

**UMOWA nr PZD.262 .....2024**

w dniu ..... r. w Zduńskiej Woli pomiędzy:

**Powiatem Zduńskowolskim** z siedzibą przy ul. Żłotnickiego 25, 98-220 Zduńska Wola NIP: 829-16-24-435 – **Powiatowym Zarządem Dróg** z siedzibą przy ul. Królewska 10, 98-220 Zduńska Wola, reprezentowanym przez Piotra Pacelta – Dyrektora Powiatowego Zarządu Dróg w Zduńskiej Woli, na podstawie pełnomocnictwa udzielonego przez Zarząd Powiatu Zduńskowolskiego Uchwałą nr V/265/16 z dnia 30 listopada 2016 r. w sprawie udzielania pełnomocnictw Dyrektorom powiatowych jednostek organizacyjnych, zwanym dalej „**Zamawiającym**”,

a

.....  
..... reprezentowanym(a) przez:  
zwanym dalej „Wykonawcą”,

w rezultacie dokonania przez Zamawiającego wyboru najkorzystniejszej oferty Wykonawcy w postępowaniu prowadzonym w trybie podstawowym na podstawie art. 275 pkt 1 ustawy z dnia 11 września 2019 r. - Prawo zamówień publicznych ( t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 1605, ze zm.), została zawarta umowa o następującej treści:

**§ 1**

1. Zamawiający zleca a Wykonawca przyjmuje do wykonania zamówienie pn.: **„Bieżąca konserwacja dróg i ulic powiatowych na terenie powiatu zduńskowolskiego”**, stanowiącą przedmiot niniejszej umowy.
2. Szczegółowy zakres robót, będących przedmiotem umowy, dotyczy wykonywania robót w zakresie bieżącej konserwacji dróg i ulic powiatowych na terenie powiatu zduńskowolskiego poprzez wykonywanie robót budowlanych naprawczych i odtworzeniowych na terenie powiatu zduńskowolskiego obejmującym miasto Zduńska Wola, gminę Zduńska Wola, gminę Zapolice oraz gminę i miasto Szadek. Zakres obejmuje wykonanie remontów częściowych dróg mieszanką mineralno-asfaltową st. III z frezowaniem jak i bez obciążenia krawędzi. Zamawiający każdorazowo wskaże wariant rodzaju robót przy wskazywanej lokalizacji.
3. Strony zgodnie oświadczają, że Zamawiający posiada do dyspozycji nieruchomości oznaczone jako drogi, na których wykonywane będą roboty określone w ust. 1.

**§ 2**

1. Termin rozpoczęcia przedmiotu umowy ustala się na dzień zawarcia umowy.
2. Termin zakończenia przedmiotu umowy: **do 6 miesięcy** od dnia zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego.

**§ 3**

1. Należności z tytułu realizacji przedmiotu umowy będą wypłacone przez Zamawiającego w terminie do 21 dni, licząc od daty otrzymania faktury wraz z zestawieniem rzeczowo – finansowym wg stawki określonej w § 4 ust. 3 niniejszej umowy. Fakturę Wykonawca może wystawić po protokólnym odbiorze zakresu wykonanych robót.
2. Podatek VAT będzie naliczany zgodnie ze stawkami obowiązującymi na dzień wystawienia faktury.

3. Zamawiający dokonuje weryfikacji dokonanego zakresu robót i sporządza protokół odbioru.
4. Zamawiający wyklucza możliwość cedowania należności za wykonane roboty na strony trzecie.
5. Wykonawca zobowiązuje się poddać kontroli Zamawiającego w zakresie wykonywania przedmiotu umowy.

