

## PRZEDMIAR

Klasyfikacja robót wg. Wspólnego Słownika Zamówień

45262690-4 Remont starych budynków

45400000-1 Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych

NAZWA INWESTYCJI : Przebudowa pomieszczeń sanitarnych  
oraz dostosowanie ich na parterze dla potrzeb osób niepełnosprawnych  
w Laboratorium Specjalistycznym  
ADRES INWESTYCJI : Kielce, ul. Zagnańska 91  
INWESTOR : Główny Inspektorat Jakości Handlowej Artykułów Rolno - Spożywczych  
ADRES INWESTORA : 00-807 Warszawa, Aleje Jerozolimskie 98  
BRANŻA : budowlana - przebudowa pomieszczeń na łazienki i szatnie - parter i II p.  
DATA OPRACOWANIA : 09.05.2023

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania  
09.05.2023

Data zatwierdzenia

Lp.	Podstawa	Nr spec. techn.	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
<b>Lazienki 1/04 i 1/05</b>						
<b>1</b>			<b>Demontaże i rozbiórki</b>			
1	KNR 4-01		Wykucie z muru ościeżnic drewnianych o powierzchni do 2 m2 - drzwi	szt.		
d.1	0354-04		Rx2	szt.	4,000	
	II		4	szt.	5,000	
	Pa		5			
					RAZEM	9,000
2	KNR-W 2-		Drzwi aluminiowe - demontaż R 0,60	m <sup>2</sup>		
d.1	02 1040-05		[0,90*2,0]	m <sup>2</sup>	1,800	
					RAZEM	1,800
3	KNR 4-01		Rozebranie ścianki z cegieł o grubości 1/2 ceg. na zaprawie cementowej	m <sup>2</sup>		
d.1	0348-05		1,80*3,50*3	m <sup>2</sup>	18,900	
	II		[1,80+0,50]*3,50+0,9*2,0	m <sup>2</sup>	9,850	
	Pa				RAZEM	28,750
4	KNR 4-01		Rozebranie ścian, filarów i kolumn z cegieł na zaprawie cementowo-wapiennej	m <sup>3</sup>		
d.1	0349-02		1,50*3,5*0,25	m <sup>3</sup>	1,313	
	analogia				RAZEM	1,313
	II					
5	KNR 4-01		Odbicie tynków wewnętrznych z zaprawy cementowej na ścianach, filarach, pilastrach o powierzchni odbicia do 5 m2 - usunięcie glazury/tynków	m <sup>2</sup>		
d.1	0701-03		[5,20+2,67]*2*3,0+1,8*8*3,0	m <sup>2</sup>	90,420	
	analogia		[5,15+1,68+1,80]*2*3,50	m <sup>2</sup>	60,410	
	II		[1,20*6]*3,50	m <sup>2</sup>	25,200	
	Pa		[5,15+2,85]*2*3,5*2	m <sup>2</sup>	112,000	
					RAZEM	288,030
6	KNR 4-04		Rozebranie posadzek z płytek ceramicznych	m <sup>2</sup>		
d.1	0504-03		5,20*2,67	m <sup>2</sup>	13,884	
	II		3,70+6,10+7,38+14,60+14,50	m <sup>2</sup>	46,280	
	Pa				RAZEM	60,164
7	KNR-W 2-		Sufity podwieszone o konstrukcji metalowej z wypełnieniem płytami z włókien mineralnych - demontaż Rx0,60	m <sup>2</sup>		
d.1	02 2702-01		5,20*2,67	m <sup>2</sup>	13,884	
	II		3,70+6,10+7,38+14,60+14,50	m <sup>2</sup>	46,280	
	Pa				RAZEM	60,164
8	KNR 4-01		Wywiezienie samochodami skrzyniowymi gruzu z rozbieranych konstrukcji ceglanych na odległość do 1 km	m <sup>3</sup>		
d.1	0108-13		(poz.3*0,15+poz.4+poz.5*0,02+poz.6*0,02)*1,25<spulchnienie>	m <sup>3</sup>	15,737	
					RAZEM	15,737
9	KNR 4-01		Wywiezienie samochodami skrzyniowymi gruzu z rozbieranych konstrukcji - za każdy następny 1 km	m <sup>3</sup>		
d.1	0108-16		Krotność = 9			
			poz.8	m <sup>3</sup>	15,737	
					RAZEM	15,737
10	kalk. własna		Utylizacja gruzu budowlanego	m <sup>3</sup>		
d.1			poz.8	m <sup>3</sup>	15,737	
					RAZEM	15,737
<b>2</b>			<b>Roboty murowe</b>			
11	NNRNKB		(z.X) Ścianki działowe budynków wielokondygnacyjnych o gr. 11,5 cm z pustaków ceramicznych "POROTHERM"	m <sup>2</sup>		
d.2	202 0195a-01		[2,0+2,67]*3,50	m <sup>2</sup>	16,345	
	II		[1,8+1,68+1,67+1,05+1,10]*3,50	m <sup>2</sup>	25,550	
	Pa				RAZEM	41,895
12	KNR 0-27		Ścianki działowe budynków wielokondygnacyjnych o gr. 8,0 cm z pustaków ceramicznych POROTHERM P+W (pióro i wpust)	m <sup>2</sup>		
d.2	0165-01		2,85*0,80	m <sup>2</sup>	2,280	
					RAZEM	2,280
13	NNRNKB		(z.X) Ściany budynków wielokondygnacyjnych o gr. 25 cm z pustaków ceramicznych "POROTHERM" - transport materiałów wyciągiem	m <sup>2</sup>		
d.2	202 0194b-01		2,84*3,50	m <sup>2</sup>	9,940	
	Pa				RAZEM	9,940
14	KNR-W 2-		Nadproża prefabrykowane	m		
d.2	02 0147-01		1,19*3	m	3,570	
					RAZEM	3,570
15	KNR 4-01		Uzupełnienie ścianek z cegieł o grubości 1/2 ceg. lub zamurowanie otworów w ścianach na zaprawie cementowej	m <sup>2</sup>		
d.2	0303-04		0,90*1,25	m <sup>2</sup>	1,125	

