



Prezydent
Miasta
Nowego Sącza

odebrano oryginał elek.
3.02.2023
JN

Nowy Sącz 25.04.2022 r.

WAU.RU.6733.14.2022.MJ

DECYZJA Nr 15/2022

Na podstawie art. 50 ust. 1, art. 51 ust. 1 pkt 2, art. 53 ust. 1-5 i art. 54 ustawy z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tekst jedn. Dz. U. z 2022 r. poz. 503) w związku z art. 6 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. Dz. U. z 2021 roku, poz. 1899, z późn. zm.) oraz na podstawie art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 roku Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jedn. Dz. U. z 2021 roku, poz. 735, z późn.zm.), po rozpatrzeniu wniosku Miejskiego Ośrodka Sportu i Rekreacji w Nowym Sączu z siedzibą przy ul. Nadbrzeżnej 36, 33-300 Nowy Sącz reprezentowanym przez Pana Jarosława Biedronia prowadzącego działalność gospodarczą pod nazwą PRACOWNIA PROJEKTOWA "Akwadrat" mgr inż. arch. JAROSŁAW BIEDROŃ, Przyszowa 498, 43-604 Przyszowa, z dnia 4 marca 2022 r., zmienionego w dniu 23 marca 2022 roku.

USTALAM LOKALIZACJĘ INWESTYCJI CELU PUBLICZNEGO

dla zamierzenia inwestycyjnego pn.:

„Budowa boiska ze sztuczną murawą oraz budowa zaplecza socjalno-szatniowego na działkach nr 622/8, 563/7, 563/8, 563/41 w obrębie 116 w Nowym Sączu przy ul. Siedleckiego”.

I. RODZAJ INWESTYCJI: obiekty sportowe.

II. WARUNKI I SZCZEGÓŁOWE ZASADY ZAGOSPODAROWANIA TERENU I JEGO ZABUDOWY:

1) WARUNKI I WYMAGANIA OCHRONY I KSZTAŁTOWANIA ŁADU PRZESTRZENNEGO: ustalone są dla budynków zaplecza socjalno - sanitarnego:

- a) linia zabudowy: wyznaczona opisowo zgodnie z opinią Miejskiego Zarządu Dróg w Nowym Sączu z dnia 30 marca 2022 roku, znak: DAD.4401.46.2022.MR tj. 6,0m od krawędzi jezdni ulicy Siedleckiego, przy czym dopuszcza się lokalizowanie projektowanych obiektów budowlanych w odległości mniejszej niż 6,0m, po uzyskaniu zezwolenia zarządcy drogi;
- b) wskaźnik wielkości powierzchni nowej zabudowy w stosunku do powierzchni terenu inwestycji: do 550m²;
- c) szerokość elewacji frontowej dla nowej zabudowy od strony (ulicy Siedleckiego) do 30m;
- d) wysokość górnej krawędzi elewacji frontowej dla nowej zabudowy, jej gzymsu lub attyki (mierzona od średniego poziomu terenu istniejącego do 12,5m. W przypadku kiedy elewacja frontowa jest jednocześnie ścianą szczytową to jej wysokość jest równa wysokości do kalenicy
- e) geometria dachu dla nowej zabudowy:
 - typ dachu : płaski, dwuspadowy lub wielospadowy;
 - kąt nachylenia głównych połaci dachowych w przedziale od 0° do 45°;
 - wysokość głównej kalenicy obiektu do 13m od średniego poziomu terenu istniejącego;
 - kierunek głównej kalenicy dachu dla nowej zabudowy: równoległy lub prostopadły względem frontu terenu inwestycji lub istniejących budynków na działce nr 622/8;

