych czynności serwisowych** zobowiązany będzie do podjęcia prac zgodnie z postanowieniami § 4 ust. 1.
  13. **Wykonawca** zobowiązuje się dokonać uzgodnień dotyczących organizacji wykonywanych prac w ramach realizacji **Przedmiotu Umowy z Zamawiającym**.
  14. **Wykonawca** zobowiązuje się zapewnić na własny koszt i we własnym zakresie środki transportowe oraz środki łączności dla potrzeb własnych na miejscu pracy agregatów.
  15. **Wykonawca** zobowiązuje się utrzymać porządek w miejscu prowadzenia prac.
  16. **Wykonawca** zobowiązuje się przestrzegać obowiązujących norm i przepisów związanych z wykonywanymi pracami oraz umożliwić **Zamawiającemu** techniczną kontrolę prac nie powodującą utrudnień w realizacji prac **Wykonawcy**.
  17. **Wykonawca** jest odpowiedzialny za wykonane przez siebie prace, jak również za jakość i ilość dostarczonych materiałów.
  18. **Wykonawca** oświadcza, że posiada ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej z tytułu prowadzonej działalności gospodarczej zgodnej z warunkami określonymi w Załączniku nr 5 do Umowy i zobowiązuje się je utrzymywać w trakcie obowiązywania niniejszej Umowy w wysokości minimum: 5 000 000,00 zł. W razie wygaśnięcia polisy

ubezpieczeniowej w trakcie trwania Umowy **Wykonawca** zobowiązuje się do przedłużenia jej trwałości, tak aby polisa zachowała ciągłość i dostarczenia nowej polisy w terminie 3 dni od dnia zawarcia polisy, w zakresie nie większym niż polisa, która wygasła.

19. **Wykonawca**, w ramach realizacji **Przedmiotu Umowy**, dostarczy oryginalne części zamienne lub odpowiadające im części równoważne, jakością porównywalne do oryginalnych, o parametrach technicznych zgodnych z DTR urządzeń i wymaganiami SWZ. Materiały eksploatacyjne użyte przy wykonywaniu planowych przeglądów serwisowych muszą być zgodnie z wymaganiami producenta i przez niego dopuszczone do stosowania.
20. **Wykonawca** zobowiązany jest na zamówienie **Zamawiającego** do dostarczenia wszelkich części zamiennych i materiałów eksploatacyjnych, wymaganych do wykonania **Czynności naprawczych w przypadku awarii z winy Zamawiającego** lub **Pozostałych czynności serwisowych**, których wymiana okaże się konieczna w trakcie obowiązywania Umowy, **Zamawiający** zamówi je u **Wykonawcy** zgodnie z § 3 ust. 12.
21. **Wykonawca** zobowiązuje się we własnym zakresie do odbioru i przekazania do utylizacji zużytego oleju smarnego oraz zużytych części zamiennych i materiałów dostarczonych przez **Wykonawcę**, wykorzystanych podczas świadczenia usług serwisowych, zgodnie z obowiązującymi przepisami z zakresu ochrony środowiska i gospodarki odpadami z wyjątkiem części, które mogą być wykorzystane wg uznania **Wykonawcy**.
22. **Wykonawca**, każdorazowo po wykonaniu jakichkolwiek prac w ramach realizacji **Przedmiotu Umowy**, przekaze **Zamawiającemu** protokół z przeprowadzonych czynności serwisowych, sporządzony przez personel serwisowy **Wykonawcy**, który - po zatwierdzeniu przez przedstawiciela **Zamawiającego** określonego w § 12 – uznawany jest za protokół odbioru.
23. **Wykonawca** przedstawi wzór dziennika eksploatacji z wyszczególnieniem listy elementów podlegających sprawdzeniu przy inspekcji wykonywanej przez **Zamawiającego**.
24. **Wykonawca** zapewni, na czas realizacji zadania, możliwość komunikowania się z **Zamawiającym** i jego przedstawicielami w języku polskim.
25. **Wykonawca** po uzyskaniu wyrażonej na piśmie zgody **Zamawiającego** może powierzyć wykonanie części prac wyłącznie takiemu Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy, który posiada kwalifikacje i uprawnienia do wykonywania prac objętych **Przedmiotem Umowy**.
26. **Wykonawca** ponosi odpowiedzialność za wszelkie szkody wyrządzone ze swojej strony (w tym Podwykonawców i dalszych Podwykonawców) **Zamawiającemu** lub osobom trzecim, spowodowane realizacją **Przedmiotu Umowy**, istnieniem wad ukrytych materiałów, urządzeń oraz szkody powstałe przy usuwaniu tych wad.

### § 3

#### Obowiązki Zamawiającego

1. **Zamawiający** będzie prowadził eksploatację agregatów w normalny, prawidłowy sposób, zgodnie z instrukcją obsługi, dokumentacją techniczną producenta i instrukcjami **Wykonawcy**, a także umożliwi **Wykonawcy** wykonanie usług serwisowych agregatów określonych w Umowie.

2. **Zamawiający** będzie dokonywał inspekcji agregatów w czasie ich pracy jeden raz dziennie, lub częściej - zgodnie z wytycznymi **Wykonawcy**, lub w przypadku postoju 1 raz w tygodniu - celem wykrycia w porę nieprawidłowego działania agregatów, tak, aby można było w miarę możliwości uniknąć usterek i/lub zbędnych przestojów, a także, jeśli wymaga tego sytuacja, można było wezwać **Wykonawcę** na wczesnym etapie, tak aby ograniczyć, i jeśli możliwe zapobiec, dalszym uszkodzeniom. Wyniki inspekcji agregatów, **Zamawiający** będzie zapisywał w dzienniku eksploatacyjnym.
3. **Zamawiający** będzie informował **Wykonawcę** na bieżąco o ilości godzin pracy agregatów.
4. **Zamawiający** jest zobowiązany niezwłocznie do zgłaszania **Wykonawcy** wszelkich usterek z opisem technicznym zaistniałej sytuacji.
5. **Zamawiający** może wykonywać proste czynności obsługowo-serwisowe agregatów, zgodnie z ustaleniami **Stron** i na podstawie wydanej przez **Wykonawcę** pisemnej rekomendacji działań (w tym czyszczenie wymienników spalinowych i świeć zapłonowych).
6. **Zamawiający** zobowiązany jest do zapewnienia **Wykonawcy** dostępu do agregatów i umożliwienia wykonania prac serwisowych, oraz jest odpowiedzialny za udzielenie wszelkich wymaganych ewentualnych zezwoleń na wykonywanie prac w miejscu pracy agregatów.
7. **Zamawiający** zobowiązuje się umożliwić **Wykonawcy** dostęp do agregatu kogeneracyjnego dla celów wykonywania Serwisu, z zastrzeżeniem zachowania przepisów i wymagań dotyczących bezpieczeństwa i higieny pracy (BHP) przekazanych **Wykonawcy** przez **Zamawiającego**.
8. **Zamawiający** udostępni **Wykonawcy** bezpłatnie korzystanie z dróg dojazdowych, parkingowych i podstawowego zaplecza socjalnego dla pracowników **Wykonawcy** wykonujących prace. **Zamawiający** zobowiązany jest do bezpłatnego dostarczenia energii elektrycznej i wody komunalnej na potrzeby prac serwisowych.
9. **Zamawiający** gwarantuje, że parametry wody obiegowej są spełnione we wszystkich okolicznościach i warunkach eksploatacyjnych, zgodnie ze specyfikacją producenta agregatów, a parametry paliwa gazowego odpowiadają parametrom gazu sieciowego grupy E (GZ-50).
10. **Zamawiający** odpowiedzialny jest za utrzymanie na własny koszt wystarczającej ochrony przed zamarzaniem wszystkich systemów wodnych mających wpływ na pracę agregatów.
11. **Zamawiający** zobowiązany będzie do uzyskania pisemnej zgody **Wykonawcy** przed wprowadzaniem, jakichkolwiek zmian warunków eksploatacyjnych lub parametrów operacyjnych agregatów, ustalonych w dokumentacji technicznej producenta i pisemnych instrukcjach **Wykonawcy**.
12. Części zamienne i materiały eksploatacyjne, których wymiana okaże się konieczna w trakcie obowiązywania **Umowy**, wynikająca z **Czynności naprawczych w przypadku awarii z winy Zamawiającego**, lub **Pozostałych czynności serwisowych**, będą dostarczane przez **Wykonawcę** na podstawie oddzielnych zamówień przesłanych przez **Zamawiającego**, po uprzednim przedstawieniu **Zamawiającemu** oferty cenowej i jej akceptacji przez **Zamawiającego**. Akceptacja oferty musi zostać dokonana pisemnie przez osobę upoważnioną zgodnie z § 12 ust. 3 (awaria silników powstała z winy **Zamawiającego** nie wpływa na dyspozycyjność wymaganą od **Wykonawcy**).