#### § 4

1. Maksymalna kwota zobowiązań Zamawiającego wobec Wykonawcy z tytułu realizacji przedmiotu umowy wynosi ..... **zł brutto** (słownie: .....), zastrzeżeniem ust. 3. Zamawiający zastrzega minimalną kwotę zobowiązań Zamawiającego wobec Wykonawcy, w zależności od zakresu wykonanych robót budowlanych, w wysokości 75% wartości maksymalnej kwoty zobowiązań Zamawiającego wobec Wykonawcy wykonującego roboty budowlane, określonej powyżej.
2. Wykonawca zobowiązuje się przy obciążaniu finansowym Zamawiającego do nieprzekroczenia maksymalnej kwoty zobowiązania Zamawiającego określonej w ust. 1.
3. Podstawę do rozliczania wykonywanych robót, tj.:
  - remontów częściowych dróg mieszanką mineralno-asfaltową st. III z frezowaniem stanowi kwota za 1 m<sup>2</sup>, która wynosi ..... zł;
  - remontów częściowych dróg mieszanką mineralno-asfaltową st. III bez obciążenia krawędzi stanowi kwota za 1 m<sup>2</sup>, która wynosi ..... zł;i jest zgodna z ceną podaną przez Wykonawcę w ofercie z dnia ..... r.
4. W przypadku przekroczenia kwoty maksymalnego zobowiązania Zamawiający zastrzega sobie prawo do niepokrycia kosztów Wykonawcy wykraczających ponad maksymalne zobowiązanie.
5. Strony umowy ustalają, że Wykonawca wystawiać będzie faktury w następujący sposób:  
**(Nabywca:) Powiat Zduńskowolski**  
**NIP 829-16-24-435**  
**(Odbiorca i Płatnik:) Powiatowy Zarząd Dróg w Zduńskiej Woli**  
**ul. Królewska 10, 98-220 Zduńska Wola**
6. Płatność dokonywana będzie przelewem na rachunek Wykonawcy nr ....., wskazany na fakturze. Rachunek bankowy wskazany przez Wykonawcę do uiszczenia należności służy Wykonawcy do prowadzenia rozliczeń pieniężnych związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej.
7. Wykonawca oświadcza, że rachunek bankowy wskazany w § 4 ust. 6 jest tożsamy z rachunkiem bankowym wskazanym w rejestrze podatników podatku od towarów i usług, z zastrzeżeniem przypadku, gdy Wykonawca będzie zwolniony z podatku od towarów i usług. W przypadku, gdy rachunek wskazany na fakturze nie będzie zgodny z rachunkiem wskazanym w rejestrze podatku od towarów i usług, a Wykonawca nie będzie podlegał zwolnieniu od podatku od towarów i usług, Zamawiający wzywa Wykonawcę do przedłożenia potwierdzenia zmiany rachunku bankowego w przedmiotowym rejestrze w terminie dwóch dni. Jeżeli Wykonawca nie przedstawi dokumentu potwierdzającego zmianę numeru rachunku bankowego w rejestrze podatników podatku od towarów i usług, Zamawiający ma prawo dokonania zapłaty wynagrodzenia na rachunek bankowy wskazany w rejestrze podatników podatku od towarów i usług. W tym wypadku, uznaje się, że Zamawiający prawidłowo wykonał swoje zobowiązanie w zakresie zapłaty wynagrodzenia, a Wykonawcy nie przysługują z tego tytułu żadne roszczenia.

8. Jeżeli Wykonawca nie posiada rachunku bankowego zarejestrowanego w rejestrze podatników podatku od towarów i usług oraz nie przedstawi dokumentu potwierdzającego braku obowiązku rejestracji tegoż rachunku bankowego, Zamawiający ma prawo do wstrzymania zapłaty wynagrodzenia do chwili potwierdzenia rejestracji rachunku bankowego przez Wykonawcę lub przedłożenia dokumentu potwierdzającego brak tegoż obowiązku. Strony zgodnie oświadczają, że wskazane okoliczności nie stanowią opóźnienia lub zwłoki Zamawiającego w zapłacie wynagrodzenia i nie mogą być podstawą jakichkolwiek roszczeń Wykonawcy wobec Zamawiającego.
9. Warunkiem zapłaty wynagrodzenia przez Zamawiającego należnego wynagrodzenia za odebrany przedmiot zamówienia Wykonawcy jest przedstawienie przez Wykonawcę dowodów potwierdzających zapłatę wymagalnego wynagrodzenia podwykonawcom lub dalszym podwykonawcom. Dowodem będzie oświadczenie podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy, faktura lub rachunek podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy doręczone Wykonawcy w związku z wykonaniem prac w ramach niniejszego zamówienia, wyciąg z rachunku bankowego podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy, z którego wynika wpływ kwoty wynagrodzenia od Wykonawcy. W przypadku nieprzedstawienia dowodów wskazanych w zdaniu poprzedzającym przed doręczeniem Zamawiającemu faktury VAT, o której mowa w § 3 ust. 1, termin zapłaty wynagrodzenia określony w § 3 ust. 1 ulega przedłużeniu w ten sposób, że początkiem biegu terminu będzie dzień przedstawienia Wykonawcy dowodów potwierdzających zapłatę wynagrodzenia podwykonawcom lub dalszym podwykonawcom. Jeżeli jednak podwykonawca lub dalszy podwykonawca zgłosi Zamawiającemu na piśmie, że Wykonawca lub podwykonawca uchyla się od zapłaty na jego rzecz wymagalnego wynagrodzenia, Zamawiający poinformuje Wykonawcę na piśmie o zamiarze bezpośredniej zapłaty odpowiedniej części wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, umożliwiając jednocześnie Wykonawcy zgłoszenie pisemnych uwag dotyczących zasadności bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego, nie dłuższym niż 7 dni od dnia doręczenia informacji o zamiarze bezpośredniej zapłaty. Przepisy art. 465 ust. 5 -7 ustawy Pzp stosuje się odpowiednio.
10. Zamawiający nie wyraża zgody na zawarcie przez Wykonawcę cesji wierzytelności bez uprzedniej zgody Zamawiającego wyrażonej na piśmie, co Wykonawca w pełni akceptuje.