- f) zasady podziału terenu - w odniesieniu do ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. Dz. U. z 2021r. poz. 1899, z późn.zm.) planowana inwestycja nie jest związana z zamiarem podziału terenu;
 - g) Przy realizacji przedmiotowej inwestycji obowiązuje uwzględnienie istniejącej zabudowy oraz sieci infrastruktury technicznej i lokalizacja inwestycji do tego zainwestowania w odległościach zgodnych z przepisami odrębnymi;
 - h) Projektowana inwestycja powinna uwzględnić wszystkie urządzenia i sieci z którymi mogłaby kolidować.
- 2) WARUNKI OCHRONY ZDROWIA LUDZI, ŚRODOWISKA, PRZYRODY, KRAJOBRAZU:
- a) Warunki zagospodarowania przestrzennego wynikające z potrzeb ochrony środowiska:
Dla planowanego przedsięwzięcia nie jest konieczne przeprowadzenie postępowania w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach. Zgodnie z § 2 i 3 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 roku w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 roku, poz. 1839) planowana inwestycja nie jest zaliczana do przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko;
 - b) Warunki zagospodarowania przestrzennego wynikające z obowiązujących ustaleń dotyczących obszarów objętych ochroną na podstawie przepisów o ochronie przyrody:
Teren inwestycji nie jest położony w obszarze chronionego krajobrazu ustalonego w uchwale nr XX/274/20 Sejmiku Województwa Małopolskiego z dnia 27 kwietnia 2020 roku w sprawie Południowomałopolskiego Obszaru Chronionego Krajobrazu; należy jednak:
 - przy budowie obiektów budowlanych i urządzeń infrastruktury technicznej stosować technologie i urządzenia bezpieczne ekologicznie,
 - rekultywować tereny w otoczeniu inwestycji, które muszą być przekształcone przy jej realizacji, przez urządzenie zieleni wysokiej i niskiej w celu złagodzenia skutków zmian w krajobrazie i poprawienia estetyki terenu;
 - c) Do gruntów rolnych położonych na terenach miast nie jest wymagana decyzja w sprawie przeznaczenia gruntów rolnych na cele nierolnicze.
- 3) WARUNKI OCHRONY DZIEDZICTWA KULTUROWEGO I ZABYTKÓW ORAZ DÓBR KULTURY WSPÓŁCZESNEJ:
- Na terenie planowanej inwestycji nie ma obiektów, ani terenów wpisanych do rejestru zabytków, objętych innymi formami ochrony zabytków lub ujętych w ewidencji zabytków.
- 4) WARUNKI OBSŁUGI W ZAKRESIE INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ I KOMUNIKACJI:
- a) Zaopatrzenie w media publiczne: w razie potrzeby jest możliwe zapatrzenie obiektów sportowych w media;
 - Dostęp do wody- Sąddeckie Wodociągi Sp. z o.o. z siedzibą w Nowym Sączu w piśmie z dnia 04.03.2022 r. znak: RU.700.129.22.DA oświadczają, że wyrażają zgodę na podłączenie wodociągowe poprzez montaż zestawu wodomierza głównego, który zostanie zamontowany w istniejącej studni wodomierzowej zlokalizowanej w pobliżu budynku pod nr 12 .
 - Odprowadzanie ścieków - Sąddeckie Wodociągi Sp. z o.o. z siedzibą w Nowym Sączu w piśmie z dnia 04.03.2022 r. znak: RU.700.129.22.DA oświadczają, że wyrażają zgodę na odprowadzenie ścieków bytowych, przyłącze kanalizacji należy wykonać poprzez studzienkę rewizyjną zabudowaną na przewodzie kanalizacji sanitarnej PCV Ø400mm, przebiegającej w pasie drogowym ul. Siedleckiego.
 - Dostęp do energii elektrycznej- jest możliwy do wykonania.
 - b) komunikacja
 - Miejski Zarząd Dróg w Nowym Sączu w piśmie z dnia 30 marca 2022 roku, znak: DAD.4401.46.2022.MR opiniuje pozytywnie możliwość realizacji inwestycji na następujących warunkach:

1. Teren inwestycji zlokalizowany na dz. 622/8, 563/7, 563/8, 563/41 w obrębie 116, będzie posiadać bezpośredni dostęp do drogi publicznej tj. ul. Siedleckiego, po wybudowaniu zjazdu, zgodnie z załączoną koncepcją.
 2. W celu lokalizacji/ przebudowy zjazdu, należy wystąpić odrębnym wnioskiem do tutejszego Zarządu Dróg, aby uzyskać szczegółowe warunki jego wykonania.
 3. Minimalna odległość obiektów budowlanych od krawędzi jezdni ul. Siedleckiego (droga gminna klasy D) wynosi zgodnie z art. 43 ustawy o drogach publicznych 6,0m. Dopuszcza się lokalizowanie projektowanych obiektów budowlanych w odległości mniejszej niż 6,0m, po uzyskaniu zezwolenia zarządcy drogi, wydanym na podstawie art. 43. Ust. 2 ww. ustawy, przed uzyskaniem pozwolenia na budowę lub zgłoszenia budowy.
 4. Ilość miejsc postojowych, zgodnie z przedłożoną koncepcją.
 5. Projekt zagospodarowania terenu planowanej inwestycji wraz z infrastrukturą drogową, należy uzgodnić z Miejskim Zarządem Dróg, przed wystąpieniem z wnioskiem o pozwolenie na budowę.
 6. Dopuszcza się zlokalizowane poza terenem inwestycji w pasie drogowym infrastruktury technicznej służącej do zasilenia planowanej inwestycji zgodnie z warunkami gestorów sieci po ustaleniu ich lokalizacji. Projektowane sieci muszą spełniać warunki zawarte w § 140 Rozporządzenia Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 2 marca 1999 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie (Dz.U. z 2016r. poz. 124 tj. z późn.zm.).
 7. Należy zapewnić ochronę pasa drogowego przed spływem wód opadowych z działki inwestora i dróg dojazdowych.
 8. Projektując obiekt należy spełnić warunki z § 170 Rozporządzenia Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 2 marca 1999 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie (Dz.U. z 2016r. poz. 124 tj. z późn.zm.) w zakresie lokalizacji obiekt w projektowanych na działce oraz w zakresie doboru lokalizacji zjazdu.
 9. Rozważyć możliwość przebudowy ul. siedleckiego na odcinku planowanej inwestycji. W przypadku podjęcia przebudowy, zaprojektować i wykonać jezdnię o szerokości min. 6,0 m wraz jednostronnym chodnikiem o szerokości 2,00 netto, po stronie planowanej inwestycji. W przypadku braku możliwości wykonania przebudowy, zagospodarowanie terenu objętego inwestycją, zagospodarować w taki sposób, aby umożliwić doprowadzenie ul. Siedleckiego do ww. parametrów, w późniejszym terminie, jako odrębną inwestycję. W sytuacji podjęcia przebudowy ul. Siedleckiego w celu uzyskania szczegółowych warunków w sprawie przebudowy, należy zgłosić się do tutejszego zarządu dróg."
 - c) Przed przystąpieniem do robót należy sporządzić projekt budowlano-wykonawczy (w oparciu o obowiązujące przepisy i warunki wydane przez gestorów sieci), który należy przedłożyć do uzgodnienia z zarządcami poszczególnych sieci, co powinno być uwidocznione w formie pieczęci na projekcie zagospodarowania terenu lub w formie protokołu Powiatowego Zespołu Uzgodnienia Dokumentacji Projektowej w Nowym Sączu.
- 5) WYMAGANIA DOTYCZĄCE OCHRONY INTERESÓW OSÓB TRZECICH:
- Realizacja przedmiotowego zamierzenia inwestycyjnego nie może powodować ograniczenia dostępu do drogi publicznej, możliwości korzystania z wody, kanalizacji, energii elektrycznej i ciepłej oraz ze środków łączności, dostępu do światła dziennego do pomieszczeń przeznaczonych na pobyt ludzi. Należy zapewnić ochronę przed uciążliwościami powodowanymi przez hałas, wibracje, zakłócenia elektryczne i promieniowanie, a także przed zanieczyszczeniem powietrza, wody i gleby.