13. **Zamawiający** będzie wykonywał, na własny koszt i ryzyko, prace konserwacyjne i naprawy wszystkich innych komponentów instalacji, budynków i pozostałego zaplecza, które nie zostały objęte **Przedmiotem Umowy**.
14. Przez okres obowiązywania **Umowy** uprawnionym do wykonywania modyfikacji lub zmiany w agregatach będzie **Wykonawca**, z wyłączeniem czynności podejmowanych przez producenta, po zatwierdzeniu przez **Zamawiającego**.
15. Modyfikacje lub zmiany w agregatach mogą być wykonywane przez **Zamawiającego** lub jego Podwykonawców, przy czym **Zamawiający** jest zobowiązany do uzyskania uprzednio pisemnej zgody **Wykonawcy** na wprowadzane modyfikacje.
16. **Zamawiający** będzie dokonywał odbiorów wykonanych przez **Wykonawcę** prac na podstawie protokołów odbioru, zgodnie z § 2 ust. 22.
17. **Zamawiający** zobowiązuje się zapłacić **Wykonawcy** wynagrodzenie za wykonanie prac serwisowych, zgodnie z zapisami § 5.
18. **Wykonawca** ma prawo obciążyć **Zamawiającego** dodatkowo kosztami usuwania awarii w ramach wykonywania **Czynności naprawczych w przypadku awarii z winy Zamawiającego**. Uznanie winy **Zamawiającego** musi być przez **Wykonawcę** udowodnione. **Zamawiający** nie uiści wynagrodzenia w przypadku, gdy wina nie będzie leżała po stronie **Zamawiającego**, między **Stronami** dojdzie do sporu w zakresie ustalenia przyczyn wystąpienia awarii lub gdy **Wykonawca** nie udowodni winy **Zamawiającego**.

#### § 4

##### Terminy obowiązywania Umowy

1. Terminy realizacji prac objętych **Przedmiotem Umowy**, zostaną uzgodnione bezpośrednio między **Stronami Umowy** przed przystąpieniem do wykonywania tych prac.
2. Każdorazowo w przypadku **Planowego przeglądu serwisowego Zamawiający** poinformuje pisemnie **Wykonawcę**, z zachowaniem co najmniej 7-dniowego wyprzedzenia, o konieczności przeprowadzenia przeglądu, a **Wykonawca** niezwłocznie potwierdzi pisemnie lub e-mailem termin wykonania przeglądu serwisowego.
3. Dla **Czynności naprawczych w przypadku awarii** oraz **Czynności naprawczych w przypadku awarii z winy Zamawiającego Wykonawca** zapewnia podjęcie działań w ciągu 24 godzin od daty zgłoszenia awarii e-mailem lub telefonicznie, zaś maksymalny czas dla wykonania prac tj. usunięcia awarii zostanie każdorazowo uzgodniony między **Stronami**.
4. W przypadku **Bieżącej opieki serwisowej Wykonawca** zapewnia podjęcie działań w ciągu 24 godzin od zgłoszenia lub w innym uzgodnionym przez **Strony** terminie. **Zamawiający** będzie dokonywał zgłoszeń tylko w dni robocze w godzinach od 7 do 17.

## § 5 Wynagrodzenie

1. **Wykonawcy** za świadczenie usług serwisowych przysługuje wynagrodzenie ustalane według zasad określonych w niniejszym paragrafie.
2. Wynagrodzenie za usługi serwisowe o których mowa w §1 ust. 3 płatne będzie każdorazowo po wykonaniu usługi serwisowej i składało się będzie z kosztów robocizny podstawowej, kosztów robocizny pomocniczej, kosztów części zamiennych, kosztów oleju i kosztów **Bieżącej opieki serwisowej**.
3. Koszt robocizny podstawowej obliczany będzie jako ilość przepracowanych godzin i stawki za roboczogodzinę **Serwisu podstawowego**. Stawka roboczogodziny **Serwisu podstawowego** wynosi ..... zł/h netto - stawka obejmuje koszty wykonania czynności serwisowych, koszty dojazdu, koszty zakwaterowania i diet służbowych personelu serwisowego, koszty ubezpieczeń, koszty wykorzystania sprzętu pomiarowego oraz innych urządzeń i środków niezbędnych do wykonania usługi oraz wszelkie inne koszty poniesione w celu wykonania usługi. Koszty robocizny podstawowej w każdym okresie 8 000 godzin pracy każdego agregatu nie mogą przekroczyć wartości .....(na podstawie oferty) z zastrzeżeniem § 10.
4. Koszt robocizny pomocniczej obliczany będzie jako ilość przepracowanych godzin i stawki za roboczogodzinę **Serwisu pomocniczego**. Stawka roboczogodziny **Serwisu pomocniczego** wynosi ..... zł/h netto - stawka obejmuje koszty wykonania czynności serwisowych wymiany oleju, czyszczenia wymienników spalin i świec, koszty dojazdu, koszty zakwaterowania i diet służbowych personelu serwisowego, koszty ubezpieczeń, koszty wykorzystania sprzętu pomiarowego oraz innych urządzeń i środków niezbędnych do wykonania usługi oraz wszelkie inne koszty poniesione w celu wykonania usługi. Koszty robocizny pomocniczej w każdym okresie 8 000 godzin pracy każdego agregatu nie mogą przekroczyć wartości .....( na podstawie oferty) z zastrzeżeniem § 10.
5. Koszt części zamiennych obliczany będzie jako ilość części zamiennych pomnożonych przez cenę jednostkową netto części. Cena za części zamienne przyjęta zostanie z tabeli stanowiącej Załącznik nr 3 do Umowy - Lista wszystkich części zamiennych wraz z ceną netto na dzień składania ofert. Koszty części zamiennych w każdym okresie 8 000 godzin pracy każdego agregatu nie mogą przekroczyć wartości ..... (na podstawie oferty) z zastrzeżeniem § 10.
6. Koszt oleju obliczany będzie jako iloczyn ceny oleju netto i ilości zużytego oleju. Koszt oleju w każdym okresie 8 000 godzin pracy każdego agregatu nie może przekroczyć wartości ..... (na podstawie oferty) z zastrzeżeniem § 10.
7. Koszt **Bieżącej opieki serwisowej** obliczany będzie jak iloczyn stawki **Bieżącej opieki serwisowej** i ilości godzin pracy agregatu. Stawka **Bieżącej opieki serwisowej** wynosi ..... zł/h netto pracy agregatu.
8. Koszty **Planowych przeglądów serwisowych** i **Czynności naprawcze w przypadku awarii** do 8000 h pracy agregatów kogeneracyjnych ujęte są w **Umowie ISG**.
9. Faktura będzie wystawiana na podstawie protokołu odbioru sporządzonego zgodnie z § 2 ust. 22.
10. Do wynagrodzenia, doliczony zostanie podatek VAT według stawki obowiązującej na dzień wystawienia faktury.



11. Płatności będą realizowane przelewem bankowym na wskazany przez **Wykonawcę** w fakturze rachunek bankowy pod warunkiem, iż rachunek ten będzie się znajdował w wykazie podmiotów zarejestrowanych jako podatnicy VAT („Biała lista”). **Zamawiający** stosuje mechanizm podzielonej płatności. Termin płatności wynosi 30 dni od daty otrzymania od **Wykonawcy** prawidłowo wystawionej faktury. **Zamawiający** wyłącza stosowanie ustrukturyzowanych faktur elektronicznych.
12. Wynagrodzenie podlega indeksacji na zasadach określonych w § 10.
13. **Zamawiający** wymaga, aby do faktur wystawionych przez **Wykonawcę** zgodnie z **Umową**, zostały załączone oświadczenia wszystkich Podwykonawców realizujących prace w ramach realizacji **Przedmiotu Umowy** podpisane przez osoby upoważnione do ich reprezentowania, potwierdzające, iż **Wykonawca** zapłacił Podwykonawcom należne wynagrodzenie za część prac, za które **Wykonawca** wystawił fakturę, a zatem Podwykonawca nie będzie żądał zapłaty za te faktury od **Zamawiającego**. Dostarczenie oświadczeń Podwykonawców wspomnianych powyżej będzie warunkiem dokonania płatności każdej faktury wystawionej przez **Wykonawcę**. **Zamawiający** będzie uprawniony do wstrzymania płatności na rzecz **Wykonawcy** do wysokości kwot, które nie zostały udokumentowane przez **Wykonawcę** w sposób opisany powyżej. W takim wypadku **Zamawiający** wezwie **Wykonawcę** do dostarczenia **Zamawiającemu** w ciągu siedmiu dni brakujących oświadczeń Podwykonawców, które nie zostały dołączone do faktury lub do wyjaśnienia, czy wynagrodzenie takich Podwykonawców jest przedmiotem sporu pomiędzy **Wykonawcą**, a którymkolwiek z Podwykonawców. W przypadku wątpliwości **Zamawiającego**, co do prawdziwości oświadczeń Podwykonawców lub wątpliwości, co do treści lub zakresu oświadczeń, **Zamawiający** może żądać od **Wykonawcy** dowodów przelewu środków na rzecz Podwykonawców. Wstrzymanie płatności przez **Zamawiającego** na rzecz **Wykonawcy** w przypadkach opisanych powyżej nie skutkuje powstaniem zwłoki lub opóźnienia w zapłacie.

## § 6

### Okres obowiązywania Umowy

**Umowa** obowiązuje od dnia podpisania protokołu odbioru końcowego przedmiotu **Umowy ISG** do upływu 96 000 godzin pracy każdego agregatu.

