

Inowrocław, 19 lipca 2023 r.

Powiat Inowrocławski
reprezentowany przez
Zarząd Powiatu Inowrocławskiego
ul. Mątewska 17
88-100 Inowrocław
Znak sprawy: OR.IV.272.1.9.2022

**Do Wykonawców
ubiegających się o udzielenie
zamówienia publicznego**

Wyjaśnienie i zmiana treści Specyfikacji Warunków Zamówienia (SWZ)

Dotyczy: postępowania prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego pn. Udzielenie kredytu bankowego długoterminowego dla Powiatu Inowrocławskiego w wysokości 7 000 000,00 zł, na okres dziesięciu lat, na pokrycie deficytu budżetu Powiatu Inowrocławskiego.

Uprzejmie informujemy, że w dniach 14 i 17 lipca 2023 r. do Zamawiającego wpłynęły pytania dotyczące treści Specyfikacji Warunków Zamówienia. W związku z powyższym, zgodnie z art. 135 ust. 2 ustawy Prawo zamówień publicznych, Zamawiający udziela wyjaśnień:

Pytanie 1:

„Czy wyrażacie Państwo zgodę na uzgodnienie z wybranym wykonawcą zapisów awaryjnych do umowy kredytu – na wypadek zaprzestania publikowania stawki bazowej, co z dużym prawdopodobieństwem nastąpi w 2025 r. w odniesieniu do stawki WIBOR i umieszczenie tych zapisów w umowie? Postanowienia klauzuli awaryjnej określają sposób ustalenia alternatywnej stawki bazowej, która zastąpi WIBOR lub określają wprost alternatywną stawkę bazową i jednocześnie zapewniają dalszą wykonalność umowy kredytu opartego o formułę zmiennego oprocentowania. Ustalenie alternatywnej stawki bazowej nie będzie wymagało aneksowania umowy.”.

Odpowiedź:

Zamawiający wprowadza do zał. nr 1 do SWZ pkt 17 o treści:

„Wszystkie zmiany warunków umowy dotyczące określenia sposobu postępowania w przypadku braku notowań stawki referencyjnej WIBOR, np. z uwagi na zaprzestanie jej publikacji, wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.”.

Pytanie 2:

„Biorąc pod uwagę stopień realizacji dochodów ze sprzedaży majątku w 1Q2023 w stosunku do planu na rok 2023 r. prosimy o informację o stopniu realizacji zaplanowanej na rok bieżący sprzedaży majątku komunalnego (kwota uzyskana na 30.06.2023 r.), kwota zawartych wzmów oczekujących na realizację, łączna wartość majątku oczekującego na rozstrzygnięcia dot. sprzedaży.”.

Odpowiedź:

Zamawiający przekazuje wymagane informacje:

- a) informacja o stopniu realizacji zaplanowanej na rok bieżący sprzedaży majątku komunalnego:
 - plan: 474 949,00 zł,
 - wykonanie: 631,00 zł (na 31.05.2023 r.),
- b) kwota zawartych wzmów oczekujących na realizację - 0,00 zł,
- c) wartość majątku oczekującego na rozstrzygnięcia dot. sprzedaży:
 - nieruchomość gruntowa - wyceniona na wartość 158 900,00 zł,

- nieruchomość gruntowa planowana do sprzedaży - 280 000,00 zł (jeszcze nie wyceniona, wycena w sierpniu br.),
- nieruchomość zabudowana - wyceniona na wartość 3 889 000,00 zł.

Pytanie 3:

„Prosimy o informację czy dopuszczają Państwo następujące postanowienie w umowie kredytu: „Wysokość i termin spłaty kredytu/raty kredytu mogą być, w szczególnie uzasadnionym przypadku, zmienione, w drodze aneksu do umowy, na pisemny wniosek kredytobiorcy złożony wraz z odpowiednim uzasadnieniem na 15 dni przed terminem płatności raty kapitałowej. Oznaczony czas przesunięcia raty kapitałowej nie może wykroczać poza okres 1 roku kalendarzowego w poszczególnych latach kredytowania. Rata kapitałowa, której termin spłaty został przesunięty, wchodzi w skład niespłaconej części kapitału i jest oprocentowana na zasadach określonych w umowie kredytu.” Jeśli nie, to prosimy o propozycję zapisu.”

Odpowiedź:

Zamawiający dopuszcza zaproponowane postanowienie.

Pytanie 4:

„Prosimy o wskazanie kwoty środków na uzupełnienie subwencji ogólnej (i innych wyrównań z tytułu uszczuplenia dochodów podatkowych) otrzymanych w 2021 oraz 2022 r. i w planie na koniec roku bieżącego, z podaniem sposobu jej ujęcia w sprawozdaniach.”