#### § 5

1. Nad prawidłowym przebiegiem realizacji przedmiotu umowy ze strony Zamawiającego będzie czuwać Piotr Pacelt – Dyrektor Powiatowego Zarządu Dróg w Zduńskiej Woli.
2. Realizacją przedmiotu umowy ze strony Wykonawcy kierował będzie: ..... tel. kontaktowy: .....

#### § 6

Przedmiotem odbioru będą roboty budowlane wykonywane w ramach bieżącej konserwacji, stanowiącej przedmiot umowy, na podstawie pisemnych zleceń ze strony Zamawiającego.

#### § 7

1. Wykonawca udziela 12 miesięcy gwarancji na wykonane roboty. Okres gwarancji liczony będzie od protokolarnego odbioru robót.
2. Niezależnie od uprawnień wynikających z gwarancji, Zamawiający może dochodzić uprawnień wynikających z tytułu rękojmi.

## § 8

Wykonawca zobowiązuje się do unikania strat mogących powstać w trakcie realizacji przedmiotu umowy w stosunku do osób trzecich poza pasem robót. W przypadku powstania takich strat zobowiązuje się do ich pokrycia w pełnej wartości.

## § 9

1. Wykonawca zobowiązuje się w ramach przedmiotu umowy do:
  - 1) ochrony mienia na terenie prowadzonych robót,
  - 2) ochrony i zapewnienia bezpieczeństwa uczestnikom ruchu ulicznego oraz osób mieszkających w pobliżu prowadzonych robót,
  - 3) utrzymania ogólnego porządku, bezpieczeństwa ppoż. i oznakowania prowadzonych robót zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie przepisami,
  - 4) usuwania odpadów zgodnie z obowiązującymi przepisami.
2. Wykonawca zobowiązuje się w ramach przedmiotu umowy do zatrudnienia przez Wykonawcę lub Podwykonawców na podstawie umowy o pracę, osób wykonujących roboty budowlane objęte przedmiotem zamówienia, jeżeli wykonanie tych czynności polega na wykonywaniu pracy w sposób określony w art. 22 § 1 ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. – Kodeks pracy (t.j. Dz.U. z 2023 r. poz. 1465).
  - 1) Zamawiający wymaga, aby zatrudnienie osób, o których mowa powyżej na podstawie umowy o pracę przy realizacji przedmiotu zamówienia trwało przez okres wykonywania robót budowlanych.
  - 2) Zamawiający określa rodzaj czynności niezbędnych do realizacji zamówienia, które muszą zostać wykonane przez osoby zatrudnione na podstawie umowy o pracę w zakresie realizacji zamówienia:
    - a) roboty związane z konserwacją i naprawą dróg i ulic powiatowych,
    - b) roboty ziemne.
  - 3) W trakcie realizacji zamówienia Zamawiający uprawniony będzie do wykonywania czynności kontrolnych wobec Wykonawcy odnośnie spełniania przez Wykonawcę lub Podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane w pkt 2 czynności. Zamawiający uprawniony jest w szczególności do:
    - a) żądania oświadczeń i dokumentów w zakresie potwierdzenia spełniania ww. wymogów i dokonywania ich oceny;
    - b) żądania wyjaśnień w przypadku wątpliwości w zakresie potwierdzenia spełniania ww. wymogu;
    - c) przeprowadzania kontroli na miejscu wykonywania świadczenia.
  - 4) W przypadku wystąpienia uzasadnionych wątpliwości co do przestrzegania prawa pracy przez Wykonawcę lub Podwykonawcę, Zamawiający może zwrócić się o przeprowadzenie kontroli przez Państwową Inspekcję Pracy.
  - 5) W trakcie realizacji zamówienia na każde wezwanie Zamawiającego w wyznaczonym w tym wezwaniu terminie Wykonawca przedłoży Zamawiającemu oświadczenie zawierające informacje wskazane pkt 3 wraz z poświadczonymi za zgodność z oryginałem odpowiednio przez Wykonawcę lub Podwykonawcę kopiami umów o pracę osób wykonujących w trakcie realizacji zamówienia czynności, których dotyczy ww. oświadczenie Wykonawcy lub Podwykonawcy. Kopia umowy/umów powinna zostać zanonimizowana w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 10 maja 2018 r. o ochronie danych

