

Przedmiar robót

Prace remontowo-adaptacyjne w wybranych pomieszczeniach w budynku MUP na potrzeby Delegatury Ośrodka MCDN w Oświęcimiu

Budowa: **Pomieszczenia o łącznej pow. 377m² - z wyłączeniem pom. na poziomie -1 (nie wymagają remontu)**

Lokalizacja: **Oświęcim ul. M. Kolbego 8**

Inwestor: **Małopolskie Centrum Doskonalenia Nauczycieli**

Jednostka opracowująca kosztorys: **Kraków ul. Lubelska 23**

Wartość kosztorysu: **zł**

Data opracowania:
2022-09-21

Autor opracowania:
Piotr Błachut

.....

Przedmiar robót

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Norma	Ilość	Cena jedn.	Wartość	
	Kosztorys	Prace remontowo-adaptacyjne w wybranych pomieszczeniach w budynku MUP na potrzeby Delegatury Ośrodka MCDN w Oświęcimiu						
1	Element	Prace przygotowawcze zabezpieczeniowe						
1.1	Kalkulacja indywidualna	Analogia: Oklejenie folią PCV opraw świetłówkowych oraz głośników DSO czujek etc.	kpl		60			
					Razem	R	M	S
1.2	KNRW 403/1135/1	Analogia: Demontaż ramek wyłączników, gniazd	kpl		45			
		Robocizna razem	r-g	0,221	9,94500			
					Razem	R	M	S
1.3	Kalkulacja indywidualna	Zabezpieczenie/oklejenie okien folią budowlaną	kpl		16			
					Razem	R	M	S
1.4	KNR 402/521/2	Demontaż grzejników stalowych płytowych	kpl		16			
		Robocizna razem	r-g	0,5	8,00000			
		Nakłady pomocnicze						
		Materiały inne (Robocizna)	%	10				
					Razem	R	M	S
		Podsumowanie elementu			Razem	R	M	S
2	Element	Malowanie ścian i sufitów						
2.1	KNNRW 3/1208/1	Mycie ścian z kurzu i drobnych zanieczyszczeń, woda	m2		703			
		Wyliczenie ilości robót:						
	1.10	Ściany (kolor)			49,276400			
	1.09	Ściany			43,552800			
	1.08	Ściany (kolor)			43,483000			
	1.07	Ściany (kolor)			43,622600			
	1.06	Ściany (kolor)			50,393200			
	1.05	Ściany (kolor)			50,463000			
	1.01	Ściany			82,386400			
	1.02	Ściany			113,299600			
	2.01	Ściany			152,654800			
	1,31 KORYTARZ				65,220000			
					28,020000			
					-19,800000			
					RAZEM:	703		
		Robocizna razem	r-g	0,1	70,30000			
		Materiały						
		Woda	m3	0,02	14,06000			
		Nakłady pomocnicze						
		Materiały inne (Materiały)	%	2				
					Razem	R	M	S

Prace remontowo-adaptacyjne w wybranych pomieszczeniach w budynku MUP na potrzeby Delegatury Ośrodka MCDN w Oświęcimiu