## § 7

### Niedotrzymanie wartości gwarantowanych

1. W przypadku niedotrzymania **Wartości gwarantowanych** **Zamawiający** dokonuje zgłoszenia tego faktu **Wykonawcy**.
2. **Wykonawca** zobowiązany jest niezwłocznie ustosunkować się do zgłoszenia, nie później niż w terminie 7 dni od dnia otrzymania zgłoszenia od **Zamawiającego**. **Zamawiający** w terminie do 5 dni roboczych od otrzymania wyjaśnień od **Wykonawcy** przekaże **Wykonawcy** stanowisko czy zgłoszenie podtrzymuje czy też przyjmuje wyjaśnienia **Wykonawcy**.
3. **Zamawiający** ma prawo do naliczenia kar umownych o których mowa w § 8 ust. 2 pkt. 6 za niedotrzymanie **Wartości gwarantowanych**, od momentu zgłoszenia **Reklamacji** przez **Zamawiającego** zgłoszonej zgodnie z ust. 2 powyżej.

## § 8

### Kary umowne

1. Każda ze **Stron** zobowiązana jest do naprawienia szkody wyrządzonej drugiej **Stronie**, powstałej z niewykonania lub nienależytego wykonania **Umowy**, chyba że niewykonanie lub nienależyte wykonanie jest następstwem okoliczności, za które dana **Strona** nie ponosi odpowiedzialności.

2. **Wykonawca** płaci **Zamawiającemu** kary umowne:

- 1) w wysokości 5 000,00 PLN netto, za każdy dzień zwłoki **Wykonawcy** w przystąpieniu do wykonywania czynności serwisowych w stosunku do uzgodnionego między **Stronami** terminu rozpoczęcia prac. W przypadku nie osiągnięcia porozumienia w ciągu 3 dni termin zostanie wyznaczony przez **Zamawiającego**,
- 2) w wysokości 5 000,00 PLN netto, za każdy dzień zwłoki w realizacji zleconych prac serwisowych bez uzasadnionych przyczyn technicznych w stosunku do uzgodnionego między **Stronami** terminu zakończenia tych prac. W przypadku nie osiągnięcia porozumienia w ciągu 3 dni termin zostanie wyznaczony przez **Zamawiającego**.
- 3) za nieprawidłowe wykonanie planowanego przeglądu serwisowego przez **Wykonawcę** w wysokości 5 000,00 PLN netto, za każdy dodatkowy dzień postoju agregatu kogeneracyjnego,
- 4) za odstąpienie od **Umowy** z przyczyn leżących po stronie **Wykonawcy** w wysokości 5 000 000,00 PLN.
- 5) za niedotrzymanie dyspozycyjności dla każdego agregatu, o której mowa w § 2 ust. 6 **Umowy** w wysokości:
  - a) 1500,00 PLN za każdą godzinę poniżej gwarantowanej dyspozycyjności w zakresie od 1 do 240 godzin,
  - b) 2000,00 PLN za każdą godzinę poniżej gwarantowanej dyspozycyjności w zakresie powyżej 240 godzin.
- 6) w przypadku przekroczenia następujących wartości gwarantowanych dla każdego agregatu:
  - a) za pogorszenie gwarantowanej sprawności cieplnej, na podstawie poniższego wzoru w kwocie równej:

$$A_c = (\eta_c - \eta_{cp}) \cdot Z_c \cdot H_c; [\text{zł netto}]$$

$A_c$  - kwota kary za pogorszenie sprawności cieplnej 1 agregatu kogeneracyjnego, [zł netto]

$\eta_c$  - wartość sprawności cieplnej gwarantowanej w danym okresie pracy agregatu kogeneracyjnego na podstawie Formularza obliczeniowego, [%]

$\eta_{cp}$  - wartość sprawności cieplnej na podstawie pomiarów w danym okresie pracy agregatu kogeneracyjnego, [%]

$Z_c$  - stała wartość wynosząca 100 PLN/h

$H_c$  - ilość godzin pracy 1 agregatu kogeneracyjnego w warunkach pogorszonej

sprawności cieplnej (liczonej od momentu zgłoszenia do czasu usunięcia usterki), [h]

**b) za pogorszenie gwarantowanej sprawności elektrycznej, na podstawie poniższego wzoru w kwocie równej:**

$$A_e = (\mu_{egw} - \mu_{ep}) \cdot Z_e \cdot H_e; [\text{zł netto}]$$

$A_e$  - kwota kary za pogorszenie sprawności elektrycznej 1 agregatu kogeneracyjnego, [zł netto]

$\mu_{egw}$  - wartość sprawności elektrycznej gwarantowanej w danym okresie pracy agregatu kogeneracyjnego na podstawie formularza ofertowego, [%]

$\mu_{ep}$  - wartość sprawności elektrycznej na podstawie pomiarów w danym okresie pracy agregatu kogeneracyjnego, [%];

$Z_e$  - stała wartość wynosząca 100 PLN/h

$H_e$  - ilość godzin pracy 1 agregatu kogeneracyjnego w warunkach pogorszonej sprawności elektrycznej (liczonej od momentu zgłoszenia do czasu usunięcia usterki), [h]

**c) za pogorszenie gwarantowanej mocy elektrycznej, na podstawie poniższego wzoru w kwocie równej:**

$$M_e = (P_{egw} - P_{ep}) \cdot C_e \cdot h_e; [\text{zł netto}]$$

$M_e$  - kwota kary za pogorszenie gwarantowanej mocy elektrycznej 1 agregatu kogeneracyjnego, [zł netto]

$P_{egw}$  - wartość mocy elektrycznej gwarantowanej w danym okresie pracy agregatu kogeneracyjnego na podstawie formularza ofertowego, [MW $\epsilon$ ]

$P_{ep}$  - wartość mocy elektrycznej na podstawie pomiarów w danym okresie pracy agregatu kogeneracyjnego, [MW $\epsilon$ ];

$C_e$  - stała wartość wynosząca 500 PLN/MW

$h_e$  - ilość godzin pracy 1 agregatu kogeneracyjnego w warunkach pogorszonej mocy elektrycznej (liczonej od momentu zgłoszenia do czasu usunięcia usterki), [h]

**d) za pogorszenie gwarantowanej mocy cieplnej, na podstawie poniższego wzoru w kwocie równej:**

$$M_c = (P_{cgw} - P_{cp}) \cdot C_c \cdot h_c; [\text{zł netto}]$$

$M_c$  - kwota kary za pogorszenie gwarantowanej mocy cieplnej 1 agregatu kogeneracyjnego, [zł netto]

$P_{cgw}$  - wartość mocy cieplnej gwarantowanej w danym okresie pracy agregatu

kogeneracyjnego na podstawie formularza ofertowego, [MWt]

$P_{cp}$  - wartość mocy cieplnej na podstawie pomiarów w danym okresie pracy agregatu kogeneracyjnego, [MWt];

$C_c$  - stała wartość wynosząca 250 PLN/MW

$h_c$  - ilość godzin pracy 1 agregatu kogeneracyjnego w warunkach pogorszonej mocy cieplnej (liczonej od momentu zgłoszenia do czasu usunięcia usterki), [h]

**e) za przekroczenie gwarantowanej ilości zużywanego oleju, na podstawie poniższego wzoru w kwocie równej:**

$$O_c = (o_r - o_{gw}) \cdot C_o \cdot h_o; [\text{zł netto}]$$

$O_c$  - kwota kary za przekroczenie gwarantowanej ilości zużywanego oleju, [zł netto]

$o_{gw}$  - gwarantowana ilość zużywanego oleju w danym okresie pracy agregatu kogeneracyjnego, na podstawie formularza ofertowego), [l/h]

$o_r$  - rzeczywista ilość zużywanego oleju na podstawie protokołów poserwisowych; [l/h]

$h_o$  - ilość godzin pracy 1 agregatu kogeneracyjnego; [h]

$C_o$  - stała wartość wynosząca **20 PLN/l**;

3. W przypadku utraty gwarancji producenta na skutek wadliwego wykonania przez **Wykonawcę Przedmiotu Umowy Wykonawca** ma obowiązek zapłacić **Zamawiającemu** karę umowną w wysokości 325 000,00 PLN za każdy agregat, którego utrata gwarancji dotyczy.
4. W związku z postanowieniami § 19 **Umowy** (zatrudnienie na podstawie umowy o pracę) **Zamawiający** jest każdorazowo uprawniony do naliczenia **Wykonawcy** kary umownej w przypadku nieprzedłożenia przez **Wykonawcę** bądź Podwykonawcę:
  - a) oświadczenia (wykazu) o zatrudnieniu na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane czynności – w wysokości 500,00 PLN (pięćset złotych) za każdy taki przypadek, lecz nie więcej niż 50 000,00 PLN (pięćdziesiąt tysięcy złotych);
  - b) dowodów o których mowa w § 19 ust. 8 lit a i/lub b w wysokości 500,00 PLN (pięćset złotych) za każdy taki przypadek, lecz nie więcej niż 50 000,00 PLN (pięćdziesiąt tysięcy złotych);
  - c) aktualnego oświadczenia i kopii nowo zawartych umów (zanonimizowanych) o pracę w terminie do 7 dni od dokonania zmiany – w wysokości 500,00 PLN (pięćset złotych) za każdy taki przypadek, lecz nie więcej niż 50 000,00 PLN (pięćdziesiąt tysięcy złotych).
5. Kary umowne należne **Zamawiającemu** z różnych tytułów nie wykluczają się wzajemnie i mogą być dochodzone łącznie.
6. Suma kar za każdą godzinę niedotrzymania **Parametrów gwarantowanych** nie może przekraczać kwoty kary za niedyspozycyjność powyżej 240 h.