6) USTALENIA DOTYCZĄCE GRANIC I SPOSOBÓW ZAGOSPODAROWANIA TERENÓW LUB OBIEKTÓW PODLEGAJĄCYCH OCHRONIE NA PODSTAWIE PRZEPISÓW ODRĘBNYCH (W TYM TERENÓW GÓRNICZYCH, NARAŻONYCH NA NIEBEZPIECZEŃSTWO POWODZI, ZAGROŻONYCH OSUWANIEM SIĘ MAS ZIEMNYCH):

Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie, Zarząd Zlewni w Nowym Sączu w piśmie z dnia 15 kwietnia 2022 r. znak: KR.3.4.4361.6.2022.MK informuje:

- opisana inwestycja jest planowana poza terenami zmeliorowanymi oraz poza obszarami szczególnego zagrożenia powodzią.

Zwraca się jednak uwagę iż wnioskowany teren znajduje się w odległości 100-150 m od koryta zasadniczego rzeki Kamienica Nawojowska około 8+500, która jest na tym odcinku nieuregulowaną. Od koryta odgradza boisko szeroki pas otuliny biologicznej, stanowiący filar ochronny rzeki oraz trasę zalewowa. Z naszej historycznej wiedzy wynika, że podczas powodzi 1997 r. oraz 2010 r. prawie cały teren kompleksu sportowego Zawda został zalany i nie można wykluczyć kolejnych podtopień tego terenu przy większych wezbraniach. Inwestor musi mieć świadomość istniejącego zagrożenia oraz kosztów związanych z usuwaniem skutków takich podtopień."

III. LINIE ROZGRANICZAJĄCE TEREN INWESTYCJI.

Linie rozgraniczające teren inwestycji oznaczono na mapie zasadniczej stanowiącej integralną część niniejszej decyzji (załącznik graficzny).

UZASADNIENIE

W dniu 4 marca 2022 roku Miejskiego Ośrodka Sportu i Rekreacji w Nowym Sączu z siedzibą przy ul. Nadbrzeżnej 36, 33-300 Nowy Sącz reprezentowanym przez Pana Jarosława Biedronia prowadzącego działalność gospodarczą pod nazwą PRACOWNIA PROJEKTOWA "Akwadrat" mgr inż. arch. JAROSŁAW BIEDROŃ, złożył wniosek o ustalenie lokalizacji inwestycji celu publicznego dla zamierzenia inwestycyjnego pn.: „Budowy boiska ze sztuczną murawą oraz budowy zaplecza socjalno- szatniowego na działkach nr 622/8, 563/7, 567/8, 563/41 obrębie 116 w Nowym Sączu przy ul. Siedleckiego”.

Pismem z dnia 8 marca 2022 roku zawiadomiono strony o wszczęciu postępowania.

Pismem z dnia 23 marca 2022 roku ,Inwestor dokonał zmiany zakresu wniosku na „Budowę boiska ze sztuczną murawą oraz budowy zaplecza socjalno- szatniowego na działkach nr 622/8, 563/7, 563/8, 563/41 obrębie 116 w Nowym Sączu przy ul. Siedleckiego”.

Pismem z dnia 23 marca 2022 roku zawiadomiono strony o zmianie zakresu wniosku.

Miejski Zarząd Dróg w Nowym Sączu w piśmie z dnia 30 marca 2022 roku, znak: DAD.4401.46.2022.MR opiniuje pozytywnie przedmiotowe zamierzenie na określonych warunkach.

Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie pismem z dnia 4 lutego 2022 r. znak: KR.3.4.4361.6.2022.MK zajęło stanowisko w sprawie.