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Norma	Ilość	Cena jedn.	Wartość
2.2	KNNRW 3/1208/1	Mycie sufitów z kurzu i drobnych zanieczyszczeń, woda R = 1,250 M = 1,000 S = 1,000	m2		377		
	Wyliczenie ilości robót:						
	1.10						
	Sufit	2,92*4,76			13,899200		
	1.09						
	Sufit	3,77*3,09			11,649300		
	1.08						
	Sufit	3,76*3,09			11,618400		
	1.07						
	Sufit	3,74*3,13			11,706200		
	1.06						
	Sufit	4,75*3,09			14,677500		
	1.05						
	Sufit	4,76*3,09			14,708400		
	1.01						
	Sufit	(4,21*8,82)-(0,9*1,4)			35,872200		
	1.02						
	Sufit	4,77*13,15			62,725500		
	2.01						
	Sufit	(19*6,46)-(1,3*1+0,4*0,4*4)			120,800000		
	1,31 KORYTARZ						
	Sufit	2,04*13,07+3,47*8,74+3,45*2,44			65,408600		
	WC (M+D)	5,4+8,6			14,000000		
		RAZEM:			377		
	Robocizna razem		r-g	0,1	47,12500		
	Materiały						
	Woda		m3	0,02	7,54000		
	Nakłady pomocnicze						
	Materiały inne (Materiały)		%	2			
					Razem	R	M S
2.3	KNR 17/2608/3	Przygotowanie podłoża pod malowanie, gruntowanie preparatem wzmacniającym CT17 1-krotnie	m2		1 080		
	Wyliczenie ilości robót:						
	Mycie ścian (usuwanie wykwitów: cementowych, wapiennych, zabrudzeń), woda; Mycie sufitów (usuwanie wykwitów: cementowych, wapiennych, zabrudzeń), woda	703+377					
					1 080,000000		
					RAZEM:	1 080	
	Robocizna razem		r-g	0,0662	71,49600		
	Materiały						
	Środek impregacyjny-wzmacniający do podłoża - Głęboko penetrujący grunt "bezzropuszczalnikowy" "Ceresit-CT-17"		dm3	0,2	216,00000		
	Nakłady pomocnicze						
	Materiały inne (Materiały)		%	1,5			
	Sprzęt						
	Środek transportowy (1)		m-g	0,0001	0,10800		
					Razem	R	M S
2.4	KNR 401/1204/2	Malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków, 2-krotne, ściany wewnętrzne	m2		703		
	Robocizna razem		r-g	0,119	83,65700		
	Materiały						
	Farba emulsyjna nawierzchniowa		dm3	0,286	201,05800		
	Nakłady pomocnicze						
	Materiały inne (Materiały)		%	2			
					Razem	R	M S
2.5	KNR 401/1204/1	Malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków, 2-krotne, sufity wewnętrzne	m2		377		
	Robocizna razem		r-g	0,119	44,86300		
	Materiały						
	Farba emulsyjna nawierzchniowa		dm3	0,298	112,34600		
	Nakłady pomocnicze						
	Materiały inne (Materiały)		%	2			
					Razem	R	M S

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Norma	Ilość	Cena jedn.	Wartość
2.6	KNR 401/1204/5	Malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków, 1-krotne, ściany	m2		703		
		Robocizna razem	r-g	0,064	44,99200		
		Materiały					
		Farba emulsyjna nawierzchniowa	dm3	0,154	108,26200		
		Nakłady pomocnicze					
		Materiały inne (Materiały)	%	2			
					Razem	R	M
							S
2.7	KNR 401/1204/5	Malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków, 1-krotne, sufity	m2		377		
		Robocizna razem	r-g	0,064	24,12800		
		Materiały					
		Farba emulsyjna nawierzchniowa	dm3	0,154	58,05800		
		Nakłady pomocnicze					
		Materiały inne (Materiały)	%	2			
					Razem	R	M
							S
2.8	KNR 401/1204/5	Malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków, 1-krotne, ściany (likwidacja koloru) Krotność=2	m2		237		
		Wyliczenie ilości robót:					
		49,27+43,48+43,62+50,39+50,46			237,220000		
				RAZEM:	237		
		Robocizna razem	r-g	0,064	30,33600		
		Materiały					
		Farba emulsyjna nawierzchniowa	dm3	0,154	72,99600		
		Nakłady pomocnicze					
		Materiały inne (Materiały)	%	2			
					Razem	R	M
							S
		Podsumowanie elementu			Razem	R	M
							S
3	Element	Ścianka działowa w pom nr 1.02					
3.1	KNR 202/2003/4	Ścianki działowe GR z płyt gipsowo-kartonowych na rusztach metalowych, ruszt pojedynczy, pokrycie 2-stronne, 2-warstwowo, 100-02	m2		16		
		Wyliczenie ilości robót:					
		3,44*4,77			16,408800		
				RAZEM:	16		
		Robocizna razem	r-g	3,2355	51,76800		
		Materiały					
		Filc bitumizowany z wełny mineralnej grubości 5-mm	m2	0,0956	1,52960		
		Gips budowlany szpachlowy	kg	2,82	45,12000		
		Kołki stalowe do wstrzeliwania z nabojami i osłoną	szt	4,06	64,96000		
		Kształtownik stalowy profil C-100x50x0.6 do płyt gipsowo-kartonowych	kg	2,664	42,62400		
		Kształtownik stalowy profil U-100x40x0.6 do płyt gipsowo-kartonowych	kg	0,808	12,92800		
		Płyta gipsowo-kartonowa grubości 12.5-mm	m2	4,12	65,92000		
		Taśma papierowa perforowana szer. 50-mm grubości 0.2-mm	m	3,626	58,01600		
		Wkręty do płyt gipsowych	kg	0,1132	1,81120		
		Woda	m3	0,00183	0,02928		
		Nakłady pomocnicze					
		Materiały inne (Materiały)	%	1,5			
		Sprzęt					
		Środek transportowy (1)	m-g	0,0523	0,83680		
		Wyciąg	m-g	0,07	1,12000		
					Razem	R	M
							S
		Podsumowanie elementu			Razem	R	M
							S
4	Element	Demontaż i ponowny montaż paneli akustycznych ściennych					
4.1	Kalkulacja indywidualna	Demontaż i ponowny montaż paneli akustycznych ściennych	m2		4,77		
					Razem	R	M
							S
		Podsumowanie elementu			Razem	R	M
							S
5	Element	Podłogi - czyszczenie i konserwacja					
5.1	Kalkulacja indywidualna	Likwidacja otworów po mocowaniu siedzisk: rozwiercenie plastikowych dybli, wypełnienie otworów na głębokość 3/4 pianą poliuretanową, wypełnienie 1/4 głębokości otworów fugą w kolorze płytek (w korytarzu) silikonem (w salach)	szt		586,000		
		Wyliczenie ilości robót:					
		9*2*31			558,000000		
		14*2			28,000000		
				RAZEM:	586,000		
					Razem	R	M
							S