osobowych (t.j. Dz.U z 2019 r. poz. 1781), tj. w szczególności bez adresów, nr PESEL pracowników. Imię i nazwisko pracownika nie podlega anonimizacji. Informacje takie jak: data zawarcia umowy, rodzaj umowy o pracę i wymiar etatu powinny być możliwe do zidentyfikowania.

- 6) W przypadku, gdy wynik kontroli wykaże brak zatrudnienia osób na umowę o pracę wykonujących czynności określonych w pkt 2 i liczbie podanej przez Wykonawcę, Zamawiający naliczy kary umowne, których mowa w § 11 ust. 1 pkt 2.

### § 10

1. Wykonawca zobowiązuje się do przystąpienia do wykonania określonych robót w ciągu ..... **godzin** od chwili otrzymania zlecenia od Zamawiającego – w formie pisemnej bądź ustnej.
2. W przypadku zaistnienia bezpośredniego zagrożenia bezpieczeństwa uczestników ruchu, Wykonawca zobowiązuje się do bezzwłocznego, interwencyjnego łatania pojedynczych ubytków nawierzchni dróg, w terminie nie przekraczającym 24 godziny od chwili otrzymania zgłoszenia danego zagrożenia od Zamawiającego.

### § 11

1. Strony ustalają następujące kary umowne:
  - 1) Wykonawca Zapłaci Zamawiającemu kary umowne w następujących przypadkach:
    - a) za zwłokę w przystąpieniu do wykonania robót, licząc od chwili otrzymania od Zamawiającego zlecenia (wiadomości), o którym mowa w § 10 ust. 1 – w wysokości 100 zł za każdą godzinę zwłoki,
    - b) za zwłokę w przystąpieniu do wykonania robót, licząc od chwili otrzymania od Zamawiającego zlecenia (wiadomości), o którym mowa w § 10 ust. 2 – w wysokości 100 zł za każdą godzinę zwłoki,
    - c) za odstąpienie przez którąkolwiek ze stron od umowy z przyczyny leżących po stronie Wykonawcy w wysokości 20% maksymalnego zobowiązania umownego.
  - 2) Za niedotrzymanie wymogu zatrudnienia osób, o których mowa w § 9 ust. 2 pkt 5 niniejszej umowy, na podstawie umowy o pracę w rozumieniu przepisów Kodeksu Pracy – Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne w wysokości 200,00 zł brutto za każdy stwierdzony przypadek oddelegowania do wykonania pracy osoby nie zatrudnionej na podstawie umowy o pracę w rozumieniu przepisów Kodeksu Pracy (kara może być nakładana wielokrotnie wobec tej samej osoby, jeżeli Zamawiający, w wyniku zleconej kontroli Państwowej Inspekcji Pracy, stwierdzi, że osoba ta nie jest zatrudniona na umowę o pracę).
  - 3) Za odstąpienie przez którąkolwiek ze stron od umowy z przyczyny leżącej po stronie Zamawiającego Zamawiający zapłaci Wykonawcy kary umowne w wysokości 20% maksymalnego zobowiązania umownego, za wyjątkiem odstąpienia od umowy przez Zamawiającego w razie zaistnienia okoliczności powodujących, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy.
  - 4) W przypadku braku zapłaty wynagrodzenia należnego podwykonawcom lub dalszym podwykonawcom Zamawiający naliczy Wykonawcy karę w wysokości 2000,00 brutto zł za każdy stwierdzony taki przypadek.
  - 5) W przypadku nieprzedłożenia do zaakceptowania projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, lub projektu jej zmiany Zamawiający naliczy