Cel publiczny ustalono na podstawie art. 6 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. Dz. U. z 2021 roku, poz. 1899, z późn.zm.) zgodnie z którym celem publicznym w rozumieniu ustawy jest: budowa i utrzymywanie pomieszczeń dla urzędów organów władzy, administracji, sądów i prokuratur, uczelni publicznych, federacji podmiotów systemu szkolnictwa wyższego i nauki, o których mowa w art. 165 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 20 lipca 2018 r. - Prawo o szkolnictwie wyższym i nauce (Dz. U. z 2021 r. poz. 478, 619 i 1630), szkół publicznych, państwowych lub samorządowych instytucji kultury w rozumieniu przepisów o organizowaniu i prowadzeniu działalności kulturalnej, a także publicznych: obiektów ochrony zdrowia, przedszkoli, domów opieki społecznej, placówek opiekuńczo-wychowawczych, obiektów sportowych;

Dokonano analizy warunków i zasad zagospodarowania terenu oraz jego zabudowy, wynikających z przepisów odrębnych, a także stanu faktycznego i prawnego terenu, na którym przewiduje się realizację inwestycji w związku z art. 53 ust. 3 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

Mając na względzie powyższe orzeczono jak w sentencji.

Od niniejszej decyzji przysługuje stronom odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Nowym Sączu, za pośrednictwem Prezydenta Miasta Nowego Sącza w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.

W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję.

Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.

ADNOTACJA DOTYCZĄCA OPŁATY SKARBOWEJ

Zgodnie z art. 8 ust. 3 oraz art. 10 ustawy z dnia 16 listopada 2006 roku o opłacie skarbowej (tekst jedn. Dz. U. z 2021 roku, poz. 1923) w związku z § 4 ust. 1 rozporządzenia Ministra Finansów z dnia 28 września 2007 roku w sprawie zapłaty opłaty skarbowej (Dz. U. z 2007 roku, nr 187, poz. 1330) informuję, że dokonanie czynności urzędowej polegającej na wydaniu niniejszej decyzji nie podlega opłacie skarbowej.

**PREZYDENT MIASTA
NOWEGO SĄCZA**

Rynek 1
33-300 Nowy Sącz

Z up. PREZYDENTA MIASTA
mgr inż. arch. Rafał Leśniak
Zastępca Dyrektora Wydziału
Architektury i Urbanistyki
-572-

Niniejsza decyzja jest ostateczna
i podlega wykonaniu

z dniem.....25.05.2022r.....

Z up. PREZYDENTA MIASTA

mgr inż. *Bożena Potanska-Skrężyńska*
Dyrektor Wydziału
Architektury i Urbanistyki
-656-

POUCZENIE

1. Zgodnie z art. 53 ust. 6 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym odwołanie od decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji powinno zawierać zarzuty odnoszące się do decyzji, określając istotę i zakres żądania będącego przedmiotem odwołania oraz wskazywać dowody uzasadniające to żądanie;
2. Niniejsza decyzja nie rodzi praw do terenu oraz nie narusza prawa własności i uprawnień osób trzecich (art. 63 ust. 2 powyższej ustawy);
3. Wnioskodawcy, który nie uzyskał prawa do terenu nie przysługuje roszczenie o zwrot nakładów poniesionych w związku z otrzymaną decyzją (art. 63 ust. 4 powyższej ustawy);
4. Organ, który wydał decyzję o ustaleniu lokalizacji celu publicznego stwierdza jej wygaśnięcie, jeżeli: a) inny wnioskodawca uzyskał pozwolenie na budowę; b) dla tego terenu uchwalono plan miejscowy, dla którego ustalenia są inne niż w wydanej decyzji, chyba że została wydana ostateczna decyzja o pozwoleniu na budowę;
5. Zmiana ostatecznej decyzji wymaga uzyskania pisemnej zgody wszystkich stron postępowania
6. Inwestor może wnieść żądanie wymierzenia kary Prezydentowi Miasta Nowego Sącza do organu wyższego stopnia za niewydanie decyzji w sprawie ustalenia lokalizacji inwestycji celu publicznego w terminie 65 dni od dnia złożenia wniosku. Żądanie wymierzenia kary należy składać za pośrednictwem organu wydającego decyzję, tj. Prezydenta Miasta Nowego Sącza.
7. Do terminu 65 dni na wydanie decyzji nie wlicza się terminów przewidzianych w przepisach prawa do dokonania określonych czynności, okresów zawieszenia postępowania oraz okresów opóźnień spowodowanych z winy strony albo z przyczyn niezależnych od organu.