Lp.	Podstawa	Nr spec. techn.	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
					RAZEM	1,125
16	KNR-W 2-02 0135-02		Obsadzenie prefabrykowanych podokienników długości ponad 1 m - blat z konglomeratu	szt.		
			1	szt.	1,000	
					RAZEM	1,000
17	KNR-W 2-02 2004-01 II Pa		Obudowa słupów płytami gipsowo-kartonowymi na rusztach metalowych pojedynczych jednowarstwowo 50-01 - zabudowy stelaży sanitarnych	m <sup>2</sup>		
			0,90*1,60*3	m <sup>2</sup>	4,320	
			0,90*1,60*2	m <sup>2</sup>	2,880	
					RAZEM	7,200
<b>3</b>			<b>Wykończenie</b>			
<b>3.1</b>			<b>posadzki</b>			
18	KNR-W 2-02 1130-01 1		Warstwy wyrównawcze i wygładzające - środek gruntujący	m <sup>2</sup>		
			poz.6	m <sup>2</sup>	60,164	
					RAZEM	60,164
19	NNRNKB d.3. 202 1130-01 02 1130-03		(z.VII) Warstwy wyrównujące i wygładzające z zaprawy samopoziomującej grubości 10 mm wykonywane w pomieszczeniach o pow. ponad 8 m2	m <sup>2</sup>		
			poz.18	m <sup>2</sup>	60,164	
					RAZEM	60,164
20	KNR K-04 d.3. 0602-01 1		Wykonanie izolacji poziomej z folii w płynie Folbit	m <sup>2</sup>		
			poz.19	m <sup>2</sup>	60,164	
					RAZEM	60,164
21	KNR K-04 d.3. 0602-03 1		Wykonanie izolacji z folii w płynie Folbit - wklejenie taśmy uszczelniającej poziomej	m		
			poz.19*1,20	m	72,197	
					RAZEM	72,197
22	NNRNKB d.3. 202 2807-01 06		(z.VI) Posadzki wielobarwne z płytek kamionkowych GRES o wym. 40x40 cm na zaprawie klejowej o gr. warstwy 5 mm w pomieszczeniach o pow.do 10 m2	m <sup>2</sup>		
			poz.19	m <sup>2</sup>	60,164	
					RAZEM	60,164
23	NNRNKB d.3. 202 2809-01 02		(z.VI) Cokoliki z płytek kamionkowych GRES o wym. 12.5x25 cm na zaprawie klejowej w pomieszczeniach o pow.do 10 m2	m		
			poz.22*1,10	m	66,180	
					RAZEM	66,180
<b>3.2</b>			<b>ściany i sufity</b>			
24	KNR 4-01 d.3. 0711-03 2		Uzupełnienie tynków zwykłych wewnętrznych kat. III z zaprawy cementowo-wapiennej na ścianach i słupach prostokątnych na podłożu z cegły, pustaków ceramicznych, gazo- i pianobetonów (do 5 m2 w 1 miejscu)	m <sup>2</sup>		
			poz.11*2+poz.13*2	m <sup>2</sup>	103,670	
					RAZEM	103,670
25	NNRNKB d.3. 202 1134-02 II Pa		(z.VII) Gruntowanie podłoża preparatami "CERESIT CT 17" i "ATLAS UNI GRUNT" - powierzchnie pionowe	m <sup>2</sup>		
			[5,20+(1,66+0,12+1,20)+2,0+(1,66+0,12+1,20)]*3,50*2	m <sup>2</sup>	92,120	
			[5,15+1,8+1,68+1,5*2]*3,50*2	m <sup>2</sup>	81,410	
			[5,15+2,84*3+1,26]*3,50*2	m <sup>2</sup>	104,510	
			[5,15+2,85]*3,50*2	m <sup>2</sup>	56,000	
					RAZEM	334,040
26	KNR 2-02 d.3. 2009-02 2		Tynki (gładzie) jednowarstwowe wewnętrzne gr. 3 mm z gipsu szpachlowego wykonywane ręcznie na ścianach na podłożu z tynku	m <sup>2</sup>		
			poz.25-poz.31	m <sup>2</sup>	136,280	
					RAZEM	136,280
27	NNRNKB d.3. 202 1134-02 02		(z.VII) Gruntowanie podłoża preparatami "CERESIT CT 17" i "ATLAS UNI GRUNT"	m <sup>2</sup>		
			poz.26	m <sup>2</sup>	136,280	
					RAZEM	136,280
28	KNR-W 2-02 1510-01 2		Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni wewnętrznych - tynków gładkich bez gruntowania - farby latesowe	m <sup>2</sup>		
			poz.25-poz.31	m <sup>2</sup>	136,280	
					RAZEM	136,280

