



POLSKI  
ŁĄD



Popielów, dnia 15.03.2023 r.

Gmina Popielów  
ul. Opolska 13  
46-090 Popielów

**BOS.271.2.2023.TJ**

## **PYTANIA WYKONAWCÓW I ODPOWIEDZI ZAMAWIAJĄCEGO / PRZESUNIĘCIE TERMINU SKŁADANIA OFERT / ZMIANA TREŚCI SPECYFIKACJI WARUNKÓW ZAMÓWIENIA**

Dotyczy postępowania pn.: „**Rozbudowa i modernizacja oczyszczalni ścieków w Starych Siołkowicach**” opublikowanego w Biuletynie Zamówień Publicznych pod numerem nr 2023/BZP 00108810/01 z dnia 2023-02-24.

### **I. PYTANIA WYKONAWCÓW I ODPOWIEDZI ZAMAWIAJĄCEGO**

W związku ze skierowanymi do Zamawiającego pytaniami zgodnie z art. 284 ust. 2 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz.U.2022.1710 z dnia 2022.08.16 z późn. zm.) – dalej ustawa Pzp, poniżej zamieszczam treść pytań wraz z odpowiedziami. Odpowiedzi na pytania stanowią integralną część Specyfikacji Warunków Zamówienia.

Pod każdym pytaniem przedstawiamy stanowisko (wyjaśnienia) Zamawiającego w przedmiotowej kwestii. Treść pisma, zgodnie z wymogiem art. 284 ust. 6 ustawy Pzp, została zamieszczona na stronie internetowej prowadzonego postępowania: <https://platformazakupowa.pl/pn/popielow>.

**Treść pytań i odpowiedzi jest następująca:**

#### **ZESTAW I**

##### **Pytanie 1**

Prosimy o potwierdzenie, że cena ryczałtowa pozostaje stała w zakresie robot ujętych w dokumentacji załączonej do SWZ, natomiast nie obejmuje robót tam nieprzewidzianych, a ponadto, iż obowiązek uwzględnienia w wynagrodzeniu wszelkich kosztów związanych z realizacją przedmiotu umowy dotyczy wyłącznie kosztów możliwych do oszacowania na podstawie dostarczonej przez Zamawiającego dokumentacji, nie obejmuje zaś kosztów niemożliwych do przewidzenia na etapie ofertowania, w szczególności wynikających z błędów/braków w dokumentacji, odmiennych od wskazanych w dokumentacji, ujawnienia się niezinventaryzowanych lub błędnie zinventaryzowanych urządzeń podziemnych itp., oraz że w przypadku konieczności wykonania robót wynikających z zaistnienia w/w okoliczności Wykonawca otrzyma wynagrodzenie dodatkowe.

##### **Odpowiedź 1**

Cena ryczałtowa pozostaje stała w zakresie robot ujętych w dokumentacji załączonej do SWZ, natomiast nie obejmuje robót tam nieprzewidzianych.

## **Pytanie 2**

Prosimy o potwierdzenie, że Zamawiający dysponuje wszelkimi wymaganymi prawem decyzjami administracyjnymi oraz uzgodnieniami potrzebnymi w celu wykonania zamówienia, które zachowują ważność na okres wykonania zadania, a skutki ewentualnych braków w tym zakresie nie obciążają Wykonawcy.

## **Odpowiedź 2**

Zamawiający dysponuje wszelkimi wymaganymi prawem decyzjami administracyjnymi oraz uzgodnieniami potrzebnymi w celu wykonania zamówienia, które zachowują ważność na okres wykonania zadania, a skutki ewentualnych braków w tym zakresie nie obciążają Wykonawcy.

## **Pytanie 3**

Prosimy o potwierdzenie, że Zamawiający udostępnił Wykonawcom całą dokumentację techniczną potrzebną do wykonania przedmiotu zamówienia oraz, że dokumentacja odzwierciedla stan faktyczny w zakresie warunków realizacji zamówienia, zaś brak jakichkolwiek dokumentów istotnych dla oceny warunków realizacji inwestycji nie obciąża Wykonawcy.

## **Odpowiedź 3**

Zamawiający udostępnił Wykonawcom całą dokumentację techniczną potrzebną do wykonania przedmiotu zamówienia, dokumentacja odzwierciedla stan faktyczny w zakresie warunków realizacji zamówienia.