Odpowiedź:

2021 r.:

Środki na uzupełnienie subwencji ogólnej otrzymane w 2021 r.: kwota 4 726 129,00 zł, sposób ujęcia w sprawozdaniach:

Rb-27S Dochody 75802 §2760

Ww. kwota została przeznaczona na zmniejszenie deficytu, zmniejszono przychody § 950 - wolne środki przeznaczone na pokrycie deficytu.

2022 r.:

Środki na uzupełnienie subwencji ogólnej otrzymane w 2022 r.: kwota 968 397,00 zł, sposób ujęcia w sprawozdaniach:

Rb-27S Dochody 75802 §2760

Ww. kwota została przeznaczona na zwiększenie planowanych wydatków:

- Starostwa Powiatowego w Inowrocławiu - kwota 928 397,00 zł
- Zespołu Szkół w Kruszwicy - kwota 15 000,00 zł,
- III Liceum Ogólnokształcącego w Inowrocławiu - kwota 15 000,00 zł,
- Powiatowego Centrum Usług Oświatowych w Inowrocławiu - kwota 10 000,00 zł.

2023 r.:

Środki na uzupełnienie subwencji ogólnej otrzymane w 2023 r.: 0,00 zł.

Pytanie 5:

„Prosimy o podanie kwot przeznaczanych na wsparcie Szpitala w latach 2020-2023 (jeśli możliwe z rozbiorem na dofinansowanie do działalności bieżącej i odrębnie do działalności inwestycyjnej).”

Odpowiedź:

2020 r.	Plan	Wykonanie
Działalność bieżąca	280 000,00	280 000,00
Działalność inwestycyjna	2 143 457,86	2 143 457,86
2021 r.	Plan	Wykonanie
Działalność bieżąca	0,00	0,00
Działalność inwestycyjna	1 000 000,00	1 000 000,00
2022 r.	Plan	Wykonanie
Działalność bieżąca	0,00	0,00
Działalność inwestycyjna	2 300 000,00	2 300 000,00
2023 r.	Plan	Wykonanie
Działalność bieżąca	0,00	0,00
Działalność inwestycyjna	297 000,00	297 000,00

Pytanie 6:

„Prosimy o Państwa stanowisko co do szybko pogarszającej się sytuacji Szpitala w Inowrocławiu, podejmowanych przez Państwa działaniach oraz planach (i założeniach, jeśli są już dostępne) przeprowadzenia procesu restrukturyzacji tego podmiotu.”.

Odpowiedź:

W dniach 18.01.-17.04.2023 r. podmiot zewnętrzny przeprowadził audyt działalności szpitala w Inowrocławiu wraz z opracowaniem programu naprawczego dla tego podmiotu. Z wynikami audytu wykonawca zapoznał Zarząd Powiatu Inowrocławskiego w dniu 26.04.2023 r. Zarząd Powiatu Inowrocławskiego zobowiązał dyrektora szpitala, aby przy sporządzaniu programu naprawczego na 2023 r. wziął pod uwagę rekomendacje zawarte w raporcie z postępowania audytowego. 15.06.2023 r. Zarząd Powiatu Inowrocławskiego przyjął informację dyrektora szpitala w Inowrocławiu w sprawie wstępnych propozycji działań restrukturyzacyjno-naprawczych. Z wynikami audytu wykonawca zapozna Radę Powiatu Inowrocławskiego (organ tworzący szpital w Inowrocławiu) w dniu 28.07.2023 r.

Pytanie 7:

„Ostatnia zmiana do WPF udostępniona na BIP to zmiana z dnia 22/06/2023 Prosimy o udostępnienie ostatniej zmiany do WPF, jeśli miała miejsce po tej dacie.”.

Odpowiedź:

Ostatnia zmiana WPF to zmiana z dnia 22/06/2023. Kolejna zmiana WPF zostanie przedstawiona na posiedzeniu Rady Powiatu w dniu 28.07.2023 r.