Wykonawcy kary umowne w wysokości 1000,00 brutto zł za każdy stwierdzony taki przypadek. W takim wypadku wyłącznie odpowiedzialnym za zapłatę wynagrodzenia podwykonawcom lub dalszym podwykonawcom jest Wykonawca.

- 6) W przypadku nieprzedłożenia poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo lub jej zmiany Zamawiający naliczy Wykonawcy kary umowne w wysokości 1000,00 brutto zł za każdy stwierdzony taki przypadek.
2. Wykonawca upoważnia Zamawiającego do potrącenia nałożonych kar umownych z należności wynikającej z przedłożonej do zapłaty faktury VAT po uprzednim wezwaniu Wykonawcy do zapłaty nałożonych kar umownych. W przypadku braku pokrycia nałożonych kar umownych w kwocie pozostałej do zapłaty, Wykonawca zobowiązany jest do uregulowania kary umownej lub jej niepotrąconej części w terminie 7 dni od dnia otrzymania zawiadomienia o jej nałożeniu.
3. Łączna wysokość kar umownych nie może przekroczyć 50% maksymalnej kwoty zobowiązań Zamawiającego wobec Wykonawcy z tytułu realizacji przedmiotu, określonego w § 4 ust. 1 umowy.
4. Strony zastrzegają możliwość dochodzenia roszczeń z tytułu poniesienia straty w pełnej jej wysokości na zasadach ogólnych Kodeksu cywilnego.

## § 12

1. Zamawiający dopuszcza zmiany postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy, zgodnie z art. 455 ust. 1 pkt 1 ustawy Pzp, w następujących przypadkach:
  - 1) zmiany osób reprezentujących strony umowy w przypadku zmian organizacyjnych;
  - 2) wystąpienia konieczności zmian spowodowanych następującymi okolicznościami:
    - a) siła wyższa uniemożliwiająca wykonanie przedmiotu umowy w umownym terminie - w takim przypadku termin realizacji umowy może ulec przedłużeniu o czas niezbędny na usunięcie skutków działania siły wyższej; za siłę wyższą uważa się zdarzenie zewnętrzne, którego skutków nie da się przewidzieć, ani im zapobiec; w szczególności za siłę wyższą, z zachowaniem powyższego, będzie się uważać działania sił przyrody takie jak: huragan, trzęsienie ziemi, powódź, itp.;
    - b) wystąpienia zmian w powszechnie obowiązujących przepisach prawa, w zakresie mającym wpływ na realizację przedmiotu umowy - w takim przypadku umowa zostanie dostosowana do obowiązujących przepisów prawa;
    - c) zmiana obowiązującej stawki podatku VAT - w takiej sytuacji cena oferty zostanie zmieniona zgodnie z obowiązującymi przepisami;
  - 3) wystąpienia okoliczności, których strony umowy nie były w stanie przewidzieć pomimo zachowania należytej staranności;
  - 4) w przypadku zaistnienia zmian i warunków opisanych w art. 454-455 ustawy Pzp.
2. Niedopuszczalne są, pod rygorem nieważności, istotne zmiany postanowień umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy, za wyjątkiem zmian określonych w ust. 1 niniejszego paragrafu, których możliwość dokonania Zamawiający przewidział w ogłoszeniu o zamówieniu lub w specyfikacji warunków zamówienia oraz określił warunki takiej zmiany.
3. Zmiana postanowień zawartej umowy może nastąpić za zgodą obu stron umowy wyrażoną na piśmie pod rygorem nieważności takiej zmiany.