OTRZYMUJĄ:

1. Miejski Ośrodek Sportu i Rekreacji w Nowym Sączu - pełnomocnik Pan Jarosław Biedroń prowadzący działalność gospodarczą pod nazwą PRACOWNIA PROJEKTOWA "Akwadrat" mgr inż. arch. JAROSŁAW BIEDROŃ, Przyszowa 498, 43-604 Przyszowa
2. Wydział Geodezji i Nieruchomości Urzędu Miasta Nowego Sącza, ul. Szwedzka 2, 33-300 Nowy Sącz
3. a/a

Wykaz stron postępowania administracyjnego wraz z adresami znajduje się w załączniku pozostawionym w aktach sprawy w siedzibie Wydziału Architektury i Urbanistyki Urzędu Miasta Nowego Sącza.

W związku z przetwarzaniem Twoich danych osobowych w korespondencji pisemnej/ e-mail, których zakres może zawierać (Imię, Nazwisko, adres e-mail, telefon) informujemy, iż treść klauzuli informacyjnej wynikającej z Artykułu 13 ust 1 i 2 RODO znajduje się na głównej stronie <<https://bip.malopolska.pl/nowsacz>> lub pod bezpośrednim linkiem <<https://bip.malopolska.pl/nowsacz,m,305474,obowiazek-informacyjny-rodo.html>>. Ponadto przetwarzamy Twoje dane na podstawie Artykułu 6 ust 1 lit. b, c, e. Ponadto przetwarzamy Twoje dane na podstawie Artykułu 6 ust 1 lit. b, c, e.



WAU.RU.6733.14.2022.MJ

DECYZJA

Na podstawie art. 63 ust. 5 ustawy z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tekst jedn. Dz. U. z 2022 r. poz. 503) oraz art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 roku - Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jedn. Dz. U. z 2021, poz. 735 z późn.zm.), po rozpatrzeniu wniosku Miasta Nowego Sącza z siedzibą Rynek 1, 33-300 Nowy Sącz działającego przez pełnomocnika Panią Martę Porębę - Dyrektora Wydziału Inwestycji Urzędu Miasta Nowego Sącza z dnia 7 października 2022 roku, za zgodą Miejskiego Ośrodka Sportu i Rekreacji w Nowym Sączu z siedzibą przy ul. Nadbrzeżnej 36, 33-300 Nowy Sącz reprezentowanym przez Pana Marcina Rojnę - Dyrektora Miejskiego Ośrodka Sportu i Rekreacji w Nowym Sączu

PRZENOSZĘ DECYZJĘ

Nr 15/2022 z dnia 25 kwietnia 2022 roku, znak: WAU.RU.6733.14.2022.MJ ustalającą lokalizację inwestycji celu publicznego dla zamierzenia inwestycyjnego pn.: „Budowa boiska ze sztuczną murawą oraz budowa zaplecza socjalno-szatniowego na działkach nr 622/8, 563/7, 563/8, 563/41 w obrębie 116 w Nowym Sączu przy ul. Siedleckiego”, na rzecz: Miasta Nowego Sącza z siedzibą Rynek 1 33-300 Nowy Sącz działającego przez pełnomocnika Panią Martę Porębę - Dyrektora Wydziału Inwestycji Urzędu Miasta Nowego Sącza. Pozostałe warunki decyzji bez zmian.

UZASADNIENIE

Na wniosek Miejskiego Ośrodka Sportu i Rekreacji w Nowym Sączu z siedzibą przy ulicy Nadbrzeżnej, wydano decyzję nr 15/2022 z dnia 25 kwietnia 2022 roku, znak: WAU.RU.6733.14.2022.MJ ustalającą lokalizację inwestycji celu publicznego dla zamierzenia inwestycyjnego pn.: „Budowa boiska ze sztuczną murawą oraz budowa zaplecza socjalno-szatniowego na działkach nr 622/8, 563/7, 563/8, 563/41 w obrębie 116 w Nowym Sączu przy ul. Siedleckiego”.