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Norma	Ilość	Cena jedn.	Wartość
5.2		Czyszczenie wykładziny PCV floterką + lakierowanie wykładziny PCV TARKETT OPTIMA lakierem bezbarwnym np. Super PU Siegel frmy Dr. Schutz lub równoważny	m2		297,600		
	Wyliczenie ilości robót:				297,600000		
		377-65,4-14			297,600000		
				RAZEM:	297,600		
					Razem	R	M
					Razem	R	M
							S
6	Element	Żaluzje okienne pionowe					
6.1	Kalkulacja indywidualna	Żaluzja pionowa materiał ITAKA wraz z montażem	szt		16		
					Razem	R	M
							S
					Razem	R	M
							S
7	Element	Instalacje elektryczne drobne przeróbki w pom. socjal.					
7.1	KNNR 5/1207/1	Wykucie bruzd dla przewodów wtynkowych i rur o średnicy do 47mm, bruzdy dla przewodów wtynkowych, w cegle	m		12		
		Robocizna razem	r-g	0,0798	0,95760		
					Razem	R	M
							S
7.2	KNNR 5/206/4	Przewody kabelkowe układane n.t., na podłożu innym niż betonowe, przekrój do 7,5mm ² - YDY 3x1,5 mm ²	m		12		
		Robocizna razem	r-g	0,35	4,20000		
		Materiały					
		Przewód YDY-450/750V 3x1,5mm ²	m	1,04	12,48000		
		Kołki rozporowe plastikowe	szt	2,7	32,40000		
		Uchwyt izolacyjny do mocowania przewodów	szt	2,7	32,40000		
		Nakłady pomocnicze					
		Materiały inne (Materiały)	%	2,5			
					Razem	R	M
							S
7.3	KNKRB 5 0902-05	Zaprawienie i tynkowanie bruzd tynkowanie pasów tynku o szer. do 10 cm	m		12		
		Robocizna razem	r-g	0,44	5,28000		
		Materiały					
		Cement portlandzki zwykły "25" bez dodatków	t	0,0016	0,01920		
		Piasek do zapraw	m3	0,008	0,09600		
		Wapno gaszone (ciasto wapienne)	m3	0,0014	0,01680		
		Nakłady pomocnicze					
		Materiały inne (Materiały)	%	4			
					Razem	R	M
							S
7.4	Kalkulacja indywidualna	Wykonanie dodatkowych gniazd elektrycznych 5szt (w pom. socjal) oraz rozdzielanie wyłączników światła z jednego na dwa	kpl		1		
					Razem	R	M
							S
7.5	KNNR 5/308/1	Analogia: montaż ramek wyłączników, gniazd (z demontażu)	szt		45		
		Robocizna razem	r-g	0,179	8,05500		
					Razem	R	M
							S
					Razem	R	M
							S
8	Element	Prace porządkowe					
8.1	KNNR 4/418/3	Ponowny montaż Grzejników	szt		16		
		Robocizna razem	r-g	1,32	21,12000		
		Nakłady pomocnicze					
		Materiały inne (Materiały)	%	1			
					Razem	R	M
							S
8.2	KNR 1323/1001/4	Mycie okien	m2		87		
	Wyliczenie ilości robót:				87,360000		
		1,4*1,95*2*16			87,360000		
				RAZEM:	87		
		Robocizna razem	r-g	0,2583	22,47210		
		Nakłady pomocnicze					
		Materiały inne (Robocizna)	%	2			
					Razem	R	M
							S
					Razem	R	M
							S
					Razem	R	M
							S