4. Wszelkie zmiany niniejszej umowy wymagają dla swej ważności formy pisemnej pod rygorem nieważności i będą wprowadzane do niej na podstawie aneksów opatrzonych datą oraz kolejnymi numerami.

### **§ 13**

1. Rozwiązanie umowy każdej ze stron może nastąpić za wypowiedzeniem jednomiesięcznym.
2. Warunkiem wcześniejszego rozwiązania umowy jest niewłaściwe wykonywanie robót przez Wykonawcę lub niezgodne z umową wywiązywanie się Zamawiającego ze swoich zobowiązań.
3. W przypadku stwierdzenia zaniedbań wykonywanych robót, objętych niniejszą umową, Zamawiający ma prawo do rozwiązania umowy, zlecając jednocześnie wykonawstwo zastępcze i obciążając kosztami z tego tytułu Wykonawcę.
4. Oferta Wykonawcy stanowi integralną część niniejszej umowy.

### **§ 14**

1. Wykonawca może zlecić podwykonawcy/com wykonanie części przedmiotu zamówienia.
2. Za działania i zaniechania podwykonawców oraz innych osób wykonujących przedmiot umowy, Wykonawca odpowiada jak za działania i zaniechania własne.
3. W przypadku powierzenia wykonania części zakresu przedmiotu umowy podwykonawcom, Wykonawca zobowiązuje się do podejmowania czynności w zakresie bieżącego koordynowania podwykonawców.
4. Zlecenie wykonania części przedmiotu umowy nie zwalnia Wykonawcy od odpowiedzialności za wykonanie tej części przedmiotu umowy. Wykonawca wykonujący przedmiot umowy przy udziale podwykonawcy (podwykonawców) ponosi pełną odpowiedzialność za ich działania lub zaniechanie jak za swoje własne działania.
5. Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca zamówienia na roboty budowlane zamierzający zawrzeć umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, jest zobowiązany, w trakcie realizacji zamówienia publicznego na roboty budowlane, do przedłożenia Zamawiającemu projektu tej umowy w terminie nie późniejszym niż 7 dni od dnia zawarcia umowy, przy czym podwykonawca lub dalszy podwykonawca jest zobowiązany dołączyć zgodę Wykonawcy na zawarcie umowy o podwykonawstwo o treści zgodnej z projektem umowy.
6. Termin zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, przewidziany w umowie o podwykonawstwo, nie może być dłuższy niż 30 dni od dnia doręczenia Wykonawcy podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy faktury lub rachunku, potwierdzających wykonanie zleconej podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy dostawy, usługi lub roboty budowlanej.
7. Zamawiający, w terminie 7 dni, zgłasza w formie pisemnej, pod rygorem nieważności, zastrzeżenia do projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane:
  - 1) niespełniającej wymagań określonych w specyfikacji warunków zamówienia;
  - 2) gdy przewiduje termin zapłaty wynagrodzenia dłuższy niż 30 dni, o którym mowa w ust. 6 niniejszego paragrafu,
  - 3) zawiera postanowienia niezgodne z art. 463 ustawy Pzp.
8. Niezgłoszenie w formie pisemnej zastrzeżeń do przedłożonego projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, w przypadkach, o których mowa w ust. 7, w terminie 7 dni, uważa się za akceptację projektu umowy przez

Zamawiającego. Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca zamówienia na roboty budowlane przedkłada Zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię zawartej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, w terminie 7 dni od dnia jej zawarcia.