W dniu 7 października 2022 roku Miasto Nowy Sącz z siedzibą Rynek 1 33-300 Nowy Sącz działające przez pełnomocnika Panią Martę Porębę - Dyrektora Wydziału Inwestycji Urzędu Miasta Nowego Sącza wystąpiło z wnioskiem o przeniesienie przedmiotowej decyzji o lokalizacji inwestycji celu publicznego na jego rzecz.

Zgodnie z art. 63 ust. 5 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym organ, który wydał decyzję, o której mowa w art. 59 ust. 1, jest obowiązany, za zgodą strony, na rzecz której decyzja została wydana, do przeniesienia tej decyzji na rzecz innej osoby, jeżeli przyjmuje ona wszystkie warunki zawarte w tej decyzji.

Stronami w postępowaniu o przeniesienie decyzji są jedynie podmioty, między którymi ma być dokonane jej przeniesienie.

Wnioskodawca uzyskał zgodę poprzedniego inwestora na przeniesienie decyzji oraz przyjął wszystkie warunki zawarte w tej decyzji.

Wobec powyższego należało orzec jak w sentencji decyzji.

Od niniejszej decyzji przysługuje odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Nowym Sączu, za pośrednictwem Prezydenta Miasta Nowego Sącza w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.

W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.

ADNOTACJA DOTYCZĄCA OPŁATY SKARBOWEJ

Zgodnie z art. 8 ust. 3 oraz art. 10 ustawy z dnia 16 listopada 2006 roku o opłacie skarbowej (Dz. U. z 2021 roku, poz. 1923 z późn.zm.) w związku z § 4 ust. 1 rozporządzenia Ministra Finansów z dnia 28 września 2007 roku w sprawie zapłaty opłaty skarbowej (Dz. U. z 2007 roku, nr 187, poz. 1339) informuję, że dokonanie czynności urzędowej polegającej na wydaniu niniejszej decyzji nie podlega opłacie skarbowej na mocy art. 2 ustawy.

**PREZYDENT MIASTA
NOWEGO SĄCZA**
Rynek 1
33-300 Nowy Sącz



Z up. **PREZYDENTA MIASTA**
mgr inż. arch. Rafał Leśniak
Zastępca Dyrektora Wydziału
Architektury i Urbanistyki
-572-

**Niniejsza decyzja jest ostateczna
i podlega wykonaniu**

z dniem... *04.11.2021*

Z up. PREZYDENTA MIASTA
mgr inż. Jolanta Polanska-Skrężyna
Dyrektor Wydziału
Architektury i Urbanistyki
-657-

OTRZYMUJĄ:

1. Miasto Nowy Sącz z siedzibą Rynek 1, 33-300 Nowy Sącz - pełnomocnik Pani Marta Poręba - Dyrektor Wydziału Inwestycji Urzędu Miasta Nowego Sącza
2. Miejski Ośrodek Sportu i Rekreacji w Nowym Sączu, ul. Nadbrzeżnej 36, 33-300 Nowy Sącz
3. a/a

W związku z przetwarzaniem Twoich danych osobowych w korespondencji pisemnej/ e-mail, których zakres może zawierać (Imię, Nazwisko, adres e-mail, telefon) informujemy, iż treść klauzuli informacyjnej wynikającej z Artykułu 13 ust 1 i 2 RODO znajduje się na głównej stronie <<https://bip.malopolska.pl/nowysacz>> <https://bip.malopolska.pl/nowysacz> lub pod bezpośrednim linkiem <<https://bip.malopolska.pl/nowysacz,m,305474,obowiazek-informacyjny-rodo.html>> <https://bip.malopolska.pl/nowysacz,m,305474,obowiazek-informacyjny-rodo.html>. Ponadto przetwarzamy Twoje dane na podstawie Artykułu 6 ust 1 lit. b, c, e.