7. **Wykonawca** wyraża zgodę na potrącanie przez **Zamawiającego** kar umownych z przysługującego **Wykonawcy** wynagrodzenia umownego. **Wykonawca** zapłaci karę w terminie 7 dni od otrzymania stosownego wezwania do zapłaty. **Zamawiający** poinformuje **Wykonawcę** na piśmie o fakcie pomniejszenia wynagrodzenia **Wykonawcy** w związku z powstaniem obowiązku zapłaty kwoty kar umownych.
8. Kary umowne określone w ust. 2 podlegają indeksacji na zasadach określonej w § 10, wskaźnikiem jak dla wynagrodzenia **Wykonawcy**.
9. **Zamawiający** ma prawo dochodzenia odszkodowania przewyższającego wartość kar umownych na zasadach ogólnych. Kary umowne stają się wymagalne z chwilą powstania podstaw do ich naliczenia.
10. Suma wszystkich naliczonych kar umownych w danym roku nie może przekroczyć wartości ..... (z Formularza Obliczeniowego - Koszty serwisowania - K<sub>s</sub>).

## § 9 Gwarancje

1. **Wykonawca** zapewnia należytą staranność wykonania **Przedmiotu Umowy**, wysoką jakość użytych materiałów, terminowość oraz właściwą jakość wykonania, zabezpieczającą m.in. utrzymanie aktualnie trwającej gwarancji producenta.
2. **Wykonawca** gwarantuje, że serwis będzie wolny od wad serwisu i udziela gwarancji za wady serwisu, które wystąpią w okresie **Umowy**. Okres gwarancji dla nowych części zainstalowanych w agregatach kogeneracyjnych oraz dla usług wynosi 24 (dwadzieścia cztery) miesiące liczone od daty podpisania protokołu odbioru po zakończonej czynności wykonywanej w ramach serwisu, natomiast dla części regenerowanych okres ten wynosi 12 (dwanaście) miesięcy.
3. Wady części lub usług zgłoszone przed upływem okresu gwarancji **Wykonawca** będzie zobowiązany usunąć na własny koszt w odpowiednim terminie stosownie do postanowień dotyczących prac nieplanowych. W przypadku bezskutecznego upływu terminu na usunięcie wady serwisu, **Zamawiający** będzie mógł powierzyć usunięcie wady podmiotowi trzeciemu na koszt i ryzyko **Wykonawcy** i bez uszczerbku dla uprawnień **Zamawiającego** z tytułu gwarancji.
4. Okresy gwarancji będą przedłużane dla części nowych lub wymienionych, a także ich istotnej naprawy, w ten sposób, że będą biegły od początku, jednakże w żadnym przypadku nie przekroczą 36 (trzydziestu sześciu) miesięcy.
5. Niezależnie od roszczeń **Zamawiającego** o usunięcie wady serwisu i spowodowanej nią awarii (w tym dalszej szkody), **Zamawiającemu** przysługuje roszczenie odszkodowawcze o naprawienie szkody spowodowanej wadą serwisu.
6. Niezależnie od udzielonej przez **Wykonawcę** gwarancji jakości, wady serwisu objęte są rękojmią za wady.
7. Okresy odpowiedzialności **Wykonawcy** z tytułu rękojmi za wady serwisu pokrywają się z okresami gwarancji określonymi w ust. 2. W przypadku dokonania napraw, wymiany urządzeń lub wyposażenia w ramach zobowiązań gwarancyjnych i przedłużeniu w związku z tym okresu gwarancji, okres odpowiedzialności **Wykonawcy** z tytułu rękojmi podlegać będzie odpowiedniemu przedłużeniu.

8. O ile wprost nie wskazano inaczej w **Umowie ISG** lub **Umowie**, realizacja przez **Wykonawcę** świadczeń w oparciu o postanowienia **Umowy ISG** w żaden sposób nie wyłącza ani nie ogranicza możliwości dochodzenia przez **Zamawiającego** roszczeń wynikających z niewykonania lub nienależytego wykonania **Umowy**. W przypadku zbiegu roszczeń **Zamawiającego** z **Umowy ISG** i **Umowy** to do **Zamawiającego** należy wybór przyjętej podstawy roszczenia. Upływ jakichkolwiek terminów dochodzenia roszczeń od **Wykonawcy** na podstawie **Umowy ISG** nie ma wpływu na zakres odpowiedzialności **Wykonawcy** w **Umowie**, a upływ jakichkolwiek terminów dochodzenia roszczeń od **Wykonawcy** na mocy **Umowy** nie ma wpływu na zakres odpowiedzialności **Wykonawcy** w **Umowie ISG**.

## § 10

### Klauzula waloryzacyjna

1. Strony dopuszczają możliwość waloryzacji wynagrodzenia.
2. Celem waloryzacji wynagrodzenia **Strona** składa pisemny wniosek, w którym przedstawi okoliczności mające wpływ na cenę dostarczanych produktów/usług oraz wykaże związek zmiany ceny materiałów lub kosztów realizacji **Przedmiotu Umowy** z wysokością wynagrodzenia.
3. **Wykonawca** zobowiązany jest przedłożyć wraz z wnioskiem, szczegółową kalkulację potwierdzającą wpływ zmiany ceny materiałów lub kosztów na koszt wykonania **Przedmiotu Umowy** wraz z dowodami uzasadniającymi zmianę wynagrodzenia, przy czym za dowody należy uznać w szczególności faktury, cenniki, katalogi, itp. Informacja musi obejmować dane o udziale danego produktu/usługi w kosztach wytworzenia poszczególnych pozycji towarów/usług umownych. Należy wskazać udział zarówno w cenie pierwotnej przedstawionej w ofercie jak i w cenie proponowanej po zmianie.
4. **Wykonawca** składając wniosek o waloryzację cen, składa jednocześnie oświadczenie o następującej treści:
  - a) Podane dane i sporządzona kalkulacja w związku z waloryzacją wynagrodzenia **Wykonawcy** określonego w **Umowie** z dnia ... nr ... jest zgodna ze stanem faktycznym i prawnym;
  - b) W toku przygotowania się do postępowania przetargowego **Wykonawca** nie był w stanie przewidzieć zmian i należyście zabezpieczyć się od wzrostu cen rynkowych;
  - c) Marża (kwotowo) **Wykonawcy** po waloryzacji wynagrodzenia będzie nie wyższa niż jak w dniu zawarcia **Umowy**.
5. **Zamawiający** zastrzega sobie prawo do żądania wyjaśnień lub dodatkowych dokumentów w celu podjęcia decyzji odnośnie zmiany wysokości wynagrodzenia.
6. Poziom zmiany ceny materiałów lub kosztów uprawniający **Strony Umowy** do żądania zmiany wynagrodzenia wynosi minimum 10% względem ceny lub kosztu przyjętych w celu ustalenia wynagrodzenia **Wykonawcy** zawartego w ofercie.
7. Wniosek o zmianę wysokości wynagrodzenia należnego z tytułu realizacji **Przedmiotu Umowy** nie może być złożony wcześniej niż po 12 miesiącach liczonych od dnia zawarcia **Umowy**, a każdy kolejny nie może być złożony wcześniej niż po 6 miesiącach od daty ostatniej zmiany.

8. Waloryzacji podlega jedynie część wynagrodzenia pozostałego do zapłaty (tj. wynagrodzenie za niezrealizowaną część zamówienia),
9. Przez zmianę ceny materiałów lub kosztów rozumie się wzrost odpowiednio cen lub kosztów, jak również i ich obniżenie, względem ceny lub kosztu przyjętych w celu ustalenia wynagrodzenia **Wykonawcy** zawartego w ofercie.
10. **Zamawiający** rozpatrzy wniosek o waloryzację w terminie 30 dni od dnia w którym **Zamawiający** otrzymał wniosek. W przypadku zgody **Zamawiającego**, zmiana wynagrodzenia **Wykonawcy** nastąpi począwszy od kolejnego miesiąca kalendarzowego następującego po miesiącu, w którym **Zamawiający** wyraził zgodę na waloryzację lub w innym terminie ustalonym przez **Strony**.

## § 11

### Klauzula poufności

1. **Strony** zobowiązują się do poufnego traktowania dokumentów, jakie otrzymują w związku z **Umową** i zobowiązują się wykorzystywać je wyłącznie do realizacji **Umowy** oraz udostępnić w niezbędnym zakresie osobom trzecim tylko bezpośrednio związanym z realizacją **Umowy**, przy zachowaniu niniejszego warunku poufności.
2. Zobowiązania poufności postanowień **Umowy** są wiążące dla **Stron** również po wykonaniu **Umowy**.

## § 12

### Nadzór nad realizacją Umowy

1. Nadzór nad realizacją **Umowy** ze strony **Zamawiającego** prowadzi .....
2. Nadzór nad realizacją **Umowy** ze strony **Wykonawcy** prowadzi .....
3. Wszelkie zawiadomienia, oświadczenia woli przewidziane w **Umowie** będą sporządzane w języku polskim, w formie pisemnej, wysyłane pocztą elektroniczną, doręczane osobiście lub wysyłane pocztą na poniższe adresy i numery:

#### **Zamawiający:**

Miejskie Przedsiębiorstwo Energetyki Ciepłej S.A. 33-100 Tarnów, ul. Sienna 4 tel. (14) 688 22 00

e-mail: [mpec@mpec.tarnow.pl](mailto:mpec@mpec.tarnow.pl),

#### **Wykonawca:**

.....ul. ...., ..... tel. ...., kom..... e-mail:.....