Pytanie 8:

„Czy w dokumentach strategicznych i planistycznych uwzględniliście Państwo działania na rzecz adaptacji do zmian klimatu w perspektywie co najmniej do 2030 roku, obejmujące:

- | | |
|------------------------------------|-------------------------------|
| - ochronę przed suszą | TAK / NIE/ NIE DOTYCZY |
| - przeciwdziałanie skutkom upałów | TAK / NIE/ NIE DOTYCZY |
| - ochronę przed powodzią | TAK / NIE/ NIE DOTYCZY |
| - ochronę przed podtopieniami | TAK / NIE/ NIE DOTYCZY |
| - przeciwdziałanie niedoborom wody | TAK / NIE/ NIE DOTYCZY |

Czy w dokumentach strategicznych i planistycznych uwzględniliście Państwo kierunki rozwoju w zakresie łagodzenia zmian klimatu w perspektywie co najmniej do 2030 roku, obejmujące:

- | | |
|---|-------------------------------|
| - instalacje OZE | TAK / NIE/ NIE DOTYCZY |
| - wymiany źródeł ciepła na ekologiczne | TAK / NIE/ NIE DOTYCZY |
| - termomodernizacje budynków | TAK / NIE/ NIE DOTYCZY |
| - poprawę efektywności wykorzystania energii | TAK / NIE/ NIE DOTYCZY |
| - ochronę powietrza np. uchwały antysmogowe, monitoring zanieczyszczenia powietrza, strefy ograniczonego transportu | TAK / NIE/ NIE DOTYCZY |
| - zalesianie i renaturyzacja, odbetonowanie, zielone rewitalizacje, błękitno-zielona infrastruktura | TAK / NIE/ NIE DOTYCZY |
| - odzysk energii i ciepła z instalacji spalania i unieszkodliwiania odpadów i ścieków | TAK / NIE/ NIE DOTYCZY |
| - kampanie informacyjne dotyczące łagodzenia zmian klimatu | TAK / NIE/ NIE DOTYCZY |

Czy w dokumentach strategicznych uwzględniliście Państwo działania na rzecz niwelowania ryzyk społecznych, obejmujące:

- | | |
|---|-------------------------------|
| - działania na rzecz równego traktowania i przeciwdziałania dyskryminacji kobiet i mężczyzn (również wewnątrz organizacji własnej) | TAK / NIE/ NIE DOTYCZY |
| - działania na rzecz równego traktowania i przeciwdziałania dyskryminacji społeczności mniejszościowych (np. mniejszości narodowe i etniczne, religijne, społeczności migranckie, LGBT, itp.) | TAK / NIE/ NIE DOTYCZY |
| - działania z zakresu poprawy dostępności usług i miejsc publicznych dla osób z niepełnosprawnościami (w tym także | TAK / NIE/ NIE DOTYCZY |

dostępności cyfrowej)

- włączanie grup marginalizowanych
- wyrównywanie nierówności społecznych

TAK / NIE/ NIE DOTYCZY

TAK / NIE/ NIE DOTYCZY"

Odpowiedź:

Czy w dokumentach strategicznych i planistycznych uwzględniliście Państwo działania na rzecz adaptacji do zmian klimatu w perspektywie co najmniej do 2030 roku, obejmujące:

- ochronę przed suszą
- przeciwdziałanie skutkom upałów
- ochronę przed powodzią
- ochronę przed podtopieniami
- przeciwdziałanie niedoborom wody

TAK / NIE/ NIE DOTYCZY

TAK / NIE/ NIE DOTYCZY

TAK / NIE/ NIE DOTYCZY

TAK / NIE/ NIE DOTYCZY

TAK / NIE/ NIE DOTYCZY

Czy w dokumentach strategicznych i planistycznych uwzględniliście Państwo kierunki rozwoju w zakresie łagodzenia zmian klimatu w perspektywie co najmniej do 2030 roku, obejmujące:

- instalacje OZE
- wymiany źródeł ciepła na ekologiczne
- termomodernizacje budynków
- poprawę efektywności wykorzystania energii
- ochronę powietrza np. uchwały antysmogowe, monitoring zanieczyszczenia powietrza, strefy ograniczonego transportu
- zalesianie i renaturyzacja, odbetonowanie, zielone rewitalizacje, błękitno-zielona infrastruktura
- odzysk energii i ciepła z instalacji spalania i unieszkodliwiania odpadów i ścieków
- kampanie informacyjne dotyczące łagodzenia zmian klimatu

TAK / NIE/ NIE DOTYCZY

TAK / NIE/ NIE DOTYCZY

TAK / NIE/ NIE DOTYCZY

TAK / NIE/ NIE DOTYCZY

TAK / NIE/ NIE DOTYCZY

TAK / NIE/ NIE DOTYCZY

TAK / NIE/ NIE DOTYCZY

TAK / NIE/ NIE DOTYCZY

TAK / NIE/ NIE DOTYCZY

TAK / NIE/ NIE DOTYCZY

Czy w dokumentach strategicznych uwzględniliście Państwo działania na rzecz niwelowania ryzyk społecznych, obejmujące:

- działania na rzecz równego traktowania i przeciwdziałania dyskryminacji kobiet i mężczyzn (również wewnątrz organizacji własnej)
- działania na rzecz równego traktowania i przeciwdziałania dyskryminacji społeczności mniejszościowych (np. mniejszości narodowe i etniczne, religijne, społeczności migranckie, LGBT, itp.)
- działania z zakresu poprawy dostępności usług i miejsc publicznych dla osób z niepełnosprawnościami (w tym także dostępności cyfrowej)
- włączanie grup marginalizowanych
- wyrównywanie nierówności społecznych

TAK / NIE/ NIE DOTYCZY

TAK / NIE/ NIE DOTYCZY

TAK / NIE/ NIE DOTYCZY

TAK / NIE/ NIE DOTYCZY

TAK / NIE/ NIE DOTYCZY

TAK / NIE/ NIE DOTYCZY

TAK / NIE/ NIE DOTYCZY

TAK / NIE/ NIE DOTYCZY

TAK / NIE/ NIE DOTYCZY

TAK / NIE/ NIE DOTYCZY

TAK / NIE/ NIE DOTYCZY

TAK / NIE/ NIE DOTYCZY

Pytanie 9:

„Czy Zamawiający posiada wieloletnie zobowiązania (inne niż wykazywane w kwocie długu), które wynikają z:

a) umów wsparcia udzielonych innym podmiotom, w tym zależnym od Powiatu, realizującym zadania z zakresu zadań własnych Powiatu lub umów powierzenia, rekompensat zawartych z tymi podmiotami (jeżeli tak, prosimy o wskazanie kwoty planowanych kwot wsparcia, powierzenia, rekompensaty przypadających do zapłaty w okresie prognozy);

b) planu wniesienia dopłat do kapitału (funduszu) zakładowego innych podmiotów, w tym zależnych od Powiatu, a także oświadczenia i zobowiązania do wniesienia takich dopłat (jeżeli tak, prosimy o wskazanie kwoty planowanych dopłat do wniesienia do końca okresu objętego planem);

c) umowy o partnerstwie publiczno-prywatnym (jeżeli tak, prosimy o wskazanie kwoty pozostającej do zapłaty w okresie prognozy);

- d) umowy o poprawę efektywności energetycznej (jeżeli tak, prosimy o wskazanie kwoty pozostającej do zapłaty w okresie prognozy);
- e) umowy poręczenia lub gwarancji, jeśli nie zostały ujęte w wieloletniej prognozie finansowej, w części tabelarycznej (jeżeli tak, prosimy o wskazanie ich kwoty);
- f) innych wieloletnich zobowiązań, które nie zostały wymienione wyżej oraz nie zostały ujęte w kwocie długu w wieloletniej prognozie finansowej (w kolumnach 6, 10.2 — 10.5) lub w sprawozdaniu budżetowym (Rb-Z część A i B). Jeżeli tak, prosimy o wskazanie ich kwoty.”.

Odpowiedź:

Zamawiający nie posiada wieloletnich zobowiązań (innych niż wykazywane w kwocie długu), które wynikają z:

- a) umów wsparcia udzielonych innym podmiotom, w tym zależnym od Powiatu, realizującym zadania z zakresu zadań własnych Powiatu lub umów powierzenia, rekompensat zawartych z tymi podmiotami,
- b) planu wniesienia dopłat do kapitału (funduszu) zakładowego innych podmiotów, w tym zależnych od Powiatu, a także oświadczenia i zobowiązania do wniesienia takich,
- c) umów o partnerstwie publiczno-prywatnym,
- d) umów o poprawę efektywności energetycznej,
- e) umów poręczenia lub gwarancji,
- f) innych wieloletnich zobowiązań, które nie zostały wymienione wyżej oraz nie zostały ujęte w kwocie długu w wieloletniej prognozie finansowej (w kolumnach 6, 10.2 — 10.5) lub w sprawozdaniu budżetowym (Rb-Z część A i B).

Pytanie 10:

„Prosimy o potwierdzenie, że aktualnie nie toczy się przeciwko Zamawiającemu postępowanie egzekucyjne w kwocie wyższej niż 0,1% dochodów za ostatni rok budżetowy ani w kwocie wyższej niż 100 000 zł.”.

Odpowiedź:

Zamawiający potwierdza, że aktualnie nie toczy się przeciwko niemu postępowanie egzekucyjne w kwocie wyższej niż 0,1% dochodów za ostatni rok budżetowy ani w kwocie wyższej niż 100 000 zł.