Lp.	Podstawa	Nr spec. techn.	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
29 d.3. 2	KNR K-04 0602-02		Wykonanie izolacji pionowej z folii w płynie Folbit	m <sup>2</sup>		
			poz.31	m <sup>2</sup>	197,760	
					RAZEM	197,760
30 d.3. 2	KNR K-04 0602-04		Wykonanie izolacji z folii w płynie Folbit - wklejenie taśmy uszczelniającej pionowej	m		
			poz.29/3*2	m	131,840	
					RAZEM	131,840
31 d.3. 2	KNR-W 2- 02 0840-07		Licowanie ścian płytkami z kamieni sztucznych o wymiarach 40x40 cm na zaprawie klejowej	m <sup>2</sup>		
	II		[5,20+1,66*2+1,20*2+1,80]*2*3,0	m <sup>2</sup>	76,320	
	Pa		-[0,9*2,0*4]	m <sup>2</sup>	-7,200	
			[5,15+1,8+1,66+1,50*2]*2*3,0	m <sup>2</sup>	69,660	
			[5,15+2,84*3+1,26]*2*3,0	m <sup>2</sup>	89,580	
			-[0,9*2,0*17]	m <sup>2</sup>	-30,600	
					RAZEM	197,760
32 d.3. 2	NNRNKB 202 2702-01		(z.V) Sufity podwieszone o konstrukcji metalowej z wypełnieniem płytami z włókien mineralnych z zastosowaniem profili poprzecznych o dług. 60 cm	m <sup>2</sup>		
			poz.7	m <sup>2</sup>	60,164	
					RAZEM	60,164
<b>3.3</b>			<b>stolarka drzwiowa i wyposażenie</b>			
33 d.3. 3	KNR-W 2- 02 1025-01		Ościeżnice stalowe dla drzwi wewnątrzlokalowych i wejściowych do lokalu malowane dwukrotnie na budowie typu FD1	szt.		
	II		3	szt.	3,000	
	Pa		2+5+3	szt.	10,000	
					RAZEM	13,000
34 d.3. 3	KNR-W 2- 02 1022-01		Skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne pełne jednoskrzydłowe fabrycznie wykończone	m <sup>2</sup>		
	II		1,20*2,10*(3)	m <sup>2</sup>	7,560	
	Pa		1,20*2,10*(10)	m <sup>2</sup>	25,200	
					RAZEM	32,760
35 d.3. 3	KNR-W 2- 02 1040-05		Drzwi aluminiowe - montaż witryny z demontażu Rx1,5 plus oklejenie folią	m <sup>2</sup>		
			[0,90*2,0]	m <sup>2</sup>	1,800	
					RAZEM	1,800
36 d.3. 3	KNR-W 2- 02 1040-05		Drzwi aluminiowe - nowe	m <sup>2</sup>		
			[0,90*2,00]	m <sup>2</sup>	1,800	
					RAZEM	1,800
37 d.3. 3	KNR-W 2- 02 1029-05		Ścianki ustępowe - systemowe HPL	m <sup>2</sup>		
			[0,90*3+0,13]*2,05+1,30*2,05*2	m <sup>2</sup>	11,132	
					RAZEM	11,132
38 d.3. 3	KNR 2-02 1218-03		Wsporniki ze stali okrągłej ramienne - pochwyt dla niepełnosprawnych	szt.		
			3	szt.	3,000	
					RAZEM	3,000