4. Zawiadomienia i oświadczenia sporządzone i wysłane niezgodnie z postanowieniami § 12 ust. 3 są bezskuteczne względem drugiej **Strony**.

## § 13

### Rozwiązanie Umowy

1. **Zamawiającemu** przysługuje prawo odstąpienia od **Umowy** w terminie 30 dni od daty powzięcia wiadomości o:
  - a) nieopłacalności produkcji,
  - b) nieprawidłowej realizacji usług serwisowych pomimo dodatkowego wezwania.
2. **Wykonawcy** przysługuje prawo odstąpienia od **Umowy**, jeżeli **Zamawiający** nie wywiązuje się trzykrotnie, pomimo dodatkowego wezwania i wyznaczenia dodatkowego, co najmniej 30 – dniowego terminu na zapłatę, z obowiązku zapłaty faktur.
3. **Umowa** może zostać rozwiązana w każdym czasie za porozumieniem **Stron**.
4. Odstąpienie od **Umowy** powinno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności takiego oświadczenia i powinno zawierać uzasadnienie.

## § 14

### Siła wyższa

1. **Siła Wyższa** oznacza zdarzenie niezawinione przez żadną ze **Stron** i od żadnej ze **Stron** niezależne, o charakterze zewnętrznym, których **Strona** nie mogła przewidzieć ani zapobiec, przewyciężyć ich ani ograniczyć w całości lub w części, a które w sposób istotny i niekorzystny oddziałują na wykonywanie zobowiązań wynikających z **Umowy** przez tę **Stronę** (zwana dalej **Stroną Dotkniętą**).
2. W szczególności **Siła Wyższa** oznacza następujące zdarzenia:
  - a) uderzenie pioruna, pożar, trzęsienie ziemi, powódź, sztorm, pandemię, epidemię, lub inną klęskę żywiołową;
  - b) wybuch radioaktywny, skażenie chemiczne lub biologiczne;
  - c) wojna lub działania wojenne, inwazja, blokada, embargo, rewolucja, działanie terrorystyczne, akcje sabotażu, zagrożenie działaniami wojennymi;
  - d) strajki o zasięgu regionalnym lub ogólnokrajowym.
3. W celu uniknięcia wątpliwości zastrzega się, że nie będzie stanowiło **Siły Wyższej** żadne z następujących zdarzeń ani ich konsekwencje:
  - a) temperatura powietrza zewnętrznego;
  - b) nie uzyskanie lub nieterminowe uzyskanie przez **Wykonawcę** decyzji, uzgodnień, opinii itp.;
  - c) zmiana warunków rynkowych, zmiana wysokości kursów obcych walut, zmiana cen surowców lub zmiana w obsadzie kadrowej Strony lub jej sytuacji finansowej.
4. **Strona Dotknięta** nie będzie odpowiedzialna wobec drugiej **Strony** lub uznana za naruszającą postanowienia **Umowy** w związku z niewykonaniem lub nienależytym wykonaniem obowiązków wynikających z **Umowy** wyłącznie w zakresie, w jakim takie niewykonanie lub nienależyte wykonanie jest wynikiem działania **Siły Wyższej**.
5. **Strona Dotknięta** bezzwłocznie, z tym, że nie później niż w ciągu 10 dni od wystąpienia **Siły Wyższej**, przedstawi drugiej **Stronie** - pod rygorem utraty prawa powoływania się na wystąpienie **Siły Wyższej** - pisemne zawiadomienie o zaistnieniu **Siły Wyższej** (włącznie z zasadnym dowodem charakteru takiego zdarzenia, przewidywanym czasem jego trwania oraz jego spodziewanym wpływem na wykonywanie obowiązków na mocy **Umowy** przez **Stronę Dotkniętą**).
6. **Strona Dotknięta** podejmie racjonalne działania mające na celu wywiązanie się przez nią ze zobowiązań wynikających z **Umowy** oraz złagodzenie skutków oddziaływania **Siły Wyższej**.



7. **Strona Dotknięta** będzie mogła rozwiązać **Umowę**, jeżeli działanie **Siły Wyższej** trwa dłużej niż 6 miesięcy, poprzez dostarczenie pisemnego powiadomienia drugiej **Stronie**.
8. Jeżeli **Umowa** zostanie rozwiązana z powodu **Siły Wyższej**, **Strony** spotkają się niezwłocznie w celu uzgodnienia rozliczenia **Umowy**. Podstawą rozliczenia będzie obustronnie podpisany protokół stwierdzający stopień zaawansowania.

## § 15

### Klauzula sankcyjna

1. **Strony** oświadczają, że zgodnie z ich najlepszą wiedzą na dzień zawarcia umowy zarówno one jak i ich podmioty powiązane w rozumieniu § 9 Międzynarodowego Standardu Rachunkowości 24 Ujawnianie informacji na temat podmiotów powiązanych oraz członkowie ich organów oraz osoby działające w ich imieniu i na ich rzecz:
- a) pozostają w zgodności z przepisami w zakresie zerwania lub ograniczenia w całości lub w części stosunków gospodarczych i finansowych z jednym lub z większą liczbą państw trzecich oraz przepisami w zakresie przeciwdziałania praniu brudnych pieniędzy i finansowaniu terroryzmu Unii Europejskiej, Rzeczypospolitej Polskiej, Zjednoczonego Królestwa Wielkiej Brytanii i Irlandii Północnej, Stanów Zjednoczonych Ameryki Północnej, Królestwa Norwegii oraz Organizacji Narodów Zjednoczonych („Przepisy Sankcyjne”),
  - b) nie są objęte jakimikolwiek sankcjami, w tym ekonomicznymi, embargami handlowymi, zakazami przekazywania środków finansowych i zasobów gospodarczych lub innymi środkami ograniczającymi nałożonymi na podstawie Przepisów Sankcyjnych („Sankcje”) oraz nie są osobami prawnymi lub fizycznymi bądź innymi podmiotami, z którymi Przepisy Sankcyjne zabraniają przeprowadzenia transakcji („Podmiot Objęty Sankcjami”),
  - c) nie są własnością ani w posiadaniu, ani w faktycznym władaniu, ani pod kontrolą w rozumieniu Rozporządzenia Rady (UE) nr 269/2014 z dnia 17 marca 2014 r. w sprawie środków ograniczających w odniesieniu do działań podważających integralność terytorialną, suwerenność i niezależność Ukrainy lub im zagrażających („Rozporządzenie 269/2014”) Podmiotów Objętych Sankcjami,
  - d) nie uczestniczą w żadnym postępowaniu lub dochodzeniu prowadzonym przeciwko nim w związku z naruszeniem jakichkolwiek Przepisów Sankcyjnych lub Sankcji,
  - e) żaden Podmiot Objęty Sankcjami nie jest beneficjentem rzeczywistym Stron w rozumieniu Dyrektywy Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2015/849 z dnia 20 maja 2015 r. w sprawie zapobiegania wykorzystywaniu systemu finansowego do prania pieniędzy lub finansowania terroryzmu, zmieniającej rozporządzenie Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) nr 648/2012 i uchylającej dyrektywę Parlamentu Europejskiego i Rady 2005/60/WE oraz dyrektywę Komisji 2006/70/WE.
2. **Strony** zobowiązują się, że w przypadku powzięcia jakiejkolwiek wątpliwości, co do zgodności z powołanymi powyżej przepisami, **Strona** identyfikująca te wątpliwości niezwłocznie powiadomi o nich drugą **Stronę** w celu ich wyjaśnienia. Druga **Strona** zobowiązuje się do niezwłocznego podjęcia działań w celu wyjaśnienia zidentyfikowanych wątpliwości.

3. Ponadto **Strony** zobowiązują się do niezwłocznego informowania się wzajemnie o jakiegokolwiek zmianie okoliczności mającej wpływ na treść oświadczenia zawartego w ust. 1 oraz podjęcia stosownych działań w celu uniknięcia możliwości naruszenia jakichkolwiek Sankcji.
4. **Strony** zobowiązują się do współpracy i wymiany wszelkich informacji dla celów weryfikacji prawdziwości oświadczenia zawartego w ust. 1.
5. Stwierdzenie nieprawdziwości oświadczenia zawartego w ust. 1 stanowi powód do rozwiązania umowy ze skutkiem natychmiastowym, bez ponoszenia żadnych kosztów i kar umownych przez **Stronę** dokonującą rozwiązania umowy. **Strona** dopuszczająca się naruszenia Sankcji zobowiązuje się do pokrycia wszelkich kosztów bezpośrednich i pośrednich związanych z rozwiązaniem umowy z powodu naruszenia Sankcji, w tym także ewentualnych kosztów doradztwa prawnego oraz odszkodowań.
6. **Strona**, która złożyła nieprawdziwe oświadczenie zawarte w ust. 1 lub nie poinformowała drugiej **Strony** o zmianie okoliczności mających wpływ na jego treść zgodnie z ust. 2 i ust. 3, zobowiązuje się do pokrycia wszelkich kosztów drugiej **Strony** wynikających z zaistniałej sytuacji, w tym kosztów związanych z prowadzeniem ewentualnych postępowań w zakresie naruszenia Przepisów Sankcyjnych lub Sankcji w związku z umową i kosztów związanych z rozwiązaniem umowy ze skutkiem natychmiastowym, oraz zapłaty kary umownej w wysokości 100.000,00 zł (słownie: sto tysięcy złotych).