Pytanie 11:

„Prosimy o dopuszczenie możliwości wprowadzenia do umowy kredytowej klauzuli określającej sposób postępowania w przypadku braku notowań stawki referencyjnej WIBOR, np. z uwagi na zaprzestanie jej publikacji (treść klauzuli zostanie uzgodniona przez strony po rozstrzygnięciu postępowania).”.

Odpowiedź:

Zamawiający wprowadza do zał. nr 1 do SWZ pkt 17 o treści:

„Wszystkie zmiany warunków umowy dotyczące określenia sposobu postępowania w przypadku braku notowań stawki referencyjnej WIBOR, np. z uwagi na zaprzestanie jej publikacji, wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.”.

Pytanie 12:

„Prosimy o udostępnienie opinii RIO w sprawie możliwości sfinansowania deficytu przewidzianego w pierwotnej uchwale budżetowej.”.

Odpowiedź:

Zamawiający udostępnia dokument pod linkiem:

Strona: bip.powiat.inowroclawski.pl, Finanse, Budżet, 2023, Uchwała RIO nr 15.Dpr.2022

Pytanie 13:

„Prosimy o udostępnienie opinii RIO o prawidłowości planowanej kwoty długu.”.

Odpowiedź:

Zamawiający udostępnia dokument pod linkiem:

Strona: bip.powiat.inowroclawski.pl, Finanse, Budżet, 2023, Uchwała RIO nr 7.Kd.2023

Na podstawie art. 137 ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych Zamawiający zmienia treść SWZ w następujący sposób:

1) w pkt 2 Rozdziału XXV SWZ dodany zostaje ppkt 4 o treści:

„4) braku notowań stawki referencyjnej WIBOR, np. z uwagi na zaprzestanie jej publikacji.”;

2) w załączniku nr 1 do SWZ dodany zostaje pkt 17 o treści:

„17. Wszystkie zmiany warunków umowy dotyczące określenia sposobu postępowania w przypadku braku notowań stawki referencyjnej WIBOR, np. z uwagi na zaprzestanie jej publikacji, będą wymagały formy pisemnej pod rygorem nieważności.”;

3) w załączniku nr 1 do SWZ dodany zostaje pkt 18 o treści:

„18. „Wysokość i termin spłaty kredytu/raty kredytu mogą być, w szczególnie uzasadnionym przypadku, zmienione, w drodze aneksu do umowy, na pisemny wniosek kredytobiorcy złożony wraz z odpowiednim uzasadnieniem na 15 dni przed terminem płatności raty kapitałowej. Oznaczony czas przesunięcia raty kapitałowej nie może wykroczać poza okres 1 roku kalendarzowego w poszczególnych latach kredytowania. Rata kapitałowa, której termin spłaty został przesunięty, wchodzi w skład niespłaconej części kapitału i jest oprocentowana na zasadach określonych w umowie kredytu.”.

Zamawiający udostępnia na stronie prowadzonego postępowania zmieniony załącznik nr 1 do SWZ pod nazwą „zał. nr 1 - Opis przedmiotu zamówienia i propozycje postanowień do umowy ZMIANA”.

W związku z powyższym, na podstawie art. 137 ust. 6 ustawy Prawo zamówień publicznych, Zamawiający przedłuża termin składania i otwarcia ofert oraz dokonuje zmiany terminu związania ofertą:

1. W Rozdziale XVI SWZ pkt 1. otrzymuje nowe brzmienie:

„1. Wykonawca pozostaje związany ofertą przez okres 90 dni, tj. do dnia 8 listopada 2023 r.”

2. W Rozdziale XVIII SWZ pkt 1. otrzymuje nowe brzmienie:

„1. Ofertę wraz z wymaganymi dokumentami należy umieścić na Platformie Zamawiającego pod adresem: <https://platformazakupowa.pl/pn/inowroclaw.powiat/proceedings> do dnia 11 sierpnia 2023 r. do godziny 10:00.”

3. W Rozdziale XIX SWZ pkt 1. otrzymuje nowe brzmienie:

„1. Otwarcie ofert nastąpi w dniu 11 sierpnia 2023 r. o godz. 10:15 poprzez odszyfrowanie ofert wczytanych na Platformie.”

Zamawiający dokonuje zmiany ogłoszenia o zamówieniu w tym zakresie.

Pozostałe zapisy pozostają bez zmian.

WICESTAROSTA

Tadeusz Majewski

Wicestarosta

CZŁONEK ZARZĄDU

Włodzisław Figas

Członek Zarządu

Sporządził: Dawid Adamczyk

Sprawdziła: *[signature]*