Zestawienie robocizny

Lp.	Nazwa zawodu	Jm	Ilość	Cena	Wartość
8.	Robocizna razem	r-g	548,6947		
Razem (z dokładnością do zaokrągleń)			548,6947		

Zestawienie materiałów

Lp.	Nazwa materiału	Jm	Ilość	Cena	Wartość
1.	Cement portlandzki zwykły "25" bez dodatków	t	0,0192		
2.	Farba emulsyjna nawierzchniowa	dm3	552,72		
3.	Filc bitumizowany z wełny mineralnej grubości 5 mm	m2	1,5296		
4.	Gips budowlany szpachlowy	kg	45,12		
5.	Kołki rozporowe plastikowe	szt	32,4		
6.	Kołki stalowe do wstrzeliwania z nabojami i osłoną	szt	64,96		
7.	Kształtownik stalowy profil C-100x50x0.6 do płyt gipsowo-kartonowych	kg	42,624		
8.	Kształtownik stalowy profil U-100x40x0.6 do płyt gipsowo-kartonowych	kg	12,928		
9.	Piasek do zapraw	m3	0,096		
10.	Płyta gipsowo-kartonowa grubości 12,5 mm	m2	65,92		
11.	Przewód YDY-450/750V 3x1,5mm2	m	12,48		
12.	Środek impregnacynno-wzmacniający do podłoża - Głęboko penetrujący grunt "bezzropuszczalnikowy" "Ceresit CT-17"	dm3	216		
13.	Taśma papierowa perforowana szer. 50 mm grubości 0,2 mm	m	58,016		
14.	Uchwyt izolacyjny do mocowania przewodów	szt	32,4		
15.	Wapno gaszone (ciasto wapienne)	m3	0,0168		
16.	Wkręty do płyt gipsowych	kg	1,8112		
17.	Woda	m3	21,62928		
Razem (z dokładnością do zaokrągleń)					

Zestawienie sprzętu

Lp.	Nazwa sprzętu	Jm	Ilość	Cena	Wartość
1.	Środek transportowy (1)	m-g	0,9448		
2.	Wyciąg	m-g	1,12		
Razem m-g (z dokładnością do zaokrągleń)			2,0648		

Tabela elementów scalonych

Nr	Nazwa	Wartość z narzutami
	Prace remontowo-adaptacyjne w wybranych pomieszczeniach w budynku MUP na potrzeby Delegatury Ośrodka MCDN w Oświęcimiu	
1	Prace przygotowawcze zabezpieczeniowe	
2	Malowanie ścian i sufitów	
3	Ścianka działowa w pom nr 1.02	
4	Demontaż i ponowny montaż paneli akustycznych ściennych	
5	Podłogi - czyszczenie i konserwacja	
6	Żaluzje okienne pionowe	
7	Instalacje elektryczne drobne przeróbki w pom. socjal.	
8	Prace porządkowe	
	Suma elementów kosztorysu	
	Razem Prace remontowo-adaptacyjne w wybranych pomieszczeniach w budynku MUP na potrzeby Delegatury Ośrodka MCDN w Oświęcimiu netto	