## § 16

### Zmiana Umowy

1. Zmiana postanowień **Umowy** w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru **Wykonawcy**, może nastąpić w przypadkach i na warunkach określonych w art. 455 ustawy Prawo zamówień publicznych.
2. Zmiana postanowień **Umowy** lub załączników do **Umowy** tj. modyfikacja brzmienia postanowień, wykreślenie lub dodanie nowych postanowień może nastąpić na zasadach określonych w niniejszym paragrafie.
3. Zmiana wymaga zachowania formy pisemnej pod rygorem nieważności.
4. Zmiana może nastąpić w przypadku wystąpienia wymienionych poniżej okoliczności:
  - a) w przypadku, gdy po dniu wejścia w życie **Umowy** nastąpi zmiana przepisów prawa mających bezpośredni wpływ na wykonanie **Umowy**; przez zmianę prawa **Strony** rozumieją wejście w życie przepisów powodujących zmianę lub wprowadzenie nowych bezwzględnie obowiązujących przepisów prawa lub norm technicznych, jeżeli mają wpływ na wykonywanie **Umowy**; o ile wprost w **Umowie** nie przewidziano inaczej, za zmianę prawa nie uważa się ustanowienia nowych lub dokonania zmian w wysokości obciążeń publiczno-prawnych za wyjątkiem podatku od towarów i usług (VAT); w przypadku zmiany obowiązującej stawki podatku od towarów i usług (VAT), jeżeli zmiany te będą miały wpływ na koszty wykonania **Przedmiotu Umowy** przez **Wykonawcę** – dopuszcza się zmianę **Umowy** w zakresie zmiany wysokości wynagrodzenia należnego **Wykonawcy** o wartość wynikającą ze zmiany stawki;

- b) w przypadku zmiany **Umowy ISG** mającej wpływ na wykonywanie **Umowy**, lub w przypadku gdy zmiana sposobu wykonywania umowy jest korzystna dla **Zamawiającego**, uzasadniona względami eksploatacyjnymi, funkcjonalnymi, technicznymi,
- c) w przypadku konieczności wykonania prac dodatkowych, ulepszeń zgodnie z wnioskiem jednej ze **Stron**. Maksymalna wartość zmiany wynagrodzenia **Wykonawcy** jaką dopuszcza **Zamawiający**, to łącznie 20% w stosunku do wartości wynagrodzenia obliczonego zgodnie z postanowieniami w § 5 **Umowy**;
- d) w przypadku wystąpienia siły wyższej w myśl postanowień § 14,
- e) w przypadku zmiany stawki podatku od towarów i usług lub podatku akcyzowego,
- f) w przypadku zmiany wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę albo wysokości minimalnej stawki godzinowej, ustalonych na podstawie przepisów Ustawy z dnia 10 października 2002 r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę, jeżeli zmiana ta będzie miała wpływ na koszty wykonania **Umowy** przez **Wykonawcę**. **Wykonawca** może złożyć pisemny wniosek o dokonanie waloryzacji wynagrodzenia najwcześniej w dniu wejścia w życie przepisów wprowadzających zmiany. W celu wykazania i udokumentowania wzrostu wynagrodzenia **Wykonawcy** przedstawi on stosowne wyliczenia i odpowiednią dokumentację, z której wynikać będzie kwota wzrostu kosztów spowodowanych podwyższeniem wynagrodzenia lub stawek osób biorących udział w realizacji pozostałej do wykonania części **Umowy** do wysokości minimalnego wynagrodzenia lub minimalnych stawek obowiązujących po zmianie przepisów lub jej odpowiedniej części, w przypadku osób zaangażowanych w wymiarze niższym niż pełny etat, z uwzględnieniem proporcji, w jakiej osoby te wykonują czynności w ramach **Umowy** do ogółu czynności wykonywanych na rzecz **Wykonawcy**.
- g) w przypadku obligatoryjnej zmiany zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości stawki składki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne, jeżeli zmiana ta będzie miała wpływ na koszty wykonania **Umowy** przez **Wykonawcę**. **Wykonawca** może złożyć pisemny wniosek o dokonanie waloryzacji wynagrodzenia najwcześniej w dniu wejścia w życie przepisów wprowadzających zmiany. W celu wykazania i udokumentowania wzrostu wynagrodzenia **Wykonawcy** przedstawi on stosowne wyliczenia i odpowiednią dokumentację, z której wynikać będzie kwota wzrostu kosztów **Wykonawcy** oraz drugiej strony umowy o pracę lub innej umowy cywilnoprawnej łączącej **Wykonawcę** z osobą nie prowadzącą działalności gospodarczej, wynikających z konieczności odprowadzenia dodatkowych składek od wynagrodzeń osób zaangażowanych na umowę o pracę lub na podstawie innej umowy cywilnoprawnej, a biorących udział w realizacji **Umowy** w części pozostałej do wykonania, przy założeniu braku zmiany wynagrodzeń tych osób, oraz z uwzględnieniem proporcji, w jakiej osoby te wykonują czynności w ramach **Umowy** do ogółu czynności wykonywanych na rzecz **Wykonawcy**;

- h) w przypadku obligatoryjnej zmiany zasad gromadzenia i wysokości wpłat do pracowniczych planów kapitałowych, o których mowa w ustawie z dnia 4 października 2018 r. o pracowniczych planach kapitałowych, jeżeli zmiana ta będzie miała wpływ na koszty wykonania **Umowy** przez **Wykonawcę**. **Wykonawca** może złożyć pisemny wniosek o dokonanie waloryzacji wynagrodzenia najwcześniej w dniu wejścia w życie przepisów wprowadzających zmiany. W celu wykazania i udokumentowania wzrostu wynagrodzenia **Wykonawcy** przedstawi on stosowne wyliczenia i odpowiednią dokumentację, z której wynikać będzie kwota wzrostu kosztów **Wykonawcy** wynikających z konieczności odprowadzenia dodatkowych środków tytułem wpłat do pracowniczych planów kapitałowych, o których mowa w ustawie z dnia 4 października 2018 r. o pracowniczych planach kapitałowych, w związku z osobami zaangażowanymi w ramach umowy o pracę, a biorącymi udział w realizacji **Umowy**, z uwzględnieniem proporcji, w jakiej osoby te wykonują czynności w ramach **Umowy** do ogółu czynności wykonywanych na rzecz **Wykonawcy**.
- i) zmiany cen materiałów lub kosztów związanych z realizacją **Umowy** w stosunku do cen materiałów lub kosztów, zawartych w Załączniku nr 3 (Lista wszystkich części zamiennych wraz z ceną netto na dzień składania ofert) oraz w Załączniku nr 4 - Specyfikacja części zamiennych w podziale na każde 8000 h pracy agregatów, z tym zastrzeżeniem, że:
- pierwszy wniosek o waloryzację może być złożony nie wcześniej jak w dniu rozpoczęcia obowiązywania **Umowy**,
  - każdorazowo po opublikowaniu wskaźnika waloryzacji za dany rok (n-1) każda ze **Stron**, w terminie do 30 dni po opublikowaniu wskaźnika waloryzacji, może złożyć pisemny wniosek o dokonanie waloryzacji wynagrodzenia w roku (n) (zmiana wynagrodzenia może polegać zarówno na jego wzroście jak i obniżeniu), przy czym zmiany mogą być wprowadzane raz w każdym roku obowiązywania **Umowy**.
  - **Wykonawca** jest zobowiązany do zmiany wynagrodzenia przysługującego Podwykonawcy, z którym zawarł umowę, w zakresie odpowiadającym zmianom cen materiałów i kosztów zobowiązania Podwykonawcy.
5. W przypadku określonym powyżej w lit a **Wykonawca** ma prawo żądania zmiany, wyłącznie w zakresie, w jakim jest to rozsądnie uzasadnione przez zmianę prawa.
6. W przypadku wystąpienia okoliczności, o których mowa w ust. 4, **Strony** mogą w każdym czasie prowadzić rozmowy na temat konsekwencji wystąpienia takiej okoliczności z zamiarem osiągnięcia porozumienia co do zmiany.
7. W przypadku konieczności zmiany **Umowy** czynności związane ze sporządzeniem aneksu do **Umowy** nie będą wpływały na realizację w zakresie nieobjętym zmianą oraz nieuzależnionym od wprowadzenia tej zmiany.
8. **Zamawiający** przewiduje także możliwości zmiany **Umowy** w zakresie zmiany organizacji spełniania świadczenia:
- a) zmiany zasad dokonywania odbiorów – w szczególności zmiany sposobu dokumentowania dokonywania odbiorów lub ich częstotliwości, jeśli nie wpłynie to na zwiększenie wynagrodzenia **Wykonawcy** oraz nie obciąży

**Zamawiającego** dodatkowymi kosztami,

- b) zmiany zasad dokonywania płatności wynagrodzenia - jeśli nie wpłynie to na zwiększenie wynagrodzenia **Wykonawcy** oraz nie obciąży **Zamawiającego** dodatkowymi kosztami.