## **Pytanie 4**

Prosimy o potwierdzenie, że Zamawiającemu przysługuje prawo dysponowania nieruchomością na cele budowlane w zakresie całego terenu, na którym będzie realizowana inwestycja a ewentualne braki w tym zakresie nie obciążają Wykonawcy.

## **Odpowiedź 4**

Zamawiającemu przysługuje prawo dysponowania nieruchomością na cele budowlane w zakresie całego terenu, na którym będzie realizowana inwestycja, a ewentualne braki w tym zakresie nie obciążają Wykonawcy.

## **Pytanie 5**

Prosimy o potwierdzenie, że w przypadku napotkania na niezinventaryzowane lub błędnie zinventaryzowane urządzenia podziemne, w stosunku do stanu wynikającego z dokumentacji projektowej załączonej do SWZ i stanowiącej podstawę wyceny oferty, w przypadku konieczności dokonania ich przebudowy, Wykonawca otrzyma wynagrodzenie dodatkowe, a termin wykonania zamówienie ulegnie stosownemu wydłużeniu.

## **Odpowiedź 5**

W przypadku napotkania na niezinventaryzowane lub błędnie zinventaryzowane urządzenia podziemne, w stosunku do stanu wynikającego z dokumentacji projektowej załączonej do SWZ i stanowiącej podstawę wyceny oferty oraz w przypadku konieczności dokonania ich przebudowy Zamawiający będzie rozważał wynagrodzenie dodatkowe oraz zmianę terminu realizacji zamówienia, co dopuszcza załączony projekt umowy.

## **Pytanie 6**

W nawiązaniu do zapisów Rozdziału XII ust. 3 wzoru umowy prosimy o skrócenie terminu na przedstawienie nowej polisy na 3 dni robocze przed końcem wygaśnięcia poprzedniej umowy - zwracamy uwagę, że tego typu polisy są najczęściej negocjowane i wystawiane tuż przed końcem obowiązywania poprzedniej polisy.

## **Odpowiedź 6**

Projekt umowy Rozdział XII ust. 3 otrzymuje brzmienie:

**3.** Jeżeli wykonawca przedłoży polisę na okres krótszy niż okres realizacji zamówienia, będzie zobowiązany **na 3 dni** przed utratą jej ważności przedłożyć nową polisę na okres kolejny pod rygorem zapłaty kar umownych w wysokości 500 zł za każdy dzień zwłoki.

## **ZESTAW II**

### **Pytanie 1**

Zwracamy się z prośbą o wyjaśnienie po czyjej stronie jest utylizacja osadów znajdujących się w istniejących zbiornikach. Po stronie wykonawcy czy zamawiającego? W związku z tym, iż osady znajdujące się w zbiornikach pochodzą z oczyszczenia ścieków za które Użytkownik oczyszczalni pobrał opłaty w związku z powyższym wnioskujemy aby utylizacja osadów nie stanowiła kosztów dla Wykonawcy. Dodatkowo chcemy zaznaczyć, że to na Zamawiającym ciąży obowiązek precyzyjnego określenia przedmiotu zamówienia zgodnie z Ustawą o zamówieniach publicznych. Dane zawarte w przedmiocie zamówienia nie pozwalają określić ilości, jakości zalegających osadów (kody odpadów) oraz stopień ich uwodnienia.

### **Odpowiedź 1**

Istniejące zbiorniki powinny zostać opróżnione i wyczyszczone przez wykonawcę, przy czym nie zalegające osady z komór biologicznych – mogą zostać przepompowane do nowo wybudowanych komór biologicznych na II ciągu (w trakcie rozruchu technologicznego nowo wybudowanego ciągu). Nie zalegające osady z istniejącej komory KTSO powinny zostać odwodnione przez użytkownika. Na etapie projektu trudno jest przewidzieć ile osadów zalega na dnie istniejących zbiorników, przyjęto że na dnie zostanie warstwa ok. 20cm osadów w każdej istniejącej komorze.

Osady z dna zbiorników oraz z czyszczenia zbiorników, należy przepompować do istniejącej komory KTSO i odwodnić w miarę możliwości na starym układzie odwadniania osadów.

Koszty pompowania osadów oraz koszty reagentów niezbędnych do odwadniania osadów zalegających na dnie zbiorników są po stronie wykonawcy. Użytkownik zapewni obsługę instalacji odwadniania osadów.