9. Zamawiający, w terminie 7 dni, zgłasza w formie pisemnej pod rygorem nieważności, sprzeciw do umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, w przypadkach, o których mowa w ust. 7.
10. Niezgłoszenie w formie pisemnej sprzeciwu do przedłożonej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, w terminie 7 dni, uważa się za akceptację umowy przez Zamawiającego.
11. Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca zamówienia na roboty budowlane przedkłada Zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię zawartej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi, w terminie 7 dni od dnia jej zawarcia, z wyłączeniem umów o podwykonawstwo o wartości mniejszej niż 0,5% wartości umowy w sprawie zamówienia publicznego oraz umów o podwykonawstwo, których przedmiot został wskazany przez Zamawiającego w specyfikacji warunków zamówienia, jako niepodlegający niniejszemu obowiązkowi. Wyłączenie, o którym mowa w zdaniu pierwszym, nie dotyczy umów o podwykonawstwo o wartości większej niż 50000 zł.
12. W przypadku, o którym mowa w ust.11, jeżeli termin zapłaty wynagrodzenia jest dłuższy niż 30 dni, Zamawiający informuje o tym wykonawcę i wzywa go do doprowadzenia do zmiany tej umowy pod rygorem wystąpienia o zapłatę kary umownej.
13. Przepisy ust. 5-12 stosuje się odpowiednio do zmian tej umowy o podwykonawstwo.
14. Zamawiający dokonuje bezpośredniej zapłaty wymagalnego wynagrodzenia przysługującego podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, który zawarł zaakceptowaną przez Zamawiającego umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, lub który zawarł przedłożoną zamawiającemu umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi, w przypadku uchylecia się od obowiązku zapłaty odpowiednio przez Wykonawcę, podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę zamówienia na roboty budowlane.
15. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 14, dotyczy wyłącznie należności powstałych po zaakceptowaniu przez Zamawiającego umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, lub po przedłożeniu zamawiającemu poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi.
16. Bezpośrednia zapłata obejmuje wyłącznie należne wynagrodzenie, bez odsetek, należnych podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy.
17. Przed dokonaniem bezpośredniej zapłaty Zamawiający jest obowiązany umożliwić Wykonawcy zgłoszenie w formie pisemnej uwag dotyczących zasadności bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, o których mowa w ust. 11. Zamawiający informuje o terminie zgłaszania uwag, nie krótszym niż 7 dni od dnia doręczenia tej informacji. W uwagach nie można powoływać się na potrącenie roszczeń wykonawcy względem podwykonawcy niezwiązanych z realizacją umowy o podwykonawstwo.
18. W przypadku zgłoszenia uwag, o których mowa w ust.17, w terminie wskazanym przez Zamawiającego, Zamawiający może:
  - 1) nie dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, jeżeli Wykonawca wykaże niezasadność takiej zapłaty albo
  - 2) złożyć do depozytu sądowego kwotę potrzebną na pokrycie wynagrodzenia



podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy w przypadku istnienia zasadniczej wątpliwości Zamawiającego co do wysokości należnej zapłaty lub podmiotu, któremu płatność się należy, albo

- 3) dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, jeżeli podwykonawca lub dalszy podwykonawca wykaże zasadność takiej zapłaty.
19. W przypadku dokonania bezpośredniej zapłaty podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, o których mowa w ust. 14, Zamawiający potrąca kwotę wypłaconego wynagrodzenia z wynagrodzenia należnego Wykonawcy.
  20. Konieczność wielokrotnego dokonywania bezpośredniej zapłaty podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, o których mowa w ust. 14, lub konieczność dokonania bezpośrednich zapłat na sumę większą niż 5% wartości umowy w sprawie zamówienia publicznego może stanowić podstawę do odstąpienia od umowy w sprawie zamówienia publicznego przez Zamawiającego.
  21. Umowy o podwykonawstwo z dalszymi podwykonawcami winny być zawierane zgodnie z zasadami zawierania umów określonymi w Kodeksie cywilnym i nie mogą być sprzeczne z zasadami ustalonymi w umowie zawartej pomiędzy Zamawiającym i Wykonawcą.

#### **§ 15**

W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową stosuje się przepisy Kodeksu cywilnego, i przepisy ustawy Prawo zamówień publicznych oraz w sprawach procesowych Kodeks postępowania cywilnego.

#### **§ 16**

Wszelkie zmiany i uzupełnienia do niniejszej umowy mogą nastąpić tylko za zgodą obu stron w formie pisemnej pod rygorem nieważności.

#### **§ 17**

Właściwym dla rozstrzygania sporów związanych z realizacją niniejszej umowy jest są miejscowo właściwy dla siedziby Zamawiającego.

#### **§ 18**

Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, z których dwa egzemplarze otrzymuje Zamawiający, a jeden egzemplarz Wykonawca.

#### **§ 19**

Niniejsza umowa wchodzi w życie z dniem jej zawarcia.

**ZAMAWIAJĄCY**

**WYKONAWCA**