9. Nie stanowi zmiany **Umowy**, w szczególności:

- a) zmiany danych teleadresowych, zmiany osób wskazanych do kontaktów między **Stronami**;
- b) zmiana instrukcji obowiązujących u **Zamawiającego**, do których stosowania **Wykonawca** jest zobowiązany zgodnie z **Umową**.

W sytuacjach wskazanych powyżej wystarczające jest poinformowanie pisemnie drugiej **Strony** o wystąpieniu którejkolwiek z powyższych okoliczności, na adresy wskazane w § 12.

## § 17

### Podwykonawcy

1. **Wykonawca** może powierzyć wykonanie części **Przedmiotu Umowy** Podwykonawcom, pod warunkiem, że posiadają oni odpowiednie kwalifikacje do jej wykonania.
2. **Zamawiający** może zażądać od **Wykonawcy** przedstawienia dokumentów potwierdzających kwalifikacje Podwykonawcy. **Zamawiający** wyznacza termin na dostarczenie powyższych dokumentów, termin ten jednak nie może być krótszy niż 7 dni od dnia otrzymania przez **Wykonawcę** żądania **Zamawiającego**.
3. **Wykonawca** może zrezygnować z Podwykonawcy, dokonać zmiany Podwykonawców lub wprowadzić nowego Podwykonawcę. Zatrudnienie Podwykonawcy dla wykonania części zamówienia nie zmienia zobowiązań **Wykonawcy** wobec **Zamawiającego**.
4. **Wykonawca**, Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca zamierzający zawrzeć umowę o podwykonawstwo, jest obowiązany, w trakcie realizacji **Umowy**, do przedłożenia **Zamawiającemu** projektu takiej umowy o podwykonawstwo, przy czym podwykonawca lub dalszy podwykonawca jest obowiązany dołączyć zgodę na zawarcie umowy o podwykonawstwo o treści zgodnej z projektem umowy. **Wykonawca** Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca przedstawi **Zamawiającemu** projekt umowy o podwykonawstwo wraz z częścią dokumentacji dotyczącą wykonania robót, dostaw lub usług określonych w takiej umowie lub projekcie. Projekt umowy o podwykonawstwo powinien zastrzegać spełnienie odpowiednio przez Podwykonawcę lub dalszego Podwykonawcę warunków wykonania umowy zgodnie z wymaganiami **Zamawiającego** oraz wymagań związanych z gwarancją jakości i rękojmią za wady. Termin zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy przewidziany w umowie o podwykonawstwo nie może być dłuższy niż 30 dni od dnia doręczenia **Wykonawcy**, Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy faktury lub rachunku, potwierdzających wykonanie zleconej Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy dostawy, usługi lub roboty budowlanej.
5. **Zamawiający** w terminie do 7 dni od dnia przedłożenia mu projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, zgłasza pisemne zastrzeżenia do projektu tej umowy:
  - a) jeżeli nie zastrzega spełnienia odpowiednio przez Podwykonawcę lub dalszego Podwykonawcę warunków wykonania robót zgodnie z wymaganiami **Zamawiającego** oraz wymagań związanych z gwarancją jakości i rękojmią za wady

lub

- b) jeżeli przewiduje on termin zapłaty wynagrodzenia dłuższy niż określony w ust. 4.

Niezgłoszenie pisemnych zastrzeżeń do przedłożonego projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, w terminie określonym powyżej, uważa się za akceptację projektu umowy przez **Zamawiającego**.

6. Umowa o podwykonawstwo powinna być zawarta w formie pisemnej.

7. **Wykonawca**, Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca przedkłada **Zamawiającemu** poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię zawartej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, w terminie 7 dni od dnia jej zawarcia.

8. **Zamawiający** w terminie 7 dni od dnia przedłożenia mu poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii zawartej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, zgłasza pisemny sprzeciw do tej umowy:

- a) jeżeli nie zastrzega spełnienia odpowiednio przez Podwykonawcę lub dalszego Podwykonawcę warunków wykonania robót zgodnie z wymaganiami **Zamawiającego** oraz wymagań związanych z gwarancją jakości i rękojmią za wady

lub

- b) jeżeli przewiduje on termin zapłaty wynagrodzenia dłuższy niż określony w ust. 4.

Niezgłoszenie pisemnego sprzeciwu do przedłożonej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, w terminie określonym powyżej, uważa się za akceptację umowy przez **Zamawiającego**.

9. **Wykonawca**, Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca przedkłada **Zamawiającemu** poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię zawartej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi, w terminie 7 dni od dnia jej zawarcia, z wyłączeniem umów o podwykonawstwo o wartości mniejszej niż 0,5 % wartości **Umowy** oraz umów o podwykonawstwo, których przedmiot został wskazany przez **Zamawiającego** w dokumentach zamówienia. Wyłączenie, o którym mowa w zdaniu pierwszym nie dotyczy umów o podwykonawstwo o wartości większej niż 50 000,00 zł.

10. W przypadku, o którym mowa w ust. 9, jeżeli termin zapłaty wynagrodzenia jest dłuższy niż określony w ust. 4, **Zamawiający** informuje o tym **Wykonawcę** i wzywa go do doprowadzenia do zmiany tej umowy w terminie 7 dni od dnia otrzymania wezwania.

11. W przypadku powierzenia przez **Wykonawcę** realizacji robót Podwykonawcy, **Wykonawca** jest zobowiązany do dokonania we własnym zakresie zapłaty wynagrodzenia należnego Podwykonawcy z zachowaniem terminów płatności określonych w umowie z Podwykonawcą. **Wykonawca** zobowiązany jest poddać się monitoringowi płatności na rzecz Podwykonawcy i dalszego Podwykonawcy, prowadzonemu przez **Zamawiającego**, a w szczególności przedkładać kopie faktur Podwykonawcy i dalszego Podwykonawcy oraz dokumenty potwierdzające uregulowanie swoich zobowiązań wobec Podwykonawcy i dalszego Podwykonawcy lub dokumentów i oświadczeń, o których stanowi § 5 ust. 13 **Umowy**.

12. Postanowienia ust. 1-11 stosuje się odpowiednio do zmian umowy o podwykonawstwo. Ponadto postanowienia ust. 1 - 3 stosuje się odpowiednio do zawierania umów o podwykonawstwo z dalszymi podwykonawcami.

13. W przypadkach, o których mowa w ust. 7 i 9, przedkładający może poświadczyc za zgodność z oryginałem kopię umowy o podwykonawstwo.

14. Wykonanie prac w podwykonawstwie nie zwalnia **Wykonawcy** z odpowiedzialności za

wykonanie obowiązków wynikających z **Umowy** i obowiązujących przepisów prawa. **Wykonawca** odpowiada za działania i zaniechania Podwykonawców jak za własne.

15. **Wykonawca** ma obowiązek prowadzenia na bieżąco listy Podwykonawców i dalszych Podwykonawców oraz udostępniania tej listy na każde żądanie **Zamawiającego**.
16. **Zamawiający** dokonuje bezpośredniej zapłaty wymagalnego wynagrodzenia przysługującego Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy, z którym **Wykonawca** zawarł zaakceptowaną przez **Zamawiającego** umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, lub z którym **Wykonawca** zawarł przedłożoną **Zamawiającemu** umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi, w przypadku uchylenia się od obowiązku zapłaty odpowiednio przez **Wykonawcę**, Podwykonawcę lub dalszego Podwykonawcę.
17. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 16, dotyczy wyłącznie należności powstałych po zaakceptowaniu przez **Zamawiającego** umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, lub po przedłożeniu **Zamawiającemu** poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi.
18. Bezpośrednia zapłata obejmuje wyłącznie należne wynagrodzenie, bez odsetek, należnych Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy.
19. Przed dokonaniem bezpośredniej zapłaty **Zamawiający** jest obowiązany umożliwić **Wykonawcy** zgłoszenie pisemnych uwag dotyczących zasadności bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy.
20. **Zamawiający** informuje o terminie zgłaszania uwag, nie krótszym niż 7 dni od dnia doręczenia tej informacji.
21. W przypadku zgłoszenia uwag, o których mowa w ust. 19 w terminie wskazanym w ust. 20, **Zamawiający** może:
  - a) nie dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy, jeżeli **Wykonawca** wykaże niezasadność takiej zapłaty albo
  - b) złożyć do depozytu sądowego kwotę potrzebną na pokrycie wynagrodzenia Podwykonawcy lub dalszego Podwykonawcy w przypadku istnienia zasadniczej wątpliwości **Zamawiającego** co do wysokości należnej zapłaty lub podmiotu, któremu płatność się należy, albo
  - c) dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy, jeżeli Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca wykaże zasadność takiej zapłaty.
22. W przypadku dokonania bezpośredniej zapłaty Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy, **Zamawiający** potrąca kwotę wypłaconego wynagrodzenia z wynagrodzenia należnego **Wykonawcy**.
23. Konieczność wielokrotnego dokonywania bezpośredniej zapłaty Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy, lub konieczność dokonania bezpośrednich zapłat na sumę większą niż 5% **Wynagrodzenia umownego** może stanowić podstawę do odstąpienia od **Umowy**.

