

OPIS TECHNICZNY ROBÓT

Przedmiotem robót jest wykonanie remontu dachu wraz z robotami towarzyszącymi w budynku mieszkalno-usługowym przy ul. Krakowskiej 20 w Tarnowskich Górach. Właścicielem budynku jest Gmina Tarnowskie Góry.

Zakres prac obejmuje:

- Prace przygotowawcze (skompletowanie materiałów, sprzętu i urządzeń, zajęcie chodnika, montaż rusztowań itp.);
- Rozbiórka ław kominiarskich;
- Rozbiórka pokrycia dachowego z dachówki karpiówki podwójnie (część dachówki do odzysku);
- Częściowa wymiana łat i kontrłat;
- Usunięcie warstwy spalenizny z elementów drewnianych wraz z impregnacją;
- Częściowa wymiana elementów drewnianych zniszczonych przez pożar;
- Uzupełnienie tynków na kominie i ścianie w miejscu po pożarze;
- Ułożenie ekranu zabezpieczającego z folii;
- Pokrycie dachu dachówką karpiówką podwójną (część dachówki z odzysku) wraz z akcesoriami;
- Wykonanie konstrukcji nośnej oraz montaż wyłazów dachowych;
- Wymiana okienek połaciowych;
- Montaż ław oraz stopni kominiarskich;
- Wymiana obróbek blacharskich;
- Wymiana nasad kominowych oraz rur wywiewnych;
- Wymiana rynien dachowych oraz rur spustowych lukarn;
- Przełożenie nasad kominowych;
- Dostawa i montaż drabin stalowych;
- Wymiana instalacji elektrycznej na strychu;
- Montaż rur kanalizacyjnych na strychu wraz z odpowietrzeniem instalacji;
- Wymiana drzwi wejściowych na strych;
- Wymiana czyszczaków od strony podwórka;
- Likwidacja okienek piwnicznych wraz z wykonaniem wentylacji;
- Wywóz i utylizacja gruzu.