### **Pytanie 2**

Mając na uwadze racjonalizację wydatków inwestycji, wnioskujemy o wyrażenie zgody na wykonanie pomostów ze stali ocynkowanej oraz wykonanie krat z tworzyw sztucznych lub stali ocynkowanym oraz innych elementów przypadku braku kontaktu ze ściekami. Rozwiązanie takie jest powszechnie stosowane a jego żywotność jest porównywalna a nawet lepsza od innych elementów oczyszczalni.

### **Odpowiedź 2**

Wyrażamy zgodę, przy czym mocowanie pomostów tj. połączenia śrubowe, kotwy, podkładki, nakrętki powinny być co najmniej z materiału A2.

### **Pytanie 3**

Mając na uwadze tempo wykonywanych robót, zwracamy się z pytaniem czy Zamawiający uzna za równoważne wykonanie powłok zabezpieczających w zbiornikach betonowych z materiałów mineralnych w zamian jak wskazane w projekcie powłoki z żywic polimocznikowych.

Do nałożenia powłok z żywic polimocznikowych niezbędne jest wysuszenie betonu do 6% wilgotności. Uzyskanie takiej wilgotności w szczególności dla zbiorników które będą poddawane renowacji a posiadają wysoką nasiąkliwość betonu, efekt ten będzie trudny do uzyskania w szczególności mając perspektywę czasową dla wykonania robót. Prosimy o przychylenie się do naszej propozycji.

### **Odpowiedź 3**

Wyrażamy zgodę, przy czym wykonawca powinien na etapie budowy przedstawić kartę materiałową oraz uzyskać zgodę inspektora nadzoru inwestorskiego.

## **II. PRZESUNIĘCIE TERMINU SKŁADANIA OFERT**

W związku z udzielonymi odpowiedziami na zapytania do SWZ, Zamawiający na podstawie art. 286 ust. 3 ustawy Pzp przesuwa termin wyznaczony na składanie i otwarcie ofert. Nowy (aktualny) **termin składania ofert to 30.03.2023 r. godz. 11.00, otwarcie 30.03.2023 r. godz. 12.00.**

### III. ZMIANA TREŚCI SPECYFIKACJI WARUNKÓW ZAMÓWIENIA

W związku ze zmianą terminu składania ofert, na podstawie art. 286 ust. 3 Zamawiający modyfikuje zapisy SWZ w następującym zakresie:

1. Rozdział 14 pkt. 14.2. SWZ, było zapisane:  
„Termin składania ofert: 24.03.2023 r. do godz. 11:00”  
Powinno być:  
**„Termin składania ofert: 30.03.2023 r. do godz. 11:00”**
2. Rozdział 14 pkt. 14.3. SWZ, było zapisane:  
„Termin otwarcia ofert: 24.03.2023 r. godz. 12:00”  
Powinno być:  
**„Termin otwarcia ofert: 30.03.2023 r. godz. 12:00”**
3. Rozdział 14 pkt. 14.11. SWZ, było zapisane:  
„Otwarcie ofert nastąpi 24 marca 2023 r. o godzinie 12:00 na Platformie Zakupowej poprzez kliknięcie przycisku „Odszyfruj oferty”, nie później niż następnego dnia po dniu, w którym upłynął termin składania ofert.”  
Powinno być:  
**„Otwarcie ofert nastąpi 30.03.2023 r. o godzinie 12:00 na Platformie Zakupowej poprzez kliknięcie przycisku „Odszyfruj oferty”, nie później niż następnego dnia po dniu, w którym upłynął termin składania ofert.”**
4. Rozdział 15 pkt. 15.1. SWZ, było zapisane:  
„Wykonawca jest związany ofertą do dnia 22.04.2023 r.”  
Powinno być:  
**„Wykonawca jest związany ofertą do dnia 28.04.2023 r.”**

Pozostałe zapisy SWZ pozostają bez zmian.

Przedmiotowe zmiany SWZ są wiążące dla wszystkich wykonawców.

Jednocześnie Zamawiający informuje, że w wyniku dokonanych zmian dokonał zmiany treści ogłoszenia o zamówieniu.

#### Załączniki:

1. Ogłoszenie o zmianie ogłoszenia w BZP.

Wójt Gminy  
/-/ Sybilla Stelmach

.....  
(podpis kierownika zamawiającego  
lub osoby upoważnionej)