## § 18

### Wypowiedzenie Umowy

1. **Zamawiający** uprawniony jest do wypowiedzenia **Umowy** ze skutkiem na dzień, w którym **Wykonawca** otrzyma oświadczenie o wypowiedzeniu **Umowy** w przypadku, gdy **Wykonawca** narusza postanowienia **Umowy** i pomimo otrzymania wezwania

**Zamawiającego** do usunięcia stanu naruszenia w wyznaczonym, odpowiednim terminie, nie krótszym niż 30 dni, nie usunie stanu naruszenia, lub gdy usunięcie stanu naruszenia **Umowy** nie jest możliwe.

2. W przypadku wypowiedzenia **Umowy** przez **Zamawiającego** z przyczyn określonych w ust.1, **Zamawiający** ma prawo żądania od **Wykonawcy** zwrotu wszystkich kosztów rzeczywiście poniesionych z powodu wystąpienia przyczyny wypowiedzenia oraz bezpośrednio związanych z wypowiedzeniem. **Wykonawcy** przysługuje wyłącznie wynagrodzenie należne zgodnie z **Umową** do dnia otrzymania oświadczenia o wypowiedzeniu **Umowy**.
3. Każda ze **Stron** może wypowiedzieć **Umowę** ze względu na wystąpienie siły wyższej zgodnie z postanowieniami § 14.
4. Rozwiązanie lub wygaśnięcie **Umowy** nie zwalnia żadnej ze **Stron** z zobowiązań wynikających z serwisu wykonywanego przed rozwiązaniem **Umowy**.

## § 19

### Obowiązek zatrudnienia na podstawie umowy o pracę

1. **Wykonawca** zobowiązuje się skierować do wykonania **Przedmiotu Umowy** odpowiednio wykwalifikowany i doświadczony personel.
2. **Wykonawca** odpowiada za uzyskanie ewentualnych pozwoleń na pracę dla swojego personelu, jego ubezpieczenia społeczne, rejestrację podatkową oraz zapłacenie stosownych podatków odpowiednim władzom.
3. **Wykonawca** zapewni swojemu personelowi bezpieczne warunki bytowe i bezpieczne warunki pracy zgodne z polskimi przepisami w zakresie bezpieczeństwa i higieny pracy oraz zasadami obowiązującymi u **Zamawiającego**. Personel **Wykonawcy** będzie zapoznany z obowiązującymi zasadami i będzie ich bezwzględnie przestrzegać.
4. **Wykonawca** powinien respektować wszystkie uznane święta i dni wolne od pracy w Polsce. Jeśli ze względu na organizację prac konieczne będzie współdziałanie **Zamawiającego** w dni, o których mowa w zdaniu poprzednim, **Wykonawca** musi zgłosić taką potrzebę i uzgodnić ją z **Zamawiającym**.
5. **Wykonawca** będzie podejmował odpowiednie środki mające na celu zapobieganie zaburzeniom porządku publicznego przez jego personel oraz zabezpieczenie osób i mienia znajdujących się w sąsiedztwie.
6. **Wykonawca** ma prawo wymienić swój personel podczas trwania prac, ale bez przerwania ciągłości tych prac i na swój koszt.
7. **Zamawiający**, w związku z art. 95 ustawy Prawo zamówień publicznych, wymaga zatrudnienia na podstawie umowy o pracę w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. Kodeks pracy przez **Wykonawcę** lub Podwykonawcę (z wyłączeniem dalszych Podwykonawców) osób wykonujących czynności w ramach realizacji **Przedmiotu Umowy**, których wykonanie polega na wykonywaniu pracy w sposób określony w art. 22 §1 ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. – Kodeks pracy:
  - a) prace serwisowe,
  - b) prace administracyjno-biurowe.
8. W trakcie realizacji **Umowy Zamawiający** uprawniony jest do wykonywania czynności kontrolnych wobec **Wykonawcy** odnośnie spełniania przez **Wykonawcę** lub



Podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane czynności. **Zamawiający** uprawniony jest w szczególności do:

- a) żądania oświadczeń i dokumentów w zakresie potwierdzania spełniania ww. wymogów i dokonywania ich oceny,
- b) żądania wyjaśnień w przypadku wątpliwości w zakresie potwierdzenia spełniania ww. wymogów.

9. **Wykonawca**, nie później niż w dniu wejścia w życie **Umowy** przedłoży oświadczenie **Wykonawcy** lub Podwykonawcy o zatrudnieniu na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności wskazane w ust. 2 powyżej. Oświadczenie (wykaz) powinno zawierać w szczególności: dokładne określenie podmiotu składającego oświadczenie, datę złożenia oświadczenia, określenie, że czynności wskazane przez **Zamawiającego** wykonują osoby zatrudnione na podstawie umowy o pracę wraz ze wskazaniem liczby tych osób, imion i nazwisk tych osób, rodzaju umowy o pracę i wymiaru etatu oraz podpis osoby uprawnionej do złożenia oświadczenia w imieniu **Wykonawcy** lub Podwykonawcy.
10. W trakcie realizacji **Przedmiotu Umowy** na każde wezwanie **Zamawiającego** w terminie wyznaczonym przez **Zamawiającego** nie krótszym niż 7 dni, **Wykonawca**/Podwykonawca zobowiązuje się przedłożyć dowody w celu potwierdzenia spełnienia wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane czynności:
  - a) poświadczone za zgodność z oryginałem odpowiednio przez **Wykonawcę** lub Podwykonawcę kopie umów o pracę osób wykonujących w trakcie realizacji zamówienia czynności, których dotyczy oświadczenie, wraz z dokumentem regulującym zakres obowiązków, jeżeli został sporządzony. Kopia umowy/umów powinna zostać zanonimizowana w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. o ochronie danych osobowych (tj. w szczególności bez adresów, nr PESEL pracowników). Imię i nazwisko pracownika nie podlega anonimizacji. Informacje takie jak data zawarcia umowy, rodzaj umowy o pracę i wymiar etatu powinny być możliwe do zidentyfikowania,
  - b) poświadczoną za zgodność z oryginałem odpowiednio przez **Wykonawcę** lub Podwykonawcę kopię dowodu potwierdzającego zgłoszenie pracownika przez pracodawcę do ubezpieczeń, zanonimizowaną w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. o ochronie danych osobowych (Dz. U. z 2019 r. poz. 1781 z późn. zm.). Imię i nazwisko pracownika nie podlega anonimizacji.
11. W przypadku zmian personalnych **Wykonawca**/Podwykonawca zobowiązany jest do przedłożenia aktualnego oświadczenia (wykazu) w terminie do 7 dni od dokonania zmiany.
12. W przypadku powzięcia uzasadnionych wątpliwości dotyczących zatrudniania osób przez **Wykonawcę**/Podwykonawcę **Zamawiający** ma prawo do skierowania wniosku o przeprowadzenie kontroli do Państwowej Inspekcji Pracy.
13. Nieprzedłożenie przez **Wykonawcę** oświadczenia i dowodów zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane czynności w terminie wskazanym przez

**Zamawiającego** będzie traktowane jako niedopełnienie wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane przez **Zamawiającego** czynności i skutkować będzie naliczeniem kar umownych zgodnie z § 8 ust. 4.

14. W umowie z Podwykonawcą, **Wykonawca** jest zobowiązany zawrzeć postanowienia o treści odpowiadającej postanowieniom niniejszego paragrafu.
15. **Wykonawca** zobowiązuje się do niezwłocznego zgłaszania i informowania **Zamawiającego** na bieżąco o zaistniałych w trakcie wykonywania **Przedmiotu Umowy** wypadkach przy pracy, zdarzeniach potencjalnie wypadkowych, zaistniałych wśród pracowników zatrudnionych przez **Wykonawcę**, w tym także pracowników zatrudnionych przez jego Podwykonawców.

## **§ 20**

### **Postanowienia końcowe**

1. Wszelkie spory, rozbieżności lub roszczenia powstałe w związku z realizacją **Umowy**, rozstrzygał będzie sąd powszechny właściwy rzeczowo i miejscowo dla siedziby **Zamawiającego**.
2. W sprawach nieuregulowanych postanowieniami **Umowy** zastosowanie mają przepisy Kodeksu cywilnego.
3. **Strony** dołożą wszelkich starań aby wynikłe w trakcie realizacji **Umowy** spory w pierwszej kolejności rozstrzygać polubownie.
4. **Umowa** podlega prawu polskiemu i będzie interpretowana zgodnie z prawem polskim.
5. Wszystkie Załączniki stanowią integralną część **Umowy**, zmiany i uzupełnienia **Umowy** oraz Załączników wymagają formy pisemnych aneksów, podpisanych przez **Strony**, pod rygorem nieważności, poza wyjątkami określonymi w **Umowie**.
6. **Umowę** sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach po jednym dla każdej ze **Stron**.
7. **Zamawiający** oraz **Wykonawca** otrzymują po jednym egzemplarzu **Umowy**. Łącznie sporządzono 2 (dwa) egzemplarze **Umowy**.

## **§ 21**

### **Załączniki do Umowy**

Integralną część **Umowy** stanowią załączniki:

1. Załącznik nr 1 - Oferta **Wykonawcy**.
2. Załącznik nr 2 - Harmonogram Planowych Czynności Serwisowych.
3. Załącznik nr 3 - Lista wszystkich części zamiennych wraz z ceną netto na dzień składania ofert.
4. Załącznik nr 4 - Specyfikacja części zamiennych w podziale na każde 8000 h pracy agregatów.
5. Załącznik nr 5 – Warunki ubezpieczenia.

**ZAMAWIAJĄCY**

**WYKONAWCA**